

Smlouva o dílo

č.2022/01/JJ

Název zakázky: VO Ořechov, ul. Průmyslová a Drahy

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami na základě ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

Objednatel:

Název: **Obec Ořechov**
Sídlo: 687 37 Ořechov 105
Statutární zástupce: Jarmila Jilgová, starostka obce
IČ: 00542300
Kontaktní osoba: Jarmila Jilgová
Telefon:
E-mail:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
dále jen objednatel

Zhotovitel:

Název: Jaroslav Janska
Sídlo:
Statutární zástupce: Jaroslav Janska
IČ: 65816269
DIČ: CZ6906124588
Stavbyvedoucí stavby: Jaroslav Janska
Telefon:
E-mail:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
dále jen Zhotovitel

I. PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1. Předmětem plnění smlouvy jsou stavební práce v okrajové části obce Ořechov v ulici Drahy a Průmyslová. Vedení veřejného osvětlení, rozhlasu a metropolitní sítě bude propojovat stávající části nadzemního vedení, a dále povede do lokality výstavby nových rodinných domů - Hůrky, Ořechov. Na ulici Drahy budou doplněna svítidla. V ulici Průmyslová bude provedena kompletní výstavba nového veřejného osvětlení.
Členění stavby na objekty:
SO01 Veřejné osvětlení
SO02 Rozhlas
SO03 Metropolitní síť.
- 1.2. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo, jež je součástí celkové ceny za dílo dle této smlouvy, je také:
- vedení stavebního deníku,
 - zřízení, provoz, odstranění a vyklizení zařízení staveniště,
 - zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,

- e) doložení dokladů nutných ke kolaudaci a užívání stavby,
 - f) geometrické zaměření skutečného provedení stavby,
 - g) dokumentace skutečného provedení stavby
 - h) obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání díla a odstranění vad a nedodělků z tohoto procesu vzešlých včetně těch uvedených v případném rozhodnutí o zákazu užívání díla.
- 1.3. Stavba bude realizována v rozsahu a specifikaci dle této dokumentace:
- a) projektové dokumentace ve stupni DSP zpracované projekční firmou M Plus elektro s.r.o., Boršice 759, 687 09 Boršice, IČO: 28330081, číslo stavby 6-2022-005, datum 11/2021, zodpovědný projektant Ing. Miroslav Zemánek, ČKAIT 1302008,
 - b) oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stavby, jež tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě o dílo a je její nedílnou součástí.
- 1.4. Obě smluvní strany potvrzují předání a převzetí výše uvedené dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. a objednatel tímto potvrzuje odpovědnost za její správnost a úplnost.
- 1.5. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a oceněným výkazem výměr má přednost při určení rozsahu díla výkaz výměr.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky zúčastněných dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci předmětu plnění vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 1.8. Předmět plnění bude splňovat technické požadavky uvedené v projektové dokumentaci, přičemž uvedené parametry jsou minimální.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného předmětu díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu obsaženy.
- 1.10. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 1.11. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22.4.2022

II. CENA

- 2.1. Celková cena díla je stanovena dohodou stran s ohledem na z. č. 526/90 Sb. takto:

VO Ořechov, ul. Průmyslová a Drahy	Kč
Celková cena bez DPH celkem	735 183,-
DPH	154 388,-
Celková cena včetně DPH	889 571,-

- 2.2. Celková cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jedná se o cenu konečnou, nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky.
- 2.3. Celková cena díla rovněž zahrnuje vedlejší rozpočtové náklady, ostatní náklady, pojištění a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky a předání díla.
- 2.4. Na celkovou cenu za dílo nemá žádný vliv inflace v České republice ani v zahraničí po dobu provádění díla ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.
- 2.5. Celkovou cenu díla je možno změnit pouze v těchto případech:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.
- 2.6. Případné změny ceny díla jsou možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jehož součástí bude oceněný výkaz víceprací, méněprací.

