

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. INV/2022/01
na provedení stavebních prací (dále jen „*dodatek*“)

Objednatel: **Město Bílina**
sídlo: Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230
zastoupený: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
telefon: 417 810 811
email: epodatelna@bilina.cz
zastoupení ve věcech technických: [REDACTED]
(*dále jen „objednatel“*)

Zhotovitel: **NATURTEP spol. s r.o.**
sídlo: Údolí 632/16, 417 01 Dubí
IČ: 27347311
DIČ: CZ27347311
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25432
Zastoupené ve věcech smluvních: Petrem Macháčkem, jednatelem společnosti
Lenkou Pasqual, jednatelkou společnosti
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
email: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(*dále je „zhotovitel“*)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. INV/2022/01 na provedení stavebních prací ze dne 04. 02. 2022

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2022/01 uzavřené dne 04. 02. 2022, jejímž předmětem je realizace stavební zakázky s názvem „**Stavební úpravy kancelářské budovy Městské policie, Želivského 52/3, Bílina**“.

II.

Tento Dodatek č. 1 se uzavírá dle čl. V odst. 5.3 smlouvy o dílo výše uvedené, neboť v průběhu realizace stavby byly smluvními stranami zjištěny práce, které nebyly součástí výkazu výměr, ale jejich provedení bylo nutné pro zdárné dokončení díla. Po dohodě smluvních stran budou zhotovitelem prováděny práce v hodnotě 442 519,17 Kč vč. DPH (365 718,32 Kč bez DPH) v souladu se změnovým listem č. 1 ze dne 22. 04. 2022.

Z důvodů výše popsaných se mění čl. V. odst. 5.1 Smlouvy o dílo tak, že se zvyšuje cena díla určená Smlouvou o dílo z původní hodnoty ve výši 4 338 385,55 Kč bez DPH o hodnotu změny závazku (*dále jen jako „hodnota závazku“*) o částku 365 718,32 Kč bez DPH (slovy: tři sta šedesát pět tisíc sedm set osmnáct korun českých třicet dva haléřů), tj. o částku **442 519,17 Kč vč. DPH (slovy: čtyři sta čtyřicet dva tisíc pět set devatenáct korun českých sedmnáct haléřů)**, když po této úpravě tento zní:

5.1. Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí 4 704 103,87 Kč (dále jen „cena díla“)
(slovy: čtyři miliony sedm set čtyři tisíc jedno sto tři korun českých osmdesát sedm haléřů)
21% DPH 987 861,81 Kč

(slovy: devět set osmdesát sedm tisíc osm set šedesát jedna korun českých osmdesát jeden haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí 5 691 965,68 Kč

(slovy: pět milionů šest set devadesát jedna tisíc devět set šedesát pět korun českých šedesát osm haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

III.

Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. INV/2022/01 na provedení stavebních prací ze dne 04. 02. 2022.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen radou města dne 03. 05. 2022 č. usnesení 457.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto Dodatku č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento Dodatek č. 1 níže vlastnoručně podepisují.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list č. 1 ze dne 22. 04. 2022

V Bílině dne 16.5.2022
Město Bílina

V Dubí dne 16.5.2022
NATURTEP spol. s r.o.

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

Lenkou Pasqual
jednatelka společnosti

REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ LIST Č.1.

Kód: Sa20070b

Stavba: Zelivského 52, Bilina - stavebni upravy objektu - rozpočet 1NP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

IČ:

27347311

DIČ:

CZ27347311

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

365 718,32

DPH základní
Sazba daně
21,00%

Základ daně
365 718,32

Výše daně
76 800,85

Cena s DPH

v

CZK

442 519,17

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST Č.1.

