

# Dohoda o částečném vypořádání dodatečného finančního nároku zhotovitele

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená mezi:

**Objednatelem:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitelem:**

**„Společnost Oldřichov“ dle Smlouvy o společnosti ze dne 25. 01. 2019**

**STRABAG Rail a.s. – Správce společnosti**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 254 29 949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

zastoupena: **Ing. Jakubem Svobodou**, předsedou představenstva

**Ing. Lubošem Tomáškem**, členem představenstva

Korespondenční adresa: viz adresa sídla

a

**OHLA ŽS, a.s. – Společník**

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 695

zastoupena: **Ing. Romanem Kocůrkem**, 1. místopředsedou představenstva a

**Paolem Bee, MBA**, 2. místopředsedou představenstva

Korespondenční adresa: viz adresa sídla

a

**MONZAS, spol. s r.o. – Třetí účastník společnosti**  
se sídlem: Blahoslavova 937/62, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 442 22 734, DIČ: CZ44222734  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C., vložka 1713  
zastoupena: **MSc. Evou Hadravovou, MBA**, jednatelem společnosti  
**Ing. Lukášem Babickým, MBA**, prokuristou a ředitelem společnosti  
Korespondenční adresa: viz adresa sídla  
**bank. spojení Zhotovitele:**  
č. účtu: **115-9545260217/0100**, vedeného u Komerční banky, a.s.

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „Smluvní strany“, či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

## PREAMBULE

1. Nabídka Zhotovitele byla vybrána jako nejvhodnější v zadávacím řízení na realizaci stavby s názvem „**Zvýšení traťové rychlosti v úseku Oldřichov u Duchcova - Bílina**“. Na základě tohoto výběru uzavřely Smluvní strany dne 31. 07. 2019 smlouvu o dílo - číslo smlouvy Objednatele: E618-S-1607/2019; číslo smlouvy Zhotovitele: 1-01-19-013/DGGF (dále jen „**Smlouva**“), ve které se Zhotovitel zavázal, že pro Objednatele dané dílo provede a Objednatel se zavázal k úhradě jeho ceny. Tato Smlouva pak v souladu s § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabyla účinnosti dne 31. 07. 2019 zveřejněním v registru smluv.
2. V průběhu provádění díla dle Smlouvy uzavřené mezi Smluvními stranami byl v souvislosti s tzv. druhou vlnou pandemie onemocnění COVID-19 Usnesením vlády České republiky č. 957 ze dne 30. 09. 2020 vyhlášen ode dne 05. 10. 2020 nouzový stav, který byl prodlužován do 14. 02. 2021, následně byl Usnesením vlády České republiky č. 125 ze dne 14. 02. 2021 vyhlášen od 15. 02. 2021 nouzový stav na dobu 14 dnů a Usnesením vlády České republiky č. 196 ze dne 26. 02. 2021 byl dne 27. 02. 2021 vyhlášen nouzový stav na dobu 30 dnů, který byl následně Usnesením vlády České republiky č. 314 ze dne 26. 03. 2021 prodloužen do dne 11. 04. 2021 (dále jen „**Nouzový stav**“).
3. Na základě usnesení vlády České republiky č. 600 ze dne 28. 06. 2021 k minimalizaci dopadů pandemie onemocnění COVID – 19 na vybrané stavby dopravní a vodní infrastruktury a stavby s nimi souvisejícími (dále jen „**Závazný pokyn vlády ČR**“), skončilo k 30. 04. 2021 období pro zotavení (dále jen „**Období pro zotavení**“) a uvedeným usnesením vlády České republiky byl zároveň schválen Závazný pokyn k řešení následku pandemie onemocnění COVID-19, který se uplatní v období Nouzového stavu a v Období pro zotavení, tedy v časovém období od 05. 10. 2020 do 30. 04. 2021 (dále jen „**Rozhodné období**“).
4. Omezující opatření přijatá na základě vyhlášeného Nouzového stavu, Doby pro zotavení a důsledky šíření onemocnění COVID-19 jak na území České republiky, tak i mimo ně ztížily podmínky Zhotovitele při provádění prací na díle a vyvolaly vznik dodatečných Nákladů v Rozhodném období.
5. Zhotovitel oznámil Objednateli pravděpodobné budoucí negativní důsledky okolností na provádění prací na Díle a s tím souvisejícími dopady na Smluvní cenu a případně také na smluvní doby v souvislosti s vývojem situace ve věci šíření nákazy COVID-19 a s tím souvisejícím vyhlášením nouzového

