

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: Domov pro seniory Heřmanův Městec
Sídlo: Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec
IČO: 70876258
Zastoupený: [REDAKCE]
DIČ: CZ70876258
Bankovní spojení: 6000
č. ú: 2001500006
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: KEŘKA s.r.o.
Sídlo: Fáblovka 518, 533 52 Pardubice
Zápis v obchodním rejstříku: C 9629 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Statutární orgán: [REDAKCE]
IČO: 64791033
DIČ: CZ64791033
Bankovní spojení: 19-2514210207/0100
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále též jako „smluvní strany“)

Obsah

I. PREAMBULE	3
II. PŘEDMĚT SMLOUVY	3
III. KUPNÍ CENA	3
IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY	4
V. PODMÍNKY PLNĚNÍ SMLOUVY	5
VI. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ	6
VII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ. ZÁRUKA ZA JAKOST	6
VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ	7
IX. UKONČENÍ SMLOUVY	8
X. POJIŠTĚNÍ PRODÁVAJÍCÍHO	8
XI. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI	8
XII. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ	

9

I. PREAMBULE

- 1) Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Nákup zahradního traktoru**“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Veřejná zakázka“).
- 2) Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Veřejné zakázky, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- 3) Prodávající výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Kupujícího, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Kupující stanovil pro zadání smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto předmětu koupě a splnit další s tím související závazky a Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu.
- 2) Předmětem koupě je zahradní mulčovací traktor s příslušenstvím blíže specifikovaný v technické specifikaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „Předmět koupě“).
- 3) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se
 - a) Předmět koupě dopravit do místa plnění včetně případného transportního pojištění Předmětu koupě,
 - b) provést montáž a instalaci Předmětu koupě,
 - c) zajistit kontrolu Předmětu koupě na místě předání, ověřit jeho funkčnost a předvést splnění funkcí a parametrů Předmětu koupě vymezených v přílohách této smlouvy Kupujícímu,
 - d) dodat technickou dokumentaci či katalogové listy a návody v českém jazyce,
 - e) dodat příslušné atesty a certifikáty a prohlášení o shodě,
 - f) vystavit protokol o předání a převzetí.
- 4) Prodávající prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem Předmětu koupě,
 - b) Předmět koupě je nový, tzn. nikoli dříve použitý, a to ani repasovaný,
 - c) Předmět koupě odpovídá této smlouvě; tzn., má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě.

III. KUPNÍ CENA

- 1) Kupní cena činí:

235.930,- Kč bez DPH.
- 2) Kupní cena je rozepsána v příloze č. 1 smlouvy.

- 3) Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze uvažovat během plnění závazků dle smlouvy. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění závazků dle smlouvy.
- 4) Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. III smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu – faktury. Právo na zaplacení kupní ceny vzniká převzetím Předmětu koupě Kupujícím.
- 2) Daňový doklad – faktura musí být předložen ve 2 (dvou) originálech a obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
- 3) Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol.
- 4) V případě, že daňový doklad – faktura nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je Kupující oprávněn vrátit jej Prodávajícímu a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu – faktury. Právo vrátit tento doklad Kupujícímu zaniká, neuplatní-li jej Kupující do sedmi (7) pracovních dnů ode dne obdržení takového dokladu od Prodávajícího. Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu – faktury Kupujícímu začne plynout nová lhůta splatnosti.
- 5) Doba splatnosti daňového dokladu – faktury se stanovuje na 20 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury Kupujícímu. Ve zdůvodněných případech a na základě vzájemného projednání může být splatnost prodloužena podle potřeby Kupujícího. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího. Prodloužení Kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů je podstatným porušením smlouvy.
- 6) Kupní cena bude Kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Uvede-li Prodávající na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře.
- 7) V případě, že
 - a) úhrada kupní ceny, resp. její části, má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 - b) číslo bankovního účtu Prodávajícího uvedené ve smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

