

Smlouva o výpůjčce č. 2022/0395

uzavřená dle ust. § 2193 občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci

Městská část Praha 1

se sídlem: Praha 1, Vodičkova 18

IČO: 00063410

DIČ: CZ 00063410

zastoupená Ing. Petrem Hejmou, starostou

dále jen „půjčitel“

a

Společenství vlastníků Štěpánská 53, 57 Praha 1

se sídlem: Štěpánská 630/57

110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 08067821

zastoupeno předsedou výboru spol. PONESTRA s.r.o., IČ: 015 93 595, se sídlem Zenklova 137/41,

Libeň, 180 00 Praha 8 (při výkonu funkce zastupuje ROBERT SLUKA)

členy výboru Patricií Krobovou a Ivanem Bednářem

dále jen „vypůjčitel“

tuto smlouvu:

o výpůjčce

I.

Úvodní ustanovení

1. Pozemek parc. č. 2070/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1, je ve vlastnictví hl. m. Prahy.
2. Právo nakládat s tímto pozemkem vzniklo pro půjčitele na základě zákona č. 172/1991 Sb. a zároveň je v souladu s ustanovením § 19 zákona č. 131/2000 Sb. pozemek uvedený v odstavci 1 tohoto článku svěřen do správy Městské části Praha 1.

II.

Předmět a doba trvání smlouvy

1. Půjčitel touto smlouvou půjčuje na základě usnesení Rady MČ Praha 1 ze dne 12. dubna 2022, č. UR22_0466 vypůjčitel část pozemku č. parc. 2070/2 specifikovaného v čl. I. této smlouvy, (dále „Předmět výpůjčky“) v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy za účelem zřízení staveniště a postavení lešení z důvodu rekonstrukce zásadně narušené části dvorní fasády domu čp. 630, která je v havarijním stavu.
2. Půjčitel půjčuje Předmět výpůjčky uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy **na dobu** od 19. dubna do 17. května 2022.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Po uplynutí sjednané doby dle čl. II. odst. 2 této smlouvy výpůjčka končí a vypůjčitel je povinen z Předmětu výpůjčky předat zpět půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal.
2. Vypůjčitel je znám stav Předmětu výpůjčky a v tomto stavu ji do výpůjčky přebírá a ke dni uzavření této smlouvy již převzal.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že bude Předmět výpůjčky užívat v souladu s touto smlouvou, výhradně k účelu vymezeném touto smlouvou. Stavba lešení na dotčené části pozemku a zřízení staveniště se povoluje s tím, že při stavbě lešení ani při provádění obnovy fasády nesmí být omezen vjezd ani vstup do objektu garáží na pozemku č. parc. 2070/8, k. ú. Nové Město, obec Praha a zahájení stavebních prací bude nejméně tři dny předem oznámeno osobě odpovědné za provoz objektu garáží.
4. Vypůjčitel se zavazuje, že bude Předmět výpůjčky udržovat v souladu s předpisy hygieny, ochrany životního prostředí, protipožární ochrany a dalšími nutnými opatřeními k zajištění zdraví, života a majetku kolemjdoucích osob.
5. Vypůjčitel se touto smlouvou zavazuje, že Předmět výpůjčky bez zbytečného odkladu po ukončení stavby, nejpozději však do skončení doby sjednané v čl. II. odst. 2, uvede do původního stavu.
6. Půjčitel může požadovat vrácení Předmětu výpůjčky i před skončením doby sjednané v čl. II. odst. 2, jestliže vypůjčitel Předmět výpůjčky využívá v rozporu nebo nad rámec této smlouvy.
7. Pokud by v souvislosti s prováděnou stavbou vznikla půjčiteli nebo třetím osobám jakákoliv škoda, zavazuje se ji vypůjčitel uhradit na své náklady.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené v Centrální evidenci smluv (CES), vedené MČ Praha 1, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 z. č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu o výpůjčce přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - schematický plánek.

V Praze dne **19 -04- 2022**

Za půjčitele :

Městská část Praha
Ing. Petr Hejma
starosta

Za vypůjčitele :

Společenství vlastníků Štěpánská 53, 57 Praha 1
PONESTRA s.r.o., předseda výboru SVJ

Ivan Bednar
člen výboru SVJ

2069

2070/2
DVŮR

2070/8

2070/1
Č.P. 630

UL. ŠTĚPÁŮSKÁ

Č.P. 2124

2074

2071

/// Lešení
xxxx staveniště

ká