Kód: Sa20070b

Stavba: Zelivského 52, Bilina - stavebni upravy objektu - rozpočet 1NP

Místo:

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]
Náklady stavby celkem - odpočet		-278 371,21
01	Stavební úpravy objektu	-278 371,21
Náklady stavby celkem - přípočet		644 089,53
01	Stavební úpravy objektu	526 803,53
03	Vzduchotechnika	117 286,00
001	VZT dodávka	12 800,00
002	VZT montáž	24 736,00
04	Silnoproudá elektroinstalace - pro účely VZT	79 750,00

ZMĚNOVÝ LIST - ODPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavební úpravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

22.04.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27347311

CZ27347311

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-278 371,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-278 371,21	21,00%	-58 457,95
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-336 829,16

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST - ODPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavební úpravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu

Místo:

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:
Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-278 371,21
HSV - Práce a dodávky HSV	-144 320,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-60 686,10
61 - Úpravy povrchů vnitřní	-54 158,72
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-10 270,00
96 - Bourání konstrukcí	-8 070,64
997 - Přesun sutě	-4 233,60
998 - Přesun hmot	-6 901,20
PSV - Práce a dodávky PSV	-134 050,95
713 - Izolace tepelné	-8 713,16
766 - Konstrukce truhlářské	-18 427,00
775 - Podlahy skládané	-106 910,79

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST - ODPOČET

Stavba: Zelivského 52, Bilina - stavební úpravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt: **01 - Stavební úpravy objektu**

Místo: Datum: 22.04.2022

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-278 371,21	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				-144 320,26	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				-60 686,10	
1	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	-2,000			CS ÚRS 2021 02

2	K	317168013	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1500 mm	kus	-1,000			CS ÚRS 2021 02
3	K	317168016	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 2250 mm	kus	-1,000			CS ÚRS 2021 02
8	K	342244301	Příčky jednoduché z cihel děrovaných zvukově izolační na maltu MC, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	-84,623			CS ÚRS 2021 02
D 61 Úprava povrchů vnitřní								-54 158,72
12	K	612311141	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvourvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-169,246			CS ÚRS 2021 02
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce								-10 270,00
20	K	632481213	Separální vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	-16,000			CS ÚRS 2021 02
21	K	632451415	Potěr pískocementový běžný tl. do 10 mm tř. C 20	m2	-2,300			CS ÚRS 2021 02
22	K	632451425	Potěr pískocementový běžný tl. přes 10 do 20 mm tř. C 20	m2	-5,550			CS ÚRS 2021 02
23	K	632451445	Potěr pískocementový běžný tl. přes 30 do 40 mm tř. C 20	m2	-13,000			CS ÚRS 2021 02
24	K	632451455	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 20	m2	-14,000			CS ÚRS 2021 02
25	K	632451491	Potěr pískocementový běžný Příplatek k cenám za úpravu povrchu přehlazením	m2	-34,800			CS ÚRS 2021 02
D 96 Bourání konstrukcí								-8 070,64
44	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	-34,850			CS ÚRS 2021 02
53	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-3,136			CS ÚRS 2021 02
55	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-3,136			CS ÚRS 2021 02
56	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-31,360			CS ÚRS 2021 02
D 997 Přesun sutě								-4 233,60
168	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-3,136			CS ÚRS 2021 02
D 998 Přesun hmot								-6 901,20
60	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	-17,253			CS ÚRS 2021 02
D PSV Práce a dodávky PSV								-134 050,95
D 713 Izolace tepelné								-8 713,16
65	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	-182,910			CS ÚRS 2021 02
66	M	63140273	<i>pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 80mm tl 12mm</i>	m	-186,568			CS ÚRS 2019 02
67	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,007			CS ÚRS 2021 02
D 766 Konstrukce truhlářské								-18 427,00
102	K	766-19	Nové vnitřní dřevěné dveře jednokřídlové plně otevíravé pravé/levé hladké, 800 / 1970 mm ozn 04 vč. zárubní	ks	-1,000			
111	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,030			CS ÚRS 2021 02
D 775 Podlahy skládané								-106 910,79
145	K	775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	-96,750			CS ÚRS 2021 02
146	M	61418101	<i>lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm</i>	m	-106,425			CS ÚRS 2021 01

183	K	775469113	Montáž lišty schodové lepené	m	-1,000			CS ÚRS 2021 02
184	M	59054144	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 11x1000mm	m	-1,080			CS ÚRS 2021 02
147	K	775541111	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýchovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dílce přes 100 do 150 mm	m2	-86,332			S ÚRS 2021 02
148	M	6119801	dřevěné podlahové lamely třívrstvé tl. 15 mm (typ dle investora)	m2	-94,965			
149	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	-86,332			CS ÚRS 2021 02
150	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	-94,965			CS ÚRS 2019 02
151	K	998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,985			CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998775101