- 2.7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 2.8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu bude jednotková cena stanovena dle aktuálního eSborníku cen stavebních prací RTS.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Dílčí fakturace bude probíhat k poslednímu dni měsíce na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatelem odsouhlasených prací. Soupis provedených prací (zjišťovací protokol) zpracuje zhotovitel po dokončení dílčího plnění a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad.
- 3.2. Konečná faktura za dílo bude vystavena po řádném dokončení a předání díla objednateli.
- 3.3. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení. V pochybnostech se má za to, že se den doručení považuje 3. den od datumu odeslání.
- 3.4. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále:
- číslo smlouvy,
 - název stavby (projektu): VO Ořechov, ul. Průmyslová a Drahy
 - přílohu dokladující vznik práva fakturovat (zjišťovací protokol, předávací protokol) podepsaný oběma smluvními stranami a případným stavebním dozorem stavby.
- 3.5. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet dnem opravené nebo nově vystavené faktury.

IV. MÍSTO REALIZACE

- 4.1. Místem realizace stavby je par. č. 3540/40, 2631/1, 3568/15, 3531/1, 3531/16, 3531/17, 2631/30, 2631/31, 2631/18 v k.ú. Ořechov u Uherského Hradiště.

V. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob ve stanoveném termínu dle smlouvy.
- 5.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 5.3. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 5.4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště.
- 5.5. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 5.6. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 5.7. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 5.8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 5.9. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 5.10. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.11. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště proběhne nejpozději v den předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména

- jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 5.12. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 5.13. Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VI. LHŮTY REALIZACE

- 6.1. Doba zahájení stavebních prací začíná běžet dnem předání a převzetí staveniště.
- 6.2. Splněním díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, odstranění, vyklizení a předání staveniště a předání dokladů k případnému kolaudačnímu řízení.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době. Smluvní strany se dohodly na těchto lhůtách realizace:
- | | |
|--------------------------------------|--|
| a) Datum předání staveniště | 07/2022 |
| b) Lhůta pro dokončení stavby | 11/2022 |
| c) Lhůta pro vyklizení staveniště | 11/2022 |
| d) Lhůta pro předání a převzetí díla | 11/2022 |
| e) Počátek běhu záruční lhůty | od data řádného převzetí díla objednatelem |
- 6.4. Stavba bude probíhat společně se stavbou EG.D „1040018771 Ořechov, směr Hůrky, obnova NN“ z důvodu uložení kabelů veřejného osvětlení, rozhlasu a metropolitní sítě do společného výkopu. Stavba tedy musí probíhat v koordinaci s dodavatelem výše uvedené stavby a termíny uvedené v čl. 6.1. se mohou po dohodě smluvních stran změnit
- 6.5. Převzetí řádně dokončené stavby bude na základě předávacího protokolu.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 7.2. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
- 7.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody vzniklé na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými vyhláškami MŽP. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky

objednatele a bude dodržovat jejich pokyny (mj. zhotovitel předá zástupci objednatele kopie vážných lístků jako doklad o uložení odpadu a evidenčních listů pro přepravu nebezpečného odpadu).

- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou v důsledku nedodržení platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje k úhradě takto vzniklých škod a všech dalších nákladů s tím spojených.
- 8.6. V případě, že vůči objednateli budou příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností zhotovitele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení na místo objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.
- 8.7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
- 8.8. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
- 8.9. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. V případě, kdy tak ukládá zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, je povinností zhotovitele při odevzdání a převzetí dokončeného díla předat objednateli prohlášení o shodě.
- 8.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
- 8.11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
- 8.12. Veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.

IX. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 9.1. Objednatel případně jím pověřený zástupce, dále také jen (TDI), je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel či (TDI) oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady a nedodělky vzniklé neřádným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. U vad a nedodělků vytknutých objednatelům či (TDI) v průběhu provádění díla, se zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele, nikoliv však více než o 10 dnů. Zhotovitel rovněž nesmí

provádět v daném místě vytknuté vady žádné další navazující práce, které by bránily odstranění vady, dokud vytknutá vada nebude zhotovitelem řádně odstraněna.

- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo jeho pověřenému zástupci (TDI) v každou dobu, kdy je prováděna na staveništi jakákoliv práce, přístup na staveniště, za účelem kontroly postupu prací a provádění díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a (TDI) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to písemně nebo e-mailem nejméně tři pracovní dny předem, pokud se předem nedohodli písemně zhotovitel s objednatelem nebo (TDI) jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je povinen na základě žádosti objednatele a na své náklady provést odpovídající odkrytí i následné zakrytí předmětných prací. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné, nebo e-mailové vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce řádně obrazově zdokumentovat a zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 9.4. Kontrola díla bude dále prováděna za přítomnosti zhotovitele a objednatele nebo jeho zástupce (TDI) na místě provádění díla v pravidelných kontrolních dnech, které se budou konat nejméně jednou týdně a o jejichž konání bude sepsán vždy písemný protokol. Objednatel i (TDI) jsou oprávněni podepisovat protokoly z kontrolních dnů.
- 9.5. Technický dozor (TDI) u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

X. SUBDODAVATELÉ

- 10.1. Při provádění části díla jinou osobou – subdodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby - subdodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy o dílo a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k subdodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.
- 10.3. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení část své kvalifikace, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatel, a pouze v případě, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením subdodavatelské smlouvy s dodavatelem příslušnou část kvalifikace, kterou v zadávacím řízení prokazoval nahrazovaný subdodavatel.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu,
 - stavební deník,
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby,
 - světelně-technický výpočet pro všechna řešená místa, které dokládá splnění E Výpočet osvětlení komunikací projektové dokumentace,
 - případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby.Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 11.3. O přejímacím řízení se pořizují protokoly podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterých budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Nároky objednatele na zaplacení případných sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 11.4. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady.
- 11.5. Zhotovitel splní svůj závazek ze smlouvy o dílo řádným dokončením díla, úspěšným provedením projektem předepsaných zkoušek a jeho protokolárním předáním objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

XII. ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím 60-ti měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelům. Na zabudovaná zařízení, materiály a dodávky bude poskytnuta záruka dle jednotlivých záruk poskytovaných jejich výrobcem, která však musí být minimálně 24 měsíců.
- 12.2. Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelům po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle §2629 – 2630 občanského zákoníku.
- 12.4. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10-ti pracovních dnů od doručení reklamace nebo v dohodnuté lhůtě po obdržení reklamace objednatelům, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotovitel.
- 12.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelům. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 12.7. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody uhradit.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 13.1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla resp. jeho části je povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení, maximálně však do 15 % celkové ceny díla.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Při nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, zjištěných při převzetí díla a uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit

smluvní pokutu ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení.

- 13.4. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu u vad ohrožujících provoz (havarijní vady) ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a vad nebránících užívání díla ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých), v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 13.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 13.6. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.

XIV. POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám včetně škod na zdraví a majetku na částku nejméně 2.000.000,- Kč a tato pojištění po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti až do okamžiku možnosti dílo užívat objednatel.
- 14.2. Pojistku či kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne požádání ze strany objednatele.
- 14.3. Případné plnění smlouvy bude v souladu s pojistnými podmínkami dané pojišťovny na základě uplatnění práva na náhradu škody či nemajetkové újmy objednatel, která vznikne v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy.
- 14.4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 14.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 15.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
- 15.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 15.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy v případě, že nebude mít před předáním díla zajištěno financování díla, a to bez možnosti zhotovitele uplatnit vůči němu jakékoli sankce.
- 15.5. Zhotovitel zavazuje při realizaci veřejné zakázky upřednostňovat vždy ekologicky šetrné řešení.
- 15.6. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že při realizaci plnění bude dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 135/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
- 15.7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10-ti kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

- 15.8. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 15.9. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah prováděných prací.
- 15.10. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat a archivovat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 15.11. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 15.12. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je Krajský soud v Brně.
- 15.13. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 15.14. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

v OŘECHOV dne 5.5. 2022

OBEC OŘECHOV
687 37 Ořechov 105
IČO: 005 42 300

.....
objednatel
Přílohy:

1. Podrobný položkový rozpočet s krycím listem

.....
zhotovitel
JAROSLAV JANSKA
elektro, stavební, ubytovací činnost
Ořechov 270, 687 37 Polešovice
Tel: +420606616152 IČO: 65816269

