

Dodatek č. 7
ke smlouvě o dílo č. OR/20/21114
na zhotovení díla

**Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro
krajskou galerii“**

Objednatel:

Pardubický kraj

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Bc. Martina Pokorná nebo Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo
Ing. Jaroslav Hron

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo
Ing. Jaroslav Hron nebo technický dozor objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo
Ing. Jaroslav Hron

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo
Ing. Jaroslav Hron

IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú. 220764571/0300

a

Zhotovitel:

Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích

Sídlo - adresa: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú. 359831450257/0100

Vedoucí společnosti: **Metrostav a.s.**

Sídlo - adresa: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Zastoupen: **Metrostav a.s., na základě plné moci**

IČ: 00014915

DIČ: CZ00014915

Zápis v OR: B 758 u Městského soudu v Praze

Společník: **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

Sídlo - adresa: K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

Zastoupen: **Ing. Pavlem Špinlerem, členem představenstva**

IČ: 25253361

DIČ: CZ25253361

Zápis v OR: B 1441 u Krajského soudu v Hradci Králové

uzavírají tento dodatek k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 6. 5. 2020 smlouvu o dílo č. OR/20/21114 na zhotovení díla „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 8. 12. 2020, dodatkem č. 2 ze dne 26. 3. 2021, dodatkem č. 3 ze dne 6. 9. 2021, dodatkem č. 4 ze dne 27. 10. 2021, dodatkem č. 5 ze dne 31. 1. 2022 a dodatkem č. 6 ze dne 8. 3. 2022 (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 7 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 11.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

298 349 666,50 bez DPH (dále jen „smluvní cena“)

DPH při sazbě 21% činí 62 653 429,97 Kč

Cena včetně DPH činí **361 003 096,47 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„Příloha č. 11 - Oceněné změnové soupisy prací“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné změnové soupisy prací

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 11 smlouvy.

Článek III.

Objednatel potvrzuje, že si je vědom návrhu zhotovitele na úpravu termínu dokončení díla v souvislosti s některými věcnými změnami prováděnými tímto dodatkem, jakož i externími, na vůli stran nezávislými okolnostmi. V době jeho uzavření však o této záležitosti nebylo

mezi smluvními stranami dosaženo shody. V této souvislosti se proto smluvní strany zavazují, dosáhnou-li v uvedené otázce shody, smlouvu v budoucnu upravit dalším dodatkem, kterým by byl posun termínu dokončení řešen.

Článek IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany uzavírají tento dodatek smlouvy v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku smlouvy budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
5. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
6. O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla Rada Pardubického kraje na jednání dne 22. 4. 2022 usnesením číslo R/941/22.
7. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne: 16. 05. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele: 4. 5. 2022

Pardubický kraj

Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích

JUDr. Martin Netolický
hejtman

člen



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 40	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum 19.04.2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny Doplnění SDK k čelním a bočním plochám světlíků z interiéru. Doplnění svislé povlakové a tepelné izolace k čelním a bočním plochám světlíků z exteriéru. Popis a zdůvodnění změny: Nutné doplnění chybějících výměr položek SOD pro řádné dokončení světlíků			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☐	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
		Cena víceprací bez DPH	973.776,01 Kč
		Cenový dopad bez DPH	973.766,01 Kč



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 040
--	--	----------	-------------------------------

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝŇŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt:

SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝŇŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis:

ZL 40 - Doplnění SDK k vnitřním plochám světlíků a doplnění vnější izolace světlíků

Místo:

PARDUBICE

Datum:

19_04_2022

Zadavatel:

PARDUBICKÝ KRAJ

Projektant:

Uchazeč:

Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, Vedoucí
společník Metrostav a.s., Společník Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							973 776,01	
	D	PSV	PSV				973 776,01	
	D	712	Povlakové krytiny				126 416,37	
798	K	712841559.1	Dvouvrstvá natavená povlaková hydroizolace z elastifikovaných SBS asfaltových pásů, BROOF(t3) horní vrstva 4,5mm, podkladní pás 4mm vytažení na svislé stěny vč. všech detailů - koutů rohů prostupů napojení ukončení lištou	m2	147,309	849,86	125 192,03	SOD SO01/798
	PP		Dvouvrstvá natavená povlaková hydroizolace z elastifikovaných SBS asfaltových pásů, BROOF(t3) horní vrstva 4,5mm, podkladní pás 4mm vytažení na svislé stěny vč. všech detailů - koutů rohů prostupů napojení ukončení lištou					
	VV		NZ06 007					
	VV		7300*(900+400)+2*2300*(400+900-400)/2=12,48 m2					
	VV		* 8 ks			99,84		
	VV		NZ06 008					
	VV		3550*(900+400)+2*2300*(400+900-400)/2=7,605 m2					
	VV		* 8 ks			60,84		
	VV		ZN06 009					
	VV		4300*(900+400)+2*2300*(400+900-400)/2=7,605 m2					
	VV		* 3 ks			16,71		
	VV		Potřebná plocha součet			177,39		
	VV		Odpočty plochy dle SOD			-40,08		
	VV					-3,393		
	VV		Celková čistá výměra střešní krytiny k doplnění			133,917		
	VV		Přirážka na přířezy a přesahy			10%		
	VV		Celková potřebná výměra střešní krytiny k doplnění			147,309		
808	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,880	1 391,30	1 224,34	SOD SO01/808
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	713	Izolace tepelné				528 726,07	
843	M	63482250.1	deska tepelné izolační z pěnového skla pevnost ≥ 500 kPa tl 100mm	m2	186,260	2 819,71	525 199,18	SOD SO01/843
	PP		deska tepelné izolační z pěnového skla pevnost ≥ 500 kPa tl 100mm					
	VV		přípočet čelních a bočních ploch světlíků					
	VV		NZ06 007					
	VV		7300*(900+400)+2*2300*(400+900-400)/2=12,48 m2					
	VV		* 8 ks			99,84		
	VV		NZ06 008					
	VV		3550*(900+400)+2*2300*(400+900-400)/2=7,605 m2					
	VV		* 8 ks			60,84		
	VV		ZN06 009					
	VV		4300*(900+400)+2*2300*(400+900-400)/2=7,605 m2					
	VV		* 3 ks			16,71		
	VV		Potřebná plocha součet			177,39		
	VV		Přirážka na přířezy a přesahy			5%		
	VV		Celková potřebná výměra k doplnění			186,26		
855	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	t	2,514	1 402,90	3 526,89	SOD SO01/855
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 m do 36 m					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				306 187,37	
168	K	763131452.1	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 50 mm spodní kce profil CD+UD	m2	250,505	962,50	241 111,06	Dodatek č.3 SO01/168
	PP		Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. 100 mm					
	VV		přípočet čelních ploch a bočních ploch světlíků					
	VV		NZ06 007					
	VV		7300*(1108,5+608,5)+2*2300*(608,5+(900-400)/2)=16,483 m2					
	VV		* 8 ks			131,864		
	VV		NZ06 008					
	VV		3550*(1108,5+608,5)+2*2300*(608,5+(900-400)/2)=10,045 m2					
	VV		* 8 ks			80,360		
	VV		ZN06 009					
	VV		4300*(938,5+538,5)+2*1270*(638,5+(650-350)/2)=8,784 m2					
	VV		* 3 ks			26,352		
	VV		Potřebná plocha součet			238,576		
	VV		Přirážka na přířezy a přesahy			5%		
	VV		Celková potřebná výměra k doplnění			250,505		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
916	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	238,570	266,67	63 619,46	SOD SO01/916
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4					
	VV		NZ06 007					
	VV		7300*(1108,5+608,5)+2*2300*(608,5+(900-400)/2)=16,483 m2					
	VV		* 8 ks		131,864			
	VV		NZ06 008					
	VV		3550*(1108,5+608,5)+2*2300*(608,5+(900-400)/2)=10,045 m2					
	VV		* 8 ks		80,360			
	VV		ZN06 009					
	VV		4300*(938,5+538,5)+2*1270*(638,5+(650-350)/2)=8,784 m2					
	VV		* 3 ks		26,352			
	VV		Potřebná plocha součet		238,576			
918	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	238,570	5,80	1 383,71	SOD SO01/918
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		Potřebná plocha součet		238,576			
	VV		Součet		238,576			
925	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,083	881,16	73,14	SOD SO01/925
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				12 446,20	
1360	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	238,570	52,17	12 446,20	SOD SO01/1360
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	VV		Potřebná plocha součet		238,576			
	VV		Součet		238,576			

ZNALCKÝ POSUDEK

ev.č. 6076-032/2022

na posouzení obsahu agregované položky světlíků.



Zadavatel posudku:

Pardubický kraj

IČ 70892822, DIČ CZ70892822

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

ve věci jedná pan Ing. Jaroslav Hron

Vydavatel :

ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.

znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.

IČ 25577298, DIČ CZ25577298

Foltýnova 16

Brno, PSČ 635 00

Zpracovatel :

Znalec

**Konzultant podle §23 zák.č.
254/2019 Sb. :**

konzultant nebyl přibrán

Číslo jednacích zadavatele :

zadavatel není orgán veřejné moci

**Obor, odvětví, případně
specializace, ve kterých má
být podán znalecký posudek:**

obor Ekonomika a obor Stavebnictví

Počet vyhotovení, číslo :

tříl/ elektronická kopie

Datum vydání :

18.03.2022

Posudek obsahuje :

.... stran, vč. strany titulní a příloh

Osvědčení, omezující výhrady

Zpracovatel tímto osvědčuje, že:

- 1) odměna získaná za vyhotovení tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu není závislá na určených/ stanovených hodnotách (cenách),
- 2) nemá a ani v budoucnosti nebude mít prospěch z činností souvisejících s předmětem tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu,
- 3) zpracovaný posudek zohledňuje všechny zpracovateli známé skutečnosti k datu vyhotovení tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu,
- 4) nebyly shledány žádné skutečnosti svědčící o informacích nepravdivých, zkreslených nebo zavádějících.

Omezující výhrady:

- 1) objednatel prohlašuje, že znalci nebyly zatajeni ani zkresleny žádné skutečnosti, které by jej uvedly v omyl při zpracování posudku a se zpracováním posudku po předchozí konzultaci souhlasí,
- 2) znalec neručí za předložené doklady a poskytnuté informace a nenese právní důsledky nepravých dokladů a nepravdivých informací,
- 3) znalec neodpovídá za případné vady posudku, jejichž příčinou jsou nedostatky v podkladech a informacích (tj. jejich nepravdivost či neúplnost), předaných objednatelem nebo dalšími osobami,
- 4) znalec vychází z toho, že informace získané z předložených podkladů a ze sdělení oprávněných osob pro zpracování ocenění jsou věrohodné a správné a nebyly tudíž z hlediska jejich přesnosti a úplnosti dále ověřovány a neodpovídá tedy za jejich pravost a platnost,
- 5) další informace z ostatních (zejména veřejných) zdrojů, které byly v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo obdobném elaborátu použity, jsou rovněž považovány za věrohodné, pravdivé a správné,
- 6) zpracovatel zpracoval posudek ke konkrétnímu datu (datu vyhotovení) a k tomuto datu se vztahují veškeré závěry a podmínky; pokud došlo ke změně tržního prostředí po datu vyhotovení, nejsou tyto skutečnosti v posudku zohledněny,
- 7) datum vyhotovení, k němuž se závěry tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu vztahují, je uvedeno v tomto znaleckém posudku,
- 8) hodnoty, prezentované v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo obdobném elaborátu, jsou založeny na předpokladech v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo obdobném elaborátu uvedených,
- 9) vlastnická práva k tomu posudku přecházejí na objednatele dnem protokolárního převzetí; do té doby je tento posudek vlastnictvím zhotovitele a nesmí s ním být jakkoliv nakládáno a nesmí být zveřejněn vůči třetím osobám; poté smí být tento posudek rozmnožován pouze jako celek, a to s přílohami, které k němu náležejí; posudek je znalcem považován za OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ v souladu s § 504 a.n. zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 9 odst.1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění,
- 10) znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát je platný pouze pro výše uvedený účel zpracování a nelze jej použít za jiným účelem,
- 11) znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát respektuje právní stav v oblasti daní, účetnictví, financování a oceňování, platný k datu zpracování,
- 12) v posudku není zohledněn vliv případných právních vad na majetku (zástavní práva, soudcovská zástavní práva, exekuce apod.), které by ovlivnily posudkem určenou obvyklou cenu (hodnotu) zájmového majetku.

A. ZADÁNÍ

• Znalecký úkol a odborná otázka :

Znalecký úkol byl definován zadavatelem posudku v dokumentu stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ – znalecký posudek, ze dne 06.12.2021, vztahnému k objednávce č. 2021/01305 OR/21/76056, ze dne 08.12.2021.

Tento posudek je předmětem zadání A) ZP na posouzení obsahu agregované položky světlíků:

- *Je součástí agregovaných položek světlíků zateplení pěnovým sklem, hydroizolace a vnitřní sádkartonová konstrukce?*
- *Je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný vzhledem k charakteru zadání a upozornění v dodatečných informacích výběrového řízení na tyto agregované položky? (- vysvětlení zadávací dokumentace č.5 ze dne 15.11.2021)*
- *Pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

• Účel :

- *Rozhodnutí, zda jsou tyto požadované vícepráce oprávněné a z projektové dokumentace a výkazu výměr nebyly tyto skutečnosti patrné.*

• Skutečnosti sdělené zadavatelem, které mohou mít dle jeho názoru vliv na přesnost závěru znaleckého posudku :

Zadavatel nesdělil znalecké kanceláři žádnou skutečnost, která může mít dle jeho názoru vliv na přesnost závěru znaleckého posudku.

Tento znalecký posudek v plném znění nahrazuje znalecký posudek ev.č. 6071-027/2022, ze dne 17.03.2022, který obsahoval nepodstatnou tiskovou chybu v Dílčím závěru 3 na str. 43 a na str. 46.

B. VÝČET PODKLADŮ

B.1 Postup při výběru zdrojů dat

B.1.1 Obecně

Zdroje dat pro zpracování znaleckého posudku, podle §41 odst. 1) a §52 zák. č. 254/2019 Sb., mají v oboru Stavebnictví zpravidla formu podkladových materiálů (podkladů).

Možnosti znalecké kanceláře, v ohledu k získávání podkladů pro znalecké posouzení, jsou vázány na reálné možnosti zadavatele a zúčastněných stran poskytovat podkladové materiály, zároveň ovšem i faktickou existenci/ neexistenci potřebných podkladů.

Jsme přesvědčeni o tom, že pro účely posouzení je získán maximální možný rozsah relevantního podkladového materiálu, které je znaleckou kanceláří racionálně možno zajistit.

Podklady pro zpracování znaleckého posudku jsou vybrány s ohledem na posuzovanou problematiku, dle rozsahu požadavků zadání znaleckého úkolu.

Na základě studia vstupního souboru poskytnutých podkladů je provedeno místní šetření, následně pak provedeno ověření kompletnosti vstupního souboru poskytnutých podkladů a jsou vzneseny požadavky na doplnění potřebného rozsahu souboru podkladového materiálu, a to na stranu zadavatele posudku a další zúčastněné strany (zejména zhotovitele díla a projektové dokumentace, pokud je to v dané situaci možné). Současně je znaleckou kanceláří proveden dodatečný nezávislý sběr ostatních potřebných podkladů a dat, jejichž získání není vázáno na součinnost výše uvedených subjektů.

B.1.2 Závaznost předpisů, právních a technických dokumentů

V českém právním řádu platí povinnost plnit zákonné požadavky definované zákony, jejich prováděcími vyhláškami a dalšími předpisy platné sbírky zákonů České Republiky. Právní předpisy jsou vždy považovány za závazné.

Definice České technické normy (ČSN) je, dle zákona č.22/1997 Sb. § 4, odst 4) *Česká technická norma poskytuje pro obecné a opakované používání pravidla, směrnice nebo charakteristiky činností nebo jejich výsledků zaměřené na dosažení optimálního stupně uspořádání ve vymezených souvislostech*.

Podle zákona č.22/1997 Sb., České technické normy (ČSN) nejsou obecně závazné. Závaznost v tomto smyslu je právní stav, kdy se všichni a bez rozdílu (fyzické a právnické osoby a státní orgány) musí řídit v souladu s českými technickými normami.

Zákonem daná závaznost technických norem nebo jejich části ovšem vzniká konkrétně, pokud se na ně právní předpis odvolává odkazem. Konkrétně ve stavebním právu, např. vyhláška č. 268/2009 Sb. se na ČSN odvolává formulací „*normová hodnota*“ - *konkrétní technický požadavek, zejména limitní hodnota, návrhová metoda, národně stanovené parametry, technické vlastnosti stavebních konstrukcí a technických zařízení, obsažený v české technické normě, jehož dodržení se považuje za splnění požadavků konkrétního ustanovení této vyhlášky*.

Podle ustanovení §28 odst. 5) zák. č. 254/2019 Sb., České technické normy (ČSN) jsou vzorovým příkladem „obecně uznávaných postupů a standardů“, při vypracovávání znaleckého posudku musí být považovány za závazné v plném znění (kromě výjimek v odůvodněných případech). Dokumenty technických kvalitativních podmínek staveb (TP/TKP) taktéž naplňují podstatu „obecně uznávaných postupů a standardů“, jsou tedy pro zpracovávání znaleckého posudku považovány za závazné.

V rámci posouzení jsou, mimo výše uvedené, dále zohledňovány i technické dokumenty případných použitých výrobků (technické listy, technologické požadavky, montážní návody, návody na údržbu), jejichž dodržení je nezbytné pro jejich korektní použití. Tyto tvoří přezkoumatelný etalon k dosažení deklarovaných, tedy obvyklých vlastností; jejich závaznost může vyplývat i z požadavků právních předpisů nebo vztahných ČSN a TP/TKP. I tyto technické dokumenty tedy naplňují podstatu „obecně uznávaných postupů a standardů“, tedy v rámci zpracovávání znaleckého posudku je nutné je považovat za závazné.

Ustanovení uvedená ve smluvních dokumentech (zpravidla Smlouva o Dílo) jsou vždy považována za závazná.

B.2 Právní rámec

Zdrojem pro podklady právního rámce je Sbírka zákonů ČR. Sbírku zákonů ČR je nutno považovat za věrohodný podklad.

V tomto posudku jsou zákony a vyhlášky uvažovány za směrodatné v aktuálním znění.

- zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zák.č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, vč. prováděcích vyhlášek,
- zák.č. 526/1990 Sb., zákon cenách, vč. prováděcích vyhlášek,
- zák.č. 128/2000 Sb., o obcích,
- zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcí předpisy,
- vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
- vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
- vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území,
- vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- zák.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,
- n.v. č 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
- vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
- zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- zák.č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech,
- vyhl.č. 503/2020 Sb., o výkonu znalecké činnosti.

B.3 Technické normy

České technické normy (ČSN) jsou vydávány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, na základě zákona č.22/1997 Sb. ČSN jsou považovány za věrohodný podklad. Evropské normy (EN) jsou vždy uvažovány v harmonizované formě (ČSN EN).

Technické kvalitativní podmínky staveb (TKP) jsou schválené Ministerstvem dopravy a jsou považovány za věrohodný podklad.

V tomto posudku jsou technické normy považovány za směrodatné v aktuálním znění.

- ČSN EN 1990 ed.2 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí,
- soubor ČSN EN 1991 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí,
- soubor ČSN EN 1992 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí,
- soubor ČSN EN 1993 Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí,
- soubor ČSN EN 1995 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí,
- soubor ČSN EN 1995 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí,
- ČSN 73 0831 Požární bezpečnost staveb - Shromažďovací prostory,
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty,
- ČSN 73 0875 Požární bezpečnost staveb - Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení,
- další vztažné technické normy.

B.4 Podklady pro vypracování posudku

Zdrojem ostatních podkladů, zpravidla relevantních ke konkrétní posuzované problematice, je, v případě soudního sporu, soudní spis, dále pak i podklady od jednotlivých stran sporu.

V případě posudku zadaného jiným subjektem, než je soud (tj. orgán veřejné moci), je pak zdrojem podkladů samotný zadavatel posudku a zúčastněné subjekty; v rámci možností získávání veřejně přístupných dat pak i orgány veřejné moci (např. stavební úřady), statistické a evidenční organizace nebo i veřejné seznamy.

Významným zdrojem podkladů je dále dostupná odborná literatura, a to jak odborné knižní podklady, včetně odborných periodicky vydávaných časopisů a sborníků. Pro konkrétní výrobky nebo stavební technologie jsou mimo výše uvedené ČSN (viz kap. B.3) dále použity technické předpisy výrobců a dodavatelů, relevantní pro posuzovanou problematiku. Zásadním nezávislým zdrojem podkladů je vlastní šetření znalce (znalecké kanceláře) na místě samém. Doplňkovým zdrojem podkladů jsou pak veřejně dostupné informace na síti internet.

Podklady doložené jednotlivými stranami sporu jsou považovány za věrohodné v případě, že se jedná o dokumenty oboustranně odsouhlasené (např. podpisem, v případě smlouvy, zápisů v KD nebo podobně), nebo jsou ověřeny příslušným orgánem veřejné moci (např. stavební úřad, orgány dotčené stavebním řízením apod.), případně se jedná o jejich ověřené kopie nebo kopie, které znalecká kancelář má možnost si ověřit porovnáním s originálem. Validita a použitelnost ostatních podkladů je ověřena při místním šetření a následnou znaleckou analýzou, která je provedena v rámci kap. C. tohoto posudku, kde jsou uvedeny případné konkrétní zjištěné skutečnosti ovlivňující použitelnost a věrohodnost podkladu. To platí i o podkladech získaných z veřejně dostupných zdrojů, jako je např. síť internet.

Technické dokumenty použitých výrobků a technologií (technické listy, technologické požadavky, montážní návody, návody na údržbu) jsou považovány za věrohodný podklad, na základě kterého výrobce nebo dodavatel deklaruje jejich vlastnosti (zpravidla na základě požadavků stanovených zákonem).

Jako věrohodné jsou zároveň považovány statistické údaje a mapové podklady, vydávané příslušnými statistickými a evidenčními organizacemi nebo vedené ve veřejném seznamu.

- **podklady doložené zadavatelem posudku**

- Objednávka č. 2021/01305 OR/21/76056, ze dne 08.12.2021, objednavatel (zadavatel znaleckého posudku) Pardubický kraj,
- dokument stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ – znalecký posudek, č.j. SpKru 36039/2020, ze dne 06.12.2021, zpracoval Ing. Jiří Kunt, Ph.D., Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic,
- Smlouva o dílo č. OR/20/21114 na zhotovení díla „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, Veřejná zakázka P19V00000404, mezi objednatelem Pardubický kraj a zhotovitelem Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, ze dne 06.05.2020, včetně příloh, v elektronické verzi,
- PD OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH, ve stupni DPPS / DPS, z období 08-10/2019, zpracoval Ing. VŠETEČKA PETR, (TRANSAT ARCHITEKTI), v elektronické verzi,
- podklad k návrhu Změnového listu č. ZL 40 - Doplnění SDK podhledů nad m.č. 5.08 a doplnění izolace světlíků, bez uvedeného data, zpracovala Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, v elektronické verzi,
- Vysvětlení zadávací dokumentace č.5 pro veřejnou zakázku Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii ze dne 15.11.2019, zpracoval [REDAKCE] Pardubický kraj, v elektronické verzi,
- Znalecký posudek č.pol. 79/06/2021, ze dne 28.03.2021, zpracoval [REDAKCE] v elektronické fotokopii,

- **podklady zajištěné znalcem**

- data z databáze RTS Cloud, spol. RTS, a.s.,

- **veřejně přístupné zdroje a databáze**

- Cenová soustava RTS Data, www.cenovasoustava.cz,
- Cenová soustava ÚRS, www.urs.cz,
- elektronická databáze Českého Statistického Úřadu státní správy České republiky,
- aktuální elektronická kopie katastrální mapy a informace z internetového serveru www.cuzk.cz (katastr nemovitostí).

C. NÁLEZ

Kapitola svým charakterem a členěním přehledně specifikuje postup znalce (znalecké kanceláře) při tvorbě a zpracování podkladů (výběru dat) významných pro posouzení.

C.1 Obecně

Tato kapitola obsahuje přehledný souhrn základních administrativních údajů posuzované problematiky.

Zadavatel posudku:

Pardubický kraj
IČ 70892822, DIČ CZ70892822
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
ve věci jedná pan Ing. Jaroslav Hron

posuzované Dílo:

stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“
(dále také zkratkou „WAM“)
ev.č. veř. zakázky P19V00000404
dle *Smlouvy o dílo č. OR/20/21114*, ze dne 06.05.2020,
Objednatel Díla (dále také jako „Objednatel“)
Pardubický kraj
IČ 70892822
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zhotovitel Díla (dále také jako „Zhotovitel“)
Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích
Metrostav a.s.
IČ 00014915
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
IČ 25253361
K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

Posudek v rámci znalecké kanceláře zpracovává:

v oboru Stavebnictví a oboru Ekonomika



Konzultant podle §23 zák.č. 254/2019 Sb.:

konzultant nebyl přibrán

C.2 Specifikace předmětu posouzení

Zájmové Dílo

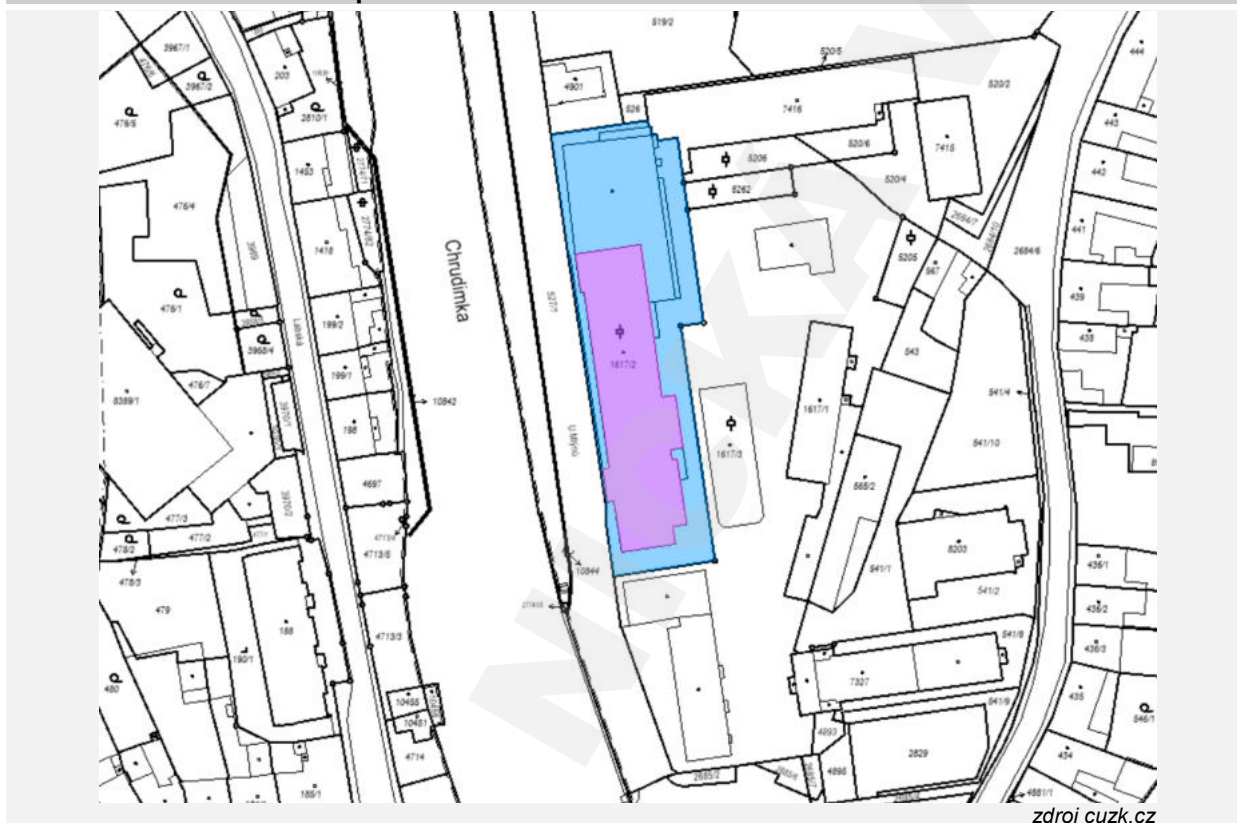
stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“

Zájmovým Dílem je stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, dle Smlouvy o dílo č. OR/20/21114, ze dne 06.05.2020. Dílo je v současné době v průběhu realizace. Podrobněji o Díle viz kap. C.4.1 znaleckého posudku.

Lokalizace zájmového Díla

pozemek parc.č. 1617/2, k.ú. Pardubice

Zobrazení v katastrální mapě



zdroj cuzk.cz

Předmětné položky

Meritem zadání znaleckého posudku je posouzení obsahu položek světlíků, dle přílohy č. 2 SOD. Tyto položky byly definovány projektantem DPPS stavby, pro výběrové řízení. Jedná se o nestandardní agregované položky s individuální náplní, určené pro individuální kalkulaci ceny. Jedná se konkrétně o položky:

Předmětná položka 1	Položka č. 1320, kód položky 767621093,1 popis - NZ06 007 (standard S18ZL) Nový světlík velký Rozměr: 2300x7300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm množství - 8,0 kusů
Předmětná položka 2	Položka č. 1321, kód položky 767621094,1 popis - NZ06 008 (standard S19ZLST) Nový světlík střední Rozměr: 2300x3550, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm množství - 8,0 kusů
Předmětná položka 3	Položka č. 1322, kód položky 767621095,1 popis - NZ06 009 (standard S20ST) Nový světlík malý Rozměr: 1270x4300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 350 do 650mm množství - 3,0 kusů

Zájmové konstrukce

Zájmové konstrukce jsou technickým znázorněním předmětných položek, definované technickým řešením v DPPS stavby. Podrobnější specifikace zájmových konstrukcí je předmětem kap. C.4.2 znaleckého posudku.

Jedná se konkrétně o tyto konstrukce:

Zájmová konstrukce 1

Nový světlík velký
NZ06 007

základní popis - atypická výplň menšího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08 Výstavního sálu, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plnými svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na dvě pole, část světlíku bude otevíravá pomocí automatického elektrického řetězového motoru + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stíněn textilní roletou + zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodíci lištami a skrytým integrovaným pohonem

standard - S18ZL, dle specifikace DPPS

rozměr - 2300x7300 mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900 mm

umístění - m.č. 6.04 Střešní terasa - vyhlídka

Zájmová konstrukce 2

Nový světlík střední
NZ06 008

základní popis - atypická výplň menšího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08 Výstavního sálu, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plnými svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na dvě pole, část světlíku bude otevíravá pomocí automatického elektrického řetězového motoru + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stíněn textilní roletou + zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodíci lištami a skrytým integrovaným pohonem

standard - S19ZLST, dle specifikace DPPS

rozměr - 2300x3550 mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900 mm

umístění - m.č. 6.04 Střešní terasa - vyhlídka

Zájmová konstrukce 3

Nový světlík velký
NZ06 009

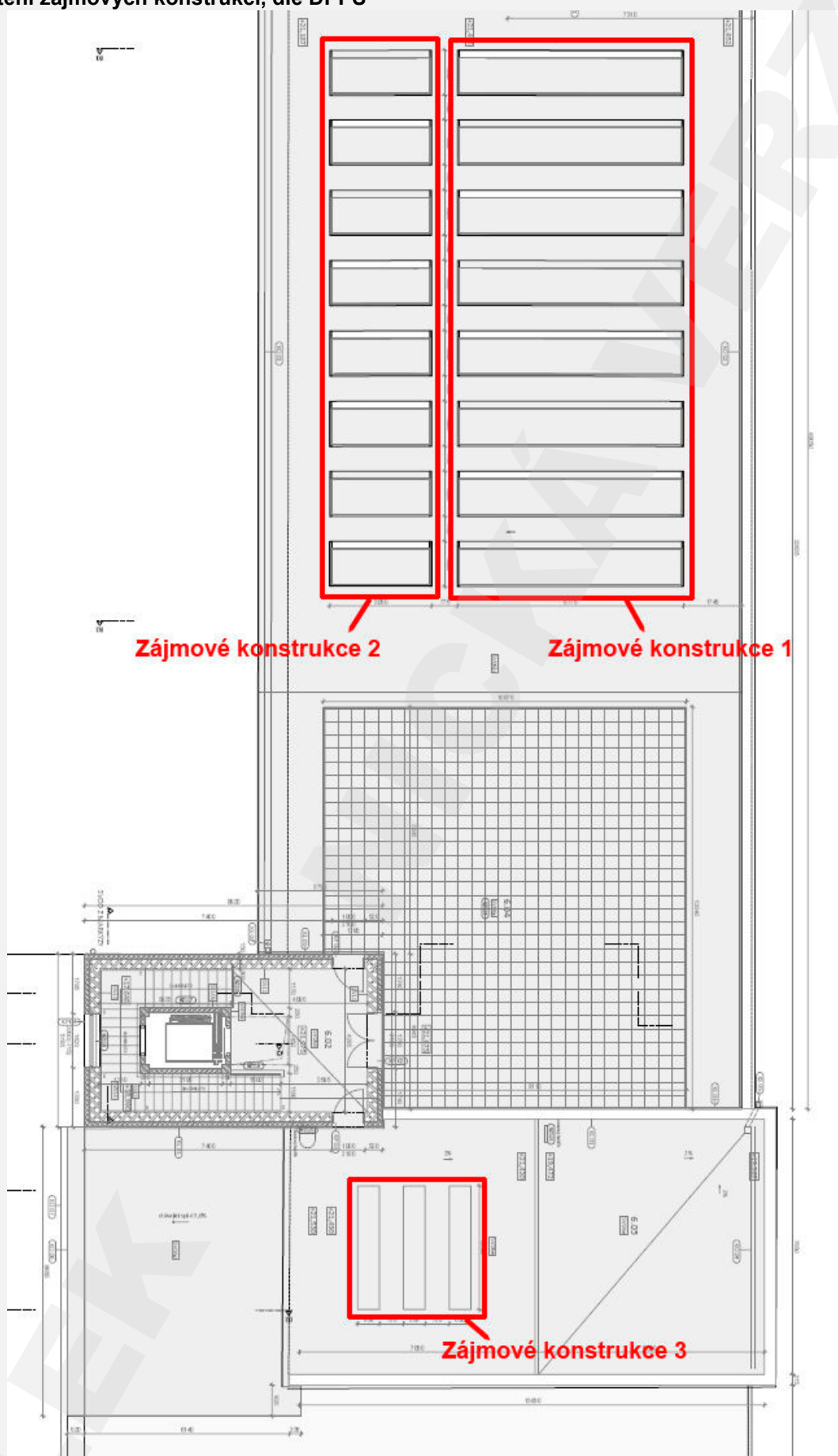
základní popis - atypická výplň střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.10 Atelier pro školní děti, edukační prostor, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plnými svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na dvě pole, část světlíku bude otevíravá pomocí automatického elektrického řetězového motoru + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stíněn textilní roletou

standard - S20ST, dle specifikace DPPS

rozměr - 1270x4300 mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900 mm

umístění - m.č. 6.05 VZT

Umístění zájmových konstrukcí, dle DPPS



Střecha - 6.NP zájmové stavby

zdroj v.č. D.1.1.24, DPPS

C.3 Místní šetření znalce

V rámci posuzované problematiky bylo provedeno rekognoskační místní šetření dne 05.11.2021 za účasti zástupců zadavatele znaleckého posudku, [REDAKCE]

Místní šetření za znaleckou kancelář provedl znalec [REDAKCE]

Při místním šetření byla provedena obhlídka stavby, se zaměřením na zájmové konstrukce, které byly při místním šetření v průběhu realizace (montáže).

C.4 Doložená dokumentace

Znalec při zpracování posudku vychází z plného znění doložených podkladových materiálů. Kapitola obsahuje pouze výběr základních podstatných skutečností, uvedených v doložených podkladových dokumentech.

C.4.1 Stavebně právní dokumentace

SMLUVNÍ DOKUMENTY

- Smlouva o dílo č. OR/20/21114 na zhotovení díla „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, Veřejná zakázka P19V00000404

Ze dne: 06.05.2020

Objednatel: Pardubický kraj
IČ 70892822

Zhotovitel: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha

Metrostav a.s.

IČ 00014915

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

IČ 25253361

K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

Smlouva o Dílo (dále také jako SOD) byla znalci doložena v elektronické fotokopii, včetně příloh :

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro stavební práce schválené usnesením Rady Pardubického kraje č. R/573/17 ze dne 28.08.2017,

Příloha č. 2 - Obecné soupisy stavebních prací s Výkazem výměr,

Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla - Harmonogram výstavby, Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii,

Příloha č. 4 - Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu.

Předmět díla je specifikován v čl. I. SOD:

citace str. 2-3

Článek I. Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“.

2. Stavba bude provedena v rozsahu definovaném projektovou dokumentací pro provedení a zadání stavby (DPS) s názvem „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, zpracovanou zhotovitelem Ing. Petrem Všeckou, se sídlem Havlíčkova 53, 602 00 Brno, IČ 49933027. Stavební povolení bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubic, dne 1. 8. 2019 pod č.j. MmP 80151/2019 s nabytím právní moci dne 21. 8. 2019.

Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:

- vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry,
- zajištění zázemí pro TDI, AD a KOO-BOZP na staveništi,

- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
- vedení deníku stavby,
- stavební práce,
- montážní práce,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
- činnost odpovědného geodeta,
- součinnost při kolaudaci stavby,
- odstraňování vad v záruční době,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla,
- zaměření stavby v JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu ověřeného katastrálním úřadem.

3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, rozhodnutími stavebního úřadu a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Dílem je tedy pro účely tohoto znaleckého posudku chápáno zhotovení stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ (dále také jako „Dílo dle SOD“, nebo „Dílo“).

Způsob stanovení ceny Díla je předmětem čl. II. SOD, v oddíl 1, 4. odst.:

citace str. 3

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.

Předmětné položky resp. zájmové konstrukce jsou specifikovány v Příloze č. 2 SOD, v části SO 01 - 01 stavební, kód dílu 767.5:

citace str. 216-217 přílohy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1320	K	767621093,1	NZ06 007 (standard S18ZL) Nový světlík velký Rozměr: 2300x7300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm	kus	8,000	476 684,44	3 813 475,52	vlastní
NZ06 007 (standard S18ZL) Nový světlík velký Rozměr: 2300x7300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm Místo: 6.04 Sférická terasa - vyhlídka Popis základní: atypická výplň většího střešního otvoru nad čnp v prostorách 5.08 Výstavního sálu, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plným vislým opláštěním a homíní prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na tři pole, + stínění pomocí lamel nad výplní + zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodícími listy a skrytým integrovaným pohonem Popis technický: - Hliníková konstrukce dělená do třech polí s plným pevným zasklením v rámu s přerušeným tepelným mostem - 3x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodících listů a homí kazety pro bubnu - vše světlé nepropustné, umístěná do stěny světlíku, celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku 3x Sada 6 ks hliníkových stínících lamel očího profilu, včetně motoru a vodících listů, směrově nastavitelné v minimálně dvaceti pozicích dle úhlu slunce a řízené MaR, lamely pokryjí v zavřené poloze celou plochu světlíku -maximální hmotnost kompletní konstrukce světlíku včetně všech doplňků nesmí přesáhnout hmotnost odstraněné stropní konstrukce stropní desky, rozměry viz bourání -hliníková konstrukce světlíku bude kotvena pouze do stropních trámů, nesmí ležet na stropní desce, detail viz výkresy světlíků, mimo že trámy podloženo stlačitelnou vrstvou -vnitřní stěna světlíku obložena sádkokartonem dotaženým k homí hrané konstrukce -z vnější strany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou - včetně systémového vodotěsného opláštění celé vnější plochy světlíku z TiZn Materiál: hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě, TiZn Zasklení: čiré, tepelně izolační Ovládání: ovládáno pomocí MaR								

1321	K	767621094,1	NZ06 008 (standard S19ZLST) Nový světlík střední Rozměr: 2300x3550, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm	kus	8,000	407 010,53	3 256 084,24	vlastní
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			NZ06 008 (standard S19ZLST) Nový světlík střední Rozměr: 2300x3550, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm Místnost: 6.04 Střešní terasa - vyhlídka Popis základní: atypická výplň menšího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08 Výstavního sálu, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plnými svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na dvě pole, část světlíku bude otevírává pomocí automatického elektrického řetězového motoru + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stínění textilní roletou + zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s ovládacími lištami a skrytým integrovaným pohonem Popis technický: - Hliníková konstrukce dělená do dvou polí. Východní pole s plným pevným zasklením v rámu s přerušeným tepelným mostem, a západní pole s otevíratelným střešním oknem s přerušeným tepelným mostem, součástí je i řetězový motor viz standard oken „S5“. - 2x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodičích lišt a horní kazety pro buben – vše světlé nepropustné, umístěna do stěny světlíku, celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku 2x 1x Sada 6 ks hliníkových stínících lamel čokového profilu, včetně motoru a vodičích lišt, směrově nastavitelné v minimálně dvaceti pozicích dle úhlu slunce a řízené MaR, lamely pokrývají v zavěšené poloze celou plochu světlíku 1x Textilní stínění světlíku na otevíravé části, bubnová roleta vysoce odolná exteriérově bez PVC, se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodičích lišt, bez vlivu na barevně-světlé prostředí ve výstavním sále. -maximální hmotnost kompletní konstrukce světlíku včetně všech doplňků nesmí přesáhnout hmotnost odstraněné stropní konstrukce stropní desky, rozměry viz bourání -hliníková konstrukce světlíku bude kotvena pouze do stropních trámů, nesmí ležet na stropní desce, detail viz výkresy světlíků, mimo že trámy podloženo stlačitelnou vrstvou -vnitřní stěna světlíku obložena sádkokartonem dotaženým k horní hraně konstrukce -z vnější hrany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou - včetně systémového vodotěsného opláštění celé vnější plochy světlíku z TiZn Materiál: hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě, TiZn Zasklení: čiré, tepelně izolační Ovládání: ovládáno pomocí MaR					
1322	K	767621095,1	NZ06 009 (standard S20ST) Nový světlík malý Rozměr: 1270x4300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 350 do 650mm	kus	3,000	213 484,39	640 453,17	vlastní
PP			NZ06 009 (standard S20ST) Nový světlík malý Rozměr: 1270x4300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 350 do 650mm Místnost: 6.05 VZT Popis základní: atypická výplň střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.10 Atelier pro školní děti, edukační prostor, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plnými svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na dvě pole, část světlíku bude otevírává pomocí automatického elektrického řetězového motoru + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stínění textilní roletou Popis technický: - Hliníková konstrukce dělená do dvou polí. Jižní pole s plným pevným zasklením v rámu s přerušeným tepelným mostem, a severní pole s otevíratelným střešním oknem s přerušeným tepelným mostem, součástí je i řetězový motor viz standard oken „S5“. - 2x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodičích lišt a horní kazety pro buben – vše světlé nepropustné, umístěna do stěny světlíku, celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku 2x Textilní stínění světlíku, bubnová roleta vysoce odolná exteriérově bez PVC, se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodičích lišt, bez vlivu na barevně-světlé prostředí ve výstavním sále. -maximální hmotnost kompletní konstrukce světlíku včetně všech doplňků nesmí přesáhnout hmotnost odstraněné stropní konstrukce stropní desky, rozměry viz bourání -hliníková konstrukce světlíku bude kotvena pouze do stropních trámů, nesmí ležet na stropní desce, detail viz výkresy světlíků, mimo že trámy podloženo stlačitelnou vrstvou -vnitřní stěna světlíku obložena sádkokartonem dotaženým k horní hraně konstrukce -z vnější hrany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou - včetně systémového vodotěsného opláštění celé vnější plochy světlíku z TiZn Materiál: hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě, TiZn Zasklení: čiré, tepelně izolační Ovládání: ovládáno pomocí MaR					

Dále jsou v Příloze č. 2 SOD uvedeny položky vztažné k vnitřnímu a vnějšímu opláštění střešních konstrukcí, které souvisejí s předmětnými položkami. Jejich výpis v potřebném rozsahu je uveden v rámci posouzení v kapitole D. Posudek, ke vztažnému posouzení, z hlediska zvýšení přehlednosti posudku.

ZMĚNOVÉ LITY

- Podklad k návrhu Změnového listu č. ZL 40 - Doplnění SDK podhledů nad m.č. 5.08 a doplnění izolace světlíků

Zpracoval: Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, Vedoucí společník Metrostav a.s., Společník Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Znalci byl zadavatelem posudku doložen tento návrh soupisu prací k návrhu Změnového listu č. ZL 40, v elektronické formě.

citace

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt:

SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis:

ZL 40 - Doplnění SDK podhledů nad m.č. 5.08 a doplnění izolace světlíků

Místo:

PARDUBICE

Datum:

Zadavatel:

PARDUBICKÝ KRAJ

Projektant:

ing. Petr Všecký, Brno

Uchazeč:

Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, Vedoucí společník Metrostav a.s., Společník Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							822 651,94	
D	PSV	PSV					822 651,94	
D	712		Povlakové krytiny				134 767,27	
798	K	712841559.1	Dvouvrstvá natavená povlaková hydroizolace z elastifikovaných SBS asfaltových pásů, BROOF(t3) horní vrstva 4,5mm, podkladní pás 4mm vytažení na svislé stěny vč. všech detailů - koutů rohů prostupů napojení ukončení lištou	m2	149,323	849,86	126 903,64	SOD SO01/798
PP Dvouvrstvá natavená povlaková hydroizolace z elastifikovaných SBS asfaltových pásů, BROOF(t3) horní vrstva 4,5mm, podkladní pás 4mm vytažení na svislé stěny vč. všech detailů - koutů rohů prostupů napojení ukončení lištou								
SoD								
"skladba SV06b+SV06c - svislé vytažení"								
"světlíky" 0,4*(1,35*2+6,775+3,05)*8					40,080			
"skladba SV06e - svislé vytažení"								
"střecha m6.05"								
"světlíky" 0,13*(0,65+3,7)*2*3					3,393			
Mezisoučet					43,473			
SKUTEČNOST								
VW čelní plochy světlíků								
VW velké a střední 0,5*(0,875+0,436)*1,525*2*8*2					31,988			
VW malé 0,5*(0,705+0,430)*1,112*2*3					3,786			
VW boční plochy světlíků								
VW velké 0,875*7,249*8+0,250*7,249*8+0,239*7,249*2*8					92,961			
VW střední 0,875*3,568*8+0,250*3,568*8+0,239*3,568*2*8					45,756			
VW malé 0,705*4,264*3+0,250*4,264*3+0,238*4,264*2*3					18,305			
Mezisoučet					192,796			
Rozdíl					149,323			
808	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	5,652	1 391,30	7 863,63	SOD SO01/808
PP Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m								
D	713		Izolace tepelné				472 608,37	
842	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek	m2	113,166	1 187,25	134 356,33	SOD SO01/842
PP Montáž tepelné izolace podlah rohoží, pásy, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě								
VW "6 NP - střecha nad m5.08"								
VW čelní plochy světlíků								
VW velké a střední 0,5*(0,689+0,250)*1,327*2*8*2					19,937			
VW malé 0,5*(0,521+0,250)*0,912*2*3					2,109			
VW boční plochy světlíků								
VW velké 0,689*7,249*8+0,250*7,249*8					54,454			
VW střední 0,689*3,568*8+0,250*3,568*8					26,803			
VW malé 0,521*4,264*3+0,250*4,264*3					9,863			
Mezisoučet					113,166			
Součet					113,166			
843	M	63482250.1	deska tepelné izolační z pěnového skla pevnost ≥ 500 kPa tl 100mm	m2	118,824	2 819,71	335 049,22	SOD SO01/843
PP deska tepelné izolační z pěnového skla pevnost ≥ 500 kPa tl 100mm								
VW přípočet čelních a bočních ploch světlíků								
VW 113,166*1,05					118,824			
855	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	t	2,283	1 402,90	3 202,82	SOD SO01/855
PP Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 m do 36 m								
D	763		Konstrukce suché výstavby				207 228,14	
168	K	763131452.1	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 50 mm spodní kce profil CD+UD	m2	169,604	962,50	163 243,85	Dodatek č.3 SO01/168
PP Podhled ze sádkokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. 160 mm								
ZL č. 21								
VW 21,15*11,565					244,600			
VW -1,06*(2,95+6,67)*8					-81,578			
VW -0,24*11,565*9					-24,980			

ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o. v Brně, © 1999-2022, znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.

D 763		Konstrukce suché výstavby		207 228,14					
168	K	763131452.1	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 50 mm spodní kce profil CD+UD	m2	169,604	962,50	163 243,85	Dodatek č.3 SO01/168	
PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. 100 mm							
		ZL č.21							
VV		" 5.NP - m5.08 "							
VV		21,15*11,565							
VV		-1,06*(2,95+6,67)*8							
VV		-0,24*11,565*9							
VV		SDKSV06b	Mezisoučet	138,042					
		SKUTEČNOST							
VV		" 5.NP - m5.08 "							
VV		21,15*11,565							
VV		odpočet trámů							
VV		-0,24*11,565*9							
VV		odpočet plochy světlíků							
VV		-((1,065*6,7)*8+(1,065*3,054)*8)							
VV		přípočet čelních ploch světlíků							
VV		0,5*(1,055+0,745)*1,065*2*8*2							
VV		přípočet bočních ploch světlíků							
VV		velké	1,055*6,7*8+0,745*6,7*8						
VV		střední	1,055*3,054*8+0,745*3,054*8						
VV		Mezisoučet							
VV		Rozdíl							
VV		169,604							
916	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	154,268	266,67	41 138,65	SOD SO01/916	
PP		Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmeření kvality Q4							
VV		" m5.08 " SDKSV06b							
VV		Součet							
VV		154,268							
VV		154,268							
918	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	154,268	5,80	894,75	SOD SO01/918	
PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr							
VV		" SDK podhled " SDKSV06b							
VV		Součet							
VV		154,268							
VV		154,268							
925	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	2,214	881,16	1 950,89	SOD SO01/925	
PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m							
D 784		Dokončovací práce - malby a tapety							
D 784		8 048,16							
1360	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	154,268	52,17	8 048,16	SOD SO01/1360	
PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m							
VV		" SDK podhled " SDKSV06b							
VV		Součet							
VV		154,268							
VV		154,268							

DALŠÍ DOKUMENTY

• Vysvětlení zadávací dokumentace č.5

Zadavatel: Pardubický Kraj

Veř. zakázka: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii

Ze dne: 15.11.2019

Znalci byl dále zadavatelem posudku předložen dokument výběrového řízení, pro vysvětlení zadávací dokumentace, který je přímo vztahný k druhé otázce zadání znaleckého posudku. K problematice je vztahný Dotaz č.1 na str. 4 tohoto dokumentu:

citace

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 12.11.2019 v 15:25 hod. následující dotazy, na které podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1

Při kontrole zadavatelem poskytnutých výkazů výměr pro část 01-stavební jsme zjistili, že tyto podklady nejsou v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v platném znění. Dle tohoto předpisu (viz § 5) položky soupisu prací musí být popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující porovnatelné ocenění tohoto obsahu. Položky soupisu prací přitom musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. Poskytnutý výkaz však je s tímto přepisem v rozporu, a to na mnoha místech - pro názorný příklad uvádíme např. pol.č.1229:

NZ01 010 (standard S3R) Manuálně otevíravé vnitřní nové okno atypické, repase původního okna (XZ01 021) a úprava na manuálně otevíravé vnější okno Rozměr: 1400x1830 Místnost: 1.22 Odborná pracovní, 1.23 Šatna účinkujících Popis základní: ocelové původní

r
NZ01 010 (standard S3R) Manuálně otevíravé vnitřní nové okno atypické, repase původního okna (XZ01 021) a úprava na manuálně otevíravé vnější okno Rozměr: 1400x1830 Místnost: 1.22 Odborná pracovní, 1.23 Šatna účinkujících
Popis základní: ocelové původní repasované okno s úpravou na neotvíravé, jednoduché zasklení, místnosti s omezeným přístupem: výtahová šachta, prostor nad pasáží, severní schodišťová šachta a východní fasáda novější části domu (skladové prostory), vybavené „screen“ roletou stínění (1x motor) + umístěno na místech bez nároků na vytápění + jednoduchosti okenní výplně pro údržbu + zachování architektonické kvality fasády Popis technický: - Meziokenní automatická screen roleta bubnová se skrytým integrovaným pohonem, PES textilie, propustnost světla a barva dle autorského doзору - Obnovení omítky v místech kotvení okna ocelovými kotvami - 2x Atypický pant, materiál - nerez+ krycí nátěr odstín dle autorského doзору - 1x Atypická páka otevírače okna, materiál - nerez+ krycí nátěr odstín dle autorského doзору, tvar viz obr. č. 1 - 2x Atypická ramena otvírání oken, materiál - nerez+ krycí nátěr (výjma kloubů), odstín dle vnějšího okna, tvar viz výkres, pásovina tl.5mm - Kontaktní zateplovací systém EPS 40mm, dl. 600mm, s tradiční hladkou vícevrstvou omítkou - 2x Atypická ramena otvírání oken, materiál - nerez+ krycí nátěr (výjma kloubů), odstín dle vnějšího okna, tvar viz výkres, pásovina tl.5mm - 2x Automatický pístový otevírač, DC 24V/ AC 230V, tlak/tah 650N, zdvih 180mm, ochrana IP 65, uloženo v podomítkovém atyp nerez použít, tvar viz obr. č. 2 - Nové ocelové okno s rámem s přerušeným tep. mostem, materiál - nerez+ krycí nátěr odstín dle autorského doзору, tvar rámu viz výkres, manuálně otevíravé na bočním pantu 2 - Repasované a přeformátované atypické původní ocelové okno jednoduché s jedním ventilačním křídlem, přeformátované na okno s dvěma novými ventilačními křídly vytvořenými z původních profilů okna, na horních/dolních atypic. pantech. Postup: šetrné vyjmutí rastrového okna z ocelového rámu, vyjmutí a výměna zkorodovaných částí profilů rámu za kopie, šetrné rovnání a přeformátování rastrového okna, šetrné vysklení a vyčištění původních skel, výroba a osazení ventilacek, úprava otevírání na automatické elektrické; povrch rámu, okna i křidel - žárový zinek+ krycí nátěr šedý, zasklení čiré s využitím maxima původních skel, doplnění zasklení, veškeré zasklení do sklenářského tmelu - Vyjímatelná parapetní deska - žárově zinkovaná ocelová vana, stěna tl. 3mm, s krycím nátěrem v barvě okenních rámu, kotvená na stranách k ostění, vylitá podlahovou stěrkou na bázi cementu tl. 27mm - Stěrková hydroizolace meziokenního prostoru, vytažená na boční stěny a do odvodňovacího chlíve - Nerezový odvodňovací chlíve, Ø200mm, napojen na stěrkovou hydroizolaci, umístěn na osu okna - TiZn oplechování parapetu, tl. 2mm, krycí nátěr dle autorského doзору Materiál: ocelový rám s přerušeným tepelným mostem Zasklení: vnitřní tepelné izolační zasklení, vnější jednoduché čiré Ovládání: mechanické ruční

U této položky má být v ceně dle popisu nové vnitřní ocelové okno, repase starého vnějšího okna, roleta a další prvky vyskytující se v popisu viz výše, dále specifikace odstínu dle autorského doзору také nesplňuje jasné požadavky pro zadání, protože různé odstíny jsou cenově rozdílné.

