

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

„Rekonstrukce topného kanálu – PK Rozvoj 87, Klatovy V“

Číslo smlouvy dodavatele: HP/21/071

Číslo smlouvy objednatele: ORM/16/2022/Ko



OBSAH:

1. Smluvní strany.....	3
2. Výchozí údaje a podklady	4
3. Předmět plnění.....	4
4. Doba plnění	5
5. Cena díla.....	6
6. Platební a fakturační podmínky.....	8
7. Záruční doba – zodpovědnost za vady	9
8. Podmínky provedení díla	11
9. Smluvní pokuty	16
10. Vyšší moc.....	16
11. Doručování, formy právních úkonů	18
12. Odstoupení od smlouvy.....	19
13. Pojištění.....	20
14. Závěrečná ustanovení.....	20
15. Doložka obecního zřízení.....	21

Přílohy

1. Smluvní strany

Objednatel : město Klatovy
Sídlo : nám. Míru 62/I . 339 01 Klatovy
IČ : 00255661
DIČ : CZ00255661
Bankovní spojení :



Zastoupen : Mgr. Rudolfem Salvetrem, starostou města

ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města
ve věcech technických: investiční referent objednatele,
tel.: e-mail:
vedoucí technického úseku
provozovatele Klatovská teplárna, a.s.
mobil: e-mail:

a

Zhotovitel : HART – PIPE s. r. o.
Sídlo : U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7
Provozovna a korespondenční adresa: Dlouhá 199, 357 41 Královské Poříčí

IČ : 64835286
DIČ : CZ64835286

Bankovní spojení



Číslo účtu

Zastoupen : Petrem Petrovem, jednatelem společnosti

Ve věcech smluvních : Petr Petrov, jednatel společnosti

tel.: e-mail:

Ve věcech technických: ředitel společnosti

tel.: e-mail:

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 70322

Plátce DPH : ANO – NE (nehodící se škrtněte)



2. Výchozí údaje a podklady

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22.04.2022 a rozhodnutí zadavatele ze dne 02.05.2022.

3. Předmět plnění díla

3.1

3.1.1 Předmětem tohoto díla jsou stavební práce v rámci akce : „**Rekonstrukce topného kanálu – PK Rozvoj 87, Klatovy V**“ na pozemku p.p.č. 3762/6, 2774/36, 3760/2, st. 1724 a st. 1726 v k.ú. Klatovy, v rozsahu dle Zadávací dokumentace zpracované firmou Area group s.r.o., Šafaříkovy sady 5, 301 00 Plzeň (zak. č. 21016 z 05/2021)

3.1.2 Dokumentace pro provedení stavby byla nedílnou součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele. Dokumentace pro provedení stavby je v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., změny vyhlášky č. 62/2013 Sb. a bude předána fyzicky v tištěné podobě zhotoviteli při předání staveniště. Dodávka stavebních prací musí odpovídat zpracované projektové dokumentaci včetně všech dalších dokumentů a zároveň splňovat všechny související právní předpisy a legislativní opatření.

3.1.3 Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se dílo nedá řádně užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

3.2

3.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

3.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.

3.2.3 Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci a všechny její části včetně soupisu prací s výkazem výměr řádně zkontrolovat před zahájením díla a na případné nedostatky bezodkladně upozornit objednatele.

3.2.4 Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

3.3

3.3.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle článku 3.1. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen předložit mu aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.

3.3.2 Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěny tyto autorizované či odborně způsobilé osoby pro pozemní stavby:

- hlavní stavbyvedoucí:

- stavbyvedoucí:

jejichž prostřednictvím prokázal splnění kvalifikačního předpokladu dle bodu 5 Výzvy k podání nabídek. Stavbyvedoucí bude řídit provádění stavby, bude se zdržovat na stavbě a bude se účastnit všech kontrolních dnů na stavbě, pokud nebude předem odsouhlaseno objednatelem jinak. Ostatní osoby uvedené v tomto bodě se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy, budou se na žádost objednatele účastnit kontrolních dnů na stavbě a jejich případná změna musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Před případnou změnou a nahrazením výše uvedených osob je povinen zhotovitel prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu odpovídajícím podmínkám kvalifikační dokumentace.

3.4

3.4.1 Zhotovitel je oprávněn využit k plnění předmětu díla pouze poddodavatele uvedené v čestném prohlášení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 9.7 smlouvy.

3.4.2 Změna poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu objednatele se změnou poddodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.

3.4.3 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizace seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

4. Doba plnění

4.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště ve lhůtě nejpozději **do 30.05.2022**

4.2 Zahájení plnění díla (stavební práce): **01.06.2022**

4.3 Zhotovitel dokončí dílo do : **15.08.2022**

4.4 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději do termínu **15.08.2022**, objednatel dílo ve stejném termínu převezme.

4.5 Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

4.6 Objednatel má právo jednostranně ukončit platnost této smlouvy kdykoliv v průběhu její realizace. Ukončení platnosti provede objednatel písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli, která má účinnost dnem následujícím po dni doručení. Výpovědi smlouvy nebrání předchozí uplatnění pozastávky díla. V případě výpovědi je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu všech již zhotovených částí díla, a pokud by bylo placeno předem, má naopak zhotovitel povinnost i po výpovědi smlouvy dokončit již zaplacené části díla. Objednatel nemá povinnost uhradit zhotoviteli náklady za nákup materiálu



pro provedení předmětu plnění, který prokazatelně není ke dni účinnosti písemné výpovědi v místě plnění a není zabudován.

4.7.

- 4.7.1 Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů zhotoviteli nařídit přerušeni provádění díla. V tom případě má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Jestliže k nařízení přerušeni provádění díla dojde z jiných důvodů než nařízením objednatele, termíny k provádění díla se neprodlužují.
- 4.7.2 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušeni provádění díla. Toto oznámení musí obsahovat zprávu o předpokládané délce přerušeni, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Po písemném odsouhlasení této zprávy objednatelem má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to o dobu skutečného trvání přerušeni. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Při přerušeni provádění díla ze strany objednatele nebo pro skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady zhotovitele vyplývající z přerušeni provádění díla objednatel.
- 4.7.3 Zhotovitel je povinen v případě prodloužení trvání déle než 7 dní oproti plánovanému postupu prací realizovat na stavbě souhrn opatření (např. posílení kapacit, prodloužený režim pracovního dne atd.) zajišťujících vyrovnání zpoždění, a to minimálně do doby, než bude prokazatelně dosaženo souladu s plánovaným postupem prací.
- 4.7.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

5. Cena díla

Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je dána nabídkovou cenou zhotovitele ze dne 22.04.2022

5.1

- 5.1.1 Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2 této smlouvy) činí:

2.216.719,35 Kč bez DPH

5.2

- 5.2.1 DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době vystavení daňového dokladu. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním soupisu prací s výkazem výměr předloženého objednatelem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovení díla dle této smlouvy. Oceněný soupis prací s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem ve formě položkového rozpočtu z nabídky podané dne 22.04.2022 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 5.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátcce a pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o DPH.
- 5.2.3 Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli.

5.2.4 Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

5.3

5.3.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a nese plné riziko její správnosti a úplnosti a zodpovídá za to, že dílo dle této smlouvy lze v plném rozsahu za nabídkovou cenu zhotovitele realizovat.

5.3.2 Smluvní cenu uvedenou v bodě 5.2 lze změnit pouze v těchto případech:

- a) pokud dojde po podpisu smlouvy a před termínem dokončení ke změnám sazeb v DPH,
- b) pokud objednatel bude požadovat rozšíření nebo zkrácení díla oproti rozsahu stanovenému v této smlouvě,
- c) bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné,
- d) pokud se při provádění díla objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.

Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

5.4 Způsob změny ceny

5.4.1 Zvýšení ceny díla:

Nastane-li některá ze skutečností v čl. 5.3.2 této smlouvy a je odůvodněno zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3 této smlouvy), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou a práce, které je nutno provést navíc. V případě změny u prací, které jsou obsaženy v oceněném soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce. V případě změn u ostatních prací bude jejich zhotovitelem vypočtená cena rovna max. cenám uvedeným v ceníku URS.

