

# DODATEK Č. 1 KE MLOUVĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH O-012-2021 ZE DNE 18.8.2021

uzavřená dle §§ 2215 a 2216 ve spojení s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

### 1.1. Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,  
vložka 1450

zastoupená náměstkem a členem představenstva Ing. Robertem Kalou

IČ: 260 93 545

DIČ: CZ26093545

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

a

### 1.2. CORAX spol. s r. o.

se sídlem Mládežnická 1/1948, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 3807

jednající Mgr. Jirím Koutníkem, jednatelem společnosti

IČ: 60837152

DIČ: CZ 60837152

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „podnájemce“)

**Dodatkem č. 1 se od 1. 7. 2022 upravuje:**

## V. Doba podnájmu

5.1. Podnájem se sjednává na dobu neurčitou. Nájemce i podnájemce je oprávněn tuto podnájemní smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

#### **IV. Nájemné a úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu**

4.5. Výše uvedené nájemné se po dobu trvání podnájmu vždy jednou za rok změni o hodnotu meziroční inflace oznámené Českým statistickým úřadem zaokrouhlenou na celá čísla směrem dolů. Nájemné se změni počínaje dalším měsícem následujícím po měsíci, kdy bude hodnota meziroční inflace zveřejněna Českým statistickým úřadem na jeho oficiálních webových stránkách. Meziroční inflací se rozumí míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Poprvé se takto změni nájemné po oznámení meziroční inflace oznámené Českým statistickým úřadem pro rok 2023, přičemž podnájemce bude o nové výši nájemného písemně vyrozuměn.

Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti 1.7.2022 nejdříve však zveřejněním v Registru smluv.

Dodatek ke smlouvě je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Ostatní ujednání původní smlouvy ze dne zůstávají v platnosti.

V Českých Budějovicích, dne

Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

CORAX spol. s r. o.

.....  
Ing. Tomáš Hybrant  
člen představenstva

.....  
Mgr. Jiří Koutník  
jednatel společnosti