Těchto „kompleťových“ položek se ve výkazu vyskytuje velké množství, proto tu vyzdvihujeme jeden prvek jako typický příklad toho, že se nejedná o jednoznačný popis.

Dále upozorňujeme na další části, a to mj. světlíky jsou v kompletech vč. vnitřních rolet, venkovních stínících lamel, atd., položky č.1357 až 1362 také nejsou jednoznačně specifikovány – nutno upřesnit.

Žádáme zadavatele, aby byly výkazy výměr uvedeny do souladu s citovaným předpisem (rozdělení všech kompletů na dílčí prvky s jednoznačným vymezením množství, materiálů, barevnosti atd.).

Odpověď: Jednotlivé výplně otvorů sestávají z více komponent, ale v projektu je každá výplň chápána jako jeden funkční celek, včetně ovládání, stínění apod. Jde o natolik funkčně propojený prvek, že u něj není účelné jednotlivé části oddělit do samostatných položek. Pokud jde o barevnost, u národní kulturní památky lze vždy předpokládat náročné vzorkování za účasti orgánů památkové péče, při němž může být finálně vybrána i dražší povrchová úprava. Tomu je nutné přizpůsobit předpokládanou cenu.

C.4.2 Projektová dokumentace

• Projektová dokumentace OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Stupeň PD: DPPS / DPS - dokumentace pro provedení stavby, pro výběr zhotovitele

Zpracováno: 08-10/2019

Zpracovatel: Ing. VŠETEČKA PETR, IČ 49933027 (ozn. také jako TRANSAT ARCHITEKTI)

Projektová dokumentace byla doložena v elektronické verzi. Jedná se o projektovou dokumentaci, na základě které bylo vedeno výběrové řízení a následně uzavřena SOD na stavební Dílo a na základě které je Dílo realizováno. Doložený rozsah této projektové dokumentace neobsahuje výkazy výměr pro výběr zhotovitele! Níže je uveden nález vztažený k posuzované problematice.

Zájmové konstrukce jsou specifikovány v části D.1.1.3 Obvodové výplně otvorů, Výpis zámečnických prvků - fasádní výplně otvorů:

citace str. 1

VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH PRVKŮ – FASÁDNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ

Souhrnné poznámky k výplním:

SOUČÁSTÍ VŠECH POLOŽEK JE KOMPLETNÍ DODÁVKA, MONTÁŽ, PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (BEZPEČNOSTNÍ ČIDLA, MaR, SILNOPROUD APOD.) A ZPROVOZNĚNÍ VÝPLNÍ.

SOUČÁSTÍ DODÁVKY JEDNOTLIVÝCH VÝPLNÍ JE VEŠKERÁ VÝBAVA ZMÍNĚNÁ V POPISU VÝPLNĚ I STAVEBNÍ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S FUNKCÍ VÝPLNĚ (ÚPRAVY PARAPETNÍHO ZDIVA A ŠPALET, PARAPETNÍ DESKY, MOTOROVÉ POHONY, OVLADAČE, KOVÁNÍ, ROLETY, KOVÁNÍ ATD).

VŠECHNY VÝROBKY JSOU ATYPICKÉ.

Tepelně izolační zasklení = sestava skel s maximálním koeficientem prostupu tepla 1,3 W/m²K, dutina vyplněná argonem, jedna vnitřní strana skla s měkkým pokovením, distanční rámeček min. 12mm kompozit (plast s nerez výztuhou) v barvě rámu (tmavě šedá), vnější sklo vrstvené bezpečnostní ve standardu P2A min. tl. 44.2. Ve výstavních místnostech (1.20, 2.21, 3.19, 4.19, 5.08, 5.09, 5.10) bude použito ultračirých skel bez pokovení pro vysokou světelnou propustnost a nezkrasené barevné podání.

Tepelně izolační zasklení = sestava skel s maximálním koeficientem prostupu tepla 1,3 W/m²K, dutina vyplněná argonem, jedna vnitřní strana skla s měkkým pokovením, distanční rámeček min. 12mm

Zájmová konstrukce 1 - citace str. 94-95

	NZ06 007 (standard S18ZL) Nový světlík velký Rozměr: 2300x7300mm, výška skla nad úroveň krytiny od 400 do 900mm Místnost: 6.04 Střešní terasa - vyhlídka Popis základní: atypická výplň většího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08 Výstavního sálu, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plným svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na tři pole, + stínění pomocí lamel nad výplní + zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodícími lištami a skrytým integrovaným pohonem Popis technický: - Hliníková konstrukce dělená do třech polí s plným pevným zasklením v rámu s přerušeným tepelným mostem - 3x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodících lišt a horní kazety pro buben – vše světelně nepropustné, umístěna do stěny světlíku, celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku	8
--	---	-----------------

	3x Sada á 6 ks hliníkových stínících lamel čočkového profilu, včetně motoru a vodících list, směrově nastavitelné v minimálně dvaceti pozicích dle úhlu slunce a řízené MaR, lamely pokryjí v zavřené poloze celou plochu světlíku -maximální hmotnost kompletní konstrukce světlíku včetně všech doplňků nesmí přesáhnout hmotnost odstraněné stropní konstrukce stropní desky, rozměry viz bourání -hliníková konstrukce světlíku bude kotvena pouze do stropních trámů, nesmí ležet na stropní desce, detail viz výkresy světlíků, mimo žb trámy podloženo stlačitelnou vrstvou -vnitřní stěna světlíku obložena sádkartonem dotaženým k horní hraně konstrukce	
	-z vnější hrany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou - včetně systémového vodotěsného opláštění celé vnější plochy světlíku z TiZn Materiál: hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě, TiZn Zasklení: čiré, tepelně izolační Ovládání: ovládáno pomocí MaR	

Zájmová konstrukce 2 - citace str. 95-96

	NZ06 008 (standard S19ZLST) Nový světlík střední Rozměr: 2300x3550, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm Místnost: 6.04 Střešní terasa - vyhlídka Popis základní: atypická výplň menšího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08 Výstavního sálu, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plnými svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na dvě pole, část světlíku bude otevíravá pomocí automatického elektrického řetězového motoru + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stíněn textilní roletou + zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodícími lištami a skrytým integrovaným pohonem Popis technický: - Hliníková konstrukce dělená do dvou polí. Východní pole s plným pevným zasklením v rámu s přerušeným tepelným mostem, a západní pole s otevíratelným střešním oknem s přerušeným tepelným mostem, součástí je i řetězový motor viz standard oken „S5“. - 2x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodících lišt a horní kazety pro buben – vše světelně nepropustné, umístěna do stěny světlíku, celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku	8
--	--	---

	-1x Sada á 6 ks hliníkových stínících lamel čochkového profilu, včetně motoru a vodících list, směrově nastavitelné	
	v minimálně dvaceti pozicích dle úhlu slunce a řízené MaR, lamely pokryjí v zavřené poloze celou plochu světlíku 1x Textilní stínění světlíku na otevíravé části, bubnová roleta vysoce odolná exteriérová bez PVC, se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodících list, bez vlivu na barevně-světelné prostředí ve Výstavním sále. -maximální hmotnost kompletní konstrukce světlíku včetně všech doplňků nesmí přesáhnout hmotnost odstraněné stropní konstrukce stropní desky, rozměry viz bourání -hliníková konstrukce světlíku bude kotvena pouze do stropních trámů, nesmí ležet na stropní desce, detail viz výkresy světlíků, mimo žb trámy podloženo stlačitelnou vrstvou -vnitřní stěna světlíku obložena sádkartonem dotaženým k horní hraně konstrukce -z vnější hrany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou - včetně systémového vodotěsného opláštění celé vnější plochy světlíku z TiZn Materiál: hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě, TiZn Zasklení: čiré, tepelně izolační Ovládání: ovládáno pomocí MaR	

Zájmová konstrukce 3 - citace str. 97-98

	NZ06 009 (standard S20ST) Nový světlík malý Rozměr: 1270x4300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 350 do 650mm Místnost: 6.05 VZT Popis základní: atypická výplň střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.10 Atelier pro školní děti, edukační prostor, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového průřezu, s plnými svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na dvě pole, část světlíku bude otevíravá pomocí automatického elektrického	3
	řetězového motoru + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stíněn textilní roletou Popis technický: - Hliníková konstrukce dělená do dvou polí. Jižní pole s plným pevným zasklením v rámu s přerušeným tepelným mostem, a severní pole s otevíratelným střešním oknem s přerušeným tepelným mostem, součástí je i řetězový motor viz standard oken „S5“. - 2x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se skrytým integrovaným pohonem, včetně	
ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o. v Brně, IČ 19902022, znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.	nepropustné, umístěna do stěny světlíku, celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku 2x Textilní stínění světlíku, bubnová roleta vysoce odolná	

	- 2x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodících lišt a horní kazety pro buben – vše světelně nepropustné, umístěna do stěny světlíku, celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku 2x Textilní stínění světlíku, bubnová roleta vysoce odolná exteriérová bez PVC, se skrytým integrovaným pohonem, včetně vodících list, bez vlivu na barevně-světelné prostředí ve Výstavním sále. -maximální hmotnost kompletní konstrukce světlíku včetně všech doplňků nesmí přesáhnout hmotnost odstraněné stropní konstrukce stropní desky, rozměry viz bourání -hliníková konstrukce světlíku bude kotvena pouze do stropních trámů, nesmí ležet na stropní desce, detail viz výkresy světlíků, mimo žb trámy podloženo stlačitelnou vrstvou -vnitřní stěna světlíku obložena sádkokartonem dotaženým k horní hraně konstrukce -z vnější hrany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou - včetně systémového vodotěsného opláštění celé vnější plochy světlíku z TiZn Materiál: hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě, TiZn Zasklení: čiré, tepelně izolační Ovládání: ovládáno pomocí MaR	
--	---	--

Výše uvedené standardy jsou specifikovány v části D.1.1.3 Obvodové výplně otvorů, Standardy oken WAM:

S18 Světlík velký

- výplň většího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08 Výstavního sálu
- + stínění pomocí lamel nad výplní
- + možnost zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodícími lištami a skrytým integrovaným pohonem

S19 Světlík střední

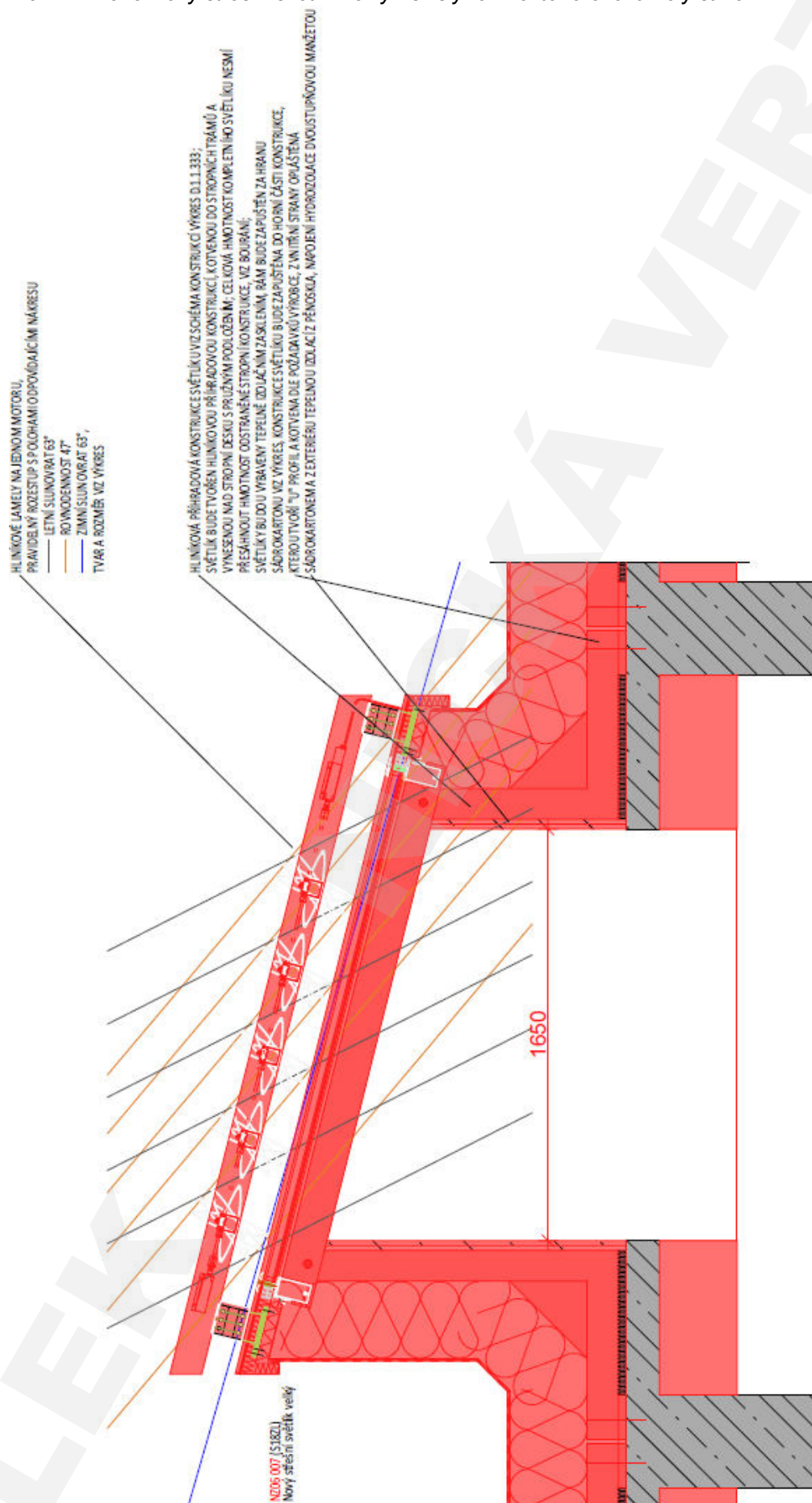
- výplň menšího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08 Výstavního sálu, část světlíku bude otevíravá pomocí automatického elektrického řetězového motoru
- + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stíněn textilní roletou
- + možnost zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodícími lištami a skrytým integrovaným pohonem

S20 Světlík malý

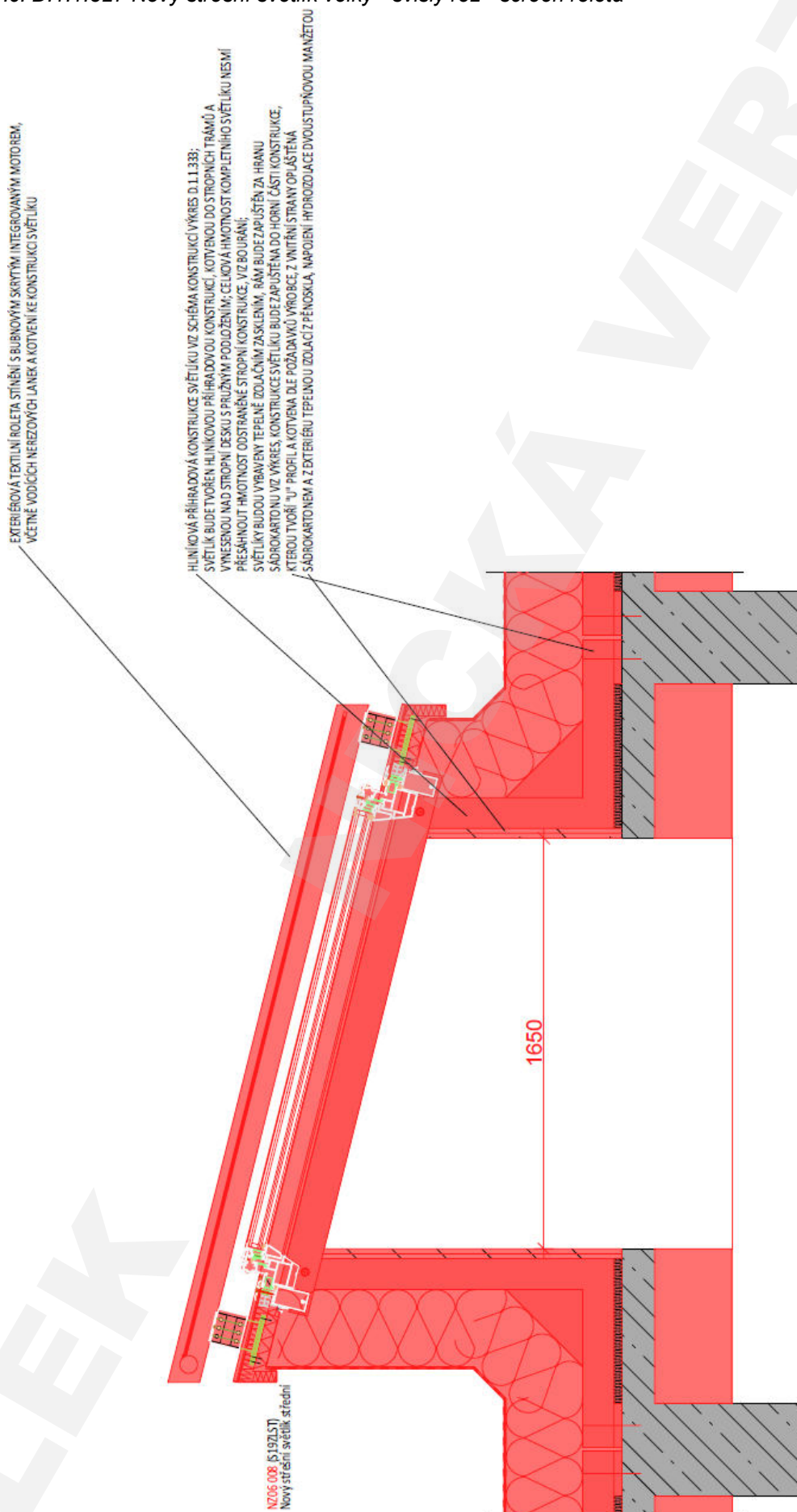
- výplň střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.10 Atelier pro školní děti, edukační prostor, část světlíku bude otevíravá pomocí automatického elektrického řetězového motoru
- + stínění pomocí lamel nad pevnou výplní, nad otevíravou částí stíněn textilní roletou

Výběr z výkresové dokumentace pro Zájmovou konstrukci 1:

výřez z v.č. D.1.1.325 Nový střešní světlík velký - svislý řez - exteriérové lamely stínění

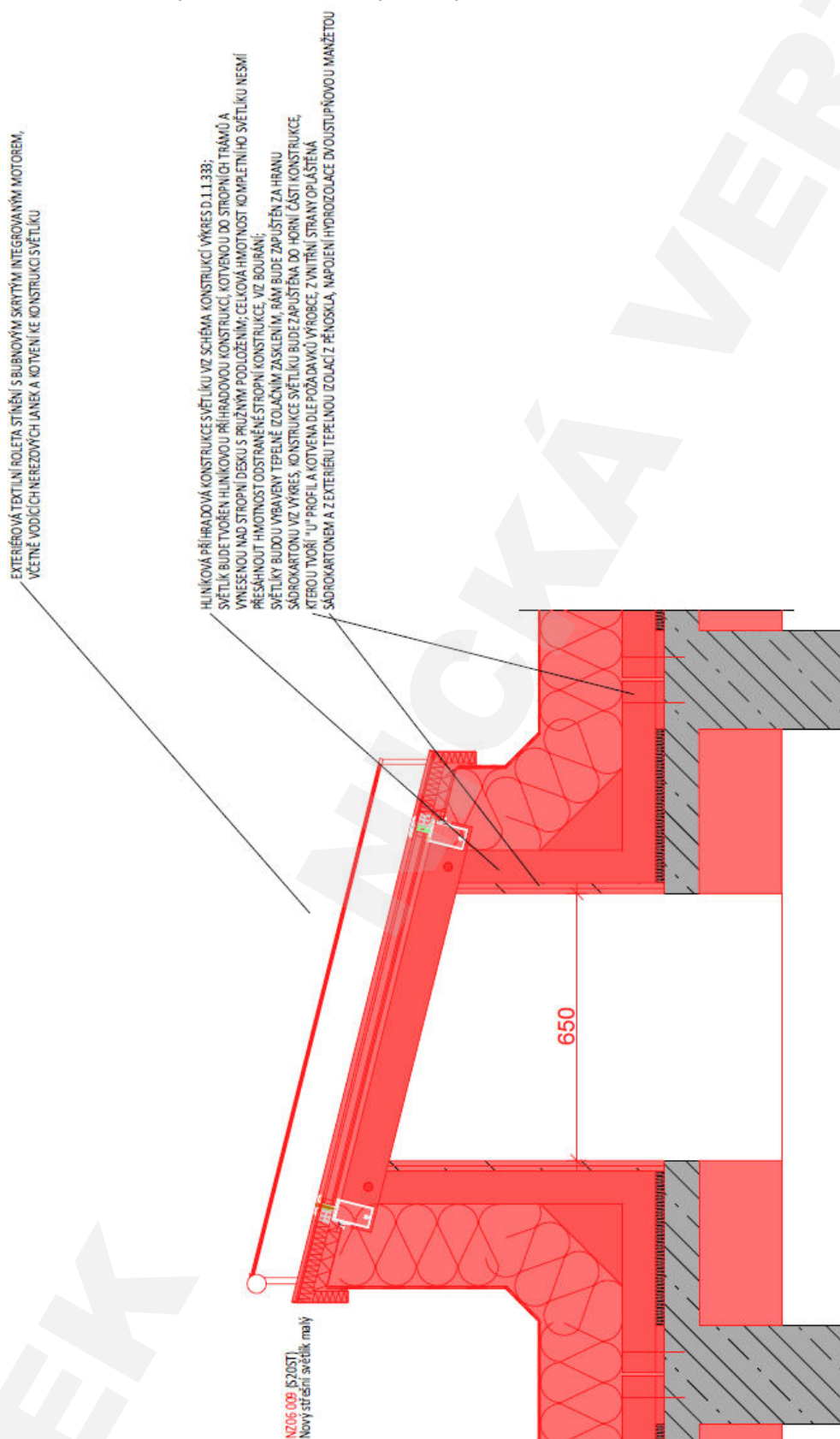


Výběr z výkresové dokumentace pro Zájmovou konstrukci 2:
výřez z v.č. D.1.1.327 Nový střešní světlík velký - svislý řez - screen roleta



Výběr z výkresové dokumentace pro Zájmovou konstrukci 3:

výřez z v.č. D.1.1.329 Nový střešní světlík malý - svislý řez - screen roleta



POZNÁMKA

Pro zájmovou konstrukci 3 je dále validní i v.č. D.1.1.330; pro posuzovanou problematiku podstatné skutečnosti se oproti v.č. D.1.1.329 neliší.

Skladby navazujících konstrukcí jsou specifikovány v části D.1.1.1 Architektonicko stavební řešení, Výpis skladeb. Pro zájmovou konstrukci 1 a Zájmovou konstrukci 2 je validní skladba SV06b: citace str. 26

SV06b venkovní zateplení střechy - nepochozí plocha

- celoplošně natavená dvouvrstvá hydroizolace z elastifikovaných SBS asfaltových pásů, B_{ROOF}(t3), horní vrstva UV odolná, bílý minerální posyp, polyesterová rohož v podélném směru vyztužená skleněnými vlákny, tl. cca 4,5mm; podkladní pás SBS, PP rohož, tl. cca 4mm celoplošně natavený; hydroizolace vytažena vždy min. 0,5m na atiku a ukončena systémovou lištou
- desky z pěnového skla lepené celoplošně na systémové lepidlo za studena, ložná plocha lepidla plní funkci parozábrany, pevnost ≥ 500 kPa (mimo římsu - přesah střechy) 200mm
- (ocelohliníkové světlíky s dithermálními skly a stínícími kovovými lamelami)
- stávající železobetonová deska a stropní trámy ve spádu
- instalační dutina pod stropem
- viditelné plochy ŽB stropu: tenkovrstvá omítka jemná vápenná zušlechtěná s rozptýlenými vlákny, výmalba 6mm
- podhled SDK mezi žebry žb kce, včetně konstrukce SDK 12,5+50mm
- přetmelení Q4, výmalba otěruvzdorná, odolná vlhku

Pro zájmovou konstrukci 3 je validní skladba SV06e: citace str. 27

SV06e venkovní zateplení střechy - zaatikové střechy, chlazený podhled

- celoplošně natavená dvouvrstvá hydroizolace z elastifikovaných SBS asfaltových pásů, B_{ROOF}(t3), horní vrstva UV odolná, bílý minerální posyp, polyesterová rohož v podélném směru vyztužená skleněnými vlákny, tl. cca 4,5mm; podkladní pás SBS, PP rohož, tl. cca 4mm celoplošně natavený; hydroizolace vytažena vždy min. 0,5m na atiku a ukončena systémovou lištou
- desky z pěnového skla lepené na systémové lepidlo za studena, pevnost ≥ 500 kPa 200mm
- spádové desky z pěnového skla lepené na systémové lepidlo za studena 20-180mm
- nová železobetonová stropní deska a trámy viz SKŘ, povrch kompaktní a bezprašný, ve svislé části porobetonová nadezdívka mezi různě vysokými ŽB stropy
- instalační dutina pod stropem
- viditelné plochy ŽB stropu: tenkovrstvá omítka jemná vápenná zušlechtěná s rozptýlenými vlákny, výmalba 6mm
- chlazený podhled SDK mezi žebry žb kce, včetně konstrukce SDK, sádrová deska GKF s dobrou tepelnou vodivostí pro topné a chladicí systémy, systém stropního chlazení viz projekt chlazení, po obvodu pohledová spára 10mm k betonovým trámům 12,5+50mm
- přetmelení Q4, výmalba otěruvzdorná, odolná vlhku, vhodná pro chlazený strop

C.5 Předchozí posudky

- **Znalecký posudek č. pol. 79/06/2021**

Zpracoval:

Ze dne: 28.06.2021

Tento znalecký posudek byl znalci doložen v elektronické fotokopii. Znalecký úkol a odpovědi na znaleckou otázku jsou zřejmé z kap. 6 Závěr, tohoto podkladu.

citace závěru, str. 6-7

6. Závěr

6.1 Citace zadané odborné otázky

1. Je zadávací dokumentace a poskytnutý výkaz výměr, v případě R-položek týkajících se světlíků, dostatečný pro stanovení jednotkové ceny?
2. Je tepelná izolace a svislá povlaková hydroizolace dle popisu uvedeného ve výkazu výměr součástí R-položky týkající se světlíků?
3. Byly zjištěny v zadávacích podkladech (v projektové dokumentaci a výkazu výměr) zjištěny prokazatelné chyby? Jsou položkové ceny jednoznačně určeny a popsány?

6.2. Odpověď

1. Na základě zjištěných skutečností nejsou položky týkající se světlíků dostatečně popsány a specifikovány tak, aby bylo možné stanovit jednoznačně rozsah prací a tím i jejich jednotkovou cenu. Jedná se především o stanovení ceny týkající se sádrokartonového obkladu (není specifikována konstrukce, požární odolnost, druh materiálu), způsobu ukotvení jednotlivých vrstev a případných pomocných konstrukcí.

2. Na tuto otázku nelze jednoznačně odpovědět. Způsob nacenění může být vysvětlován několika způsoby. V popisu položek týkajících se světlíků je uvedeno, že položka světlíku obsahuje tyto práce a dodávky. Pro ocenění však popis není dostatečný: Vzhledem k duplicitě kolem v případě položek týkajících se povlakové hydroizolace a běžných

6

zvyklostem a standardům oceňování stavebních prací je možný i výklad, že položky tepelné izolace (obor 713), povlakové hydroizolace (obor 712) a sádrokartonového obkladu (obor 763) mohou být oceněny samostatnými položkami v rámci jednotlivých oborů, což by bylo i standardním způsobem oceňování těchto prací.

3. Na základě poskytnutých podkladů mohou konstatovat, že ve výkazu výměr jsou prokazatelné chyby, a u položek týkajících se světlíků nejsou projektantem a ani rozpočtářem poskytnuty dostatečné informace pro jejich správné ocenění. Nejsou dostatečným způsobem popsány požadavky na provedení obložení vnitřních stěn sádrokartonem (sádrokartonovou konstrukcí). Projektant by měl zpřesnit nejen detail řešení konstrukce kolem světlíků, ale na základě tohoto zpřesnění by měl být i upraven poskytnutý výkaz výměr. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem není možné dostatečně přesně jednotlivé položky ocenit.

- **Vyjádření ÚRS CZ a.s.**

Zpracoval:

Ze dne: 14.04.2021

Vyjádření bylo podáno via e-mail Zhotoviteli Díla. Dokument byl znalci doložen zadavatelem posudku, v elektronické formě.

citace vyjádření, vč. kladeného dotazu

Od:

Odesláno:

Komu:

Předmět:

Dobrý den.

U R-položek i individuálních cen v rozpočtu je nutné jednoznačně napsat, co je v těchto cenách započteno. Ve zprávě k položkám 767621093.1, 767621094.1 767621095.1 tato jednoznačná formulace chybí. Rozpočtář je povinen ocenit vše podle specifikace projektanta a proto musí mít jasno, jakými položkami toto provede.

Doporučuji v tomto smyslu upravit buďto popisy R-položek, nebo, v případě většího množství informací, což je tento případ, v odkazu nebo ve zprávě u dotčených položek toto jednoznačně stanovit.

Doporučuji v tomto smyslu upravit buďto popisy R-položek, nebo, v případě většího množství informací, což je tento případ, v odkazu nebo ve zprávě u dotčených položek toto jednoznačně stanovit.

S pozdravem

Vedoucí informační služby

ÚRS CZ a.s.

Šumavská 35, 602 00 Brno

Telefon: +420 538 728 127



Sent: Wednesday, April 14, 2021 9:33 AM

Subject: Dotaz na jednoznačné určení R položky - automatické mlýny Pardubice - střešní světlíky

Importance: High

Dobrý den,

navazuji na náš telefonát. V příloze zasílám podklady. V exelu je výňatek z výkazu výměr, v rámci SOD je výkaz výměr pro nás prioritní. Ve wordu je pak výňatek z přílohy PD, kde je pro přečtení důležitá ta první stránka, ale za mě nevím, jakou to má pak váhu v rozhodování, kde je vlastně pravda.

Nám jde o:

- 1) vnitřní stěna světlíku obložena sádkartonem dotaženým k horní hraně konstrukce
- 2) z vnější hrany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou

Projektant na náš dotaz, kde jsou tyto položky ve výkazu výměr, odpověděl: že jsou v ceně položky světlíků.

S tím my nesouhlasíme, protože nám tam chybí jasná definice v rámci výkazu výměr, co položka obsahuje a co ne. Za mě to ani jasně nevzní z popisu té první strany ve wordu, protože ten světlík bude funkční i bez vnitřního sádkartonu a vnějšího zateplení a hydroizolací. Posílám i výřez výkresu a skladbu konstrukce.

Jedná se nám o váš názor, zda položka v rozpočtu jednoznačně určuje, že JC obsahuje - D+M tepelné izolace včetně SDK + celý světlík. Jedná se o veřejnou zakázku a zakázku financovanou z dotačního programu.

S pozdravem



Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
www.cht-pce.cz

D. POSUDEK

Posouzení v této kapitole zpracoval znalec, pan [REDACTED]

D.1 Základní pojmy a stavební zkratky

D.1.1 Základní pojmy

Jev

Pozorovaná skutečnost, nebo vlastnost objektu zkoumání (např. stavební konstrukce nebo její části aj.), která je předmětem znaleckého posouzení.

Obvyklá vlastnost

Vlastnost objektu zkoumání, která je v souladu s požadavky vztažného právního předpisu a která je zároveň běžně od objektu zkoumání očekávána, na základě jeho funkční podstaty nebo dlouhodobé zkušenosti, nebo požadavků dohodnutých ve Smlouvě o Dílo. Objekt zkoumání musí obvyklou vlastnost vykazovat po dobu své návrhové životnosti.

Návrhová životnost

Pojem definovaný v ČSN EN 1990. Charakterizuje předpokládanou dobu, po kterou má být konstrukce nebo její část používána pro stanovený účel při běžné údržbě, avšak bez nutnosti zásadnější opravy.

Sanace

Stavební úprava konstrukce nebo její části, kterou se docílí obnovení požadovaných nebo obvyklých vlastností.

Stavba

Stavbou se dle stavebního zákona rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání.

Stavební objekt

Prostorově ucelená nebo technicky samostatná účelově určená část stavby. Nejběžnější formou stavebního objektu je budova (dům) nebo přehrada, dálnice.

Budova

Nadzemní stavba prostorově soustředěná a navenek převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí. Budovy se dělí horizontálními rovinami v úrovni stropů na podlaží.

Podlaží

Část budovy vymezená dvěma po sobě následujícími úrovněmi horního povrchu nosné části stropních konstrukcí. U nejnižšího podlaží založeného na rostlém terénu je spodní vymežující rovinou úroveň podkladu pod podlahou. Rozlišujeme nadzemní a podzemní podlaží.

Podzemní podlaží

Podzemní podlaží je takové podlaží, jehož úroveň podlahy je níže než 800 mm pod nejvyšší úrovní terénu v pásu širokém 5 m po obvodu domu.

Nadzemní podlaží

Nadzemní podlaží je každé, které má úroveň podlahy výše nebo rovno 800 mm pod úrovní přilehlého terénu.

Konstrukční výška

Konstrukční výška je svislá vzdálenost úrovní vymežujících následná podlaží (měřeno mezi horními povrchy po sobě následujících nosných stropních konstrukcí).

Označení podlaží:

- | | | |
|---------|---------------------|---|
| 1. ... | 1.NP | první nadzemní podlaží nebo také přízemí, |
| 2. ... | 2.NP | druhé nadzemní podlaží nebo také 1. patro atd., |
| 01. ... | 1.PP ... 1.S | první podzemní podlaží = suterén, |
| 02. ... | 2.PP ... 2.S | druhé podzemní podlaží atd. |

Světlá výška

Světlá výška je svislá vzdálenost mezi horním povrchem podlahy a spodní úrovní stropu téhož podlaží.

Budova bytová

Jedná se o stavbu, v níž se alespoň polovina podlahové plochy používá pro obytné účely (např. rodinné a bytové domy, domy s pečovatelskou službou, domovy – penziony, domovy).

Budova nebytová

Jedná se o stavbu, která se používá nebo je určena k jiným účelům než obytným (např. výrobní prostory, haly, školy, zdravotnická zařízení, polyfunkční domy). Polyfunkční dům je stavba (budova), v níž bydlení zaujímá méně než polovinu podlahové plochy místností a prostorů (počet bytů ani podlaží není určující).

Zastavěná plocha budovy [v m²]

Zastavěná plocha budovy je plocha zastavěná budovou a jinými objekty včetně přístavků, které jsou konstrukčně spojeny s těmito objekty a dosahují výšky alespoň úrovně podlahy v přízemí.

Obestavěný prostor budovy [v m³]

Obestavěný prostor je dán součtem obestavěných prostorů základů, spodní a vrchní části objektu a zastřešením. Údaje o ploše stavebního pozemku, zastavěné ploše budovy a obestavěném prostoru budovy se zjišťují jen za nově vzniklé budovy.

Podlahová plocha

Podlahová plocha místností bytu a nebytového prostoru kromě teras, balkónů a lodžii (i zasklených) a vedlejších prostorů, které jsou umístěny mimo byt. Do podlahové plochy se započítává i plocha zastavěná kuchyňskou linkou, vestavěným nábytkem, kamny nebo jiným topným tělesem. Nezapočítává se plocha okenních a dveřních ústupků.

Zbořeniště

Jedná se o charakteristiku území - jedná se o plochy a pozůstatky dřívějších staveb nebo o stavby obecně v havarijním stavu, u kterých lze, dle obecných teoretických i praktických zkušeností ve stavebním oboru, očekávat ztrátu stability.

Z hlediska evidence v katastru nemovitostí (KN), se jedná o „zastavěné plochy a nádvoří“, s využitím zbořeniště; údaj zbořeniště ovšem není v KN vždy uveden!

Příslušenství věci

Součást věci a příslušenství věci je definován v novém občanském zákoníku - HLAVA IV, Díl 3

§ 510 - (1) *Příslušenství věci je vedlejší věc vlastníka u věci hlavní, je-li účelem vedlejší věci, aby se jí trvale užívalo společně s hlavní věcí v rámci jejich hospodářského určení. Byla-li vedlejší věc od hlavní věci přechodně odloučena, nepřestává být příslušenstvím.*

(2) *Má se za to, že se právní jednání a práva i povinnosti týkající se hlavní věci týkají i jejího příslušenství.*

§ 511 - *Jsou-li pochybnosti, zda je něco příslušenstvím věci, posoudí se případ podle zvyklostí.*

§ 512 - *Je-li stavba součástí pozemku, jsou vedlejší věci vlastníka u stavby příslušenstvím pozemku, je-li jejich účelem, aby se jich se stavbou nebo pozemkem v rámci jejich hospodářského účelu trvale užívalo.*

§ 513 - *Příslušenstvím pohledávky jsou úroky, úroky z prodlení a náklady spojené s jejím uplatněním.*

D.1.2 Použité zkratky

Kapitola obsahuje seznam běžně používaných zkratk a jejich vysvětlivek z oblasti stavebnictví a práva, které se mohou v posudku vyskytovat. Zkratky dle ČSN, uvedené v kap. C.5, nálezu nejsou obsaženy.

ZAO	ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.	
ZP	znalecký posudek	
MŠ	místní šetření	
SOD	Smlouva o Dílo	
KN	katastr nemovitostí	
PD	projektová dokumentace	
PČ	projektová (projekční) činnost	
IČ	inženýrská činnost	
DÚR	dokumentace pro územní rozhodnutí	
DPSP / DSP	dokumentace pro stavební povolení	
DÚR / DUR	dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby	
RPD, DPPS / DPS, RDS	realizační projektová dokumentace, dokumentace pro provedení stavby, realizační dokumentace stavby	
DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby	
EIA	dokumentace pro zhodnocení vlivu stavby na životní prostředí	
TZ	technická zpráva	
RD, BD	rodinný dům, bytový dům	
SOV	stavba občanské vybavenosti	
GD	generální (hlavní) zhotovitel	
GP	generální (hlavní) projektant	
TDS, TDI	technický dozor stavebníka; technický dozor investora	
ČSN	Česká technická norma	
TP	technické předpisy (pokyny)	
HMG	harmonogram stavebních prací	
V+N	vady a nedodělky	
ZL	změnové listy	
PKZ	příkaz ke změně	
SD	stavební deník	
KD	kontrolní den / kontrolní dny	
SO	stavební objekt	
PS	provozní soubor	
PBŘ	požárně-bezpečnostní řešení	
TL	technický list	
HSV	hrubá stavební výroba, hlavní stavební výroba	
PSV	přidružená stavební výroba, pomocná stavební výroba	
M	montáže	
IGP	inženýrsko-geologický průzkum	
HGP	hydrogeologický průzkum	
MAR	systém měření a regulace (zařízení pro automatizaci řízení a ovládání budov)	
NK	nosná konstrukce	
NOK / OK	nosná ocelová konstrukce / ocelová konstrukce	
DHV	doplňková hydroizolační vrstva (pojistná hydroizolace)	
ŽB	železový beton	
UT	upravený terén / ústřední topení	rozlišeno v kontextu
ÚT	upravený terén / ústřední topení	rozlišeno v kontextu
HTÚ	hrubé terénní úpravy	
VZT	vzduchotechnika	
KLM	klimatizace	

CPP	cihla plná pálená
SDK	sádrokarton
VKZS / ETICS	vnější kontaktní zateplovací systém / External Thermal Insulation Composite Systems (vnější tepelně izolační kontaktní systémy)
EPS	expandovaný polystyren, z hlediska tepelné izolace, elektronická požární signalizace, z hlediska elektroinstalací
XPS	extrudovaný nenasákavý polystyren
MW	minerální vata
D+M	dodávka a montáž
STP	stavebně-technický průzkum
SHP	stavebně-historický průzkum
TP	tuhá paliva
TI	tepelná izolace
NN	technologie nízkého napětí
EZS	elektronický zabezpečovací systém
JČ	jednotný čas
STA	společná televizní anténa
SHZ (SHPS, SHPZ)	samozhášecí protipožární zařízení (systém)

D.2 Použitá metodika

D.2.1 Rozpočtování - položkové oceňování

Metody a postupy spojené se stanovením ceny stavebních prací, objektů a staveb jsou souhrnně nazývány rozpočtování. V různých fázích výstavby se zpracovávají různé druhy finančních propočtů, popř. rozpočtů, které slouží k různým účelům a mají odlišnou podrobnost.

V průběhu investiční výstavby se zpracovávají rozpočty staveb, které účastníkům investiční výstavby umožňují plánovat výstavbu s ohledem na její financování. V různých fázích výstavby se zpracovávají různé druhy finančních propočtů, které slouží k různým účelům a mají odlišnou podrobnost.

Pokud je nutné určit co nejpřesnější hodnotu (cenu) majetku - stavby nebo jejích částí - a to i v různém stádiu výstavby, je rozpočtování staveb významným, až nezbytným nástrojem. Ke stanovení hodnoty (ceny) předmětného nebo budoucího majetku slouží položkový rozpočet stavby. Výkaz výměr (položkový soupis prací s určením množství) a ceník jsou tedy podklady pro tvorbu podrobného položkového rozpočtu. Výkaz výměr je fyzikálním vyjádřením jednotlivých stavebních a montážních prací na projektovaném stavebním díle. Díky tomu je rozpočtování vhodným nástrojem pro určení hodnoty (ceny) i sanačních prací, které vyjadřují nutné náklady na odstranění vad a poruch již realizovaných konstrukcí nebo staveb.

Obecně, při rozpočtování je možné využívat vykalkulovaných cen jednotlivých stavebních činností a materiálů, které jsou uváděny ve veřejně publikovaných oceňovacích podkladech jako ceny směrné, nebo se sestavující jiným způsobem (např. vnitropodnikové databáze). Další možností je individuální kalkulace ceny stavebních prací, která je vypočtena z vlastních nákladů zhotovitele. Významným vstupním parametrem a podkladem pro rozpočtování je zároveň stupeň podrobnosti projektové dokumentace.

Systémy směrných ceníků stavebních prací (cenové soustavy) vydává příslušná organizace (např. URS, RTS), které jsou používány obecně ve stavební praxi České republiky. Jak už bylo výše uvedeno, ceníky jsou systémově skládány ze statistického vzorku skutečných cen používaných stavebních prací a dodávek v praxi vybraného v určitém období. Takto získaný statistický soubor cen je vyhodnocován a odborně korigován porovnáváním s obdobnými stavebními pracemi HSV/ PSV a systematicky zpracován formou ceníku v pravidelných cenových úrovních z hlediska času (zpravidla 2 krát ročně). Ceníky tak lze relativně flexibilně reagovat s ohledem na jejich časovou proměnlivost, po průběžných šetřeních cenových vstupů a následných analýzách - každé následující pololetí tzv. doporučené cenové úrovně cen stavebních prací.

Cenové soustavy zároveň stanovují základní strukturu rozpočtování pro stavbu výkazu výměr; při kalkulaci cen jednotlivých položek pro smluvní účely ovšem zhotovitelé (uchazeči o zakázku) zpravidla vycházejí z vlastních ceníků, případně z vlastních - individuálních kalkulací. Výsledná cena za dílo je tak vždy cenou smluvní (stanovená individuálně).

Složitější stavební díla (jako např. zájmové dílo) ovšem zpravidla obsahují i konstrukční části, které nelze strukturou výkazu výměr obecných ceníků stavebních prací adekvátně zachytit, díky projekční specifičnosti (např. elektrorozvaděče, vzduchotechnická zařízení nebo speciální vybavení) nebo konstrukční atypičnosti (výrobky na míru nebo výrobky podle určitých užitných vlastností) takových konstrukčních částí. Je tedy nutná tvorba individuálních položek. To je i případ posuzované problematiky, kde předmětné položky jsou položkami individuálními.

Pro individuální tvorbu položek je při jejich formulaci kriticky podstatné klást důraz na jejich podrobnost, výstižnost, úplnost a především jejich jednoznačnost. To mimo jiné vyplývá i z vyhl.č. 169/2016 Sb., která pro formulaci položek a výkazů výměr pro veřejné zakázky stanovuje požadavky:

§ 5

Položky soupisu prací

(1) Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu s dokumentací pro zadání stavebních prací.

(2) Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující porovnatelné ocenění tohoto obsahu.

(3) Položky soupisu prací specifikující dodávku materiálu nebo výrobku, jejichž montáž je dána samostatnou položkou práce, musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. V položce soupisu prací je možné pro tuto specifikaci užít odkazu na příslušnou část dokumentace pro zadání stavebních prací.

(4) Položky soupisu prací popisující vedlejší a ostatní náklady musí obsahovat jednoznačný popis obsahu příslušné položky; pro tento popis lze použít i odkaz na jiné části zadávací dokumentace, které danou položku specifikují.

(5) Pro sestavení soupisu prací v podrobnostech vymezených touto vyhláškou je možné u celého soupisu prací nebo u některých jeho položek použít odkaz na cenovou soustavu podle § 11, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací.

(6) Položky uvedené v jednom dílčím soupisu prací mohou odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu podle § 11.

(7) Pravidla stanovená touto vyhláškou se na položky soupisu prací, u kterých zadavatel postupuje podle § 92 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek, nepoužijí.

§ 6

Obsah položky soupisu prací

Položka soupisu prací je začleněna ke stavebnímu objektu, inženýrskému objektu nebo provoznímu souboru nebo ostatním a vedlejším nákladům a obsahuje

- a) pořadové číslo položky,
- b) označení cenové soustavy podle § 11, pokud je použita,
- c) kód položky podle cenové soustavy podle § 11, pokud byla cenová soustava podle § 11 použita,
- d) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky,
- e) měrnou jednotku,
- f) množství,
- g) výkaz výměr k uvedenému množství, s výjimkou případů, kdy není výpočet pro stanovení množství položky soupisu prací potřebný.

AGREGOVANÁ POLOŽKA

Při rozpočtování se agregací položek rozumí slučování jednotlivých položek stavebních prací a materiálů tak, že svým obsahem pojmu podstatnou část nebo i celek stavebních konstrukcí. Položky bývají tedy kombinovány bez ohledu na to, zda jde o položky HSV nebo PSV; zařazení celé agregace je určeno podle zařazení výsledné konstrukce.

Agregované položky jsou v rámci směrných ceníků (např. ÚRS nebo RTS) skládány systémově, jejich obvyklé využití je pro rychlé sestavení orientační ceny zejména ve fázi projektu pro stavební povolení, nebo i pro ocenění konstrukcí ve fázi projektu pro provádění staveb, jestliže se konstrukce v projektu shoduje s popisem položky. Cena agregované položky je ve směrných cenících pak tvořena součtem cen položek v ní obsažených s použitím jednotkového množství. Jejich tvorba je tedy systematická, vzhledem k tomu, že pro každou takto stanovenou agregovanou položkou je ve směrných cenících uveden rozbor ceny podle kalkulačního vzorce, kde jsou uvedeny jednotlivé typy nákladů podílející se na tvorbě ceny. Vysokou roli zároveň hraje i míra agregace a různé technologické varianty realizace stavebních prací. Ceny takto stanovené ve směrných cenících mají tedy zpravidla pouze orientační charakter, objektivita jejich plošného použití klesá s rostoucím stupněm agregace.

Agregované položky lze použít i v případě tvorby individuálních položek. Jejich objektivní aplikace, dle požadavků vyhl.č 169/2016 Sb., ovšem vysoce závisí na zkušenosti zpracovatele položkového rozpočtu, je mnohonásobně náročnější než tvorba jednotlivých individuálních položek z pohledu adekvátního stanovení podrobnosti, výstižnosti, úplnosti a především jejich jednoznačnosti. Používání individuálně stanovených agregovaných položek tedy nelze pro účely veřejných zakázek doporučit; pokud není konstrukce, které jsou předmětem agregované položky, jiným způsobem uchopitelná, důrazně se doporučuje alespoň separace částí montáže a dodávek materiálů nebo výrobků, s maximálním využitím odkazů na technickou specifikaci uvedenou ve vztažné projektové dokumentaci.

Často je ovšem možné se setkat s výskytem agregovaných položek souhrnně postihujících specifická zařízení (jako jsou např. elektrorozvaděče, vzduchotechnická zařízení nebo speciální vybavení), které jsou ovšem dány výsledkem separátního položkového rozpočtu pro dané zařízení. Taková struktura položkového rozpočtu pak přispívá k jeho celkové přehlednosti.

D.2.2 Postup znalce při posouzení

V první řadě je, vzhledem k rozsahu projektové specifikace zájmových konstrukcí, nutno stanovit podrobnější rozměrovou charakteristiku zájmových konstrukcí. Na základě toho pak lze provést podrobnou analýzu položkového rozpočtu stavby (dle přílohy č. 2 SOD, zároveň výkazu výměr). Až na základě toho pak lze provést adekvátní analýzu a posouzení předmětných položek a jejich obsahu.

Analýza a posouzení předmětných položek a jejich obsahu je následně provedena z čistě technického hlediska. Závěrem této části posouzení je odpověď na první otázku zadání - *Je součástí agregovaných položek světlíků zateplení pěnovým sklem, hydroizolace a vnitřní sádrokartonová konstrukce?*

Následně je pak možné rozvinout analýzu v ohledu k upozornění a vysvětlení zadávací dokumentace. Závěrem této části posouzení je odpověď na druhou otázku zadání - *Je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný vzhledem k charakteru zadání a upozornění v dodatečných informacích výběrového řízení na tyto agregované položky? (- vysvětlení zadávací dokumentace č.5 ze dne 15.11.2021).*

V poslední části posudku je pak provedena analýza a posouzení návrhu Změnového listu č. ZL 40, v kontrastu s již provedeným posouzením, na základě čehož je pak možné stanovit závěr k třetí otázce zadání - *Pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

Veškerá znalecká analýza a posouzení je provedeno na základě předpokladu, že položkový rozpočet v Příloze č.2 SOD je základním smluvním podkladem pro stanovení jak ceny Díla, tak rozsahu a obsahu jednotlivých v něm obsažených položek, dále že se v žádné části neliší od výkazu výměr vypracovaného projektantem DPPS stavby, pro účely výběrového řízení.

D.3 Posouzení obsahu předmětných položek

D.3.1 Stanovení skutečných výměr

Zájmové konstrukce jsou v DPPS stavby, z hlediska rozměrových charakteristik, jsou definovány ne zcela optimálně - podrobný rozpis navržených rozměrů v technickém popisu (výpis prvků části D.1.1.3) je strohý, kotování prvků ve výkresové části neobsahuje veškeré rozměry a axonometrická schémata nejsou kótována. Navíc panuje nesoulad rozměrových charakteristik ve výkresové části D.1.1.3 oproti části D.1.1.1. - např. Zájmová konstrukce 1 - rozměr otvoru ve střeše pro světlík dle v.č. D.1.1.07 (bourací práce) 1100x6675 mm, půdorysný rozměr dle v.č. D.1.1.24 (půdorys 6.NP) je 1350x6775 (rozdíl patrně ve zohlednění tloušťky stěn světlíku); ve výkresech č. D.1.1.325 a D.1.1.326 je ovšem světlá šířka vnitřního otvoru 1650x6700 mm. ve výpisu prvků je pak světlík označen rozměrem 2300x7300 mm; vnější rozměry nejsou kótované. Z DPPS není zřejmé, zda se jedná o rozměry vč. izolačního opláštění či nikoliv. Obdobný nesoulad je možno pozorovat i pro Zájmové konstrukce 2 a 3. Účelem tohoto znaleckého posudku není podrobné posuzování DPPS, tato skutečnost je uvedena pouze z hlediska objektivity a přezkoumatelnosti tohoto znaleckého posudku. Pro výpočty znalec použije rozměrové definice dle výpisu prvků části D.1.1.3, neboť odpovídají doslovnému popisu zájmových položek.

Přepočet skutečných výměr zájmových konstrukcí:

Zájmová konstrukce 1		NZ06 007
výška dle PD	400 - 900 mm nad úrovní krytiny	
výška NK	$208,5+400=608,5$ až $208,5+900=1108,5$ mm	připočtena skladba dle V06b
délka NK	7300 mm	dle PD
šířka	2300 mm	dle PD
půdorysná plocha	$7300 \times 2300 = 16,79$ m ²	
celková plocha NK	$7300 \times (1108,5+608,5) + 2 \times 2300 \times (608,5+(900-400)/2) = 16,483$ m ²	
plocha k zateplení		
	desky z pěnového skla tl. 200 mm	
výška	400 - 900 mm	předpokládá se doplnění nad úroveň skladby střeš. pláště
celková plocha TI	$7300 \times (900+400) + 2 \times 2300 \times (400+(900-400)/2) = 12,48$ m ²	
plocha střešní krytiny		
	2x SBS asfaltový pás	
výška	400 - 900 mm	předpokládá se doplnění nad úroveň skladby střeš. pláště
celková plocha krytiny	$7300 \times (900+400) + 2 \times 2300 \times (400+(900-400)/2) = 12,48$ m ²	
plocha vnitř. pláště		
	SDK, bez bližšího upřesnění	
výška	608,5 - 1108,5 mm	
celk. plocha vnitř. pláště	$7300 \times (1108,5+608,5) + 2 \times 2300 \times (608,5+(900-400)/2) = 16,483$ m ²	
Zájmová konstrukce 2		NZ06 008
výška dle PD	400 - 900 mm nad úrovní krytiny	
výška NK	$208,5+400=608,5$ až $208,5+900 = 1108,5$ mm	připočtena skladba dle V06b
délka NK	3550 mm	dle PD
šířka	2300 mm	dle PD
půdorysná plocha	$3550 \times 2300 = 8,165$ m ²	
celková plocha NK	$3550 \times (1108,5+608,5) + 2 \times 2300 \times (608,5+(900-400)/2) = 10,045$ m ²	

plocha k zateplení	desky z pěnového skla tl. 200 mm	
výška	400 - 900 mm	předpokládá se doplnění nad úroveň skladby střeš. pláště
celková plocha TI	$3550 \cdot (900+400) + 2 \cdot 2300 \cdot (400+(900-400)/2) = 7,605 \text{ m}^2$	
plocha střešní krytiny	2x SBS asfaltový pás	
výška	400 - 900 mm	předpokládá se doplnění nad úroveň skladby střeš. pláště
celková plocha krytiny	$3550 \cdot (900+400) + 2 \cdot 2300 \cdot (400+(900-400)/2) = 7,605 \text{ m}^2$	
plocha vnitř. pláště	SDK, bez bližšího upřesnění	
výška	608,5 - 1108,5 mm	
celk. plocha vnitř. pláště	$3550 \cdot (1108,5+608,5) + 2 \cdot 2300 \cdot (608,5+(900-400)/2) = 10,045 \text{ m}^2$	

Zájmová konstrukce 3		NZ06 009
výška dle PD	350 - 650 mm nad úrovní krytiny	
výška NK	$288,5+350=638,5$ až $288,5+650=938,5 \text{ mm}$	připočtena skladba dle SV06e, spádové klíny uvažovány ve střední výšce
délka NK	4300 mm	dle PD
šířka	1270 mm	dle PD
půdorysná plocha	$4300 \cdot 1270 = 5,461 \text{ m}^2$	
celková plocha NK	$4300 \cdot (938,5+638,5) + 2 \cdot 1270 \cdot (638,5+(650-350)/2) = 8,784 \text{ m}^2$	
plocha k zateplení	desky z pěnového skla tl. 200 mm	
výška	350 - 650 mm	předpokládá se doplnění nad úroveň skladby střeš. pláště
celková plocha TI	$4300 \cdot (650+350) + 2 \cdot 1270 \cdot (350+(650-350)/2) = 5,57 \text{ m}^2$	
plocha střešní krytiny	2x SBS asfaltový pás	
výška	350 - 650 mm	předpokládá se doplnění nad úroveň skladby střeš. pláště
celková plocha krytiny	$4300 \cdot (650+350) + 2 \cdot 1270 \cdot (350+(650-350)/2) = 5,57 \text{ m}^2$	
plocha vnitř. pláště	SDK, bez bližšího upřesnění	
výška	638,5 - 938,5 mm	
celk. plocha vnitř. pláště	$4300 \cdot (938,5+638,5) + 2 \cdot 1270 \cdot (638,5+(650-350)/2) = 8,784 \text{ m}^2$	

D.3.2 Analýza vztažných položek

Technicky přímo vztažné položky jsou položky charakterizující skladbu střešního pláště SV06b pro zájmovou konstrukci 1 a 2, dále střešního pláště SV06e pro zájmovou konstrukci 3.