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
VO Ořechov, ul. Průmyslová a Drahy								
SO01 - Veřejné osvětlení								
KABEL SILOVÝ								
CYKY-J 4x10 mm2 , pevně	m	444,00	122,00	54 168,00	32,00	14 208,00	154,00	68 376,00
CYKY-J 5x1,5 mm2 , pevně	m	62,00	24,00	1 488,00	28,00	1 736,00	52,00	3 224,00
OHEBNÁ CHRÁNIČKA KOPOFLEX								
KF 09063 TRUBKA KOPOFLEX 63, pevně	m	444,00	32,00	14 208,00	52,00	23 088,00	84,00	37 296,00
KF 09110 TRUBKA KOPOFLEX 110, pevně	m	59,00	37,00	2 183,00	64,00	3 776,00	101,00	5 959,00
FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC								
Do šířky 33cm	m	400,00	5,00	2 000,00	6,00	2 400,00	11,00	4 400,00
Kabelové spojky								
Spojka SVCZ-S4-1 4x10-4-35 AL+Cu	ks	1,00	702,00	702,00	380,00	380,00	1 082,00	1 082,00
UKONČENÍ Cu KABELŮ DO								
4x10 mm2	ks	26,00	0,00	0,00	98,00	2 548,00	98,00	2 548,00
UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICE								
do 2,5 mm2	ks	18,00	0,00	0,00	22,00	396,00	22,00	396,00
STOŽÁROVÁ SVORKOVNICE								
SV 6.16.4/2	ks	8,00	650,00	5 200,00	280,00	2 240,00	930,00	7 440,00
SV 9.16.4/2	ks	1,00	680,00	680,00	280,00	280,00	960,00	960,00
OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ								
Drát 10 drát ø 10mm(0,62kg/m), volně	m	444,00	71,00	31 524,00	32,00	14 208,00	103,00	45 732,00
SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ								
SPb připojovací	ks	9,00	16,00	144,00	120,00	1 080,00	136,00	1 224,00
SS spojovací	ks	18,00	12,00	216,00	120,00	2 160,00	132,00	2 376,00
SILNIČNÍ STOŽÁR BEZPATICOVÝ TYPU STB-B, VYLOŽENÍ DO 1,5m								
STB-B 6, žár. zinek , výška světelného bodu 6m	ks	7,00	9 102,00	63 714,00	780,00	5 460,00	9 882,00	69 174,00
STB-B 7, žár. zinek , výška světelného bodu 7m	ks	2,00	10 930,00	21 860,00	780,00	1 560,00	11 710,00	23 420,00
OSTATNÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ KE STOŽÁRŮM								
Antikorozní nátěr stožáru na přechodu do země	ks	9,00	142,00	1 278,00	198,00	1 782,00	340,00	3 060,00
VÝLOŽNÍK ROVNÝ TYPU UD, NA PRŮMĚR 76MM								
UD 1/76 - 300	ks	2,00	689,00	1 378,00	65,00	130,00	754,00	1 508,00
UD 1/76 - 500	ks	2,00	802,00	1 604,00	65,00	130,00	867,00	1 734,00
UD 1/76 - 800	ks	1,00	110,00	110,00	65,00	65,00	175,00	175,00
UD 1/76 - 1000	ks	1,00	1 250,00	1 250,00	65,00	65,00	1 315,00	1 315,00
UD 1/76 - 1300	ks	1,00	1 387,00	1 387,00	65,00	65,00	1 452,00	1 452,00
UD 1/76 - 1400	ks	1,00	1 519,00	1 519,00	65,00	65,00	1 584,00	1 584,00