Zhotoviteli vzniká právo na navýšení ceny díla až po odsouhlasení změny ceny díla objednatel a projektantem a autorským dozorem pokud není shodný s projektantem. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděl nebo při řádné péči mohl a měl dozvědět, nejpozději do 10 dnů. Písemné oznámení nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny; tato okolnost však nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

5.4.2 Snížení ceny díla:

Objednatel je oprávněn jednostranným písemným oznámením doručeným zhotoviteli snížit sjednanou cenu díla v případě, bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné nebo se objednatel rozhodne rozsah díla zkrátit. Součástí přípisu o snížení ceny bude specifikace prací nebo dodávek, které oproti původnímu rozsahu díla nebudou prováděny na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou. Ke snížení ceny díla podle tohoto odstavce může dojít vždy jen o poměrnou část celkové ceny díla odpovídající právě hodnotě neprováděných prací a dodávek.

V případě sporu o hodnotu neprováděných prací nebo dodávek určí jejich výši a tedy i částku, o kterou je objednatel oprávněn cenu díla snížit, soudní znalec jmenovaný objednatel. Výchozím podkladem pro znalce bude rozpočet díla předložený



v nabídce zhotovitele.

- 5.4.3 V případě jakékoliv změny ceny díla bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 5.5 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením díla, zejména spojené s provozem, vytýčením inženýrských sítí včetně vyjádření správců sítí, dopravou, údržbou, spotřebovanými energiemi, zařízením a provozováním staveniště, úklidem a údržbou příjezdových komunikací na staveniště, dále náklady spojené s uvedením poškozených nemovitostí, jejich povrchů a porostů do původního stavu, náklady na správní poplatky a jiné poplatky spojené s prováděním díla, veškeré zkoušky, měření a revize, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, náklady na pojištění stavby atd.

6. Platební a fakturační podmínky

6.1

- 6.1.1 Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Objednatel provede úhradu na základě faktury odpovídající bodu 6.4 této smlouvy vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuelní zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatelem. Tento znalec nesmí být pracovníkem objednatele.

Zadavatel zaplatí z každé dílčí faktury 80 % fakturované ceny s tím, že zbývajících 20 % (zádržné) bude uhrazeno až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, po vydání kolaudačního souhlasu, po předání originálů stavebních deníků a po splnění podmínky uvedené v bodě 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 smlouvy o dílo.

- 6.1.2 Podmínkou uhrazení jednotlivých faktur, které budou obsahovat využití a odstranění vzniklého odpadu, je předložení kopie faktury (nebo prohlášení) od zhotovitele o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 6.1.3 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení důkazu o vyrovnání splatných pohledávek všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, přičemž důkazem se rozumí prohlášení těchto poddodavatelů o tom, že nemají vůči zhotoviteli žádné pohledávky vyplývající z realizace předmětného díla (jeho části). Takové prohlášení poddodavatele lze nahradit pouze předložením zdůvodnění zhotovitele, že je oprávněn pohledávku poddodavatele neuhradit a zároveň důkazu o tom, že bylo toto stanovisko zhotovitele příslušnému poddodavateli oznámeno.
- 6.1.4 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení seznamu poddodavatelů dle čl. 3.4 této smlouvy.
- 6.2 Objednatel je oprávněn započíst oproti fakturám zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, eventuelně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli.
- 6.3 Úhrada bude prováděna v české měně.

6.4

- 6.4.1 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- označení objednatele a zhotovitele, adresy, sídla, telefon,
 - IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - datum vystavení a datum splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě,
 - fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky,
 - označení díla „Rekonstrukce topného kanálu – PK Rozvoj 87, Klatovy/V“,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty,
 - v případě přenesené daňové povinnosti podle
- 6.4.2 V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu ve 3 originálech včetně příloh (odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek).
- 6.4.3. Objednatel prohlašuje, že díla se týká ekonomická činnost a pro výše uvedené dílo bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je tedy povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92e odst. 2 zákona o DPH.
- 6.5 Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení fakturovaných částek, jestliže některá z dokončených a vyfakturovaných částí díla bude vykazovat vady, nedodělky nebo nedohodnuté odchylky od dokumentace pro provádění stavby.
- 6.6 Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení objednateli.

7. Záruční doba – zodpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy, dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli, a za vady, které se projeví v záruční době.
- 7.3 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy, dokumentace pro provádění stavby a dále odchylky od požadavků uvedených v zadávací dokumentaci nebo od obvyklých standardů vyžadovaných u tohoto druhu díla.
- 7.4 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti požadovanému rozsahu.
- 7.5 **Délka záruční doby**
- 7.5.1 Záruční doba za celé dílo je stanovena nabídkou dodavatele 60 měsíců (**min. 60 měsíců**).



7.5.2 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

7.6 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo zejména

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky z vady díla.

7.7

7.7.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž běžnou vadu odstraní bezodkladně, nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu.

7.7.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7.7.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

7.7.4 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

7.7.5 V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn objednatel. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí zhotovitel, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady objednatel. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které byly nutné k odstranění vady.

7.7.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později. Objednatel je v případě nedodržení 24hodinové lhůty pro zahájení odstraňování vady ze strany zhotovitele oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele odbornou firmou a oznámit je zhotoviteli bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem. Za činnost odborné firmy při odstraňování vad odpovídá zhotovitel, jako by tuto činnost provedl sám.

- 7.7.7 Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též případnému budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

8. Podmínky provedení díla

8.1

- 8.1.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s řádnou odbornou péčí, zejména je povinen
- a) zajistit potřebné pracovní síly, vybavení a materiál za účelem řádného provedení a dokončení díla v dohodnutém termínu,
 - b) dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky stanovené touto smlouvou i veškeré pokyny objednatele, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
 - c) chránit objednatele před vznikem škod v souvislosti s činností zhotovitele, v případě vzniku škod tyto uhradit na vlastní náklady zhotovitele,
 - d) zajistit na své náklady jakákoli povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně dokumentů pro budoucí přezkoumání a případné změny vydaného souhlasu s provedením ohlášené stavby; tato povinnost se nevztahuje na výchozí souhlas s provedením ohlášené stavby a případnou změnu stavby před dokončením,
 - e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla; nevhodným pokynem je např. i nevhodně navržené řešení stavby obsažené v dokumentaci pro provádění stavby. Jestliže nevhodné pokyny brání řádnému provedení díla, zhotovitel přeruší provádění díla do doby písemného sdělení stanoviska objednatele; o dobu takového přerušování se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Jestliže zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo mohl a měl zjistit, nejpozději do 10 dnů, odpovídá za vady díla a jiné následky způsobené takovými nevhodnými pokyny objednatele,
 - f) oznámit písemně objednateli bez zbytečného odkladu jakékoli zjištěné skryté překážky znemožňující řádné provedení díla a navrhnout odpovídající způsob odstranění této překážky nebo změnu díla.
- 8.1.3 Zhotovitel je povinen provádět průběžně veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.
- 8.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dle NV č. 163/20002 Sb. ve znění NV č. 312/2005 Sb., Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojům a zařízením zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 3 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.
- 8.1.6 Zhotovitel je povinen vypracovat potřebné dilenské a montážní výkresy pokud to dílo vyžaduje. Tyto budou navazovat na předcházející zpracované a objednatelem odsouhlasené stupně projektové dokumentace. Výkresy budou objednateli a technickému dozoru stavby popř. autorskému dozoru předány k odsouhlasení ve 3 tištěných vyhotoveních nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušné



práce.

- 8.1.7 Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předanému projektu provedení díla a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., včetně jejich změn vyhl. č. 62/2013 Sb., příloha č. 7 (1. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby). Změny je povinen předem oznámit objednateli, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost jejich provedení, vždy však před realizací těchto změn. DSPS předá zhotovitel objednateli ve 3 papírových vyhotoveních a 1 v elektronické podobě na CD ve formátu dgn, dwg případně dxf.
- 8.1.8 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jakékoli změny oproti smlouvě a podkladům předaným od objednatele, a to ani v použitých materiálech či technologiích. Pokud v průběhu provádění díla nebudou dostupné stanovené materiály apod., případně se prokáže jejich škodlivost lidskému zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití obdobných materiálů, technologií apod., přičemž uvede důsledek jejich užití na cenu díla. Nově navržené materiály a technologie může zhotovitel použít až po odsouhlasení změny objednatelem na změnovém listu a po odsouhlasení projektantem, technickým dozorem stavby.
- 8.1.9 Při nakládání s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen se řídit pokyny objednatele.
- 8.1.10 Zhotovitel v případě nutnosti mezideponie je povinen využít pro takový účel vymezené lokality a pozemky ve vlastnictví objednatele a uzavřít s objednatelem nájemní smlouvu k tomuto účelu za úhradu ve výši stanovené objednatelem.