- Položky střešní krytiny (SBS modifikované pásy)**

Položka č. 797 a 798 je agregovaná, ve smyslu dodávky a montáže (z položek jsou vybrány podstatné části).

p.č. 797 - K - 712341559.1;

VV	" skladba SV06b+SV06c - vodorovná "	
VV	" střeška řez F/A3+B1+B2+C1 (plocha vč. vodorovné části na atikách)"	
VV	40,033*14,642	586,163
VV	" vodojem " -6,392*7,01	-44,808
VV	" schodiště s výtahem " -4,644*3,735	-17,345
VV	" světlíky " -1,35*(6,775+3,05)*8	-106,110
VV SV06bc	Mezisoučet	417,900
VV	" skladba SV06e - vodorovná vč. přetažení atiky zdiva východ"	
VV	" střeška m6.05 " 7,65*14,223-0,65*3,7*3	101,591
VV SV06ep	Mezisoučet	101,591

V položce je pro skladbu SV06b odečten půdorysný rozměr zájmových konstrukcí 1 a 2 (souhrnným výpočtem, výměra dle v.č. D.1.1.24), stejně tak je proveden odpočet půdorysného rozměru zájmových konstrukcí 3 ve skladbě SV06e - korektní.

p.č. 798 - K - 712841559.1

VV	" skladba SV06b+SV06c - svislé vytažení "	
VV	" střeška řez F/A3+B1+B2+C1 (plocha vč. vodorovné části na atikách)"	
VV	" sever +schodiště "	
VV	" jih +vodojem " 0,21*(14,642-7,01)+0,4*(6,415+7,01)	6,973
VV	" východ - okap " 0,2*35,41	7,082
VV	" světlíky " 0,4*(1,35*2+6,775+3,05)*8	40,080
VV SV06bcv	Mezisoučet	54,135
VV	" skladba SV06e - svislé vytažení "	
VV	" střeška m6.05 "	
VV	" sever " 2,25*6,75 15,	188
VV	" jih " 2,5*6,75	16,875
VV	" východ " 1,95*7,37	14,372
VV	" západ " 0,5*7,37	3,685
VV	" světlíky " 0,13*(0,65+3,7)*2*3	3,393
VV	" východ 2 - sousední střeška " 0,92*7,734	7,115
VV SV06ev	Mezisoučet	60,628

V položce je pro skladbu SV06b připočteno svislé vytažení krytiny na obvodové stěny zájmových konstrukcí 1 a 2 (souhrnným výpočtem, výměra dle v.č. D.1.1.24). Připočet je ovšem s chybou výpočtu - opomineme-li nesoulad výměr v různých částech PD (viz analýza v kap. D.3.1), pak je v půdorysných rozměrech chybná celá ½ svislých stěn zájmových konstrukcí 1 a 2, dále pak svislé části pod šikminou zasklení:

chyba výpočtu: " světlíky " $0,4*(1,35*2+6,775+3,05)*8 = 40,080$
potřebná korekce: " světlíky " $0,4*(1,35*2+6,775+3,05)*2*8+(0,9-0,4)*(6,775+3,05)*8+(0,9-0,4)*(1,35)/2*4*8 = 130,26$

Pro skladbu SV06e je taktéž připočteno svislé vytažení krytiny na obvodové stěny zájmových konstrukcí 1 a 2 (souhrnným výpočtem, výměra dle v.č. D.1.1.24). Připočet je ovšem s chybou výpočtu - opomineme-li nesoulad výměr v různých částech PD (viz analýza v kap. D.3.1), pak je chybná zadaná výška světlíků, dále pak chybí svislé části pod šikminou zasklení:

chyba výpočtu: " světlíky " $0,13*(0,65+3,7)*2*3 = 3,393$
potřebná korekce: " světlíky " $0,35*(0,65+3,7)*2*3+(0,65-0,35)*3,7*3+(0,65-0,35)*(0,65)/2*2*3 = 13,05$

Pro všechny 3 zájmové konstrukce je tedy v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) materiál střešní krytiny pro vytažení na svislé stěny zahrnut v položce č. 798, avšak v obou případech s chybou výpočtu.

• **Položky tepelné izolace střechy (desky z pěnového skla)**
(z položek jsou vybrány podstatné části)

p.č. 846 - K - 713141131;

VV	" skladba SV06b, SV06c	
VV	" skladba SV06b+SV06c - vodorovná "	
VV	" střecha řez F/A3+B1+B2+C1 (plocha vč. vodorovné části na atikách)"	
VV	40,033*13,6	544,449
VV	" vodojem " -6,392*7,01	-44,808
VV	" schodiště s výtahem " -4,644*2,693	-12,506
VV	" světlíky " -1,35*(6,775+3,05)*8	-106,110
VV SV06bct	Mezisoučet	381,025
VV	" skladba " SV06ep	101,591

p.č. 847 - M - 63482321.1;

PP deska tepelně izolační z pěnového skla pevnost ≥ 500 kPa tl 200mm

VV SV06bct*1,02 388,646

p.č. 848 - M - 63482215.1;

PP deska tepelně izolační z pěnového skla pevnost ≥ 500 kPa tl 180mm

VV SV06ep*1,02 103,623

Pro obě skladby (SV06b a SV06e) je odečten půdorysný rozměr zájmových konstrukcí 1, 2, 3 (souhrnným výpočtem pro zájmovou konstrukci 1 a 2, převzatým výpočtem z pol.č. 797 pro zájmovou konstrukci 3, výměra dle v.č. D.1.1.24), ve smyslu montáže (položka č. 846) - korektní.

Ve smyslu dodávky materiálu, výpočet výměry položky č. 847 je ovšem proveden s chybami - ve výpočtu výměry položky zcela chybí materiál TI pro skladbu SV06e - 200 mm desky z pěnového skla ($101,591*1,02=103,623m^2$), ve výkazu výměr je pro tuto skladbu zohledněn pouze spádový klín tl.20-180 mm položkou č. 847, avšak popis materiálu je taktéž uveden chybně - místo spádového klínu je uvedena deska konstantní tl. 180 mm.

V kontrastu k položkám 797 a 798 pro střešní krytinu, v položkách č. 846, 847 a 848 zcela chybí zohlednění alespoň materiálu pro zateplení svislých stěn zájmových konstrukcí 1, 2 a 3. Vzhledem k rozsahu chyb ve výpočtu a k obsahu položek 797 a 798 je nutno tuto absenci taktéž považovat za chybu výpočtu.

• **Položky vnitřního opláštění (SDK desky)**

Vzhledem ke skutečnosti, že pro SDK vnitřní opláštění všech zájmových konstrukcí nejsou uvedeny technické parametry materiálu (zejména významné jsou parametry požární ochrany), zavádí znalec předpoklad, že se jedná o totožné konstrukční prvky, jako pro podhledy v 5.NP (pro m.č. 5.08 ve vztahu k zájmovým konstrukcím 1 a 2, m.č. 5.10 ve vztahu k zájmovým konstrukcím 3).

Položky vztažené k dodávkám a montážím SDK podhledů jsou v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) uvedeny pod položkami č. 908 až 918 (str. 143 až 145 přílohy č. 2 SOD). Z obsahu položek není zřejmé, které jsou validní pro stropní konstrukci, na které leží zájmové konstrukce 1 a 2 - strop nad m.č. 5.08, skladba SV06b. Nelze ani vyloučit, že výkaz výměr pro SDK konstrukce pro skladbu SV06b není ve celkovém výkazu výměr (položkovém rozpočtu) obsažen.

Pro stropní konstrukci, na které leží zájmové konstrukce 3 - strop nad m.č.5.10 a skladba SV06e je naopak výslovně uvedena v položce č. 908. (z položek jsou vybrány podstatné části):

p.č. 908 - K - 763131552.1;

VV	" 5.NP "	
VV	" strop nad místnostmi m5.10 (řez D1A3/F) "	
VV	" stropní deska D5.1 - výkres SKŘ č.77 "	
VV	$((8,081+8,018)/2-0,4-0,34)*((1,402+1,018+0,25)/2+1,12*4+0,25*4+0,3)$	52,007

VV	-0,65*3,7*3	-7,215
VV	" průvlak T5.1 "	
VV	-0,25*(8,081+8,018)/2*4	-8,050
VV	" stropní deska D5.2 - výkres SKŘ č.78 "	
VV	(7,26+0,4+03)*(1,11*4+0,3*5)	63,320
VV	" průvlak T5.2a "	
VV	-0,3*(7,24+0,3+0,4)*3	-7,146
VV	" průvlak T5.2b "	
VV	-0,3*(7,18+0,3+0,4)	-2,364
VV	" průvlak T5.2c "	
VV	-0,3*(7,26+0,3+0,4)	-2,388
VV	SV06e SDK Mezisoučet	88,164

Zájmová konstrukce 3 je osazena na desce D5.1, nad m.č. 5.10. Ve výměře je zohledněn odpočet půdorysné plochy zájmových konstrukcí 3 - korektní.

V kontrastu k položkám 797 a 798 pro střešní krytinu, v položce č. 908 zcela chybí zohlednění alespoň materiálu pro vnitřní opláštění svislých stěn zájmové konstrukce 3; je nutno předpokládat, že stejný nedostatek panuje i pro zájmové konstrukce 1 a 2, v položkách vztažných k stropní konstrukci nad m.č. 5.08 / pro skladbu SV06b, avšak z výkazu výměr není zřejmé, která tyto položky jsou.

Vzhledem k rozsahu zjištěných chyb ve výpočtech výkazů výměr k všem posuzovaným položkám, je absenci vnitřního opláštění stěn zájmových konstrukcí taktéž nutno považovat za chybu výpočtu.

D.3.3 Analýza předmětných položek

Vzhledem ke skutečnosti, že v posuzované problematice (dle znění otázek znaleckého úkolu), u všech předmětných položek posuzovaná stejná problematika, je možné posouzení provést modelově pro jednu předmětnou položku - předmětná položka 1. Posouzení je pak validní i pro předmětnou položku 2 a předmětnou položku 3.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
1320	K	767621093,1	NZ06 007 (standard S18ZL) Nový světlík velký Rozměr: 2300x7300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm	kus	8,000

NZ06 007 (standard S18ZL) Nový světlík velký Rozměr:
2300x7300mm, výška skla nad úrovní krytiny od 400 do 900mm
Místnost: 6.04 Střešní terasa - vyhlídka
Popis základní:
atypická výplň většího střešního otvoru nad 5np v prostorách 5.08
Výstavního sálu, s vlastní hliníkovou konstrukcí lichoběžníkového
průřezu, s plným svislým opláštěním a horním prosklením uloženým v
rámu s přerušeným tepelným mostem, dělená na tři pole,
+ stínění pomocí lamel nad výplní
+ zatemnění interiérovou vodorovnou roletou s vodíci lištami a
skrytým integrovaným pohonem
Popis technický:
- Hliníková konstrukce dělená do třech polí s plným pevným
zasklením v rámu s přerušeným tepelným mostem
- 3x Vnitřní roleta zatemnění 100%, textilní bez PVC, bubnová se
skrytým integrovaným pohonem, včetně vodících lišt a horní kazety
pro buben – vše světelně nepropustné, umístěna do stěny světlíku,
celá kazeta skrytá v konstrukci světlíku
3x Sada á 6 ks hliníkových stínících lamel čočkového profilu, včetně
motoru a vodících list, směrově nastavitelné v minimálně dvaceti
pozicích dle úhlu slunce a řízené MaR, lamely pokryjí v zavěšené
poloze celou plochu světlíku
-maximální hmotnost kompletní konstrukce světlíku včetně všech
doplňků nesmí přesáhnout hmotnost odstraněné stropní konstrukce
stropní desky, rozměry viz bourání
-hliníková konstrukce světlíku bude kotvena pouze do stropních
trámů, nesmí ležet na stropní desce, detail viz výkresy světlíků, mimo
žb trámy podloženo stlačitelnou vrstvou

-vnitřní stěna světlíku obložena sádrokartonem dotaženým k horní hraně konstrukce
-z vnější hrany opláštěné pěnovým sklem a hydroizolací viz skladba střechy a napojení dvoustupňovou hydroizolační manžetou
- včetně systémového vodotěsného opláštění celé vnější plochy světlíku z TiZn
Materiál: hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě, TiZn
Zasklení: čiré, tepelně izolační
Ovládání: ovládáno pomocí MaR

Obsah popisu položky je doslovným přepisem jejich technické specifikace, dle *Výpisu zámečnických prvků - fasádní výplně otvorů*, části D.1.1.3 DPPS stavby. Jedná se o individuální agregovanou položku, která má specifikovat atypickou konstrukci - výrobek na míru.

Agregovaná položka v sobě kombinuje části jak montáže (práce), tak dodávky některých výrobků a materiálů. Konstrukce položky není optimální, náplní se odchyluje od požadavků vyhl.č.169/2016 Sb., zejména tím, že její obsah není zcela jednoznačný a na mnoha místech ne zcela racionálně kombinuje různé dodávky výrobků a materiálů s jejich montáží. Položka např. neobsahuje podrobné rozměrové definice jednotlivých součástí (rozměry NK, stínících lamel apod.), hmotnostní požadavek je uveden příliš vágně, bez odkazu na příslušný výpočet v DPPS, odkazy do projektu často směřují na neurčitou specifikaci (např. standard S18, výkresy světlíků), apod. Samotná struktura popisu je možná dostatečná pro specifikaci v DPPS ve výpisu prvků, pro účely ocenění ovšem hrubě dostatečná není.

Ačkoliv lze s jistou mírou věrohodnosti tvrdit, že některé části předmětných položek - např. zasklení, ovládání a mechanizace otevíravých výplní, případně stínící příslušenství - mohou být chápány jako nedílné součásti atypického řešení dané konstrukce, a je tedy opodstatněné použití individuální agregované položky; jiné části lze zcela snadno, objektivně a přehledně oddělit - především opláštění, které je součástí samostatně hodnotně definované skladby SV06b (vytažení střešní krytiny a tepelné izolace na vnější svislé stěny světlíku, SDK vnitřní obklad), NK světlíku je možné specifikovat jako samostatný zámečnický prvek.

Nicméně, máme-li přistupovat k předmětné položce 1 v takové formě, jak byla zadána a oceněna, v pohledu první otázky zadání znaleckého úkolu - *zda je její součástí zateplení pěnovým sklem, hydroizolace a vnitřní sádrokartonová konstrukce*, je nutné položku rozčlenit do jednoznačných a samostatných funkčních částí:

- a) specifikace stavebních prací (montáže) - části **Popis základní** a **Popis technický** mají charakter nejvýše popisu montážních činností. Díky nedostatečné podrobnosti a především díky vysoké neurčitosti formulace textu nemohou tyto části být považovány za jakýkoliv popis pro dodávky výrobků nebo materiálů. To je dobře zjevné např. na formulaci vnitřního obložení SDK nebo opláštění vnější hrany pěnosklem a hydroizolací, které mají charakter montážního postupu (ovšem bez definice materiálů a jejich výměr),
- b) specifikace výrobků a materiálů (dodávek) - pouze části **Rozměr** a **Materiál** (včetně části **Zasklení**) charakterizují materiálové charakteristiky a fyzické parametry atypických konstrukcí v rámci formulovaného prvku a mohou tak být považovány za formulace požadavků dodávky výrobků a materiálů. I v tomto pohledu je ovšem popis položky nedokonalý, neboť rozměrově charakterizuje pouze velmi omezený rozsah součástí agregovaných položek (nejsou uvedeny rozměry lamel, zasklení, tepelně vodivé vlastnosti zasklení, i bez odkazu na DPPS atp.). Materiál je v položce jednoznačně určen pouze pro NK světlíku a stínících lamel (hliník ve stříbrné neoxidující povrchové úpravě), systémové opláštění vnější plochy (TiZn), zasklení (čiré, tepelně-izolační). Rozhodně není uvedena specifikace vnitřního SDK obkladu, odkaz na skladbu střechy pro vnější opláštění je vágní a neurčitý.

S přihlédnutím k posouzení v kap. D.3.2, lze souhrnně konstatovat, že ve formě, jakou je předmětná položka 1 konstruována, pak může průkazně obsahovat nejvýše montážní práce provedení tepelné izolace z pěnového skla, souvrství střešní krytiny z 2x SBS modifikovaných pásů a vnitřního opláštění z SDK; rozhodně ovšem neobsahuje dodávku materiálu vlastní tepelné izolace z pěnového skla, souvrství střešní krytiny z 2x SBS modifikovaných pásů a vnitřního opláštění z SDK.

DÍLČÍ ZÁVĚR 1

Tento dílčí závěr je odpovědí na první otázku zadání - je součástí *agregovaných položek světlíků zateplení pěnovým sklem, hydroizolace a vnitřní sádrokartonová konstrukce?*

Konstatujeme, že předmětná položka 1 (položka č. 1320, kód položky 767621093,1), předmětná položka 2 (položka č. 1321, kód položky 767621094,1) a předmětná položka 3 (položka č. 1322, kód položky 767621095,1), podle našeho názoru objektivně obsahují montážní práce skladebního souvrství SV06b resp. SV06e na svislých stěnách světlíků z vnější strany (střešní rytina s SBS modifikovaných pásů, tepelná izolace z pěnového skla) a z vnitřní strany (opláštění z SDK).

Neobsahují ovšem dodávky materiálů pro tyto konstrukční části ! Tuto skutečnost podporuje i forma výkazu výměr vztažných položek provedení skladem SV06b a SV06e - např. v položka č. 798, kód položky 712841559.1 zcela průkazně přímo obsahuje svislé vytažení střešní krytiny na stěny světlíků (byť s početními chybami).

D.4 Posouzení oprávněnosti požadavku na vícepráce

Druhá otázka zadání znaleckého úkolu - *je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný vzhledem k charakteru zadání a upozornění v dodatečných informacích výběrového řízení na tyto agregované položky? (- vysvětlení zadávací dokumentace č.5 ze dne 15.11.2021)* - má především charakter právní otázky. Znalec není oprávněn k podávání právních výroků, nelze tedy znalecky posuzovat oprávněnost požadavku Zhotovitele Díla.

Z technického hlediska je k problematice otázky možné sdělit následující skutečnosti:

Odpověď na Dotaz č. 1 na str. 4 *Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5* ze dne 15.11.2019 není možné aplikovat na předmětné položku 1, předmětnou položku 2 nebo předmětnou položku 3. Není pravdou, že by se v rámci předmětných položek jednalo „o natolik funkčně propojený prvek, že u něj není účelné jednotlivé části oddělit do samostatných položek“.

Ačkoliv lze s jistou mírou věrohodnosti tvrdit, že některé části předmětných položek - např. zasklení, ovládání a mechanizace otevíravých výplní, stínící příslušenství - mohou být chápány jako nedílné součásti atypického řešení dané konstrukce, a je tedy opodstatněné použití individuální agregované položky; jiné části lze zcela snadno, objektivně a přehledně oddělit - především opláštění, které je součástí samostatně hodnotné definované skladby SV06b /SV06e (vytažení střešní krytiny a tepelné izolace na vnější svislé stěny světlíku, SDK vnitřní obklad), NK světlíku je možné specifikovat jako samostatný zámečnický prvek.

Naopak separace těchto částí z agregované individuální položky do jednotlivých samostatných položek by bylo vysoce účelné a přispělo k výraznému zvýšení míry přehlednosti a přezkoumatelnosti výkazu výměr a následného ocenění položkového rozpočtu, dle požadavků vyhl.č.169/2016 Sb.

Samotná potřeba zadavatele znaleckého posudku vypracovat tento znalecký posudek svědčí o skutečnosti, že začlenění vysoce komplikovaných avšak nedostatečně formulovaných agregovaných individuálních položek vede k podstatným komplikacím, vyžadujícím odborného posouzení.

DÍLČÍ ZÁVĚR 2

Tento dílčí závěr je odpovědí na druhou otázku zadání - *je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný vzhledem k charakteru zadání a upozornění v dodatečných informacích výběrového řízení na tyto agregované položky? (- vysvětlení zadávací dokumentace č.5 ze dne 15.11.2021)?*

Uvádíme, že znalec není oprávněn k podávání právních výroků, nelze tedy znalecky posuzovat oprávněnost požadavku Zhotovitele Díla.

Z technického hlediska lze ovšem konstatovat, že nelze souhlasit s tvrzením obsaženým v Odpovědi na Dotaz č. 1 na str. 4 *Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5*, ze dne 15.11.2019, že by se v rámci předmětných položek jednalo „o natolik funkčně propojený prvek, že u něj není účelné jednotlivé části oddělit do samostatných položek“.

Pouze některé části předmětných položek lze považovat za nedílně funkčně propojené prvky - např. zasklení, ovládání a mechanizace otevíravých výplní, případně stínící příslušenství. Jiné části lze ovšem snadno a objektivně oddělit - především opláštění, které je už navrženo jako součást samostatné konstrukce skladby SV06b nebo SV06e, dále třeba NK světlíku, jako samostatný zámečnický prvek. Naopak vyčlenění těchto částí z agregované individuální položky do jednotlivých samostatných položek by bylo vysoce účelné a přispělo by k výraznému zvýšení míry přehlednosti a přezkoumatelnosti výkazu výměr a oceněného položkového rozpočtu, dle požadavků vyhl.č.169/2016 Sb.

D.5 Posouzení obsahu návrhu změnového listu

Kapitola se zabývá podrobným rozбором návrhu Změnového listu č. ZL 40 - *Doplnění SDK podhledů nad m.č. 5.08 a doplnění izolace světlíků*. K posouzení je využita analýza provedená v rámci kap. D.3 Posudku.

Posouzení položek

798	K	712841559.1	Dvoustvrvá natavená povlaková hydroizolace z elastifikovaných SBS asfaltových pásů, BROOF(t3) horní vrstva 4,5mm, podkladní pás 4mm vytažení na svislé stěny vč. všech detailů - koutů rohů prostupů napojení ukončení lištou	m2	149,323
808	K	998712103	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	5,652

Výpočet znalce:

NZ06 007	$7300 \cdot (900+400) + 2 \cdot 2300 \cdot (400 + (900-400)/2) = 12,48 \text{ m}^2$	
	* 8 ks	99,84 m2
NZ06 008	$3550 \cdot (900+400) + 2 \cdot 2300 \cdot (400 + (900-400)/2) = 7,605 \text{ m}^2$	
	* 8 ks	60,84 m2
ZN06 009	$4300 \cdot (650+350) + 2 \cdot 1270 \cdot (350 + (650-350)/2) = 5,57 \text{ m}^2$	
	* 3 ks	16,71 m2
	Potřebná plocha součet	177,39 m2
	Odpočet plochy dle SOD	- 40,080 m2
		- 3,393 m2
	Celková čistá výměra střešní krytiny k doplnění	133,917 m2
	přirážka na přířezy a přesahy	10%
	Celková potřebná výměra střešní krytiny k doplnění	<u>147,309 m2</u>

Položky jsou vztaženy k chybě výpočtu položky č. 798.

Rozdíl mezi zadavatelem navrhovanou výměrou k doplnění chybějící části střešní krytiny a výpočtem znalce je zanedbatelný, je způsoben zohledněním skutečných rozměrů již skutečně dodaných a osazených výrobků (naopak znalecký výpočet je zatížen nepřesnostmi a rozdílností rozměrů uvedených v DPPS stavby).

Zhotovitelem navržené výměry položek č. 798 a 808 k doplnění lze považovat za korektní. Zohlednění položek je opodstatněné.

842	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	113,166
-----	---	-----------	---	----	---------

Položka č. 842 se vztahuje k montážním pracem. Montážní práce jsou součástí předmětných položek; zohlednění této položky je neopodstatněné.

843	M	63482250.1	deska tepelně izolační z pěnového skla pevnost $\geq 500 \text{ kPa}$ tl 100mm	m2	118,824
855	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	t	2,283

Výpočet znalce:

NZ06 007	$7300 \cdot (900+400) + 2 \cdot 2300 \cdot (400 + (900-400)/2) = 12,48 \text{ m}^2$	
	* 8 ks	99,84 m2
NZ06 008	$3550 \cdot (900+400) + 2 \cdot 2300 \cdot (400 + (900-400)/2) = 7,605 \text{ m}^2$	
	* 8 ks	60,84 m2
ZN06 009	$4300 \cdot (650+350) + 2 \cdot 1270 \cdot (350 + (650-350)/2) = 5,57 \text{ m}^2$	
	* 3 ks	16,71 m2
	Celková čistá výměra střešní krytiny k doplnění	177,39 m2
	přirážka na přířezy	5%
	Celková potřebná výměra střešní krytiny k doplnění	<u>186,26 m2</u>

Položky jsou vztaženy k chybě výpočtu položky č. 847. Zhotovitel navrhuje záměnu tloušťky materiálu z 200 mm (pol. č. 847) na 100 mm (pol. č. 843). Opodstatnění záměny není znalec schopen posoudit. Rozdíl mezi zadavatelem navrhovanou výměrou k doplnění chybějící části střešní krytiny mezi výpočtem znalce může být způsoben zohledněním skutečných rozměrů již skutečně dodaných a osazených výrobků.

Zhotovitelem navrženou výměru položky č. 843 (resp. pol. č. 847, v případě požadavku na tl. materiálu 200 mm) lze považovat za korektní. Zohlednění položek je opodstatněné, opodstatnění záměny materiálu ovšem není znalec schopen posoudit.

168	K	763131452.1	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 50 mm spodní kce profil CD+UD	m2	169,604
916	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	154,268
918	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	154,268
925	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	2,214
1360	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	154,268

Výpočet znalce:

NZ06 007	$7300 \cdot (1108,5 + 608,5) + 2 \cdot 2300 \cdot (608,5 + (900 - 400)/2)$	
	$= 16,483 \text{ m}^2 \cdot 8 \text{ ks}$	131,864 m2
NZ06 008	$3550 \cdot (1108,5 + 608,5) + 2 \cdot 2300 \cdot (608,5 + (900 - 400)/2)$	
	$= 10,045 \text{ m}^2 \cdot 8 \text{ ks}$	80,36 m2
ZN06 009	$4300 \cdot (938,5 + 638,5) + 2 \cdot 1270 \cdot (638,5 + (650 - 350)/2)$	
	$= 8,784 \text{ m}^2 \cdot 3 \text{ ks}$	26,352 m2
	Celková čistá výměra střešní krytiny k doplnění	238,576 m2
	přirážka na přířezy	5%
	Celková potřebná výměra střešní krytiny k doplnění	<u>250,505 m2</u>

Položky se vztahují k montážím SDK obkladů vnitřních stěn zájmových konstrukcí. Vzhledem ke konstrukci položkového rozpočtu v Příloze č.2 SOD nelze určit, ke kterým položkám se konkrétní výpočty vztahují pro zájmovou konstrukci 1 a 2, pro zájmovou konstrukci 3 se jedná o položku č.908. V poznámce k výpočtu Zhotovitele je dále uveden odkaz na změnový list č. ZL 21, který není znalci k dispozici - je pravděpodobné, že změnovým listem č. ZL 21 byla struktura položkového rozpočtu upravena. Tato skutečnost nemá na posouzení podstatný vliv.

Rozdíl mezi zadavatelem navrhovanou výměrou k doplnění chybějící části vnitřního SDK obkladu stěn zájmových konstrukcí mezi výpočtem znalce může být způsoben zohledněním skutečných rozměrů již skutečně dodaných a osazených výrobků.

Zhotovitelem navržené výměry položky č. 168, 916, 918, 925 a 1360 lze považovat za korektní. Zohlednění položek je opodstatněné.

DÍLČÍ ZÁVĚR 3

Tento dílčí závěr je odpovědí na třetí otázku zadání - pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?

Konstatujeme, že návrh Změnového listu č. ZL 40 obsahuje pouze duplicitní položku č. 842 (návrhu ZL 40) s předmětnými položkami. V případě, že bude tato položka ze změnového listu odstraněna, pak se bude jednat výhradně o opodstatněné dodávky.

E. ODŮVODNĚNÍ

Odůvodnění správnosti postupu posouzení a závěrů znalce přímo vyplývají z použité metodiky, která je podrobně uvedena a vysvětlena v kap. D.2 znaleckého posudku.

Posouzení je provedeno se zohledněním požadavků zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Veškerá znalecká analýza a posouzení je provedeno na základě předpokladu, že položkový rozpočet v Příloze č.2 SOD je základním smluvním podkladem pro stanovení jak ceny Díla, tak rozsahu a obsahu jednotlivých v něm obsažených položek, dále že se v žádné části neliší od výkazu výměr vypracovaného projektantem DPPS stavby, pro účely výběrového řízení.

F. ZÁVĚR

• Znalecký úkol a odborná otázka :

Znalecký úkol byl definován zadavatelem posudku v dokumentu stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ – znalecký posudek, ze dne 06.12.2021, vztahnému k objednávce č. 2021/01305 OR/21/76056, ze dne 08.12.2021.

Tento posudek je předmětem zadání A) ZP na posouzení obsahu agregované položky světlíků:

- *Je součástí agregovaných položek světlíků zateplení pěnovým sklem, hydroizolace a vnitřní sádkartonová konstrukce?*
- *Je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný vzhledem k charakteru zadání a upozornění v dodatečných informacích výběrového řízení na tyto agregované položky? (- vysvětlení zadávací dokumentace č.5 ze dne 15.11.2021)*
- *Pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

F.1 Podmínky správnosti a skutečnosti ovlivňující přesnost

Posouzení je provedeno na základě předpokladu, že položkový rozpočet v Příloze č.2 SOD je základním smluvním podkladem pro stanovení jak ceny Díla, tak rozsahu a obsahu jednotlivých v něm obsažených položek, dále že se v žádné části neliší od výkazu výměr vypracovaného projektantem DPPS stavby, pro účely výběrového řízení.

F.2 ODPOVĚDI NA ZNALECKÝ ÚKOL

DÍLČÍ ZÁVĚR 1

Tento dílčí závěr je odpovědí na první otázku zadání - *je součástí agregovaných položek světlíků zateplení pěnovým sklem, hydroizolace a vnitřní sádkartonová konstrukce?*

Konstatujeme, že předmětná položka 1 (položka č. 1320, kód položky 767621093,1), předmětná položka 2 (položka č. 1321, kód položky 767621094,1) a předmětná položka 3 (položka č. 1322, kód položky 767621095,1), podle našeho názoru objektivně obsahují montážní práce skladebního souvrství SV06b resp. SV06e na svislých stěnách světlíků z vnější strany (střešní rytina s SBS modifikovaných pásů, tepelná izolace z pěnového skla) a z vnitřní strany (oplaštění z SDK).

Neobsahují ovšem dodávky materiálů pro tyto konstrukční části ! Tuto skutečnost podporuje i forma výkazu výměr vztahných položek provedení skladem SV06b a SV06e - např. v položka č. 798, kód položky 712841559.1 zcela průkazně přímo obsahuje svislé vytažení střešní krytiny na stěny světlíků (byť s početními chybami).

DÍLČÍ ZÁVĚR 2

Tento dílčí závěr je odpovědí na druhou otázku zadání - *je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný vzhledem k charakteru zadání a upozornění v dodatečných informacích výběrového řízení na tyto agregované položky? (- vysvětlení zadávací dokumentace č.5 ze dne 15.11.2021)?*

Uvádíme, že znalec není oprávněn k podávání právních výroků, nelze tedy znalecky posuzovat oprávněnost požadavku Zhotovitele Díla.

Z technického hlediska lze ovšem konstatovat, že nelze souhlasit s tvrzením obsaženým v Odpovědi na Dotaz č. 1 na str. 4 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5, ze dne 15.11.2019, že by se v rámci předmětných položek jednalo „o natolik funkčně propojený prvek, že u něj není účelné jednotlivé části oddělit do samostatných položek“.

Pouze některé části předmětných položek lze považovat za nedílně funkčně propojené prvky - např. zasklení, ovládání a mechanizace otevíravých výplní, případně stínící příslušenství. Jiné části lze ovšem snadno a objektivně oddělit - především opláštění, které je už navrženo jako součást samostatné konstrukce skladby SV06b nebo SV06e, dále třeba NK světlíku, jako samostatný zámečnický prvek. Naopak vyčlenění těchto částí z agregované individuální položky do jednotlivých samostatných položek by bylo vysoce účelné a přispělo by k výraznému zvýšení míry přehlednosti a přezkoumatelnosti výkazu výměr a oceněného položkového rozpočtu, dle požadavků vyhl.č.169/2016 Sb.

DÍLČÍ ZÁVĚR 3

Tento dílčí závěr je odpovědí na třetí otázku zadání - *pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmulvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

Konstatujeme, že návrh Změnového listu č. ZL 40 obsahuje pouze duplicitní položku č. 842 (návrhu ZL 40) s předmětnými položkami. V případě, že bude tato položka ze změnového listu odstraněna, pak se bude jednat výhradně o opodstatněné dodávky.

Tento znalecký posudek musí být vnímán pouze jako nedílný celek.

SEZNAM PŘÍLOH

Znalecký posudek neobsahuje přílohy

DOVĚTEK

Zadavatel (klient, objednatel) prohlašuje a fyzickým převzetím znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu stvrzuje, že zhotoviteli (vydavateli) nebyly zatajeny ani zkresleny žádné skutečnosti, které by jej uvedly v omyl při zpracování znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu a se zpracováním znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu po předchozí konzultaci souhlasí.

Vyjádření ve smyslu GDPR :

Objednatel (klient) bere na vědomí, že vydavatel pro účely zpracování znaleckých posudků, odborných posouzení, anebo obdobných elaborátů shromažďuje, ověřuje a rovněž také archivuje osobní informace o klientech jako jsou jejich nacionálie a kontaktní informace (adresa, telefon, mail).

Tato kolekce dat je prováděna z důvodů ověření totožnosti objednatele (klienta) jako zadavatele a současně a v souvislosti s tím, že tato data jsou druhotnou součástí znaleckých posudků, odborných posouzení a obdobných elaborátů, které musí vydavatel evidovat a archivovat, kterážto povinnost mu vyplývá ze zákona a z pokynů Ministerstva spravedlnosti ČR a dále pak pro případ jejich vyžádání třetí osobou (orgány veřejné moci – zejména soudy, finanční úřady apod.). Pro takové případy i nadále zůstává v platnosti, že zhotovitel (vydavatel) je vázán vůči objednateli (klientovi) mlčenlivostí a znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát může třetí osobě vydat jen s jeho písemným souhlasem.

Objednatel (klient) převzetím znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu vyjadřuje souhlas se zpracováním jeho osobních a kontaktních informací v evidenci zhotovitele (vydavatele).

Objednatel (klient) se zavazuje k aktualizaci dat, zejména svých kontaktních informací (adresa, telefon, mail).

Objednatel (klient) na základě písemné žádosti má právo být z této evidence vydavatele po uplynutí nezbytně nutné doby vymazán.

Zhotovitel (vydavatel) zpracovává pouze osobní údaje, povaha kterých nepředstavuje vysoké riziko pro práva a svobody fyzických osob.

Podrobněji – viz INTERNÍ SMĚRNICE č.20180515-1, Ochrana osobních údajů (GDPR) u společnosti ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.

Upozornění :

Vlastnická práva k tomuto znaleckému posudku, odbornému posouzení, anebo obdobnému elaborátu přecházejí na objednatele (klienta) až dnem jeho protokolárního převzetí. Do té doby je tento znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát vlastnictvím zhotovitele (vydavatele) a nesmí s ním být jakkoliv nakládáno a nesmí být zveřejněn vůči třetím osobám. Poté smí být tento znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát rozmnožován pouze jako celek, a to s přílohami, které k němu náležejí. Znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát je zhotovitelem (vydavatelem) považován za OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ v souladu s § 504 zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 9 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Případné návrhy a doporučení znalce, odhadce, anebo autorizovaného inženýra uváděné v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo v obdobných elaborátech nejsou radou ve smyslu NOZ, ale osobním názorem.

Návrhy znalce, odhadce, anebo autorizovaného inženýra uváděné v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo v obdobných elaborátech, lze považovat za doporučení odborníka, pro projektanta/zhotovitele nezávazné. Způsob odstraňování vad volí projektant/zhotovitel, který za opravu nese odpovědnost.

Autorská práva zůstávají tímto nedotčena.

© ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., 2022

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Posudek byl podán znaleckou kancelář ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., zapsanou jako znalecký ústav podle ust. §21 odst.3 zák.č.36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících a ust. §6 odst.1 vyhl.č.37/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů do I. oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění: pro ceny a odhady majetku nemovitého i movitého a pro ceny a odhady podniků nebo jejich částí, a to pro účely právních úkonů a dispozic s nimi dle obecně závazných právních předpisů, pro oceňování práv odpovídajících věcným břemenům, pro oceňování ekologických zátěží a stanovování škod jimi způsobených, pro posuzování podnikatelských plánů a investičních projektů a v oboru stavebnictví s rozsahem znaleckého oprávnění: pro stavby dopravní, obytné, občanské, průmyslové, zemědělské a inženýrské, pro tvorbu a uplatňování cen a rozpočtování ve stavebnictví, pro posuzování vad a poruch staveb, posuzování jakosti staveb, stavebních prací, výrobků pro stavby a projektů staveb, pro provádění stavebních průzkumů a statiku staveb rozhodnutím Ministerstva spravedlnosti České republiky, ze dne 28.12.1999, pod. č.j. 198/99-OOD a ze dne 05.02.2004, pod č.j.M-166/2004.

Rozsah znaleckého oprávnění byl pro účely zák.č.254/2019 Sb. verifikován přípisem Ministerstva spravedlnosti ČR, č.j. neuvedeno, ze dne 29.01.2021.

Znalecký ústav byl dle zák.č.254/2019 Sb. s účinností od 01.01.2021 překlasifikován na znaleckou kancelář (§§ 2, 6 zák.č.254/2019 Sb.).

Doložka dle §127a zák.č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění : *neuvedena*.

Znalecký posudek byl zapsán pod ev.č. 6076-032/2022 v evidenci znaleckých posudků znalecké kanceláře.

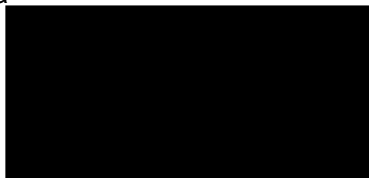
Znalečné za vypracování znaleckého posudku bylo sjednáno smluvně.

Datum vydání:
v Brně, 18.03.2022

Příbraný konzultant podle §23 zák.č. 254/2019 Sb. :
konzultant nebyl příbrán

Vydavatel : **ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.**
znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.
hlavní provozovna
nám. 28.října 1896/3
602 00 B r n o

Posudek v rámci znalecké kanceláře vypracovali a jsou povinni na žádost OVM stvrdit a doplnit posudek nebo vysvětlit jeho obsah :
v oboru Stavebnictví a Ekonomika



otisk znalecké pečeti



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Číslo ZL: 42
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum: 19.04.2022
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii	
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích	
Objednatel:	Pardubický kraj	
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.		
Předmět změny: Úpravy silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky dle vyvolaných změn v PD Popis a zdůvodnění změny: zář. 01 – Silnoproud - SDK a VZT Dle podmínek HZS je nutné požárně oddělit severní stoupačku požárního rozvodu silnoproudu. Je proto nutné doplnit požární SDK příčku mezi tento rozvod a zbytek silnoproudé stoupačky k dosažení normových hodnot. Z prostorových důvodů je v rámci výrobní dokumentace zrušena PO skříň UPS a pro UPS je vytvořen samostatný PÚ - m. 2.07 (také viz oddíl 4 ZL 42.). Vzhledem k oddělení místnosti UPS (m. 2.07) od rozvodny silnoproudu (m. 2.10), spojené s výše uvedenou změnou, je nutné doplnit vyústění přívodu VZT v místnosti 2.10 a doplnit klapky na VZT potrubí. zář 02 – Silnoproud – Doplnění svodičů přepětí, hromosvod Vzhledem ke kolizi poloh svítidla na západní fasádě a podsvětleného nápisu na jižní fasádě s bleskosvodem je nutné doplnit předpětíovou ochranu těchto světél. Změna je vyvolána koordinací vyústění koncových prvků silnoproudu s bleskosvodem ve výrobní dokumentaci osvětlení a grafického řešení hlavního nápisu jižní fasády. zář. 03 – Silnoproud – úprava výkonu UPS Jištění (125/3/B namísto původního 25/3/B) a kabeláž (5x Prafladur 1x35 namísto původního Prafladur 5x6) posíleny tak, aby bylo možné využít výkon navržené UPS naplno, včetně předpokládané a navržené rezervy. zář. 04 - Odpočet RFM2.1, doplnění poj. odpínačů Odečet požárních rozvaděčů vzhledem k přemístění mimo CHÚC. Změna vyvolána koordinací profesí el. sil. v rámci výrobní dokumentace. Rozvaděč VZT přemístěn přímo do strojovny VZT z důvodů servisní logiky zařízení. Z prostorových důvodů je v rámci výrobní dokumentace zrušena PO skříň UPS a pro UPS byl vytvořen samostatný PÚ - m. 2.07. Odečet frekvenčního měniče včetně vystrojení jako duplicity řešení technologie SHZ vodní mlhy. Původní záměr projektanta, redukce náběhových proudů vůči rozvodu NN v budově, bude docílen pomocí postupného spuštění systému SHZ-mlha. Tato eliminace proudových rázů při spouštění motorů čerpadel je řešena již v rámci projektu SHZ vodní mlhy. Jde tedy o nápravu duplicity v projektu.		



zál. 05 – Silnoproud – Zrušení podlahových krabic

Je redukován počet podlahových zásuvek vzhledem k budoucímu využití interiéru.

zál. 06 – Přesun NO z lišty T4 na strop

Nouzová svítidla ve výstavních prostorách jsou přesunuta mimo T-lišty galerijního osvětlení a nově kotvena do podhledu výstavních prostor doplněnými příchýtkami. Smyslem je využití T-lišty čistě pro expoziční osvětlení.

zál. 07 – Silnoproud - Schodiště

Změna souvisí se změnou ovládání světel schodiště. Podstatou změny je záměna většiny pohybových čidel na vypínače. Důvodů je více, na severním schodišti čidla spínají světla až ve chvíli, kdy se člověk dostane do pole čidla a vstupuje tak do neosvětleného prostoru, což by mohlo pro veřejnost představovat nekomfortní pocit. Na jižním schodišti by spínání a zapínání čidla mohlo rušit provoz v knihovně. Změna je výsledkem dlouhého procesu koordinace.

zál. 08 – Silnoproud – Chybějící kabel k DA

Doplnění pospojení hlavní rozvodny s Diesel agregátem o jeden kabel podle požadavku dodavatele diesel agregátu k zajištění plné funkčnosti systému.

zál. 09 – Silnoproud – Indukční smyčka v 5. NP

Doplnění indukční smyčky do m. 5. 09 je přípravou pro dodávku AV techniky řešenou jiným projektem (Interiéru budoucí galerie). Do projektu doplněno vzhledem k zaklopení prvku podlahou.

zál. 10 – Silnoproud – Úprava ovládání 1.17, 1.19

Změna souvisí se změnou ovládání svítidel F1 soumrakovými čidly. Ovládání světel F1 bylo přiřazeno ostatním světlům na fasádě objektu pro zjednodušení obsluhy.

zál. 11 – Silnoproud – Úprava kabeláže pro lištování osvětlení, doplnění DALI, slaboproud doplnění SK pro DALI

Doplnění strukturované kabeláže pro systém osvětlení DALI - doplnění propojení prvků systému pro zvýšení variability expozičního osvětlení výstavních prostorů.

zál. 12 – Silnoproud – Výtah - CS+ TS

Změna zapojení CS a TS v hlavním rozvaděči, změna přepětového a podpětového ovládání, včetně nutného doplnění UPS pro toto ovládání. Změna vyvolána požadavky HZS.

zál. 13 – Silnoproud doplnění zámku v 6.NP a doplnění vybavení dveří ND 402

Změna ovládání dveří z m. 6.02 na terasu, respektive nahrazení panikové kliky tlačítkem EPS.

zál. 14 – Slaboproud – Doplnění ovládání výtahů V1-V4

Doplnění délky tras připojení výtahů V1 a V4 na systém EPS v rámci koordinace tras vedení technických sítí.

zál. 15 – Příprava pro CETIN

Doplnění přípravy pro napojení objektu na CETIN a Metropolitní síť. Požadavky dodavatelů byly podrobněji specifikovány v průběhu stavby.

zál. 16 – Silnoproud – Doplnění po revizi AD

Doplnění komponentů rozvaděčů v rámci výrobní dokumentace silnoproudu.



zál. 17 – Jištění výtahu ze dne 04_04_2022

Změna jištění výtahů iniciována dodavatelem stavby. Projekt počítal s jištěním výtahů podle požadavků jiného dodavatele výtahů poptaného v rámci PD.

Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐	jiné okolnosti ☐
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☐		
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne	☐		
	ano	Příloha:		
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☐		
	ano	Doba prodloužení do:		
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☒		
	ano	Cena méněprací bez DPH	1.258.507,88	
		Cena víceprací bez DPH	1.634.553,94	
		Cenový dopad bez DPH	376.046,06	
		Příloha:	VV ZL 42	
Další relevantní přílohy:				

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou

Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

ZL 42 - Úpravy silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky dle vyvolaných změn v PD
Rekapitulace - aktualizace - dne 19.04.2022

ZL 42	Cena	Vícepráce	Méněpráce	Absolutní hodnota
Zál. č. 1 Silnoproud - SDK a VZT	9 470,97	9 470,97	0,00	9 470,97
Zál. č. 2 Silnoproud - Doplnění svodičů přepětí, hromosvod	67 801,34	73 937,22	-6 135,88	80 073,10
Zál. č. 3 Silnoproud - Úprava výkonu UPS	45 556,50	61 670,36	-16 113,86	77 784,22
Zál. č. 4 Silnoproud - Odpočet RFM2.1, doplnění poj. Odpínačů	-817 837,32	89 523,60	-907 360,92	996 884,52
Zál. č. 5 Silnoproud - Zrušení podlahových krabic 1.20	-13 590,30	0,00	-13 590,30	13 590,30
Zál. č. 6 Silnoproud - Přesun NO z lišty T4 na strop	18 135,00	18 135,00	0,00	18 135,00
Zál. č. 7 Silnoproud - Schodiště	98 977,34	121 437,18	-22 459,84	143 897,02
Zál. č. 8 Silnoproud - Chybějící kabel k DA	35 100,00	35 100,00	0,00	35 100,00
Zál. č. 9 Silnoproud - Indukční smyčka 5NP	1 196,00	1 196,00	0,00	1 196,00
Zál. č. 10 Silnoproud - Úprava ovládání 1.17, 1.19	-3 874,96	1 740,00	-5 614,96	7 354,96
Zál. č. 11 Silnoproud - Úprava kabeláže pro lištové osvětlení + doplnění pro DALI	545 109,97	785 529,92	-240 419,95	1 025 949,87
Zál. č. 12 Silnoproud - Výtahy - CS+TS	27 726,60	27 726,60	0,00	27 726,60
Zál. č. 13 Slaboproud - Doplnění zámku 6NP a doplnění vybavení dveří ND 402	249 181,22	271 030,98	-21 849,76	292 880,74
Zál. č. 14 Slaboproud - DOPLNĚNÍ OVLÁDÁNÍ VÝTAHŮ V1-V4	33 130,34	33 130,34	0,00	33 130,34
Zál. č. 15 Příprava pro CETIN	69 300,31	84 356,87	-15 056,56	99 413,43
Zál. č. 16 Silnoproud - Doplnění po revizi AD	7 695,51	13 143,77	-5 448,26	18 592,03
Zál. č. 17 Jištění výtahu ze dne 04_04_2022	2 967,54	7 425,13	-4 457,59	11 882,72
CELKEM	376 046,06	1 634 553,94	-1 258 507,88	2 893 061,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt:

SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis:

06 - vzduchotechnika
01 - stavební

Úroveň 3:

ZL 42 - SO 01 - SDK a SO 01-06 VZT
Záložka č. 1

Místo:

Datum:

13.4.2022

Zadavatel:

Projektant:

Vícepráce

9 470,970

Uchazeč:

Zpracovatel:

Méněpráce

0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 470,97	
D 763		Konstrukce suché výstavby					7 459,01	
1	K	763111420	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 TI 40 mm EI 90 Rw 56 dB	m2	5,754	1 240,00	7 134,96	CS ÚRS 2021/02
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm, EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 40 mm, Rw do 56 dB					
	VV		" skladba SS26 "					
	VV		" sádrokartonové opláštění el. PO rozvodů pro oboustrannou požární odolnost EI 30 DP1 "					
	VV		" m.č. 1,37, 2,36, 3,28, 4,28, 5,25 "					
	VV		0,3*(0,185+2,5+1,253+0,42+0,125+2,691+0,175)		2,205			
	VV		0,3*(0,193+3,491+0,22+0,42+0,193+3,8+0,42)		2,621			
	VV		0,3*(0,193+0,8+0,37+0,83+0,9)		0,928			
	VV	SDKpen	Součet		5,754			
2	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	11,508	5,80	66,75	SOD SO 01/ č.p. 902
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		SDKpen*2		11,508			
3	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,292	881,16	257,30	SOD SO 01/ č.p. 925
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 3		Vzduchotechnika					2 011,96	
4	K	Pol81	Přívodní talířový ventil, materiál ocel - ø100	ks	1,000	134,73	134,73	SOD SO 01-06/ č.p. 106
	PP		Přívodní talířový ventil, materiál ocel - ø100					
5	K	Pol82	Potrubí kruhové - chráněné, EI30S , bez prořezů a tvarovek, třída těsnosti "B" dle ČSN EN 12 237 - ø100 - ve, ho (o<->i)	bm	1,000	1 371,49	1 371,49	SOD SO 01-06/ č.p. 133
	PP		Potrubí kruhové - chráněné, EI30S , bez prořezů a tvarovek, třída těsnosti "B" dle ČSN EN 12 237 - ø100 - ve, ho (o<->i)					
6	K	Pol83	Potrubí kruhové, bez prořezů a tvarovek, třída těsnosti "B" dle ČSN EN 12 237 - ø100	bm	2,000	252,87	505,74	SOD SO 01-06/ č.p. 139
	PP		Potrubí kruhové, bez prořezů a tvarovek, třída těsnosti "B" dle ČSN EN 12 237 - ø100					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova Wintemitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt:

SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis:

9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Doplnění svodičů přepětí, hromosvod**Záložka č. 2**

Místo:

Datum:

13.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Vícepráce

73 937,220

Uchazeč:

Zpracovatel:

Méněpráce

-6 135,880

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	K	Nová položka "VPP4"	Montáž svodiče přepětí nn typ 2-pólových na DIN lištu	kus	4,000	225,00	900,00	vlastní kalkulace
2	M	Nová položka "VPM7"	přepětiová ochrana 2+0 (B+C) I.+II.st.	kus	4,000	4 685,00	18 740,00	vlastní kalkulace
3	K	Nová položka "VPP4"	Montáž svodiče přepětí nn typ 1-pólový na DIN lištu	kus	1,000	225,00	225,00	vlastní kalkulace
4	M	Nová položka "VPM7"	přepětiová ochrana 1+0 (B+C) I.+II.st.	kus	1,000	3 585,00	3 585,00	vlastní kalkulace
6	M	Nová položka "VPM8"	Plastová rozvodnice pod omítku 6m/1řada	kus	3,000	1 275,00	3 825,00	vlastní kalkulace
7	K	VPPb1	Montáž tyč jímací délky do 4 m na stojan	kus	4,000	822,00	3 288,00	vlastní kalkulace
8	M	VPMb1	tyč jímací s rovným koncem 4000 mm nerez	kus	4,000	10 320,00	41 280,00	vlastní kalkulace
PP tyč jímací s rovným koncem 4000 mm nerez								
9	K	741430005	Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan	kus	-4,000	511,49	-2 045,96	SOD SO01 9.1.2/10
PP Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na stojan								
10	M	35441123	tyč jímací s rovným koncem 2000 mm nerez	kus	-4,000	1 022,48	-4 089,92	SOD SO01 9.1.2/12

AD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika
ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava výkonu UPS
Záložka č. 3

Místo: Datum: 13.4.2022

Zadavatel: Projektant: Vícepráce 61 670,360

Uchazeč: Zpracovatel: Méněpráce -16 113,860

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						45 556,50		
1	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm ² (CYKY)	m	-100,000	27,73	-2 773,00	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 113
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²					
2	M	pra.0.6.60.v	kabel ohniodolný PRAFLADUR 5x6 p60-R	m	-100,000	126,15	-12 615,00	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 117
	PP		kabel ohniodolný PRAFLADUR 5x6 p60-R					
	VV		16+24+4+10+49+100+60					
3	K	741120303	Montáž vodičů Cu izolovaných plných a laněných s PVC pláštěm žila 35 mm ² pevně (CY, CHAH-R(V))	m	190,000	47,60	9 044,00	URS 2021/02
	PP		Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (CY, CHAH-R(V)), průřezu žily 35 mm ²					
4	M	pra.0.6.101.v	kabel ohniodolný PRAFLADUR 1x35RM p60-R	m	190,000	252,60	47 994,00	vlastní kalkulace
	PP		kabel ohniodolný PRAFLADUR 1x35RM p60-R					
	VV		10*5+10*5		100,000			
5	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříni	kus	-1,000	146,55	-146,55	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 213
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skříni					
6	M	358224030.1	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 25B/3	kus	-1,000	579,31	-579,31	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 217
	PP		jistič 3pólový-charakteristika B 25A					
7	K	741320185	Montáž jističů třípólových nn do 125 A ve skříni	kus	1,000	287,36	287,36	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 227
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 125 A ve skříni					
8	M	358224030.2	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 125B/3G	kus	1,000	4 345,00	4 345,00	vlastní kalkulace
	PP		jistič 3pólový-charakteristika B 125A					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova Wintemitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt:

SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Odpočet RFM2.1, doplnění poj. odpínačů**Záložka č. 4**

Místo:

Datum:

13.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Vícepráce

89 523,600

Uchazeč:

Zpracovatel:

Méněpráce

-907 360,920

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						-817 837,32		
1	K	741210005	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 200 kg	kus	-1,000	9 482,76	-9 482,76	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 68
PP			Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 200 kg					
2	M	357135.PO.RFM2.1V	skříňová rozvodnice požární oceloplechová s výzbrojí 670x2050x500 pro RFM2.1	kus	-1,000	81 103,45	-81 103,45	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 72
PP			IP54/00, š.870x v.2050x h.500, s podstavcem (500x100) + (670x100), RAL 7035/9016 kompletní schránka na dokumentaci A4, včetně příslušenství svorkovnice přístrojové lišty uchycení a krytí kabeláže zámek s požární odolností EI DP1-Sm včetně krycí a montážní desky, 2ks protipožárních mřížek a 2ks ventilátorů					
			včetně bočnic					
3	K	741210006	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 300 kg	kus	-1,000	12 212,64	-12 212,64	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 73
PP			Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 300 kg					
4	M	357135.PO.SUPS.1V	skříňová rozvodnice požární oceloplechová s výzbrojí 870x2050x1200 pro umístění UPS	kus	-1,000	48 275,86	-48 275,86	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 75
PP			IP54/00, š.870x v.2050x h.1200, s podstavcem (1200x100) + (870x100), RAL 7035/9016 kompletní schránka na dokumentaci A4, včetně příslušenství svorkovnice přístrojové lišty uchycení a krytí kabeláže zámek s požární odolností EI DP1-Sm krycí a montážní desky, 2ks protipožárních mřížek a 2ks ventilátorů					
			včetně bočnic					
5	K	7413105228V	Montáž odpínačů výkonových pojistkových do 20 A/1P, včetně osazení pojistek	kus	-207,000	18,97	-3 926,79	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 181
PP			odpínač válcových pojistek gG/aM, osazení pojistek válcových do 20A					
VV			11+1+15+13+8+20+9+14+9+14+1+13+7+13+10+4+9+4+7+4+					
VV			7+1+8					
VV			1+1+3					
VV			Součet					
6	K	74131052329V	Montáž odpínačů výkonových pojistkových do 32 A/3P, včetně osazení pojistek	kus	-55,000	18,97	-1 043,35	SOD SO01-9.1.1 - č.p.182
PP			odpínač válcových pojistek gG/aM, osazení pojistek válcových do 32A					
VV			3+2+1+1+1+1+1+1+1+2+16+5+5+4+7+1+3+1					
7	M	3741087501V	Odpínač výkonových pojistkových do 63 A/3P, včetně osazení pojistek	kus	7,000	727,20	5 090,40	vlastní kalkulace
PP			odpínač válcových pojistek gG/aM, osazení pojistek válcových do 63A					
8	M	3741087502V	Odpínač výkonových pojistkových do 125 A/3P, včetně osazení pojistek	kus	30,000	1 082,40	32 472,00	vlastní kalkulace
PP			odpínač válcových pojistek gG/aM, osazení pojistek válcových do 125A					
9	M	3741087436V	pojistka válcová 2A gG	kus	-8,000	13,79	-110,32	SOD SO01-9.1.1 - č.p.185
PP			pojistka válcová 2A gG					
VV			1+1+3+3					
10	M	3741087437V	pojistka válcová 6A gG	kus	-186,000	23,17	-4 309,62	SOD SO01-9.1.1 - č.p.186
PP			pojistka válcová 6A gG					
VV			11+15+13+8+20+9+14+9+13+7+13+10+4+9+4+7+4+7+1+8					
11	M	3741087438V	pojistka válcová 10A gG	kus	-2,000	23,17	-46,34	SOD SO01-9.1.1 - č.p.187
PP			pojistka válcová 10A gG					
12	M	3741087439V	pojistka válcová 20A gG	kus	-38,000	23,17	-880,46	SOD SO01-9.1.1 - č.p.188
PP			pojistka válcová 20A gG					
VV			3*6+6+14					
13	M	3741087440V	pojistka válcová 25A gG	kus	-87,000	23,17	-2 015,79	SOD SO01-9.1.1 - č.p.189
PP			pojistka válcová 25A gG					
VV			3*10+9+12+12+15+9					
14	M	3741087441V	pojistka válcová 32A gG	kus	-48,000	30,90	-1 483,20	SOD SO01-9.1.1 - č.p.190
PP			pojistka válcová 32A gG					
VV			16*3					
15	M	358252800.v	pojistka nízkoztrátová PHN4a 800A provedení normální, charakteristika gG	kus	-3,000	3 237,24	-9 711,72	SOD SO01-9.1.1 - č.p.201
PP			pojistky ableskijtky výkonové nn kromě polovodičových pojistiky nízkoztrátové vložky pojistikové lavné 660 V st., vypínací schopnost 100 kA charakteristika gG pro všeobecné účely charakteristika gF1 pro jištění kabelů (normální provedení) PHNA3 500 A					
16	M	3741087504V	pojistka nízkoztrátová PHN4a 630A provedení normální, charakteristika gG	kus	3,000	2 791,20	8 373,60	vlastní kalkulace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			pojistky ablesk pojistky výkonové nn kromě polovodičových pojistky nízkoztrátové vložky pojistkové lavné 660 V st., vypínací schopnost 100 kA charakteristika gG pro všeobecné účely charakteristika gF1 pro jištění kabelů (normální provedení) PHNA4 630 A					
17	M	3741087505V	Pojistkový odpínač do 250A,3P do skříně	kus	1,000	4 050,00	4 050,00	vlastní kalkulace
			odpínač nožových pojistek gG/aM, osazení nožových pojistek do 250A					
18	M	3741087506V	Pojistkový odpínač do 400A,3P do skříně	kus	1,000	5 229,60	5 229,60	vlastní kalkulace
			odpínač nožových pojistek gG/aM, osazení nožových pojistek do 400A					
19	M	3741087507V	Pojistkový odpínač do 1600A,3P do skříně	kus	1,000	34 308,00	34 308,00	vlastní kalkulace
			odpínač nožových pojistek gG/aM, osazení nožových pojistek do 1600A					
20	K	741325303.6V	Montáž frekvenčního měniče od 200A do 400A do skříně/volně	kus	-1,000	8 620,69	-8 620,69	SOD SO01-9.1.1 - č.p.261
PP			se zapojením vodičů, nastavení a zaškolení obsluhy					
21	M	358224351004.4V	frekvenční měnič 400VAC/345A	kus	-1,000	724 137,93	-724 137,93	SOD SO01-9.1.1 - č.p.263
PP			IP20, 180kW, brzdňý tranzistor, RFI filtr, PCB ochrana. OLED					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Zrušení podlahových krabic 1.20

Záložka č. 5

Místo:

Datum: 13.04.2022

Zadavatel:

Projektant: **Vícepráce** 0,000

Uchazeč:

Zpracovatel: **Méněpráce** -13 590,300

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-13 590,30	
1	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	-9,000	107,76	-969,84	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 26
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž					
2	M	3455110321Vb	zásuvkový modul 45x45 16A/230V do podl. krabice, bílý	kus	-9,000	76,58	-689,22	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 28
	PP		zásuvkový modul 45x45 16A/230V do podl. krabice, bílý					
3	M	3455110322ZV	záslepka do podl. krabice	kus	-9,000	33,94	-305,46	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 31
	PP		záslepka do podl. krabice					
4	K	7471611862V	Montáž podlahová krabice, včetně příslušenství s upevněním modulů	ks	-3,000	1 221,26	-3 663,78	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 47
	PP		Montáž podlahová krabice, včetně příslušenství s upevněním modulů					
5	M	35811552V	Podlahová krabice 12 modulů, pro vysoké zatížení	ks	-3,000	2 010,00	-6 030,00	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 48
	PP		kapacita 12 modulů s možností instalace modulů pro zabezpečení proti lámání kabelů, nastavitelná hloubka až 105mm, min. odolnost proti zatížení 3000N včetně montážního krytu s nastavitelnou hloubkou s možností zaintegrování podlahové krytiny					
6	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	-35,000	26,29	-920,15	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 120
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
7	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	-35,000	28,91	-1 011,85	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 123
	PP		kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Wintertizových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Přesun NO z lišty T4 na strop

Záložka č. 6

Místo:

Datum: 13.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Vícepráce 18 135,000

Uchazeč:

Zpracovatel:

Méněpráce 0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							18 135,00	
1	K	41110253VC	Montáž přichytek pro uložení chráničků/kabelů	kus	150,000	21,55	3 232,50	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 93
PP vnější průměr 24-40mm								
2	M	345710740V.C3	Přichytka distanční kovová	kus	150,000	11,03	1 654,50	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 94
PP d= 24-29mm								
3	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (CYKY)	m	240,000	26,29	6 309,60	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 120
PP Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²								
4	M	pra.1.3.60.v	kabel ohniodolný PRAFLADUR 3x1,5 p60-R	m	240,000	28,91	6 938,40	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 122
PP kabel ohniodolný PRAFLADUR 3x1,5 p60-R								

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt:

SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Schodiště

Záložka č. 7

Místo:

Datum:

13.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Vícepráce

121 437,180

Uchazeč:

Zpracovatel:

Méněpráce

-22 459,840

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							98 977,34	
1	M	345364901V	kryt spínače jednopáčkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0	kus	24,000	34,66	831,84	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 04
PP kryt spínače jednopáčkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0								
2	K	741310212	Montáž ovladač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací	kus	24,000	114,94	2 758,56	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 11
PP Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích								
3	M	34535408024V	přístroj tlačítkového ovladače	kus	22,000	179,31	3 944,82	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 12
PP 10A/230V, nástěnný IP20								
4	K	74131028V	Instalace pohybového čidla, prostředí vnitřní	kus	-16,000	196,84	-3 149,44	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 22
PP Instalace pohybového čidla, prostředí vnitřní								
5	M	3453542101V	Pohybový senzor PIR - LED, nástěnný	kus	-16,000	1 206,90	-19 310,40	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 23
PP detekční úhel 210°, bílý, dosah 8m								
6	M	345367000N	rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný	kus	24,000	21,71	521,04	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 39
PP rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný								
7	K*	741122601	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	590,000	26,29	15 511,10	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 118
PP Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2								
8	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 2x1,5mm2	m	590,000	10,07	5 941,30	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 119
PP kabel silový s Cu jádrem 1 kV 2x1,5mm2								
9	K	741122641	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	158,000	27,30	4 313,40	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 135
PP								
10	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	158,000	20,54	3 245,32	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 136
PP								
11	K	016	Zednické práce, frézování drážek, prostupy apod.	hod	13,000	402,30	5 229,90	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 288
PP Zednické práce, frézování drážek, prostupy apod.								
12	K	016.1	Pomocné instalační práce, začistění	hod	13,000	402,30	5 229,90	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 289
PP Pomocné instalační práce, začistění								
13		RXX1	Úprava v rozvaděči	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00	vlastní kalkulace
Úprava pospojování								
14	K	743622777.1	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 70-95 mm2 pod omítku (CYA)	m	155,000	27,60	4 278,00	vlastní kalkulace
PP Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (CY), průřezu žil 70 až 95 mm2								
15	M	743622777.2	vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 70 mm2 ZŽ	m	155,000	374,00	57 970,00	vlastní kalkulace
PP								
16	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	185,000	26,29	4 863,65	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 120
PP Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2								
17	M	pra.1.3.60.v	kabel ohniodolný PRAFLADUR 3x1,5 p60-R	m	185,000	28,91	5 348,35	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 122
PP kabel ohniodolný PRAFLADUR 3x1,5 p60-R								

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Chybějící kabel k DA

Záložka č. 8

Místo:

Datum: 13.04.2022

Zadavatel:

Projektant: Vícepráce 35 100,000

Uchazeč:

Zpracovatel: Méněpráce 0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							35 100,00	
1	K	741122151	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 12x2,5 mm ²	m	120,000	57,50	6 900,00	URS 2021/02
Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²								
2	M	3411603	kabel ohniodolný 12x2,5	m	120,000	235,00	28 200,00	URS 2021/02
kabel ohniodolný								

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Indukční smyčka 5NP

Záložka č. 9

Místo:

Datum: 13.04.2022

Zadavatel:

Projektant: **Vícepráce** 1 196,000

Uchazeč:

Zpracovatel: **Méněpráce** 0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 196,00	
1	K	741122641	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	25,000	27,30	682,50	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 135
PP Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2								
2	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	25,000	20,54	513,50	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 136
PP kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2								

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika

L 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava ovládání 1.17, 1.19

Záložka č. 10

Místo:

Datum: 13.04.2022

Zadavatel:

Projektant: Vícepráce 1 740,000

Uchazeč:

Zpracovatel: Méněpráce -5 614,960

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-3 874,96	
1	K	74131028V	Instalace pohybového čidla, prostředí vnitřní	kus	-4,000	196,84	-787,36	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 022
	PP		Instalace pohybového čidla, prostředí vnitřní					
2	M	3453542101V	Pohybový senzor PIR - LED, nástěnný	kus	-4,000	1 206,90	-4 827,60	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 023
	PP		detekční úhel 210°, bílý, dosah 8m					
3	K	RXX2	Úprava v rozvaděči	soubor	1,000	1 740,00	1 740,00	vlastní kalkulace

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt:

SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis:

ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Úprava kabeláže pro lištové osvětlení + doplnění pro DALI**ZL 42 - 10 - Slaboproud - Doplnění SK pro DALI****Záložka č. 11**

Místo:

Datum:

13.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Vícepráce

785 529,920

Uchazeč:

Zpracovatel:

Méněpráce

-240 419,950

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**545 109,97**

D 744		Elektromontáže - rozvody vodičů měděných						
1	M	357180000R165/5	Oceloplechová rozvodnice pod omítku 165M/5řad	kus	-1,000	15 310,34	-15 310,34	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 062
PP		750x920x136mm, krytí IP30, RAL9016 nebo bílá, schránka na dokumentaci A4, včetně montážního příslušenství - přístr. lišty, svorkovnice N/PE atd.						
2	M	357180000R198/6	Oceloplechová rozvodnice pod omítku 198M/6řad	kus	1,000	20 275,86	20 275,86	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 064
PP		750x1070x136mm, krytí IP30, RAL9016 nebo bílá, schránka na dokumentaci A4, včetně montážního příslušenství - přístr. lišty, svorkovnice N/PE atd.						
3	K	741122601	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	785,000	26,29	20 637,65	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 118
PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2						
4	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 2x1,5mm2	m	785,000	10,07	7 904,95	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 119
PP		kabel silový s Cu jádrem 1 kV 2x1,5mm2						
VV		doplnění 1NP, 2NP, chybějící kabeláž DALI čidla, propojení RP a ROS						
5	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	90,000	26,29	2 366,10	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 120
PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2						
6	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	90,000	12,52	1 126,80	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 121
PP		kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2						
VV		chybějící kabeláž DALI ovladač V1, V2						
7	K	741122641	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	-2 340,000	27,30	-63 882,00	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 135
PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2						
8	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	-2 340,000	20,54	-48 063,60	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 136
PP		kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2						
VV		změna kabeláže 1NP, 2NP, 3NP, 4NP, 5NP						
9	K*	741122041	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 7x1,5 až 2,5 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	2 940,000	54,30	159 642,00	URS 2021/02
PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2						
10	M	34111110	kabel silový s Cu jádrem CYKY 7x1,5 mm2	m	2 940,000	41,40	121 716,00	URS2021/02
PP		kabel silový s Cu jádrem CYKY 7x1,5 mm2						
VV		změna kabeláže 1NP, 2NP, 3NP, 4NP, 5NP						
D 747		Elektromontáže - kompletace rozvodů						
11	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní	kus	55,000	146,55	8 060,25	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 213
PP		Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skříní						
12	M	358224220.1	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 10C/3	kus	1,000	786,21	786,21	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 218
PP		jistič do 630 A, JISTIČE DO 63A 3pólové - charakteristika B LPN (LSN)-10B-3						
13	M	358223990.1	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/3	kus	54,000	529,66	28 601,64	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 215
PP		jistič do 630 A, JISTIČE DO 63A 3pólové - charakteristika B LPN (LSN)-10B-3						
14	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	-53,000	172,41	-9 137,73	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 238
PP		Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní						
15	M	358890500.154V	kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 10-1N-B-030	kus	-53,000	1 962,76	-104 026,28	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 239
PP		typ A, char. B						
16	K	741321033	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A ve skříní	kus	55,000	186,78	10 272,90	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 241
PP		Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 25 A ve skříní						
17	M	358892060.1	chránič proudový 4pólový OFI 25/4/030 typ AC	kus	55,000	1 897,93	104 386,15	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 242
PP		přístroje elektrické se specifickým určením ostatní chrániče proudové standardní 4 pólové typ AC In 25 A, Ue 230/400 V a.c., Idn 30 mA, 4-pól, Inc 6 kA, typ AC OFE 25-4-030AC						
18	K	74132311.S	Montáž stykač vestavný dvou/tří/čtyřpólový do 40 A	kus	2,000	186,78	373,56	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 251
19	M	37419820.40V	stykač 20-40/400V, provedení DIN 3ř	kus	1,000	2 068,97	2 068,97	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 252
PP								
20	M	37419820.20V	stykač 20-20/230V, provedení DIN 1ř	kus	1,000	598,62	598,62	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 253
PP								
21	K	741330211	Montáž součástí stykačů se zapojením-relé do 50 A	kus	56,000	172,41	9 654,96	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 264
PP		Montáž součástí stykačů se zapojením relé jističích nadproudových do 50 A						
22	M	358897040.1	pomocné relé 16A/230V AC/cívka 24V DC	kus	56,000	822,00	46 032,00	vlastní kalkulace
PP		pomocné relé 16A/230V AC/cívka 24V DC						
23	k	nová položka	Propojení rozvaděčů RP a ROS	kus	8,000	5 400,00	43 200,00	vlastní kalkulace
PP								
24	K	741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální	kus	21,000	164,00	3 444,00	CS ÚRS 2021 01
PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích						
25	M	VPM10	přístroj tlačítkového ovladače zapínacího 10A/IP44 nástěnný	kus	21,000	198,00	4 158,00	vlastní kalkulace
PP		přístroj tlačítkového ovladače zapínacího 10A						
26	M	VPM11	impulsní relé 16A/230V AC/cívka 230V AC	kus	2,000	890,00	1 780,00	vlastní kalkulace
PP		řazení 16-10						
27	K	741124703	Montáž kabel Cu stíněný ovládací žíly 2 až 19x1 mm2 uložený volně (např. JYTY)	m	350,000	22,80	7 980,00	CS ÚRS 2021 01
PP		Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x1 mm2						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	M	34113152	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 14x1,00mm2	m	350,000	36,30	12 705,00	CS ÚRS 2021 01
PP kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 14x1,00mm2								
29	K	741132155	Ukončení kabelů 14x1,5 až 2,5 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	60,000	326,00	19 560,00	CS ÚRS 2021 01
PP Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování, počtu a průřezu žil 14x1,5 až 2,5 mm2								
30	K	7420105001	Montáž - Kabel	m	950,000	9,20	8 740,00	SOD SO 01-10 slab/č.p. 258
31	M	3540105001	UTP sdělovací datový kabel, cat. 5e	m	950,000	11,37	10 801,50	SOD SO 01-10 slab/č.p. 257
D M Práce a dodávky M								
D 21-M Elektromontáže								
32	K	016	Zednické práce, frézování drážek, prostupy apod.	hod	195,000	402,30	78 448,50	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 288
2 PP Zednické práce, frézování drážek, prostupy apod.								
ZL 42 - 10 -Slaboproud - Doplnění SK pro DALI								
D D6 SK - strukturovaná kabeláž								
33	M	3540106009	Patch panel 1U, 24xRJ45, horizontální	ks	2,000	2 474,48	4 948,96	SOD SO01-10 - č.p. 318
PP Patch panel 1U, 24xRJ45, horizontální								
34	K	7420106009	Montáž	ks	2,000	57,47	114,94	SOD SO01-10 - č.p. 319
PP Montáž								
35	M	3540106010	Vyřazovací panely 1U, horizontální	ks	2,000	207,53	415,06	SOD SO01-10 - č.p. 320
PP Vyřazovací panely 1U, horizontální								
36	K	7420106010	Montáž	ks	2,000	57,47	114,94	SOD SO01-10 - č.p. 321
PP Montáž								
37	M	3540106012	Kabelové příslušenství rozvaděče - propojovací patch kabely metalické a optické, a ostatní kabeláž a vydrátování rozvaděče.	kpl	0,100	2 022,41	202,24	SOD SO01-10 - č.p. 324
PP Kabelové příslušenství rozvaděče - propojovací patch kabely metalické a optické, a ostatní kabeláž a vydrátování rozvaděče.								
38	K	7420106012	Instalace kebalového příslušenství	kpl	0,100	1 810,34	181,03	SOD SO01-10 - č.p. 325
PP Instalace kebalového příslušenství								
39	M	3540106021	Zásuvka datová komplet 1xRJ45, modulární pro instalaci do podlahové krabice, včetně instalačního příslušenství.	ks	9,000	173,16	1 558,44	SOD SO01-10 - č.p. 344
PP Zásuvka datová komplet 1xRJ45, modulární pro instalaci do podlahové krabice, včetně instalačního příslušenství.								
40	K	7420106021	Montáž - datová zásuvka modulární, jeden modul, včetně příslušenství	ks	9,000	201,15	1 810,35	SOD SO01-10 - č.p. 345
PP Montáž - datová zásuvka modulární, jeden modul, včetně příslušenství								
D D8 SK - strukturovaná kabeláž a DT - instalační materiál								
41	M	3540108001	Kabel LAN datový UTPcat6A, vnitřní a venkovní instalace	m	720,000	11,37	8 186,40	SOD SO01-10 - č.p. 368
PP Kabel LAN datový UTPcat6A, vnitřní a venkovní instalace								
42	K	7420108001	Montáž - Kabel	m	720,000	9,20	6 624,00	SOD SO01-10 - č.p. 369
PP Montáž - Kabel								
43	M	3540108005	Instalační krabice a boxy	kpl	0,100	660,92	66,09	SOD SO01-10 - č.p. 376
PP Instalační krabice a boxy								
44	K	7420108005	Montáž	kpl	0,100	517,24	51,72	SOD SO01-10 - č.p. 377
PP Montáž								
45	M	3540108006	Kabelové prostupy stěnou a klenbou	kpl	0,100	4 285,89	428,59	SOD SO01-10 - č.p. 378
PP Kabelové prostupy stěnou a klenbou								
46	K	7420108006	Montáž	kpl	0,100	1 836,81	183,68	SOD SO01-10 - č.p. 379
PP Montáž								
47	M	3540108007	Vybudování kabelových stoupaček mezi patry (vytvoření otvorů prostupů, zpřístupnění, zpevnění, nosníky, zapravení atd.)	kpl	0,100	730,17	73,02	SOD SO01-10 - č.p. 380
PP Vybudování kabelových stoupaček mezi patry (vytvoření otvorů prostupů, zpřístupnění, zpevnění, nosníky, zapravení atd.)								
48	K	7420108007	Montáž	kpl	0,100	312,93	31,29	SOD SO01-10 - č.p. 381
PP Montáž								
49	M	3540108010	Instalační krabičky propojovací včetně příslušenství	kpl	0,100	82,77	8,28	SOD SO01-10 - č.p. 386
PP Instalační krabičky propojovací včetně příslušenství								
50	K	7420108010	Montáž	kpl	0,100	517,24	51,72	SOD SO01-10 - č.p. 387
PP Montáž								
51	M	3540108011	Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku	m	15,000	28,74	431,10	SOD SO01-10 - č.p. 388
PP Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku								
52	K	7420108011	Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku	m	15,000	17,24	258,60	SOD SO01-10 - č.p. 389
PP Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku								
53	M	3540108012	Trubka elektroinstalační pevná/ohébná 320N, vnější průměr 16-32mm	m	150,000	11,29	1 693,50	SOD SO01-10 - č.p. 390
PP Trubka elektroinstalační pevná/ohébná 320N, vnější průměr 16-32mm								
54	K	7420108012	Montáž - elektroinstalační trubka	m	150,000	51,72	7 758,00	SOD SO01-10 - č.p. 391
PP Montáž - elektroinstalační trubka								
55	M	3540108013	Instalační příslušenství trubek (přichytky, spojky ...)	kpl	0,100	8 492,42	849,24	SOD SO01-10 - č.p. 392
PP Instalační příslušenství trubek (přichytky, spojky ...)								
56	K	7420108013	Montáž instal.příslušenství trubek	kpl	0,100	594,83	59,48	SOD SO01-10 - č.p. 393
PP Montáž instal.příslušenství trubek								
57	M	3540108014	Instalační krabičky pro rozbočování trubek	kpl	0,100	660,92	66,09	SOD SO01-10 - č.p. 394
PP Instalační krabičky pro rozbočování trubek								
58	K	7420108014	Montáž	kpl	0,100	517,24	51,72	SOD SO01-10 - č.p. 395
PP Montáž								
59	M	3540108017	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)	kpl	0,100	16 983,04	1 698,30	SOD SO01-10 - č.p. 400
PP Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)								
60	K	7420108017	Montáž	kpl	0,100	594,83	59,48	SOD SO01-10 - č.p. 401
PP Montáž								
61	K	7420108018	Oživení	hod	2,000	517,24	1 034,48	SOD SO01-10 - č.p. 402
PP Oživení								
62	K	7420108019	Programování a nastavení	hod	0,000	1 149,43	0,00	SOD SO01-10 - č.p.403
PP Programování a nastavení								
63	K	7420108020	Měření kabelů LAN UTPcat6A s vypracováním měřicího protokolu, certifikační měření	kpl	0,050	28 793,10	1 439,66	SOD SO01-10 - č.p. 404
PP Měření kabelů LAN UTPcat6A s vypracováním měřicího protokolu, certifikační měření								
64	M	3540108018	Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce	kpl	0,100	5 866,89	586,69	SOD SO01-10 - č.p. 405
PP Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce								
65	K	7420108021	Instalace Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce	kpl	0,100	46 497,19	4 649,72	SOD SO01-10 - č.p. 406
PP Instalace Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce								
D D15 Související práce a činnosti								
66	K	7420115001	Zpracování výrobní a dílenské dokumentace pro realizaci stavby	kpl	0,005	68 965,52	344,83	SOD SO01-10 - č.p. 656
PP Zpracování výrobní a dílenské dokumentace pro realizaci stavby								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	7420115002	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	0,005	114 914,19	574,57	SOD SO01-10 - č.p. 657
	PP		Koordinace s ostatními profesemi					
68	K	7420115003	Jednání se správci dotčených subjektů v rámci přípravy výroby a realizace stavby	kpl	0,005	5 745,71	28,73	SOD SO01-10 - č.p. 658
	PP		Jednání se správci dotčených subjektů v rámci přípravy výroby a realizace stavby					
69	K	7420115004	Značení kabelů	kpl	0,005	11 491,42	57,46	SOD SO01-10 - č.p. 659
	PP		Značení kabelů					
70	K	7420115005	Měření kabelů	kpl	0,005	5 745,71	28,73	SOD SO01-10 - č.p. 660
	PP		Měření kabelů					
71	K	7420115008	Funkční zkoušky	kpl	0,000	57 931,03	0,00	SOD SO01-10 - č.p. 663
	PP		Funkční zkoušky					
72	K	7420115009	Uvedení do provozu	kpl	0,005	77 241,38	386,21	SOD SO01-10 - č.p. 664
	PP		Uvedení do provozu					
73	K	7420115011	Dokumentace skutečného provedení	kpl	0,005	68 965,52	344,83	SOD SO01-10 - č.p. 666
	PP		Dokumentace skutečného provedení					
74	K	7420115018	Zajištění staveniště	kpl	0,005	172 371,28	861,86	SOD SO01-10 - č.p. 673
	PP		Zajištění staveniště					
75	K	7420115019	Zednické práce a přípomoc	kpl	0,005	110 044,37	550,22	SOD SO01-10 - č.p. 674
	PP		Zednické práce a přípomoc					
76	M	3540115001	Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.	kpl	0,005	45 965,67	229,83	SOD SO01-10 - č.p. 675
	PP		Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.					
77	K	7420115020	Montáž Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.	kpl	0,005	11 491,42	57,46	SOD SO01-10 - č.p. 675
	PP		Montáž Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.					
78	M	3540115002	Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení	kpl	0,005	1 724,14	8,62	SOD SO01-10 - č.p. 678
	PP		Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení					
79	K	7420115022	Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení	kpl	0,005	977,01	4,89	SOD SO01-10 - č.p. 679
	PP		Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení					
80	K	7420115024	Ostatní více rozpočtové náklady (např. doprava, ubytování apod.)	kpl	0,005	208 649,74	1 043,25	SOD SO01-10 - č.p. 681
	PP		Ostatní více rozpočtové náklady (např. doprava, ubytování apod.)					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 9.1.1 - silnoproudá elektrotechnika
ZL 42 - Silnoproud - Výtahy - CS+TS
Záložka č. 12

Místo: Datum: 13.04.2022

Zadavatel: Projektant: Vícepráce 27 726,600

Uchazeč: Zpracovatel: Méněpráce 0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							27 726,60	
D		744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných					
1	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	185,000	26,29	4 863,65	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 120
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
2	M	pra.1.3.60.v	kabel ohniodolný PRAFLADUR 3x1,5 p60-R	m	185,000	28,91	5 348,35	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 122
PP			kabel ohniodolný PRAFLADUR 3x1,5 p60-R					
D		21-M	Elektromontáže					
3	K	016	Zednické práce, frézování drážek, prostupy apod.	hod	7,000	402,30	2 816,10	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 288
PP			Zednické práce, frézování drážek, prostupy apod.					
4	K	016.1	Pomocné instalační práce, začištění	hod	7,000	402,30	2 816,10	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 289
PP			Pomocné instalační práce, začištění					
5	K	nová položka	Montáž záložního systému do rozvaděče, provedení DIN	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	vlastní kalkulace
PP			včetně zapojení vodičů, včetně zprovoznění systému a odzkoušení dle D.1.4.E.55					
6	M	nová položka	Systém záložního napájení tlačítek TS a CS	kus	2,000	2 941,20	5 882,40	vlastní kalkulace
PP			zahrnuje: UPS modul (ref.: Mean Well DR-UPS40), DIN, zjišťování stavu baterií a stavu vstupního napětí, indikace LED + relé, 24V/40A, síťový zdroj napájení 230V AC/24V DC, 240W, DIN, baterie 24V, DIN, 0,8Ah, včetně 10ks svorek RSA4					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 10 - slaboproud - datové sítě, CCTV, EZS, EPS
ZL 42 -10 - Slaboproud - Doplnění zámku 6NP
Záložka č. 13

Místo: Datum: 13.04.2022

Zadavatel: Projektant: Vícepráce 271 030,980

Uchazeč: Zpracovatel: Méněpráce -21 849,760

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

249 181,22

D		D2	Elektronická kontrola vstupu EKV					
1	M	3540102007	Dveřní elektrický zámek elektromotorický samozamykací ovládaný z EKV pro jednokřídlé dveře, kompletní sestava dle dveří, včetně příslušenství nutného pro správnou činnost	ks	1,000	54 314,37	54 314,37	SOD SO01-10 - č.p. 077
PP		Dveřní elektrický zámek elektromotorický samozamykací ovládaný z EKV pro jednokřídlé dveře, kompletní sestava dle dveří, včetně příslušenství nutného pro správnou činnost						
2	K	7420102007	Montáž	ks	1,000	1 793,10	1 793,10	SOD SO01-10 - č.p. 078
PP		Montáž						
3	M	3540102011	Dveřní modul pro připojení snímačů pro 1 dveře oboustraně, ovládání z PZTS, včetně instalačního boxu a příslušenství	ks	2,000	8 389,45	16 778,90	SOD SO01-10 - č.p. 085
PP		Dveřní modul pro připojení snímačů pro 1 dveře oboustraně, ovládání z PZTS, včetně instalačního boxu a příslušenství						
4	K	7420102011	Montáž	ks	2,000	672,41	1 344,82	SOD SO01-10 - č.p. 086
PP		Montáž						
5	M	3540102014	Kabelové příslušenství - systémové propojovací kabely metalické a optické	kpl	1,000	660,92	660,92	SOD SO01-10 - č.p. 091
PP		Kabelové příslušenství - systémové propojovací kabely metalické a optické						
6	K	7420102014	Instalace kebalového příslušenství	kpl	1,000	517,24	517,24	SOD SO01-10 - č.p. 092
PP		Instalace kebalového příslušenství						
D		D3	PZTS + EKV - instalační materiál					
7	M	3540103003	Instalační krabice a boxy	kpl	2,000	660,92	1 321,84	SOD SO01-10 - č.p. 125
PP		Instalační krabice a boxy						
8	K	7420103003	Montáž	kpl	2,000	517,24	1 034,48	SOD SO01-10 - č.p. 126
PP		Montáž						
9	M	3540103004	Kabelové prostupy stěnou	kpl	1,000	1 093,06	1 093,06	SOD SO01-10 - č.p. 127
PP		Kabelové prostupy stěnou						
10	K	7420103004	Montáž	kpl	1,000	546,53	546,53	SOD SO01-10 - č.p. 128
PP		Montáž						
11	M	3540103010	Kabel PZTS, stíněný	m	20,000	6,61	132,20	SOD SO01-10 - č.p. 139
PP		Kabel PZTS, stíněný						
12	K	7420103010	Montáž - Kabel PZTS	m	20,000	18,39	367,80	SOD SO01-10 - č.p. 140
PP		Montáž - Kabel PZTS						
13	M	3540103011	Kabel PZTS linkový, twistovaný, stíněný	m	40,000	6,61	264,40	SOD SO01-10 - č.p. 141
PP		Kabel PZTS linkový, twistovaný, stíněný						
14	K	7420103011	Montáž - Kabel PZTS	m	40,000	18,39	735,60	SOD SO01-10 - č.p. 142
PP		Montáž - Kabel PZTS						
15	M	3540103014	Kabel napájecí cca.2x2,5mm, standardní pro vnitřní i venkovní instalaci	m	100,000	18,51	1 851,00	SOD SO01-10 - č.p. 147
PP		Kabel napájecí cca.2x2,5mm, standardní pro vnitřní i venkovní instalaci						
16	K	7420103014	Montáž - kabel	m	100,000	18,39	1 839,00	SOD SO01-10 - č.p. 148
PP		Montáž - kabel						
17	M	3540103016	Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku	m	40,000	28,74	1 149,60	SOD SO01-10 - č.p. 151
PP		Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku						
18	K	7420103016	Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku	m	40,000	17,24	689,60	SOD SO01-10 - č.p. 152
PP		Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku						
19	M	3540103017	Trubka elektroinstalační pevná/ohebná 320N, vnější průměr 16-32mm	m	50,000	11,29	564,50	SOD SO01-10 - č.p. 153
PP		Trubka elektroinstalační pevná/ohebná 320N, vnější průměr 16-32mm						
20	K	7420103017	Montáž - elektroinstalační trubka	m	50,000	51,72	2 586,00	SOD SO01-10 - č.p. 154
PP		Montáž - elektroinstalační trubka						
21	M	3540103019	Instalační příslušenství trubek (příchytky, spojky ...)	kpl	0,100	8 380,69	838,07	SOD SO01-10 - č.p. 157
PP		Instalační příslušenství trubek (příchytky, spojky ...)						
22	K	7420103019	Montáž instal.příslušenství trubek	kpl	0,100	594,83	59,48	SOD SO01-10 - č.p. 158
PP		Montáž instal.příslušenství trubek						
23	M	3540103020	Instalační krabičky pro rozbočování trubek	kpl	0,100	660,92	66,09	SOD SO01-10 - č.p. 159
PP		Instalační krabičky pro rozbočování trubek						
24	K	7420103020	Montáž	kpl	0,100	517,24	51,72	SOD SO01-10 - č.p. 160
PP		Montáž						
25	M	3540103021	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	kpl	0,100	5 395,35	539,54	SOD SO01-10 - č.p. 161
PP		Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)						
26	K	7420103021	Montáž	kpl	0,100	594,83	59,48	SOD SO01-10 - č.p. 162
PP		Montáž						
27	M	3540103022	Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce	kpl	0,100	2 384,59	238,46	SOD SO01-10 - č.p. 163

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce					
28	K	7420103022	Instalace Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce	kpl	0,100	33 119,64	3 311,96	SOD SO01-10 - č.p. 164
	PP		Instalace Drobný blíže nespecifikovaný elektroinstalační materiál pro instalační práce					
	D	D13	Elektrická požární signalizace					
29	K	Nová položka	Požární tlačítkový hlásič adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabičky, barva červená, pro instalaci na zeď.	ks	1,000	5 477,22	5 477,22	vlastní kalkulace
			Požární tlačítkový hlásič adresný, kompletní sestava včetně instalační krabičky, barva červená, provedení interiérové, pro instalaci na zeď.					
30	K	Nová položka	Požární tlačítkový hlásič adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabičky, barva červená, pro instalaci na zeď.	ks	1,000	660,00	660,00	vlastní kalkulace
			Instalace požárního detektoru včetně instalační krabičky, kompletní sestava					
31	M	3540113025	Linkový modul EPS 4 out, 4 výstupy relé, rozšiřuje počet vstupů a výstupů ústředny EPS, pro připojení do kruhové sběrnice EPS, kompletní sestava včetně instalačního boxu	ks	1,000	3 436,78	3 436,78	SOD SO01-10 - č.p. 553
	PP		Linkový modul EPS 4 out, 4 výstupy relé, rozšiřuje počet vstupů a výstupů ústředny EPS, pro připojení do kruhové sběrnice EPS, kompletní sestava včetně instalačního boxu					
32	K	7420113025	Instalace modulu EPS	ks	1,000	775,86	775,86	SOD SO01-10 - č.p. 554
	PP		Instalace modulu EPS					
33	M	3540113026	Přídavný kryt pro linkový modul, funkční při požáru. Box určený pro instalaci linkového modulu EPS. Provedení interiérové. Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.	ks	1,000	814,25	814,25	SOD SO01-10 - č.p. 555
	PP		Přídavný kryt pro linkový modul, funkční při požáru. Box určený pro instalaci linkového modulu EPS. Provedení interiérové. Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.					
34	K	7420113026	Instalace krytu, funkční při požáru	ks	1,000	224,14	224,14	SOD SO01-10 - č.p. 556
	PP		Instalace krytu, funkční při požáru					
35	M	3540113027	Kotvení krytu linkového modulu, funkční při požáru. Systém kotev, kotevnic konzol a šroubení pro kotvení do pevné nosné konstrukce vyhovující požadavkům na funkčnost při požáru. Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.	kpl	1,000	928,85	928,85	SOD SO01-10 - č.p. 557
	PP		Kotvení krytu linkového modulu, funkční při požáru. Systém kotev, kotevnic konzol a šroubení pro kotvení do pevné nosné konstrukce vyhovující požadavkům na funkčnost při požáru. Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.					
36	K	7420113027	Instalace kotvení, funkční při požáru	hod	1,000	517,24	517,24	SOD SO01-10 - č.p. 558
	PP		Instalace kotvení, funkční při požáru					
37	M	3540113030	Kabel EPS 1x2x0,8, stíněný, bez požární odolnosti.	m	30,000	6,01	180,30	SOD SO01-10 - č.p. 561
	PP		Kabel EPS 1x2x0,8, stíněný, bez požární odolnosti.					
38	K	7420113030	Instalace kabelu	m	30,000	18,39	551,70	SOD SO01-10 - č.p. 562
	PP		Instalace kabelu					
39	M	3540113032	Kabel ohniodolný 1x2x0,8 funkční při požáru, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.	m	50,000	16,29	814,50	SOD SO01-10 - č.p. 565
	PP		Kabel ohniodolný 1x2x0,8 funkční při požáru, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.					
40	K	7420113032	Instalace ohniodolného kabelu, funkční při požáru	m	50,000	18,39	919,50	SOD SO01-10 - č.p. 566
	PP		Instalace ohniodolného kabelu, funkční při požáru					
41	K	3540113037	Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku krytí 1cm	m	50,000	28,74	1 437,00	SOD SO01-10 - č.p. 575
	PP		Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku krytí 1cm					
42	K	7420113037	Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku	m	50,000	17,24	862,00	SOD SO01-10 - č.p. 576
	PP		Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku					
43	M	3540113038	Trubka elektroinstalační pevná/ohěbná 320N, vnější průměr 16-32mm	m	50,000	11,29	564,50	SOD SO01-10 - č.p. 577
	PP		Trubka elektroinstalační pevná/ohěbná 320N, vnější průměr 16-32mm					
44	K	7420113038	Montáž - elektroinstalační trubka	m	50,000	51,72	2 586,00	SOD SO01-10 - č.p. 578
	PP		Montáž - elektroinstalační trubka					
45	M	3540113040	Instalační příslušenství trubek (přichytky, spojky ...)	kpl	0,100	3 475,28	347,53	SOD SO01-10 - č.p. 581
	PP		Instalační příslušenství trubek (přichytky, spojky ...)					
46	K	7420113040	Montáž instal.příslušenství trubek	kpl	0,100	594,83	59,48	SOD SO01-10 - č.p. 582
	PP		Montáž instal.příslušenství trubek					
47	M	3540113041	Instalační krabičky pro rozbočování trubek	kpl	0,100	660,92	66,09	SOD SO01-10 - č.p. 583
	PP		Instalační krabičky pro rozbočování trubek					
48	K	7420113041	Montáž	kpl	0,100	517,24	51,72	SOD SO01-10 - č.p. 584
	PP		Montáž					
49	M	3540113044	Kabelové přichytky pro ohniodolné uložení kabelů EPS na stěnu a strop, funkční při požáru, včetně montážního příslušenství a spojovacího materiálu (šrouby, hmoždiny, vruty). Včetně doložení osvědčení požární odolnosti.	kpl	0,100	31 406,90	3 140,69	SOD SO01-10 - č.p. 589
	PP		Kabelové přichytky pro ohniodolné uložení kabelů EPS na stěnu a strop, funkční při požáru, včetně montážního příslušenství a spojovacího materiálu (šrouby, hmoždiny, vruty). Včetně doložení osvědčení požární odolnosti.					
50	K	7420113044	Instalace kabelových přichytek, kompletní sestava, funkční při požáru	kpl	0,100	36 413,79	3 641,38	SOD SO01-10 - č.p. 590
	PP		Instalace kabelových přichytek, kompletní sestava, funkční při požáru					
51	M	3540113045	Instalační příslušenství kabelových přichytek, pro ukotvení do nosné konstrukce, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.	kpl	0,100	1 083,54	108,35	SOD SO01-10 - č.p. 591
	PP		Instalační příslušenství kabelových přichytek, pro ukotvení do nosné konstrukce, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBŘ.					
52	K	7420113045	Montáž instalačního a kotevního příslušenství, funkční při požáru	kpl	0,100	833,68	83,37	SOD SO01-10 - č.p.592
	PP		Montáž instalačního a kotevního příslušenství, funkční při požáru					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	M	3540113047	<i>Drobný instalační materiál pro instalaci systému EPS (konektory, svorky, redukce apod. pro napojení prvků EPS a související techniky, dále instalační krabičky, spojky, pásky, šroubky, a ostatní instalační příslušenství pro instalaci prvků EPS a kabelových</i>	kpl	0,100	479,78	47,98	SOD SO01-10 - č.p. 595
	PP		Drobný instalační materiál pro instalaci systému EPS (konektory, svorky, redukce apod. pro napojení prvků EPS a související techniky, dále instalační krabičky, spojky, pásky, šroubky, a ostatní instalační příslušenství pro instalaci prvků EPS a kabelových tras)					
54	K	7420113047	Instalace drobného instalačního materiálu	ks	0,100	66,09	6,61	SOD SO01-10 - č.p.596
	PP		Instalace drobného instalačního materiálu					
55	K	7420113051	Vybudování kabelových stoupaček	kpl	0,100	726,72	72,67	SOD SO01-10 - č.p. 604
	PP		Vybudování kabelových stoupaček					
56	M	3540113052	<i>Kabelové prostupy stěnou</i>	kpl	0,100	2 273,15	227,32	SOD SO01-10 - č.p. 605
	PP		Kabelové prostupy stěnou					
57	K	7420113052	Montáž	kpl	0,100	9 742,07	974,21	SOD SO01-10 - č.p. 606
	PP		Montáž					
58	M	3540113053	<i>Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)</i>	kpl	0,100	6 482,94	648,29	SOD SO01-10 - č.p. 607
	PP		Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)					
59	K	7420113053	Montáž	kpl	0,100	594,83	59,48	SOD SO01-10 - č.p. 608
	PP		Montáž					
60	M	7420113054	<i>Oživení</i>	hod	1,000	517,24	517,24	SOD SO01-10 - č.p.609
	PP		Oživení					
61	K	3540113057	Koordináční zkoušky poplachu EPS (kontrola vyhlášení poplachu EPS včetně navazujícího ovládání všech PBZ z EPS v souladu s PBR)	hod	1,000	517,24	517,24	SOD SO01-10 - č.p. 616
	PP		Koordináční zkoušky poplachu EPS (kontrola vyhlášení poplachu EPS včetně navazujícího ovládání všech PBZ z EPS v souladu s PBR)					
62	K	7420113058	Programování a nastavení	hod	1,000	517,24	517,24	SOD SO01-10 - č.p. 617
	PP		Programování a nastavení					
D D14 Integrace systémů								
63		Dodatek č. 1	Integrace změněných prvků EPS	ks	1,000	776,00	776,00	ZL č. 21 SOD dodatek č. 3
	PP		Integrace změněných prvků EPS					
64		Dodatek č. 1	Integrace změněných prvků EKV.	ks	2,000	776,00	1 552,00	ZL č. 21 SOD dodatek č. 3
	PP		Integrace změněných prvků EKV.					
D D15 Související práce a činnosti								
65	K	7420115001	Zpracování výrobní a dílenské dokumentace pro realizaci stavby	kpl	0,010	68 965,52	689,66	SOD SO01-10 - č.p.659
	PP		Zpracování výrobní a dílenské dokumentace pro realizaci stavby					
66	K	7420115002	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	0,010	114 914,19	1 149,14	SOD SO01-10 - č.p.657
	PP		Koordinace s ostatními profesemi					
67	K	7420115003	Jednání se správci dotčených subjektů v rámci přípravy výroby a realizace stavby	kpl	0,010	5 745,71	57,46	SOD SO01-10 - č.p. 658
	PP		Jednání se správci dotčených subjektů v rámci přípravy výroby a realizace stavby					
68	K	7420115004	Značení kabelů	kpl	0,010	11 491,42	114,91	SOD SO01-10 - č.p. 659
	PP		Značení kabelů					
69	K	7420115008	Funkční zkoušky	kpl	0,010	57 931,03	579,31	SOD SO01-10 - č.p. 663
	PP		Funkční zkoušky					
70	K	7420115009	Uvedení do provozu	kpl	0,010	77 241,38	772,41	SOD SO01-10 - č.p. 664
	PP		Uvedení do provozu					
71	K	7420115011	Dokumentace skutečného provedení	kpl	0,010	68 965,52	689,66	SOD SO01-10 - č.p. 666
	PP		Dokumentace skutečného provedení					
72	K	7420115018	Zajištění staveniště	kpl	0,010	172 371,28	1 723,71	SOD SO01-10 - č.p. 673
	PP		Zajištění staveniště					
73	K	7420115019	Zednické práce a přímomoce	kpl	0,010	110 044,37	1 100,44	SOD SO01-10 - č.p. 674
	PP		Zednické práce a přímomoce					
74	M	3540115001	<i>Požární upávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.</i>	kpl	0,010	45 965,67	459,66	SOD SO01-10 - č.p. 675
	PP		Požární upávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.					
75	K	7420115020	Montáž Požární upávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.	kpl	0,010	11 491,42	114,91	SOD SO01-10 - č.p. 676
	PP		Montáž Požární upávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.					
76	M	3540115002	<i>Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení</i>	kpl	0,010	1 724,14	17,24	SOD SO01-10 - č.p. 678
	PP		Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení					
77	K	7420115022	Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení	kpl	0,010	977,01	9,77	SOD SO01-10 - č.p. 679
	PP		Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení					
D D1 PZTS - poplachový zabezpečovací a tísňový systém								
78	M	3540101018	<i>Magnetický kontakt závrtný - komplet sestava pro okna</i>	ks	-116,000	188,36	-21 849,76	SOD SO01-10 - č.p.035
79	M	3540101018	<i>Magnetický kontakt na povrch sabotáž, kabel 3m</i>	ks	122,000	414,00	50 508,00	Vlastní kalkulace
			ASITA, kód 5772					
Doplnění vystrojení dveří ND 402 v 4 NP								
D D1 PZTS - poplachový zabezpečovací a tísňový systém								
80	M	3540101019	<i>Magnetický kontakt závrtný - komplet sestava pro dveře</i>	ks	2,000	197,48	394,96	SOD SO01-10 - č.p.037
	PP		Magnetický kontakt závrtný - komplet sestava pro dveře					
81	K	7420101019	Montáž	ks	2,000	126,44	252,88	SOD SO01-10 - č.p.038
D D2 Elektronická kontrola vstupu EKV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	M	3540102008	Dveřní elektrický zámek elektromotorický samozamykací ovládaný z EKV pro dvoukřídlé dveře, kompletní sestava dle dveří, včetně příslušenství nutného pro správnou činnost	ks	1,000	54 314,37	54 314,37	SOD SO01-10 - č.p.079
83	K	Pol641	Komunikační kabel mezi venkovní a vnitřními jednotkami	m	200,000	145,84	29 168,00	SOD SO01-05 - č.p.083

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Wintemitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: 10 - slaboproud - datové sítě, CCTV, EZS, EPS
ZL 42 10 - Slaboproud - DOPLNĚNÍ OVLÁDÁNÍ VÝTAHŮ V1-V4
Záložka č. 14

Místo: Datum: 13.04.2022

Zadavatel: Projektant: Vícepráce 33 130,340

Uchazeč: Zpracovatel: Méněpráce 0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