V. PODMÍNKY PLNĚNÍ SMLOUVY

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Prodávající odevzdá Předmět koupě s potřebnou odbornou péčí v souladu se smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na odevzdání Předmětu koupě přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Prodávající se zavazuje provést odzkoušení a ověření správné funkčnosti Předmětu koupě, případně jeho seřízení, revizi včetně předložení dokladů o odborné způsobilosti osoby, která seřízení či revizi prováděla, jakož i jiné úkony a činnosti nutné pro to, aby Předmět koupě mohl spolehlivě plnit svůj účel.
- 3) Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizováno odevzdání Předmětu koupě Prodávajícím včetně všech výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou. V případě, že Předmět koupě vykazuje jakékoli vady, je Kupující oprávněn převzetí odmítnout.
- 4) Prodávající je povinen spolu s Předmětem koupě odevzdat Kupujícímu kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání Předmětu koupě, včetně návodů k obsluze v českém jazyce, a to jak v listinné, tak elektronické podobě.
- 5) Kupující nabývá vlastnického práva k Předmětu koupě dnem řádného předání a převzetí Předmětu koupě od Prodávajícího na základě podpisu předávacího protokolu. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího také nebezpečí škody na Předmětu koupě.
- 6) Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou dodání Předmětu koupě znemožnit.
- 7) Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Kupujícímu, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním jednáním.
- 8) Prodávající odpovídá Kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 9) Smluvní strany se dohodly a Prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za Prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy.
- 10) Smluvní strany se dohodly a Kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za Kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy.
- 11) Prodávající odpovídá za to, že Předmět koupě nemá právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči Kupujícímu jakékoli nároky z titulu svého průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví včetně práva autorského k Předmětu koupě, je Prodávající vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat včetně případného soudního sporu. Uvedený závazek Prodávajícího trvá i po ukončení záruky.
- 12) Prodávající se zavazuje minimalizovat odpady a v maximální možné míře chránit životní prostředí. Prodávající se dále zavazuje nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu odvézt a zajistit další využití, příp. likvidaci veškerého odpadu, zejm. obalů a materiálů použitých při plnění závazku odevzdat Předmět koupě, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy, a provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených plněním závazku odevzdat Předmět koupě do původního stavu. obsluhujícího personálu).

- 13) Prodávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

VI. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět koupě a splnit související závazky nejpozději **do 31.8.2022**. Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím. Prodlení Prodávajícího oproti termínu plnění je podstatným porušením smlouvy.
- 2) Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s dostatečným časovým předstihem prokazatelně uvedomí o tom, že má v úmyslu Předmět koupě odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět koupě převzít. Odevzdáním je v kontextu výše uvedeného myšleno splnění povinností Prodávajícího spočívajících zejména v instalaci Předmětu koupě, resp. činnostech specifikovaných v čl. II odst. 3 této smlouvy.
- 3) Místem plnění je sídlo Kupujícího.
- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy.
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu koupě.

VII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 1) Předmět plnění je vadný, neodpovídá-li smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že Předmět koupě bude smlouvě odpovídat a že práva z vadného plnění lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že v záruční době lze uplatnit jakékoli vady, které Předmět koupě má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí Předmětu koupě Kupujícím, a to i v případě vad zjevných, nebo kdy je Kupující měl či mohl zjistit, nebo kdy je zjistil.
- 2) Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je **24 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět koupě převzat Kupujícím.
- 3) Prodávající je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít Předmět koupě vlastnosti sjednané ve smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy anebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti Kupujícím vytyčené.
- 4) V případě, že má Předmět koupě jakékoli vady, má Kupující právo zejména na:
 - a) odstranění vady dodáním nového Předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti Předmětu koupě, může Kupující požadovat jen výměnu součásti;
 - b) odstranění vady opravou Předmětu koupě, je-li vada opravou odstranitelná;
 - c) odstranění vady dodáním chybějící součásti Předmětu koupě nebo dodáním chybějícího Předmětu koupě;
 - d) přiměřenou slevu z kupní ceny v rozsahu ceny vadného či nedodaného plnění;
 - e) odstoupení od této smlouvy, zakládá-li vada podstatné porušení smlouvy.

