

## Smlouva o dílo

č. 158/VŠ/2022

### **Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska**

Sídlem Opletalova 29, Praha 1, 110 00

IČO: 65992466

Zastoupena předsedou Sdružení: Liborem Honzárkem

(dále jen „objednatel“)

a

### **Vysoká škola ekonomická v Praze**

Fakulta mezinárodních vztahů

sídlem Praha 3, Nám. W. Churchilla 4, PSČ 130 67, IČ 61384399

zastoupena děkanem fakulty doc. Ing. Josefem Taušerem, Ph.D.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného data tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

### **Článek I.**

#### **Předmět plnění**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí dílo spočívající zpracování výzkumu (dále jen „Dílo“) na téma: Hodnocení přínosů investic do obnovy památek podrobně specifikované v Příloze č. 1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### **Článek II.**

#### **Doba a způsob plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I smlouvy nejpozději do 31. 7. 2022
2. Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele.
3. Zhotovitel splní svůj závazek předáním díla v tištěné podobě a současně textový soubor v elektronické podobě na flash.
4. O předání díla bude vyhotoven protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

### **Článek III.**

#### **Cena za dílo, platební podmínky, fakturace**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo provedené podle této smlouvy cenu 130 000 Kč (slovy Stotřicet tisíc) bez DPH (včetně DPH tedy 157 300 Kč).
2. Cena je splatná do 30 dní od doručení faktury objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu nejdříve v den předání díla. Cena bude zaplacená bezhotovostním převodem na bankovní účet



#### **Článek IV.**

##### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Povinností zhotovitele je především provést dílo podle čl. I smlouvy, a to s odbornou péčí, ve sjednané kvalitě, profesionálním a objektivním způsobem neovlivněným jakýmkoliv jiným obchodním zájmem svým nebo svých zaměstnanců a v době určené pro plnění.
2. V případě nutných změn díla je zhotovitel povinen o tomto informovat objednatele.
3. V případě, že zhotovitel zjistí, že údaje poskytnuté objednatelem jsou chybné či nevhodné, je povinen objednatele na toto upozornit.

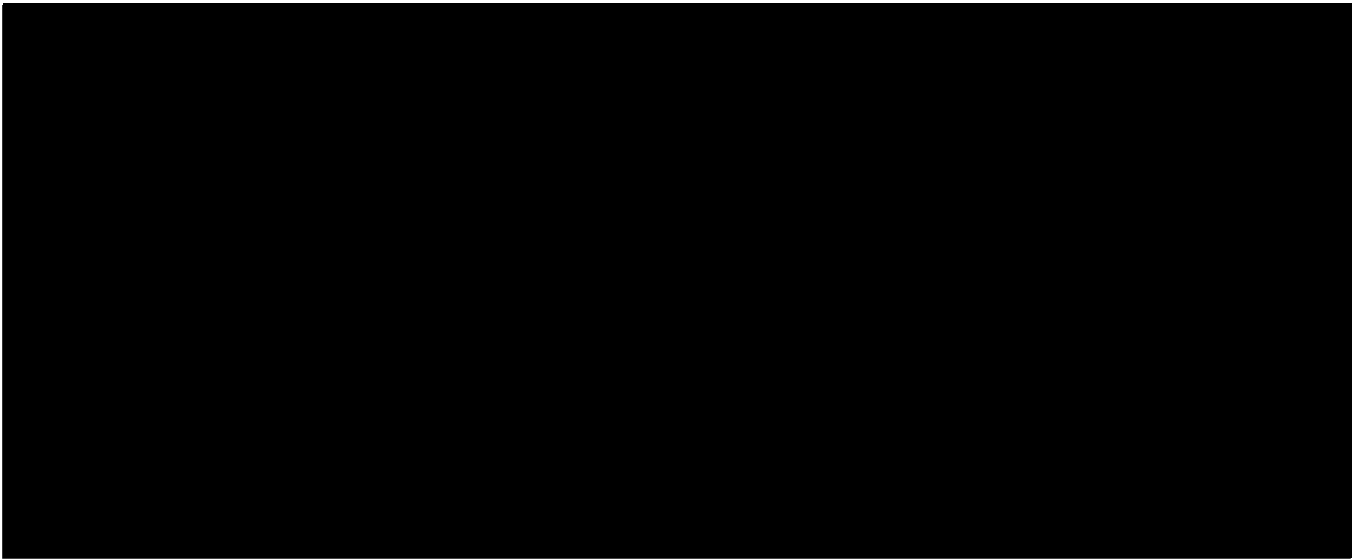
#### **Článek V.**

##### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Povinností objednatele je zaplatit zhotoviteli cenu za dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Povinností objednatele je poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, především poskytnout veškeré podklady nutné pro zhotovení díla.

#### **Článek VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
  2. Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
  3. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy České republiky.
  4. Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost či vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy.
  5. Tato smlouva je vyhotovena podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
  6. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomu oprávněny.
  7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 

## Příloha č. 1 – Specifikace díla

Název díla: Hodnocení přínosů investic do obnovy památek

Specifikace výstupu: Výzkumná zpráva

Předaný výstup: Výzkumná zpráva v rozsahu cca 30 stran (1x tištěná verze, elektronická verze – textový soubor)

Obsah studie:

- Úvod, cíl
- Metodika
- Definice pojmů (investice, obnova, sledované území...)
- Identifikace dopadů investic do obnovy památek, ukazatele, indikátory
- Zdroje / dostupnost dat
  - o Investice do obnovy památek
  - o Ukazatele pro hodnocení dopadů investic do obnovy památek
- Model výpočtu – dílčí a souhrnné údaje
- Návrh metodiky pro hodnocení dopadů investic
- Limity metodiky
- Ověření metodiky na případu Havlíčkova Brodu
- Závěr

Postup bude průběžně konzultován se zadavatelem.

Limity metodiky a jejích výstupů

- Výsledek bude nutné interpretovat v kontextu konkrétního města a období. Bude vytvořený pro města obdobného typu jako je Havlíčkův Brod.
- Dostupnost dat.
- Působení investic do obnovy památek v kombinaci s ostatními faktory (nelze oddělit vliv obnovy památek od ostatních faktorů působících ve sledovaném období na rozvoj cestovního ruchu a města, synergický efekt).
- Řada dopadů investic do obnovy památek je nekvantifikovatelná.
- Časové hledisko – investice jsou často dlouhodobé, etapizované, dopady investic jsou také dlouhodobé, metodika bude mít omezený časový rámec.