

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: DS202200699

v rámci akce

„Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra - Centrum aktivního života“ s registračním číslem projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0017263

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

zastoupené: Ing. Radkou Loučkovou Kotasovou, náměstkyní primátora pro strategický rozvoj a dotace

DIČ CZ00262978

ve věcech plnění díla a převzetí prací: [redacted] vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

manažer projektu a ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

2. PRECIOSA – LUSTRY, a.s.,

se sídlem: Nový Svět 915, 471 14 Kamenický Šenov,

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 37

zastoupena: Ing. Lucíí Karlovou, předsedkyní představenstva

DIČ: CZ00012645

odpovědná osoba: Ing. Lucíí Karlovou, tel: [redacted]

(dále jen „PRECIOSA“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- 1.2. Objednatel má ve výpůjčce od Oblastní galerie Liberec, příspěvkové organizace svítidla, jejichž seznam je uveden v cenové nabídce – fáze II ze dne 20. 3. 2022 (dále jen „nabídka“) a která jsou umístěna v budově Liebiegova paláce v Liberci, adresa U Tiskárny 81, Kristiánov, 460 05 Liberec (dále jen „Liebiegův palác“). Půjčitel dal objednateli (vypůjčitel) souhlas k provedení kompletace a restaurování svítidel dne 4. 4. 2022
- 1.3. Objednatel má zájem využít služby PRECIOSY pro účel opravy a čištění svítidel. Za tímto účelem uzavírají smluvní strany smlouvu, jejíž obsah je sjednán následovně.

II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1 PRECIOSA se zavazuje, že pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvu a nabídkou zhotoví následující dílo:

a) Oprava svítidel dle nabídky

- b) Dodání chybějících a rozbitých dílů na svítidlech
- c) Čištění svítidel
- d) Montáž, demontáž, balení
- e) Instalace svítidel v budově Liebiegova paláce;
(dále jen „dílo“).

2.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit PRECIOSE cenu.

III. Doba a místo plnění

- 3.1 PRECIOSA se zavazuje splnit dílo do 20 týdnů po nabytí účinnosti této smlouvy a předání všech svítidel z nabídky PRECIOSE.
- 3.2 Místo plnění pro instalaci svítidel je Liebiegův palác v Liberci, místo plnění pro opravu a čištění svítidel je **PRECIOSA – LUSTRY, a.s.**, Nový Svět 915, 471 14 Kamenický Šenov.

IV. Cena díla a platební podmínky

4.1 Smluvní strany sjednaly následující cenu za dílo:

541 552,61 Kč bez DPH

113 726,05 Kč DPH

655 278,66 Kč včetně DPH

- 4.2 Cena obsahuje veškeré náklady PRECIOSY na plnění díla dle odst. 2.1, zejména náklady na dopravu svítidel z a do místa plnění, materiál včetně spotřebního apod.
- 4.3 Cena nezahrnuje náklady na fixing (háky zavěšení) a jeho uchycení v místě plnění, dokumentaci, náklady na odborné zapojení svítidel do elektroinstalace místa plnění a náklady na součinnost objednatele, zejména zajištění lešení nebo vysokozdvizné techniky vhodné pro instalaci svítidel zpět v místě plnění. Tyto náklady nese objednatel sám.
- 4.4 Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 4.5 Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 4.6 Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené PRECIOSOU. PRECIOSA je oprávněna vystavit fakturu po podpisu předávacího protokolu, nebo po postupu podle čl. 6.3 této smlouvy.
- 4.7 Na daňovém dokladu bude uveden název akce „Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života“. Dále musí obsahovat číslo Smlouvy, předávací protokol, cenu bez DPH, částku odpovídající DPH a cenu celkem.
- 4.8 Splatnost faktury činí 14 dní. PRECIOSA je oprávněna vystavit fakturu elektronicky a zaslat ji na e-mail odpovědné osoby objednatele.
- 4.9 Platba se považuje za zaplacenou okamžikem jejího připsání na bankovní účet PRECIOSY.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 PRECIOSA se zavazuje postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
- 5.2 PRECIOSA po dohodě s objednatelem stanoví kontrolní dny a umožní zástupcům objednatele a zástupci Oblastní galerie Liberec, příspěvkové organizace se těchto kontrolních dnů účastnit.
- 5.3 Objednatel je povinen poskytnout následující součinnost při provedení díla:

