

## DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo SOD-2/2021 ze dne 23.8.2021

Název díla: **Rekonstrukce budovy dispečinku Západ – Hostinského 1618, Praha - Stodůlky**

Číslo smlouvy Objednatele: SOD-2/2021

Číslo smlouvy Zhotovitele: 32901

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

### I. Kolektory Praha, a.s.

Se sídlem: Pešlova 341, 190 00 Praha 9 – Vysočany

IČO: 26714124

DIČ: CZ26714124

Zastoupeny: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva

Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7813

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 246929231/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických včetně oprávnění k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby (dále jen „*Technický zástup Objednatele*“): *Ing. Lenka Šupová*

(dále jen „**Objednatel**“)

### II. VISTORIA CZ a.s.

Se sídlem: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1

IČO: 25110977

DIČ: CZ25110977

Zastoupený: Ing. Magdalenou Ryglovou, obchodní ředitelkou, na základě Pověření

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B4581

Bankovní spojení:

Číslo účtu 1: 5250221028/2700, UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Číslo účtu 2: 2005000009/6000, PPF Banka, a.s. Praha 6

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: *Ing. Drahomír Piksa*

Osoba oprávněná za vedení stavby: *Ing. Drahomír Piksa*

Osoby oprávněné k převzetí staveniště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:  
*Ing. Drahomír Piksa*

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## I. Předmět Dodatku

- I.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna závazku ze Smlouvy o dílo SOD-2/2021 uzavřené dne 23.8.2021 (dále jen „**Smlouva**“) v rozsahu změnových listů (ZL) č. 2.
- I.2. Změna závazku v rozsahu ZL č. 2 je realizována dle § 222 odst. 5 ZZVZ. Důvodem této změny jsou potřeby zadavatele, zhotovitele a projektanta na vícepráce viz ZL č. 2. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly předvídané v původním projektu. Tyto stavební práce jsou pro řádné dokončení a fungování díla nezbytné, přičemž zejména z technických a ekonomických důvodů není možné, aby tyto práce byly realizovány jiným dodavatelem, než je Zhotovitel.

Absolutní hodnota kladných změn činí 1.423.957,31 Kč bez DPH, absolutní hodnota záporných změn činí 16.669,11 Kč bez DPH. **Hodnota změny závazku** ze Smlouvy **v rozsahu ZL č. 2** stanovená jako součet absolutních hodnot kladných a záporných změn **činí 1.440.626,42 Kč bez DPH.**

Cenový soupis stavebních prací s výkazem výměr změny závazku v rozsahu ZL č. 2 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 2.

- I.3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že článek III, odst. III.1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla sjednána na **základě výsledku výběrového řízení Veřejné zakázky** a dohody smluvních stran a činí:

Oprava = 10.648.977,09 Kč

Investice = 4.401.994,71 Kč

**Celková cena = 15.050.971,80 Kč.**

- I.4. Smluvní strany se dále dohodly na úpravě článku II, odst. II.1. takto:

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Rekonstrukce budovy dispečinku oblasti Západ – Hostinského 1618, Praha – Stodůlky“ (dále jen „**Stavba**“). Předmětem díla je oprava a investice.

V rozsahu dle:

- Projektové dokumentace zpracované společností *ATELIER RENO spol. s r.o.*, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
- podmínek pravomocného stavebního povolení, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy;
- podmínek vymezených v dokumentu Povinnosti zhotovitele v kolektoru, Provozního řádu pro správu, provozování a údržbu kolektorů na území hl. m. Prahy z 1. 10. 2002 a Technických standardů, které jsou dostupné na webových stránkách Objednatele <https://www.kolektory.cz/sluzby/ke-stazeni/>;
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy;
- poddodavatelských smluv předložených v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky

(dále jen „**Dílo**“).

Zbývající ustanovení článku II zůstává beze změny.

- I.5. Smluvní strany konstatují, že, s výjimkou skutečností dle tohoto dodatku č. 2, jim nejsou ke dni podpisu tohoto dodatku č. 2 známy žádné další skutečnosti, které by odůvodňovaly nutnost více či méně prací, resp. takové změny, které by měly dopad do ceny za realizaci předmětu plnění Smlouvy.

### **I. Prodloužení termínu plnění**

- I.1. Smluvní strany se současně tímto dodatkem č. 2 dohodly na prodloužení termínu realizace Díla. K prodloužení termínu realizace Díla dochází v souladu s čl. IV.3. Smlouvy z důvodu nepříznivých změn, které omezily postup prací na Díle. Prodloužení termínu je dále odůvodněno vícepracemi.
- I.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve lhůtě nejpozději do **20. června 2022** a nejpozději poslední den lhůty řádně a úplně dokončené Dílo předat Objednateli.

Smluvní strany se dohodly v souvislosti s výše uvedeným prodloužením termínu realizace Díla a důvody vedoucími k tomuto prodloužení na aktualizaci časového harmonogramu stavby, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 2. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v souladu s tímto aktualizovaným časovým harmonogramem.

### **II. Závěrečná ustanovení**

- II.1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

- II.2. Následující přílohy tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 2:
- Příloha č. 1 – Výkaz výměr změny závazku, ZL č. 2
  - Příloha č. 2 – Aktualizovaný časový harmonogram
- II.3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoRS**“). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel a o uveřejnění bude Zhotovitele informovat do 2 pracovních dnů od uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv prostřednictvím zprávy na e-mail: [vistoria@vistoria.cz](mailto:vistoria@vistoria.cz). Za informaci Zhotovitele se považuje i doručení zprávy na e-mail Zhotovitele generované registrem smluv.
- II.4. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě.

V Praze dne el. podpisu

V Praze dne dle el. podpisu

.....  
VISTORIA CZ a.s.  
Ing. Magdalena Ryglová  
obchodní ředitelka  
na základě Pověření  
(podepsáno elektronicky)

.....  
Kolektory Praha, a.s.  
Ing. Petr Švec  
předseda představenstva  
(podepsáno elektronicky)

.....  
Kolektory Praha, a.s.  
Mgr. Jan Vidím  
místopředseda představenstva  
(podepsáno elektronicky)