



Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

### III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Dětské hřiště, Libušino údolí, Třebíč – 1. etapa**“ podle projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby „Dětské hřiště, Libušino údolí, Třebíč“, vypracované Ing. Davidem Bauerem, Lidická 707/17, 674 01 Třebíč, IČ 03848876 (KP projekt, Modřínová 356, 674 01 Třebíč), datum zhotovení 10/2021 (dále jen „projektová dokumentace“).

Stavba je členěna do následujících stavebních objektů:

SO 01 - Svah a horní plocha hřiště.

2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, geodetické zaměření.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ze dne 24.03.2022. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
  - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
  - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - c) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.),
  - d) zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nezbytném pro realizaci díla dle této smlouvy,
  - e) zajištění fotodokumentace průběhu realizace díla a předání Objednateli 1 x na CD,
  - f) dokumentace skutečného provedení díla 4 x v tištěné podobě, 1 x na CD ve formátu pdf a dwg,
  - g) geodetické zaměření dokončeného díla (4 x tištěné, 1 x na CD), za dodržení podmínek obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města, včetně dodání akceptačního protokolu vydaného výkonným správcem digitální technické mapy města dle této vyhlášky,
  - h) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla,
  - i) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dočasného dopravního značení,
  - j) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
  - k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z příslušného správního povolení díla a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků sítí technické infrastruktury,
  - l) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

- m) dodání certifikátů k veškerým herním prvkům, zajištění certifikace atypických herních prvků,
  - n) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
  - o) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během provádění díla a zpětné protokolární předání jejich správcům,
  - p) uvedení pozemků a budov dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
  - q) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy,
  - r) to vše v místě plnění dle článku V. Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.
  5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla nepoškodil okolní budovy a prostranství. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou.
  6. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
    - a) Smlouvou,
    - b) podmínkami stanovenými ČSN,
    - c) projektovou dokumentací, a
    - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
  7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

#### IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:  
**Termín zahájení: 30.05.2022**  
**Termín dokončení: 01.08.2022**  
 Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení stavebních prací, včetně dodání dokladů požadovaných Objednatelem dle článku III a článku XII této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.  
 Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví

- Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
  6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
    - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
    - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezávislými Zhotovitelem.
  7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
  8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

## V. Místo plnění

1. Místem plnění je obec Třebíč, Libušino údolí, (obec Třebíč, k. ú. Třebíč, pozemky p. č. 430/2, 1529/4), blíže specifikováno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

## VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaných Objednatelem, a činí celkem:

Cena Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena Kč vč. DPH
1.052.191,29	220.960,17*	<b>1.273.151,46*</b>

Slovy: (Slovy: Jedenmiliondvěstěsedmdesáttřítisícstopadesátjedna korun českých čtyřicetšest haléřů vč. DPH)

- \* DPH a cena vč. DPH bude uvedeno se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.
2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou. Přílohou č. 1 této smlouvy je položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
  3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
  4. Bude-li Objednatelem vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací dodatkem smlouvy, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),

- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS a. s., v c. ú. RTS 2022, ponížené o 15 %,
  - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.
5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
  6. Objednatel neposkytuje zálohu. Dílo Objednatel uhradí Zhotoviteli na základě faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla. Nedílnou součástí faktury je zjišťovací protokol. Datem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Objednatel uhradí Zhotoviteli práce do výše **90 %** z ceny díla a zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
  7. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplácena dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
  8. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
    - a) označení faktury a její číslo
    - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
    - c) předmět dodávky a den jejího plnění
    - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
    - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
    - f) soupis provedených prací
    - g) celkovou fakturovanou částku
    - h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).
  9. Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli. Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná dodatkem smlouvy.
  10. Předmět smlouvy nebude využíván k ekonomické činnosti. Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.
  11. **Čestné prohlášení Zhotovitele, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):**

Zhotovitel tímto **prohlašuje a zavazuje se**, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z ceny díla, které mu budou Objednatelem zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v druhém odstavci tohoto bodu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že **Objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za Zhotovitele DPH**, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH Objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla Zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za Zhotovitele současně Objednatel Zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Dnem provedení úhrady na cenu díla Zhotoviteli a jí

odpovídající DPH správci daně je závazek Objednatele vůči Zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti Zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Třebíči, adresa Žerotínovo nám. 17, 674 01 Třebíč. Zhotovitel je povinen ihned Objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

12. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

## **VII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající nebo tento smluvní vztah, případně jeho část, na jinou osobu. Takové jednání bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

## **VIII. Stavební deník**

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a ve dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně stavebního deníku. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro jeden oddělitelný průpis. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

## **IX. Staveniště a jeho zařízení**

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 30.05.2022. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatel Zhotoviteli bude proveden záznam do stavebního deníku. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku V. a v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
  - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště; a
  - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
4. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
5. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

## **X. Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel provede dílo osobně, s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, vlastním nákladem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora

energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelům dodatkem smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo provést, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatelům ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednatelům event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel se zavazuje dle potřeby pořádat pravidelné kontrolní dny, minimálně však 1 x za 14 dní.
5. **Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíč o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejných pořádek.**  
**Dle článku 2 výše uvedené vyhlášky je každý povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. O nedělích a státem uznaných státních svátcích lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.**
6. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednatelům, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednatelům vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
7. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednatelům umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatelům k provedení kontroly. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatelům ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odhalit na vlastní náklad.
9. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
10. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatelům ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatelům).
11. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednatelům škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelům vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
  - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb;



- a neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- b) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
13. Smluvní vztah Zhotovitele s poddodavatelem (nebo též subdodavatelem) musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit seznam poddodavatelů a předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli.
14. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla bude spolupracovat se správcí inženýrských sítí dotčených stavbou, bude dbát jejich pokynů při realizaci stavby tak, aby nedošlo k poškození majetku v jejich vlastnictví.
15. Zhotovitel se zavazuje, že práce budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh práce. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele předložit Objednateli listiny, které jednoznačným způsobem prokazují dosažení potřebné kvalifikace těchto pracovníků. V případě, že se při této kontrole ukáže, že některý z pracovníků Zhotovitele nemá příslušnou kvalifikaci, je Zhotovitel povinen neprodleně nahradit tohoto pracovníka jiným, který podmínku kvalifikace splňuje a následně předložit Objednateli příslušnou listinu prokazující kvalifikaci tohoto nového pracovníka Objednateli. Současně je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každé porušení povinnosti uvedené v tomto odstavci.
16. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).
17. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. části díla, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou. Pověří-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části poddodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, poddodavatelem ve svých poddodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky. Za činnost svých poddodavatelů však Zhotovitel odpovídá Objednateli, jakoby dílo prováděl sám Zhotovitel, tzn. včetně povinnosti nahradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené poddodavatelem, vzniknou.
18. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit následující:
- Neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
  - Provádět důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění zajistit jejich očistu.
  - Při řezání stavebních materiálů využívat řezačky s vodní clonou, případně řezané materiály důkladně smáčet.
  - Dodržovat zákaz spalování odpadních materiálů v místě stavby.
  - Vhodnými technickými opatřeními řešit omezení větrné eroze deponie zemin (např. překrytí plachtami, kropení, v případě dlouhodobé deponie osetí apod.).

- Skladovat sypké materiály na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru (např. překrytí plachtami, kropení apod.).
- Při přepravě sypkých materiálů zabráňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. užitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.).
- Omezit pojezd stavebních strojů po nezpevněných prašných plochách.
- Omezit chod stavebních strojů naprázdno.
- Snížit nejvyšší povolenou rychlost v místě stavby a na staveništních komunikacích, aby nedocházelo k víření a vznosu prachových částic.

V případě porušení povinností uvedených výše v tomto odstavci, pokud nebude sjednána náprava ani do 24 hodin po písemném upozornění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý den prodlení a za každé porušení zvlášť. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

## XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli **na celé dílo záruku v délce 24 měsíců s výjimkou atypické nerezové skluzavky, na kterou Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
5. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
6. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
8. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
  - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
  - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
  - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
  10. O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **XII. Předání a převzetí díla**

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo dokončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. Při předání a převzetí díla jsou za smluvní strany oprávněny jednat osoby uvedené v čl. I Smlouvy – Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace, čímž není dotčeno právo jednat pro statutární zástupce smluvních stran.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelům podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelům. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelům. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli nejpozději 2 dny před zahájením převímacího řízení dokumentaci skutečného provedení stavby (4 x tištěná podoba + 1 x CD), stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, certifikáty k atypickým herním sestavám, revizní zprávy, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla, Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, případně další doklady uvedené v článku III smlouvy. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve čtyřech listinných vyhotoveních a jednou digitálně Objednateli, a to vše při předání díla. Dokumentace skutečného provedení bude předána včetně geodetického zaměření skutečného stavu (ve čtyřech listinných vyhotoveních a jednom digitálním). V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při převímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
5. Ke dni zahájení převímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotoveného díla v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu díla, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při převímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se převímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

### XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatel na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. V případě, že z důvodu na straně Zhotovitele (zejména z důvodu nesplnění povinností Zhotovitele uvedených v této smlouvě) dojde k prodlení s předáním staveniště, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností zahájit odstranění reklamované vady ve stanoveném termínu anebo prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **500,00 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu se subdodavatelem (poddodavatelem) v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatele ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy se subdodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč**.
6. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **500,00 Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Pokud bude Objednatelem určen koordinátor BOZP, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat v případě nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP smluvní pokutu ve výši **500,00 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.
7. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500,00 Kč** za každý den prodlení.
8. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
9. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

#### **XIV. Odstoupení od Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
  - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
  - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. Smlouvy a /nebo
  - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
  - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
  - e) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. Smlouvy; a/nebo
  - f) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy,a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě

jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.

4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
5. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.  
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.  
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.  
Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.  
Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

## **XV. Nebezpečí škody na věci, pojištění díla a přechod vlastnického práva**

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.  
Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
  - díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
  - plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
  - Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
    - zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
    - pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
    - ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

- Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

2. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

## XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto

- smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
  7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této veřejné zakázky malého rozsahu, která je předmětem Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky malého rozsahu a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.
  8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
  9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

## **XVII. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany. **Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Všechny stejnopisy mají právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako příloha č. 1 Smlouvy:
  - Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý



pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.

8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
10. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 18/8/RM/2022 ze dne 20.04.2022.

Objednatel  
**Město Třebíč**

V Třebíči dne

Zhotovitel  
**J.D.P. stavby s. r. o.**

V Třebíči dne

.....  
Miloš Hrůza  
místostarosta

.....  
Bc. Miroslav Černý  
jednatel

## Příloha č. 1

ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**Dětské hřiště, Libušino údolí, Třebíč – 1. etapa**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004211922

### Položkový rozpočet

Objednatel  
**Město Třebíč**

V Třebíči dne

.....  
Miloš Hruza  
místostarosta

Zhotovitel  
**J.D.P. stavby s. r. o.**

V Třebíči dne

.....  
Bc. Miroslav Černý  
jednatel

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Dětské hřiště, Libušino údolí, Třebíč, SO 01 - Svah a horní plocha hřiště**

Misto **Libušino údolí, Třebíč**

Objednatel: **Město Třebíč**  
**Karlovo nám. 104/55**  
**67401 Třebíč-Vnitřní Město**

IČ: **00290629**  
DIČ: **CZ00290629**

Zhotovitel: **J.D.P. stavby, s.r.o.**

IČ: **09077286**  
DIČ: **CZ09077286**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			424 127,47
PSV			567 063,82
MON			0,00
Vedlejší náklady			61 000,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 052 191,29</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>1 052 191,29 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>220 960,17 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **1 273 151,46 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			62 382,84
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			45 939,40
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 654,85
5	Komunikace	HSV			20 197,56
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			6 500,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			256 260,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			29 192,82
762	Konstrukce tesařské	PSV			351 114,76
767	Konstrukce zámečnické	PSV			101 354,94
783	Nátěry	PSV			114 594,12
VN	Vedlejší náklady	VN			61 000,00
Cena celkem					1 052 191,29