- a) umožnit zaměstnancům nebo spolupracujícím osobám PRECIOSY vstup na místo provádění díla a ke svítidlům, umožnit jim vnést a uložit si věci do uzamykatelné místnosti a umožnit jim přístup na sociální zařízení;
 - b) předat svítidla k provedení opravy a čištění;
 - c) zhotovit fixing (háky pro zavěšení) a elektroinstalaci podle pokynu PRECIOSY;
 - d) předat před prováděním díla zařízení pro provedení díla, zejména lešení nebo vysokozdviznou plošinu vysokou tak, aby bylo možné dosáhnout k místu uchycení svítidla na stropě;
 - e) zakrýt prostor pod svítidlem a okolní věci tak, aby nedošlo k znečištění nebo poškození věcí;
 - f) poskytnout přístup k elektrické energii 230 V a k vodě;
 - g) součinnost uvedenou v nabídce.
- 5.4 Pokud dojde společností PRECIOSA k poškození majetku objednatele (např. při instalaci svítidel), zajistí PRECIOSA na své náklady opravu a navrácení do původního stavu.
- 5.5 Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není PRECIOSA v prodlení.
- 5.6 Odpovědnost PRECIOSY je omezena na přímé škody na svítidlech, PRECIOSA má za tímto účelem uzavřenou pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě. PRECIOSA neodpovídá za nepřímé, náhodné, mimořádné, následné nebo další související škody, zejména neodpovídá za ušlý zisk.

VI. Převzetí díla

- 6.1 Závazek PRECIOSY provést dílo je splněn řádným dokončením a instalací svítidel v místě plnění.
- 6.2 O předání díla smluvní strany sepiší písemný protokol o předání. Protokol podepíše zástupce objednatele. Má-li dílo při předání vady, uvede je objednatel do protokolu. Objednatel je povinen převzít dílo s vadami, které nebrání užívání. PRECIOSA je povinna odstranit vady, které nebrání užívání, bez zbytečného odkladu po jejich uvedení do protokolu a není-li sjednáno jinak, do 30 dní od předání, ledaže objektivně, a nikoliv jednáním nebo opomenutím PRECIOSY není možné v této lhůtě vady odstranit.
- 6.3 Odmítne-li objednatel protokol podepsat, nebo nedostaví-li se k předání, učiní o tom PRECIOSA záznam na protokol. V takovém případě se dílčí dílo považuje za fakticky předané a lze ho fakturovat.
- 6.4 PRECIOSA poskytuje objednateli na provedené práce záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 6.5 Vadou díla se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednaným a skutečným rozsahem dílčího díla. Vadu objednatel oznámí PRECIOSE písemně (e-mailem, faxem, nebo dopisem). Oznámení musí být podpořeno detailním popisem vady, zejména popisem, jak se vada projevuje, fotodokumentací vady.
- 6.6 V případě prodlení objednatele s převzetím díla nebo z důvodu nesoučinnosti objednatele zejména při převzetí, dopravě, uskladnění nebo instalaci svítidel, zahájí PRECIOSA skladování svítidel a objednatel je povinen zaplatit PRECIOSE skladné ve výši 0,1 % ceny za každý započatý den skladování až do celkové výše 30 % ceny. PRECIOSA je oprávněna započíst na skladné jakoukoli zaplacenou platbu objednatele, zejména zálohu.
- 6.7 Objednatel prohlašuje, že se třetími osobami vypořádal všechna práva duševního vlastnictví ke svítidlům a že provedením opravy nezasáhne do trvalého práva autora. PRECIOSA

neodpovídá za porušení práv duševního vlastnictví třetích stran, pokud k němu dojde v souvislosti s prováděním díla.