ZMĚNOVÝ LIST -PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavební úpravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22.04.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

IČ:

27347311

DIČ:

CZ27347311

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

526 803,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	526 803,53	21,00%	110 628,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

637 432,27

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavební úpravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu

Místo:

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

526 803,53

HSV - Práce a dodávky HSV

209 861,56

3 - Svislé a kompletní konstrukce

38 655,00

61 - Úpravy povrchů vnitřní

84 546,00

63 - Podlahové konstrukce

32 907,46

9 - Ostatní konstrukce a práce bourání

25 290,75

96 - Bourání konstrukcí

10 496,60

997 - Přesun sutě

11 427,75

998 - Přesun hmot

6 538,00

PSV - Práce a dodávky PSV

316 941,97

713 - Izolace tepelné	6 382,36
735 - Vytápění	52 444,05
721 - ZTI	3 134,22
763 - Konstrukce suché výstavby	121 225,44
771 - Podlahy z dlaždic	95 488,40
766 - Konstrukce truhlářské	18 427,00
776 - Podlahy povlakové	19 840,50

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavební opravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu

Místo:

Datum: 22.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

526 803,53

D HSV Práce a dodávky HSV

209 861,56

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

38 655,00

4	K	317142422	Překlady nenosné z pórabetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2021 02
9	K	342272225	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 100 mm (místnost č. 1-14,1-19,1-20)	m ²	69,300			CS ÚRS 2021 02

D 61 Úprava povrchů vnitřní

84 546,00

13	K	612322141	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn (místnost č. 1-14,1-19,1-20)	m ²	138,600			CS ÚRS 2021 02
14	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružících, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn (místnost č. 1-14,1-19,1-20)	m ²	138,600			CS ÚRS 2021 02
X	K	612311501	Výplň rýh - hrubá omítka rýh ve stěnách š. do 150mm	m ²	0,800			CS ÚRS 2022 01
X	K	612315212	Výplň - hrubá omítka malých ploch ve stěnách do 0,25m ²	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
17	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn(místnost č.14,1-19,1-20)	m ²	277,200			CS ÚRS 2021 02

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce

32 907,46

X	K	631311224	Mazanina tl. 80-120mm z betonu prostého třídy C 25/30(místnost č.1-12,1-13, 1-14,1-19,1-20)	m ³	6,448			CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	--	--	----------------

X	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým tl. do 80mm - zpevňující prahy m.č.1-01	m3	0,219			CS ÚRS 2022 01
X	K	631319022	Příplatek k mazanině tl. 80-120mm za přehlazení	m3	6,667			CS ÚRS 2022 01
X	K	631319173	Příplatek k mazanině tl. 80-120mm za stržení latí před vložením výztuže	m3	6,667			CS ÚRS 2022 01
X	K	631362023	Výztuž mazanin z kompozitních sítí 5mm oka 200x200mm	m2	60,000			CS ÚRS 2022 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

25 290,75

X	K	965043341	Bourání podkladů betonových tl. do 100mm přes 4m2	m3	2,149			CS ÚRS 2022 01
X	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin se svařovanou sítí tl. do 100mm	m3	2,149			CS ÚRS 2022 01
X	K	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah do 100mm	m2	53,730			CS ÚRS 2022 01
X	K	976085311	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů do 0,6m2	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	965045111	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl. do 50mm2 do 1m2	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	468101314	Vysekání rýh v betonových podlahách a mazaninách hl do 5cm š. přes 10cm do 15cm	bm	18,700			CS ÚRS 2022 01
42	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném š. do 150mm - hl. do 150mm	bm	3,000			2021 02- původní rozpočet
X	K	971024451	Vybourání otvoru ve zdivu u podlahy plochy do 0,25m2	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	953941210	Osazení kovových poklopů s rámy do 1m2	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	R	9980000- ATYP	Dodávka hliníkového rámu 50x50cm Aldeck	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01

D 96 Bourání konstrukcí

10 496,60

53	K	997013211	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,465			CS ÚRS 2021 02
55	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,465			CS ÚRS 2021 02
56	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	84,650			CS ÚRS 2021 02

