

μ#4150/SBN/2016-SBNM@Z 3

4150/SBN/2016-SBNM

Č.j.: UZSVM/SBN/3701/2016-SBNM

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy

se sídlem Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1, Malá Strana

IČO: 00022985

za které právně jedná JUDr. Ivo Krýsa, Ph.D., LL.M., náměstek pro řízení sekce majetkové, na základě Pověření ministryně školství, mládeže a tělovýchovy č.j.: MSMT-24 920/2015-1 ze dne 21. 7. 2015

(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tento

ZÁPIS

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j.: UZSVM/SBN/3701/2016-SBNM

Čl. I.

Česká republika je na základě usnesení Okresního soudu v Benešově č.j.: 20 D 563/2007-248, Nd 141/2007, ze dne 18. 4. 2011, které nabylo právní moci dne 13. 5. 2011, vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky

- **parc. č. 119** o výměře 6718 m², druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví **10.995,06 Kč**
- **parc. č. 735/1** o výměře 3399 m², druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví **5.914,26 Kč**

zapsané na **LV 216** pro **kat. území Slavětín u Načeradce**, obec Načeradec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Čl. II.

1. Předávající majetek uvedený v Čl. I. (dále jen „předávaný majetek“) nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j.: MSMT-8677/2015-8

ze dne 15. 4. 2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi. Předáním majetku se současně mění příslušnost hospodařit s předávaným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že ve vztahu k předávanému majetku byla mezi bývalým Dětským domovem se školou, základní školou a školní jídelnou, Načeradec, jako pronajímatelem a AGRO DRUŽSTVO Načeradec jako nájemcem dne 1. 1. 2011 uzavřena Smlouva o nájmu zemědělských pozemků č. 200, a to zpětně s účinností od 22. 5. 2007 a na dobu neurčitou. Nájemné dle této smlouvy za předchozí období je vypořádáno do 31. 12. 2015. Citovanou smlouvu předávající předal přejímajícímu před podpisem tohoto zápisu.

Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok, ani nárok na vydání dle zákona č. 428/2012 Sb.

Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.

Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky, a přejímající žádné nepřebírá. Předávající a přejímající se dohodli, že poměrná část pohledávky z titulu nájemného dle Smlouvy o nájmu zemědělských pozemků č. 200, za období od 1. 1. 2016 do dne, předcházejícího dni podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího do katastru nemovitostí, náleží předávajícímu, který si ji s nájemcem vyřeší samostatně, a pohledávky z titulu nájemného za období ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího do katastru nemovitostí si již bude řešit samostatně přejímající.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další ani jiné právní vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a majetek není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu alokovány.

Čl. VI.

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že netrvají na fyzickém předání předávaného majetku a sepsání předávacího protokolu.

V Praze dne

V Praze dne

.....
JUDr. Ivo Krýsa, Ph.D., LL.M.
náměstek pro řízení sekce majetkové
(předávající)

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
(přejímající)