- 5) Volba mezi nároky uvedenými v odst. 4 za jakýchkoli okolností náleží Kupujícímu; Kupující může zvolit a uplatnit i kombinaci těchto nároků. Kupující je však povinen svou volbu oznámit Prodávajícímu v zaslaném písemném oznámení vad nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení. Ustanovení § 2110 občanského zákoníku se nepoužije.
- 6) Vady Předmětu koupě je Prodávající povinen odstranit vždy bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od jejich uplatnění. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad nese Prodávající. Neodstraní-li vady Prodávající, je Kupující oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího, které je Prodávající povinen Kupujícímu nahradit do 10 dnů od jejich písemného uplatnění Kupujícím. Prodlení Prodávajícího s odstraněním vad Předmětu koupě je podstatným porušením smlouvy.
- 7) Neodstraní-li Prodávající vady Předmětu koupě v souladu s touto smlouvou řádně a včas, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu Kupujícím, je Kupující oprávněn nechat odstranit vady Předmětu koupě třetí osobou. Prodávající se pak zavazuje nahradit Kupujícímu veškeré účelně vynaložené a prokázané náklady na odstranění vad Předmětu koupě třetí osobou. Tímto není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody, jakož ani nárok na zaplacení smluvní pokuty.
- 8) V případě, že Předmět koupě má jakékoli vady, po dobu jejich odstraňování záruční doba neběží. Od okamžiku odstranění vad(y) počíná běžet zůstatek záruční doby Předmětu koupě prodloužený o dobu odstraňování vady. Na provedenou opravu poskytne Prodávající záruku ve stejné délce jako v odst. 2.
- 9) Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10) Prodávající neodpovídá za vady Předmětu koupě vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím a zacházením s Předmětem koupě, nebo užíváním Předmětu koupě k jiným účelům, než ke kterým je určen.
- 11) Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Termíny servisních úkonů budou stanoveny dle provozních možností Kupujícího. Náklady na provedení těchto servisních úkonů jsou zahrnuty v kupní ceně.
- 12) Prodávající je dále povinen v průběhu záruční doby provést alespoň jednou ročně bezplatnou servisní prohlídku Předmětu koupě. Servisní prohlídka bude zahrnovat základní servisní úkony, zejména seřízení, odzkoušení a ověření správné funkčnosti Předmětu koupě tak, aby tento mohl nadále spolehlivě plnit svůj účel. Běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Kupující bez přítomnosti Prodávajícího, a to v souladu s pokyny a dokumentací (návodů, postupy, manuály) poskytnutými Prodávajícím při odevzdání Předmětu koupě.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Ocitne-li se Prodávající v prodlení se splněním své povinnosti odevzdat Předmět koupě Kupujícímu je Kupujícímu povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 2) Ocitne-li se Prodávající v prodlení s odstraněním vad, je Kupujícímu povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 3) Ocitne-li se Kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je Prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 4) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.

- 5) Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokuty.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

- 1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
- 2) Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě nepodstatného porušení smlouvy Prodávajícím, které Prodávající v dodatečně lhůtě nenapraví.
- 3) Kupující se oprávněn odstoupit od smlouvy dále v případě vydání rozhodnutí o úpadku Prodávajícího dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být písemné, musí být podepsáno oprávněným zástupcem příslušné strany a musí být doručeno druhé straně smlouvy.
- 5) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku každé ze stran na náhradu škody vzniklé z porušení smlouvy druhou ze stran. Žádná ze stran smlouvy se rovněž nezbavuje povinnosti vyrovnat své závazky vzniklé odstoupením od smlouvy.

X. POJIŠTĚNÍ PRODÁVAJÍCÍHO

- 1) Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti Prodávajícího za škodu, která vznikne Kupujícímu nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v důsledku činnosti Prodávajícího. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění činí 1 mil. Kč.
- 2) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
- 3) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

XI. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI

- 1) Prodávající je oprávněn použít pro plnění povinností ze smlouvy třetích osob. Za plnění poddodavatele však Prodávající za jakýchkoli okolností vždy odpovídá tak, jako by plnění poskytoval sám.
- 2) Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu Předmět koupě řádně a včas. Při plnění smlouvy je Prodávající povinen postupovat s náležitou profesionální a odbornou péčí a odpovědností. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Prodávajícího nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Prodávající povinen na požádání Kupujícímu předložit. Prodávající je povinen nahradit pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, za pracovníka, který takovou způsobilostí disponuje.