## Položkový rozpočet

S:	Dětské hřiště, Libušino údolí, Třebíč, SO 01 - Svah a horní plocha hřiště
O:	Libušino údolí, Třebíč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				62 382,84
1	121103111R00	Skrývka zemin v rovině a sklonu 1:5 14,3*0,1	m3	1,43000	620,00	886,60
2	121103112R00	Skrývka zemin ve sklonu 1:2 plošiny a skluzavka:51,1*0,1 schody:14,1*0,15	m3	7,22500	720,00	5 202,00
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek.	m3	2,31000	520,00	1 201,20
4	131201110R00	kačírky u výjezdu ze skluzavky:2,31 Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ S případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek.	m3	4,54600	620,00	2 818,52
5	139601102R00	skluzavka:1,7*0,5*0,7+1,5*0,5*0,9 podesta:4*0,3*0,3*0,9 plošiny:24*0,3*0,3*0,8 schody:1,2*0,5*0,8+1,2*0,4*0,8 zábradlí:5*0,3*0,3*0,8 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	2,65100	1 230,00	3 260,73
6	120001101R00	ruční skrývka v horní ploše hřiště:29,1*0,05 výkop pro chráničku Cetin:9,5*0,2*0,5 mobilizátor:0,5*0,6*0,1+4*0,75*0,3*0,1+2*0,3*0,3*0,7	m3	0,95000	230,00	218,50
7	181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně schody:14,1	m2	14,10000	125,00	1 762,50
8	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním základ skluzavky:1,5*0,5*0,4 podesta:4*0,3*0,3*0,15 plošiny:24*0,3*0,3*0,15 zábradlí:4*0,3*0,3*0,15 podél obrub:0,08*13,9 podél schodiště:0,08*7,5*2 podé plošin:0,08*7,5*4 výkop pro chráničku Cetin:9,5*0,2*0,5	m3	6,39400	640,00	4 092,16
9	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 Rozprostření a urovnání ornice s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5.	m2	18,90000	42,00	793,80
10	182301121R00	Rozprostření ornice, svah, tl. do 10 cm, do 500 m2 Rozprostření a urovnání ornice s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, ve svahu sklonu přes 1 : 5.	m2	65,20000	86,00	5 607,20
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m skrývka:1,43+7,225 odkopávky:2,31 základy:4,546 ruční výkopy:2,651 zásypy:-6,394 vrácení ornice:-(18,9*0,1+65,2*0,1)	m3	3,35800	120,00	402,96
12	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	3,35800	65,00	218,27
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1 - 4	m3	3,35800	220,00	738,76
14	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5	m2	18,90000	65,00	1 228,50
15	183402112R00	Rozrušení půdy do 15 cm na svahu 1:2	m2	65,20000	88,00	5 737,60
16	183403114R00	Obdělení půdy kultivátorováním v rovině	m2	18,90000	11,00	207,90

17	183403115R00	Obdělání půdy kultivátorováním na svahu 1:2	m2	65,20000	12,00	782,40
18	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	18,90000	13,00	245,70
19	183403253R00	Obdělání půdy hrabáním, na svahu 1:2	m2	65,20000	10,00	652,00
20	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	18,90000	32,00	604,80
21	180401212R00	Založení trávníku lučního výsevem ve svahu do 1:2	m2	65,20000	36,00	2 347,20
22	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m zatravněné svahy (kokos. rohož):51,4	m2	51,40000	88,00	4 523,20
23	67313120R	Rohož kokosová K 400 š. 200 cm 51,4*1,1	m2	56,54000	166,00	9 385,64
24	283001	Upevňovací kotvicí kolík do země, pro přichycení textilie o 4mm, 30cm 51,4*4	kus	205,60000	12,00	2 467,20
25	182951112RT3	Položení netkané textilie včetně upevnění, včetně dodávky netkané zahradnické textilie a skob pod lezecké stěny (mulč. textilie):2*(7,5*2)*1,1	m2	33,00000	48,00	1 584,00
26	184807111R00	Ochrana stromu bedněním - zřízení Ochrana stromu bedněním před poškozením stavebním provozem. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na řezivo. Množství jednotek se určuje v m2 rozvinuté plochy bednění. 3*(0,8*2*4)	m2	19,20000	230,00	4 416,00
27	184807112R00	Ochrana stromu bedněním - odstranění 3*(0,8*2*4)	m2	19,20000	40,00	768,00
28	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	0,20310	1 130,00	229,50
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>45 939,40</b>
29	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení horní hrana základů sch.:(1,2*4+0,5*2+0,4*2)*0,3	m2	1,98000	520,00	1 029,60
30	274351292R00	Odstranění bednění stěn základových pasů horní hrana základů sch.:(1,2*4+0,5*2+0,4*2)*0,3	m2	1,98000	220,00	435,60
31	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20 skluzavka:1,7*0,5*0,6+1,5*0,5*0,6 podesta:4*0,3*0,3*0,8 plošiny:24*0,3*0,3*0,7 schody:1,2*0,5*0,8+1,2*0,4*0,8 zábradlí:5*0,3*0,3*0,7 návštěvní řád:2*0,3*0,3*0,6	m3	4,04700	5 600,00	22 663,20
32	212753111R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 50, bez lože DR. TRUBKA DN 50 PRO ODVOD VODY ZE SCHODU NA BET. ZÁKLADU, VYVĚST DO TERÉNU MIMO ZÁKLAD 2*0,75	m	1,50000	230,00	345,00
33	28611051R	Trubka drenážní PVC DN 50, perforovaná 2*0,75	m	1,50000	240,00	360,00
34	275171111R00	Zavrtání ocelové kotvy - bez dodávky kotvy patka sloupků podesty:4*4 patka lezecké stěny:24*4 zábradlí:2*5	kus	122,00000	63,00	7 686,00
35	311712321R	Kotva M10x125/65-55 MT průvleková patka sloupků podesty:4*4 patka lezecké stěny:24*4 zábradlí:2*5	kus	122,00000	110,00	13 420,00
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>3 654,85</b>
36	451577877R00	Podklad pod dlažbu komunik.ze štěrkopís.tl.do 10cm posyp pod sch. z drc. kam. fr 4/8:19*(0,35*1,3) posyp pod základ koše:0,6*0,5 posyp pod základ lavičky:0,75*0,3*4	m2	9,84500	130,00	1 279,85
37	460510321R00	Chránička kabelová dělená, DN 110 mm, dodání a montáž	m	9,50000	250,00	2 375,00
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>20 197,56</b>
38	564922104RT1	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm výplň schodů:21*(0,22*1)*4	m2	18,48000	66,00	1 219,68
39	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m	m2	12,90000	160,00	2 064,00
40	69365003R	Geotextilie netkaná 200 g 100x5,25 m 12,9*1,1	m2	14,19000	88,00	1 248,72