VII. Vyšší moc, odstoupení od smlouvy

- 7.1 V případě okolností, které v době uzavření smlouvy nemohly být předpokládány a které brání uskutečnění smluvních povinností, má smluvní strana právo pozdržet splnění povinností do doby obnovení běžných obchodních podmínek.
- 7.2 Pouze ty události, kterým není možné zabránit, případně je odvrátit, jako např. požár, války, vojenská akce, blokády, revoluce, stávky, přírodní katastrofy, opatření státních orgánů, epidemie, zpoždění v dopravě či celními formalitami a nedostatek či výpadek dodávky energií a materiálů, které nebyly způsobeny smluvní stranou, jsou považovány za případy vyšší moci.
- 7.3 Strana, která zjistí okolnost vyšší moci, je povinna o tom neprodleně informovat druhou smluvní stranu a oznámit přerušeni plnění smlouvy. Dodací lhůta se prodlužuje o dobu přerušeni plnění smlouvy.
- 7.4 Pokud doba trvání takové okolnosti vyšší moci přesáhne 6 měsíců, bude mít každá ze smluvních stran právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v předchozí větě žádná ze smluvních stran nebude mít právo požadovat od druhé smluvní strany jakoukoli náhradu škody, ale PRECIOSA bude mít právo na úhradu nákladů vynaložených na plnění smlouvy do doručení oznámení o přerušeni činnosti.
- 7.5 Objednatel je povinen informovat PRECIOSU bezodkladně nejpozději do 3 dnů o zahájení insolvenčního řízení objednatele, o rozhodnutí o úpadku nebo o rozhodnutí o konkurzu (dále jen „insolvence“).
- 7.6 PRECIOSA má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel:
- je v insolvenci,
 - nemá v úmyslu převzít dílo, nepřevzme dílo nebo nezaplatí cenu díla nebo její část ani přes výzvu,
 - neposkytne součinnost ani přes výzvu, nebo
 - podstatně poruší svou povinnost.
- 7.7 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že PRECIOSA:
- je v insolvenci,
 - podstatně poruší svou povinnost.
- 7.8 Odstoupení od smlouvy je účinné doručením odstoupení druhé straně a smlouva se ruší od počátku.
- 7.9 Skončí-li smlouva z jiného důvodu, než je řádné splnění, tj. skončí-li smlouva zejména odstoupením od smlouvy, má PRECIOSA právo na zaplacení nákladů vynaložených na plnění smlouvy nebo v souvislosti s ní do okamžiku jejího skončení, zejména nákladů na materiál a práci vynaložené na výrobu, dopravu nebo administrativu spojenou s dodáním zboží. Na tyto náklady je PRECIOSA oprávněna započíst jakoukoli zaplacenou platbu objednatele, zejména zálohu.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 V případě, že mezi smluvními stranami vznikne v souvislosti s výkladem nebo plněním této smlouvy spor, zavazují se smluvní strany řešit tento spor přednostně smírně. Nebude-li možné překonat vzájemné rozpory smírně, budou spory řešeny věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 8.2 Tato smlouva je uzavřena podle českého právního řádu, a pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušná ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a jiné obecně závazné právní předpisy.

- 8.3 Práva a povinnosti z této smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran.
- 8.4 Ukáže-li se, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným, zavazují se smluvní strany změnit tuto smlouvu bez zbytečného odkladu tak, aby neplatné, neúčinné, zdánlivé či nevymahatelné ustanovení bylo nahrazeno novým ustanovením, které je platné, účinné, nezdánlivé a vymahatelné a přitom obsahově v maximální možné míře odpovídá původnímu neplatnému, neúčinnému, zdánlivému či nevymahatelnému ustanovení a úmyslu smluvních stran.
- 8.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a PRECIOSA jedno vyhotovení.
- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
- 8.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.8 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve Smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 8.9 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 8.10 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.11 Tato Smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Liberec č. 405/2022 ze dne 12. 4. 2022.

Přílohy:

a) cenová nabídka – fáze II ze dne 20. 3. 2022

Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

V Kamenickém Šenově dne 5.5.2022

Liberci dne 19.4.2022

Za PRECIOSU, Ing. Lucie Karlová,
předsdkyně představenstva

Za objednatele, Ing. Radka Loučková Kotasová,
náměstkyně primátora

PROJEKT:

LIEBIGŮV PALÁC

CENOVÁ NABÍDKA - FAZE II

Datum nabídky: 20.8.2012

Realizátor:




PRECIOSA - LUSTKY A.S.
Návož 915
Kaučický Šenov
www.preciosa.com
Budě potvrzena v případě potvrzení objednávky.

Základní:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Městské nádraží Liberec
Pápa Dr. F. Borohy 1, 460 88 Liberec 1

Kontaktní osoba:

