

DOHODA O ZRUŠENÍ DOHODY O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU

č.: 29/235/2020

dle ustanovení § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540

zastoupený: Ing. Alešem Kilbem, lesním správcem LS Litvínov, Máchova 1688, 436 01
Litvínov, na základě pověření ze dne 13.11.2019

bankovní spojení: KB,a.s., pobočka Litvínov
číslo účtu: 813210267/0100

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

Petr Arpáš, s.r.o.

se sídlem Sadová 40, Chudeřice, Bílina, PSČ 418 01

IČO: 27280012

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vločka
21622

zastoupená: Stanislavem Karlem, jednatelem společnosti

(dále jako „druhá strana dohody“) na straně druhé

(LČR a druhá strana dohody dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o zrušení dohody o vzdání se práva
na náhradu škody vzniklé na pozemku č. 29/235/2020 (dále jen „dohoda“):

I.

1. LČR prohlašují, že jim svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve
vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
453/1	lesní pozemek	26822	Most II.	2644	Most

Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, k. ú. Most II.

2. Druhá strana dohody prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
453/6	ostatní plocha	4775	Most II.	26345	Most
453/18	ostatní plocha	4144	Most II.	26345	Most

Uvedené nemovité věci (dále také „**nemovité věci**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, k. ú. Most II.

Předmětné pozemky získala Druhá strana dohody na základě Kupní smlouvy ze dne 18.1.2021 od společnosti REAL CAPITAL, spol. s r.o.

3. LČR uzavřely dne 20.4.2020 Dohodu o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemku č. 29/235/2020, která byla vložena do katastru nemovitostí pod č. V - 1659/2020-508 s právními účinky vkladu ke dni 20.4.2020.

II.

1. Smluvní strany se společně dohodly na zrušení Dohody o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemku č. 29/235/2020, která byla vložena do katastru nemovitostí pod č. V - 1659/2020-508 s právními účinky vkladu ke dni 20.4.2020 a to k datu právních účinků vkladu této Dohody.

III.

- Ke zrušení Dohody o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku č. 29/235/2020 je potřebný zápis do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most.
- Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za zápis do katastru nemovitostí uhradí Druhá strana dohody.
- Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou ke zrušení Dohody o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemku č. 29/235/2020.
- V případě, že by k zápisu do katastru nemovitostí dle této Dohody nedošlo, zavazují se smluvní strany, že bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10-ti dnů, uzavřou novou Dohodu o zrušení dohody o vzdání se práva náhrady škody na pozemku č. 29/235/2020 stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro

provedení zápisu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto Dohodu náležitě doplní.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterýkoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato dohoda je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a zbývající je určeno pro účely zápisu do příslušného katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné,

svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Litvínově dne:.....

V dne:.....

za LČR:

za Druhou stranu dohody:

.....

Ing. Aleš Kilb

lesní správce LS Litvínov
Lesy České republiky, s.p.

.....

Stanislav Karl

jednatel společnosti
Petr Arpáš, s.r.o.