- 3) Prodávající je odpovědný za to, že Předmět koupě bude v době jeho odevzdání Kupujícímu odpovídat příslušným obecně platným právním, technickým, bezpečnostním, hygienickým a podobným předpisům, jakož i předpisům o ochraně životního prostředí.
- 4) Prodávající je povinen bezodkladně informovat Kupujícího o všech skutečnostech, které zjistil při plnění smlouvy a které by mohly mít vliv na zájmy Kupujícího nebo by mohly vyvolat změnu jeho postupů či postojů.

XII. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 1) Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy je:
příloha č. 1 – technická specifikace.
- 3) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 5) Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Prodávající se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných poddodavatelů.
- 6) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 7) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Kupujícího a Prodávajícího.
- 8) Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními údaji ve smyslu nařízení GDPR a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- 9) Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 10) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje jednání

učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

- 11) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.
- 12) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 13) Tato smlouva je uzavřena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou, není-li uzavřena elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým elektronickým podpisem
- 14) Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Heřmanově Městci dne 19.5.22

V Pardubicích dne 9. 5. 2022

DOMOV
PRO
SENIORY
HEŘMANŮV
řizovatel HL
Masarykovo
538 03 Heřm

ředitelka
za Kupujícího

jednatel
za Prodávajícího

KEŘKA s.r.o.
Fáblovka 518
533 52 Pardubice - Staré Hradiště
DIČ: CZ64791033

Minimální požadavky na zahradní mulčovací traktor	Splňuje (ano/ne)	Poznámky
. Profesionální dvouválcový motor Kawasaki FS 730V s tlakovým mazáním čerpadlem	ANO	
. Ocelové hřebanové řízení s možností seřízení vůle excentrem a zvýšenou odolností proti opotřebení	ANO	
. Kloubová hlavice řízení z materiálu ocel + kompozit, opět s možností seřízení vůle kol	ANO	
. Laminovaný, řezaný řemen pojezdu, jehož základní materiál je neopren s taženými kevlarovými vlákny, řemenice pojezdu ocelová s pevným spojením s hřídelí tisícíhnanem a možností stažení spoje šrouby	ANO	
. Žací ústrojí 92 cm, jednořetorové s mulčovací funkcí, dva volně oboustranné břity z kalené oceli s odolností proti nárazu, řemen pohonu ústrojí opět z materiálu s neoprenem a taženými kevlarovými vlákny, opleť řemenu textilní, protiskluzový	ANO	
. Pohon zadní nápravy hydro Tuff Torq K664 s uzávěrkou diferenciálu	ANO	
. Hřídel sečení z odolné zúšlechťené oceli a s možností snadné demontáže s navazujícími díly (ložiska řemenice apod.)	ANO	
. Pohon přední nápravy KXH10M	ANO	
. Mechanická uzávěrka diferenciálu	ANO	
. Výška nastavení žacího ústrojí 50–135 mm	ANO	
. Spojka žacího ústrojí – elektromagnetická ze zesílené konstrukce a s plynulým rozeběhem, možnost zapínání a vypínání žacího ústrojí spínačem na panelu stroje	ANO	16 litrů
. Palivová nádrž min. 15 litrů s palivoměrem	ANO	
. Přední kola 16" – šípový dezén	ANO	
. Zadní kola 20" – šípový dezén	ANO	
. Akumulátor 12 V 32 Ah	ANO	
. Přední světila – halogenová, zadní Led diody	ANO	
. Denní svícení – LED diody přední	ANO	
. Informační panel – dobíjení, mazání, tempomat, motohodiny aj.	ANO	
. Volant s ovládací koulí	ANO	
. Elektromagnetický tempomat	ANO	

Domov pro seniory Heřmanův Městec
zahradního traktoru

Nákup

Příloha č. 1 Kupní smlouvy – technická specifikace

	CENA POLOŽEK DODÁVKY (Kč bez DPH)
OBSAH NABÍDKY	
1 x zahradní mulčovací traktor	225 330,00 Kč
1 x sněhová radlice s gumovým břitem a prac.záběrem až 120cm	8 637,00 Kč
1 x přední závěs pro možnost zavěšení sněhové radlice na přední stranu traktoru	1 963,00 Kč
Celková cena bez DPH	235 930,00 Kč