UD 1/76 - 1500	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	65,00	65,00	1 765,00	1 765,00
SVÍTIDLO LED								
VIZ TABULKA SVÍTIDEL - SVÍTIDLO LED 19 W	ks	7,00	8 860,00	62 020,00	210,00	1 470,00	9 070,00	63 490,00
VIZ TABULKA SVÍTIDEL - SVÍTIDLO LED 32 W	ks	2,00	9 960,00	19 920,00	210,00	420,00	10 170,00	20 340,00
NADZEMNÍ VEDENÍ								
Trubka pevná ISOFIX-EL-F pr.32	m	6,00	23,00	138,00	56,00	336,00	79,00	474,00
Pojistka nožová 16A PNA000 GG	ks	2,00	45,00	90,00	10,00	20,00	55,00	110,00
SP100/NSP1P skříň přípojková na betonový sloup	ks	2,00	1 342,00	2 684,00	130,00	260,00	1 472,00	2 944,00
SO 79.5 Příchтка izol. vodičů ENSTO	ks	6,00	14,00	84,00	38,00	228,00	52,00	312,00
Upevnění pomocí pásku Bandimex na sloup	ks	14,00	182,00	2 548,00	34,00	476,00	216,00	3 024,00
Sworka P120/10I propichovací oboustranné	ks	4,00	58,00	232,00	110,00	440,00	168,00	672,00
STROJE A MECHANIZACE								
Práce vysokozdvizná plošina	hod	13,00	900,00	11 700,00		0,00	900,00	11 700,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY								
Demontáže	hod	4,00	0,00	0,00	360,00	1 440,00	360,00	1 440,00
Úprava stávajícího zařízení	hod	2,00	0,00	0,00	360,00	720,00	360,00	720,00
Napojení na stávající zařízení	hod	2,00	0,00	0,00	360,00	720,00	360,00	720,00
REVIZNÍ ZKOUŠKY DLE ČSN								
Revizní technik	hod	10,00	0,00	0,00	400,00	4 000,00	400,00	4 000,00
Přesun svítidla na bet. sloup NN								
KABEL SILOVÝ								
CYKY-J 3x1,5 mm2 , pevně	m	5,00	15,00	75,00	32,00	160,00	47,00	235,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY								
Montáže	hod	2,00	0,00	0,00	360,00	720,00	360,00	720,00
Napojení na stávající zařízení	hod	1,00	0,00	0,00	360,00	360,00	360,00	360,00
VÝLOŽNÍK UNIVERZÁLNÍ NA BETONOVÝ SLOUP								
UDT - 1500	ks	1,00	3 223,00	3 223,00	65,00	65,00	3 288,00	3 288,00
Uchycení páskou bandimex na betonový sloup- 2x	ks	1,00	136,00	136,00	136,00	136,00	272,00	272,00
STROJE A MECHANIZACE								
Práce vysokozdvizná plošina	hod	2,00	900,00	1 800,00	0,00	0,00	900,00	1 800,00
Přesun svítidla na bet. sloup NN - celkem				5 234,00		1 441,00		6 675,00
SO01 - Veřejné osvětlení - celkem				312 963,00		89 858,00		402 821,00
SO02 - Rozhlas								
KABEL SILOVÝ								
CYKY-J 3x6 mm2 , pevně	m	438,00	72,00	31 536,00	32,00	14 016,00	104,00	45 552,00
UKONČENÍ Cu KABELŮ DO								
4x10 mm2	ks	18,00	0,00	0,00	98,00	1 764,00	98,00	1 764,00
Zařízení								