33 130,34

D		D13	Elektrická požární signalizace					
1	M	3540113032	Kabel ohniodolný 1x2x0,8 funkční při požáru, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.	m	100,000	16,29	1 629,00	SOD SO01-10 - č.p. 565
PP Kabel ohniodolný 1x2x0,8 funkční při požáru, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.								
2	K	7420113032	Instalace ohniodolného kabelu, funkční při požáru	m	100,000	18,39	1 839,00	SOD SO01-10 - č.p. 566
PP Instalace ohniodolného kabelu, funkční při požáru								
6	K	3540113037	Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku krytí 1cm	m	60,000	28,74	1 724,40	SOD SO01-10 - č.p. 575
PP Drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku krytí 1cm								
4	K	7420113037	Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku	m	60,000	17,24	1 034,40	SOD SO01-10 - č.p. 576
PP Instalace drážkování včetně zapravení pro uložení elektroinstalační trubky pod omítku								
5	M	3540113038	Trubka elektroinstalační pevná/ohébná 320N, vnější průměr 16-32mm	m	60,000	11,29	677,40	SOD SO01-10 - č.p. 577
PP Trubka elektroinstalační pevná/ohébná 320N, vnější průměr 16-32mm								
6	K	7420113038	Montáž - elektroinstalační trubka	m	60,000	51,72	3 103,20	SOD SO01-10 - č.p. 578
PP Montáž - elektroinstalační trubka								
7	M	3540113040	Instalační příslušenství trubek (přichytky, spojky ...)	kpl	0,100	3 475,28	347,53	SOD SO01-10 - č.p. 581
PP Instalace příslušenství trubek (přichytky, spojky ...)								
8	K	7420113040	Montáž instal.příslušenství trubek	kpl	0,100	594,73	59,47	SOD SO01-10 - č.p. 582
PP Montáž instal.příslušenství trubek								
9	M	3540113044	Kabelové přichytky pro ohniodolné uložení kabelů EPS na stěnu a strop, funkční při požáru, včetně montážního příslušenství a spojovacího materiálu (šrouby, hmoždiny, vruty). Včetně doložení osvědčení požární odolnosti.	kpl	0,120	31 406,90	3 768,83	SOD SO01-10 - č.p. 589
PP Kabelové přichytky pro ohniodolné uložení kabelů EPS na stěnu a strop, funkční při požáru, včetně montážního příslušenství a spojovacího materiálu (šrouby, hmoždiny, vruty). Včetně doložení osvědčení požární odolnosti.								
10	K	7420113044	Instalace kabelových přichytek, kompletní sestava, funkční při požáru	kpl	0,120	36 413,79	4 369,65	SOD SO01-10 - č.p. 590
PP Instalace kabelových přichytek, kompletní sestava, funkční při požáru								
11	M	3540113045	Instalační příslušenství kabelových přichytek, pro ukotvení do nosné konstrukce, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.	kpl	0,120	1 083,54	130,02	SOD SO01-10 - č.p. 591
PP Instalace příslušenství kabelových přichytek, pro ukotvení do nosné konstrukce, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.								
12	K	7420113045	Montáž instalačního a kotevního příslušenství, funkční při požáru	kpl	0,120	833,68	100,04	SOD SO01-10 - č.p. 592
PP Montáž instalačního a kotevního příslušenství, funkční při požáru								
13	M	3540113047	Drobný instalační materiál pro instalaci systému EPS (konektory, svorky, redukce apod. pro napojení prvků EPS a související techniky, dále instalační krabičky, spojky, pásky, šroubky, a ostatní instalační příslušenství pro instalaci prvků EPS a kabelových	kpl	0,100	479,78	47,98	SOD SO01-10 - č.p. 595
PP Drobný instalační materiál pro instalaci systému EPS (konektory, svorky, redukce apod. pro napojení prvků EPS a související techniky, dále instalační krabičky, spojky, pásky, šroubky, a ostatní instalační příslušenství pro instalaci prvků EPS a kabelových tras)								
14	K	7420113047	Instalace drobného instalačního materiálu	ks	0,100	66,09	6,61	SOD SO01-10 - č.p. 596
PP Instalace drobného instalačního materiálu								
15	M	3540113052	Kabelové prostupy stěnou	kpl	0,100	2 273,15	227,32	SOD SO01-10 - č.p. 605
PP Kabelové prostupy stěnou								
16	K	7420113052	Montáž	kpl	0,100	9 742,07	974,21	SOD SO01-10 - č.p. 606
PP Montáž								
17	M	3540113053	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	kpl	0,100	6 482,94	648,29	SOD SO01-10 - č.p. 607
PP Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)								
18	K	7420113053	Montáž	kpl	0,100	594,83	59,48	SOD SO01-10 - č.p. 608
PP Montáž								
19	M	7420113054	Oživení	hod	2,000	517,24	1 034,48	SOD SO01-10 - č.p. 609
PP Oživení								
20	K	3540113057	Koordinální zkoušky poplachu EPS (kontrola vyhlášení poplachu EPS včetně navazujícího ovládání všech PBZ z EPS v souladu s PBR)	hod	1,000	517,24	517,24	SOD SO01-10 - č.p. 616
PP Koordinální zkoušky poplachu EPS (kontrola vyhlášení poplachu EPS včetně navazujícího ovládání všech PBZ z EPS v souladu s PBR)								
21	K	7420113058	Programování a nastavení	hod	1,000	517,24	517,24	SOD SO01-10 - č.p. 617
PP Programování a nastavení								
D		D14	Integrace systémů					
22	K	Dodatek č. 3	Integrace změněných prvků EPS	ks	8,000	776,00	6 208,00	ZL 21 Dodatek č. 3
PP Integrace změněných prvků EPS								
D		D15	Související práce a činnosti					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	7420115001	Zpracování výrobní a dílenské dokumentace pro realizaci stavby	kpl	0,005	68 965,52	344,83	SOD SO01-10 - č.p. 656
	PP		Zpracování výrobní a dílenské dokumentace pro realizaci stavby					
24	K	7420115002	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	0,005	114 914,19	574,57	SOD SO01-10 - č.p. 657
	PP		Koordinace s ostatními profesemi					
25	K	7420115003	Jednání se správci dotčených subjektů v rámci přípravy výroby a realizace stavby	kpl	0,005	5 745,71	28,73	SOD SO01-10 - č.p. 658
	PP		Jednání se správci dotčených subjektů v rámci přípravy výroby a realizace stavby					
26	K	7420115004	Značení kabelů	kpl	0,005	11 491,42	57,46	SOD SO01-10 - č.p. 659
	PP		Značení kabelů					
27	K	7420115011	Dokumentace skutečného provedení	kpl	0,005	68 965,52	344,83	SOD SO01-10 - č.p. 666
	PP		Dokumentace skutečného provedení					
28	K	7420115018	Zajištění staveniště	kpl	0,005	172 371,28	861,86	SOD SO01-10 - č.p. 673
	PP		Zajištění staveniště					
29	K	7420115019	Zednické práce a přípomoc	kpl	0,005	110 044,37	550,22	SOD SO01-10 - č.p. 674
	PP		Zednické práce a přípomoc					
30	M	3540115001	Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.	kpl	0,005	45 965,67	229,83	SOD SO01-10 - č.p. 675
	PP		Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.					
31	K	7420115020	Montáž Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.	kpl	0,005	11 491,42	57,46	SOD SO01-10 - č.p. 676
	PP		Montáž Požární ucpávky, Včetně doložení osvědčení požární odolnosti dle požadavků PBR.					
32	M	3540115002	Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení	kpl	0,005	1 724,14	8,62	SOD SO01-10 - č.p. 678
	PP		Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení					
33	K	7420115022	Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení	kpl	0,005	977,01	4,89	SOD SO01-10 - č.p. 679
	PP		Stavební přípomoc - spoluvytváření kabelových tras včetně jejich zapravení					
34	K	7420115024	Ostatní více rozpočtové náklady (např. doprava, ubytování apod.)	kpl	0,005	208 649,74	1 043,25	SOD SO01-10 - č.p. 681
	PP		Ostatní více rozpočtové náklady (např. doprava, ubytování apod.)					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt:

SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis:

ZL 42 - 18 - Příprava pro CETIN**Záložka č. 15**

Místo:

Datum: 13.4.2022

Zadavatel:

Projektant: **Vícepráce** 84 356,870

Uchazeč:

Zpracovatel: **Méněpráce** -15 056,560

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**69 300,31****VÍCEPRÁCE****84 356,87**

1	K	132251101	Hloubení rýh š do 800 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	9,600	967,00	9 283,20	URS 2022/01
PP Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3 VV 1,0 * 0,4 * 19 "výkop pro chráničky 7,6 VV 1,0*0,4*5 "výkop pro chráničky 2 Součet 9,6								
2	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	9,600	102,03	979,49	SOD SO01/ č.p. 8
PP Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m								
3	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	9,600	255,07	2 448,67	SOD SO01/ č.p. 10
PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromadu nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4								
4	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	19,200	98,55	1 892,16	SOD SO01/ č.p. 11
PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromadu nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně horniny tř. 1 až 4 za každých dalších 10 m								
5	K	162701104	Vodorovné přemístění do 9000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	9,600	263,19	2 526,62	SOD SO01/ č.p.12
PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 8 000 do 9 000 m								
6	K	171201211.1	Poplatek za skládku zeminy	m3	1,300	289,86	376,82	SOD SO01/ č.p. 13
PP Poplatek za skládku zeminy								
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	8,300	104,35	866,11	SOD SO01/ č.p. 14

Příprava pro přípojku CETIN

8	M	ZL 42	Pískové lože, pro uložení kabelových chrániček v zemní kabelové trase.	m	20,000	54,00	1 080,00	vlastní kalkulace
9	K	ZL 42	Instalace - pískové lože, komplet.	m	20,000	66,00	1 320,00	vlastní kalkulace
10	M	ZL 42	Ochranná fólie, barevná ochranná značící fólie do zemní kabelové trasy.	m	20,000	4,20	84,00	vlastní kalkulace
11	K	ZL 42	Instalace ochranné fólie	m	20,000	17,04	340,80	vlastní kalkulace
12	M	ZL 42	Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi 2x(19 zemí + 4m podlahou a stěnou)	m	46,000	51,00	2 346,00	vlastní kalkulace
13	K	ZL 42	Montáž - Chránička	m	46,000	45,60	2 097,60	vlastní kalkulace
14	M	ZL 42	Prostup do budovy pro chráničku 40	ks	2,000	780,00	1 560,00	vlastní kalkulace
15	M	ZL 42	Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění	ks	2,000	888,00	1 776,00	vlastní kalkulace
16	K	ZL 42	Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40	ks	2,000	462,00	924,00	vlastní kalkulace
17	M	ZL 42	Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	2,000	583,20	1 166,40	vlastní kalkulace
18	K	ZL 42	Montáž utěsnění chráničky v zemi	ks	2,000	414,00	828,00	vlastní kalkulace
19	M	ZL 42	Identifikační marker	ks	2,000	824,40	1 648,80	vlastní kalkulace
20	K	ZL 42	Instalace identifikační marker	ks	2,000	208,80	417,60	vlastní kalkulace
21	M	ZL 42	Chránička Kopoflex 40 Bezhalogenová ohebná dvouplošťová korugovaná chránička určená pro mechanickou ochranu vedení, pro vnitřní instalaci, (2x6m podlahou a stěnou + 1x15m stoupačkou do serverovny)	m	27,000	106,80	2 883,60	vlastní kalkulace
22	K	ZL 42	Montáž - Chránička	m	27,000	45,60	1 231,20	vlastní kalkulace
23	M	ZL 42	Instalační příslušenství chrániček, spojky, těsnění, zásepky, úchyty	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní kalkulace
24	K	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství chrániček	kpl	1,000	900,00	900,00	vlastní kalkulace
25	M	ZL 42	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	kpl	1,000	900,00	900,00	vlastní kalkulace
26	K	ZL 42	Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	kpl	1,000	600,00	600,00	vlastní kalkulace

Příprava pro přípojku Metropolitní sítě

27	K	ZL 42	Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi (3x5m)	m	15,000	51,00	765,00	vlastní kalkulace
28	M	ZL 42	Montáž - Chránička	m	15,000	45,60	684,00	vlastní kalkulace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	ZL 42	Mikrotrubička 10/8 pro zafukování optického kabelu, pro uložení v chrániče v zemi (5x8m)	m	40,000	16,80	672,00	vlastní kalkulace
30	M	ZL 42	Montáž - Mikrotrubička - zafouknutí svazku 5x mikrotrubička 10/8 do chráničky HDMI 40	m	40,000	21,60	864,00	vlastní kalkulace
31	K	ZL 42	Mikrotrubička 10/8 bezhalogenová, pro zafukování optického kabelu, pro vnitřní instalaci v budově (5x90m)	m	450,000	30,00	13 500,00	vlastní kalkulace
32	M	ZL 42	Montáž - Mikrotrubička - instalace mikrotrubičky do kabelových tras uvnitř budovy, kabelových žlabů, kabelových stoupaček	m	450,000	21,60	9 720,00	vlastní kalkulace
33	K	ZL 42	Instalační příslušenství mikrotrubiček, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1,000	600,00	600,00	vlastní kalkulace
34	K	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček	kpl	1,000	600,00	600,00	vlastní kalkulace
35	M	ZL 42	Prostup do budovy pro chráničku 40	ks	3,000	780,00	2 340,00	vlastní kalkulace
36	K	ZL 42	Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění	ks	3,000	888,00	2 664,00	vlastní kalkulace
37	K	ZL 42	Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40	ks	3,000	462,00	1 386,00	vlastní kalkulace
38	M	ZL 42	Instalační těsnění mikrotrubičky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	5,000	150,00	750,00	vlastní kalkulace
39	K	ZL 42	Montáž utěsnění mikrotrubičky v zemi	ks	5,000	102,00	510,00	vlastní kalkulace
40	M	ZL 42	Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	3,000	583,20	1 749,60	vlastní kalkulace
41	K	ZL 42	Montáž utěsnění chráničky v zemi	ks	3,000	414,00	1 242,00	vlastní kalkulace
42	M	ZL 42	Identifikační marker	ks	1,000	824,40	824,40	vlastní kalkulace
43	K	ZL 42	Instalace identifikační marker	ks	1,000	208,80	208,80	vlastní kalkulace
44	K	ZL 42	Instalační příslušenství chráničů HDMI, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1	1 200,00	1 200,00	vlastní kalkulace
45	M	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček	kpl	1,000	900,00	900,00	vlastní kalkulace
46	K	ZL 42	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)	kpl	1	900,00	900,00	vlastní kalkulace
47	M	ZL 42	Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)	kpl	1,000	600,00	600,00	vlastní kalkulace
MĚNĚPRÁCE							-15 056,56	
D8 SK - strukturovaná kabeláž a DT - instalační materiál								
47	M	3540106014	Optický rozvaděč nástěnný pro napojení optického přívodu kabelu SITEL, 24 optických konektorů SC DUPLEX, včetně instalačních kazet a optických adaptérů a pigtailů a držáky sváru, pro zakončení dvou kabelů s dvanácti vlákny (celkem až 24 vláken), včetně přípravy	ks	-1,000	3 689,25	-3 689,25	SOD SO 01. 10 / č.p. 328
PP			Optický rozvaděč nástěnný pro napojení optického přívodu kabelu SITEL, 24 optických konektorů SC DUPLEX, včetně instalačních kazet a optických adaptérů a pigtailů a držáky sváru, pro zakončení dvou kabelů s dvanácti vlákny (celkem až 24 vláken), včetně přípravy pro navaření optických vláken a ostatního příslušenství nutného pro sestavení a správný provoz					
48	K	7420106014	Instalace optické vany včetně příslušenství, kompletní sestava, včetně zavaření optických vláken.	ks	-1,000	10 172,41	-10 172,41	SOD SO 01. 10 / č.p. 329
D8 SK - strukturovaná kabeláž a DT - instalační materiál								
49	M	3540108002	Optický kabel 8vláken SM, pro vnitřní a venkovní instalaci a uložení v zemi	m	-30,000	14,54	-436,20	SOD SO 01. 10 / č.p. 370
50	K	7420108002	Montáž optický kabel	m	-30,000	25,29	-758,70	SOD SO 01. 10 / č.p. 371

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: **L 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Doplnění po revizi AD**
Záložka č. 16

Místo: Datum: 13.04.2022

Zadavatel: Projektant: **Vícepráce** 13 143,770

Uchazeč: Zpracovatel: **Méněpráce** -5 448,260

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 695,51	
D	740	Elektromontáže - zkoušky a revize						
1	M	345364901V	kryt spínače jednopódkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0	kus	2,000	34,66	69,32	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 004
PP kryt spínače jednopódkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0								
2	M	345367000N	rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný	kus	2,000	21,71	43,42	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 039
PP rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný								
D	747	Elektromontáže - kompletace rozvodů						
3	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	4,000	127,73	510,92	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 202
PP Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní								
4	M	358221070.1	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 6B/1	kus	4,000	142,07	568,28	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 203
PP Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní								
5	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	3,000	172,41	517,23	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 238
PP Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní								
6	K	74132311.S	Montáž stykačů vestavných dvou/tří/čtyřpólových do 40 A	kus	4,000	186,78	747,12	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 251
PP Montáž stykačů nn se zapojením vodičů stejnosměrných/střídavých vestavných dvou/tří/čtyřpólových do 40 A								
7	M	37419820.20V	stykač 20-20/230V, provedení DIN 1f	kus	4,000	598,62	2 394,48	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 253
PP Montáž součástí stykačů se zapojením relé do 50 A								
8	K	741330211	Montáž součástí stykačů se zapojením relé jističích nadproudových do 50 A	kus	-2,000	172,41	-344,82	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 264
PP Montáž součástí stykačů se zapojením relé jističích nadproudových do 50 A								
9	M	3741986ZTIV	časové relé 16A/230V AC	kus	-2,000	2 551,72	-5 103,44	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 265
PP multifunkční pro regulaci domovních instalací čas. funkcí ovládaných napájecím napětím. 4 časové funkce. 1 fkec oarmetového relé								
10	K	VPP10	Montáž přepínače nástěnný 7-křížový prostředí normální	kus	2,000	148,00	296,00	Vlastní kalkulace
PP Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 7-křížových								
11	M	VPM14	přístroj přepínače křížového 10A bezšroubový IP20	kus	2,000	189,00	378,00	Vlastní kalkulace
PP přístroj přepínače křížového 10A bezšroubový IP20								
12	M	VPM15	kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 10-1N-C-030	kus	2,000	2 472,00	4 944,00	Vlastní kalkulace
PP typ A, char. C								
13	M	VPM16	kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 20-1N-C-030	kus	1,000	2 675,00	2 675,00	Vlastní kalkulace
PP typ A, char. C								

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích

Objekt: SO 01 - Objekt Automatických mlýnů - Východočeské galerie

Soupis: **L 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Jištění výtahu ze dne 04_04_2022**

Místo:

Datum: 25.03.2022

Zadavatel:

Projektant: **Vícepráce** 7 425,130

Uchazeč:

Zpracovatel: **Méněpráce** -4 457,590

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 967,54

D	747	Elektromontáže - kompletace rozvodů						
1	K	7413105230V	Montáž odpínačů výkonových pojistkových do 63 A/3P, včetně osazení pojistek	kus	-1,000	18,97	-18,97	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 183
2	K	7413105231V	Montáž odpínačů výkonových pojistkových do 125 A/3P, včetně osazení pojistek	kus	1,000	18,97	18,97	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 184
3	M	3741087440V	pojistka válcová 25A gG	kus	-3,000	23,17	-69,51	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 189
4	M	3741087441V	pojistka válcová 32A gG	kus	3,000	30,90	92,70	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 190
5	M	3741087444V	pojistka válcová 63A gG	kus	-3,000	37,52	-112,56	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 193
6	M	3741087445V	pojistka válcová 80A gG	kus	3,000	51,50	154,50	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 194
7	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříni	kus	1,000	146,55	146,55	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 213
8	M	358224010.1	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/3	kus	-1,000	477,24	-477,24	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 214
9	M	358224020.1	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 20B/3	kus	-2,000	537,93	-1 075,86	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 216
10	M	358224030.1	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 25B/3	kus	1,000	579,31	579,31	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 217
11	M	358224240.1	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 16C/3	kus	1,000	689,66	689,66	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 219
12	M	358224250.1	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 20C/3	kus	2,000	772,41	1 544,82	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 220
13	M	358224050.1	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 40B/3	kus	-1,000	937,93	-937,93	SOD SO01-9.1.1 - č.p. 224
14	M	358224060.1	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 50B/3	kus	-1,000	1 765,52	-1 765,52	SOD SO01-9.1.1 - č.p.225
15	M	VPM17	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 63C/3	kus	2,000	2 099,31	4 198,62	SOD SO01-9.1.1 - č.p.226

Vlastní kalkulace

Stavba:

OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt:

SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis:

09.1 - silnoproudá elektrotechnika

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D Záložka č. 02 ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Doplnění svodičů přepětí								
1	K	Nová položka "VPP4"	Montáž svodiče přepětí nn typ 2-pólových na DIN lištu	kus	1,000	225,000	225,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.1				kus		208,33	208,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	16,67 Kč	
JC - Montáže svodiče přepětí nn typ 2-pólových na DIN lištu				ks			225,00 Kč	
2	M	Nová položka "VPM7"	Přepět'ová ochrana 2+0 (B+C) I.+II.st.	kus	1,000	4 685,000	4 685,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.2				kus		4 337,96	4 337,96 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	347,04 Kč	
JC - Přepět'ové ochrany 2+0 (B+C) I.+II.st.				kus			4 685,00 Kč	
3	K	Nová položka "VPP4"	Montáž svodiče přepětí nn typ 1-pólový na DIN lištu	kus	1,000	225,000	225,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.3				kus		208,33	208,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	16,67 Kč	
JC - Montáž svodiče přepětí nn typ 1-pólový na DIN lištu				kus			225,00 Kč	
4	M	Nová položka "VPM7"	Přepět'ová ochrana 1+0 (B+C) I.+II.st.	kus	1,000	3 585,000	3 585,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.4				kus		3 319,44	3 319,44 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	265,56 Kč	
JC - Přepět'ové ochrany 1+0 (B+C) I.+II.st.				kus			3 585,00 Kč	
6	M	Nová položka "VPM8"	Plastová rozvodnice pod omítku 6m/1řada	kus	1,000	1 275,000	1 275,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.5				kus		1 180,56	1 180,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	94,44 Kč	
JC - Plastové rozvodnice pod omítku 6m/1řada				kus			1 275,00 Kč	
D Záložka č. 07 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava pospojení								
14	K	743622777.1	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 70-95 mm2 pod omítku (CYA)	m	1,000	27,600	27,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.6				m		25,56	25,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	2,04 Kč	
JC - Montáže vodiče Cu izolovaný plný a laněný žíla 70-95 mm2 pod omítku (CYA)				m			27,60 Kč	
15	M	743622777.2	vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 70 mm2 ZŽ	m	1,000	374,000	374,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.7				m		346,30	346,30 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	27,70 Kč	
JC - Vodiče silového s Cu jádrem CYA H07 V-K 70 mm2 ZŽ				m			374,00 Kč	
D Záložka č. 03 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava výkonu UPS								
4	M	pra.0.6.101.v	kabel ohniodolný PRAFLADUR 1x35RM p60-R	m	1,000	252,600	252,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.8				m		233,89	233,89 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	18,71 Kč	
JC - Kabelu ohniodolného PRAFLADUR 1x35RM p60-R				m			252,60 Kč	
8	M	358224030.2	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 125B/3G	kus	1,000	4 345,000	4 345,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.9				kus		4 023,15	4 023,15 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	321,85 Kč	
JC - Jističe 3pólového-charakteristika B LPN (LSN) 125B/3G				kus			4 345,00 Kč	
D Záložka č. 04 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Odpočet RFM2.1, doplnění poj. Odpínačů								
7	M	3741087501V	Odpínač výkonových pojistkových do 63 A/3P, včetně osazení pojistek	kus	1,000	727,200	727,20	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.10				kus		673,33	673,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	53,87 Kč	
JC - Odpínače výkonového pojistkového 63 A/3P, včetně osazení pojistek				kus			727,20 Kč	
8	M	3741087502V	Odpínač výkonových pojistkových do 125 A/3P, včetně osazení pojistek	kus	1,000	1 082,400	1 082,40	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.11				kus		1 002,22	1 002,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	80,18 Kč	
JC - Odpínače výkonového pojistkového 63 A/3P, včetně osazení pojistek				kus			1 082,40 Kč	
16	M	3741087504V	Pojistka nízkoztrátová PHN4a 630A provedení normální, charakteristika gG	kus	1,000	2 791,200	2 791,20	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.12				kus		2 584,44	2 584,44 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	206,76 Kč	
JC - Pojistky nízkoztrátové PHN4a 630A provedení normální, charakteristika gG				kus			2 791,20 Kč	
17	M	3741087505V	Pojistkový odpínač do 250A,3P do skříně	kus	1,000	4 050,000	4 050,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.13				kus		3 750,00	3 750,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	300,00 Kč	
JC - Pojistkového odpínače do 250A,3P do skříně				kus			4 050,00 Kč	
18	M	3741087506V	Pojistkový odpínač do 400A,3P do skříně	kus	1,000	5 229,600	5 229,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.14				kus		4 842,22	4 842,22 Kč	

				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	387,38 Kč	
				JC - Pojistkového odpínače do 400A,3P do skříně	kus		5 229,60 Kč	
19	M	3741087507V	Pojistkový odpínač do 1600A,3P do skříně	kus	1,000	34 308,000	34 308,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.15	kus	31 766,67	31 766,67 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	2 541,33 Kč	
				JC - Pojistkového odpínače do 1600A,3P do skříně	kus		34 308,00 Kč	
D Záložka č. 07 ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Schodiště								
13		Rxx1	Úprava v rozvaděči	soubor	1,000	1 450,000	1 450,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.16	soubor	1 342,59	1 342,59 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	107,41 Kč	
				JC - Úprava rozvaděče	soubor		1 450,00 Kč	
D Záložka č. 10 L 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava ovládání 1.17, 1.19								
3	K	RXX2	Úprava v rozvaděči	soubor	1,000	1 740,000	1 740,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.17	soubor	1 611,11	1 611,11 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	128,89 Kč	
				JC - Úprava rozvaděče	soubor		1 740,00 Kč	
D Záložka č. 11 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava kabeláže pro lištové osvětlení + doplnění pro DALI								
22	M	358897040.1	pomocné relé 16A/230V AC/cívka 24V DC	kus	1,000	822,000	822,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.18	kus	761,11	761,11 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	60,89 Kč	
				JC - pomocné relé 16A/230V AC/cívka 24V DC	kus		822,00 Kč	
23	k	nová položka	Propojení rozvaděčů RP a ROS	kus	1,000	5 400,000	5 400,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č. 19	kus	5 000,00	5 000,00 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	400,00 Kč	
				JC - Propojení rovaděčů RP a ROS	kus		5 400,00 Kč	
25	M	VPM 11	přístroj tlačítkového ovladače zapínacího 10A/IP 44 nástěnný	kus	1,000	198,000	198,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.20	kus	183,33	183,33 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	14,67 Kč	
				JC - Přístroje tlačítkového ovladače zapínacího 10A/IP 44 nástěnný	kus		198,00 Kč	
26	M	nová položka	Impulsní relé 16A/230V AC/cívka 230V AC	kus	1,000	890,000	890,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.21	kus	824,07	824,07 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	65,93 Kč	
				JC - Impulsní relé 16A/230V AC/cívka 230V AC	kus		890,00 Kč	
D Záložka č. 12 ZL 42 - Silnoproud - Výtahy - CS+TS								
5	K	nová položka	Montáž záložního systému do rozvaděče, provedení DIN	kus	1,000	3 000,000	3 000,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.22	kus	2 777,78	2 777,78 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	222,22 Kč	
				JC - Montáž záložního systému do rozvaděče, provedení DIN	kus		3 000,00 Kč	
6	M	nová položka	Systém záložního napájení tlačítek TS a CS	kus	1,000	2 941,200	2 941,20	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.23	kus	2 723,33	2 723,33 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	217,87 Kč	
				JC - Systém záložního napájení tlačítek TS a CS	kus		2 941,20 Kč	
D Záložka č. 13 ZL 42 -10 - Slaboproud - Doplnění zámku 6NP								
29	K	Nová položka	Požární tlačítkový hlásič adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabičky, barva červená, pro instalaci na zeď.	kus	1,000	5 477,220	5 477,22	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.24	kus	5 071,50	5 071,50 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	405,72 Kč	
				JC - Požárního tlačítkového hlásiče adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabičky, barva červená, pro instalaci na zeď.	kus		5 477,22 Kč	
30	K	Nová položka	Požární tlačítkový hlásič adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabičky, barva červená, pro instalaci na zeď.	kus	1,000	660,000	660,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.25	kus	611,11	611,11 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	48,89 Kč	
				JC - Požární tlačítkový hlásič adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabičky, barva červená, pro instalaci na zeď.	kus		660,00 Kč	
D Záložka č. 15 ZL 42 - 18 - Příprava pro CETIN								
8	M	ZL 42	Pískové lože, pro uložení kabelových chrániček v zemní kabelové trase	m	1,000	54,000	54,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.26	m	50,00	50,00 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	4,00 Kč	
				JC - Pískového lože, pro uložení kabelových chrániček v zemní kabelové trase	m		54,00 Kč	
9	K	ZL 42	Instalace - pískové lože, komplet.	m	1,000	66,000	66,00	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.27	m	61,11	61,11 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	4,89 Kč	
				JC - Instalace - pískové lože, komplet.	m		66,00 Kč	
10	M	ZL 42	Ochranná fólie, barevná ochranná značící fólie do zemní kabelové trasy.	m	1,000	4,200	4,20	vlastní kalkulace
				Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670				
				Položka v cenové nabídce p.č.28	m	3,89	3,89 Kč	
				Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)	%	8,00	0,31 Kč	

JC - Ochranná fólie, barevná ochranná značící fólie do zemní kabelové trasy.				m			4,20 Kč	
11	K	ZL 42	Instalace ochranné fólie	m	1,000	17,040	17,04	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.29				m		15,78	15,78 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	1,26 Kč	
JC - Instalace ochranné fólie				m			17,04 Kč	
12	M	ZL 42	Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi 2x(19 zemí + 4m podlahou a stěnou)	m	1,000	51,000	51,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.30				m		47,22	47,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	3,78 Kč	
JC - Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi 2x(19 zemí + 4m podlahou a stěnou)				m			51,00 Kč	
13	K	ZL 42	Montáž - Chránička	m	1,000	45,600	45,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.31				m		42,22	42,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	3,38 Kč	
JC - Montáž - Chránička				m			45,60 Kč	
14	M	ZL 42	Prostup do budovy pro chráničku 40	ks	1,000	780,000	780,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.32				ks		722,22	722,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	57,78 Kč	
JC - Prostup do budovy pro chráničku 40				kus			780,00 Kč	
15	M	ZL 42	Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění	ks	1,000	888,000	888,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.33				ks		822,22	822,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	65,78 Kč	
JC - Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění				ks			888,00 Kč	
16	K	ZL 42	Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40	ks	1,000	462,000	462,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.34				ks		427,78	427,78 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	34,22 Kč	
JC - Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40				ks			462,00 Kč	
17	M	ZL 42	Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	1,000	583,200	583,20	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.35				ks		540,00	540,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	43,20 Kč	
JC - Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění				ks			583,20 Kč	
18	K	ZL 42	Montáž utěsnění chráničky v zemi	ks	1,000	414,000	414,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.36				ks		383,33	383,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	30,67 Kč	
JC - Montáž utěsnění chráničky v zemi				ks			414,00 Kč	
19	M	ZL 42	Identifikační marker	ks	1,000	824,400	824,40	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.37				ks		763,33	763,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	61,07 Kč	
JC - Identifikační marker				ks			824,40 Kč	
20	K	ZL 42	Instalace identifikační marker	ks	1,000	208,800	208,80	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.38				ks		193,33	193,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	15,47 Kč	
JC - Instalace identifikační marker				ks			208,80 Kč	
21	M	ZL 42	Chránička Kopoflex 40 Bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička určená pro mechanickou ochranu vedení, pro vnitřní instalaci, (2x6m podlahou a stěnou + 1x15m stoupačkou do serverovny)	m	1,000	106,800	106,80	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.39				m		98,89	98,89 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	7,91 Kč	
JC - Chránička Kopoflex 40 Bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička určená pro mechanickou ochranu vedení, pro vnitřní instalaci, (2x6m podlahou a stěnou + 1x15m stoupačkou do serverovny)				m			106,80 Kč	
22	K	ZL 42	Montáž - Chránička	m	1,000	45,600	45,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.40				m		42,22	42,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	3,38 Kč	
JC - Montáž - Chránička				m			45,60 Kč	
23	M	ZL 42	Instalační příslušenství chrániček, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1,000	1 200,000	1 200,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.41				kpl		1 111,11	1 111,11 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	88,89 Kč	
JC - Instalační příslušenství chrániček, spojky, těsnění, záslepky, úchyty				kpl			1 200,00 Kč	
24	K	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství chrániček	kpl	1,000	900,000	900,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.42				kpl		833,33	833,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	66,67 Kč	
JC -Montáž instalačního příslušenství chrániček				kpl			900,00 Kč	
25	M	ZL 42	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)	kpl	1,000	900,000	900,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.43				kpl		833,33	833,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	66,67 Kč	
JC - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)				kpl			900,00 Kč	
26	K	ZL 42	Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)	m	1,000	600,000	600,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.44				m		555,56	555,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	44,44 Kč	

JC - Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)				m			600,00 Kč	
27	K	ZL 42	Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi (3x5m)	m	1,000	51,000	51,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.45				m		47,22	47,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	3,78 Kč	
JC - Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi (3x5m)				m			51,00 Kč	
28	M	ZL 42	Montáž - Chránička	m	1,000	45,600	45,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.46				m		42,22	42,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	3,38 Kč	
JC - Montáž - Chránička				m			45,60 Kč	
29	K	ZL 42	Mikrotrubička 10/8 pro zafukování optického kabelu, pro uložení v chráničce v zemi (5x8m)	m	1,000	16,800	16,80	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.47				m		15,56	15,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	1,24 Kč	
JC -Mikrotrubička 10/8 pro zafukování optického kabelu, pro uložení v chráničce v zemi (5x8m)				m			16,80 Kč	
30	M	ZL 42	Montáž - Mikrotrubička - zafouknutí svazku 5x mikrotrubička 10/8 do chráničky HDMI 40	m	1,000	21,600	21,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.48				m		20,00	20,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	1,60 Kč	
JC - Montáž - Mikrotrubička - zafouknutí svazku 5x mikrotrubička 10/8 do chráničky HDMI 40				m			21,60 Kč	
31	K	ZL 42	Mikrotrubička 10/8 bezhalogenová, pro zafukování optického kabelu, pro vnitřní instalaci v budově (5x(90m))	m	1,000	30,000	30,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.49				m		27,78	27,78 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	2,22 Kč	
JC - Mikrotrubička 10/8 bezhalogenová, pro zafukování optického kabelu, pro vnitřní instalaci v budově (5x(90m))				m			30,00 Kč	
32	M	ZL 42	Montáž - Mikrotrubička - instalace mikrotrubičky do kabelových tras uvnitř budovy, kabelových žlabů, kabelových stoupaček	m	1,000	21,600	21,60	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.50				m		20,00	20,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	1,60 Kč	
JC - Montáž - Mikrotrubička - instalace mikrotrubičky do kabelových tras uvnitř budovy, kabelových žlabů, kabelových stoupaček				m			21,60 Kč	
33	K	ZL 42	Instalační příslušenství mikrotrubiček, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1,000	600,000	600,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.51				kpl		555,56	555,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	44,44 Kč	
JC - Instalační příslušenství mikrotrubiček, spojky, těsnění, záslepky, úchyty				kpl			600,00 Kč	
34	K	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček	kpl	1,000	600,000	600,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.52				kpl		555,56	555,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	44,44 Kč	
JC - Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček				kpl			600,00 Kč	
35	M	ZL 42	Prostup do budovy pro chráničku 40	ks	1,000	780,000	780,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.53				ks		722,22	722,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	57,78 Kč	
JC - Prostup do budovy pro chráničku 40				ks			780,00 Kč	
36	K	ZL 42	Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění	ks	1,000	888,000	888,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.54				ks		822,22	822,22 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	65,78 Kč	
JC - Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění				ks			888,00 Kč	
37	K	ZL 42	Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40	ks	1,000	462,000	462,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.55				ks		427,78	427,78 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	34,22 Kč	
JC - Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40				ks			462,00 Kč	
38	M	ZL 42	Instalační těsnění mikrotrubičky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	1,000	150,000	150,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.57				ks		138,89	138,89 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	11,11 Kč	
JC -Instalační těsnění mikrotrubičky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění				ks			150,00 Kč	
39	K	ZL 42	Montáž utěsnění mikrotrubičky v zemi	ks	1,000	102,000	102,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.58				ks		94,44	94,44 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	7,56 Kč	
JC - Montáž utěsnění mikrotrubičky v zemi				ks			102,00 Kč	
40	M	ZL 42	Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	1,000	583,200	583,20	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.59				ks		540,00	540,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	43,20 Kč	
JC - Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění				ks			583,20 Kč	
41	K	ZL 42	Montáž utěsnění chráničky v zemi	ks	1,000	414,000	414,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.60				ks		383,33	383,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	30,67 Kč	
JC - Montáž utěsnění chráničky v zemi				ks			414,00 Kč	
42	M	ZL 42	Identifikační marker	ks	1,000	824,400	824,40	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.61				ks		763,33	763,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	61,07 Kč	

JC -Identifikační marker				ks		824,40 Kč		
43	K	ZL 42	Instalace identifikační marker	ks	1,000	208,800	208,80	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.62				ks		193,33	193,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	15,47 Kč	
JC - Instalace identifikační marker				ks			208,80 Kč	
44	K	ZL 42	Instalační příslušenství chrániček HDMI, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1,000	1 200,000	1 200,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.63				kpl		1 111,11	1 111,11 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	88,89 Kč	
JC - Instalační příslušenství chrániček HDMI, spojky, těsnění, záslepky, úchyty				kpl			1 200,00 Kč	
45	M	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček	kpl	1,000	900,000	900,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.64				kpl		833,33	833,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	66,67 Kč	
JC - Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček				kpl			900,00 Kč	
46	K	ZL 42	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)	kpl	1,000	900,000	900,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.65				kpl		833,33	833,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	66,67 Kč	
JC - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)				kpl			900,00 Kč	
47	M	ZL 42	Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)	kpl	1,000	600,000	600,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 28.02. 2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.66				kpl		555,56	555,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	44,44 Kč	
JC -Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory,...)				kpl			600,00 Kč	
D Záložka č. 16 ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Doplnění po revizi AD								
10	K	VPP10	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální	kus	1,000	148,000	296,00	Vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 21.03.2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.1				kus		137,04	137,04 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	10,96 Kč	
JC -Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální				kus			148,00 Kč	
11	M	VPM14	přístroj přepínače křížového 10A bezšroubový IP20	kus	1,000	189,000	378,00	Vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 21.03.2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.2				kus		175,00	175,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	14,00 Kč	
JC - přístroje přepínače křížového 10A bezšroubový IP20				kus			189,00 Kč	
12	M	VPM15	kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 10-1N-C-030	kus	1,000	2 472,000	4 944,00	Vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 21.03.2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.3				kus		2 288,89	2 288,89 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	183,11 Kč	
JC - kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 10-1N-C-030				kus			2 472,00 Kč	
13	M	VPM16	kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 20-1N-C-030	kus	1,000	2 675,000	2 675,00	Vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 21.03.2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.4				kus		2 476,85	2 476,85 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	198,15 Kč	
JC - kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 20-1N-C-030				kus			2 675,00 Kč	
D Záložka č. 2 9.1.1 - Silnoproud - Doplnění svodičů přepětí, hromosvod								
9	K	VPPb1	Montáž tyč jímací délky do 4 m na stojan	kus	1,000	822,000	3 288,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 21.03.2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.5				kus		761,11	761,11 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	60,89 Kč	
JC - Montáž tyč jímací délky do 4 m na stojan				kus			822,00 Kč	
10	M	VPMb1	tyč jímací s rovným koncem 4000 mm nerez	kus	1,000	10 320,000	41 280,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 21.03.2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.6				kus		9 555,56	9 555,56 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	764,44 Kč	
JC - tyč jímací s rovným koncem 4000 mm nerez				kus			10 320,00 Kč	
D Záložka č. 13 ZL 42 - 10 Slaboproud - Doplnění zámku 6 NP								
79	M	3540101018	Magnetický kontakt na povrch sabotáž, kabel 3m	ks	122,000	414,000	50 508,00	Vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 21.03.2022 GAMET elektro s.r.o., IČ: 259 45 670								
Položka v cenové nabídce p.č.6				kus		383,33	383,33 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	30,67 Kč	
JC - Magnetický kontakt na povrch sabotáž, kabel 3m				kus			414,00 Kč	

Cenová nabídka - nezasmulvněných položek

Dne: 28.02. 2022

Stavba: AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis: 09.1 - silnoproudá elektrotechnika

GAMET ELEKTRO s.r.o., IČ: 259 45 670

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 02 ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Doplnění svodičů přepětí							
1	K	Nová položka "VPP4"	Montáž svodiče přepětí nn typ 2-pólových na DIN lištu	kus	4	208,33	833,32
2	M	Nová položka "VPM7"	Přepětiová ochrana 2+0 (B+C) I.+II.st.	kus	4	4337,96	17351,84
3	K	Nová položka "VPP4"	Montáž svodiče přepětí nn typ 1-pólový na DIN lištu	kus	1	208,33	208,33
4	M	Nová položka "VPM7"	Přepětiová ochrana 1+0 (B+C) I.+II.st.	kus	1	3319,44	3319,44
5	M	Nová položka "VPM8"	Plastová rozvodnice pod omítku 6m/1řada	kus	3,000	1 180,560	3 541,68
D 03 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava pospojení							
6	K	743622777.1	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žila 70-95 mm2 pod omítku (CYA)	m	60,000	25,560	1 533,60
7	M	743622777.2	vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 70 mm2 ZŽ	m	60,000	346,300	20 778,00
D 04 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava výkonu UPS							
8	M	pra.0.5.101.v	kabel ohniodolný PRAFLADUR 1x35RM p60-R	m	100,000	233,890	23 389,00
9	M	358224030.2	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 125B/3G	kus	1,000	4 023,150	4 023,15
D 05 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Odpočet RFM2.1, doplnění poj. Odpínačů							
10	M	3741087501V	Odpínač výkonových pojistikových do 63 A/3P, včetně osazení pojistik	kus	7,000	673,330	4 713,31
11	M	3741087502V	Odpínač výkonových pojistikových do 125 A/3P, včetně osazení pojistik	kus	30,000	1 002,220	30 066,60
12	M	3741087504V	Pojistka nízkoztrátová PHN4a 630A provedení normální, charakteristika gG	kus	3,000	2 584,440	7 753,32
13	M	3741087505V	Pojistkový odpínač do 250A 3P do skříně	kus	1,000	3 750,000	3 750,00
14	M	3741087506V	Pojistkový odpínač do 400A 3P do skříně	kus	1,000	4 842,220	4 842,22
15	M	3741087507V	Pojistkový odpínač do 1600A 3P do skříně	kus	1,000	31 766,670	31 766,67
D 08 ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Schodiště							
16		Rxx1	Úprava v rozvaděči	soubor	1,000	1 342,590	1 342,59
D 11 L 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava ovládání 1.17, 1.19							
17	K	RXX2	Úprava v rozvaděči	soubor	1,000	1 611,110	1 611,11
D 12 ZL 42 - 9.1.1 -Silnoproud - Úprava kabeláže pro lištové osvětlení + doplnění pro DALI							
18	M	358897040.1	pomocné relé 16A/230V AC/cívka 24V DC	kus	55,000	761,110	41 861,05
19	k	nová položka	Propojení rozvaděčů RP a ROS	kus	8,000	5 000,000	40 000,00
20	M	VPM 11	přístroj tlačítkového ovladače zapínacího 10A/IP 44 nástěnný	kus	21,000	183,330	3 849,93
21	M	nová položka	Impulsní relé 16A/230V AC/cívka 230V AC	kus	2,000	824,070	1 648,14
D 13 ZL 42 - Silnoproud - Výtahy - CS+TS							
22	K	nová položka	Montáž záložního systému do rozvaděče, provedení DIN	kus	2,000	2 777,780	5 555,56
23	M	nová položka	Systém záložního napájení tlačítek TS a CS	kus	2,000	2 723,330	5 446,66
D 14 ZL 42 -10 - Slaboproud - Doplnění zámku 6NP							
24	K	Nová položka	Požární tlačítkový hlásič adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabíčky, barva červená, pro instalaci na zeď.	kus	1,000	5 071,500	5 477,22
25	K	Nová položka	Požární tlačítkový hlásič adresný, venkovní provedení, kompletní sestava včetně instalační krabíčky, barva červená, pro instalaci na zeď.	kus	1,000	611,110	611,11
D 18 ZL 42 - 18 - Příprava pro CETIN							
26	M	ZL 42	Pískové lože, pro uložení kabelových chráničů v zemní kabelové trase	m	20,000	50,000	1 000,00
27	K	ZL 42	Instalace - pískové lože, komplet.	m	20,000	61,110	1 222,20
28	M	ZL 42	Ochranná fólie, barevná ochranná značící fólie do zemní kabelové trasy.	m	20,000	3,890	77,80
29	K	ZL 42	Instalace ochranné fólie	m	20,000	15,780	315,60

30	M	ZL 42	Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi 2x(19 zemi + 4m podlahou a stěnou)	m	46,000	47,220	2 172,12
31	K	ZL 42	Montáž - Chránička	m	46,000	42,220	1 942,12
32	M	ZL 42	Prostup do budovy pro chráničku 40	ks	2,000	722,220	1 444,44
33	M	ZL 42	Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění	ks	2,000	822,220	1 644,44
34	K	ZL 42	Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40	ks	2,000	427,780	855,56
35	M	ZL 42	Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	2,000	540,000	1 080,00
36	K	ZL 42	Montáž utěsnění chráničky v zemi	ks	2,000	383,330	766,66
37	M	ZL 42	Identifikační marker	ks	2,000	763,330	1 526,66
38	K	ZL 42	Instalace identifikační marker	ks	2,000	193,330	386,66
39	M	ZL 42	Chránička Kopoflex 40 Bezhalogenová ohebná dvouplošná korugovaná chránička určená pro mechanickou ochranu vedení pro vnitřní instalaci. (2x6m podlahou a stěnou + 1x15m stoupačkou do serverovny)	m	27,000	98,890	2 670,03
40	K	ZL 42	Montáž - Chránička	m	27,000	42,220	1 139,94
41	M	ZL 42	Instalační příslušenství chrániček, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1,000	1 111,110	1 111,11
41	K	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství chrániček	kpl	1,000	833,330	833,33
43	M	ZL 42	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	kpl	1,000	833,330	833,33
44	K	ZL 42	Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	m	1,000	555,560	555,56
45	K	ZL 42	Chránička HDMI 40 pro zafukování mikrotrubiček optických kabelů, pro uložení v zemi (3x5m)	m	15,000	47,220	708,30
46	M	ZL 42	Montáž - Chránička	m	15,000	42,220	633,30
47	K	ZL 42	Mikrotrubička 10/8 pro zafukování optického kabelu, pro uložení v chráničce v zemi (5x8m)	m	40,000	15,560	622,40
48	M	ZL 42	Montáž - Mikrotrubička - zafouknutí svazku 5x mikrotrubička 10/8 do chráničky HDMI 40	m	40,000	20,000	800,00
49	K	ZL 42	Mikrotrubička 10/8 bezhalogenová, pro zafukování optického kabelu, pro vnitřní instalaci v budově (5x(90m))	m	450,000	27,780	12 501,00
50	M	ZL 42	Montáž - Mikrotrubička - instalace mikrotrubičky do kabelových tras uvnitř budovy, kabelových žlabů, kabelových stoupaček	m	450,000	20,000	9 000,00
51	K	ZL 42	Instalační příslušenství mikrotrubiček, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1,000	555,560	555,56
52	K	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček	kpl	1,000	555,560	555,56
40	M	ZL 42	Prostup do budovy pro chráničku 40	ks	3,000	722,220	2 166,66
54	K	ZL 42	Instalační těsnění prostupu chráničky 40 do budovy, vodotěsné utěsnění	ks	3,000	822,220	2 466,66
55	K	ZL 42	Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40	ks	3,000	427,780	1 283,34
56	K	ZL 42	Montáž utěsnění prostupu do budovy pro chráničku 40	ks	1,000	427,780	427,78
57	M	ZL 42	Instalační těsnění mikrotrubičky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	5,000	138,890	694,45
58	K	ZL 42	Montáž utěsnění mikrotrubičky v zemi	ks	5,000	94,440	472,20
59	M	ZL 42	Instalační těsnění chráničky zakončené v zemi (rezerva pro budoucí napojení), vodotěsné utěsnění	ks	3,000	540,000	1 620,00
60	K	ZL 42	Montáž utěsnění chráničky v zemi	ks	3,000	383,330	1 149,99
61	M	ZL 42	Identifikační marker	ks	1,000	763,330	763,33
62	K	ZL 42	Instalace identifikační marker	ks	1,000	193,330	193,33
63	K	ZL 42	Instalační příslušenství chrániček HDMI, spojky, těsnění, záslepky, úchyty	kpl	1,000	1 111,110	1 111,11
64	M	ZL 42	Montáž instalačního příslušenství mikrotrubiček	kpl	1,000	833,330	833,33
65	K	ZL 42	Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	kpl	1,000	833,330	833,33
66	M	ZL 42	Montáž - Ostatní instalační materiál (pásky, vruty, hmoždinky, konektory...)	kpl	1,000	555,560	555,56

Cenová nabídka

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Cenová nabídka č. 2 k ZL 42 ze dne 21.03.2022 Gamet elektro s.r.o., IČO: 259 45 670

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		19	ZL 42 - 9.1.1 - Silnoproud - Doplnění po revizii AD				
1	K	VPP10	Montáž - přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální	kus	2,00	137,040	274,08
2	M	VPM14	přístroj přepínače křížového 10A bezšroubový IP20	kus	2,00	175,000	350,00
3	M	VPM15	kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 10-1N-C-030	kus	2,00	2 288,890	4 577,780
4	M	VPM16	kombinovaný jistič a chránič proudový 2pólový 20-1N-C-030	kus	1,00	2 476,850	2 476,850
D		2	9.1.1 - Silnoproud - Doplnění svodičů přepětí, hromosvod				
5	K	VPPb1	Montáž tyč jímací délky do 4 m na stojan	kus	4,00	761,110	3 044,440
6	M	VPMb1	tyč jímací s rovným koncem 4000 mm nerez	kus	4,00	9 555,560	38 222,240
D		14	ZL 42 - 10 Slaboproud - Doplnění zámku 6 NP				
7	M	3540101018	Magnetický kontakt na povrch sabotáž, kabel 3m ASITA, kód 5772	ks	122,00	383,330	46 766,260



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 044	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum: 19.04.2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny: Autonomní regulace a servopohony k regulátorům konstantního průtoku			
Popis a zdůvodnění změny: Nutné doplnění chybějících dodávek a montáží pro řádnou funkci VZT zařízení			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☐	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☐	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☐	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
		Cena víceprací bez DPH	174.683,00 Kč
		Cenový dopad bez DPH	174.683,00 Kč



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 044
--	--	----------	-------------------------------

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis: **ZL 44 -** Autonomní regulace a serveropohony k regulátorům konstantního průtoku

Datum: 19.4.2022

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							174 683,00	
VÍCEPRÁCE							174 683,00	
D	D2	Vzduchotechnické jednotky a ventilátory					174 683,00	
1	K	AHU3.1 /EF3	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU3/EF 3	ks	1,000	36 234,00	36 234,00	vlastní kalkulace
2	K	AHU4.1/EF4	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU4/EF 4	ks	1,000	32 049,00	32 049,00	vlastní kalkulace
3	K	M1A-NOTUS	Dodávka a montáž servopohonu k regulátorům konstantního průtoku - MIA-NOTUS	ks	20,000	5 320,00	106 400,00	vlastní kalkulace

VLASTNÍ KALKULACE

Stavba:OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt:SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis:

ZL 44 - Autonomní regulace a serveropohony VZT

Datum:15.8.2021

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	D2	Vzduchotechnické jednotky a ventilátory						321 888,99
1	K	AHU3.1 /EF3	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU3/EF 3	ks	1,000	36 234,000	36 234,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 15.08.2022, firma ACP Engineering s.r.o., IČ: 288 29 671								
Položka v cenové nabídce p.č.1				ks		33 550,00	33 550,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	2 684,00 Kč	
JC -Příplatku za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU3/EF 3				ks			36 234,00 Kč	
2	K	AHU4.1/EF4	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU4/EF 4	ks	1,000	32 049,000	32 049,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 15.08.2022, firma ACP Engineering s.r.o., IČ: 288 29 671								
Položka v cenové nabídce p.č.1				kus		29 675,00	29 675,00 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	2 374,00 Kč	
JC -Příplatku za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU4/EF 4				ks			32 049,00 Kč	
3	K	M1A-NOTUS	Dodávka a montáž servopohonu k regulátorům konstantního průtoku - M1A-NOTUS	ks	1,000	5 320,000	106 400,00	vlastní kalkulace
Cenová nabídka podzhotovitele ze dne 15.08.2022, firma ACP Engineering s.r.o., IČ: 288 29 671								
Položka v cenové nabídce p.č.1				kus		4 925,93	4 925,93 Kč	
Koordinační přírážka 8% (VRT, VRN, Marže)				%		8,00	394,07 Kč	
JC -Příplatku za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU4/EF 4				ks			5 320,00 Kč	

Cenová nabídka ze dne 15.08. 2021

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis: **ZL 44** - Autonomní regulace a serveropohony VZT

Datum: 15.08.2021

Firma ACP Engineering s.r.o., IČ: 288 29 671

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		D2	Vzduchotechnické jednotky a ventilátory				161 743,60
1	K	AHU3.1 /EF3	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vzduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU3/EF 3	ks	1,000	33 550,000	33 550,00
2	K	AHU4.1/EF4	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vzduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU4/EF 4	ks	1,000	29 675,000	29 675,00
3	K	M1A-NOTUS	Dodávka a montáž servopohonu k regulátorům konstantního průtoku - M1A-NOTUS	ks	20,000	4 925,930	98 518,60

ZNALCKÝ POSUDEK

ev.č. 6072-028/2022

posouzení obsahu položek VZT (ve smyslu autonomního ovládání).



Zadavatel posudku:

Pardubický kraj

IČ 70892822, DIČ CZ70892822

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

ve věci jedná pan Ing. Jaroslav Hron

Vydavatel :

ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.

znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.

IČ 25577298, DIČ CZ25577298

Foltýnova 16

Brno, PSČ 635 00

Zpracovatel :

Znalec

**Konzultant podle §23 zák.č.
254/2019 Sb. :**

konzultant nebyl přibrán

Číslo jednacích zadavatele :

zadavatel není orgán veřejné moci

**Obor, odvětví, případně
specializace, ve kterých má
být podán znalecký posudek:**

obor Ekonomika a obor Stavebnictví

Počet vyhotovení, číslo :

tři/ 3

Datum vydání :

17.03.2022

Posudek obsahuje :

.... stran, vč. strany titulní a příloh

Osvědčení, omezující výhrady

Zpracovatel tímto osvědčuje, že:

- 1) odměna získaná za vyhotovení tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu není závislá na určených/ stanovených hodnotách (cenách),
- 2) nemá a ani v budoucnosti nebude mít prospěch z činností souvisejících s předmětem tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu,
- 3) zpracovaný posudek zohledňuje všechny zpracovateli známé skutečnosti k datu vyhotovení tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu,
- 4) nebyly shledány žádné skutečnosti svědčící o informacích nepravdivých, zkreslených nebo zavádějících.

Omezující výhrady:

- 1) objednatel prohlašuje, že znalci nebyly zatajeni ani zkresleny žádné skutečnosti, které by jej uvedly v omyl při zpracování posudku a se zpracováním posudku po předchozí konzultaci souhlasí,
- 2) znalec neručí za předložené doklady a poskytnuté informace a nenese právní důsledky nepravých dokladů a nepravdivých informací,
- 3) znalec neodpovídá za případné vady posudku, jejichž příčinou jsou nedostatky v podkladech a informacích (tj. jejich nepravdivost či neúplnost), předaných objednatelem nebo dalšími osobami,
- 4) znalec vychází z toho, že informace získané z předložených podkladů a ze sdělení oprávněných osob pro zpracování ocenění jsou věrohodné a správné a nebyly tudíž z hlediska jejich přesnosti a úplnosti dále ověřovány a neodpovídá tedy za jejich pravost a platnost,
- 5) další informace z ostatních (zejména veřejných) zdrojů, které byly v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo obdobném elaborátu použity, jsou rovněž považovány za věrohodné, pravdivé a správné,
- 6) zpracovatel zpracoval posudek ke konkrétnímu datu (datu vyhotovení) a k tomuto datu se vztahují veškeré závěry a podmínky; pokud došlo ke změně tržního prostředí po datu vyhotovení, nejsou tyto skutečnosti v posudku zohledněny,
- 7) datum vyhotovení, k němuž se závěry tohoto znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu vztahují, je uvedeno v tomto znaleckém posudku,
- 8) hodnoty, prezentované v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo obdobném elaborátu, jsou založeny na předpokladech v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo obdobném elaborátu uvedených,
- 9) vlastnická práva k tomu posudku přecházejí na objednatele dnem protokolárního převzetí; do té doby je tento posudek vlastnictvím zhotovitele a nesmí s ním být jakkoliv nakládáno a nesmí být zveřejněn vůči třetím osobám; poté smí být tento posudek rozmnožován pouze jako celek, a to s přílohami, které k němu náleží; posudek je znalcem považován za OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ v souladu s § 504 a.n. zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 9 odst.1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění,
- 10) znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát je platný pouze pro výše uvedený účel zpracování a nelze jej použít za jiným účelem,
- 11) znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát respektuje právní stav v oblasti daní, účetnictví, financování a oceňování, platný k datu zpracování,
- 12) v posudku není zohledněn vliv případných právních vad na majetku (zástavní práva, soudcovská zástavní práva, exekuce apod.), které by ovlivnily posudkem určenou obvyklou cenu (hodnotu) zájmového majetku.

A. ZADÁNÍ

- Znalecký úkol a odborná otázka :**

Znalecký úkol byl definován zadavatelem posudku v dokumentu stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ – znalecký posudek, ze dne 06.12.2021, vztahnému k objednávce č. 2021/01305 OR/21/76056, ze dne 08.12.2021.

