

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednatelka: [REDAKCE], ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

adresa Rudolfova 80, 37001 České Budějovice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

Sídlo: Na Pankráci 546/56 PSČ 140 00 Praha 4,

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

za kterou jedná: [REDAKCE], ředitelka Správy České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1003H22/33****I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Střítež	Střítež u Kaplice	3085/2	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Suchdol u Bujanova	1082/28	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Suchdol u Bujanova	1124/12	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Suchdol u Bujanova	1258/22	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Suchdol u Bujanova	1794/70	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Suchdol u Bujanova	1794/71	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Suchdol u Bujanova	1794/72	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Suchdol u Bujanova	2117/7	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bujanov	Zdíky	509/3	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Kaplice	Žďár u Kaplice	1020/6	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Kaplice	Žďár u Kaplice	1320/4	ostatní plocha	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že, níže uvedený majetek navrhovatel potřebuje pro realizaci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury dálnice D3 0312/1 v úseku Kaplice nádraží – Nažidla.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Střítež u Kaplice	3085/2	261,63 Kč
Suchdol u Bujanova	1082/28	528,00 Kč
Suchdol u Bujanova	1124/12	104,40 Kč
Suchdol u Bujanova	1258/22	461,10 Kč
Suchdol u Bujanova	1794/70	360,00 Kč
Suchdol u Bujanova	1794/71	193,60 Kč
Suchdol u Bujanova	1794/72	153,60 Kč
Suchdol u Bujanova	2117/7	324,80 Kč
Zdíky	509/3	150,65 Kč
Žďár u Kaplice	1020/6	608,58 Kč
Žďár u Kaplice	1320/4	543,00 Kč
Celkem		3 689,36 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděnému pozemku v k.ú. Suchdol u Bujanova p.č. KN 1082/2 je řešen nájemní smlouvou č. 125N15/33, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Kučera - zemědělská s.r.o., jakožto nájemce. Uživací vztah k převáděným pozemkům v k.ú. Suchdol u Bujanova KN1794/70,KN 1794/71,KN 1794/72 je řešen nájemní smlouvou č. 93N15/33, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel [REDAKCE], jakožto nájemce. S obsahem nájemních smluv byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 02 -05- 2022

V Českých Budějovicích dne - 9. 05. 2022

Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský kraj

předávající

Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitelka Správy České Budějovice

Přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Českých Budějovicích dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihočeský kraj

.....

.....
podpis

Za správnost KPÚ:

.....
podpis