8.2 Staveniště

- 8.2.1 Podmínky předání a převzetí staveniště
Stavební práce dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn začít realizovat po převzetí staveniště od objednatele, o kterém bude podepsán zápis.
- 8.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.
- 8.2.3 Způsob zabezpečení staveniště
- Zhotovitel je povinen vybudovat pro svou potřebu zařízení staveniště včetně napojení na zdroje elektrické energie a vody a po celou dobu plnění této smlouvy jej na svoje náklady řádně provozovat. Zhotovitel zajistí na své náklady v nezbytném rozsahu i zábor veřejných prostranství (v případě chodníků nebo jinak zpevněných ploch zajistí jejich ochranu před poškozením) a v případě potřeby nájemní či jiné smlouvy na užívání ploch mimo obvod staveniště (např. mezideponie a jiné).
 - Případné nutné dopravní značení provede či upraví zhotovitel na své náklady po projednání s příslušnými orgány a je povinen jej na své náklady udržovat.
 - Provozní a sociální, případně další zařízení staveniště si zabezpečí zhotovitel. Náklady na vybudování provozních zařízení a na likvidaci staveniště jsou součástí dohodnuté smluvní ceny podle čl. 5 této smlouvy.
 - Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště a zpět.
 - Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a oprávněných uživatelů staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit místa provádění díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počínání. Zhotovitel dále zodpovídá za požární bezpečnost předmětu díla do doby jeho předání a převzetí objednatelem

- f) Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, v souladu s platnými právními předpisy.
- g) Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště označit stavbu viditelnou tabulí, která bude obsahovat název stavby, identifikační údaje objednatele, identifikační údaje zhotovitele, termín zahájení a dokončení stavby a další informace dle pokynů objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační, reklamní či obdobné nápisy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, s výjimkou tabule dle předchozí věty.
- h) Zhotovitel zajistí provedení všech opatření proti škodlivým vlivům počasí, zvláště zajištění proti mrazu, sněhu, dešti, záplavě a bouři a rovněž na své náklady odstraní při nich vzniklé škody nebo znečištění na předmětu plnění do doby předání díla.
- i) Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště objednateli, jím určeným třetím osobám a zpracovateli dokumentace pro provádění stavby, průjezdu vozidel integrovaných záchranných sborů v souladu s ČSN 730834.
- j) Zhotovitel zajistí všechna na staveništi se nacházející vedení, a pokud to bude třeba, zajistí jejich přeložení a zpětné uložení na vlastní náklady.
- k) Zhotovitel se zavazuje omezit provádění díla na místo provádění díla – staveniště a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky nebo infrastruktury, které nejsou jeho součástí, bez získání předchozího svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.

8.2.4 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla - vyklizení zařízení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu bude dokončeno a protokolárně předáno objednateli ke dni předání dokončeného díla. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

8.3 Vlastnictví prováděného díla, nebezpečí škody na věci

Objednatel se postupně stává vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen provést opatření snižující možnost vzniku jakýchkoli škod.

8.4 Kontrola zakrývaných částí díla

8.4.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem ke kontrole všech prací a zařízení, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky na č. tel. [REDACTED] pracovníka města [REDACTED], případně na č. tel. [REDACTED] zástupce provozovatele [REDACTED].

O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele a technického dozoru objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Jestliže se objednatel nebo technický dozor objednatele nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, zaznamená se tato skutečnost do stavebního deníku, a to místo souhlasu objednatele a technického dozoru objednatele a zhotovitel může pokračovat v pracích.

8.4.2 Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací či zařízení, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí toto odkrytí zhotovitel.

8.4.3 Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, i stavu veškerých inženýrských sítí před jejich zakrytím včetně okótování a předat na 1x na CD ve formátu jpg objednateli při předání díla.



8.5 Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při provádění kontrol postupu prací. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor souvisejících s prováděním díla za účelem prověření, zda je dílo zhotovováno řádně.
- 8.5.2 Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu v této lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty dle bodu 9.2 této smlouvy. Dále je objednatel oprávněn stanovit další, dodatečnou lhůtu k odstranění vady; pokud ji zhotovitel neodstraní ani v tomto dodatečném termínu, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit v souladu s bodem 12.3 smlouvy.
- 8.5.3 Stanovení organizace kontrolních dnů:
- a) o termínu provádění pravidelných kontrol (kontrolních dnů) bude učiněn zápis do stavebního deníku,
 - b) kontrolních dnů se zúčastní oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, zhotovitel zajistí vždy účast stavbyvedoucího a případně na výzvu objednatele další osoby či osob uvedených v čl. 3.3.2. na kontrolních dnech,
 - c) o zjištěných závěrech bude vyhotoven technickým dozorem objednatele písemný zápis z kontrolního dne a předán zúčastněným.

8.6 Zkoušky

- 8.6.1 Zhotovitel provede pro dílo veškerá kontrolní měření.
- 8.6.2 Dokladem řádného provedení díla a jeho nedílnou součástí je i doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.6.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele e-mailem alespoň 3 pracovní dny předem. O výsledku zkoušky se sepiše protokol.
- 8.6.4 Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen za úhradu nákladů provést dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.6.5 Zhotovitel zajistí svým nákladem všechna nutná měření, geometrické zaměření v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení stavby zpracované dle Obecně závazné vyhlášky města Klatov č. 1/2016 o vedení technické mapy města: (<http://www.klatovy.cz/mukt/user/vyhlaskev1-2016-technicka-mapa.pdf>) a akceptační protokol o převzetí zaměření správcem DTM, revizní zprávy dle ČSN a další nutná měření.

8.7

- 8.7.1 Případný postih za nedodržení obecně závazných právních předpisů při provádění díla nebo v souvislosti s ním jde vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele.
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví a odškodnit objednatele za jakékoli nároky či náklady vzniklé mu v souvislosti s porušením těchto práv v souvislosti s realizací díla.

8.8 Stavební deník

- 8.8.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 9 k této vyhlášce. V případě nedodržení smluvní či zákonné povinnosti při vedení stavebního deníku může

objednatel uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ porušení.

- 8.8.2 Stavební deník zhotovitel vede v 1 originále a 2 kopiích listů. Do deníku zhotovitel každý den zaznamenává údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s realizací předmětného díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele. Při denních záznamech nesmí být vynechána místa.
- 8.8.3 Zhotovitel první průpis předává pravidelně na kontrolních dnech technickému dozoru a zavazuje se uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit před ztrátou, poškozením nebo zničením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a správním orgánům denně po celou pracovní dobu.
- 8.8.4 Objednatel a zhotovitel jsou povinni reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě nebo z důvodu urychlení řešení nastalé situace doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem nebo e-mailem na adresu objednatele k rukám technického dozoru, který je povinen se k němu vyjádřit do 3 pracovních dnů. Jestliže na zápis druhá strana nereaguje ve stanovené lhůtě, má se za to, že se zápisem souhlasí.

8.9 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.9.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické, požární a další závazné předpisy a normy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů. Pracovníci zhotovitele musí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou zhotovitele, příp. poddodavatele, jedná-li se o pracovníky poddodavatele.
- 8.9.2 Objednatel se zavazuje zajistit dozor nad bezpečností práce v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP veškerou součinnost a bude se řídit jeho pokyny.
- 8.9.3 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém případném úrazu, k němuž dojde v souvislosti s realizací díla.

8.10 Způsob předání a převzetí díla

- 8.10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provedení díla.
- 8.10.2 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před předáním díla vyzvat objednatele písemnou formou k jeho převzetí. Objednatel je povinen k písemné výzvě zhotovitele v uvedené lhůtě řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se na místě provedení díla a součástí prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání minimálně těchto dokumentů:
- a) dokumentace skutečného provedení díla dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně jeho změn, přílohy č. 7 ve 3 stejnopisech včetně geodetického zaměření ve formě předané projektové dokumentace, tj. výkresové a digitální podobě CD ve formátu .pdf, .dwg případně .dxf a geometrické zaměření stavby,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,



- c) zkušební protokoly o zkouškách provedených zhotovitelem a jeho poddodavatelem,
- d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno platnými právními předpisy nebo ČSN,
- e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provádění díla včetně fotodokumentace,
- f) seznam zařízení, strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu,
- g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů v 1 vyhotovení a protokol o zaškolení obsluhy,
- h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů,
- i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení
- j) zápisy o provedených méně a vícepracích, odpočtech a změnách oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby – změnové listy,
- k) originály stavebních a montážních deníků,
- l) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- m) ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu díla předá objednatel zhotoviteli před plánovaným termínem dokončení díla.
- n) fotodokumentaci průběžně pořizovanou během stavby díla (řádně datovanou a popsanou).

