

Dohoda o ukončení

Smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru

NÁZEV ZAKÁZKY: „VESELÍ NAD MORAVOU, NÁDRAŽNÍ BUDOVA“

Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 1

779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-4851/2021

ISPROFIN / SUB. ISPROFIN: 5003520140

a

T PROJEKT AED s.r.o.

se sídlem: Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

IČO: 04679199, DIČ: 04679199

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

spisová značka C 91392

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Pavel Tuček, jednatel

Korespondenční adresa:

Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 20211511

dnešního dne uzavřely tuto Dohodu o ukončení (dále jen „Dohoda“) Smlouvy o dílo č. E617-S-4851/2021 (číslo zhotovitele 20211511) na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby s názvem „Veselí nad Moravou, nádražní budova“ (dále jen „Smlouva“), která byla uzavřena dne 3. 12. 2021 v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků ve Smlouvě a v této Dohodě obsažených a s úmyslem být touto Dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Dohody:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Veškeré zkratky a dále slova s velkými počátečními písmeny mají v této Dohodě totožný význam, jaký mají tyto zkratky a slova s velkými počátečními písmeny ve Smlouvě.
- 1.2 Smluvní strany uzavřely dne 3. 12. 2021 Smlouvu, na jejímž základě se Zhotovitel zavázal zhotovit projektové dokumentace pro společné povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru pro stavbu s názvem „Veselí nad Moravou, nádražní budova“ (dále jen „Dílo“).
- 1.4 Dne 22. 3. 2022 vydal Objednatel Pokyn k přerušení postupu prací na Díle z důvodu předpokládané změny a upřesnění specifikace Díla. Předmětný Pokyn byl Zhotoviteli doručen dne 22. 3. 2022 a práce byly pozastaveny téhož dne.
- 1.5 Po projednání rozsahu změny na straně Objednatele bylo rozhodnuto, že původně zadaný dílčí stavební zásah bude změněn na kompletní rekonstrukci budovy. Vzhledem k předpokládané výši celkových investičních nákladů bude třeba přípravu zahájit zpracováním Záměru projektu.
- 1.6 Vyvolaná změna zadání vede ke změnám, které by porušily pravidla uvedená v ustanovení § 222 ZZVZ Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. V souladu s ustanovením § 223 odst. 1 ZZVZ nelze tedy ve smlouvě o dílo pokračovat a smluvní strany se dohodly na jejím ukončení.

II. UKONČENÍ SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že nabytím účinnosti této Dohody se Smlouva ukončuje. Činnosti Zhotovitele byly pozastaveny a ukončeny Pokynem k přerušení postupu prací na Díle ke dni 22. 3. 2022.
- 2.2 Rozpracovanost Díla ke dni 22. 3. 2022 a práva a povinnosti smluvních stran ze Smlouvy budou vypořádána způsobem dohodnutým v článku III. této Dohody.

III. VYPOŘÁDÁNÍ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

- 3.1 Objednateli i po ukončení Smlouvy touto Dohodou náleží veškerá práva a nároky dle Smlouvy, zejm. na smluvní pokuty, náhradu škody, případné nároky třetích stran či úroky z prodlení v plné výši.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že ke konkrétnímu vypořádání ostatních vzájemných práv a povinností dojde postupem předepsaným právními předpisy pro případ odstoupení. V případě, že se smluvní strany na vypořádání nedohodnou, budou sporné otázky postoupeny příslušnému obecnému soudu České republiky.
- 3.3 Zhotovitel se podpisem této Dohody zavazuje, že vrátí Objednateli veškeré podklady a věci,

kteří od něho za účelem provádění Díla převzal nad rámec zadávací dokumentace, jsou-li takové, a to nejpozději do 14 dnů od okamžiku účinnosti této Dohody.

- 3.5 Rozpracovanost Díla byla Zhotovitelem oceněna a Objednatel schválila následovně:

Cena části Díla dle Smlouvy (bez DPH) (DUSP+PDPS): 1.420.000,- Kč

Cena rozpracované části Díla ke dni 22. 3. 2022 (bez DPH): 801.590,- Kč

Rozbor projekčních nákladů rozpracované části Díla je přílohou této Dohody.

- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že již provedené práce na Díle budou ze strany Zhotovitele fakturovány ve dvou fakturách. První faktura bude Zhotovitelem vystavena do jednoho měsíce od uzavření této dohody a bude vystavena **na částku 730.000,-Kč (bez DPH)**. Druhá faktura bude Zhotovitelem vystavena nejdříve v měsíci srpnu roku 2022 **na částku 71.590,-Kč (bez DPH)**.
- 3.5 Splatnost faktury - daňového dokladu je, šedesát (60) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Tuto délku splatnosti považují smluvní strany za přiměřenou. Platba splatné částky bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Dohody.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tato Dohoda a její výklad se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
- 4.2 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a s účelem této Dohody. Dále se smluvní strany zavazují uskutečnit veškeré právní úkony nezbytné k plnění závazků podle této Dohody.
- 4.3 Pokud některé z ustanovení této Dohody bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, jsou ostatní ustanovení této Dohody touto neplatností nebo nevymahatelností nedotčena. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení této Dohody platným a vymahatelným ustanovením svým obsahem a účelem odpovídajícím obsahu a účelu neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.
- 4.4 Smluvní strany se pokusí vyřešit smírně a v dobré víře veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s touto Dohodou. Pokud smluvní strany nevyřeší jakýkoli spor vyplývající z této Dohody nebo v souvislosti s ní, bude takový spor s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy ČR.
- 4.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami v záležitostech touto Dohodou upravených a nahrazuje veškeré předchozí ústní i písemná prohlášení, závazky, smlouvy a dohody.
- 4.6 Tato Dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 4.7 Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a upravovat pouze ve formě písemných dodatků

podepsaných oběma smluvními stranami.

- 4.8 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této Dohody podle zákona č. 134/2016 Sb. a zákona č. 340/2015 Sb.
- 4.9 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.10 Součástí Dohody tvoří následující Přílohy:
- Příloha č. 1 – Rozbor projekčních nákladů zakázky ke dni 22.3.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Olomouci 16.5.2022

V Břeclavi **10.5.2022**

Ing. Miroslav Bocák
ředitel organizační jednotky
Stavební správa východ
Správa železnic, státní organizace

Ing. Pavel Tuček
Jednatel T PROJEKT AED s.r.o.

Příloha č. 1

Rozbor projekčních nákladů zakázky ke dni 22.3.2022

Výkaz a jeho stanovení vychází jednak z procentuálních podílů jednotlivých projekčních a inženýrských činností dle Ceníku Unika a ceníku projekčních prací a jednak dle skutečnosti, v rámci smluvních cen. Celkovou cenou se rozumí smluvní cena ve smlouvě o dílo, bez autorského dozoru. Tato cena tvoří celek 100% (1 420 000 Kč), a je složena ze dvou hlavních částí:

- Projektové dokumentace 96% (podíl části z celku) 1 363 200 Kč -částečně provedeno
- Inženýrské činnosti 4% (podíl části z celku) 56 800 Kč -neprovedeno

Části plnění dodávané dle uzavřené smlouvy o dílo, včetně jejich procentuálního podílu z celku:

- Architektonicko stavební řešení 68%
- Silnoproudé rozvody bleskosvod 8%
- Slaboproudé rozvody 6%
- Rozpočet 8%
- Ekonomické hodnocení 4%
- Orientační systém 4%
- Zásady organizace výstavby 2%

Z výše uvedených částí byl proveden následující podíl:

- Architektonicko stavební řešení 85%
- Silnoproudé rozvody bleskosvod 0%
- Slaboproudé rozvody 0%
- Rozpočet 0%
- Ekonomické hodnocení 0%
- Orientační systém 0%
- Zásady organizace výstavby 50%

Skutečný procentuální podíl jednotlivých částí:

- Architektonicko stavební řešení $0,68 \cdot 0,85 = 57,8\% = 820\,760\text{ Kč}$
- Zásady organizace výstavby $0,02 \cdot 0,5 = 1,0\% = 14\,200\text{ Kč}$

Celkem $58,8\% = 834\,960\text{ Kč}$

Celkový skutečný procentuální podíl provedených prací: $58,80 \cdot 0,96 = 56,45\% = 801\,590\text{ Kč}$