

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20212114

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

osoba oprávněna pro změny díla:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12

5708761/0100

xxx

xxx

email: xxx

xxx

email: xxx

xxx

email: xxx

xxx

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní doručovací adresy:

fax:

e-mail:

písemné doručení:

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

PUDIS a.s.

Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

akciová společnost

u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458

45272891

CZ45272891

Československá obchodní banka a.s.

105026522/0300

Ing. Martin Höfler, předseda představenstva

Ing. Jan Vlček, místopředseda představenstva

Ing. Václav Sejk, člen představenstva

Ing. Michal Bláha, člen představenstva

xxx

-

[xxx](#)

xxx

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvou o dílo**. Tato smlouva o dílo byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NIN-34-21-PŘ-Br.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je vyhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen DSP), v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného i neoceněného soupisu prací (dále jen DPS), v rozsahu přílohy č. 3 a přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. v platném znění, to vše pro stavbu „**PD – Rekonstrukce tram. nástupiště Muglinovská (oba směry)**“. Předmětem plnění je rovněž inženýrská činnost spojená s vydáním příslušného(ných) povolení pro realizaci stavby, blíže specifikovaná v příloze č. 4 této smlouvy. Předmětem plnění je rovněž výkon autorského dozoru (do zavedení stavby do zkušebního provozu, nebo předání a převzetí díla/stavby objednatel, v případě, že se stavba do zkušebního provozu nebude zavádět) prováděné stavby po celou dobu trvání stavby dle § 152, odstavce 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Vymezení rozsahu projektové dokumentace je uvedeno v příloze č. 4. této smlouvy.
3. Vypracovaná projektová dokumentace bude splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se soupisem prací, v platném znění.
5. Projektová dokumentace bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, kterou je objednatel povinen vypsát v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby poskytovat informace k dotazům dodavatelů týkajících se projektové dokumentace, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 3. této smlouvy.

III. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

Projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení DSP + DPS	150 000,- Kč bez DPH
Inženýrská činnost	29 000,- Kč bez DPH
Výkon autorského dozoru	20 000,- Kč bez DPH
Cena celkem	199 000,- Kč bez DPH

Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena nejvýše přípustná (vč. veškerých poplatků nutných k zajištění potřebných vyjádření a stanovisek, a provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů nutných ke zpracování projektové dokumentace).

2. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

IV. Nové projekční práce vícepráce

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o nové služby, spočívající v opakování obdobných služeb specifikovaných v předmětu plnění, a to až do výše 30 % ceny bez DPH za cenu díla v této smlouvě.

V případě, že objednatel využije právo poskytnutí nových služeb (opční právo), proběhne v této věci jednání smluvních stran za účelem stanovení a odsouhlasení podmínek plnění opce – zejména upřesnění rozsahu a obsahu opce, termínu plnění a ceny. Mezi oběma smluvními stranami bude k tomuto sepsán dodatek k této smlouvě.

2. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných služeb (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, nebo z důvodu změn právních předpisů či technických a jiných norem a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních služeb.

Celkový rozsah těchto prací (víceprací a méněprací) nesmí překročit v absolutním součtu 50 % z původní ceny díla dle této smlouvy, tzn. sčítá se rozšíření předmětu plnění, jeho zmenšení (zúžení) i změny (neprovedení), přičemž celkový nárůst ceny nepřesáhne 30 % původní ceny za provedení díla dle této smlouvy. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v záhlaví této smlouvy jako kontaktní osoby ve věcech technických, a to i každý samostatně. Cena těchto prací bude schválena ve Změnovém listu zástupcem objednatele, osobu oprávněnou pro změny díla.

V. Dodací podmínky

1. Termín plnění

Projektová dokumentace ve stupni DSP + DPS – do 165 kalendářních dní od nabytí účinnosti smlouvy.

- Místem předání díla se sjednává Dopravní podnik Ostrava a.s., odbor investice, Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Předání bude provedeno osobně, pokud nebude dohodnuto jinak.
- Výkon autorského dozoru** bude probíhat na základě písemné výzvy objednatele, po celou dobu realizace stavby do zavedení stavby do zkušebního provozu, nebo předání a převzetí díla/stavby objednatelem, v případě, že se stavba nebude uvádět do zkušebního provozu. Objednatel vyzve zhotovitele k případnému zahájení činnosti autorského dozoru 10 dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby.

Výzvu objednatel zašle na emailovou adresu zhotovitele: **xxx**

Inženýrská činnost bude probíhat současně se zpracováním PD. Jednotlivé úkony a jednání v rámci inženýrské činnosti je zhotovitel povinen činit vždy bez zbytečného odkladu.

VI. Platební a fakturační podmínky

- Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování celé akce.
- Objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit.
- Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.
- Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel na základě faktury – daňového dokladu. Z hlediska fakturace ceny bylo dílo rozděleno do částí (viz body i. až iii. v tomto odstavci smlouvy). Faktura bude vystavena vždy pouze za příslušnou část díla dle rozdělení uvedeného níže v tomto odstavci smlouvy (body i. až iii.). Faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude:
 - Den předání a převzetí PD ve stupni DSP + DPS (v případě, že Stavební / Drážní úřad DSP + DPS požaduje),
 - Inženýrská činnost - den nabytí právní moci všech potřebných povolení k provedení stavby, závazných stanovisek dotčených orgánů a vyřízení majetkoprávních vztahů,
 - Výkon autorského dozoru – Dnem zavedení zkušebního provozu, nebo dnem předání a převzetí díla/stavby objednatelem, pokud se zkušební provoz nezavádí.
- Vícepráce dle čl. IV. odst. 2 budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu (za objednatele osobou oprávněnou pro změny díla) a po uzavření příslušného smluvního dodatku.
- Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- Faktura bude vystavena v českém jazyce a bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura doručená objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží a počíná znovu běžet až od vystavení opravené či doplněné faktury.
- Faktura bude vystavena ve formátu PDF a zaslána elektronicky na adresu xxx.
- Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené na faktuře. Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel.
- Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy objednatele.