41	583001	Kamenivo těžené frakce 4-8 kačírek praný, pro dětská hřiště dojezd skluzavky:12,9*0,3*1,1 horní plocha:27,2*0,05*1,1	m3	5,75300	720,00	4 142,16
				4,25700		
				1,49600		
42	596001	Kladení plast.veget.dlaždic,pl.do 50 m2, ve svahu 1:2	m2	11,50000	320,00	3 680,00
43	28324500.AR	Tvárnice zatravnovací černá rastr: 25 otvorů 6 x 6 cm, síla stěn: 5 mm, kusů na m2: 9, rozměty 330x330x50 mm, hmotnost jednoho ks 1,2 kg, polyetylen mrazuvzdorný a odolný proti UV záření	m2	12,07500	620,00	7 486,50
				12,07500		
44	596921291R00	Přípl.za výpl.spár veg.plast.dlaždic,bez dodávky 11,5*0,05	m3	0,57500	620,00	356,50
				0,57500		
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>6 500,00</b>
45	917712111RT8	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen., včetně obrubníku 100/15/30 pref. základ lavičky:2*2 odp. koš:1	m	5,00000	1 300,00	6 500,00
				4,00000		
				1,00000		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>256 260,00</b>
46	953981102R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 90 mm, M 10, ampule kotvení schodiště:8 kotvení koše:4	kus	12,00000	230,00	2 760,00
				8,00000		
				4,00000		
47	936001	Zřízení mobiliáře bez zabetonování lavička:2 koš:1	kus	3,00000	36 000,00	108 000,00
				2,00000		
				1,00000		
48	749001	Lavička (specifikace viz., PD)	kus	2,00000	9 600,00	19 200,00
49	749002	Koš odpadkový (specifikace viz. PD)	kus	1,00000	2 300,00	2 300,00
50	749001	Atypická nerezová skluzavka, potravinářský nerez, dodání a montáž	kus	1,00000	88 000,00	88 000,00
		Terénní skluzavka s vlnou kotvená do dřevěné nástupní podesty a bet. patek. Nástupní výška 3,6m. Šířka 1,5m. Skluzavka rozdělena pomocí příruby. Podpěrné nohy.				
51	749002	Lezecké lano dle ČSN EN 1176, polypropylen s oc. jádrem, D 16 mm U STĚNY S NÁŠLAPY BUDE UMÍSTĚNO LEZECKÉ ČERNÉ LANO 16 mm Z POLYPROPYLENU S OCELOVÝM JÁDREM. VČ. DODÁNÍ NEREZOVÝCH KOTVÍČÍCH PRVKŮ. DÉLKA cca 7,5 m (OVĚŘIT NA MÍSTĚ)	kus	1,00000	36 000,00	36 000,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>29 192,82</b>
52	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	27,54040	1 060,00	29 192,82
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>351 114,76</b>
53	762712110R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 vč. spojovacího materiálu A1:3,6 A2:2,42 A5:2,4 A6:15,54 A8:1,2 B3:15 B4:53*0,12	m	46,52000	630,00	29 307,60
				3,60000		
				2,42000		
				2,40000		
				15,54000		
				1,20000		
				15,00000		
				6,36000		
54	762712120R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 vč. spojovacího materiálu A3:4,8 A4:4,8 B1:45,48 S1:50,4 S2:9,24	m	114,72000	660,00	75 715,20
				4,80000		
				4,80000		
				45,48000		
				50,40000		
				9,24000		
55	762523104R00	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken vč. spojovacího materiálu A7:18,0*0,15 B2:216*0,15	m2	35,10000	240,00	8 424,00
				2,70000		
				32,40000		
56	762211240R00	Montáž schodiště přímočarého s podstup. š.do 1,5 m	m	7,20000	320,00	2 304,00
57	605001	Řezivo sušené dub nebo akát, vlhkost 8-10 %, omítané VEŠKERÉ DŘEVĚNÉ PRVKY BUDOU DODÁNY Z TVRDÉHO DŘEVA (DUB, AKÁT) JAKO HOBLOVANÉ, BEZ TRÍSEK A SUKŮ, SE SRAŽENÝMI HRANAMI R 3 mm podesta skluzavky:0,338*1,05	m3	3,22875	48 000,00	154 980,00
				0,35490		