8.10.3 Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít, pokud:

- a) vykazuje vady, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- b) zhotovitel nepředá dokumentaci uvedenou pod bodem 8.10.2. této smlouvy nebo některou její část.

8.10.4 V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kdy se prokáže opak; důkazní břemeno nese zhotovitel.

8.10.5 Objednatel může dílo převzít i s vadami, které podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla ani kolaudaci, a zhotovitel se zaváže vady odstranit v objednatel stanovené technologicky možné lhůtě.

8.10.6 O předání a převzetí bude sepsán protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.

8.10.7 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci protokol s uvedením důvodů nepřevzetí díla. Opakované přejímací řízení se koná na základě doručení písemné výzvy zhotovitele po úplném odstranění vad a nedodělků, příp. doložení požadované dokumentace.

8.10.8 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců o tom, zda dílo vykazuje vady, má se za to, že dílo vykazuje vady, do doby, kdy se prokáže opak.

9. Smluvní pokuty

9.1.

Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu pro celkové dokončení díla uvedeném v čl. 4.2.

zaplatí smluvní pokutu

- od 1. do 14. kalendářního dne prodlení ve výši 0,20 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení

- za 15. a každý následující kalendářní den prodlení ve výši 0,50 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

současně vždy minimálně 20.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

Jestliže zhotovitel nedodrží kterýkoli z dílčích termínů pro dokončení objektů uvedených v bodě 4.2. této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu

- od 1. do 14. dne prodlení ve výši 0,20 % z ceny objektu, u něhož došlo k porušení termínu dokončení, bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení

- za 15. a každý následující den prodlení ve výši 0,50 % z ceny objektu, u něhož došlo k porušení termínu dokončení, bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení,

současně vždy minimálně 20.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

Pro vyloučení pochybností ohledně výše smluvní pokuty: smluvní pokuta bude vždy vypočtena podle výše uvedených pravidel dle ceny díla bez DPH, resp. v případě dílčích termínů pak ceny části díla bez DPH, vždy však její výše nesmí být nižší než 20.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

9.2.

Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad, které se vyskytly před uplynutím záruční lhůty, v termínu dle čl. 7, odst. 7.7., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla bez DPH za každý den prodlení, současně však minimálně 10.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

9.3.

Jestliže zhotovitel neodstraní v termínu dle čl. 7, odst. 7.7. této smlouvy vadu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla bez DPH za každý den prodlení, současně však minimálně 10.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

9.4.

Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen zhotoviteli uhradit za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH. Dnem splnění platby je datum odepsání částky u peněžního ústavu objednatele.

9.5.

Jestliže zhotovitel poruší povinnosti uvedené v bodě 8.2.4. a 8.8.1., zaplatí smluvní pokutu uvedenou v těchto člancích.

9.6 Pokud dojde k porušení povinnosti uvedené v bodu 8.5.3 písm. b) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč (slovy padesát tisíc korun) za každou neúčast na kontrolním dnu.

9.7. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč (slovy jednostot tisíc korun českých) za každého takového neuvedeného poddodavatele.

9.8.

Jestliže zhotovitel nesplní termín pro zahájení plnění dle čl. 4.1 této smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení, současně však minimálně 20.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

9.9.



Pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z ceny díla bez DPH.

9.10.

9.10.1. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli vždy tak, jako by dílo prováděl sám, bez ohledu na případné poddodavatele.

9.10.2. Smluvní pokuta je splatná uplynutím pátého kalendářního dne po porušení povinnosti, jejíž dodržení sankcionuje.

9.10.3. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu případné škody.

9.10.4. Nárok na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty je započitatelný oproti povinnosti k úhradě ceny díla podle této smlouvy. K zápočtu dojde doručením jednostranného oznámení objednatele zhotoviteli.

9.10.5. Celková výše smluvních pokut není omezena žádnou hranicí.

Vyšší moc

10.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, jsou objektivně nepřekonatelné a brání v plnění závazků z této smlouvy (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).

10.2 Pokud nastane případ vyšší moci, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během událost vyšší moci trvá. Jestliže z toho důvodu dojde k prodlení o více než 30 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany nebo v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu.

10.3 Pokud smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o tom informovat druhou smluvní stranu, jinak není oprávněna se vyšší moci dovolávat. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je dotčená smluvní strana neprodleně písemně vyzoomět druhou smluvní stranu.

11. Doručování, formy právních úkonů

11.1 Osobami oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami jsou statutární orgány a technický dozor dle záhlaví této smlouvy.

11.2 Veškerá korespondence dle této smlouvy bude zasílána na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude písemně oznámen požadavek na zaslání na jinou adresu.

11.3 Oznámení se považuje za doručené při osobním doručení ve chvíli, kdy je zanecháno na adrese druhé smluvní strany s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8:30 hodin. Odmítne-li adresát převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. Pokud je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem a touto smlouvou.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na její majetek bylo prohlášeno insolvenční nebo jiné řízení, kterým je řešen její úpadek.

Každá ze smluvních stran dále může odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo při podpisu této smlouvy možno předvídat a nelze ji odstranit (tzv. vyšší moc), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy.

Při odstoupení od smlouvy v těchto případech smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. V protokolu uvedou soupis všech uskutečněných prací a dodávek a finanční hodnotu dosud provedeného díla. Pokud se neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek soudním znalcem. K určení znalce i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

Vzájemné pohledávky existující ke dni odstoupení od smlouvy lze řešit zápočtem.

12.2

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 20 dnů.

12.2.2 Objednatel není přítom v prodlení, zejména jestliže platbu neuskutečnil pro neodsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek, nezaplatil doplatek ceny díla, jestliže nepřevzal dílo pro vady nebo nedodělky, nebo započel povinnost k úhradě oproti nároku na vzniklou smluvní pokutu.

12.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení s plněním díla, s odstraňováním vad a nedodělků o více než 30 dnů,
- b) zhotovitel nesplnil povinnost dle čl. 13.3,
- c) zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, v jejích mezích nesplní příkazy objednatele nebo postupuje v rozporu s právními předpisy nebo normami technické povahy,
- d) činností zhotovitele dochází k poškozování práv objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku.

12.4

12.4.1 Neprodleně po účinnosti odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla (např. k restaurování apod.).

12.4.2 Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli, i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do řádného dokončení díla náhradním zhotovitelem.

Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

12.4.3 Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zůstávají však v platnosti ujednání dle tohoto článku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.



12.4.4 Důvody pro odstoupení vždy prokazuje odstupující smluvní strana.

13. Pojištění

13.1

- 13.1.1 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.
- 13.1.2 Zhotovitel je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s
- úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby,
 - ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.
- 13.1.3 Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 13.1.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníci zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by objednateli vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je zhotovitel povinen objednatele odškodnit.

13.2 Pojistná částka za pojištění dle čl. 13.1 musí činit alespoň **1.000.000,00 Kč**.

13.3

- 13.3.1 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně rozsahu či povahy prováděného díla: v případě změny díla je povinen přizpůsobit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.
- 13.3.2 Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plně znění pojistných smluv, může objednatel od této smlouvy o dílo odstoupit nebo je oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a pojistné i veškeré další související výdaje započítá oproti povinnosti k úhradě smluvní ceny díla nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.
- 13.3.3 V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoli ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smlouva je uzavřená okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem

smluvní strany s připojením zaručeného elektronického podpisu.

14.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran s připojením zaručených elektronických podpisů.

Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu měněných částí. K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

14.3

14.3.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

14.3.2 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy na Profilu objednatele včetně jejích případných příloh a dodatků.

14.3.3 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

14.3.4 Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud není dohodnuto jinak.

14.3.5 Je-li tato smlouva nebo kterékoli z jejích ustanovení či dodatků částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné nebo ztratí svou platnost či účinnost, nemá to vliv na ostatní části smlouvy.

14.3.6 Zhotovitel, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje objednatele mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správcům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů zhotovitele. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů objednatele.

14.3.7 Tato smlouva je vypracována v čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

14.3.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.



Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy dne 02.05.2022. usnesením č. 10/2022

V Klatovech 10.5.2022



Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatov
(objednatel)



Petr Petrov
jednatel společnosti

Přílohy smlouvy, které zhotovitel předloží k nabídce:

- Č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů
- Č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)
- Č. 3 – formulář změnového listu

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zjednodušené podlimitní řízení

„Rekonstrukce topného kanálu – PK Rozvoj 87, Klatovy V “

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Zhotovitel vyplní chybějící údaje

Identifikační údaje zhotovitele:

Obchodní jméno : HART – PIPE s. r. o.
Sídlo : U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7

Seznam poddodavatelů

Účastník zadávacího řízení vyplní tabulku a v případě potřeby přidá příslušný počet řádků. Za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči účastníkovi zadávacího řízení. Jedná se např. o autorizovanou osobu, o geodety, atd.

Pořadové číslo	Obchodní jméno – název poddodavatele	IČ	Předmět plnění	Podíl plnění v % vůči celku zakázky
č. 1	BEVAMONT s. r. o.	02155141	Demontáž +montáž potrubí	30%
č. 2	TRANSMIX BETON s.r.o.	49790129	Stavební a zemní práce	40%
č. 3				

Celkem70 %

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se budou podílet výhradně výše uvedení poddodavatelé.

NEBO:

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se nebudou spoludílet žádní poddodavatelé a dílo provede společnostvlastní kapacitou.

V Praze dne 10.5.2022



Petr Petrov, jednatel společnosti



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-007
Stavba: Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

KSO:
Místo: Sídliště Rozvoj Klatovy V

CO-CZ:
Datum: 22.04.2022

Zadavatel:
Město Klatovy, nam. Miru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

IC: 00265831
DIČ:

Uchazeč:
PART - PIPE s. r. o., U Sludánky 250/5 170 00 Praha 7, provozovna: Dlouhá 199, 957 41 Královská Poříčí

IC: 64635286
DIČ: CZ64835286

Projektant:
AREA group s.r.o

IC: 45203231
DIČ: CZ20203231

Zpracovatel:
AREA group s.r.o

IC:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve souboru "Cenové soustava" označeny popisem "C/S URS" a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vyznačující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v souboru prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.nodminky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 216 719,35
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 216 719,35	465 511,05
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 682 230,41



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-007

Stavba: Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Místo: Sídliště Rozvoj, Klatovy V

Datum:

22.04.2022

Zadavatel: Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

Projektant:

AREA group s.r.o.

Uchazeč: HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, pro Zpracovatel



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 216 719,25	2 682 230,41	
K	Bourací práce	869 480,25	1 052 671,10	STA
L	Nové konstrukce	263 586,77	318 939,99	STA
T	Teplotod	729 552,80	882 758,89	STA
U	Vnitřní potrubní rozvody	287 099,53	347 390,43	STA
V	VRN	67 000,00	81 070,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

K - Bourací práce

KSO

Místo:

Sídlště Rozvoj, Klatovy V

CG-OZ:

Datum:

22.01.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1 339 01 Klatovy

IC:

00255661

DIČ:

-

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: Dlouhá 199,357 41

IC:

54835296

DIČ:

CZ64835286

Projektant:

AREA group s. r. o.

IC:

25203231

DIČ:

CZ25203231

Zpracovatel:



IC:

DIČ:

Poznámka:

Scopis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v scopisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

869 480,25

DPH základní
snižovaná

Základ daně
869 480,25
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
182 590,66
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 052 071,10



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce tepného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

K - Bourací práce

Místo:

Sídlíště Rozvoj, Klatovy V

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p 62/1, 339 01 Klatovy

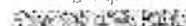
Projektant:

AREA group s.r.o.

Jchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: D

Zpracovatel:



PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							869 480,25	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				862 440,05	
D		1	Zemní práce				149 728,21	
			Odstranění podkladů nebo krytů při překopecích inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	5,000	234,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
			"dle koordinační situace" 4*1		5,000			
			Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stoliatých	m	23,000	51,00	1 173,00	CS ÚRS 2021 01
			"viz koordinační situace" 23		23,000			
			Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní obložení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty zřízení	m	225,600	57,30	12 926,88	CS ÚRS 2021 01
			112,8*2		225,600			
			Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní obložení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty odstranění	m	225,600	41,00	9 249,60	CS ÚRS 2021 01
			Sejmutí omice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	180,700	136,00	24 575,20	CS ÚRS 2021 01
			" viz koordinační situace" 180,7		180,700			
			Hloubení rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	71,273	980,20	69 861,79	CS ÚRS 2021 01
			" polovina výkopu ručně"					
			$3,06 * (1,41 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			0,991		
			$(36,09 - 3,06) * (2,3 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			50,387		
			$(45,505 - 36,09) * (2,31 + 1,94) / 2 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			12,138		
			$(55,15 - 45,505) * ((2,81 + 2,87 + 2,72 + 1,94) / 4 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			18,424		
			$(71,98 - 64,79) * ((2,02 + 2,22) / 2 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			9,221		
			$(74,31 - 71,98) * ((2,53 + 2,02) / 2 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			3,476		
			$(92,17 - 74,31) * ((2,53 + 2,48 + 2,37 * 2 + 2,21 + 2 + 2,41) / 7 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			28,175		
			$(112,93 - 92,17) * ((1,26 + 1,31 + 1,43 + 1,67 + 1,94) / 6 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			12,098		
			$19,83 * ((1,26 + 1,28 + 1,59 + 1,94) / 4 - 0,97 - 0,2) * (0,8 + 1,4) / 2$			7,635		
			142,545*0,5 Přepočtené koeficientem množství			71,273		
			Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	71,273	391,00	27 867,74	CS ÚRS 2021 01
			" polovina výkopu strojně"					
			$3,06 * (1,41 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			0,991		
			$(36,09 - 3,06) * (2,3 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			50,387		
			$(45,505 - 36,09) * (2,31 + 1,94) / 2 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			12,138		
			$(55,15 - 45,505) * ((2,81 + 2,87 + 2,72 + 1,94) / 4 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			18,424		
			$(71,98 - 64,79) * ((2,02 + 2,22) / 2 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			9,221		
			$(74,31 - 71,98) * ((2,53 + 2,02) / 2 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			3,476		
			$(92,17 - 74,31) * ((2,53 + 2,48 + 2,37 * 2 + 2,21 + 2 + 2,41) / 7 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			28,175		
			$(112,93 - 92,17) * ((1,26 + 1,31 + 1,43 + 1,67 + 1,94) / 6 - 0,97 - 0,2) * (1,1 + 1,6) / 2$			12,098		
			$19,83 * ((1,26 + 1,28 + 1,59 + 1,94) / 4 - 0,97 - 0,2) * (0,8 + 1,4) / 2$			7,635		
			142,545*0,5 Přepočtené koeficientem množství			71,273		
			Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 1100 mm	kus	3,000	968,00	2 904,00	CS ÚRS 2021 01
D		4-1	Kanál vycištění				647 558,85	
			Vycištění objektů čistíren odpadních vod nádrží, žlabů nebo kanálů Příplatek k ceně za vycištění prostorů v přes 3,5 m	m2	101,198	25,00	2 529,95	CS ÚRS 2021 01
			$(112,83 - 18,83) * 0,95 + 19,83 * 0,9$		101,198			
			Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné v	m2	256,000	12,60	3 225,60	CS ÚRS 2021 01
			$(112,83 + 0,17) * 2$		226,000			
			$(19,83 + 0,17) * 1,5$		30,000			
			Odstranění tepelné izolace potrubí a chybů pásy nebo rohožemi a povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem do konstrukce z ocelových pásů potrubí; tloušťka izolace přes 50 mm	m	532,000	158,37	84 252,84	CS ÚRS 2021 01
			$(112,83 + 19,83 + 0,34) * 4$		532,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
12	K	733120819	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 38 do 60,3	m	133,000	98,30	13 073,90	CS ÚRS 2021 01
	W		112,83*19,83*0,34		133,000			
13	K	733120826	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3 do 89	m	133,000	148,50	19 750,50	CS ÚRS 2021 01
	W		112,83*19,83*0,34		133,000			
14	K	733120836	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 133 do 159	m	266,000	201,99	53 729,34	CS ÚRS 2021 01
	W		112,83*19,83*0,34		133,000			
	W		133*2 Přepočtené koeficientem množství		266,000			
15	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg	kg	10 732,194	35,00	375 626,79	CS ÚRS 2021 01
	W		(112,83+19,83)*(0*10,6+2*8,65)		10 732,194			
16	K	963012510	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm	m3	13,997	3 210,00	44 930,37	CS ÚRS 2021 01
	W		112,83*1,1*0,1		12,411			
	W		19,83*0,8*0,1		1,586			
17	K	964076211	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdvíhu betonovém nebo kamenném na maltu cementovou délky do 4 m, hmotnosti do 10 kg/m	t	0,827	13 600,00	11 247,20	CS ÚRS 2021 01
	W		(112,83/2+1)*2*4,83*0,001*1,2		0,666			
	W		(35/2+1)*2*4,83*0,001*0,9		0,161			
18	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo tercem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	13,898	2 820,00	39 192,36	CS ÚRS 2021 01
	W		"cementový potěr+bet. mazanina" 112,83*1,1*0,1		12,411			
	W		19,83*0,75*0,1		1,487			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 665,30	
19	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,600	2 950,00	4 720,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"demontáž rámu sušáků" 0,5*0,5*0,8*8		1,600			
			Uplatit vybourání vlivu při přepočtu mazaniny včetně síti od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár					
20	K	979021112		m	23,000	41,10	945,30	CS ÚRS 2021 01
	D	997	Přesun sutě				59 351,26	
21	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodovně přemístění	t	94 901	95,00	9 015,50	CS ÚRS 2021 01
22	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	94 901	187,00	17 746,49	CS ÚRS 2021 01
23	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilátek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km	t	949,010	8,00	7 592,08	CS ÚRS 2021 01
	W		94 901*10 Přepočtené koeficientem množství		949,010			
24	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	4,495	1 710,00	7 686,45	CS ÚRS 2021 01
25	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	38,491	225,00	8 660,48	CS ÚRS 2021 01
	W		4,715+30,576+3,2		38,491			
26	K	997221862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	29,394	280,00	8 230,32	CS ÚRS 2021 01
27	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1,024	410,00	419,84	CS ÚRS 2021 01
	D	998	Přesun hmot				136,43	
28	K	998272201	Přesun hmot pro trubní vedení z ocelových trub svařovaných pro vodovody, plynovody, teplovody, šňůčky, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	0,261	522,72	136,43	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				7 040,20	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				40,20	
29	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svíslé	m2	3,000	13,40	40,20	CS ÚRS 2021 01
	W		S		3,000			
	D	767	Konstrukce zámečnické				7 000,00	
30	K	767996801R	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg - sušáky	kg	200,000	35,00	7 000,00	
	W		"rámy sušáku 4ks" 4*50		200,000			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