VII. Sankční ujednání

- Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celkem bez DPH (dle čl. III. odst. 1 této smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele s dodáním projektové dokumentace.

2. Dohodnutý úrok v případě prodlení úhrady faktury činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle čl. II., odstavce 5, této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
4. Za každý jednotlivý případ chybně uvedeného právního předpisu nebo odkazu na něj (ve smyslu čl. VIII. odst. 2 této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
5. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli svou povinnost stanovenou v čl. XI. odst. 18 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celkem bez DPH (dle čl. III. odst. 1 této smlouvy) za každý započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady dle čl. VIII, odstavce 3, této smlouvy.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků uvedených v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celkem bez DPH (dle čl. III. odst. 1 této smlouvy) za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení.
8. Vyskytne-li se v provedené projektové dokumentaci vada (za vadu projektové dokumentace se považuje vada v kterékoliv její součásti, zejména v soupise prací) a tato vada bude příčinou vzniku nutnosti provedení víceprací v rámci realizace předmětné stavby, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny takových víceprací bez DPH. Součet všech smluvních pokut účtovaných podle tohoto odstavce smlouvy však nepřesáhne 5 % z ceny celkem bez DPH (dle čl. III. odst. 1 této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že příčinná souvislost mezi vadou projektové dokumentace ve smyslu tohoto bodu smlouvy a nutností provedení víceprací v rámci realizace předmětné stavby se považuje za prokázanou, pokud zhotovitel neprokáže opak. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení této příčinné souvislosti.
9. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody.

VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost díla. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny příkazy danými mu objednatelem, za předpokladu, že zhotovitel písemně upozornil objednatele na nevhodnost takových příkazů a objednatel i přesto na jejich splnění písemně trval. Zhotovitel se zavazuje, že dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy bude možno úspěšně zrealizovat výběrové řízení na zhotovitele stavby. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku za jakost. Délka této záruky se stanovuje na dobu 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí projektové dokumentace zpracované na základě této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na skutečnost, že projektová dokumentace bude zpracována dle platných právních předpisů, a že všechny relevantní právní předpisy, nebo odkazy na ně, budou v dokumentaci uvedeny správně.
3. V případě, že předmět plnění bude obsahovat vady, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 14 dnů ode dne oznámení vady objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Obecně platí, že objednatelem uplatněná vada díla se považuje za prokázanou, pokud zhotovitel neprokáže opak. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení uplatněné vady.

IX. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel poskytne součinnost při plnění předmětu smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli plnou moc (nikoli generální) k zajištění vyjádření, stanovisek, povolení apod.

X. Vyšší moc, prodlení smluvních stran

1. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.
Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky (nabídka byla zhotovitelem podána dne

25.2.2022) a objednatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Mimořádnými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a.) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- b.) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- c.) epidemie, karanténa, či krizová a další opatření orgánů veřejné moci, a to zejména epidemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus také v praxi označován), a s tím související existující či budoucí krizová opatření, jiná opatření, vyhlášení nouzového stavu v České republice, rozhodnutí krizového štábu DPO, a to v působnosti, jež mu byla udělena statutárním orgánem DPO, nové právní předpisy, správní akty či zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států.

2. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle smlouvy.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel a jeho zaměstnanci a osoby, které jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, jsou povinni zachovávat důvěrné informace po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené jsou důvěrné. V případě způsobné škody porušením tohoto ustanovení bude objednateli zhotovitelem uhrazena prokazatelně vzniklá škoda.
2. Dodavatel se zavazuje akceptovat a dodržovat pravidla sociální odpovědnosti, která jsou Přílohou č. 5 Smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 5 Smlouvy, se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
3. Věci neupravené touto smlouvou o dílo se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem a prováděcími předpisy v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem české právo.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude způsobilé sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel uvede, zda dílo přejímá či nikoliv. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.
6. Zhotovitel se zavazuje při vypracování projektové dokumentace postupovat s odbornou péčí tak, aby při provádění díla podle jím vypracované nedošlo ke škodám, mající původ v této dokumentaci.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, resp. pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s činnostmi zhotovitele, a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo uvedená pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění této smluvní povinnosti zhotovitelem. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto odstavce se považuje částka minimálně 2 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celkový limit pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Zhotovitel po dobu všech prací odpovídá za bezpečnost všech svých pracovníků. Zhotovitel je po dobu všech prací objednatele zodpovědným za dodržování zásad BOZP a PO uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, a to až do doby předání díla objednateli.
10. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

11. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.
12. Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí, a jež jsou obchodním tajemstvím dané smluvní strany. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 3 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list (za objednatele je oprávněna změnový list odsouhlasit osoba oprávněná pro změny díla).
15. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
17. Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvními stranám.
18. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) že při plnění Díla zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na realizaci Díla podílet; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem osobám, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
 - b) že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejícím se na realizaci Díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky, jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
 - c) že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli.

Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

XII. Účinnost smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu xxx nebo do její datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Minimální rozsah výkonu autorského dozoru na stavbě

Příloha č. 2 – Základní požadavky k zajištění BOZP

Příloha č. 3 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele

Příloha č. 4 – Rozsah projektové dokumentace

Příloha č. 5 – Pravidla sociální odpovědnost

V Ostravě dne:

V Praze dne:

.....

xxx

xxx

.....

Ing. Martin Höfler

předseda představenstva

.....

Ing. Václav Sejk

člen představenstva