stavu a platností dalších restriktivních opatření vydanými příslušnými orgány na území ČR a jiných evropských států dne 13. 10. 2020 (elektronicky podepsáno dne 14. 10.2020). Následně svým dopisem ze dne 09. 12. 2020 (podepsán a doručen Objednateli datovou poštou prokazatelně dne 09. 12. 2020) oznámil Zhotovitel vznik claimu na prodloužení Doby pro dokončení a dalších dob sjednaných ve smlouvě a dále claimu na dodatečnou platbu náhrady Nákladů vynaložených v souvislosti s vyhlášeným Nouzovým stavem a šířením onemocnění COVID-19 (dále jen „Claim“). Zhotovitel zastává názor, že k notifikaci Claimu ze strany Zhotovitele došlo už dne 14. 10. 2020. Objednatel zastává názor, že k notifikaci Claimu ze strany Zhotovitele došlo až dne 09. 12. 2020.

6. Zhotovitel svým dopisem ze dne 23. 09. 2021 předložil postupem dle Pod-čl. 20.1 Smluvních podmínek Správci stavby Vyčíslení Claimu Zhotovitele, ve kterém si nárokoval dodatečnou platbu ve výši 11 472 139,49 Kč za práce skutečně fyzicky provedené za celé Rozhodné období, tedy za časové období od 05. 10. 2020 do 30. 04. 2021 (dále jen „**Uplatněný nárok**“). Při vyčíslení svého Claimu Zhotovitel postupoval dle usnesení vlády České republiky č. 600 ze dne 28. 06. 2021.
7. Následně Správce stavby vydal Pokyn správce stavby ze dne 04. 11. 2021, ve kterém uvedl, že ve vztahu k Zhotovitelovu závěrečnému Claimu č. 3. dává Zhotoviteli pokyn k předložení vyčíslení jeho nároku na dodatečnou platbu za období od 23. 11. 2020 do 30. 4. 2021.
8. Reakcí Zhotovitele na výše uvedený Pokyn správce stavby bylo Oznámení Zhotovitele k závěrečnému vyčíslení Claimu č. 3 ze dne 08. 11. 2021, ve kterém Zhotovitel kromě jiného uvedl, že titulem nároku je samotné předmětné Usnesení vlády ze dne 28. 06. 2021 č. 600 (Právní předpis) jako takové a požádal Objednatele, aby vzal v úvahu smysl, účel a cíl vládního usnesení a uznal nároky Zhotovitele v rozsahu, který vyplývá z vládního usnesení a z Oznámení Claimu – vyčíslení Claimu Zhotovitele č. 3 ze dne 23. 09. 2021. V závěru uvedl, že podpůrné dokumenty budou ředitelem stavby předloženy Správci stavby poté, co Smluvní strany naleznou shodu ve věci rozhodného období.
9. Správce stavby svým určením ze dne 07. 03. 2022 dle Pod-čl. 3.5 Smluvních podmínek rozhodl, že uplatněný Claim Zhotovitele ze dne 09. 12. 2020 se v rozsahu claimové události spočívající dle Pod-čl. 13.7 Smluvních podmínek ve změně právních předpisů v souvislosti s Nouzovým stavem a tedy z Vyhlášení nouzového stavu od 05. 10. 2020 Usnesením vlády České republiky č. 957 ze dne 30. 09. 2020, který byl ukončen k 30. 04. 2021 na základě Usnesení vlády České republiky č. 600 ze dne 28. 06. 2021 (období včetně Období pro zotavení) určuje jako oprávněný ode dne 11. 11. 2020 do 30. 04. 2021 a ve zbylém rozsahu (ode dne 05. 10. 2020 do 10. 11. 2020) se zamítá. Správce stavby dále ustálil, že finanční nárok Zhotovitele vyplývající z tohoto Určení se upraví v některém z následujících Určení Správce stavby.
10. Správce stavby pak svým následným určením Správce stavby ze dne 29. 03. 2022 dle Pod-čl. 3.5 Smluvních podmínek rozhodl, že uplatněný nárok na dodatečnou platbu z Claimu Zhotovitele ze dne 09. 12. 2020, který byl Určením správce stavby ze dne 07. 03. 2022 (doručen Zhotoviteli dne 10. 03. 2022) určený jako oprávněný ode dne 11. 11. 2020 do 30. 04. 2021 je určen ve výši 10 174 187,82 Kč (dále též jen „**Nesporný nárok**“). Dále uvedl, že doposud nevyčíslený nárok dle předloženého závěrečného Claimu Zhotovitele vyplývající ze Změnových listů č. 14 a 20 (dále též jen „**Doposud nevyčíslený nárok Zhotovitele**“), bude podroben dalšímu zkoumání a kontrole, jelikož výše nároku odpovídá provedeným pracím včetně doposud neodsouhlasených změn během výstavby (probíhající změnové řízení) a k dnešnímu dni nebyl na tyto provedené práce uzavřený dodatek ke Smlouvě. Na podkladě výše uvedeného Určení správce stavby Smluvní strany uzavírají tuto Dohodu, účelem které je vypořádat mezi Smluvními stranami část Claimu Zhotovitele v rozsahu Nesporného nároku a vzájemně upravit práva plynoucí ze Smlouvy v souvislosti s tímto Claimem.