L - Nové konstrukce

KSO:

Místo: Sídliště Rozvoj, Klatovy V

CC-CZ:

Datum: 22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

IČ:

00255661

DIČ:

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna. Díloha 189,357 41

IČ:

64835286

DIČ:

CZ64835286

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ:

26203231

DIČ:

CZ26203231

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a uváděny příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vyznačující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

263 586,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	263 586,77	21,00%	55 353,22
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	318 939,99



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

L - Nové konstrukce

Místo:

Sídlíště Rozvoj, Klatovy V

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

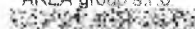
Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1 339 01 Klatovy

Projektant:

AREA group s.r.o.

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o. U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: D Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							263 586,77	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				248 909,07	
0	1		Zemní práce				132 900,21	
1	K	131212531	Hloubení jamek ručně objemu do 0,5 m ³ s odhozením výkopku do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných pro sušáky 8°0,5°0,5°0,8	m ³	1,600	750,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
	WV				1,600			
2	K	182751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	1,600	212,00	339,20	CS ÚRS 2021 01
	WV		jamky pro sušáky 1,6		1,600			
3	K	182751118	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost. Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m ³	1,600	15,60	24,96	CS ÚRS 2021 01
	WV		1,6		1,600			
4	K	187151101	Nakládání, skládání a překládání neulehčeného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m ³ z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	1,600	111,00	177,60	CS ÚRS 2021 01
	WV		jamky pro sušáky 1,6		1,600			
5	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách "výkop díle hloubení rýh v bourac. pr." 142,545 "lože" -15,468 "obsva" -35,937	m ³	91,140	185,90	16 860,90	CS ÚRS 2021 01
	WV				142,545			
	WV				-15,468			
	WV				-35,937			
6	K	175111201	Obsypaní objektů nad příslušným původním terénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuštění bez prohození sypaniny (112,83-16,81)°0,95°0,375-2°3,14°0,125°0,25° 19,83°0,8°0,375-2°3,14°0,11°0,25°	m ³	35 937	695,00	24 976,22	CS ÚRS 2021 01
	WV				31,852			
	WV				4,085			
7	M	58331200	Štěrko páska nefidální zášpový	t	71,794	251,00	18 020,29	CS ÚRS 2021 01
	WV		35,8870379890869°2 Přepočtené koeficientem množství		71,794			
8	K	181311103	Rozprostření a utvoření ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m ²	180,700	144,00	26 020,80	CS ÚRS 2021 01
9	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	40,658	880,00	35 779,04	CS ÚRS 2021 01
	WV		180,700°0,15°1,5		40,658			
10	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	180,700	16,00	2 891,20	CS ÚRS 2021 01
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,614	93,00	336,16	CS ÚRS 2021 01
	WV		180,7°0,02 Přepočtené koeficientem množství		3,614			
12	K	181912111	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhuštění	m ²	180,700	21,00	3 794,70	CS ÚRS 2021 01
13	K	184802115	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m ² v rovině nebo na svahu do 1:5 granulem na široko	m ²	180,700	2,00	361,40	CS ÚRS 2021 01
14	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	180,700	0,72	130,10	CS ÚRS 2021 01
15	K	185804312	Zemní rozbíjení vodou plochy zatlučené jemně přes 20 mm	m ³	18,070	110,00	1 987,70	CS ÚRS 2021 01
	WV		180,7°0,1 Přepočtené koeficientem množství		18,070			
0	2		Zakládání				241,98	
16	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve svahu do 1:5, šířky do 3 m	m ²	5,000	17,00	85,00	CS ÚRS 2021 01
17	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m²	m ²	5,923	28,50	168,96	CS ÚRS 2021 01
	WV		911,1845 Přepočtené koeficientem množství		5,923			
0	4		Vodorovné konstrukce				15 297,85	
18	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm (112,83-16,81)°0,95°0,15 19,83°0,6°0,15	m ³	15,468	989,00	15 297,85	CS ÚRS 2021 01
	WV				13,683			
	WV				1,785			
0	0		Úpravy povrchů podlahy a osazování výplní				2 526,00	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	012315223	Vápenná omítka jednosvrých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m ² zedění omítky vnitř objektu 3*1*1	kus	3,000	492,00	1 476,00	CS ÚRS 2021 01
	WV				3,000			
20	K	637121111	Okapový chodník z kameniva s udlusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 100 mm "dle koordinací situace" 4*1	m ²	5,000	216,00	1 080,00	CS ÚRS 2021 01
	WV				5,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 722,18	
21	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	24,000	207,00	4 968,00	CS ÚRS 2021 01
22	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm 24*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m	24,480	101,20	2 477,38	CS ÚRS 2021 01
	WV				24,480			
23	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého 24,000*0,3*0,2	m ³	1,440	2 970,00	4 276,80	CS ÚRS 2021 01
	WV				1,440			
	D	998	Přesun hmot				80 220,87	
24	K	998272201	Přesun hmot pro trubní vedení z ocelových trub svařovaných pro vodovody, plynovody, teplovody, sbytky, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	149,689	295,00	44 158,25	CS ÚRS 2021 01
25	K	998272224	Přesun hmot pro trubní vedení z ocelových trub svařovaných Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500	t	149,689	281,00	42 062,61	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				9 542,85	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 112,85	
26	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem 3*1*1	m ²	3,000	21,10	63,30	CS ÚRS 2021 01
	WV				3,000			
27	M	11163150	lak penetrační asfaltový 3*0,00034 Přepočtené koeficientem množství	l	0,001	60 300,00	60,30	CS ÚRS 2021 01
	WV				0,001			
28	K	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem tekutou lepenkou	m ²	3,000	31,00	93,00	CS ÚRS 2021 01
29	M	24551030	stěrka hydroizolační dvovrstvá cementopolymerní vlákny vyztužená proti zemní vlhkosti 3*1,5 Přepočtené koeficientem množství	kg	4,500	60,10	270,45	CS ÚRS 2021 01
	WV				4,500			
30	K	711161389	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě opopovými fóliemi ostatní utěsnění spár tmelem 1*2*3	m	6,000	105,00	630,00	CS ÚRS 2021 01
	WV				6,000			
31	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	968,00	7,80	CS ÚRS 2021 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				8 430,00	
32	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg demontována konstrukce susáku 4*lamy 4*50	kg	200,000	41,10	8 220,00	CS ÚRS 2021 01
	WV				200,000			
33	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,200	1 050,00	210,00	CS ÚRS 2021 01
	D	M	Práce a dodávky M				5 134,85	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont pracích				5 134,85	
34	K	460010025	Vytčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	1,500	1 550,00	2 325,00	CS ÚRS 2021 01
35	K	460030015	Přípravné terénní práce odstranění travnatého porostu kosení a shrábění trávy	m ²	180,700	4,58	827,61	CS ÚRS 2021 01
36	K	460742112	Osazení kabelových prostupů včetně utěsnění a spárování z trub plastových do rýhy, bez výkopových prací bez obsypu, vnitřního průměru přes 10 do 16 cm 3,000*1*2	m	6,000	22,00	132,00	CS ÚRS 2021 01
	WV				6,000			
37	M	28610003	trubka tlaková tlaková pro vodovody PVC dn 110 mm 450	m	6,180	298,00	1 841,64	CS ÚRS 2021 01
	WV				6,180			
38	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1 000 m	t	0,043	200,00	8,60	CS ÚRS 2021 01



