Dohoda o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě

**Město Moravská Třebová**

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová

zastoupené: Ing. Milošem Mičkou, starostou města

(dále jako „budoucí prodávající“)

a

**Immo jedna CZ s.r.o.**

IČO: 09253513

se sídlem Biskupcova 1792/17, 130 00 Praha 3

zastoupena jednatelem X

(dále jako „budoucí kupující“)

(budoucí prodávající a budoucí kupující dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě:

**I.**

**Předmět dohody**

1. Smluvní strany uzavřely dne 03.07.2020 smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. OISM – 0127/20, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.05.2021, jejímž předmětem byl budoucí prodej pozemku parc. č. 768 o výměře 825 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s č. p. 405, č. o. 12, to vše v obci a katastrálním území Moravská Třebová. Budoucí kupující se zavázal provést stavební úpravy budovy a vybudovat v ní 40 – 45 bytových jednotek v rozsahu velikostí od 1+1 až 3kk o celkové výměře cca 2.000 m2 užitné bytové plochy včetně zázemí.
2. Budoucí prodávající a budoucí kupující se vzájemně dohodli, že smlouva o budoucí kupní smlouvě č. OISM – 0127/20, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.05.2021, se v plném rozsahu ruší a zanikají všechny závazky smluvních stran vyplývající z této smlouvy, a to ke dni nabytí účinnosti této dohody.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
2. Tato dohoda může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.
3. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. K nabytí účinnosti této dohody je nezbytné její zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody dle Zákona o registru smluv zajistí budoucí prodávající bez zbytečného odkladu.
6. Tato dohoda o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě byla schválena usnesením Zastupitelstva města Moravská Třebová č. 828/Z/090522 na zasedání dne 09.05.2022.

V Moravské Třebové dne…….. V Moravské Třebové dne…………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Miloš Mička, starosta města X, jednatel