11. V případě nejasností u některého z výše uvedeného projevu vůle Zhotovitele, Objednatele a Správce stavby je nutné posuzovat je ve vzájemných logických souvislostech a optikou ustanovení výkladových pravidel uvedených v ust. § 555 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Tedy z pohledu toho, jaká byla jejich skutečná vůle a jaké důsledky tím zamýšlely vyvolat. Při tom je nutné zejména vycházet z ust § 556 odst. 1 občanského zákoníku, tj. „podle úmyslu jednajícího, byl-li takový úmysl druhé straně znám, anebo musela-li o něm vědět.“
12. Správce stavby takto předložený Claim Zhotovitele posuzoval postupem dle Pod-čl. 3.5 Smluvních podmínek v návaznosti na Závazný pokyn vlády ČR.
13. Zhotovitel v souladu s bodem 2. písm. a) Závazného pokynu vlády ČR závazně prohlašuje, že u prací, jež jsou předmětem jeho Claimu, nastaly ztížené podmínky způsobené pandemií onemocnění COVID-19 nebo souvisejícími opatřeními orgánů veřejné moci, a že tyto práce byly skutečně fyzicky provedeny v Rozhodném období ode dne 11. 11. 2020 do 30. 04. 2021.
14. Zhotovitel dále v souladu s bodem 2. písm. a) Závazného pokynu závazně prohlašuje, že mu škody v souvislosti s šířením nákazy onemocnění COVID-19 uplatněné v rámci jeho Claimu, a které jsou předmětem této Dohody, nebyly nebo nebudou vyplaceny na základě Krizového zákona (zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů v aktuálním znění) nebo na základě Pandemického zákona (zákon č. 94/2021 Sb., o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19 a o změně některých souvisejících zákonů).

## I.

1. Předmětem finančního vypořádání nesporných částek Smluvních stran v této Dohodě je část Nároku Zhotovitele ve výši Nesporného nároku Zhotovitele, tj. ve výši, na které se Smluvní strany shodly jako na nesporné.
2. Předmětem Dohody je tedy Nesporný nárok Zhotovitele jakožto:
3. Paušalizovaná kompenzace nákladů způsobených ztíženými podmínkami práce v období od 11. 11. 2020 do 30. 04. 2021 (tj. část Rozhodného období) představuje Nesporný nárok ve výši 10 174 187,82 Kč.
4. Smluvní strany shodně konstatují, že Správce stavby rozhodl (určil) dne 29. 03. 2022 (podepsáno dne 30. 03. 2022 a Zhotovitelem převzato 30. 03. 2022) ve výše uvedené části Claimu Zhotovitele ve smyslu, že ji potvrzuje a určuje jako oprávněnou. Zbývající část Claimu, která je předmětem příslušných změnových listů stavby, bude vyřešena po uzavření těchto změnových listů formou obdobné dohody. Jde o doposud nevyčíslený nárok, o kterém bude rozhodnuto po schválení příslušných změnových listů stavby č. 14 a 20, jelikož výše nároku by měla odpovídat provedeným pracím včetně doposud neodsouhlasených změn během výstavby (probíhající změnové řízení) dle Směrnice Objednatele SŽDC SM105 Změny během výstavby v aktuálním znění (dále jen „Paušalizovaná kompenzace ze ZBV“).
5. Smluvní strany shodně konstatují, že o Nesporném nároku Zhotovitele ve výši částek uvedených v předchozím odstavci není mezi nimi sporu – je nesporný.