Tento posudek je předmětem zadání B) ZP na posouzení obsahu položek VZT (ve smyslu autonomního ovládání):

- *Je součástí dodávky vzduchotechnických jednotek AHU3/EF 3 a AHU4/EF 4 autonomní regulace a servopohony k regulátorům konstantního průtoku?*
- *Je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný nebo je to součástí dodávky stavby dle oceněného zadání a smlouvy o dílo?*
- *Pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

- Účel :**

- *Rozhodnutí, zda jsou tyto požadované vícepráce oprávněné a z projektové dokumentace a výkazu výměr nebyly tyto skutečnosti patrné.*

- Skutečnosti sdělené zadavatelem, které mohou mít dle jeho názoru vliv na přesnost závěru znaleckého posudku :**

Zadavatel nesdělil znalecké kanceláři žádnou skutečnost, která může mít dle jeho názoru vliv na přesnost závěru znaleckého posudku.

B. VÝČET PODKLADŮ

B.1 Postup při výběru zdrojů dat

B.1.1 Obecně

Zdroje dat pro zpracování znaleckého posudku, podle §41 odst. 1) a §52 zák. č. 254/2019 Sb., mají v oboru Stavebnictví zpravidla formu podkladových materiálů (podkladů).

Možnosti znalecké kanceláře, v ohledu k získávání podkladů pro znalecké posouzení, jsou vázány na reálné možnosti zadavatele a zúčastněných stran poskytovat podkladové materiály, zároveň ovšem i faktickou existenci/ neexistenci potřebných podkladů.

Jsme přesvědčeni o tom, že pro účely posouzení je získán maximální možný rozsah relevantního podkladového materiálu, které je znaleckou kancelář racionálně možno zajistit.

Podklady pro zpracování znaleckého posudku jsou vybrány s ohledem na posuzovanou problematiku, dle rozsahu požadavků zadání znaleckého úkolu.

Na základě studia vstupního souboru poskytnutých podkladů je provedeno místní šetření, následně pak provedeno ověření kompletnosti vstupního souboru poskytnutých podkladů a jsou vzneseny požadavky na doplnění potřebného rozsahu souboru podkladového materiálu, a to na stranu zadavatele posudku a další zúčastněné strany (zejména zhotovitele díla a projektové dokumentace, pokud je to v dané situaci možné). Současně je znaleckou kancelář proveden dodatečný nezávislý sběr ostatních potřebných podkladů a dat, jejichž získání není vázáno na součinnost výše uvedených subjektů.

B.1.2 Závaznost předpisů, právních a technických dokumentů

V českém právním řádu platí povinnost plnit zákonné požadavky definované zákony, jejich prováděcími vyhláškami a dalšími předpisy platné sbírky zákonů České Republiky. Právní předpisy jsou vždy považovány za závazné.

Definice České technické normy (ČSN) je, dle zákona č.22/1997 Sb. § 4, odst 4) *Česká technická norma poskytuje pro obecné a opakované používání pravidla, směrnice nebo charakteristiky činností nebo jejich výsledků zaměřené na dosažení optimálního stupně uspořádání ve vymezených souvislostech*.

Podle zákona č.22/1997 Sb., České technické normy (ČSN) nejsou obecně závazné. Závaznost v tomto smyslu je právní stav, kdy se všichni a bez rozdílu (fyzické a právnické osoby a státní orgány) musí řídit v souladu s českými technickými normami.

Zákonem daná závaznost technických norem nebo jejich části ovšem vzniká konkrétně, pokud se na ně právní předpis odvolává odkazem. Konkrétně ve stavebním právu, např. vyhláška č. 268/2009 Sb. se na ČSN odvolává formulací „*normová hodnota*“ - *konkrétní technický požadavek, zejména limitní hodnota, návrhová metoda, národně stanovené parametry, technické vlastnosti stavebních konstrukcí a technických zařízení, obsažený v české technické normě, jehož dodržení se považuje za splnění požadavků konkrétního ustanovení této vyhlášky*.

Podle ustanovení §28 odst. 5) zák. č. 254/2019 Sb., České technické normy (ČSN) jsou vzorovým příkladem „*obecně uznávaných postupů a standardů*“, při vypracovávání znaleckého posudku musí být považovány za závazné v plném znění (kromě výjimek v odůvodněných případech). Dokumenty technických kvalitativních podmínek staveb (TP/TKP) taktéž naplňují podstatu „*obecně uznávaných postupů a standardů*“, jsou tedy pro zpracovávání znaleckého posudku považovány za závazné.

V rámci posouzení jsou, mimo výše uvedené, dále zohledňovány i technické dokumenty případných použitých výrobků (technické listy, technologické požadavky, montážní návody, návody na údržbu), jejichž dodržení je nezbytné pro jejich korektní použití. Tyto tvoří přezkoumatelný etalon k dosažení deklarovaných, tedy obvyklých vlastností; jejich závaznost může vyplývat i z požadavků právních předpisů nebo vztahných ČSN a TP/TKP. I tyto technické dokumenty tedy naplňují podstatu „*obecně uznávaných postupů a standardů*“, tedy v rámci zpracovávání znaleckého posudku je nutné je považovat za závazné.

Ustanovení uvedená ve smluvních dokumentech (zpravidla Smlouva o Dílo) jsou vždy považována za závazná.

B.2 Právní rámec

Zdrojem pro podklady právního rámce je Sbírka zákonů ČR. Sbírku zákonů ČR je nutno považovat za věrohodný podklad.

V tomto posudku jsou zákony a vyhlášky uvažovány za směrodatné v aktuálním znění.

- zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zák.č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, vč. prováděcích vyhlášek,
- zák.č. 526/1990 Sb., zákon cenách, vč. prováděcích vyhlášek,
- zák.č. 128/2000 Sb., o obcích,
- zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcí předpisy,
- vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
- vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
- vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území,
- vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- zák.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,
- n.v. č 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
- vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
- zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- zák.č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech,
- vyhl.č. 503/2020 Sb., o výkonu znalecké činnosti.

B.3 Technické normy

České technické normy (ČSN) jsou vydávány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, na základě zákona č.22/1997 Sb. ČSN jsou považovány za věrohodný podklad. Evropské normy (EN) jsou vždy uvažovány v harmonizované formě (ČSN EN).

Technické kvalitativní podmínky staveb (TKP) jsou schválené Ministerstvem dopravy a jsou považovány za věrohodný podklad.

V tomto posudku jsou technické normy považovány za směrodatné v aktuálním znění.

- ČSN EN 1990 ed.2 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí,
- soubor ČSN EN 16798 Energetická náročnost budov - Větrání budov,
- ČSN EN 15423 Větrání budov - Protipožární opatření vzduchotechnických systémů,
- ČSN EN 15650 Větrání budov - Požární klapy,
- ČSN 73 0872 Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení,
- ČSN 73 0831 Požární bezpečnost staveb - Shromažďovací prostory,
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty,
- ČSN 73 0875 Požární bezpečnost staveb - Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení,
- další vztažené technické normy.

B.4 Podklady pro vypracování posudku

Zdrojem ostatních podkladů, zpravidla relevantních ke konkrétní posuzované problematice, je, v případě soudního sporu, soudní spis, dále pak i podklady od jednotlivých stran sporu.

V případě posudku zadaného jiným subjektem, než je soud (tj. orgán veřejné moci), je pak zdrojem podkladů samotný zadavatel posudku a zúčastněné subjekty; v rámci možností získávání veřejně přístupných dat pak i orgány veřejné moci (např. stavební úřady), statistické a evidenční organizace nebo i veřejné seznamy.

Významným zdrojem podkladů je dále dostupná odborná literatura, a to jak odborné knižní podklady, včetně odborných periodicky vydávaných časopisů a sborníků. Pro konkrétní výrobky nebo stavební technologie jsou mimo výše uvedené ČSN (viz kap. B.3) dále použity technické předpisy výrobců a dodavatelů, relevantní pro posuzovanou problematiku. Zásadním nezávislým zdrojem podkladů je vlastní šetření znalce (znalecké kanceláře) na místě samém. Doplňkovým zdrojem podkladů jsou pak veřejně dostupné informace na síti internet.

Podklady doložené jednotlivými stranami sporu jsou považovány za věrohodné v případě, že se jedná o dokumenty oboustranně odsouhlasené (např. podpisem, v případě smlouvy, zápisů v KD nebo podobně), nebo jsou ověřeny příslušným orgánem veřejné moci (např. stavební úřad, orgány dotčené stavebním řízením apod.), případně se jedná o jejich ověřené kopie nebo kopie, které znalecká kancelář má možnost si ověřit porovnáním s originálem. Validita a použitelnost ostatních podkladů je ověřena při místním šetření a následnou znaleckou analýzou, která je provedena v rámci kap. C. tohoto posudku, kde jsou uvedeny případné konkrétní zjištěné skutečnosti ovlivňující použitelnost a věrohodnost podkladu. To platí i o podkladech získaných z veřejně dostupných zdrojů, jako je např. síť internet.

Technické dokumenty použitých výrobků a technologií (technické listy, technologické požadavky, montážní návody, návody na údržbu) jsou považovány za věrohodný podklad, na základě kterého výrobce nebo dodavatel deklaruje jejich vlastnosti (zpravidla na základě požadavků stanovených zákonem).

Jako věrohodné jsou zároveň považovány statistické údaje a mapové podklady, vydávané příslušnými statistickými a evidenčními organizacemi nebo vedené ve veřejném seznamu.

- **podklady doložené zadavatelem posudku**

- Objednávka č. 2021/01305 OR/21/76056, ze dne 08.12.2021, objednavatel (zadavatel znaleckého posudku) Pardubický kraj,
- dokument stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ – znalecký posudek, č.j. SpKrú 36039/2020, ze dne 06.12.2021, zpracoval Ing. Jiří Kunt, Ph.D., Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic,
- Smlouva o dílo č. OR/20/21114 na zhotovení díla „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, Veřejná zakázka P19V00000404, mezi objednatelem Pardubický kraj a zhotovitelem Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, ze dne 06.05.2020, včetně příloh, v elektronické verzi,
- PD OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH, ve stupni DPPS / DPS, z období 08-10/2019, zpracoval Ing. VŠETEČKA PETR, (TRANSAT ARCHITEKTI), v elektronické verzi,
- podklad k návrhu Změnového listu č. ZL 44 - Autonomní regulace a serveropohony VZT, ze dne 19.08.2021, zpracovala Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, v elektronické verzi,

- **podklady zajištěné znalcem**

- data z databáze RTS Cloud, spol. RTS, a.s.,

- **veřejně přístupné zdroje a databáze**

- Cenová soustava RTS Data, www.cenovasoustava.cz,
- Cenová soustava ÚRS, www.urs.cz,
- elektronická databáze Českého Statistického Úřadu státní správy České republiky,
- aktuální elektronická kopie katastrální mapy a informace z internetového serveru www.cuzk.cz (katastr nemovitostí).

C. NÁLEZ

Kapitola svým charakterem a členěním přehledně specifikuje postup znalce (znalecké kanceláře) při tvorbě a zpracování podkladů (výběru dat) významných pro posouzení.

C.1 Obecně

Tato kapitola obsahuje přehledný souhrn základních administrativních údajů posuzované problematiky.

Zadavatel posudku:

Pardubický kraj
IČ 70892822, DIČ CZ70892822
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
ve věci jedná pan Ing. Jaroslav Hron

posuzované Dílo:

stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“

(dále také zkratkou „WAM“)
ev.č. veř. zakázky P19V00000404
dle *Smlouvy o dílo č. OR/20/21114*, ze dne 06.05.2020,

Objednatel Díla (dále také jako „Objednatel“)

Pardubický kraj
IČ 70892822

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zhotovitel Díla (dále také jako „Zhotovitel“)

Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích

Metrostav a.s.

IČ 00014915

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha

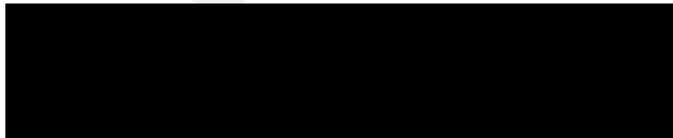
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

IČ 25253361

K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

Posudek v rámci znalecké kanceláře zpracovává:

v oboru Stavebnictví a oboru Ekonomika



Konzultant podle §23 zák.č. 254/2019 Sb.:

konzultant nebyl přibrán

C.2 Specifikace předmětu posouzení

Zájmové Dílo

stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“

Zájmovým Dílem je stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, dle Smlouvy o dílo č. OR/20/21114, ze dne 06.05.2020. Dílo je v současné době v průběhu realizace. Podrobněji o Díle viz kap. C.4.1 znaleckého posudku.

Lokalizace zájmového Díla

pozemek parc.č. 1617/2, k.ú. Pardubice

Zobrazení v katastrální mapě



zdroj cuzk.cz

Zájmové konstrukce

Zájmové konstrukce jsou technickým znázorněním dodávky vzduchotechnických jednotek, které jsou předmětem zadání znaleckého posudku.

Jedná se konkrétně o tyto konstrukce:

Zájmová konstrukce 1

AHU3 – větrání zázemí - jih

část vzduchotechnického zařízení, jednotka s proměnným průtokem vzduchu, umístěná na střeše zájmového objektu. Jednotka zajišťuje přívod a odvod vzduchu pro vybrané místnosti v 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP a 5.NP zájmového Díla.

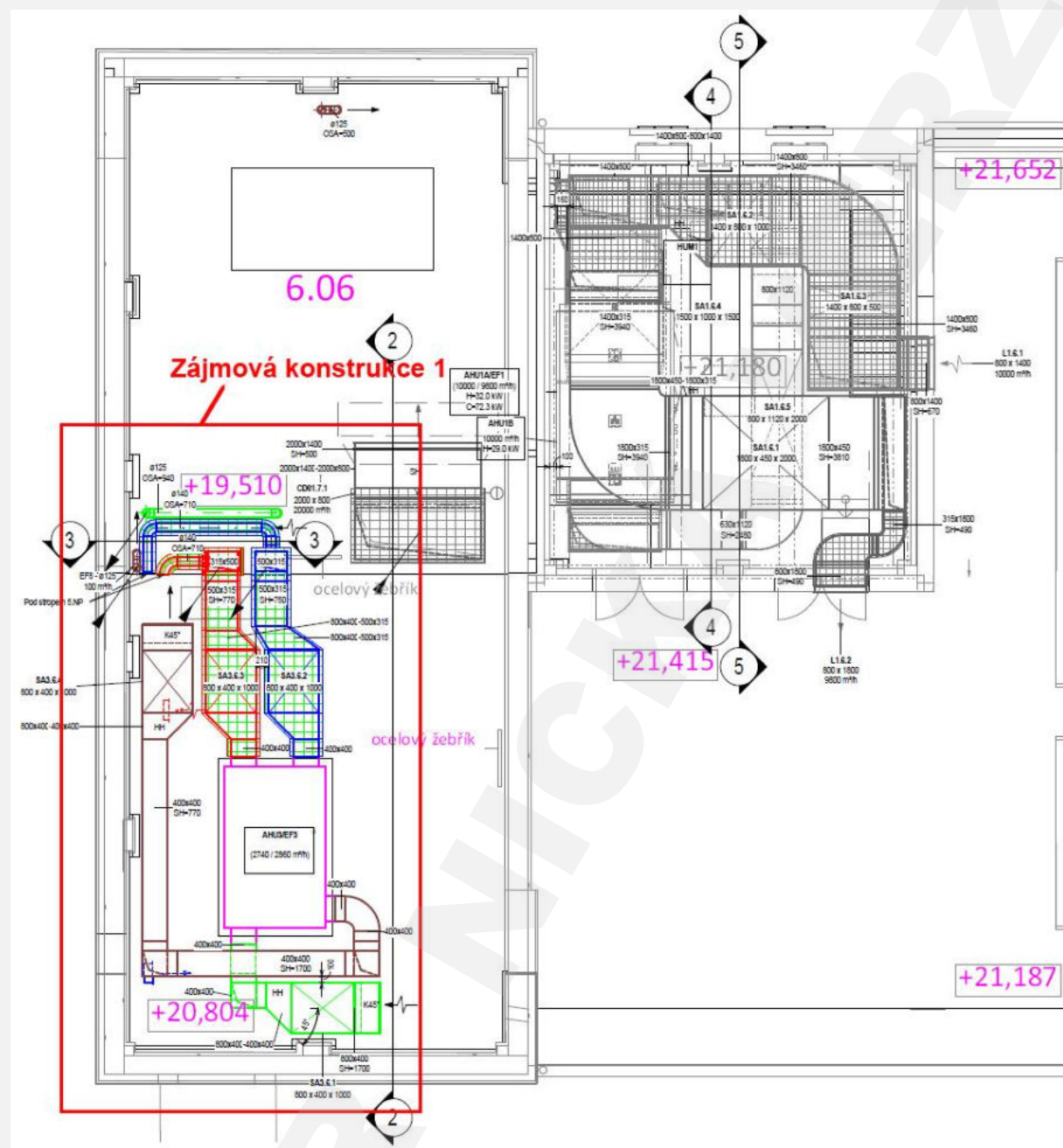
Zájmová konstrukce 2

AHU4 – větrání zázemí - sever

část vzduchotechnického zařízení, jednotka s proměnným průtokem vzduchu, umístěná pod stropem chodby v 5.NP. Jednotka zajišťuje přívod a odvod vzduchu pro větrané místnosti.

Jednotka zajišťuje přívod a odvod vzduchu pro vybrané místnosti v 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP a 5.NP zájmového Díla.

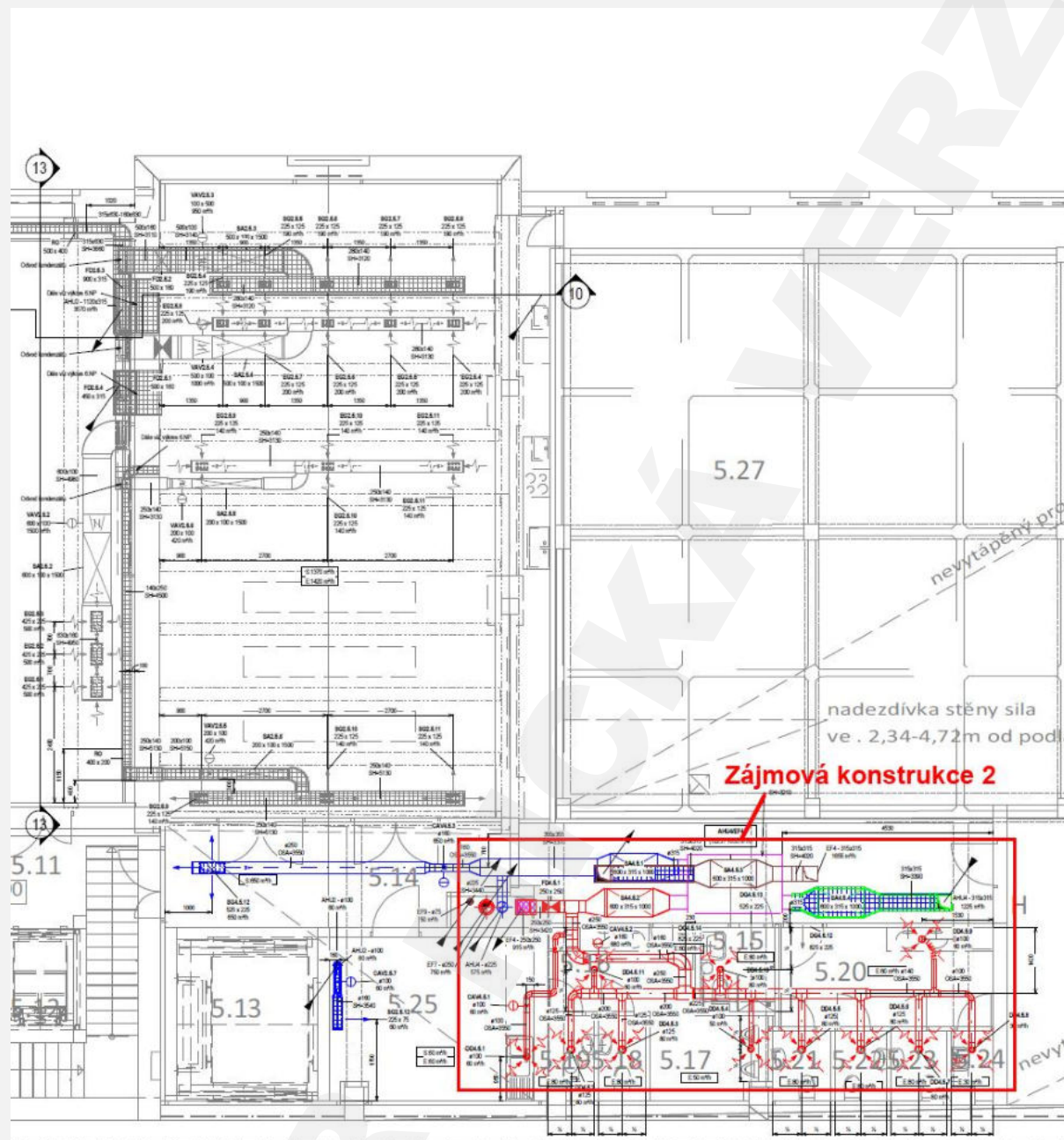
Umístění zájmové konstrukce 1, dle DPPS



Střecha - 6.NP zájmové stavby

zdroj v.č. D.1.4.D1.16, DPPS

Umístění zájmové konstrukce 2, dle DPPS



5.NP zájmové stavby

zdroj v.č. D.1.4.D1.15, DPPS

C.3 Místní šetření znalce

V rámci posuzované problematiky bylo provedeno rekognoskační místní šetření dne 05.11.2021, za účasti zástupců zadavatele znaleckého posudku, pana Ing. Jiřího Kunta a pana Ing. Tomáše Moudrého. Místní šetření za znaleckou kancelář provedl znalec pan Ing. Jaroslav Hába, MBA a pan Ing. Martin Koudelka.

Při místním šetření byla provedena obhlídka stavby, v době konání místního šetření nebyly zájmové konstrukce na stavbě doposud realizovány.

C.4 Doložená dokumentace

Znalec při zpracování posudku vychází z plného znění doložených podkladových materiálů. Kapitola obsahuje pouze výběr základních podstatných skutečností, uvedených v doložených podkladových dokumentech.

C.4.1 Stavebně právní dokumentace

SMLUVNÍ DOKUMENTY

- Smlouva o dílo č. OR/20/21114 na zhotovení díla „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, Veřejná zakázka P19V00000404

Ze dne: 06.05.2020

Objednatel: Pardubický kraj
IČ 70892822

Zhotovitel: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha

Metrostav a.s.

IČ 00014915

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

IČ 25253361

K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

Smlouva o Dílo (dále také jako SOD) byla znalci doložena v elektronické fotokopii, včetně příloh :

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro stavební práce schválené usnesením Rady Pardubického kraje č. R/573/17 ze dne 28.08.2017,

Příloha č. 2 - Obecné soupisy stavebních prací s Výkazem výměr,

Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla - Harmonogram výstavby, Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii,

Příloha č. 4 - Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu.

Předmět díla je specifikován v čl. I. SOD:

citace str. 2-3

Článek I. Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“.
2. Stavba bude provedena v rozsahu definovaném projektovou dokumentací pro provedení a zadání stavby (DPS) s názvem „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, zpracovanou zhotovitelem Ing. Petrem Všeckou, se sídlem Havlíčkova 53, 602 00 Brno, IČ 49933027. Stavební povolení bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubic, dne 1. 8. 2019 pod č.j. MmP 80151/2019 s nabytím právní moci dne 21. 8. 2019.

Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:

- vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry,
- zajištění zázemí pro TDI, AD a KOO-BOZP na staveništi,
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
- vedení deníku stavby,
- stavební práce,
- montážní práce,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
- činnost odpovědného geodeta,

- činnost odpovědného geodeta,
- součinnost při kolaudaci stavby,
- odstraňování vad v záruční době,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla,
- zaměření stavby v JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu ověřeného katastrálním úřadem.

3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, rozhodnutími stavebního úřadu a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Dílem je tedy pro účely tohoto znaleckého posudku chápáno zhotovení stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ (dále také jako „Dílo dle SOD“, nebo „Dílo“).

Způsob stanovení ceny Díla je předmětem čl. II. SOD, v oddíl 1, 4. odst.:
citace str. 3

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.

Zájmové konstrukce jsou specifikovány v položkovém rozpočtu v Příloze č. 2 SOD, v části SO 01 - 06 vzduchotechnika:

citace str. 280 Přílohy č.2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	AHU3/EF3	Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí, přívod 2740m ³ /h / 580Pa, odtah 2860m ³ /h / 680Pa. ErP 2018. 440kg, délka x výška x šířka = 2560 x 970 x 1605 Včetně pružného připojení. Regulace na konstantní tlak. Přívod: uzavírací klapka, filtr EU5, d	ks	1,000	319 706,53	319 706,53	vlastní
	PP		Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí, přívod 2740m ³ /h / 580Pa, odtah 2860m ³ /h / 680Pa. ErP 2018. 440kg, délka x výška x šířka = 2560 x 970 x 1605 Včetně pružného připojení. Regulace na konstantní tlak. Přívod: uzavírací klapka, filtr EU5, deskový rekuperační výměník vč. bypassu, ventilátor s EC motorem Odvod: uzavírací klapka, filtr EU4, deskový rekuperační výměník vč. bypassu, ventilátor s EC motorem Akustický výkon přívodní část: Okolí / sání / výtlak = 61 / 58 / 67 dB(A) Akustický výkon odtahová část: Okolí / sání / výtlak = 61 / 58 / 88 dB(A)					
4	K	AHU4/EF4	Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí, přívod 1225m ³ /h / 350Pa, odtah 1655m ³ /h / 480Pa. ErP 2018. 210kg, délka x výška x šířka = 2020 x 485 x 1270 Včetně pružného připojení. Regulace na konstantní tlak. Přívod: uzavírací klapka, filtr EU5, d	ks	1,000	270 396,01	270 396,01	vlastní
	PP		Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí, přívod 1225m ³ /h / 350Pa, odtah 1655m ³ /h / 480Pa. ErP 2018. 210kg, délka x výška x šířka = 2020 x 485 x 1270 Včetně pružného připojení. Regulace na konstantní tlak. Přívod: uzavírací klapka, filtr EU5, deskový rekuperační výměník vč. bypassu, ventilátor s EC motorem Odvod: uzavírací klapka, filtr EU4, deskový rekuperační výměník vč. bypassu, ventilátor s EC motorem Akustický výkon přívodní část: Okolí / sání / výtlak = 64 / 55 / 79 dB(A) Akustický výkon odtahová část: Okolí / sání / výtlak = 64 / 62 / 89 dB(A)					

Dále jsou v Příloze č. 2 SOD uvedeny položky vztažné k zájmovým konstrukcím, z hlediska konstrukce vzduchotechnických zařízení pro jednotlivé zájmové konstrukce. Jejich výpis v potřebném rozsahu je uveden v rámci posouzení v kapitole D. Posudek, ke vztažnému posouzení, z důvodu zvýšení přehlednosti posudku.

ZMĚNOVÉ LITY

- **Podklad k návrhu Změnového listu č. ZL 44 - Autonomní regulace a serveropohony VZT**

Ze dne: 19.08.2021

Zpracoval: Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích, Vedoucí společník Metrostav a.s., Společník Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Znalci byl zadavatelem posudku doložen tento návrh soupisu prací k návrhu Změnového listu č. ZL 44, v elektronické formě.

citace

SOUPIS PRACÍ									
Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH									
Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE									
Soupis: ZL 44 - Autonomní regulace a serveropohony VZT									
Datum: 19.8.2021									
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem								180 003,00	
VÍCEPRÁCE								180 003,00	
D	D2		Vzduchotechnické jednotky a ventilátory				180 003,00		
1	K	AHU3.1/EF3	Příplatek za Autonomní Atria regulaci RD5 ke vzduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU3/EF 3	ks	1,000	36 234,00	36 234,00	vlastní	
2	K	AHU4.1/EF4	Příplatek za Autonomní Atria regulaci RD5 ke vzduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU4/EF 4	ks	1,000	32 049,00	32 049,00	vlastní	
3	K	M1A-NOTUS	Dodávka a montáž servopohonu k regulátorům konstantního průtoku - M1A-NOTUS	ks	21,000	5 320,00	111 720,00	vlastní	

C.4.2 Projektová dokumentace

• Projektová dokumentace OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Stupeň PD: DPPS / DPS - dokumentace pro provedení stavby, pro výběr zhotovitele

Zpracováno: 08-10/2019

Zpracovatel: Ing. VŠETEČKA PETR, IČ 49933027 (ozn. také jako TRANSAT ARCHITEKTI)

Projektová dokumentace byla doložena v elektronické verzi. Jedná se o projektovou dokumentaci, na základě které bylo vedeno výběrové řízení a následně uzavřena SOD na stavební Dílo a na základě které je Dílo realizováno. Doložený rozsah této projektové dokumentace neobsahuje celkový výkaz výměr stavby pro výběr zhotovitele. Níže je uveden nálezný vztah k posuzované problematice. Tato projektová dokumentace je dále v rámci posudku označována jako „DPPS stavby“.

Zájmové konstrukce jsou specifikovány v části D.1.4.D1 Vzduchotechnika:

D.1.4.D1.91 Technická zpráva, Vzduchotechnika

citace str. 7

6 Technické řešení

Nucené větrání prostorů je navrženo převážně vzduchotechnickými jednotkami s rekuperací. Prostory, jako například sanitární zařízení či restaurátorské pracoviště, z nichž odpadní vzduch obsahuje zápachy či škodliviny, budou odvětrány samostatnými ventilátory nad střechu objektu.

Zájmová konstrukce 1 - citace str. 8

6.3 AHU3 – větrání zázemí - jih

Větrání místností zázemí je navrženo vzduchotechnickou jednotkou s proměnným průtokem vzduchu, umístěnou na střeše budovy. Jednotka zajišťuje přívod a odvod vzduchu pro větrané místnosti. Spínání větrání jednotlivých místností bude podle obsazenosti, případně dle časového programu.

Vzduchotechnická jednotka bude složena z těchto částí:

Přívod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU5, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami

Odvod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU4, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami

6.3.1 Popis regulace větrání

Kancelář ředitelky (5.05)

- Konstantní průtok vzduchu.

Sklady, úklidové místnosti, technické místnosti (1.08, 1.10, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10)

- Konstantní průtok vzduchu.

WC, umývárny, šatny (1.07, 1.11, 1.41, 1.42, 1.13, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.17, 4.18)

- Spínání se světly, s doběhem.

Velín (1.05)

- Konstantní průtok vzduchu.

Denní místnost, šatna účinkujících (1.15, 1.16, 1.23)

- Spínání ruční, s doběhem

Zájmová konstrukce 2 - citace str. 9

6.4 AHU4 – větrání zázemí - sever

Větrání sanitárních místností zázemí je navrženo vzduchotechnickou jednotkou s proměnným průtokem vzduchu, umístěnou pod stropem chodby v 5NP. Jednotka bude zajišťovat přívod a odvod vzduchu pro větrané místnosti. Spínání větrání jednotlivých místností bude podle obsazenosti prostoru, případně dle časového programu.

Vzduchotechnická jednotka bude složena z těchto částí:

Přívod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU5, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami

Odvod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU4, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami

6.4.1 Popis regulace větrání

Schodiště, chodby, sklady, úklidové místnosti, technické místnosti (5.14, 5.30)

- Konstantní průtok vzduchu.

WC, umývárny, šatny (1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24)

- Spínání se světly, s doběhem.

Denní místnost, šatna účinkujících (1.15, 1.16, 1.23)

- Spínání ruční, s doběhem

citace str. 16

15.5 Měření a regulace

- zajištění regulace vzduchotechnických jednotek, ventilátorů a zvlhčovačů
- napájení požárně bezpečnostních zařízení dle požadavků PBŘS

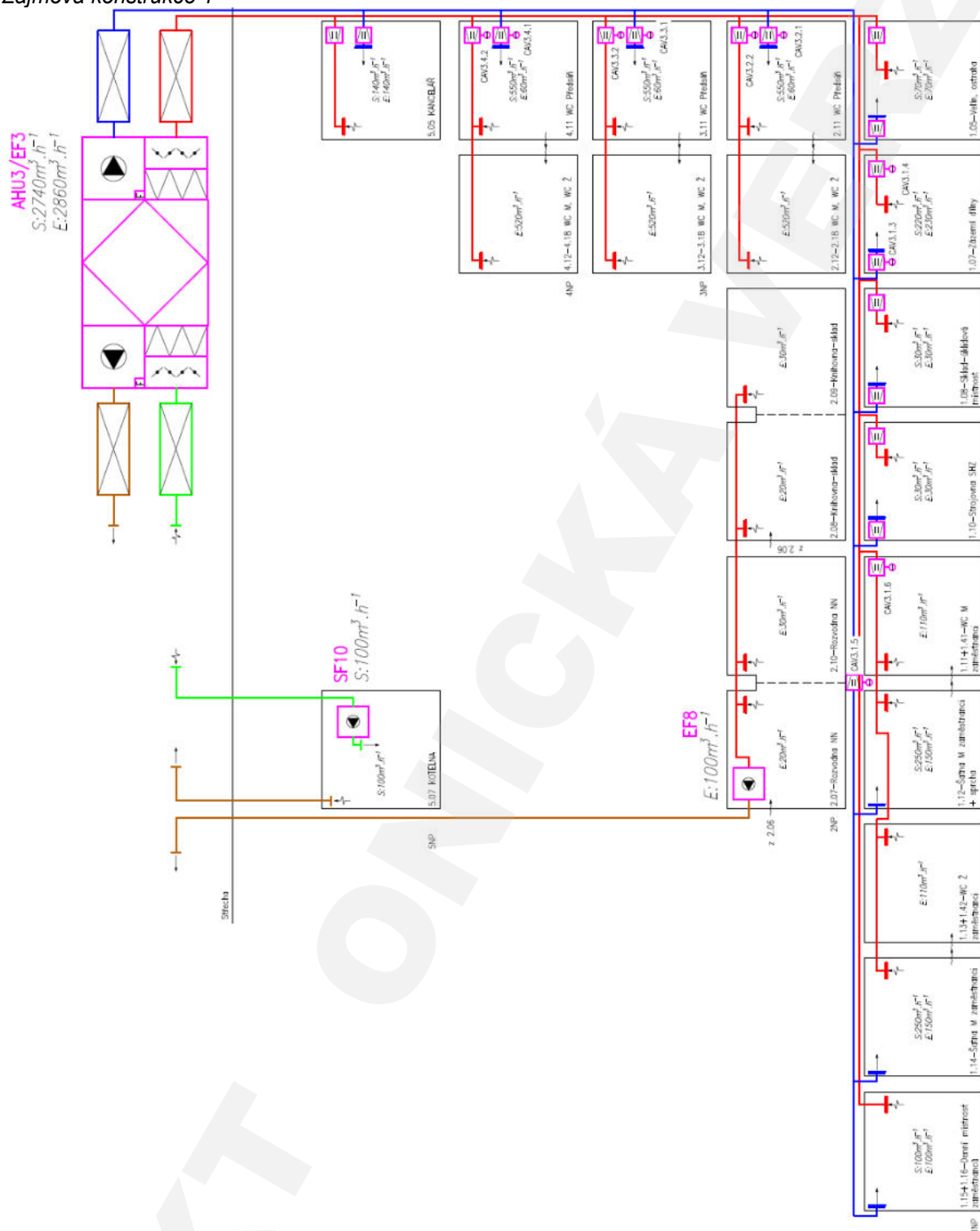
16 Přílohy TZ D.1.4.D1.91- Tabulka ovládaných regulačních klapek

	Regulační klapky ovládané				
	Obnova Winternitzových automatických mlýnů				

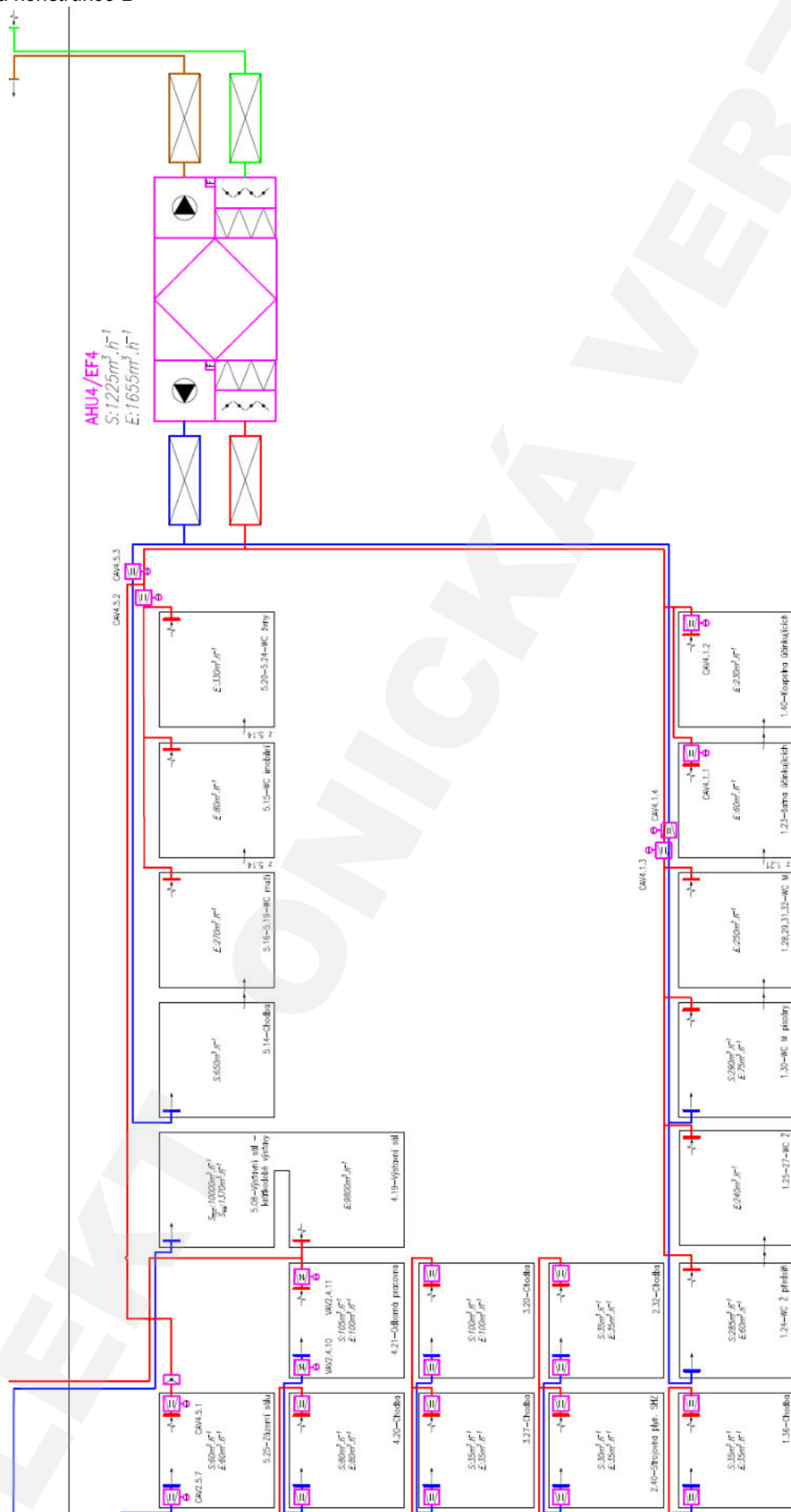
Označení	Velikost			Nom. průtok	Poznámka
	Šířka	Výška	Průměr		
	mm	mm	mm	m3/h	
CAV3.1.3			125	220	CAV regulátor
CAV3.1.4			125	230	CAV regulátor
CAV3.1.5			160	600	CAV regulátor
CAV3.1.6			160	620	CAV regulátor
CAV3.2.1			160	550	CAV regulátor
CAV3.2.2			160	580	CAV regulátor
CAV3.3.1			160	550	CAV regulátor
CAV3.3.2			160	580	CAV regulátor
CAV3.4.1			160	550	CAV regulátor
CAV3.4.2			160	580	CAV regulátor
CAV4.1.1			100	60	CAV regulátor
CAV4.1.2			125	230	CAV regulátor
CAV4.1.3			160	625	CAV regulátor
CAV4.1.4			160	575	CAV regulátor
CAV4.5.1			100	60	CAV regulátor
CAV4.5.2			160	680	CAV regulátor
CAV4.5.3			160	650	CAV regulátor

V.č. D.1.4.D1.71 Schéma vzduchotechniky

Zájmová konstrukce 1



Zájmová konstrukce 2



Způsob regulace zájmových konstrukcí je uveden v části D.1.4.D3 Měření a regulace:

DPS MAR 91 technická zpráva

citace str. 2-3

6. **Architektura MaR**

Systém měření a regulace (automatická regulace) bude splňovat následující požadavky:

- vysokou úroveň kvality a technické úrovně regulátorů a periférií
- optimalizace spotřeby energií a chodu řízení technologie
- měření, evidování a vyhodnocování všech spotřeb energií a médií
- ovládání osvětlení vybraných okruhů
- monitoring provozních stavů
- prevence a včasné řešení havarijních stavů

Systém měření a regulace bude navržen tak, aby výše uvedené požadavky plnil dle navržených okruhů ve vazbě na ostatní řízení a ochranu objektu (např. EPS).

Jednotlivá technologická zařízení budou řízena volně programovatelnými DDC podcentrálami, které budou schopny vzájemné komunikace mezi sebou a směrem k nadřazené datové centrále. Podcentrály budou vybaveny historickou databankou, která archivuje veškeré naměřené údaje a stavy i v případě přerušení komunikace a musí mít možnost nastavení časových programů pro řízení technologických systémů (např. noční a víkendové útlumové programy). Komunikace mezi jednotlivými podcentrálami musí umožňovat předávání informací o naměřených hodnotách (např. o venkovní teplotě). Podcentrály budou navzájem propojeny datovým vedením s datovou centrálou, která umožní sledování provozu technologických zařízení prostřednictvím signalizace schémat jednotlivých zařízení s aktuálními naměřenými hodnotami a stavy.

citace str. 5

8. **Popis funkce regulačních okruhů**

8.2 **VZT**

Prívod čerstvého vzduchu do jednotlivých prostor s požadavky na větrání je navržen přirozeným provětráváním okny nebo nuceným větráním.

Nucené větrání prostorů je navrženo převážně vzduchotechnickými jednotkami s rekuperací. Prostory, jako například sanitární zařízení či restaurátorské pracoviště, z nichž odpadní vzduch obsahuje zápachy či škodliviny, budou odvětrány samostatnými ventilátory nad střechu objektu.

Vnitřní klima výstavních prostorů, ateliérů, depozitářů a restaurátorského pracoviště vychází z technologických požadavků nezbytných k vytvoření a udržení optimálních teplotně-vlhkostních podmínek pro ochranu přítomných uměleckých děl.

Zájmová konstrukce 1 - citace str.6-7

AHU3 – větrání zázemí - jih

Větrání místností zázemí je navrženo vzduchotechnickou jednotkou s proměnným průtokem vzduchu, umístěnou na střeše budovy. Jednotka zajišťuje přívod a odvod vzduchu pro větrané místnosti. Spínání větrání jednotlivých místností bude podle obsazenosti, případně dle časového programu.

Vzduchotechnická jednotka bude složena z těchto částí:

Prívod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU5, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami.

Odvod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU4, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami.

Kancelář ředitelky (5.05)

- Konstantní průtok vzduchu.

Sklady, úklidové místnosti, technické místnosti (1.08, 1.10, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10)

- Konstantní průtok vzduchu.

WC, umývárny, šatny (1.07, 1.11, 1.41, 1.42, 1.13, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.17, 4.18)

- Spínání se světly, s doběhem.

Velín (1.05)

- Konstantní průtok vzduchu.

Denní místnost, šatna účinkujících (1.15, 1.16, 1.23)

- Spínání ruční, s doběhem

Zájmová konstrukce 2 - citace str. 7**AHU4 – větrání zázemí - sever**

Větrání sanitárních místností zázemí je navrženo vzduchotechnickou jednotkou s proměnným průtokem vzduchu, umístěnou pod stropem chodby v 5NP. Jednotka bude zajišťovat přívod a odvod vzduchu pro větrané místnosti. Spínání větrání jednotlivých místností bude podle obsazenosti prostoru, případně dle časového programu.

Vzduchotechnická jednotka bude složena z těchto částí:

Přívod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU5, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami.

Odvod vzduchu – uzavírací klapka, filtr vzduchu EU4, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, ventilátor s proměnnými otáčkami.

Schodiště, chodby, sklady, úklidové místnosti, technické místnosti (5.14, 5.30)

- Konstantní průtok vzduchu.

WC, umývárny, šatny (1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24)

- Spínání se světly, s doběhem.

Denní místnost, šatna účinkujících (1.15, 1.16, 1.23)

- Spínání ruční, s doběhem

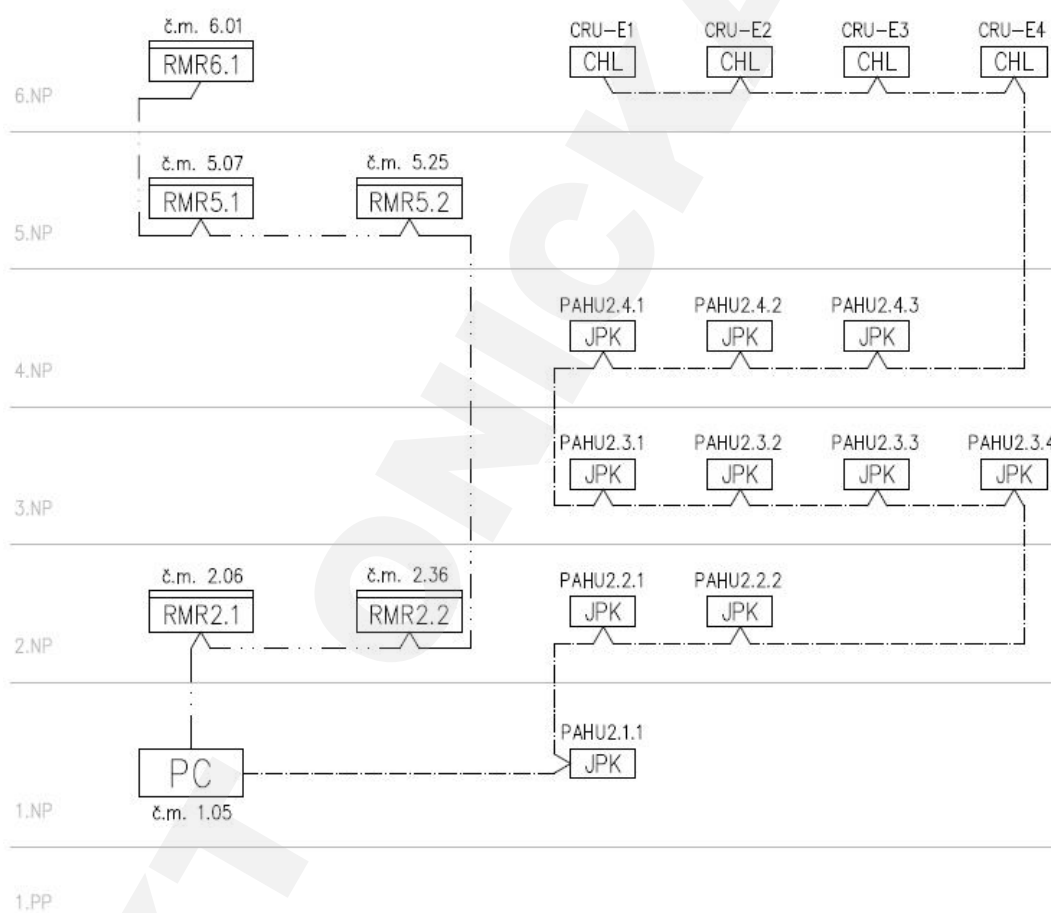
V.č. D.1.4.D3.71 Architektura MaR

Schéma rozvaděč RMR 5.2ELfuture
WAM

SEZNAM I/O BODŮ

Rev. :
Datum : 08/2019A alarm
S signalizace
R regulaceK měření
M řízení
C ovládáníRozvaděč **RMR5.2** ROZVADĚČ MaR

Ozn.	POPIS	Vstupy				Výstupy		BMS body	Kabel	Délka	Poznámka
		S digit	A digit	M ana	K	C digit	R ana				
	AHU4										
AHU4	VZT jednotka					1		1			
	CHOD	1						1	JYTY 4x1		
	PORUCHA		1					1			

Schéma rozvaděč RMR 6.1ELfuture
WAM

SEZNAM I/O BODŮ

Rev. :
Datum : 08/2019A alarm
S signalizace
R regulaceK měření
M řízení
C ovládáníRozvaděč **RMR6.1** ROZVADĚČ MaR

Ozn.	POPIS	Vstupy				Výstupy		BMS body	Kabel	Délka	Poznámka
		S digit	A digit	M ana	K	C digit	R ana				
	AHU3										
AHU3	VZT jednotka					1		1			
	CHOD	1						1	JYTY 4x1		
	PORUCHA		1					1			

D. POSUDEK

Posouzení v této kapitole zpracoval znalec, pan [REDACTED]

D.1 Základní pojmy a stavební zkratky

D.1.1 Základní pojmy

Jev

Pozorovaná skutečnost, nebo vlastnost objektu zkoumání (např. stavební konstrukce nebo její části aj.), která je předmětem znaleckého posouzení.

Obvyklá vlastnost

Vlastnost objektu zkoumání, která je v souladu s požadavky vztažného právního předpisu a která je zároveň běžně od objektu zkoumání očekávána, na základě jeho funkční podstaty nebo dlouhodobé zkušenosti, nebo požadavků dohodnutých ve Smlouvě o Dílo. Objekt zkoumání musí obvyklou vlastnost vykazovat po dobu své návrhové životnosti.

Návrhová životnost

Pojem definovaný v ČSN EN 1990. Charakterizuje předpokládanou dobu, po kterou má být konstrukce nebo její část používána pro stanovený účel při běžné údržbě, avšak bez nutnosti zásadnější opravy.

Sanace

Stavební úprava konstrukce nebo její části, kterou se docílí obnovení požadovaných nebo obvyklých vlastností.

Stavba

Stavbou se dle stavebního zákona rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání.

Stavební objekt

Prostorově ucelená nebo technicky samostatná účelově určená část stavby. Nejběžnější formou stavebního objektu je budova (dům) nebo přehrada, dálnice.

Budova

Nadzemní stavba prostorově soustředěná a navenek převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí. Budovy se dělí horizontálními rovinami v úrovni stropů na podlaží.

Podlaží

Část budovy vymezená dvěma po sobě následujícími úrovněmi horního povrchu nosné části stropních konstrukcí. U nejnižšího podlaží založeného na rostlém terénu je spodní vymežující rovinou úroveň podkladu pod podlahou. Rozlišujeme nadzemní a podzemní podlaží.

Podzemní podlaží

Podzemní podlaží je takové podlaží, jehož úroveň podlahy je níže než 800 mm pod nejvyšší úrovní terénu v pásu širokém 5 m po obvodu domu.

Nadzemní podlaží

Nadzemní podlaží je každé, které má úroveň podlahy výše nebo rovno 800 mm pod úrovní přilehlého terénu.

Konstrukční výška

Konstrukční výška je svislá vzdálenost úrovní vymežujících následná podlaží (měřeno mezi horními povrchy po sobě následujících nosných stropních konstrukcí).

Označení podlaží:

- | | | |
|---------|---------------------|---|
| 1. ... | 1.NP | první nadzemní podlaží nebo také přízemí, |
| 2. ... | 2.NP | druhé nadzemní podlaží nebo také 1. patro atd., |
| 01. ... | 1.PP ... 1.S | první podzemní podlaží = suterén, |
| 02. ... | 2.PP ... 2.S | druhé podzemní podlaží atd. |

Světlá výška

Světlá výška je svislá vzdálenost mezi horním povrchem podlahy a spodní úrovní stropu téhož podlaží.

Budova bytová

Jedná se o stavbu, v níž se alespoň polovina podlahové plochy používá pro obytné účely (např. rodinné a bytové domy, domy s pečovatelskou službou, domovy – penziony, domovy).

Budova nebytová

Jedná se o stavbu, která se používá nebo je určena k jiným účelům než obytným (např. výrobní prostory, haly, školy, zdravotnická zařízení, polyfunkční domy). Polyfunkční dům je stavba (budova), v níž bydlení zaujímá méně než polovinu podlahové plochy místností a prostorů (počet bytů ani podlaží není určující).

Zastavěná plocha budovy [v m²]

Zastavěná plocha budovy je plocha zastavěná budovou a jinými objekty včetně přístavků, které jsou konstrukčně spojeny s těmito objekty a dosahují výšky alespoň úrovně podlahy v přízemí.

Obestavěný prostor budovy [v m³]

Obestavěný prostor je dán součtem obestavěných prostorů základů, spodní a vrchní části objektu a zastřešením. Údaje o ploše stavebního pozemku, zastavěné ploše budovy a obestavěném prostoru budovy se zjišťují jen za nově vzniklé budovy.

Podlahová plocha

Podlahová plocha místností bytu a nebytového prostoru kromě teras, balkónů a lodžii (i zasklených) a vedlejších prostorů, které jsou umístěny mimo byt. Do podlahové plochy se započítává i plocha zastavěná kuchyňskou linkou, vestavěným nábytkem, kamny nebo jiným topným tělesem. Nezapočítává se plocha okenních a dveřních ústupků.

Zbořeniště

Jedná se o charakteristiku území - jedná se o plochy a pozůstatky dřívějších staveb nebo o stavby obecně v havarijním stavu, u kterých lze, dle obecných teoretických i praktických zkušeností ve stavebním oboru, očekávat ztrátu stability.

Z hlediska evidence v katastru nemovitostí (KN), se jedná o „zastavěné plochy a nádvoří“, s využitím zbořeniště; údaj zbořeniště ovšem není v KN vždy uveden!

Příslušenství věci

Součást věci a příslušenství věci je definován v novém občanském zákoníku - HLAVA IV, Díl 3

§ 510 - (1) Příslušenství věci je vedlejší věc vlastníka u věci hlavní, je-li účelem vedlejší věci, aby se jí trvale užívalo společně s hlavní věcí v rámci jejich hospodářského určení. Byla-li vedlejší věc od hlavní věci přechodně odloučena, nepřestává být příslušenstvím.

(2) Má se za to, že se právní jednání a práva i povinnosti týkající se hlavní věci týkají i jejího příslušenství.

§ 511 - Jsou-li pochybnosti, zda je něco příslušenstvím věci, posoudí se případ podle zvyklostí.

§ 512 - Je-li stavba součástí pozemku, jsou vedlejší věci vlastníka u stavby příslušenstvím pozemku, je-li jejich účelem, aby se jich se stavbou nebo pozemkem v rámci jejich hospodářského účelu trvale užívalo.