		lezecké stěny:1,782*1,05		1,87110		
		schody:0,955*1,05		1,00275		
58	762085151R00	Hoblování řeziva	m3	3,07500	4 100,00	12 607,50
		podesta skluzavky:0,338		0,33800		
		lezecké stěny:1,782		1,78200		
		schody:0,955		0,95500		
59	762085153R00	Hoblování tesařských prvků - ručně	ks	53,00000	420,00	22 260,00
		tvárování lezeckého chytu vč. sražení hrany dle ilustračního obr. v PD				
		tvárování lezeckých chytů:53		53,00000		
60	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel	kus	28,00000	250,00	7 000,00
		patka sloupků podesty:4		4,00000		
		patka lezecké stěny:24		24,00000		
61	311001	Patka sloupku 110x110, 80x80, M24/250	kus	4,00000	1 650,00	6 600,00
		patka sloupků podesty:4		4,00000		
62	762731120R00	Montáž vázaných konstrukcí z kulatiny do 224 cm2	m	13,50000	680,00	9 180,00
		VZNIKLÝ KLÍN MEZI SKLUZAVKOU A TERÉNEM VYKRYT HRANĚNOU KULATINOU RŮZNÉHO PRŮMĚRU DO VÝŠKY min. 230 mm, VZÁJEMNĚ SEŠROUBOVANOU (ZAMEZENÍ MOŽNOSTI ZAKLÍNĚNÍ), SRAŽENÉ HRANY KULATINY R10.				
		vykrytí klínu pod skluzavkou:9*1,5		13,50000		
63	60554124R	Kůl ohradový odkorněný akát d=10-15 x 150 cm	kus	9,00000	98,00	882,00
		vykrytí klínu pod skluzavkou:9		9,00000		
64	763791101R00	Montáž ostatních dílců z prken hoblovaných	m	25,90000	620,00	16 058,00
		dř. obruba C2:13,9		13,90000		
		kolík C3:12		12,00000		
65	60512560R	Prkno SM/JD II. jak. tl. 3,2 dl. 200-350 š. 8-16, omítané	m3	0,06300	20 550,00	1 294,65
		obruba C2:0,063		0,06300		
66	605001	Kotvící dřevěný frézovaný kolík d=60 mm l=0,5 m, jehličnaté dřevo, oba konce šikmé, hoblováno	kus	12,00000	120,00	1 440,00
		C3:24/2		12,00000		
67	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	2,91601	1 050,00	3 061,81
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>101 354,94</b>
68	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	93,16380	220,00	20 496,04
		patky lezecké stěny:24*(0,19*0,19+0,16*0,1+2*0,13*0,13+0,13*0,1)*39,25		93,16380		
69	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	16,34640	160,00	2 615,42
		návštěvní řád:(2,25*2+0,55*2)*2,919		16,34640		
70	767001	Montáž zábradlí z trubek do betonu, nad 40 kg	m	7,10000	860,00	6 106,00
71	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	61,28000	660,00	40 444,80
		zábradlí:61,28		61,28000		
72	14115324R	Trubky bezešvé hladké jakost 11353.1 D 44,5x2,9 mm	m	13,46000	520,00	6 999,20
		1,25*5+7,21		13,46000		
73	14110983R	Trubky bezešvé hladké jakost 11353.0 D 31,8x2,9 mm	m	7,00000	540,00	3 780,00
		1,75*4		7,00000		
74	13890201R	Přirážka za pozinkování ocelových výrobků do 50 kg	kg	170,79020	122,00	20 836,40
		patky lezecké stěny:24*(0,19*0,19+0,16*0,1+2*0,13*0,13+0,13*0,1)*39,25		93,16380		
		zábradlí:61,28		61,28000		
		návštěvní řád:(2,25*2+0,55*2)*2,919		16,34640		
75	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,06423	1 200,00	77,08
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>114 594,12</b>
76	783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr.2x lak	m2	177,70020	620,00	110 174,12
		TENKOVrstvá LAZURA V MIN. DVOU vrstvách, vhodná na prvky v přímém kontaktu s dětmi dle DIN 53160 (ODOLNOST VŮČI SLINÁM A POTU) A V SOULADU S POŽADAVKY EN 71.3				
		A1:(0,1*2+0,12*2)*3,6+0,1*0,12*2*2		1,63200		
		A2:(0,1*2+0,12*2)*2,42+0,1*0,12*2*2		1,11280		
		A3:(0,1*2+0,18*2)*4,8+0,1*0,18*2*3		2,79600		
		A4:(0,1*2+0,18*2)*4,8+0,1*0,18*2*4		2,83200		
		A5:(0,1*4)*2,4+0,1*0,1*2*2		1,00000		
		A6:(0,1*2+0,02*2)*15,54+0,1*0,02*2*14		3,78560		