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

T - Teplovod

KSO:

Místo: Sídliště Rozvoj, Klatovy V

CC-CZ:

Datum: 22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

IČ:

90255661

DIČ:

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: Dlouhá 189,357 41

IČ:

64835286

DIČ:

CZ64835286

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ:

25203231

DIČ:

CZ25203231

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

729 552,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	729 552,80	21,00%	153 206,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

882 758,89



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

T - Teplovod

Místo:

Sídlíště Rozvoj Klatovy V

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

Projektant:

AREA group s.r.o.

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: D

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							729 552,80		
D	HSV	Práce a dodávky HSV					714 289,60		
D	B	Trubní vedení					714 289,60		
1	K	886181003	Montáž potrubí předizolovaného ocelového DN 40 vnějšího průměru D 110 mm	m	14,000	892,00	39 248,00		
2	M	55271150	Trubka předizolovaná D 110-48,3x2,9 mm - 6,00 m	kus	4,000	5 040,00	20 160,00		
3	M	55271151	Trubka předizolovaná domérek D 110-48,3x2,9 mm - 2,70 m	kus	1,000	2 268,00	2 268,00		
4	M	55271152	Trubka předizolovaná domérek D 110-48,3x2,9 mm - 2,30 m	kus	1,000	1 932,00	1 932,00		
5	M	55271153	Trubka předizolovaná domérek D 110-48,3x2,9 mm - 1,50 m	kus	1,000	1 260,00	1 260,00		
6	M	55271154	Trubka předizolovaná domérek D 110-48,3x2,9 mm - 1,20 m	kus	1,000	1 008,00	1 008,00		
7	M	55271155	Trubka předizolovaná domérek D 110-48,3x2,9 mm - 1,00 m	kus	4,000	840,00	3 360,00		
8	M	55271156	Ohýbák 30°, R = 3D, D 110-48,3x2,9 mm - 1,00 + 1,00 m	kus	2,000	7 346,00	14 692,00		
9	M	55271156	Ohýbák 90°, R = 3D, D 110-48,3x2,9 mm - 1,00 + 1,00 m	kus	2,000	7 346,00	14 692,00		
10	M	55271157	Směřovací spojka komplet, D 110-48,3x2,9 mm	kus	16,000	393,00	6 288,00		
11	M	55271158	Směřovací koncové víčko, D 110-48,3x2,9 mm	kus	2,000	374,00	748,00		
12	M	55271159	Těsnění do prostupu, D 110-48,3x2,9 mm	kus	2,000	118,00	236,00		
13	M	55271160	Dilatační polštář 1000x240x40 mm	kus	32,000	95,00	3 040,00		
14	M	55271161	Signalizace poruch - měděný vodič délka 46,0 m	kus	1,000	890,00	890,00		
15	M	55271162	Signalizace poruch - měděný ucpávací vodič délka 46,0 m	kus	1,000	890,00	890,00		
16	M	55271163	Spojka vodičů	kus	32,000	17,00	544,00		
17	M	55271164	Podložka pro vodič ve spojkě	kus	32,000	17,00	544,00		
18	M	55134564	Ochráněná HDPE průměr 40 mm	m	92,000	19,80	1 821,60		
19	K	886211003	Montáž potrubí předizolovaného ocelového DN 50 vnějšího průměru, D 125 mm	m	100,000	964,00	186 980,00		
20	M	55271250	Trubka předizolovaná D 125-60,3x2,9 mm - 6,00 m	kus	19,000	5 580,00	106 020,00		
21	M	55271251	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 5,70 m	kus	1,000	5 301,00	5 301,00		
22	M	55271252	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 4,50 m	kus	2,000	4 185,00	8 370,00		
23	M	55271253	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 4,30 m	kus	2,000	3 925,00	7 850,00		
24	M	55271254	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 3,90 m	kus	2,000	3 627,00	7 254,00		
25	M	55271255	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 3,30 m	kus	1,000	3 089,00	3 089,00		
26	M	55271256	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 3,20 m	kus	1,000	2 976,00	2 976,00		
27	M	55271257	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 3,00 m	kus	1,000	2 790,00	2 790,00		
28	M	55271258	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 2,90 m	kus	1,000	2 697,00	2 697,00		
29	M	55271258	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 1,50 m	kus	1,000	1 395,00	1 395,00		
30	M	55271266	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 1,20 m	kus	1,000	1 116,00	1 116,00		
31	M	55271267	Trubka předizolovaná - domérek D 125-60,3x2,9 mm - 1,00 m	kus	4,000	930,00	3 720,00		
32	M	55271267	Ohýbák 27°, R = 3D, D 125-60,3x2,9 mm - 1,00 + 1,00 m	kus	2,000	7 550,00	15 100,00		
33	M	55271268	Ohýbák 30°, R = 3D, D 125-60,3x2,9 mm - 1,00 + 1,00 m	kus	2,000	7 550,00	15 100,00		
34	M	55271268	Ohýbák 75°, R = 3D, D 125-60,3x2,9 mm - 1,00 + 1,00 m	kus	2,000	7 550,00	15 100,00		
35	M	55271263	Ohýbák 90°, R = 3D, D 125-60,3x2,9 mm - 1,00 + 0,76 m	kus	6,000	7 550,00	45 300,00		
36	M	55271262	Ohýbák 90°, R = 3D, D 125-60,3x2,9 mm - 1,00 + 1,0 m	kus	2,000	7 550,00	15 100,00		
37	M	55271264	Ohýbák 90°, R = 3D, D 125-60,3x2,9 mm - 0,97 + 0,75 m	kus	2,000	7 550,00	15 100,00		
38	M	55271268	P-odbočka paralelní D 125-60,3x2,9/110-48,3x2,9 mm - 2,00 + 1,00 m	kus	2,000	10 327,00	20 654,00		
39	M	55271269	Směřovací spojka komplet, D 125-60,3x2,9 mm	kus	56,000	421,00	23 576,00		
40	M	55271270	Směřovací koncové víčko, D 125-60,3x2,9 mm	kus	4,000	512,00	2 048,00		
41	M	55271271	Těsnění do prostupu, D 125-60,3x2,9 mm	kus	4,000	140,00	560,00		
42	M	55271172	Dilatační polštář 1000x240x40 mm	kus	80,000	95,00	7 600,00		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	M	55271173	Signalizace poruch - měděný vodič délka 200,0 m	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
44	M	55271174	Signalizace poruch - měděný pocínovaný vodič délka 200,0 m	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
45	M	55271163	Spojka vodičů	kus	112,000	17,00	1 904,00	
46	M	55271164	Podložka pro vodič ve spojkě	kus	112,000	17,00	1 904,00	
47	M	55124554	Chranička HDPE průměr 40 mm	m	200,000	19,80	3 960,00	
48	K	34121583	Detektor netěsnosti potrubí BD43	kus	1,000	27 000,00	27 000,00	
49	K	34121582	Kabel ovládací stíněný 4x0,8mm(JQTQ)	m	480,000	23,90	11 472,00	
50	K	899722114	Krytí potrubí z plastu výstražnou fólií z PVC 40 cm	m	240,000	22,25	5 328,00	
51	K	044003001	Tlaková zkouška těsnosti potrubí	soub	1,000	18 000,00	18 000,00	
52	K	044003002	Vyvezení a proození detekce vřtkosti izolace	soub	1,000	9 500,00	9 500,00	
53	K	044003003	Výchozí referenční měření	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
D M Práce a dodávky M							15 263,20	
D 23-M Montáže potrubí							15 263,20	
54	K	230120042	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním DN 40	m	44,000	59,30	2 609,20	CS URS 2021 C1
55	K	230120043	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním DN 50	m	190,000	66,80	12 692,00	CS URS 2021 C1



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

U - Vnitřní potrubní rozvody

KSO:

Místo: Sídliště Rozvoj, Klatovy V

CC-CZ

Datum: 22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

IČ: 00255661

DIČ:

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: Dlouhá 199,357 41 DIČ:

IČ: 64835286

CZ264835286

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ: 25203231

DIČ: CZ25203231

Zpracovatel:

AREA group s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

287 099,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	287 099,53	21,00%	60 290,90
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

347 390,43



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

U - Vnitřní potrubní rozvody

Místo:

Sídlíště Rozvoj, Klatovy V

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

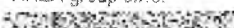
Projektant:

AREA group s.r.o.