§ 513 - Příslušenstvím pohledávky jsou úroky, úroky z prodlení a náklady spojené s jejím uplatněním.

D.1.2 Použité zkratky

Kapitola obsahuje seznam běžně používaných zkratk a jejich vysvětlivek z oblasti stavebnictví a práva, které se mohou v posudku vyskytovat. Zkratky dle ČSN, uvedené v kap. C.5, nálezu nejsou obsaženy.

ZAO	ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.	
ZP	znalecký posudek	
MŠ	místní šetření	
SOD	Smlouva o Dílo	
KN	katastr nemovitostí	
PD	projektová dokumentace	
PČ	projektová (projekční) činnost	
IČ	inženýrská činnost	
DÚR	dokumentace pro územní rozhodnutí	
DPSP / DSP	dokumentace pro stavební povolení	
DÚR / DUR	dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby	
RPD, DPPS / DPS, RDS	realizační projektová dokumentace, dokumentace pro provedení stavby, realizační dokumentace stavby	
DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby	
EIA	dokumentace pro zhodnocení vlivu stavby na životní prostředí	
TZ	technická zpráva	
RD, BD	rodinný dům, bytový dům	
SOV	stavba občanské vybavenosti	
GD	generální (hlavní) zhotovitel	
GP	generální (hlavní) projektant	
TDS, TDI	technický dozor stavebníka; technický dozor investora	
ČSN	Česká technická norma	
TP	technické předpisy (pokyny)	
HMG	harmonogram stavebních prací	
V+N	vady a nedodělky	
ZL	změnové listy	
PKZ	příkaz ke změně	
SD	stavební deník	
KD	kontrolní den / kontrolní dny	
SO	stavební objekt	
PS	provozní soubor	
PBR	požárně-bezpečnostní řešení	
TL	technický list	
HSV	hrubá stavební výroba, hlavní stavební výroba	
PSV	přidružená stavební výroba, pomocná stavební výroba	
M	montáže	
IGP	inženýrsko-geologický průzkum	
HGP	hydrogeologický průzkum	
MAR	systém měření a regulace (zařízení pro automatizaci řízení a ovládání budov)	
NK	nosná konstrukce	
NOK / OK	nosná ocelová konstrukce / ocelová konstrukce	
DHV	doplňková hydroizolační vrstva (pojistná hydroizolace)	
ŽB	železový beton	
UT	upravený terén / ústřední topení	rozlišeno v kontextu
ÚT	upravený terén / ústřední topení	rozlišeno v kontextu
HTÚ	hrubé terénní úpravy	
VZT	vzduchotechnika	
KLM	klimatizace	

CPP	cihla plná pálená
SDK	sádrokarton
VKZS / ETICS	vnější kontaktní zateplovací systém / External Thermal Insulation Composite Systems (vnější tepelně izolační kontaktní systémy)
EPS	expandovaný polystyren, z hlediska tepelné izolace, elektronická požární signalizace, z hlediska elektroinstalací
XPS	extrudovaný nenasákavý polystyren
MW	minerální vata
D+M	dodávka a montáž
STP	stavebně-technický průzkum
SHP	stavebně-historický průzkum
TP	tuhá paliva
TI	tepelná izolace
NN	technologie nízkého napětí
EZS	elektronický zabezpečovací systém
JČ	jednotný čas
STA	společná televizní anténa
SHZ (SHPS, SHPZ)	samozhášecí protipožární zařízení (systém)

D.2 Použitá metodika

D.2.1 Rozpočtování - položkové oceňování

Metody a postupy spojené se stanovením ceny stavebních prací, objektů a staveb jsou souhrnně nazývány rozpočtování. V různých fázích výstavby se zpracovávají různé druhy finančních propočetů, popř. rozpočtů, které slouží k různým účelům a mají odlišnou podrobnost.

V průběhu investiční výstavby se zpracovávají rozpočty staveb, které účastníkům investiční výstavby umožňují plánovat výstavbu s ohledem na její financování. V různých fázích výstavby se zpracovávají různé druhy finančních propočetů, které slouží k různým účelům a mají odlišnou podrobnost.

Pokud je nutné určit co nejpřesnější hodnotu (cenu) majetku - stavby nebo jejích částí - a to i v různém stádiu výstavby, je rozpočtování staveb významným, až nezbytným nástrojem. Ke stanovení hodnoty (ceny) předmětného nebo budoucího majetku slouží položkový rozpočet stavby. Výkaz výměr (položkový soupis prací s určením množství) a ceník jsou tedy podklady pro tvorbu podrobného položkového rozpočtu. Výkaz výměr je fyzikálním vyjádřením jednotlivých stavebních a montážních prací na projektovaném stavebním díle. Díky tomu je rozpočtování vhodným nástrojem pro určení hodnoty (ceny) i sanačních prací, které vyjadřují nutné náklady na odstranění vad a poruch již realizovaných konstrukcí nebo staveb.

Obecně, při rozpočtování je možné využívat vykalkulovaných cen jednotlivých stavebních činností a materiálů, které jsou uváděny ve veřejně publikovaných oceňovacích podkladech jako ceny směrné, nebo se sestavují jiným způsobem (např. vnitropodnikové databáze). Další možností je individuální kalkulace ceny stavebních prací, která je vypočtena z vlastních nákladů zhotovitele. Významným vstupním parametrem a podkladem pro rozpočtování je zároveň stupeň podrobnosti projektové dokumentace.

Systémy směrných ceníků stavebních prací (cenové soustavy) vydává příslušná organizace (např. URS, RTS), které jsou používány obecně ve stavební praxi České republiky. Jak už bylo výše uvedeno, ceníky jsou systémově skládány ze statistického vzorku skutečných cen používaných stavebních prací a dodávek v praxi vybraného v určitém období. Takto získaný statistický soubor cen je vyhodnocován a odborně korigován porovnáváním s obdobnými stavebními pracemi HSV/ PSV a systematicky zpracován formou ceníku v pravidelných cenových úrovních z hlediska času (zpravidla 2 ročně). Ceníky tak lze relativně flexibilně reagovat s ohledem na jejich časovou proměnlivost, po průběžných šetřeních cenových vstupů a následných analýzách - každé následující pololetí tzv. doporučené cenové úrovně cen stavebních prací.

Cenové soustavy zároveň stanovují základní strukturu rozpočtování pro stavbu výkazu výměr; při kalkulaci cen jednotlivých položek pro smluvní účely ovšem zhotovitelé (uchazeči o zakázku) zpravidla vycházejí z vlastních ceníků, případně z vlastních - individuálních kalkulací. Výsledná cena za dílo je tak vždy cenou smluvní (stanovená individuálně).

Složitější stavební díla (jako např. zájmové dílo) ovšem zpravidla obsahují i konstrukční části, které nelze strukturou výkazu výměr obecných ceníků stavebních prací adekvátně zachytit, díky projekční specifičnosti (např. elektrorozvaděče, vzduchotechnická zařízení nebo speciální vybavení) nebo konstrukční atypičnosti (výrobky na míru nebo výrobky podle určitých užitných vlastností) takových konstrukčních částí. Je tedy nutná tvorba individuálních položek. To je i případ posuzované problematiky, kde předmětné položky jsou položkami individuálními.

Pro individuální tvorbu položek je při jejich formulaci kriticky podstatné klást důraz na jejich podrobnost, výstižnost, úplnost a především jejich jednoznačnost. To mimo jiné vyplývá i z vyhl.č. 169/2016 Sb., která pro formulaci položek a výkazů výměr pro veřejné zakázky stanovuje požadavky:

§ 5

Položky soupisu prací

(1) Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu s dokumentací pro zadání stavebních prací.

(2) Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující porovnatelné ocenění tohoto obsahu.

(3) Položky soupisu prací specifikující dodávku materiálu nebo výrobku, jejichž montáž je dána samostatnou položkou práce, musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. V položce soupisu prací je možné pro tuto specifikaci užít odkazu na příslušnou část dokumentace pro zadání stavebních prací.

(4) Položky soupisu prací popisující vedlejší a ostatní náklady musí obsahovat jednoznačný popis obsahu příslušné položky; pro tento popis lze použít i odkaz na jiné části zadávací dokumentace, které danou položku specifikují.

(5) Pro sestavení soupisu prací v podrobnostech vymezených touto vyhláškou je možné u celého soupisu prací nebo u některých jeho položek použít odkaz na cenovou soustavu podle § 11, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací.

(6) Položky uvedené v jednom dílčím soupisu prací mohou odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu podle § 11.

(7) Pravidla stanovená touto vyhláškou se na položky soupisu prací, u kterých zadavatel postupuje podle § 92 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek, nepoužijí.

§ 6

Obsah položky soupisu prací

Položka soupisu prací je začleněna ke stavebnímu objektu, inženýrskému objektu nebo provoznímu souboru nebo ostatním a vedlejším nákladům a obsahuje

- a) pořadové číslo položky,
- b) označení cenové soustavy podle § 11, pokud je použita,
- c) kód položky podle cenové soustavy podle § 11, pokud byla cenová soustava podle § 11 použita,
- d) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky,
- e) měrnou jednotku,
- f) množství,
- g) výkaz výměr k uvedenému množství, s výjimkou případů, kdy není výpočet pro stanovení množství položky soupisu prací potřebný.

AGREGOVANÁ POLOŽKA

Při rozpočtování se agregací položek rozumí slučování jednotlivých položek stavebních prací a materiálů tak, že svým obsahem pojmu podstatnou část nebo i celek stavebních konstrukcí. Položky bývají tedy kombinovány bez ohledu na to, zda jde o položky HSV nebo PSV; zařazení celé agregace je určeno podle zařazení výsledné konstrukce.

Agregované položky jsou v rámci směrných ceníků (např. ÚRS nebo RTS) skládány systémově, jejich obvyklé využití je pro rychlé sestavení orientační ceny zejména ve fázi projektu pro stavební povolení, nebo i pro ocenění konstrukcí ve fázi projektu pro provádění staveb, jestliže se konstrukce v projektu shoduje s popisem položky. Cena agregované položky je ve směrných cenících pak tvořena součtem cen položek v ní obsažených s použitím jednotkového množství. Jejich tvorba je tedy systematická, vzhledem k tomu, že pro každou takto stanovenou agregovanou položkou je ve směrných cenících uveden rozbor ceny podle kalkulačního vzorce, kde jsou uvedeny jednotlivé typy nákladů podílející se na tvorbě ceny. Vysokou roli zároveň hraje i míra agregace a různé technologické varianty realizace stavebních prací. Ceny takto stanovené ve směrných cenících mají tedy zpravidla pouze orientační charakter, objektivita jejich plošného použití klesá s rostoucím stupněm agregace.

Agregované položky lze použít i v případě tvorby individuálních položek. Jejich objektivní aplikace, dle požadavků vyhl.č. 169/2016 Sb., ovšem vysoce závisí na zkušenosti zpracovatele položkového rozpočtu, je mnohonásobně náročnější než tvorba jednotlivých individuálních položek z pohledu adekvátního stanovení podrobnosti, výstižnosti, úplnosti a především jejich jednoznačnosti. Používání individuálně stanovených agregovaných položek tedy nelze pro účely veřejných zakázek doporučit; pokud není konstrukce, které jsou předmětem agregované položky, jiným způsobem uchopitelná, důrazně se doporučuje alespoň separace částí montáže a dodávek materiálů nebo výrobků, s maximálním využitím odkazů na technickou specifikaci uvedenou ve vztažné projektové dokumentaci.

Často je ovšem možné se setkat s výskytem agregovaných položek souhrnně postihujících specifická zařízení (jako jsou např. elektrorozvaděče, vzduchotechnická zařízení nebo speciální vybavení), které jsou ovšem dány výsledkem separátního položkového rozpočtu pro dané zařízení. Taková struktura položkového rozpočtu pak přispívá k jeho celkové přehlednosti.

D.2.2 Postup znalce při posouzení

V první řadě je provedena analýza a posouzení v DPPS stavby navrženého řešení vzduchotechnického zařízení a vzduchotechnických jednotek, společně s navrženým vztažným řešením měření a regulace. Následně je provedena analýza položek v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) stavby dle přílohy č. 2 SOD. Závěrem této části je pak odpověď na první otázku zadání - *Je součástí dodávky vzduchotechnických jednotek AHU3/EF 3 a AHU4/EF 4 autonomní regulace a servopohony k regulátorům konstantního průtoku?*

Následně je pak možné provést analýzu problematiky k druhé otázce zadání - *Je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný nebo je to součástí dodávky stavby dle oceněného zadání a smlouvy o dílo?* V této věci je ovšem nutno upozornit na skutečnost, znalec není oprávněn k podávání právních výroků, nelze tedy znalecky posuzovat oprávněnost požadavku Zhotovitele Díla. technicky je možné odpovědět pouze na druhou část této otázky.

V poslední části posudku je pak provedena analýza a posouzení návrhu Změnového listu č. ZL 44, v kontrastu s již provedeným posouzením, na základě čehož je pak možné stanovit závěr k třetí otázce zadání - *Pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmělnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

Veškerá znalecká analýza a posouzení je provedeno na základě předpokladu, že položkový rozpočet v Příloze č.2 SOD je základním smluvním podkladem pro stanovení jak ceny Díla, tak rozsahu a obsahu jednotlivých v něm obsažených položek, dále že se v žádné části neliší od výkazu výměr vypracovaného projektantem DPPS stavby, pro účely výběrového řízení.

D.3 Analýza a posouzení navrženého řešení

D.3.1 Vyprojektované řešení

Projektový návrh zájmových konstrukcí je předmětem části DPPS stavby s označením D.1.4.D1 Vzduchotechnika (soupis vztažných skutečností viz kap. C.4.2 Nálezu). Z projektového řešení vyplývá, že pro obě zájmové konstrukce jsou navrženy 3 způsoby ovládání a regulace, podle daného provozu obsluhovaných částí stavby:

1. konstantní průtok vzduchu,
2. spínání se světly, s doběhem,
3. spínání ruční, s doběhem.

Jedná se tedy spíše o způsob ovládání a regulace přiváděného nebo odváděného vzduchu daných provozů, než o regulaci vlastního zařízení vzduchotechnických jednotek nuceného větrání.

Veškeré tyto funkce jsou, dle schémat na v.č. D.1.4.D1.71 zajištěny regulátory CAV v potrubí přívodu a odvodu vzduchu pro dané provozy - regulační klapky konstantního průtoku vzduchu. Jak je zřejmé z jejich názvu, klapky tohoto typu jsou určeny k zajištění konstantního průtoku vzduchu ve VZT potrubí. Konstantní průtok je možné nastavit při montáži na požadovanou hodnotu v určitém rozptýlu (daného typem použitého výrobku). Tyto klapky nelze nastavit pro nulový průtok (zcela uzavřené).

Tyto výrobky jsou tedy vhodné pouze pro 1. způsob požadované regulace (konstantní průtok vzduchu), pro 2. a 3. způsob požadované regulace (spínání se světly, spínání ruční) je nutno je doplnit o servopohony (nejsou standardní součástí CAV regulátorů). DPPS stavby ovšem nestanovuje minimální požadavky na průtok vzduchu mimo dobu sepnutí (se světly, ručně), případně nárůst průtoku po sepnutí. Není tedy zřejmé, zda je volba navržených CAV klapek pro 2. a 3. způsob požadované regulace vůbec vhodná! Zároveň ovšem DPPS stavby ve výpisech prvků a výkazu výměr neobsahuje servopohony, které by zajistily přepínání požadovaných hodnot na CAV regulátorech; tato absence je dále promítnuta i do položkového rozpočtu stavby (Příloha č. 2 SOD).

Upozorňujeme, že se stále jedná o regulaci přiváděného a odváděného vzduchu z obsluhovaných provozů, nikoliv o regulaci výkonu zájmových konstrukcí (VZT jednotek).

Část DPPS stavby s označením D.1.4.D3 se pak věnuje návrhu měření a regulace a jeho součástí jsou i obě zájmové konstrukce (viz kap. C.4.2 Nálezu). Zájmová konstrukce 1 má být na řídicí systém napojena přes rozvaděč RMR6.1, zájmová konstrukce 2 přes rozvaděč RMR5.2. Ze schémat rozvaděčů ovšem vyplývá, že řídicí systém má zajišťovat pouze ovládání jednotek - start/stop. Jakákoliv regulace VZT jednotek - zájmových konstrukcí tedy není součástí návrhu.

Souhrnně tedy, navržené řešení DPPS stavby tedy pro vzduchotechnická zařízení, kterých jsou zájmové konstrukce - VZT jednotky - součástí, popisuje pouze způsob regulace průtoku vzduchu potrubí na přívodu a odvodu vzduchu do obsluhovaných provozů, s použitím regulátorů konstantního tlaku (CAV klapky), ovšem neobsahuje servopohony, které by zajistily jejich ovládání ve vztahu k požadavkům na spínání se světly nebo ruční spínání - vada projektu.

Zároveň neobsahuje požadavky na průtok vzduchu mimo dobu sepnutí (pro spínání se světly a ručně), případně nárůst průtoku po sepnutí; nelze tedy říci, zda je volba CAV regulátorů vůbec pro daný účel vhodná - vada projektu.

Dále, ačkoliv jsou zájmové konstrukce napojeny na řídicí systém v rámci návrhu MAR v DPPS stavby, je ovládán pouze start/stop VZT jednotek. Z žádné části DPPS stavby není patrné, jakým způsobem má být zajištěna regulace chodu vlastních vzduchotechnických jednotek - zájmových konstrukcí - vada projektu.

D.3.2 Výkaz výměr - položkový rozpočet

Dodávka zájmových konstrukcí - VZT jednotek - je v položkovém rozpočtu (z pohledu popisu položek a výkazu výměr), dle Přílohy č.2 SOD, specifikována v části 06 vzduchotechnika, pro zájmovou konstrukci 1 položkou č. 3, kód s položky AHU3/EF3, podrobný popis:

Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí, přívod
2740m³/h / 580Pa, odtah 2860m³/h / 680Pa. ErP 2018. 440kg, délka
x výška x šířka = 2560 x 970 x 1605 Včetně pružného připojení.
Regulace na konstantní tlak. Přívod: uzavírací klapka, filtr EU5,
deskový rekuperační výměník vč. bypassu, ventilátor s EC motorem
Odvod: uzavírací klapka, filtr EU4, deskový rekuperační výměník vč.
bypassu, ventilátor s EC motorem Akustický výkon přívodní část:
Okolí / sání / výtlak = 61 / 58 / 87 dB(A) Akustický výkon odtahová
část: Okolí / sání / výtlak = 61 / 58 / 88 dB(A);

pro zájmovou konstrukci 2 položkou č. 4, kód s položky AHU4/EF4

Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí, přívod
1225m³/h / 350Pa, odtah 1655m³/h / 480Pa. ErP 2018. 210kg, délka
x výška x šířka = 2020 x 485 x 1270 Včetně pružného připojení.
Regulace na konstantní tlak. Přívod: uzavírací klapka, filtr EU5,
deskový rekuperační výměník vč. bypassu, ventilátor s EC motorem
Odvod: uzavírací klapka, filtr EU4, deskový rekuperační výměník vč.
bypassu, ventilátor s EC motorem Akustický výkon přívodní část:
Okolí / sání / výtlak = 64 / 55 / 79 dB(A) Akustický výkon odtahová
část: Okolí / sání / výtlak = 64 / 62 / 89 dB(A).

Plné znění položek viz nález v kap. C.4.1.

Z žádné části popisu těchto položek nevyplývá, že by součástí dodávky měla být autonomní regulace VZT jednotek. Servopohony konstantního průtoku nejsou funkčně součástí VZT jednotek, ale měly by být součástí celkových VZT zařízení (klapky a regulátory průtoku na potrubí). Regulační klapky jsou specifikovány v následujících položkách části 06 vzduchotechnika tohoto položkového rozpočtu:

D D7		CAV regulátory			
32	K	Pol416	ø100	ks	3,000
PP		ø100			
33	K	pol417	ø125	ks	5,000
PP		ø125			
34	K	pol418	ø160	ks	12,000
PP		ø160			

Žádná z těchto položek, ani žádná další část položkového rozpočtu (výkazu výměr) neobsahuje servopohony k regulátorům konstantního průtoku (CAV klapky).

Souhrnně tedy, dodávka zájmových konstrukcí, dle položkového rozpočtu (z pohledu popisu položek, rozsahu položek a výkazu výměr), dle Přílohy č.2 SOD, neobsahuje autonomní regulaci pro zájmové konstrukce, zároveň také neobsahuje servopohony pro CAV regulátory, vztažné k VZT zařízením, jejichž součástí jsou zájmové konstrukce.

DÍLČÍ ZÁVĚR 1

Tento dílčí závěr je odpovědí na první otázku zadání - je součástí dodávky vzduchotechnických jednotek AHU3/EF 3 a AHU4/EF 4 autonomní regulace a servopohony k regulátorům konstantního průtoku?

Souhrnně konstatujeme, že dle našeho názoru není součástí dodávky zájmové konstrukce 1 (VZT jednotka AHU3/EF3) a zájmové konstrukce 2 (VZT jednotka AHU4/EF4) autonomní regulace těchto jednotek, servopohony k regulátorům konstantního průtoku (CAV regulátorům) zároveň nejsou součástí jejich dodávky, ani nejsou součástí jiné dodávky.

D.4 Posouzení oprávněnosti požadavku na vícepráce

První část druhé otázky zadání znaleckého úkolu - *je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný...* - má především charakter právní otázky. Znalec není oprávněn k podávání právních výroků, nelze tedy znalecky posuzovat oprávněnost požadavku Zhotovitele Díla. Odpovědí na zbývající část druhé otázky zadání znaleckého úkolu - *... nebo je to součástí dodávky stavby dle oceněného zadání a smlouvy o dílo?* - je v podstatě Dílčí závěr 1.

Z technického hlediska je k problematice druhé otázky zadání možné sdělit následující skutečnosti:

- požadavek na doplnění autonomní regulace pro zájmové konstrukce patrně vyplývá ze znalcem zjištěné vady projektu (viz kap. D.3.1 Posudku) - *z žádné části DPPS stavby není patrné, jakým způsobem má být zajištěna regulace chodu vlastních vzduchotechnických jednotek - zájmových konstrukcí*. Obecně, jedním z ekonomicky nejméně náročných způsobů zajištění regulace chodu VZT jednotek je jejich dovybavení autonomní regulací. Nejedná se ovšem o jediné technické řešení. Určení optimálního způsobu odstranění této vady projektu nepřísluší znalci, musí být výsledkem vzájemného jednání mezi Objednatelem Díla, Zhotovitelem Díla a projektantem stavby.
- požadavek na doplnění servopohonů k regulátorům konstantního průtoku ze znalcem zjištěné vady projektu (viz kap. D.3.1 Posudku) - *řešení DPPS stavby neobsahuje servopohony, které by zajistily ovládání CAV regulátorů ve vztahu k požadavkům na spínání se světly nebo ruční spínání*. Jejich doplnění je pro funkčnost VZT zařízení, jejichž součástí jsou zájmové konstrukce, nezbytné. Zároveň je ovšem nutno ze strany projektu doplnit požadavky na průtok vzduchu mimo dobu sepnutí (pro spínání se světly a ručně), případně nárůst průtoku po sepnutí a následně projekčně posoudit, zda je volba CAV regulátorů vůbec pro daný účel vhodná.

žádné části DPPS stavby není patrné, jakým způsobem má být zajištěna regulace chodu vlastních vzduchotechnických jednotek - zájmových konstrukcí. Obecně, jedním z ekonomicky nejméně náročných způsobů zajištění regulace chodu VZT jednotek je jejich dovybavení autonomní regulací. Nejedná se ovšem o jediné řešení, určení optimálního způsobu odstranění této vady projektu nepřísluší znalci, musí být výsledkem vzájemného jednání mezi Objednatelem Díla, Zhotovitelem Díla a projektantem stavby.

DÍLČÍ ZÁVĚR 2

Tento dílčí závěr je odpovědí na druhou otázku zadání - *je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný nebo je to součástí dodávky stavby dle oceněného zadání a smlouvy o dílo?*

Uvádíme, že znalec není oprávněn k podávání právních výroků, nelze tedy znalecky posuzovat oprávněnost požadavku Zhotovitele Díla.

Z technického hlediska lze ovšem konstatovat, že požadavek na doplnění autonomní regulace pro zájmové konstrukce patrně vyplývá ze znalcem zjištěné vady projektu - *z žádné části DPPS stavby není patrné, jakým způsobem má být zajištěna regulace chodu vlastních vzduchotechnických jednotek - zájmových konstrukcí*. Doplnění regulace chodu zájmových konstrukcí (vlastních VZT jednotek) je nutné pro zajištění funkčnosti VZT zařízení, jejichž součástí jsou zájmové konstrukce; autonomní regulace bývá ekonomicky nejméně náročný způsob řešení.

Dále konstatujeme, že doplnění servopohonů k regulátorům konstantního průtoku patrně vyplývá ze znalcem zjištěné vady projektu - *řešení DPPS stavby neobsahuje servopohony, které by zajistily ovládání CAV regulátorů ve vztahu k požadavkům na spínání se světly nebo ruční spínání*. Jejich doplnění je nezbytné pro funkčnost VZT zařízení, jejichž součástí jsou zájmové konstrukce.

D.5 Posouzení obsahu návrhu změnového listu

Kapitola se zabývá podrobným rozbořem návrhu Změnového listu č. ZL 44 - *Autonomní regulace a serveropohonu VZT*. K posouzení je využita analýza provedená v rámci kap. D.3 Posudku.

Posouzení položek

1	K	AHU3.1 /EF3	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU3/EF 3	ks	1,000
2	K	AHU4.1/EF4	Příplatek za Autonomní Atrea regulaci RD5 ke vduchotechnické jednotce do venkovního prostředí AHU4/EF 4	ks	1,000

Jak už bylo analyzováno a posouzeno v kap. D.3 a D4 Posudku, existuje nutnost dodatečného zajištění regulace zájmových konstrukcí - vlastních VZT jednotek - díky zjištěné vadě projektu. Zda se jedná o optimální způsob řešení musí vyplynout ze vzájemného jednání mezi Objednatelem Díla, Zhotovitelem Díla a projektantem stavby.

Každopádně lze konstatovat, že v žádné z částí těchto položek se nejedná o duplicitu s položkovým rozpočtem dle Přílohy Č.2 SOD. Zohlednění položek k dodatečnému zajištění regulace zájmových konstrukcí je opodstatněné.

3	K	M1A-NOTUS	Dodávka a montáž servopohonu k regulátorům konstantního průtoku - MIA-NOTUS	ks	21,000
---	---	-----------	---	----	--------

Položka se vztahuje k doplnění servopohonů k CAV regulátorům, které nejsou obsažené rozpočtu dle Přílohy Č.2 SOD, patrně díky zjištěné vadě projektu. Zohlednění položky je opodstatněné.

Celkový počet chybějících servopohonů, dle výkazu výměr, by ovšem měl činit *pol. č. 32 Pol416 : 3 ks + pol. č. 33 Pol417 : 5 ks + pol. č. 34 Pol418 : 12 ks = 20 ks*. Znalci není zřejmý důvod navýšení jejich počtu na 21 kusů.

DÍLČÍ ZÁVĚR 3

Tento dílčí závěr je odpovědí na třetí otázku zadání - *pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

Konstatujeme, že návrh Změnového listu č. ZL 44 obsahuje pouze položky, které nejsou duplicitní k původnímu položkovému rozpočtu dle Přílohy č.2 SOD. Jejich zohlednění je opodstatněné, s přihlédnutím ke zjištěním souhrnně uvedeným v odpovědích na předchozí otázky, v předchozích dílčích závěrech.

E. ODŮVODNĚNÍ

Odůvodnění správnosti postupu posouzení a závěrů znalce přímo vyplývají z použité metodiky, která je podrobně uvedena a vysvětlena v kap. D.2 znaleckého posudku.

Posouzení je provedeno se zohledněním požadavků zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Veškerá znalecká analýza a posouzení je provedeno na základě předpokladu, že položkový rozpočet v Příloze č.2 SOD je základním smluvním podkladem pro stanovení jak ceny Díla, tak rozsahu a obsahu jednotlivých v něm obsažených položek, dále že se v žádné části neliší od výkazu výměr vypracovaného projektantem DPPS stavby, pro účely výběrového řízení.

F. ZÁVĚR

• Znalecký úkol a odborná otázka :

Znalecký úkol byl definován zadavatelem posudku v dokumentu stavba „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ – znalecký posudek, ze dne 06.12.2021, vztahnému k objednávce č. 2021/01305 OR/21/76056, ze dne 08.12.2021.

Tento posudek je předmětem zadání B) ZP na posouzení obsahu položek VZT (ve smyslu autonomního ovládání):

- *Je součástí dodávky vzduchotechnických jednotek AHU3/EF 3 a AHU4/EF 4 autonomní regulace a servopohony k regulátorům konstantního průtoku?*
- *Je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný nebo je to součástí dodávky stavby dle oceněného zadání a smlouvy o dílo?*
- *Pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

F.1 Podmínky správnosti a skutečnosti ovlivňující přesnost

Posouzení je provedeno na základě předpokladu, že položkový rozpočet v Příloze č.2 SOD je základním smluvním podkladem pro stanovení jak ceny Díla, tak rozsahu a obsahu jednotlivých v něm obsažených položek, dále že se v žádné části neliší od výkazu výměr vypracovaného projektantem DPPS stavby, pro účely výběrového řízení.

F.2 ODPOVĚDI NA ZNALECKÝ ÚKOL

DÍLČÍ ZÁVĚR 1

Tento dílčí závěr je odpovědí na první otázku zadání - *je součástí dodávky vzduchotechnických jednotek AHU3/EF 3 a AHU4/EF 4 autonomní regulace a servopohony k regulátorům konstantního průtoku?*

Souhrnně konstatujeme, že dle našeho názoru není součástí dodávky zájmové konstrukce 1 (VZT jednotka AHU3/EF3) a zájmové konstrukce 2 (VZT jednotka AHU4/EF4) autonomní regulace těchto jednotek, servopohony k regulátorům konstantního průtoku (CAV regulátorům) zároveň nejsou součástí jejich dodávky, ani nejsou součástí jiné dodávky.

DÍLČÍ ZÁVĚR 2

Tento dílčí závěr je odpovědí na druhou otázku zadání - *je požadavek na tyto vícepráce ze strany GD oprávněný nebo je to součástí dodávky stavby dle oceněného zadání a smlouvy o dílo?*

Uvádíme, že znalec není oprávněn k podávání právních výroků, nelze tedy znalecky posuzovat oprávněnost požadavku Zhotovitele Díla.

Z technického hlediska lze ovšem konstatovat, že požadavek na doplnění autonomní regulace pro zájmové konstrukce patrně vyplývá ze znalce zjištěné vady projektu - *z žádné části DPPS stavby není patrné, jakým způsobem má být zajištěna regulace chodu vlastních vzduchotechnických jednotek - zájmových konstrukcí.* Doplnění regulace chodu zájmových konstrukcí (vlastních VZT jednotek) je nutné pro zajištění funkčnosti VZT zařízení, jejichž součástí jsou zájmové konstrukce; autonomní regulace bývá ekonomicky nejméně náročný způsob řešení.

Dále konstatujeme, že doplnění servopohonů k regulátorům konstantního průtoku patrně vyplývá ze znalce zjištěné vady projektu - řešení *DPPS stavby neobsahuje servopohony, které by zajistily ovládání CAV regulátorů ve vztahu k požadavkům na spínání se světly nebo ruční spínání*. Jejich doplnění je nezbytné pro funkčnost VZT zařízení, jejichž součástí jsou zájmové konstrukce.

DÍLČÍ ZÁVĚR 3

Tento dílčí závěr je odpovědí na třetí otázku zadání - *pokud by byl změnový list akceptován a stal se tak v rámci dodatku součástí předmětu díla, nebude se jednat o duplicitní zasmluvnění prací již jednou objednaných v původní smlouvě?*

Konstatujeme, že návrh Změnového listu č. ZL 44 obsahuje pouze položky, které nejsou duplicitní k původnímu položkovému rozpočtu dle Přílohy č.2 SOD. Jejich zohlednění je opodstatněné, s přihlédnutím ke zjištěním souhrnně uvedeným v odpovědích na předchozí otázky, v předchozích dílčích závěrech.

Tento znalecký posudek musí být vnímán pouze jako nedílný celek.

SEZNAM PŘÍLOH

Znalecký posudek neobsahuje přílohy.

DOVĚTEK

Zadavatel (klient, objednatel) prohlašuje a fyzickým převzetím znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu stvrzuje, že zhotoviteli (vydavateli) nebyly zatajeny ani zkresleny žádné skutečnosti, které by jej uvedly v omyl při zpracování znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu a se zpracováním znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu po předchozí konzultaci souhlasí.

Vyjádření ve smyslu GDPR :

Objednatel (klient) bere na vědomí, že vydavatel pro účely zpracování znaleckých posudků, odborných posouzení, anebo obdobných elaborátů shromažďuje, ověřuje a rovněž také archivuje osobní informace o klientech jako jsou jejich nacionální a kontaktní informace (adresa, telefon, mail).

Tato kolekce dat je prováděna z důvodů ověření totožnosti objednatele (klienta) jako zadavatele a současně a v souvislosti s tím, že tato data jsou druhotnou součástí znaleckých posudků, odborných posouzení a obdobných elaborátů, které musí vydavatel evidovat a archivovat, kterážto povinnost mu vyplývá ze zákona a z pokynů Ministerstva spravedlnosti ČR a dále pak pro případ jejich vyžádání třetí osobou (orgány veřejné moci – zejména soudy, finanční úřady apod.). Pro takové případy i nadále zůstává v platnosti, že zhotovitel (vydavatel) je vázán vůči objednateli (klientovi) mlčenlivostí a znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát může třetí osobě vydat jen s jeho písemným souhlasem.

Objednatel (klient) převzetím znaleckého posudku, odborného posouzení, anebo obdobného elaborátu vyjadřuje souhlas se zpracováním jeho osobních a kontaktních informací v evidenci zhotovitele (vydavatele).

Objednatel (klient) se zavazuje k aktualizaci dat, zejména svých kontaktních informací (adresa, telefon, mail).

Objednatel (klient) na základě písemné žádosti má právo být z této evidence vydavatele po uplynutí nezbytně nutné doby vymazán.

Zhotovitel (vydavatel) zpracovává pouze osobní údaje, povaha kterých nepředstavuje vysoké riziko pro práva a svobody fyzických osob.

Podrobněji – viz INTERNÍ SMĚRNICE č.20180515-1, Ochrana osobních údajů (GDPR) u společnosti ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.

Upozornění :

Vlastnická práva k tomuto znaleckému posudku, odbornému posouzení, anebo obdobnému elaborátu přecházejí na objednatele (klienta) až dnem jeho protokolárního převzetí. Do té doby je tento znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát vlastnictvím zhotovitele (vydavatele) a nesmí s ním být jakkoliv nakládáno a nesmí být zveřejněn vůči třetím osobám. Poté smí být tento znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát rozmnožován pouze jako celek, a to s přílohami, které k němu náleží. Znalecký posudek, odborné posouzení, anebo obdobný elaborát je zhotovitelem (vydavatelem) považován za OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ v souladu s § 504 zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 9 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Případné návrhy a doporučení znalce, odhadce, anebo autorizovaného inženýra uváděné v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo v obdobných elaborátech nejsou radou ve smyslu NOZ, ale osobním názorem.

Návrhy znalce, odhadce, anebo autorizovaného inženýra uváděné v tomto znaleckém posudku, odborném posouzení, anebo v obdobných elaborátech, lze považovat za doporučení odborníka, pro projektanta/zhotovitele nezávazné. Způsob odstraňování vad volí projektant/zhotovitel, který za opravu nese odpovědnost.

Autorská práva zůstávají tímto nedotčena.

© ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., 2022

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Posudek byl podán znaleckou kancelář ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., zapsanou jako znalecký ústav podle ust. §21 odst.3 zák.č.36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících a ust. §6 odst.1 vyhl.č.37/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů do I. oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění: pro ceny a odhady majetku nemovitého i movitého a pro ceny a odhady podniků nebo jejich částí, a to pro účely právních úkonů a dispozic s nimi dle obecně závazných právních předpisů, pro oceňování práv odpovídajících věcným břemenům, pro oceňování ekologických zátěží a stanovování škod jimi způsobených, pro posuzování podnikatelských plánů a investičních projektů a v oboru stavebnictví s rozsahem znaleckého oprávnění: pro stavby dopravní, obytné, občanské, průmyslové, zemědělské a inženýrské, pro tvorbu a uplatňování cen a rozpočtování ve stavebnictví, pro posuzování vad a poruch staveb, posuzování jakosti staveb, stavebních prací, výrobků pro stavby a projektů staveb, pro provádění stavebních průzkumů a statiku staveb rozhodnutím Ministerstva spravedlnosti České republiky, ze dne 28.12.1999, pod. č.j. 198/99-OOD a ze dne 05.02.2004, pod č.j.M-166/2004.

Rozsah znaleckého oprávnění byl pro účely zák.č.254/2019 Sb. verifikován přípisem Ministerstva spravedlnosti ČR, č.j. neuvedeno, ze dne 29.01.2021.

Znalecký ústav byl dle zák.č.254/2019 Sb. s účinností od 01.01.2021 překlasifikován na znaleckou kancelář (§§ 2, 6 zák.č.254/2019 Sb.).

Doložka dle §127a zák.č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění : *neuvedena*.

Znalecký posudek byl zapsán pod ev.č. 6072-028/2022 v evidenci znaleckých posudků znalecké kanceláře.

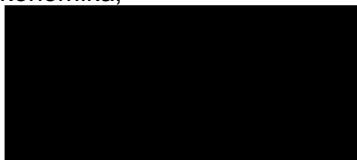
Znalečné za vypracování znaleckého posudku bylo sjednáno smluvně.

Datum vydání:
v Brně, 17.03.2022

Příbraný konzultant podle §23 zák.č. 254/2019 Sb. :
konzultant nebyl příbrán

Vydavatel : **ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.**
znalecká kancelář ve smyslu zák.č.254/2019 Sb.
hlavní provozovna
nám. 28.října 1896/3
602 00 B r n o

Posudek v rámci znalecké kanceláře vypracovali a jsou povinni na žádost OVM stvrdit a doplnit posudek nebo vysvětlit jeho obsah :
v oboru Stavebnictví a v oboru Ekonomika,



otisk znalecké pečeti



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 061	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum 07.02.2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny: Odvodnění digestoře Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu kvalitního ošetřování sbírek VČG je nutné doplnit napojení digestoře na rozvody vody a kanalizace.			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☒	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
		Cena víceprací bez DPH	14.233,02 Kč
		Cenový dopad bez DPH	14.233,02 Kč



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 061
--	--	----------	-------------------------------

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis:

Datum: 14.01.2022

ZL - 61 Odvodnění digestoře

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							14 233,02	
VÍCEPRÁCE							14 233,02	
D HSV Práce a dodávky HSV							4 726,80	
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,360	788,41	1 072,24	SO 01 01/ č.p. 263
2	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	16,000	228,41	3 654,56	SO 01 01/ č.p. 434
D PSV Práce a dodávky PSV							9 506,22	
713 Izolace							1 787,71	
3	M	PC.2	Izolace polyetylenová D28x10 s AL povrchem	m	8,000	33,33	266,64	SO 01 03 ZTI/č.p. 14
PP Izolace polyetylenová D28x10 s AL povrchem								
4	K	71331-1121	MTZ izolace návrková AL – DN50	m	8,000	189,66	1 517,28	SO 01 03 ZTI/č.p. 25
PP MTZ izolace návrková AL – DN50								
5	K	99871-3103	Přesun pro izolace do 24m	t	0,003	1 263,93	3,79	SO 01 03 ZTI/č.p. 27
D 721 Kanalizace							3 423,93	
6	K	72117-4042	Potrubí PP 40 přípojovací	m	8,000	396,55	3 172,40	SO 01 03 ZTI/č.p. 45
7	K	72119-4104	Odpadní výpustky D40	kus	1,000	80,46	80,46	SO 01 03 ZTI/č.p. 62
8	K	72129-0111	Zkouška těsnosti kanalizace do DN125	m	8,000	20,69	165,52	SO 01 03 ZTI/č.p. 85
9	K	99872-1103	Přesun pro kanalizace do 24m	t	0,007	792,69	5,55	SO 01 03 ZTI/č.p. 88
D 722 Vodovod							4 294,58	
10	K	72213-0231	Potrubí ocel poz závit DN15	m	8,000	412,64	3 301,12	SO 01 03 ZTI/č.p. 094
11	K	72222-0111	Nástěnký pro G1/2	kus	1,000	221,84	221,84	SO 01 03 ZTI/č.p. 119
12	M	PC.15	Uzavírací ventily G1/2	kus	1,000	301,15	301,15	SO 01 03 ZTI/č.p. 123
13	K	72222-9101	MTZ vodovodní armatura 1 závit G1/2	kus	1,000	45,98	45,98	SO 01 03 ZTI/č.p. 121
14	K	72229-0226	Zkouška těsnosti potrubí -DN50	m	8,000	21,84	174,72	SO 01 03 ZTI/č.p. 151
15	K	72229-0234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	8,000	29,89	239,12	SO 01 03 ZTI/č.p. 153
16	K	99872-2103	Přesun pro vodovod do 24m	t	0,015	710,09	10,65	SO 01 03 ZTI/č.p. 155



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 63	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum: 10.02. 2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny: Sanace markýzy			
Popis a zdůvodnění změny: Po otlučení nesoudržných omítek a betonových krust spodního líce markýzy a provedení dalších sond byla odhalena výztuž původní železobetonové konstrukce s nedostatečným krytím na více místech, kterou je nutné před realizací nových omítek sanovat. Zároveň byly odhaleny četné průsaky železobetonovou konstrukcí vinou netěsností původní dožilé střešní krytiny a zkorodovaných klempířských prvků markýzy. Krytinu a klempířské prvky je nutné nahradit.			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☐	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☐	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☒	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☒	
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
		Cena víceprací bez DPH	378.422,48 Kč
		Cenový dopad bez DPH	378.422,48 Kč



		Příloha:	VV ZL 63, zápis statika ve SD,PD
Další relevantní přílohy:			

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:
Podpis OKPP PK:	
Datum:	

Objekt: OBNOVA WINTERIZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝŇU PRO
VÝCHOĐOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH
SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝŇU - VÝCHOĐOČESKÉ GALERIE

Stavba: **ZL 63 - Sanace Markýty**

Místo: PARDUBICE Datum: 10.02.2022

Zadavatel: PARDUBICKÝ KRAJ Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

[illegible]

PRACOVNÍCI: 3 MTS; 2 CHT; 2 ZALINDEK; 3 TICHÝ; 2 LZ STAVBY;
14 KŘENEK; 12 GAMET; 4 KL BETON; 4 TZB TOMÁŠEK;
2 ACP ENGINEERING; 2 ZAVAC; 1 STAVI REZEK

24.1.2022

PONDĚLÍ

POČASÍ: 0°C - +3°C; ZATAŽENO

PRACOVNÍ DOBA: 7⁰⁰ - 18⁰⁰

MECHANIZACE: VĚŽOVÝ JERÁB; EL. RUČNÍ NÁŘADÍ

PRACOVNÍ POSTUP:

- MONTÁŽ VZT POTRUBÍ V 5.NP
- BETONÁŽ PODLAH 1.NP - KAVARNA
- MONTÁŽ PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ PŘED V2 V 1.NP
- MONTÁŽ EL. - SLN; SLB ROZVODŮ
- MONTÁŽ KOTLŮ V KOTELNĚ
- VYZDÍVÁNÍ Z YTONGU; VÁPENOPÍSKU; LÍCOVÝCH CIHEL
- OBNOVA DŘEVĚNÝCH TRÁMŮ + ZÁKLOPU VE 3.NP
- MONTÁŽ KASTÍKŮ NA POHONY OKEN
- ZASKLÍVÁNÍ REPAROVANÝCH OKEN
- NÁVOZ MATERIÁLU
- ÚKLID STAVBY

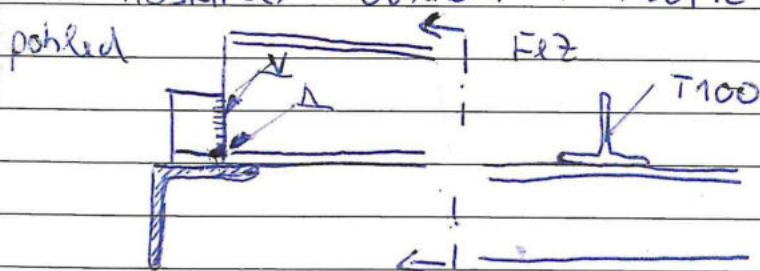
KONTROLA STAVBY STATIKEN

25.1.2022

= PŘEBÍRKA VÝŽTUŽE DESKY D1.14 - PODSTAVEC
POD EXPOLKAT - VÝŽTUŽ V POŘÁDKU, DESKU
PROVÉST TL. 21 CM NAMÍSTO 20 CM, ABY BYLO
DODRŽENO KRYTÍ.

- MARKÝZA - LUTNA' LOUÁLII SALACE OBNAŽENÉ
VÝŽTUŽE. KA ZRYTU VÝŽTUŽE NEKLI' DODRŽENO
MIL. KRYTÍ - LIELI' NEZRYTU LUTNA' PLOŠKA'
SALACE STERUANI, ALE SE LUTNIG' BRÁHIT
DALŠÍMU KOROPOVA'LII' DOCHLI' ROZDELOVACÍ
VÝŽTUŽE - DOPORUČILI POSTUP KONZULTOVAT
S DODAVATELEM SALAČNÍHO SYSTÉMU.
HORLI' HRAHA MARKÝZY MUSÍ BÝT OPATŘENA
NOVÝMI HI ~~STAV~~ SOUVĚŠTIVN A OPLECHN -
VÁHIN.

- ZAPUŠTĚNÍ RAHO OKEN DO ZDIVA - DO CÍHEL. ZDIVA PROVAŽED DŘÁVKU HL. 4 cm DŘÁVKOVACÍKOU. ZALÍCOVAT S HRADLOU PROULAKU VZDALE NEJŠÍ OD OSTEKOVÝCH OTVORŮ DO ŽEB STĚLY LZE DŘÁVKOVAT BEZ PŘERUŠENÍ VÝSTUŽE!
- STĚLY SILA - VÝSTUŽ BEZ KDTÍ OPATŘIT PROTIKOROZNÍM MATERIÁLEM. V MÍSTNOSTI KNIHOVNY A ROZVODNY HN OPATŘIT STĚLY CEMENTOVOU OMÍTKOU.
- PRAHY VE DVEŘÍCH SILA DOLOU BYT VYBOURÁNY A PO OSAZENÍ ROZVODŮ ZNOVU VYBETOLOVÁNY S VÝSTUŽÍ - 2x R10 VLEPIT DO OSTEKOVÝCH.
- SCHODIŠTĚ SCH 5 - OCELOVÁ KONSTRUKCE PŘEBRÁHA BEZ PŘÍPONDÍKEM.
- LÁVKA OK13 - PŘEBRÁHO BEZ PŘÍPONDÍKEM.
- ZAJISTĚNÍ DESKY D4.5 - KOTVENÍ L PROFILŮ V POŘÁDKU. NA ČTYŘECH MÍSTECH JE MALE VLOŽENÍ OCELOVÝCH NOSNÍKŮ NA L PROFILECH. ZA NOSNÍKY DOVAŽIT T PROFIL DL. 50 DO



- NA DVOU MÍSTECH NEJSOU DOTAŽENY ŠROUBY.
- KONSTRUKCE ZABRADELI OK7 - DOPLNIT SPOJE RÁMŮ A PŘÍČÍ, OPRAVIT KOTVENÍ RÁMŮ K TRÁVNĚM - KYVE SE, DOPODLOŽIT CELISTVÝMI PRŮCHY, NEBO VYNĚMÍT DESKY NA TRÁVNĚCH.
- RÁNY OKOLO OTVORŮ PRO VĚT VE STĚNÁCH - PŘEBRÁHO - KÚTNĚ DOPLNIT MALTOU POD ZOLHOVÉ ÚHELNIKY.
- RÁN POD DODATEČNÉ PROSTUPY PRO VĚT VE 4. LP - RÁN OSAZEN DLE POŽADAVKŮ, ZBÝVÁ DOŽDÍT A VYKLIKOVAT KE STŘEŠNÍ DESCE. PODEZDÍVKA Z CPP TC. 75 cm.

- ROZVADĚČ PRO V3 OSADIT NIMO DOHODITELSKOU KONSTRUKCI SILA.
- OPAŠÁKÍ SLOUPY OKOLO V2 VE 2.KP - ROHOVÉ PROFILY OSAZENY NA SUCLO. OPAŠÁKÍ JE NUTNÉ ROZEBRAT A PROKEŠT ŽLOUV DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU A PROJEKTU.
- SLOUPY OKOLO V2 VE 4.KP - 2 SLOUPY MEZI 4.KP A 5.KP JSOU PŘERUŠENY PRACOVNÍ SPÁROU, KTERÁ JE SURZE CELÝ PRŮŘEZ A VYTVAŘÍ KAVERHY - SLOUPY NA VÝŠKU PATRA OPAŠAT ODROBNĚ JAKO SLOUPY V NÍŽŠÍCH PATRECH.
- VE VŠECH SLOUPECH OKOLO V2 PROKEŠT DOKLADNOU DOBĚTOVÁKU / SAKACI ODSTÍPLÝCH ROHŮ A KAVERH. I V JIŽ OPAŠANÝCH MÍSTECH.
- DOZDÍT PILÍŘ VE VEHOLU VE 2.KP OBJEKTU ČISTÍRNÝ NA CELÝ PRŮŘEZ!
- V MÍSTĚ DRÁŽKY POD PRŮVLAČEN VE 2.KP BUDE PROVEDENA PODBĚTOVÁKA PO OSAZENÍ ZBYLÝCH ROZVODŮ. ODROBNĚ ŘEŠIT V VŠECH PODOBNÝCH MÍST - POD ULOŽENÍM NOSNÍKŮ JEL NEPODEZDÍVAT, ALE PROBĚTOVAT NA DÉLKU CCA 1,0 m.
- VE STĚNĚ 4.KP JE VÝRAZLÁ TRNLIKA V MÍSTĚ ČISTÍRNÝ. DOPORUČUJI SČÍT HELIKÁLNÍ VÝZTUŽÍ DLE 30 cm PO VZD. 30 cm KOLNO NA SPOJZ TRNLIK. DNÍTKU NÁSLEDNĚ DOPLNIT PERLINKOU.
- DOVÁZKY V PRŮVLAČÍCH OK PLÝNICE BYLY PROVEDENY - DOLOŽENO FOTKANÍ, PŘEBRÁNO.
- ZAJISTENÍ OK PLÝNICE K TRÁNŮM PODCÍ SPOUBO NA KAŽDÉM TŘETÍM TRÁNU - PŘEBRÁNO
- DŘÍVE PŘEBÍRANÉ KCE - DS. 70, SCH. 2. A STROP V3 - KONTROLOVÁNY PŘES FOTO. KONTROLU PROVEDL ZA STABIL S.R.O.