		A7:(0,15*2+0,03*2)*18+0,15*0,03*2*10		6,57000		
		A8:(0,1*2+0,05*2)*1,2+0,1*0,05*2*2		0,38000		
		B1:(0,1*2+0,16*2)*45,48+0,1*0,16*2*6		23,84160		
		B2:(0,15*2+0,03*2)*216+0,15*0,03*2*108		78,73200		
		B3:(0,06*2+0,04*2)*15+0,06*0,04*2*25		3,12000		
		B4:(0,4*3,18+0,12*0,12*2*53)		2,79840		
		C1:0,45*1,5*9		6,07500		
		C2:(0,15*2+0,03*2)*13,9		5,00400		
		C3:(0,06*2+0,03*2)*24		4,32000		
		S1:(0,1*2+0,16*2)*50,4+0,1*0,16*42*2		27,55200		
		S2:(0,1*2+0,16*2)*9,24+0,1*0,16*42*2		6,14880		
77	783122210R00	Nátěr syntetický OK 1x + 2x email zábradlí:8,5	m2	8,50000	520,00	4 420,00
Díl:	VN	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>61 000,00</b>
78	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
79	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické vytyčení stavby dle PD.	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
80	004111020R	Vypracování projektové dokumentace Zpracování výrobní dokumentace u skluzavky, dřevěných lezeckých stěn a podesty skluzavky. Nutno konzultovat s investorem, TDS a AD.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
81	005231010R	Certifikace herního prvku U skluzavky a šikmých lezeckých stěn se jedná o atypickou herní konstrukci, která po dokončení musí projít certifikací odbornou společností (např. TÜV SÜD)	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
82	005124010R	Koordináční činnost Koordinační činnost Koordinační činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
83	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. Buňky, mobilní WC, oplocení.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
84	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
85	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. Část vymezená oplocením a všechny ostatní používané plochy budou vyklizené, vyčištěné, travnaté plochy posečené, vyhrabané.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
86	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
87	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení Náklady na zaměření skutečného provedení stavby. Součástí zaměření bude zaměření nových ploch a vybavení, vč. dodávkou akceptačního protokolu.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00