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: D

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							287 099,53	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 765,80	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 312,00	
1	K	819995001	Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	3,000	164,00	1 312,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"strojovny vytápění" začištění prostupu ve srovnávací 8"1		3,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 270,40	
2	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	2,800	3 250,00	9 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"strojovny vytápění" 4*0,35*2		2,800			
3	K	977151911	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	2,800	418,00	1 170,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"strojovny vytápění" 4*0,35*2		2,800			
D	997		Přesun sutě				179,38	
4	K	997002611	Nákládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,148	95,00	14,06	CS ÚRS 2021 01
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti do 1 km	t	0,148	187,00	27,68	CS ÚRS 2021 01
6	K	997013500	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti Příplatek k ceně za každý další i započaty 1 km přes 1 km	t	1,480	8,00	11,84	CS ÚRS 2021 01
	VV		0,148*10 Přípočtené koeficientem množství		1,480			
7	K	997013963	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,148	850,00	125,80	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				4,02	
8	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdáleností do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,014	287,00	4,02	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				254 647,70	
D	713		Izolace tepelné				81 023,20	
9	K	713461111	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů skružkami z vláknitých materiálů	m2	40,000	429,95	16 839,00	
10	K	713491111	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů - doplčky a konstrukční součásti oplechování pevného vnějšího obvodu do 500 mm potrubí	m2	32,000	351,04	11 233,28	CS ÚRS 2021 01
11	K	713491112	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů - doplčky a konstrukční součásti oplechování pevného vnějšího obvodu do 500 mm ohybů	m2	8,000	1 239,69	9 917,52	CS ÚRS 2021 01
12	M	63154465	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny max. 400°C 60/50mm	m	80,000	105,48	8 438,40	CS ÚRS 2021 01
13	M	19420830	plech Al hladký posílený tl. 0,80mm tabule	kg	93,000	372,90	34 556,00	CS ÚRS 2021 01
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				113 330,59	
14	K	733111316	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním svařovaných běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 32	m	1,000	778,30	778,30	CS ÚRS 2021 01
15	K	733111313	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 15	kus	8,000	152,33	1 218,64	CS ÚRS 2021 01
16	K	733121219	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezševých v kotelnách a strojovnách Ø 60, 3/4, D	m	72,000	1 356,85	97 678,80	CS ÚRS 2021 01
17	K	733124117	Potrubí z trubek ocelových hladkých zhotovení trubkových přechodů jednostranných příčných z trubek ocelových hladkých kováním DN/DN 1 60/ 32	kus	2,000	911,00	1 822,00	CS ÚRS 2021 01
18	K	733124119	Potrubí z trubek ocelových hladkých zhotovení trubkových přechodů jednostranných příčných z trubek ocelových hladkých kováním DN/DN 1 70/ 40	kus	2,300	1 077,60	2 155,20	CS ÚRS 2021 01
19	K	230060035	Dodávka a montáž systémového uložení potrubí pozinkovaného	kg	30,000	253,40	7 602,00	
20	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	1,000	13,80	13,80	CS ÚRS 2021 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	733190219	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety proslupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 5 1/2" do 60 3/2" 9	m	72.000	21,11	1 519,92	CS ÚRS 2021 01
22	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 8 do 12 m	%	109.000	3,51	382,59	CS ÚRS 2021 01
23	K	998733293	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500	%	109.000	1,46	159,14	CS ÚRS 2021 01
D 734 Ústřední vytápění - armatury							58 644,85	
24	K	734109214	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 16 DN 50	soubor	6.000	1 826,33	10 957,98	CS ÚRS 2021 01
25	M	42236500	Kohout kulový uhlíkový oce. K85 111 516 PN16 T 200°C DN 50	kus	6.000	6 247,07	37 482,42	CS ÚRS 2021 01
26	K	734211127	Ventily odvzdušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 1/2	kus	6.000	344,36	2 066,16	CS ÚRS 2021 01
27	K	734242417.GCM	Ventil závitový Giacomini R50 zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	1.000	1 346,28	1 346,28	
28	K	734291123.GCM	Kohout pínicí a vypouštěcí Giacomini R508 G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	2.000	291,61	583,62	
29	K	734291277	Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závitů a integrovaným magnetem G 2	kus	1.000	2 043,89	2 043,89	CS ÚRS 2021 01
30	K	734292713.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	9.000	304,27	1 825,62	
31	K	734292718.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1.000	1 809,47	1 809,47	
32	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 0 do 12 m	%	561.000	0,29	162,69	CS ÚRS 2021 01
33	K	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	610.867	0,60	366,52	CS ÚRS 2021 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							1 549,46	
34	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednosložný syntetický	m2	11.100	92,05	1 021,76	CS ÚRS 2021 01
35	M	TLR.S200001100 40L	PRAGOPRIMER STANDARD S2000/0110 ŠEDÝ 4 0 L - barva syntetická základní rychleschnoucí	kg	5.000	125,54	627,70	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							20 686,03	
D VRN4 Inženýrská činnost							20 686,03	
36	K	044003002	Vodivé propojení a uzemnění potrubí vč. zkoušky a revize	soub	1.000	15 514,62	15 514,62	
37	K	044003005	Dokumentace skutečného provedení	soub	1.000	5 171,41	5 171,41	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V

Objekt:

V - VRN

KSO:

Místo: Sídliště Rozvoj, Klatovy V

CC-CZ:

Datum: 22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p.62/1, 339 01 Klatovy

IČ:

00255661

DIČ:**Uchazeč:**

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: Dlouhá 199, 357 41

IČ:

64835286

DIČ:

CZ64835286

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ:

25203231

DIČ:

CZ25203231

Zpracovatel:**IČ:****DIČ:****Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úroveň přislušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH**67 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	67 000,00	21,00%	14 070,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****81 070,00**

SOUPIS PRACÍ

Slavba:

Rekonstrukce tepného kanálu - PK Rozvoj B7, Klatovy V

Objekt:

V - VRN

Místo:

Sídliště Rozvoj, Klatovy V

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

Město Klatovy, nám. Míru č.p. 62/1, 339 01 Klatovy

Projektant:

AREA group s.r.o.

Uchazeč:

HART - PIPE s. r. o., U Studánky 250/3, 170 00 Praha 7, provozovna: D

Zpracovatel:



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Naklady soupisu celkem							67 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				67 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				25 000,00	
1	K	044003002	Vodivé propojení a uzemnění potrubí vč. zkoušky a revize	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	044003004	Geodetické zaměření trasy	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
3	K	044003005	Dokumentace skutečného provedení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	VRN5		Finanční náklady				42 000,00	
4	K	050002000	Ostatní finance - zálohy	Kč	1,000	42 000,00	42 000,00	C.S ÚRS 2021 01

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č.

Projekt:	„Rekonstrukce topného kanálu - PK Rozvoj 87, Klatovy V“	
Stavba:		
Změna:		
Zdůvodnění změny: 1)		
Posouzení změny:		
Autorský dozor projektanta:		
Vyjádrem AD, podpis a razítko:		





Dopady:		do projektové dokumentace:	
		do časového plánu:	
Dopady do ceny:		-Kč viz příloha	
(Přílohy: položkový rozpočet změny / -			
	Výkresová část		
	Fotodokumentace)		
Vyjádření zhotovitele:			
Zhotovitel:	Datum:	Podpis a razítko zhotovitele:	
Vyjádření objednatele - TD:			
Dopomčení			
Závěrečné stanovisko objednatele			
Schválení Radou města Klatov dne			
V Klatovech dne:		Podpis TD:	