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 064	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum 24.02.2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny: Statické zajištění stavby dle zápisu statika AD ve stavebním deníku. Napravení statických poruch, zjištěných v průběhu výstavby.			
Popis a zdůvodnění změny: 1) Ochrana průvlaků v 5.NP proti požáru - omítka z důvodu malého krytí výztuže. Malé krytí výztuže zjištěné sondami po pískování. Tloušťka omítky bude 15 mm. 2) Statické zajištění stěn sila ve 2.NP - omítka z důvodu malého krytí výztuže. Malé krytí výztuže zjištěné sondami po pískování. 3) Opásání sloupů okolo V2 ve 4.-5.NP - Po provedení sond do omítek sloupů S1 a S2 ve 4NP a 5 NP byl zjištěn havarijní stav železobetonu těchto sloupů. Po ověření prostorových možností byla zvolena varianta opásání ocelovým profilem, která nepovede k výraznému zúžení průchodu schodištěm. Subtilnost řešení-profilů v jednom líci-zvyšuje pracnost provádění. 4) Oprava trhliny ve zdivu 4.NP, které byly zjištěny po oklepání omítek.			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☒	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
		Cena víceprací bez DPH	360.808,28 Kč
		Cenový dopad bez DPH	360.808,28 Kč



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 064, zápisy ze SD
--	--	----------	---

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH
Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE
Soupis:

Datum: 18.02. 2022

ZL - 64 - Statické zajištění stavby

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							360 808,28	
VÍCEPRÁCE							360 808,28	

1 Ochrana průvlaků v 5.NP proti požáru - omítka195 711,68

* sanace viditelné části průvlaků v m. č. 5.08 je obsaženo v SOD

1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	175,000	28,99	5 073,25	SOD SO 01/ č.p. 232
Střešní průvlak v mlýnice č.m. 5.08 - 120 m2								
2	K	611321142.1	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů žebrových nanášená ručně om 10mm + jemný vápenný tmel 2mm	m2	175,000	446,38	78 116,50	SOD SO 01/ č.p. 235
PP			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů žebrových nanášená ručně om 10mm + jemný vápenný tmel 2mm					
VV			" povrchy na nových ŽB konstrukci "					
VV			" stropní deska + průvlaký "					
Střešní průvlak v mlýnice č.m. 5.08 - 120 m2								
3	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	175,000	75,10	13 142,50	URS 2022 / 01
4	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	684,980	40,35	27 638,94	SOD SO 01/ č.p. 403
PP			Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m					
VV			" místnost č.m. 5.08 (21,150 * 3,320 * 9,755)		684,980			
5	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	27 399,200	1,76	48 222,59	SOD SO 01/ č.p. 404
PP			Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111					
VV			684,977*40 "Přepočtené koeficientem množství		27 399,200			
6	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	684,980	32,00	21 919,36	SOD SO 01/ č.p. 405
PP			Demontáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m					
7	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	3,260	490,35	1 598,54	SOD SO 01/ č.p. 766
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					

2 Statické zajištění stěn sila ve 2.NP č.m. 2.10, 2.07, 2.08, 2.09 - omítka30 989,86

8	K	612131121.1	Penetrační hloubkový nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	71,200	26,67	1 898,90	SOD SO 01/ č.p. 248
9	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	71,200	303,00	21 573,60	CS ÚRS 2022 01
Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn								
č. m. 2.10 = (3,50*2,60) + ((2,90*2,60)-(0,8*2,1))				14,96				
č. m. 2.09 = 3,50 * 2,60 + (2,90*2,60-(0,8*2,1) + 1,80*2,60				19,64				
č.m. 2.07. = ((2,9*2,26)-(0,8*2,1))*2 + (2,8*2,6)				17,03				
č.m. 2.08. = ((2,9*2,26)-(0,8*2,1))*2 + (2,8*2,6)+ ((2,8*2,6)-(1,070*2,00))				19,57				
Suma				71,20				
10		612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	71,200	71,00	5 055,20	CS ÚRS 2022 01
11	K	949111113	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v do 2,5 m	sada	1,000	445,22	445,22	SOD SO 01/ č.p. 421
PP			Montáž lešení lehkého kozového trubkového o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m					
12	K	949111213	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v do 2,5 m za první a ZKD den použití	sada	40,000	26,67	1 066,80	SOD SO 01/ č.p. 422
PP			Montáž lešení lehkého kozového trubkového Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně - 1113					
13	K	949111813	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v do 2,5 m	sada	1,000	297,97	297,97	SOD SO 01/ č.p. 423
PP			Demontáž lešení lehkého kozového trubkového o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m					

14	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	1,330	490,35	652,17	SOD SO 01/ č.p. 766
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
3 Opásání sloupů okolo výtahu V2 ve 4.-5.NP dle ZL 33							131 849,34	
15		HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný	hod	10	468,00	4680	CS ÚRS 2022 01
Úprava ocelové konstrukce OK2 pro opásání sloupů								
16	K	767991041.1ZL 33	Opásání sloupů ocelová konstrukce vč. povrchové úpravy, kotvení, kotev předehtí oceli (M+D)	kus	1	76 059,16	76059,16	SOD SO 01/ č.p. 1058
<i>L 80x8 8*5,68 bm..... 9,36 kg/m 425,32</i> <i>pochá ocel 60x632m2,85 kg/m 91,2</i> <i>prořez, spojovací materiál 5% 25,83</i> <i>140,24 542,35</i> <i>Dle SOD - SO 01/ 1059 ... 140,24 Kč/kg</i>								
17	K	ZL 33	Opásání sloupů ocelová konstrukce vč. povrchové úpravy, kotvení, kotev předehtí oceli (M+D) - příplatek za složitost montáže 35% z p.č. 767991041.1 ZL 33	kus	1	26 620,71	26620,71	ZL 33/ č.p. 2
18	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,542	1 600,00	867,2	SOD SO 01/ č.p. 1079
19	K	613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	17,92	86,60	1551,87	CS ÚRS 2022 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně pilířů nebo sloupů					
20	K	613142012	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů rabičovým pletivem	m2	17,92	170,00	3046,4	CS ÚRS 2022 01
PP			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu rabičovým provizorním přichycením pilířů nebo sloupů					
21	K	613321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	17,92	266,00	4766,72	CS ÚRS 2022 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů					
22	K	613323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních pilířů nebo sloupů tl do 5 mm nanášená ručně	m2	17,92	220,00	3942,4	CS ÚRS 2022 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm Pilířek k cenám za každý další 1 mm tloušťky omítky přes 5 mm pilířů nebo sloupů					
23	K	613323191	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnitřních sloupů za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	89,600	13,20	1 182,72	CS ÚRS 2022 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky omítky přes 5 mm pilířů nebo sloupů					
24	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	0,150	490,35	73,55	SOD - SO01/766
25	K	943121112	Montáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 30 m	m3	15,000	57,62	864,30	SOD SO 01/ č.p. 494
PP			Montáž lešení prostorového trubkového těžkého pracovního nebo podpěrného bez podlah s provozním zatížením tř. 4 od 200 do 300 kg/m2, výšky přes 20 do 30 m					
VV			" těžké lešení slouží pro podepření bednění stropu výtahové šachty "					
VV			" výtahová šachta (VZ) - řez C2 "					
VV			" 1.PP až 6.NP "					
26	K	943121129	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému těžkému bez podlah za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	15,000	4,01	60,15	SOD SO 01/ č.p. 495
PP			Montáž lešení prostorového trubkového těžkého pracovního nebo podpěrného bez podlah Příplatek k cenám za půdorysnou plochu do 6 m2					
27	K	943121212	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému těžkému bez podlah tř.4 v 30 m za první a ZKD den použití	m3	6 861,180	1,11	7 615,91	SOD SO 01/ č.p. 496
PP			Montáž lešení prostorového trubkového těžkého pracovního nebo podpěrného bez podlah Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112					
VV			(89,35*60) *(15)*100 "Přepočtené koeficientem množství 6 861,180					
28	K	943121812	Demontáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 30 m	m3	15,000	34,55	518,25	SOD SO 01/ č.p. 497
PP			Demontáž lešení prostorového trubkového těžkého pracovního nebo podpěrného bez podlah s provozním zatížením tř. 4 od 200 do 300 kg/m2, výšky přes 20 do 30 m					
4 Oprava trhliny ve zdivu 4.NP v č.m. 4.28							2 257,40	
29	K	985441312.1	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 6 mm v drážce v ŽB kci vytvoření drážky vyčištění, vložení táhla zapravení drážky speciální maltou	m	3,300	684,06	2 257,40	SOD SO 01/ č.p. 526
PP			Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 6 mm v drážce v ŽB kci vytvoření drážky vyčištění, vložení táhla zapravení drážky speciální maltou					
VV			" statika - výkres č. 48 "					
VV			" lemování stěn před vybouráním otvorů " 0,3*11 3,300					

PRACOVNÍCI: 3 MTS; 2 ČHT; 2 ZALINDEK; 3 TICHÝ; 2 LZ STAVBY;
14 KŘENK; 12 ČAMET; 4 KL BETON; 4 TZB TOMÁŠEK;
2 ACP ENGINEERING; 2 ZAVAC; 1 STAVIŘEK

24.1.2022

PONDĚLÍ

POČASÍ: 0°C - +3°C; ZATAŽENO

PRACOVNÍ DOBA: 7⁰⁰ - 18⁰⁰

MECHANIZACE: VĚŽOVÝ JERÁB; EL. RUČNÍ NÁŘADÍ

PRACOVNÍ POSTUP:

- MONTÁŽ VZT POTRUBÍ V 5.NP
- BETONÁŽ PODLAH 1.NP - KAVÁRNA
- MONTÁŽ PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ PŘED V2 V 1.NP
- MONTÁŽ EL. - SLK; SLB ROZVODŮ
- MONTÁŽ KOTLŮ V KOTELNĚ
- VYZDÍVÁNÍ Z YTONGU; VÁPENOPÍSKU; LÍCOVÝCH CIHEL
- OBNOVA DŘEVĚNÝCH TRÁMŮ + ZÁKLOPU VE 3.NP
- MONTÁŽ KASTÍKŮ NA POHONY OKEN
- ZASKLÍVÁNÍ REPASOVANÝCH OKEN
- NÁVOZ MATERIÁLŮ
- ÚKLID STAVBY

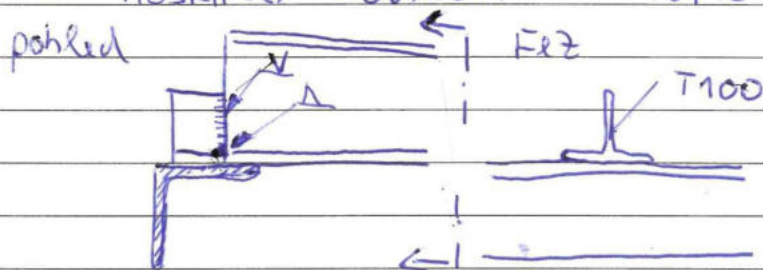
KONTROLA STAVBY STATIKEN.

25.1.2022

= PŘEBÍRKA VÝŽTUŽE DESKY D1.14 - PODSTAVEC
POD EXPONÁT - VÝŽTUŽ V POŘÁDKU, DESKU
PROVÉST TL. 21 CM KAMÍSKO 20 CM, ABY BYLO
DODRŽENO KRYTÍ.

- MARKÝZA - KUTNA LOUČKA SALACE OBRAŽENÉ
VÝŽTUŽE. KA ZBYTKU VÝŽTUŽE KETII DODRŽENO
MIN. KRYTÍ - LIEKII NEZBYTKU KUTNA PLOŠNA
SALACE STERKANI, ALE SE KUTNÉ BRÁHII
DALŠÍMU KOROZOVÁNÍ DOLNÍ ROZDĚLOVACÍ
VÝŽTUŽE - DOPORUČII POSTUP KONTROLOVAT
S DODAVATELEM SALAČNÍHO SYSTÉMU.
HORNÍ HRANA MARKÝZY MUSÍ BÝT OPATŘENA
NOVÝMI HI ~~STAV~~ SOUVĚŠTIVNÍ A OPLECHO-
VÁNÍM.

- ZAPUŠTĚNÍ RÁHU OKEN DO ZDIVA. DO CÍHEL. ZDIVA PROVÁZED DŘÁVKO HL. 4 cm DŘÁŠKOVACÍKOU. ZALÍCOVAT S HRANOU PROVLAKU VZDÁLE NEJŠÍ OD OSTĚNÍ OTVORŮ. DO ŽB STĚLY LZE DŘÁŠKOVAT BEZ PŘERUŠENÍ VÝŽTUŽE!
- STĚLY SILA - VÝŽTUŽ BEZ KDTI OPATŘIT PROTIKOROZNÍM MATEŘEM. V NÍŽNOSTI KNIHOVNY A ROZVODNY HN OPATŘIT STĚLY CEMENTOVOU OMÍTKOU.
- PRAHY VE DVEŘÍCH SILA DOHODU BÝT VYBOURÁNY A PO OSAZENÍ ROZVODŮ ZNOVU VYBETOLOVÁNY S VÝŽTUŽÍ - 2x R10 VLEPIT DO OSTĚNÍ.
- SCHODIŠTĚ SCH 5 - OCELOVÁ KONSTRUKCE PŘEBRÁHA BEZ PŘÍPONDÍEK.
- LÁVKA OK13 - PŘEBRÁHO BEZ PŘÍPONDÍEK.
- ZAJIŠTĚNÍ DESKY D4.5 - KOTVENÍ L PROFILŮ V POŘÁDKU. NA ČTYŘECH MÍSTECH JE MALE VLOŽENÍ OCELOVÝCH NOSNÍKŮ NA L PROFILECH. ZA NOSNÍKY DOVAŽIT T PROFIL DL. 50 cm.



NA DVOU MÍSTECH NEBOU DOTAŽENY ŠROUBY.

- KONSTRUKCE ZABRADLÍ OK17 - DOPLNIT SPOJE RÁMŮ A PŘÍČÍ, OPRAVIT KOTVENÍ RÁMŮ K TRÁNKŮ - KYVE SE, DOPODLOŽIT CELISTVÝMI PLECHY, NEBO VYNĚMÍT DESKY NA TRÁNKĚCH.
- RÁNY OKOLO OTVORŮ PRO VZT VE STĚNÁCH - PŘEBRÁHO. NUTNO DOPLNIT HALTU POD ZOHLOVÉ ÚHELNÍKY.
- RÁN POD DODATEČNÉ PROSTUPY PRO VZT VE 4. NP - RÁN OSAZENÍ DLE POŽADAVKŮ, ZBÝVÁ DOŘDÍT A VYKLIKOVAT KE STROPNÍ DESCE. PODEZDÍVKA Z CPP TC. 75 cm.

- ROZVADEČ PRO V3 OSADIT NIMO DOHOLNÉHO KONSTRUKCI SILA.
- OPÁSÁNÍ SLOUPŮ OKOLO V2 VE 2.NP - ROHOVÉ PROFILY OSAZENY NA SUCLO. OPÁSÁNÍ JE NUTNÉ ROZEBRAT A PROJEKT ZLOU DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU Z PROJEKTU.
- SLOUPY OKOLO V2 VE 4.NP - 2 SLOUPY MEZI 4.NP A 5.NP JSOU PŘEROUČENY PRACOVNÍ SPÁROU, KTERÁ JE SURZE CELÝ PRŮŘEZ A VYTVAŘÍ KAVERLY - SLOUPY NA VÝŠKU PATRA OPÁSAT ODBORNĚ JAKO SLOUPY V NIŽŠÍCH PATRECH.
- VE VŠECH SLOUPECH OKOLO V2 PROJEKT DOPLADNŮ DOBETOVÁNÍ / SALACI ODSTÍPLÝCH ROHŮ A KAVEREL. I V JIŽ OPÁSANÝCH MÍSTECH.
- DOZDÍT PILÍŘ VE VERNOLU VE 2.NP OBJEKTU ČISTÍRNÝ NA CELÝ PRŮŘEZ!
- V MÍSTĚ DRÁŽKY POD PRŮVLAKEN VE 2.NP BUDE PROVEDENA PODBETOVÁNKA PO OSAZENÍ ZBYLÝCH ROZVODŮ. ODBORNĚ ŘEŠIT V VŠECH PODOBLÝCH MÍST - POD ULOŽENÍM NOSNÍKŮ JEL NEPODSÉDÍVAT, ALE PROBETONOVAT NA DÉLKUcca 1,0 m.
- VE STĚHĚ 4.NP JE VÝRAZNÁ TRNLINA V MÍSTĚ ČISTÍRNÝ. DOPORUČUJI SČÍT HELIKÁLNÍ VÝZTUŽÍ DE: 30 cm PO VZD. 50 cm KOLNO NA SDEZ TRNLIN. OMÍTKU NÁSLLEDNĚ DOPLNIT PERLINOU.
- DOVÁZKY V PRŮVLACÍCH OK PLÝNICE BYLY PROVEDENY - DOLOŽENO FOTKANÍ, PŘEBRÁNO.
- ZAJISTENÍ OK PLÝNICE K TRÁNŮM PONDOLÍ SROUBŮ NA KAŽDÉM TŘETÍM TRÁNŮ - PŘEBRÁNO.
- DŘÍVE PŘEBÍRANÉ KCE - DS. 70, SCH. 2. A STROP V3, KONTROLOVÁNY PŘES FOTO. KONTROLU PROVEDL ZA STABIL S.R.O.

PRAC. POSTUP:

- PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PŘED MONTÁŽÍ
- ELEKTRO
- BOUŘÁNÍ SCH2 + ÚKLID SUTIN
- REKONSTRUKCE FASÁDY JIH
- ARMOVÁNÍ DS.4
- ARMOVÁNÍ + BEDNĚNÍ DS.7
- MONTÁŽ SVĚTLÍKŮ NAD MLÝNICÍ
- MONTÁŽ PĚNOSKA KOLEM SVĚTLÍKŮ NAD MLÝNICÍ
- MONTÁŽ NÁPISU "AUTOMATICKÉ MLÝNY"
- MONTÁŽ OK 8
- MONTÁŽ OK 10; OK 11
- ŠKRABÁNÍ OMÍTKY V MOUCHNÉM SILU
- ČISTĚNÍ CÍHEL
- SANACE STROPNÍCH LCI
- OBNOVA GOČAROVY FASÁDY UV1
- OBNOVA BOŽP
- REKONSTRUKCE TR. STROPU NAD 3. NP
- VÝŽDÍVLA Ž YTONBU M.Č. 2.40
- LEPENÍ MULTIPORU V 6.01

KONTROLA STAVBY A PŘEBÍŽKY VÝŽUŽE STATIKEN.

17.8.2021

- SCHODIŠTĚ SCH1 Z 3.NP DO 4.NP - GEOMETRIE DLE REVIZE TVARŮ. VÝŽUŽELI DLE PROJEKTU V POŘÁDKU KRODĚ KAPJELI VÝST. RANENÉ NA STROP 3.NP - KONCENTRACE VÝŽUŽÍ V HORNÍ ČÁSTI DESKY, PROTI PROJEKTU DOPLIČKA VLEPENÍ VÝŽUŽ. ŘEŠENÍ SCHVALUJI. SCHODIŠTĚ JE POŽHO BETONOVAT.

ÚTERÝ

- DESKA DS.7. - VÝŽUŽ PŘEZRAKA BEZ ZAŠADLÍCH PŘÍPODÍNEK. ZBÝVÁ OSADIT HORNÍ VÝŽUŽ NA PROVLINĚ DESKY A VLEPIT PRUTY DO NOVÉHO SCOOPU - STAUBA ZAŠLE FOTO. POTÉ POŽHO BETONOVAT.

- DOŘETOKAŇKA STARÉHO PONT. OTVORU NAD
PLÝNICÍ. PROVEDENO DLE DOHODNUTÉHO
SCHEMATU. ŘEŠENÍ PROKÁZÁNO FOTKOU.
VÝŽUŽ VLEPĚLA DO TRÁŇŮ A UMÍSTĚLA DO 1/2
VÝŠKY DESKY. SCHVÁLENO DODATEČNĚ

- DESKA D5.3 - CHYBÍ STARTOVACÍ VÝŽUŽ
DO ATIKOVÉ ŽB STĚNY VE SMĚRU KOLMĚN
KA TRÁŇY. NUTNO DOPLNIT:

- 1) DO TRÁŇŮ VLEPÍT 4x $\phi 16$ KOT. HL. 200 mm
NAD TRÁŇY 600 mm. PEŽI HORNÍ VÝŽUŽ.
- 2) DO DESKY VLEPÍT 2x $\phi 6/200$ KOT. HL. 60 mm,
NAD DESKU 300 mm.

POLOHY PRUTŮ 1) A 2) KOORDINOVAT S PATOU
ATIKOVÉ STĚNY.

- DESKA D5.4. - KONTROLA VÝŽUŽE DESKY
A TRÁŇŮ. NUTNO DOPLNIT STARTOVACÍ VÝŽUŽ
ATIKY PŘED BETONÁŽÍ.

NUTNO OPRAVIT:

- ULOŽENÍ DOLNÍ SÍŤE NAD TRÁŇY → ULOŽIT
PŘÍLOŽKY $\phi 6$ DL 750 mm PO 200 mm.
- SROVNAT HORNÍ VÝŽUŽ TRÁŇŮ K
DOLNÍMU LÍCI TŘDÍNKU.
- PRUTY S OHYBY VYTÁČÍ K ŽEBŘI DESKY
NAD KRYTÍ - DESKU BETONOVAT V
TLOUŠŤCE 9 cm NADÍSTO PROJEKTOVANÝCH
8 cm. STATICKY PŘÍPUSTNĚ.
- HORNÍ VÝŽUŽ DESKY OSAŽELA ORNÁČKOU,
PŘÍVEDLOUT O 1 cm (PŘEČET KRYTÍ
SMOŘA 20 mm PŘI NOVÉ TL. DESKY).

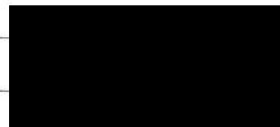
- SALACE STAV. ŽB DESKY

POTŘEBNÉ KRYTÍ Z HLEDISKA PBR: (60 minut):

- ŽEBROVÉ STROPY 15 mm
- STROPNÍ DESKY 20 mm
- STROPNÍ TRÁŇY 25 mm (KA HLAVNÍ VÝŽUŽ)
- SLOUPY 20 mm (KA HLAVNÍ VÝŽ.)

- ODÍTAČ PŘEFA BĚHŮ - Z HLEDISKA OCHRANY
PŘEHLÍKŮ KOTLOU OPATŘIT NOVOU CEN. OCHRANOU
VÝSTUŽNÍ VLOŽKOU.

KONTROLA PROVEDL :



22 69

1

Od: [redacted]
Odesláno: pátek 28. ledna 2022 12:14

Komu: [redacted]
Kopie: [redacted]

Předmět: RE: WAM - návštěva statika
Přílohy: rampa - pilíře.zip; rozvaděč výtahu V3.png

Dobrý den,
odpovědi jsou vepsané do původního textu modře.

> Datum: 26.01.2022 14:44
> Předmět: RE: WAM - návštěva statika
>

Dobrý den,

v návaznosti na včerejší KD prosím o zodpovězení dotazů:

- Dle dohody s [redacted] prosím do čtrnácti dnů rozmyslet a poslat dilataci podlah na zbylých betonových plochách, řádově za tři týdny budeme realizovat další část.

Ano, jistě, podklad připravím podle domluvy.

- Prosím AD o prověření skladby pod nákladovou rampou u moučného sila, pod rampou máme realizovat asi 1,5 m do hloubky základ pro podepření rampy (Z0.5 – SKŘ v.č. 50), přičemž nyní rampu podepírá pár pilířů 300x300 z CPP založených na úrovni UT. Prosím o prověření nutnosti realizace tohoto masivního základu.

Navrhujeme upravit řešení sloupku vzhledem k úpravě plochy nádvoří. Navržený sloupek viz SKŘ i druhý stávající sloupek budou nahrazeny sloupky z cihel totožných s povrchem nádvoří. Základy budou zmenšeny, aby objem obou byl součtem sloupku viz SKŘ.

Hloubka základů bude jen do nezámrné hloubky podle poslaného výkresu - tedy ne 1,5m, ale asi cca 900mm. Změnu základů navrhujeme provést bez změn VV. Vyzdění sloupků by bylo přiřazeno úpravě projektu nádvoří.

- Prosím AD o prověření skladby SS22 u příček nad kavárnou, viz příloha. Ve výpisu skladeb je SDK a pravděpodobně to bude překlep. Zároveň prosím o upřesnění poloh těchto příček, zdali držet roh sloupu a tudíž rovinu řezu desek, nebo průvlak nad hlavou, foto současného stavu viz příloha.

Skladba SS22 je v pořádku, příčky jsou chápány jako provizorní. Osazení příček by mělo být takové, aby po jejich odstranění byly omítky sloupů v pořádku a stačilo jen kosmetické zapravení. Povrchové úpravy sloupů a průvlaků by mělo předcházet osazení SDK příček. Jejich přesnou polohu určí AD na KD 1. 2. 2022.

2169

- Prosím o definitivní rozhodnutí kde bude rozvaděč V3, uživatel nechce rozvaděč přesunout do kanceláře.

Vzhledem k existenci žb věnce na původním místě pro rozvaděč výtahu V3, o kterém jsme nevěděli, navrhujeme přesun rozvaděče do polohy na výkrese. (Otočení do m. 5.05 není vhodné vzhledem k využití stěn místnosti). RS bude zazděn do zateplené přičky, přička bude rozšířena z 250 na 300mm tak, aby RS měl do m. 5.31 záda 50mm. Navrhuji tuto změnu započíst bez změn VV - zvětšení tl. přičky, ale zmenšení její výměry, nebourání otvoru pro RS na původním místě...

OMÍTKUTÍ PRŮVLAKY

1

- Prosím o definitivní rozhodnutí co se bude dělat se střešními průvlaky v mlýnici 5.NP.

Úprava se bude řídit pokyny statika. Na průvlacích je třeba sanovat viditelnou - obnaženou - výztuž (rozsah není velký) a doplnit průvlaky o cementovou štukovanou hladkou omítku (soulad s vedlejším SDK) k dostatečnému krytí výztuže (při případném požáru) - vrstvy také podle metodiky statika.

Jde o 175m² omítky.

Děkuji, s pozdravem

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

www.cht-pce.cz

Sent: Tuesday, January 25, 2022 2:35 PM

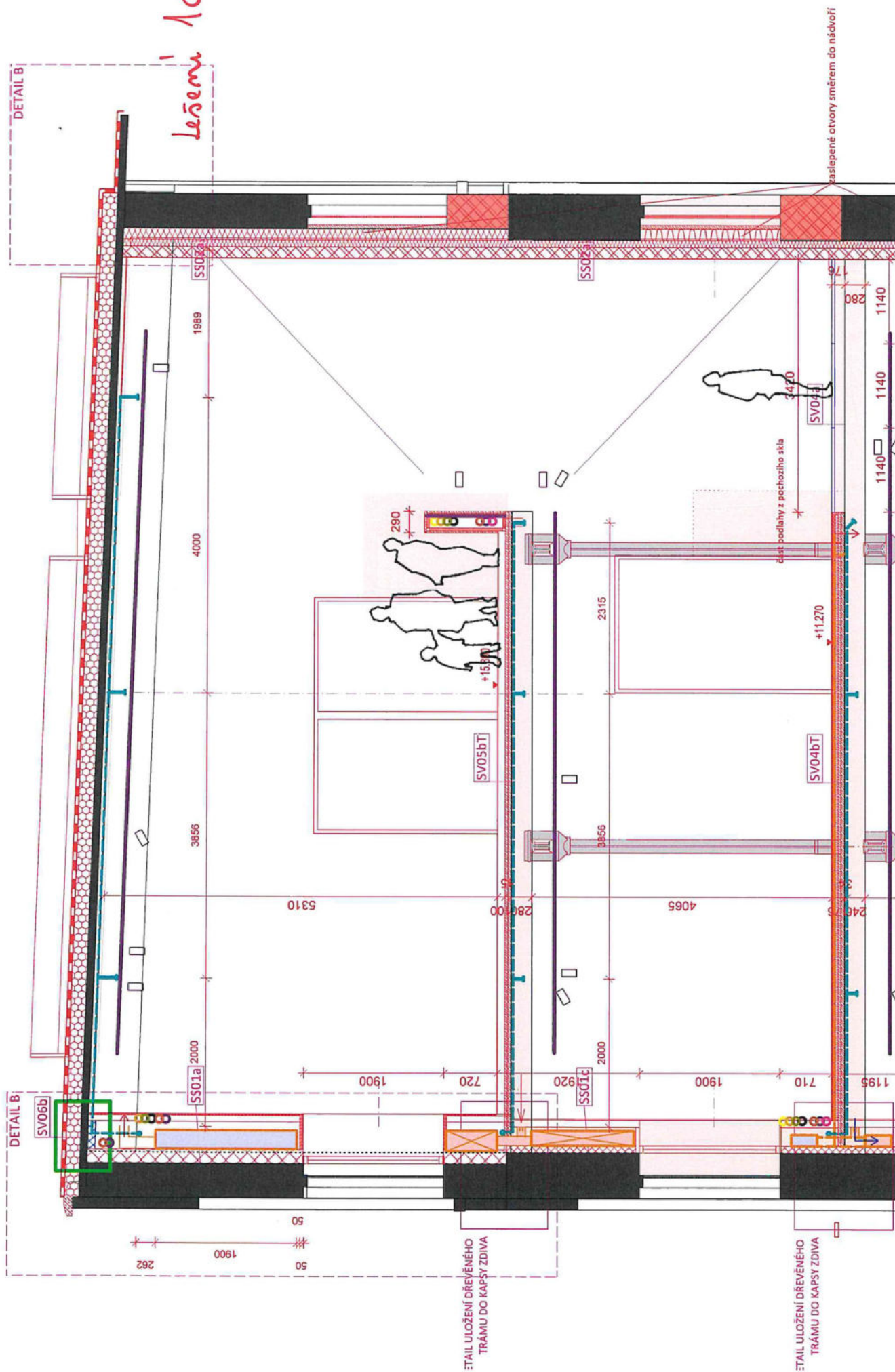
Subject: RE: WAM - návštěva statika

Dobrý den všem,

v příloze posílám zápis statika z dnešního dne.

S pozdravem

lešeni! 1a



Denní záznamy stavby:

List č.

13698

Datum:

PRACOVNÍCI: 3 MTS; 2 CHT; 2 ZALINDEK; 3 TICHÝ; 2 LZ STAVBY;
 14 KŘENEK; 12 ČAMET; 4 KL BETON; 4 TZB TOMÁŠEK;
 2 ACP ENGINEERING; 2 ZAVAC; 1 STAVI REZEK

24.1.2022

PONDĚLÍ

POČASÍ: 0°C - +3°C; ZATAŽENO

PRACOVNÍ DOBA: 7⁰⁰ - 18⁰⁰

MECHANIZACE: VĚŽOVÝ JERÁB, EL RUČNÍ LARADÍ

PRACOVNÍ POSTUP:

- MONTÁŽ VZT POTRUBÍ V 5NP
- BETONÁŽ PODLAH 1.NP - KAVARNA
- MONTÁŽ PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ FRED V2 V 1NP
- MONTÁŽ EL - SLU; SLB ROZVODŮ
- MONTÁŽ KOTLŮ V KOTELNĚ
- VYZDÍVÁNÍ Z YTONGU; KŘENOPÍSKU; LÍCOVÝCH CIHEL
- OBNOVA DŘEVĚNÝCH TRAMVÍ + ZAKLOPU VE 3NP
- MONTÁŽ KASTÍKŮ NA POHONY OKEN
- ZASKLÍVÁNÍ REPAROVANÝCH OKEN
- NÁVOZ MATERIÁLŮ
- ÚKLID STAVBY

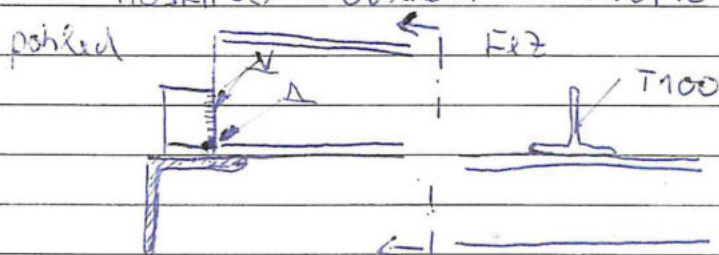
KONTROLA STAVBY STATIKEM

25.1.2022

- = PŘEBÍŘKA VÝŽTUŽE DESKY D.1.14 - PODSTAVEC
 POD EXPONÁT - VÝŽTUŽ V POŘÁDKU, DESKU
 PROVĚST TL. 21 CM KAMÍSKO 20 CM, ABY BYLO
 DODRŽENO KRYTÍ.

- MARKÝZA - NUTNÁ LOUŽENÍ SALACE OBNAŽENÉ
 VÝŽTUŽE. KA ZBYTKU VÝŽTUŽE NEKLI DODRŽENO
 MIN. KRYTÍ - LIEKLI NEBYLO NUTNÁ PLOŠNA
 SALACE STEROVANI, ALE SE NUTNÉ BRÁNIT
 DALŠÍMU KOROPOVÁNÍ DOLNÍ ROZDĚLOVACÍ
 VÝŽTUŽE - DOPORUČILI DESTOP KONZULTOVAT
 S DODAVATELEM SALACÍHO SYSTÉMU.
 HORNÍ HRANA MARKÝZY MUSÍ BÝT OPATŘENA
 NOVOU HI ~~STAV~~ SOUVISLIVOU A OPĚCHO-
 VÁNÍM.

- ZAPUŠTĚNÍ ŽÁNO OKEN DO ŽDIVA - DO CÍHEL. ŽDIVA PROVAŽED DRAŽKU HL. 4 CM DRAŽKOVACÍ - KOU. ZALÍPOVAT S HRAČOU PROVAŽED VZDALE NEJŠÍ OD OSTEKOVÝCH OTVORŮ DO ŽB STELI LZE DRAŽKOVAT BEZ PŘERUŠENÍ VÝSTUŽE.
- STELY ŽILA - VÝSTUŽ BEZ KDYTI OPATŘIT PROTIKOROZNÍMI MATERIÁLY. V NÍŽNOSTI KNIHOVNY A ROZVODNY HN OPATŘIT STELY CEMENTOVOU OMÍTKOU.
- PRAHY VE DVEŘÍCH ŽILA DOHODU BYT VYBOURÁNY A PO OSAZENÍ ROZVODŮ ŽIVOU VYBETONOVÁNY S VÝSTUŽÍ - 2x R10 VLEPIT DO OSTEKOVÝCH.
- SCHODIŠTĚ SCH 5 - OCELOVÁ KONSTRUKCE PŘEBRÁNA BEZ PŘÍPOMÍNEK.
- LÁVKA OK13 - PŘEBRÁNO BEZ PŘÍPOMÍNEK.
- ZAJIŠTĚNÍ DESKY D4.5 - KOTVENÍ L PROFILŮ V POŘÁDKU. NA ČTYŘECH MÍSTECH JS MALE VLOŽENÍ OCELOVÝCH NOSNÍKŮ NA L PROFILECH. ZA NOSNÍKY DOVADIT T PROFIL DL. 50 CM



NA DVOU MÍSTECH NEBOU DOTAŽENY ŠROUBY.

- KONSTRUKCE ZÁBRADÍ OK7 - DOPLNIT SPOLU RÁNO A PŘÍČÍ OPRAVIT KOTVENÍ RÁNO K TRÁNŮ - KYVE SE, DOPODLOŽIT CELISTVÝMI PLECHY, NEBO VÝKĚNIT DESKY NA TRÁNĚCH.
- RÁNY OKOLO OTVORŮ PRO VĚT VE STEHAČNÍ - PŘEBRÁNO - NUTNO DOPLNIT MALTO POD ZOKOVÉ ÚHELNIKY.
- RÁN POD DODATEČNÉ PROSTUPY PRO VĚT VE 4. LP - RÁN OSAZENÍ DLE POŽADAVKŮ, ZBÝVÁ DODAT A VYKLIKOVAT KE STŘEŠNÍ DESCE. PODEZDÍVKA Z CPT TC. 75 CM.

2
2UP

- ROZVÁDEČ PRO V3 OSADIT DÍM O DOHLUČNÍ-
KOC KONSTRUKCI SILA.

- OPÁSAK SLOUPŮ OKOLO V2 VE 2.NP -
ROHOVÉ PROFILY OSAZENÝ KLA SUCLO.
OPÁSAK JE NUTNÉ ROZEBRAT A PROJEKT
ZLOU DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU
A PROJEKTU.

1 a 52

V=

5168

- SLOUP OKOLO V2 VE 4.NP - 2 SLOUPY MEZI
4.NP A 5.NP JSOU PŘERUŠENÝ PRACOVNÍ
SPÁROU, KTERÁ JE SURZE CELÝ PRŮŘEZ A
VYTVAŘÍ KAVERLY - SLOUPY KLA VÝŠK
PATRA OPÁŠAT OŘDOBNĚ JAKO SLOUPY V
NÍŽŠÍCH PATRECH.

Výška: 11,36 m

1. práva ok 2

- VE VŠECH SLOUPECH OKOLO V2 PROJEKT
DOHLADNĚ DOBETONOVAT / SAKACI ODSTÍPLÝCH
ROHŮ A KAVEREL. I V JÍŽ OPÁŠANÝCH DÍŘECH.

- DOZDÍT PILÍŘ VE VERNOLU VE 2.NP OBJEKTU
ČISTÍRNÝ KLA CELÝ PRŮŘEZ!

- V DÍŘĚ DÍŘKY POD PŘEVÝŠEN VE 2.NP
BUDĚ PROVEDENA PODBETONOVKA PO OSAZENÍ
ZBYLÝCH ROZVODŮ. OŘDOBNĚ ŘEŠIT V VŠECH
PODOBÝCH DÍŘ - POD ULOŽENÍ KOSKOVÝ JEL
NEPODSZDÍVAT, ALE PROBETONOVAT KLA DĚLU
cca 1,0 m.

- VE SÍŤE 4.NP JE VÝRAZNÁ TRNKA V DÍŘĚ
ČISTÍRNÝ. DOPORUČÍ SE ŘÍŠ HELIKÁLNÍ
VÝSTUŽÍ DLE 30 CM PO VZD. 30 CM KOLNO
KLA SÍŤE TRNKA. DÍŤKU NÁSLEDNĚ DOPLNIT
PERLINOU.

4

11
počet: 11
4.NP A
5.NP

- DOVÁZKY V PŘEVÝŠÍCH OK DLYNICE BYLY
PROVEDENY - DOLOŽENO FOTO, PŘEBRÁNO.

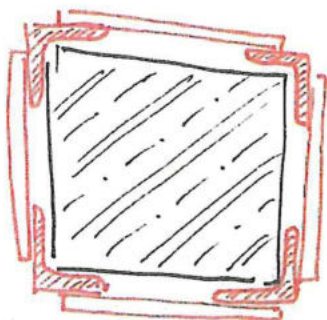
- ZAJISTENÍ OK DLYNICE K TRÁDNÍ PONDĚ
SPROBČ KLA KAŽDÝ TŘETÍ TRÁNU - PŘEBRÁNO

- DŘÍVE PŘEBRÁNÉ KCE - JS. 70, SCH. 2. A
STROP V3 KONTROLOVÁNÝ PŘES FOTO.

KONTROLU PROVEDL ZA STABIL S.D.3

OPĚRAKOVÝ SLOUP

PŮDORYS



$4 \times L 80 \times 8 + 4 \times P 6 \times 60 - 200$

- osadit do jemnozrnné kaly
- příložky přivazet po 300 mm při teplotě ~ 500-600 °C.
- patní a vchodový profil $L 80 \times 8$. osadit také do kaly.

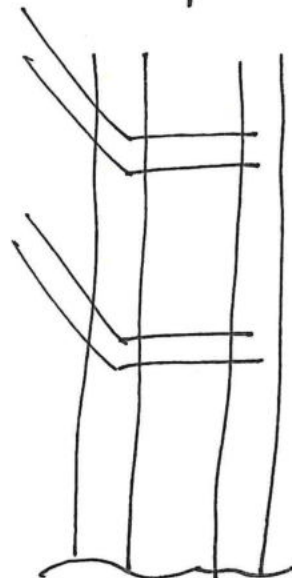
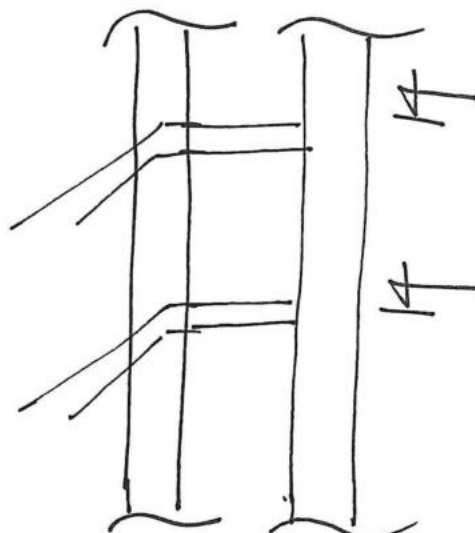
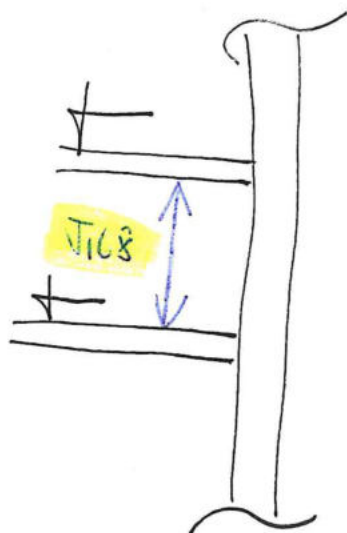
VÝTAH V2



Sloup S1 a S4

Sloup S2

Sloup S3





ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 065	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum 19.04.2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny: ZL - 65 Dveře - odpočet pozice ND 208 a přípočet pozice ND 124 Popis a zdůvodnění změny: Po aktualizaci požadavků HZS dojde ke změně počtu dveří s požární odolností			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☒	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	41.186,59 Kč
		Cena víceprací bez DPH	30.933,33 Kč
		Cenový dopad bez DPH	-10.253,26 Kč



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 065
--	--	----------	-------------------------------

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Soupis: Datum: 18.02. 2022

ZL - 65 Dveře - odpočet pozice ND 208 a přípočet pozice ND 124

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-10 253,26	
VÍCEPRÁCE							30 933,33	
1	K	ND124	Nové dveře atypické jednokřídle P m.č. 1.37, 2.27, 3.22, 3.28, 4.22 (jednotka přesné klimatizace) celkový rozměr 900x2100mm	kus	1,000	30 933,33	30 933,33	SOD SO 01/ č.p. 1108
MÉNĚPRÁCE							-41 186,59	
2	K	ND208	Nové dveře atypické jednokřídle L m.č. 2.05-2.08 celkový rozměr 900x2000mm bezfalcové plně s hladkým pláštěm z pozinkovaného plechu, plechová zárubeň interiérové, celobvodové požárně odolné těsnění, požární odolnost EI30 DP3-C-S FeZn krycí nátěr tmavě šedý	kus	-1,000	41 186,59	-41 186,59	SOD SO 01/ č.p. 1121



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 066	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum 19.04.2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny: ZL – 66 – Navýšení počtu kusů termohlavic k topným tělesům			
Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu technických možností výrobce otopných těles musí být hlavice u 4 dlouhých těles zdvojeny.			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☒	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
		Cena víceprací bez DPH	7.179,76 Kč
		Cenový dopad bez DPH	7.179.76 Kč



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 066
--	--	----------	-------------------------------

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt:

SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

Datum: 24.02. 2022

Soupis:

ZL - 66 - Navýšení počtu kusů termohlavic k topným tělesům

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 179,76	
VÍCEPRÁCE							7 179,76	
1	K	Poi719	Termoelektř. hlavice 0-10V, 24 V pro radiátor. ventily	ks	4,000	1 794,94	7 179,76	SOD SO 01 05 ÚT / č.p. 167
PP			Termoelektř. hlavice 0-10V, 24 V pro radiátor. ventily					
			Nutné zdvojení hlavic u dlouhých těles					



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 067		
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum 23.03.2022		
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii			
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích			
Objednatel:	Pardubický kraj			
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.				
Předmět změny: Vyrovnání podlahy v m.č. 5.09 a m.č. 5.10 Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci podlah v m.č. 5.09 a 5.10 byly zjištěny rozdíly výšek nivelety původní podlahy v řádu až několika cm, které nebylo možné před úplným odstrojením původních mlýnských technologií zjistit měřením. Vzhledem k nové funkci obou místností (sál a ateliér pro veřejnost) a k požadavku vodotěsné skladby podlahy kvůli ochraně sbírek pod ní, bylo rozhodnuto podklad vyrovnat do úplné roviny cementovou směsí dle technologie navržené GD. Statik přitížení touto vrstvou odsouhlasil.				
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐	jiné okolnosti ☒
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒		
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne	☒		
	ano	Příloha:		
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☒		
	ano	Nový termín:		
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐		
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč	
		Cena víceprací bez DPH	237.518,68 Kč	
		Cenový dopad bez DPH	237.518,68 Kč	



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 067
--	--	----------	-------------------------------

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH

Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE

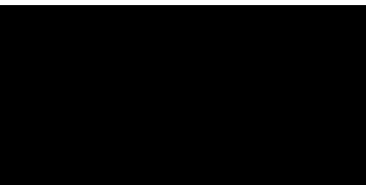
Soupis: Datum: 07.03. 2022

ZL 67 - Vyrovnání podlahy v m.č. 5.09 a v m.č. 5.10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							237 518,68	
VÍCEPRÁCE							237 518,68	
D 21-M			Elektromontáže					
1	K	016	Zednické práce, frézování drážek, prostupy apod.	hod	10,000	402,30	4 023,00	SOD SO 01-9.1.1/ č.p. 288
Zasekání kabelu do stávající podlahy								
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
2	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	269,400	14,00	3 771,60	ÚRS 2022/01
PP Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím								
č.m. 138, 53 m2				138,53				
č.m. 130, 87 m2				130,87				
Součet				269,4				
3	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	269,400	80,90	21 794,46	ÚRS 2022/01
PP Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) syntetický								
č.m. 138, 26 m2				138,53				
č.m. 130, 87 m2				130,87				
Součet				269,4				
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
4	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	67,283	331,00	22 270,67	ÚRS 2022/01
PP								
Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí								
Práce 4m2/ hod				67,35				
provedení stěrky z cementového lepidla								
5	M	58582002	lepidlo cementové standardní rychletuhnoucí a prodlouženou dobou zavadnutí C2FE	m2	269,400	200,97	54 141,32	ÚRS 2022/01
8,7 kg * 23,10 Kč/ kg 1 m2				200,97				
6	K	631311115-90	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25, vč. dilatace v konstrukčním rastru	m3	16,164	6 933,33	112 070,35	SOD SO 01/ č.p. 274
"269,40 m2 * tl.:0,06 m"				16,164				
7	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	39,660	490,35	19 447,28	SOD SO 01/ č.p. 766

Od: [REDACTED]
Odesláno: středa 23. března 2022 14:27
Komu: [REDACTED]
Předmět: FW: WAM PCE KD

Ahoj, statik poslal jen mail, viz níže. T



Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
www.cht-pce.cz

Sent: Wednesday, March 9, 2022 7:07 AM

Subject: Re: WAM PCE KD

Dobrý den,

nevím, zda je dotaz mířený na mě, ale cementový potěr tl. 50 mm o hmotnosti 115 kg/m² není v rozporu s uvažovaným zatížením dle statického výpočtu.

S pozdravem

Dne 2022-03-08 15:22, [REDACTED] napsal:

Dobrý den,

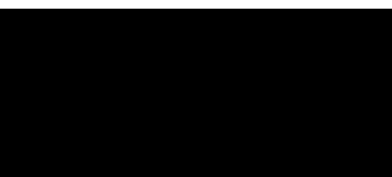
v návaznosti na bod 93 tabulky zasíláme požadované zatížení:

93	Vyřešení suché skladby podlahy v místnostech 5.09 a 5.10 - prostupy, vodotěsnost, křivý podklad. Viz zaměření od pana Ptáčka - e-mail 25.02.2022	25.02.2022	03.03.2022	AD navrhne skladbu, GD provedení betonové maz
----	--	------------	------------	---

Myšlena je betonáž klasickou mazaninou, tedy hmotnost 2300kg/m³. v tl. 50mm to znamená plošné zatížení 115kg/m².

Prosíme obratem o vyjádření, máme betonáře na stavbě a můžeme betonovat.

Děkuji, s pozdravem



Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

www.cht-pce.cz

Společnost enteria a.s. a všechny její dceřiné společnosti, členové českého stavebního holdingu tímto jednoznačně stanovují a prohlašují, že obsah této emailové zprávy má pouze informativní a nezávazný charakter, není potvrzením přijetí nabídky z jejich strany, či závazným právním jednáním, které by vedlo ke vzniku, zániku či změně jakéhokoli smluvního vztahu se společností **enteria a.s. či jejími dceřinými společnostmi, členy českého stavebního holdingu.**

Ledaže ze samotného emailu výslovně nevyplývá jinak, je pro vznik, změnu či zánik smluvního vztahu nebo jeho přijetí, změnu či odmítnutí nabídky je obligatorní písemná listinná podoba podepsaná oprávněnými zákonnými či smluvními zástupci společnosti enteria a.s. či jejími dceřinými společnostmi, členy českého stavebního holdingu.

Etická doložka - enteria a.s. zavazuje všechny dceřiné společnosti skupiny enteria a.s. – český stavební holding dodržovat zásady Etického kodexu enteria a.s., jednat a činit veškerá opatření k zamezení a předcházení páčání protiprávního jednání společností, jejími zaměstnanci a jejími součástmi.

S požadavkem výhradně právně souladného jednání zároveň vyzývá všechny obchodní partnery k pravidelnému sledování webových stránek www.enteria.cz a seznamování se s aktuálním zněním Etického kodexu společnosti enteria a.s. zde uvedeným.



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 068	
Číslo projektu:	CZ.06.3.33./0.0./0.0/16_036/0015325	Datum 19.04.2022	
Název projektu:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii		
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu automatických mlýnů v Pardubicích		
Objednatel:	Pardubický kraj		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Předmět změny: Doplnění chlazení v 5 NP			
Popis a zdůvodnění změny: Důvodem změny je úprava okružování chlazení ve výrobní dokumentaci z důvodu členitosti stropní konstrukce.			
Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐
	jiné okolnosti ☒		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☒	
	ano	Nový termín:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
		Cena víceprací bez DPH	122.176,89 Kč
		Cenový dopad bez DPH	122.176,89 Kč



		Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 068, PD
--	--	----------	-----------------------------------

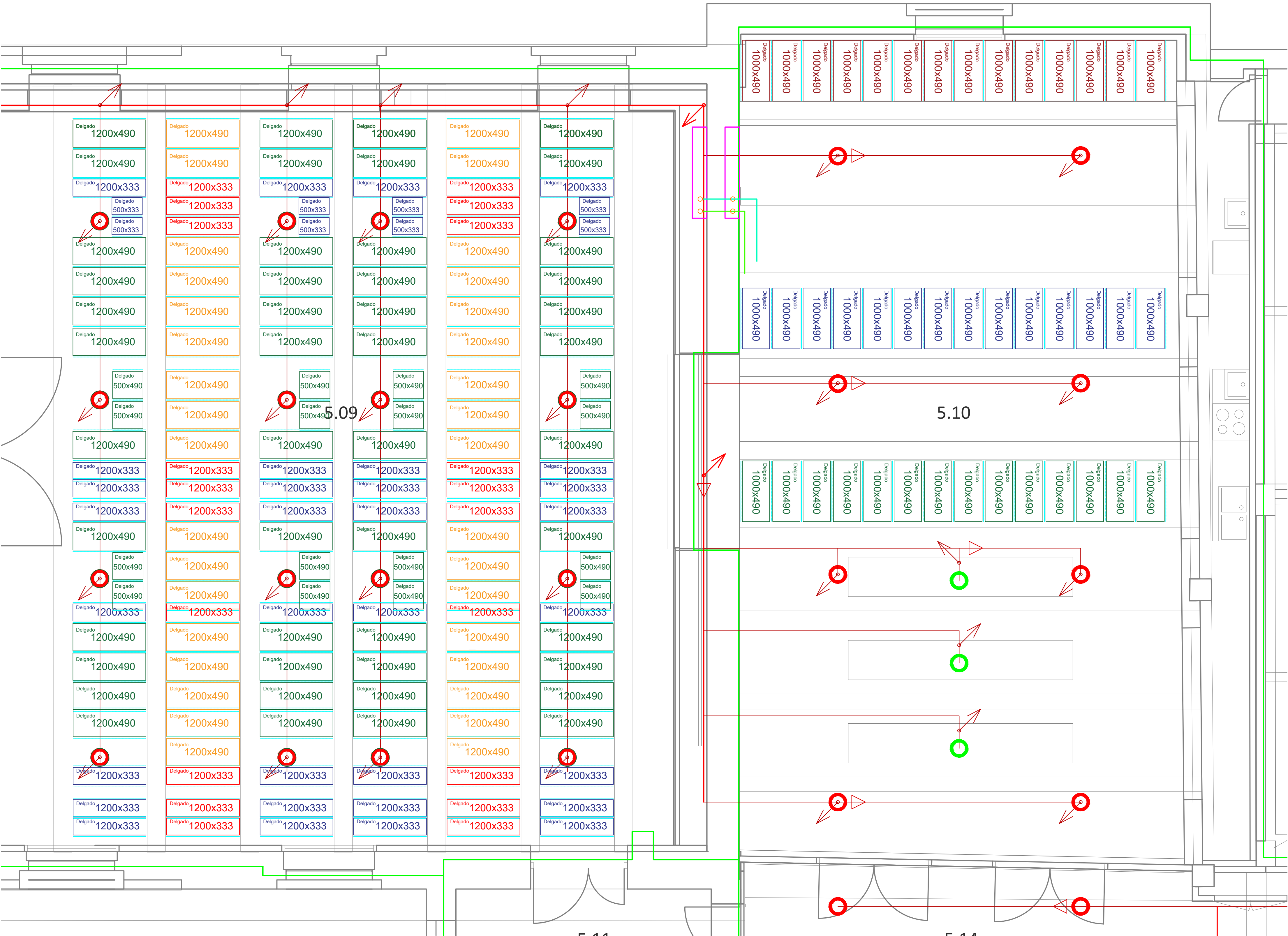
Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta:	Podpis technického dozoru stavby:
Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA WINTERNITZOVÝCH AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ PRO VÝCHODOČESKOU GALERII V PARDUBICÍCH
Objekt: SO 01 - OBJEKT AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ - VÝCHODOČESKÉ GALERIE
Datum: 12.04. 2022
Soupis:

ZL 68 - Doplnění chlazení v 5 NP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							122 176,89	
VÍCEPRÁCE							122 176,89	
D		D8	Velkoplošné chlazení					
1	K	Pol616	potrubí PB 8x1 mm, kyslíková bariéra	m	217,000	95,36	20 693,12	SOD SO 01-05/č.p. 58
2	K	Pol617	potrubí PE 16x2 mm, kyslíková bariéra	m	276,000	136,02	37 541,52	SOD SO 01-05/č.p. 59
3	K	Pol619	upínací systém pro připojovací potrubí	m	28,000	1 248,05	34 945,40	SOD SO 01-05/č.p. 61
4	K	Pol620	rozdělovač, 2-8 l/h, 6 okruhů, regul. průtokoměry, ruční hlavice na ventily, odvzduš. a vypoušť. armatury, 2x teploměr, svěrné šroubení na větve	kpl	1,000	11 022,07	11 022,07	SOD SO 01-05/č.p. 62
D		D11	Ostatní					
5	K	Pol644	Tlaková zkouška potrubí do DN 50	m	493,000	36,46	17 974,78	SOD SO 01-05/č.p. 218



Stropní chlazení UNIVENTA - Delgado



zákázka	5NP WAM
adresa	Pardubice
datum	21.03.2022

prívodní teplota	16 °C
vratná teplota	19 °C
teplota interiéru	26 °C

chlazení topení

Typ	DKP	Delgado v plně kazetě	SDP	SDK desky CoolPLATE
	DKA	Delgado v děrované kazetě	SDA	Atypické SDK desky CoolPLATE
	DS4P	Delgado na SDK (≈0,45	DS4A	Delgado na SDK (≈0,45 dě
	DS3P	Delgado na SDK (≈0,30	DS3A	Delgado na SDK (≈0,30 dě
	DS2P	Delgado na SDK (≈0,21	DS2A	Delgado na SDK (≈0,21 dě

16-8P CZ
λ omítky 0,6 W/(m.K)
přesný 10 mm
omítku

Rozd.	Průtokoměr		teplota [°C]	okruh	plocha [m2]	výkon [W/m2]	chlazení [W]	topení [W]	Typ	490			DS2P			Delgado na SDK (≈0,21					DS2A					Delgado na SDK (≈0,21 dě					OM3					CoolGRID do omítky R 30 mm					aritika																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
	1	2-8 l/min								délka [mm]	šířka [mm]	počet rohůž	délka [mm]	šířka [mm]	počet rohůž	délka [mm]	šířka [mm]	počet rohůž	počet rohůž	počet sokla	trubka [m 8x1]	chybí [m 8x1]	přívody [m]	průtok [l/min]	přítok [l/min]	rohož [kPa]	přívody [kPa]	rozděli. [kPa]	celkem [kPa]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	číslo	pops																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

Rozd.	Přítok
2	2-8 l/min
číslo popis	
510 stěnové topení	
510 Strop	
2	

Rozd.		Průtokoměr																					
3	2-8 l/min	teplota	okruh	plocha	výkon	chlazení	topení	Typ	délka	šířka	počet	délka	šířka	počet	trubka	chybí	přívody	průtok	rohož	přívody	rozděl.	celkem	
číslo	popis	[°C]		[m2]	[W/m2]	[W]	[W]		[mm]	[mm]	rohoží	[mm]	[mm]	rohoží	[m 8x1]		[m]	[l/min]	[kPa]	[kPa]	[kPa]	[kPa]	
510	strop	26	1	6,86	68	466	583	DS4P	1000	490	2	490			7	25,8	30	2,2	2,2	5,1	1,2	11,5	
1			1	6,9		466	583								7	26	30	2,2	2,2			11,5	

[illegible]

číslo	okružní	chlazení [W]	průtok [kg/h]	průtok [kg/h]	ztráta [kPa]	Typ
1	12	5 049	1 612	1 570	29	2-8 /min
2	5	3 145	900	861	20	2-8 /min
3	1	466	133	130	11	2-8 /min
	18	8 660	2 646	2 561		