#	BP	ČÍSLO SKENU	místnost	POČET RAMEN podle popisů	obrádek z krabičky	ROZMĚRY V CM	práce	POČET KUSŮ	CENA v Kč bez DPH	UPRAVENÁ ČRNA v Kč bez DPH
1	26	006	2.34	6		PR: 60 V: 130	výmalba skříně a šelák, oprava povrchové úpravy, vyčištění, renovace kovů	1	30 768,20	21 534,34
2	27	007	2.34	8		PR: 90 V: 150	výmalba skříně a šelák, přelak u stěpového krytu, doplnění oválné, vyčištění, přelakování	1	34 707,20	24 285,04
3	28	009	2.34	11		PR: 80 V: 170	výmalba skříně a šelák, výmalba roset, vyčištění, přelakování, výmalba vytápěných oválné	1	37 704,61	26 393,25
4	29	010	2.18	8		PR: 80 V: 170	výmalba skříně a šelák, výmalba roset, vyčištění, přelakování, výmalba vytápěných oválné	1	29 974,40	20 983,08
5	30	011	2.15	8		PR: 80 V: 170	výmalba skříně a šelák, renovace kovů, vyčištění a přelakování oválné, výmalba odlišných kovů	1	37 981,28	26 569,90
6	31	012	1.63	8		PR: 60 V: 150	výmalba skříně a šelák, nová povrchová úprava, zakrytí zapojovacího prostoru, vyčištění, přelakování, výmalba přelakování oválné	1	44 172,50	30 520,95
7	32	013	2.16	10		PR: 90 V: 160	výmalba skříně a šelák, renovace kovů, vyčištění a přelakování oválné, oprava vytápěných oválné	1	46 736,40	32 715,46
8	33	014	2.14	8		PR: 10 V: 160	výmalba skříně a šelák, oprava krytí, oprava oválné a šelák, vyčištění oválné, oprava, oprava vytápěných oválné	1	24 301,30	17 205,98
9	34	015	2.14	12		PR: 100 V: 170	výmalba skříně a šelák, výmalba akcenty na, vyčištění oválné, výmalba vytápěných oválné	1	41 648,64	29 254,35
10	35	002	2.17	6		PR: 90 V: 150	výmalba skříně a šelák, oprava povrchové úpravy na rosetu, výmalba akcenty na roset, vyčištění oválné, výmalba vytápěných oválné	1	27 219,50	19 046,52
11	36	018	1.44	4		PR: 80 V: 110	výmalba skříně a šelák, oprava povrchové úpravy na rosetu, výmalba akcenty na roset, vyčištění oválné, výmalba vytápěných oválné	1	27 805,20	19 467,64
12	37	019	2.08	8		PR: 110 V: 180	výmalba skříně a šelák, vyčištění oválné, přelakování, výmalba vytápěných oválné	1	71 780,80	50 246,94
13	38	020	1.45	8		PR: 80 V: 120	výmalba skříně a šelák, přelakování všech střepů, vyčištění kovů, výmalba vytápěných oválné	1	22 088,40	15 469,08
14	39	023	1.11	8		PR: 110 V: 200	výmalba skříně a šelák, výmalba akcenty na roset, vyčištění oválné, výmalba vytápěných oválné	1	52 632,40	36 256,28
15	40	024	2.12	8		PR: 100 V: 170	výmalba skříně a šelák, vyčištění oválné a přelakování, výmalba vytápěných oválné	1	42 200,80	29 540,56
16	96	003	2.13	15		PR: 70 V: 150	výmalba skříně a šelák, oprava zvláštních díř, oprava horního středového díla, vyčištění oválné a přelakování, výmalba vytápěných oválné	1	43 581,20	30 300,00
17	97	005	1.15	15		PR: 100 V: 160	výmalba skříně a šelák, vyčištění akcenty na roset, vyčištění a přelakování oválné, výmalba SVĚTLA V PĚLÁKOVÉ PŘEVÝŠENÍ - VÝKONNÉ CHYBĚNÍ DĚV. (RAMENO, ZVONČEK A MŮSKU)	1	91 106,40	64 800,00

18	99	004	1,16	16		PR: 100 V: 150	výměna slápek a ledů, oprava povrchové úpravy na ramenech, výměna stíněných osmi na ramenech, vyčištění světlé, výměna vyčerpávacích světlé
19	100	025	2,33	6		PR: 70 V: 130	výměna slápek a ledů, oprava korpusu řemes, vyčištění světlé a přístrojové, výměna vyčerpávacích světlé
20	101	004	1,17	8		PR: 80 V: 110	výměna slápek a ledů, oprava povrchové úpravy na ramenech, výměna stíněných osmi na ramenech, vyčištění světlé, výměna vyčerpávacích světlé

CENA CÍLKEM BEZ DPH

806 029,56

541 532,61

Termín realizace	16-20 týdnů
Služby zahrnuté v ceně:	<p>Připravení pokládek do místa instalace v Liberci, včetně namontování práce uvedené ve složce "práce" v nabídce</p> <p>Připravení instalace světelné dodání nových světlé za polokování, dodání elektrické a ledů a dalších kovových komponent</p> <p>Dokumentace průběhů prací</p> <p>Instalace světlé dle požadavků zadavatele (a minimálního termínu realizace)</p>
Skvalifikované osoby nemá:	<p>Plakát, lešení zpod. - zajistí stavba po dobu 5 montážní PC.</p> <p>Příprava řídícího a stropu dle požadavků PC.</p> <p>Průběh je zajištěn příslušnou elektrotechnikou pro součinnost s IT zajištění světlé.</p>

www.predcoallighting.com