D 997 Přesun sutě

11 427,75

168	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,465			CS ÚRS 2021 02
-----	---	-----------	--	---	-------	--	--	-------------------

D 998 Přesun hmot

6 538,00

60	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	16,345			CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	---	--------	--	--	-------------------

D PSV Práce a dodávky PSV

316 941,97

D 713 Izolace tepelné

6 382,36

X	K	713411131	Montáž tepelné izolace potrubí připevnění drátem	m2	12,000			CS ÚRS 2022 01
X	M	859224804	Tepelná izolace akustická tl. 50mm	m2	12,360			CS ÚRS 2022 01
67	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007			CS ÚRS 2021 02

D 735 Vytápění

52 444,05

X	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadového dl. Do 1500mm	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadového dl. Do 2820mm	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadového dl. Do 1500mm	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	735192924	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadového dl. Do 2820mm	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	733223202	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdých pájením pr.15/1	m	10,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	733223203	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdých pájením pr.18/1	m	25,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	733223204	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdých pájením pr.22/1	m	16,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	733224222	Potrubí z trubek měděných příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných průměr 15/1	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných pr.do 35/1,5	m	51,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	733811222	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9m vnitřní průměr izolace DN přes 22 do 45mm	m	51,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	734291122	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90st C G 3/8	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	734211127	Ventily odvzdušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120st C G1/2	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	73515-2673	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy KORADO RADIK VK 22 600/800mm výkon 840w	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1140mm	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	734261407	Šroubení přípojovací armatury radiátoru VK PN 10 do 110st C regulační uzavíratelné přímé G 3/4 x18	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01

X		HZS2222	HZS - hodinová zúčtovací sazba topenář - nutné přípomocné práce	HZS	16,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st C kapalinové otopných těles VK	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro vytápění v objektech v do 6m	t	2,894			CS ÚRS 2022 01

D 721 ZTI

3 134,22

X	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	721174042	potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	5,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná DN40	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
X	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro ZTI v objektech v do 6m	t	0,085			CS ÚRS 2022 01

D 763 Konstrukce suché výstavby

121 225,44

71	K	763135101.01	Nový kazetový podhled z minerálních kazet 600x600 mm, na stávající nosný rošt (dodávka+montáž desek)	m2	59,219			
72	K	763135101.02	Příplatek k podhledu kazetovému z minerálních kazet 600x600 mm na nový nosný rošt (dodávka+montáž roštu)	m2	59,219			
74	K	763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na zavěšeném na roštu viditelném	m2	87,462			CS ÚRS 2021 02
75	K	763135881	Demontáž podhledu sádrokartonového vyjmutí kazet	m2	87,462			CS ÚRS 2021 02
X	K	763111464	SDK Příčka W112 tl. 100mm profil CW+UW50 desky 2x diamant 12,5mm tl 40mm 15 kg/m3 Rw do 59dB	m2	23,040			CS ÚRS 2022 01
X	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6m	t	3,845			CS ÚRS 2022 01
X	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	3,845			CS ÚRS 2022 01
X	K	998763391	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za přesun do 100m	t	3,845			CS ÚRS 2022 01

D 771 Podlahy z dlaždic

95 488,40

173	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	150,400			CS ÚRS 2021 02
174	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	75,200			CS ÚRS 2021 02
188	K	771161011	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby	m	30,000			CS ÚRS 2021 02
189	M	59054164	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm	m	33,000			CS ÚRS 2021 02

182	K	771274232	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm	m	1,000			CS ÚRS 2021 01
136	K	771574266	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 22 do 25 ks/m2	m2	75,200			CS ÚRS 2021 02
137	K	771414119	Montáž soklíků keramických rovných lepených lepící maltou, vč. spárování (vč. dodávky lepící a spárovací hmoty)	m	84,000			
142	M	597616	<i>dlaždice keramické vnitřní tl.9mm, součinitel smykového tření min. 0,6, na schodišťové stupně (typ dle investora)</i>	m2	91,960			
143	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,351			CS ÚRS 2021 02
D 766 Konstrukce truhlářské								18 427,00
X	K	766-19	Nové vnitřní dřevěné dveře jednokřídlové plně otevíravé pravé/levé hladké, 800 / 1970 mm ozn 04 vč. zárubní AKUSTICKÉ útlum 38db	ks	1,000			
111	vv	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,030			
D 776 Podlahy povlakové								19 840,50
X	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah podkladu před litím stěrky	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	K	776111117	Příprava podkladu broušení podlah podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	M	28411052	<i>PVC vinyl</i>	m2	12,245			CS ÚRS 2022 01
X	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m	18,700			CS ÚRS 2022 01
X	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	11,132			CS ÚRS 2022 01
X	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,880			CS ÚRS 2022 01

ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavebni upravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

Soupis:

001 - VZT dodávka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

22.04.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

27347311

DIČ:

CZ27347311

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

12 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 800,00	21,00%	2 688,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

15 488,00

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavebni upravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

Soupis:

001 - VZT dodávka

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Datum: 22.04.2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	12 800,00
1 - Prostory MP v I.NP	12 800,00
6 - Ostatní	12 800,00

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba: Zelivského 52, Bilina - stavební opravy objektu - rozpočet 1NP
Objekt: 03 - Vzduchotechnika
Soupis: **001 - VZT dodávka**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Datum: 22.04.2022
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 800,00	
D		1	Prostory MP v I.NP				12 800,00	
D		6	Ostatní				12 800,00	
0	K	6.002	Demontáž - rozpojení na díly vytápěcí a větrací jednotky	h	32,000			

ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavebni upravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

Soupis:

002 - VZT montáž

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22.04.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

27347311

DIČ:

CZ27347311

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

24 736,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 736,00	21,00%	5 194,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

29 930,56

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavebni upravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

Soupis:

002 - VZT montáž

Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Datum: 22.04.2022
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	24 736,00
1 - Prostory MP v I.NP	24 496,00
6 - Ostatní	240,00

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba: Zelivského 52, Bilina - stavební opravy objektu - rozpočet 1NP
 Objekt: 03 - Vzduchotechnika
 Soupis: **002 - VZT montáž**

Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Datum: 22.04.2022
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							24 736,00	
D		1	Prostory MP v I.NP				24 496,00	
X	K	721171905	Vsazení odbočky do potrubí PVC DN 100	ks	2,000			URS 2022/1
X	K	721171906	Vsazení odbočky do potrubí PVC DN 125	ks	2,000			URS 2022/1
X	K	721226511	Zápachová uzávěrka plastová podomítková DN 40	ks	5,000			URS 2022/1
X	K	721174043	Potrubí PVC HT DN 50 přípojovací	m	15,000			URS 2022/1
X	K	721175001	Potrubí PVC Friaphon DN 40 přípojovací bílé	m	15,000			URS 2022/1
X	K	72190111	Zkouška těsnosti potrubí DN do 125mm	m	30,000			URS 2022/1
D		6	Ostatní				240,00	
0	K	6.001	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	6,000			

ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavební opravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

04 - Silnoproudá elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

22.04.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27347311

CZ27347311

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

79 750,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 750,00	21,00%	16 747,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

96 497,50

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:

Zelivského 52, Bilina - stavební opravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:

04 - Silnoproudá elektroinstalace

Místo:

Datum:

22.04.2022

Zadavatel:
Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

79 750,00

HSV - HSV

79 750,00

D04 - Materiál elektromontážní - pro účely VZT

71 000,00

D05 - Elektromontáže - pro účely VZT

8 750,00

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST - PŘÍPOČET

Stavba:
Zelivského 52, Bilina - stavební úpravy objektu - rozpočet 1NP

Objekt:
04 - Silnoproudá elektroinstalace

Místo: Datum: 22.04.2022

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							79 750,00	
D HSV HSV							79 750,00	
D D04 Materiál elektromontážní - pro účely VZT							71 000,00	
32	K	000364042	DZ 60X100 ŽLAB KABELOVÝ DRÁTĚNÝ BASOR/ŽÁROVÝ ZIN vč.úchytyových prvků	m	130,000			
33	K	000333031	lišta vkladací LV 24x22	m	120,000			
D D05 Elektromontáže							8 750,00	
60	K	210020133	kabelový rošt do š.40cm	m	130,000			
61	K	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	120,000			