## II.

1. S odkazem na výše uvedené narovnávají Smluvní strany své finanční závazky ohledně Nesporného nároku Zhotovitele následujícím způsobem.
2. Paušalizovanou kompenzaci nákladů způsobených ztíženými podmínkami práce v období od 11. 11. 2020 do 30. 04. 2021 (část Rozhodného období), tj. Nesporný nárok Zhotovitele, Objednatel potvrzuje a určuje k výplatě ve výši 10 174 187,82 Kč. Doposud nevyčíslený nárok Zhotovitele, vyplývající z příslušných změnových listů stavby č. 14 a 20, bude podroben dalšímu zkoumání a kontrole a po uzavření příslušných dodatků ke Smlouvě pak o něm Objednatel rozhodne tak, že jej potvrdí a určí k výplatě jako další nárok Zhotovitele.
3. V tomto vyrovnání jsou zahrnuty i veškeré související náklady Zhotovitele z tohoto nároku, a to včetně daní, cel a jiných poplatků, ke kterým je Zhotovitel případně povinen. Zahrnuje rovněž veškerou případnou náhradu škody, která s tímto nárokem věcně souvisí.
4. Zhotovitel toto vyrovnání finančních nároků dle odst. 2 čl. II této Dohody potvrzuje a souhlasí s ním.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že Nesporný nárok Zhotovitele a Doposud nevyčíslený nárok Zhotovitele uvedený v tomto čl. II odst. 2 Dohody, zahrnuje za období od 11. 11. 2020 do 30. 04. 2021 veškeré jeho nároky plynoucí mu z Claimu ve smyslu Pod-čl. 20.1 Smluvních podmínek jak z důsledků vyhlášeného Nouzového stavu, tak i z důvodu šíření onemocnění COVID-19 na území České republiky.
6. Smluvní strany pak shodně konstatují, že tato Dohoda se netýká části Nároku Zhotovitele na dodatečnou platbu za období od 05. 10. 2020 do 10. 11. 2020 (pozn. jde o část Rozhodného období, u které Správce stavby Určením správce stavby ze dne 07. 03. 2022 uplatněný Claim Zhotovitele ze dne 09. 12. 2020 zamítl).

## III.

1. Částku finančního narovnání dle odstavce 2. článku II. této Dohody (Nesporný nárok) uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě daňového dokladu (Faktury), který bude mít obdobné náležitosti, jaké byly ohledně Faktur sjednány ve Smlouvě o dílo s tím, že jediným podkladem pro vystavení Faktury je tato účinná Dohoda. Splatnost Faktury se bude řídit podmínkami Smlouvy.
2. Vyzvat Objednatele k úhradě částky finančního vyrovnání Fakturou je Zhotovitel oprávněn po účinnosti této Dohody.
3. Částka finančního vyrovnání je splatná ve lhůtě sjednané ve Smlouvě, tedy ve lhůtě 60 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena výzva k úhradě částky finančního vyrovnání.
4. Fakturu Zhotovitel doručí Objednateli některým z níže uvedených způsobů:
  - v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
  - v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
  - datovou zprávou na identifikátor datové schránky: ucchjm.

#### IV.

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Tato Dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
3. Obě strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Dohody v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci stran, předmětu Dohody, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Dohody. Obě strany zašlou správci registru smluv elektronický obraz Dohody a metadata vyžadovaná ZRS, a to do 30 kalendářních dnů od uzavření Dohody. Nebude-li tato Dohoda zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze stran oprávněna požadovat po druhé straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
4. Tato Dohoda je sepsána v jednom vyhotovení v elektronické formě a je opatřena zaručenými elektronickými podpisy zástupců obou Smluvních stran.

#### Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze Smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé Smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené Smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách Smluvních stran (společnosti).

#### za Objednatele

V Praze:



13.05.2022 08:56  
Podepsáno elektronicky

Za Zhotovitele „Společnost Oldřichov“, kterou tvoří STRABAG Rail a. s., OHLA ŽS, a.s. a MONZAS, spol. s r. o.

V Ústí nad Labem:

Digitálně  
podepsal:  
25.04.2022  
09:46

**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace  
(Podepsáno elektronicky)

**Ing. Jakub Svoboda**  
předseda představenstva  
STRABAG Rail a. s.  
(Podepsáno elektronicky)



Kocúrek  
Datum: 2022.04.25  
13:35:31 +02'00'

**Ing. Luboš Tomášek**  
člen představenstva  
STRABAG Rail a. s.  
*(Podepsáno elektronicky)*



Datum:  
2022.04.26  
10:44:59 +02'00'

**Ing. Roman Kocúrek**  
1. místopředseda představenstva  
OHLA ŽS, a.s.  
*(Podepsáno elektronicky)*

Eva  
Hadravová,  
MSc., MBA

Datum: 2022.04.26  
12:20:58 +02'00'

**Paolo Bee, MBA**  
2. místopředseda představenstva  
OHLA ŽS, a.s.  
*(Podepsáno elektronicky)*

Ing. Lukáš  
Babický

Datum: 2022.04.26  
12:21:17 +02'00'

**MSc. Eva Hadravová, MBA**  
jednatel společnosti  
MONZAS, spol. s r. o.  
*(Podepsáno elektronicky)*

**Ing. Lukáš Babický, MBA**  
prokurista a ředitel společnosti  
MONZAS, spol. s r. o.  
*(Podepsáno elektronicky)*