






Dodatek č. 2


č.j: KRPK-32323-1/Č.J-2022-1900MN

ke smlouvě o nájmu části stavby pro účely umístění zařízení č. 5/OSNM-2017, ze dne

21.12.2017



(dále jen „smlouva“)

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ 72051612
zastoupena: plk. Mgr. Petrem Macháčkem, ředitelem krajského ředitelství
bankovní spojení: 
datová schránka: 
kontaktní osoba: 

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, telefon 

(jako „pronajímatel“)

a

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216
se sídlem: Praha 3, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00
IČ: 47114304
zastoupena: 
bank. spojení: 

adresa pro doručování: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR, Klaricova 867/19, 370 04 České Budějovice

(jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 2 ke smlouvě tohoto znění (dále jen „dodatek“):

I.

Článek III. „Úhrada za nájem a služby“ odst. 1 a 3 smlouvy se mění takto:

1. *Nájemné za pronájem nebytových prostor činí 7.066,91 Kč (slovy: sedmtisícšedesátšestkorunčeských 91hal.) ročně bez DPH.*
3. *Paušální platba v oblasti zajištění úhrady provozních nákladů souvisejících s užíváním nebytových prostor činí 19.199,23 Kč (slovy: devatenácttisícjednostodevadesátdevět korunčeských 23 hal.) ročně vč. DPH, a to:*
 - a) *náklady související se zajištěním elektrické energie ve výši 1.617,44 Kč*
 - b) *náklady související se zajištěním vytápění ve výši 7.545,92 Kč*
 - c) *náklady na vodné a stočné 1.683,09 Kč*
 - d) *náklady na likvidaci odpadů na pronajatou plochu v m² 293,08 Kč*
 - e) *náklady související s úklidem nebytových prostor 8.059,70 Kč*

II.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

III.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Pronajímatel se zavazuje dodatek uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“).
2. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění smlouvy a tohoto dodatku dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.
3. Nebude-li dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.
4. Pronajímatel se zavazuje znečitelnit osobní údaje uvedené na pověření osoby oprávněné jednat jménem nájemce. Poruší-li pronajímatel některou povinnost ujednanou v tomto odstavci, je povinen nahradit nájemci škodu s tím způsobenou v plném rozsahu.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně, a nikoliv za podmínek pro ně nevýhodných.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro pronajímatele a jeden stejnopis pro nájemce.

V Praze dne 3.5.2022

.....
za nájemce