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
RSA 6 A - šedá Řadová svorka	ks	18,00	22,00	396,00	21,00	378,00	43,00	774,00
NADZEMNÍ VEDENI								
Trubka pevná ISOFIX-EL-F pr.32	m	6,00	18,00	108,00	64,00	384,00	82,00	492,00
SO 79.5 Příchytka izol. vodičů ENSTO	ks	6,00	184,00	1 104,00	36,00	216,00	220,00	1 320,00
Upevnění pomocí pásku Bandimex na sloup	ks	12,00	74,00	888,00	36,00	432,00	110,00	1 320,00
Svorka P120/10I propichovací oboustranné	ks	4,00	56,00	224,00	115,00	460,00	171,00	684,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY								
Montáže	hod	9,00	0,00	0,00	360,00	3 240,00	360,00	3 240,00
SO02 - Rozhlas - celkem				34 256,00		20 890,00		55 146,00
SO03 - Metropolitní síť								
HDPE POTRUBÍ								
06040 Trubka pevná pr.40 750N, pevně	m	315,00	46,00	14 490,00	34,00	10 710,00	80,00	25 200,00
HDPE příslušenství								
Spojka HDPE pr.40	ks	8,00	132,00	1 056,00	360,00	2 880,00	492,00	3 936,00
Koncovka HDPE pr.40	ks	3,00	150,00	450,00	360,00	1 080,00	510,00	1 530,00
HDPE Komory								
KOR 1620 Kabelová komora HDPE s víkem	ks	1,00	3 568,00	3 568,00	420,00	420,00	3 988,00	3 988,00
SO03 - Metropolitní síť - celkem				19 564,00		15 090,00		34 654,00
Ostatní vedlejší náklady								
OSTATNÍ VEDLEJŠÍ NÁKLADY								
Geodetické vytyčení dle vytyčovacího bodu	ks	13,00	400,00	5 200,00	0,00	0,00	400,00	5 200,00
Geodetické zaměření skutečného provedení a zanesení do systému JDTM ZK	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	12 000,00	12 000,00
Ostatní vedlejší náklady - celkem				17 200,00		0,00		17 200,00
Podružný materiál				19 199,15			0,00	19 199,15
VO Ořechov, ul. Průmyslová a Drahy - celkem				403 182,15		125 838,00		529 020,15
Zemní práce								
Demontáž								
Demontáž								
Demontáže stávajících svítidel	ks	1,00	0,00	0,00	360,00	360,00	360,00	360,00
Demontáže stávajících sloupů vč. vyložení	ks	1,00	0,00	0,00	580,00	580,00	580,00	580,00
Obkopání stávajícího sloupu	m3	1,00	0,00	0,00	1 250,00	1 250,00	1 250,00	1 250,00
Zához jámy po stožár VO ručně zem. tř. 3	m3	1,00	0,00	0,00	320,00	320,00	320,00	320,00
BOURÁNÍ POVRCHŮ								
Rozbourání betonového základu	m3	0,50	0,00	0,00	3 020,00	1 510,00	3 020,00	1 510,00
STROJE A MECHANIZACE								
Práce vysokozdvizná plošina	hod	2,00	900,00	1 800,00	0,00	0,00	900,00	1 800,00
Demontáž - celkem				1 800,00		4 020,00		5 820,00
VYTÝČENÍ TRATI								
Kabelové vedení v zastavěném prostoru	km	0,44	0,00	0,00	1 620,00	712,80	1 620,00	712,80
VÝKOP KABELOVÉ RÝHY								
Výkop kabelové rýhy 35x80cm ručně zem. tř. 3	m	29,00	0,00	0,00	240,00	6 960,00	240,00	6 960,00
ROZŠÍŘENÍ KABELOVÉ TRASY - SOUBĚH E.ON								
Rozšíření výkopu Zemina třídy 3, šíře 15cm, hloubka 80cm (výkop, pískové lože, zához, hutnění)	m	233,00	0,00	0,00	220,00	51 260,00	220,00	51 260,00
VÝKOP JÁMY PRO SPOJKU								
Výkop jámy pro kabelovou spojkou ručně zem. tř. 3 - 1m3 (100x100x100)	ks	1,00	0,00	0,00	1 244,00	1 244,00	1 244,00	1 244,00
VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR								
Výkop jámy pro stožár VO ručně zem. tř. 3 - 0,36m3 (60x60x100)	ks	7,00	0,00	0,00	620,00	4 340,00	620,00	4 340,00
Výkop jámy pro stožár VO ručně zem. tř. 3 - 0,64m3 (80x80x100)	ks	2,00	0,00	0,00	1 055,00	2 110,00	1 055,00	2 110,00
KABELOVÉ LOŽE								
Kabelové lože pískované š.35cm, bez zakrytí kabelu	m	29,00	34,00	986,00	22,00	638,00	56,00	1 624,00
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY								
Zához kabelové rýhy 35x80cm ručně zem. tř. 3	m	29,00	0,00	0,00	54,00	1 566,00	54,00	1 566,00
ZÁHOZ JÁMY PRO SPOJKU								
Zához jámy pro kabelovou spojkou ručně zem. tř. 3 - 1m3 (100x100x100)	ks	1,00	0,00	0,00	610,00	610,00	610,00	610,00
POUZDROVÝ ZÁKLAD PRO STOŽÁR								
Trubka KG 315x7,7	m	9,00	850,00	7 650,00	132,00	1 188,00	982,00	8 838,00
C12/15 Beton	m3	4,00	2 800,00	11 200,00	605,00	2 420,00	3 405,00	13 620,00
DK 04-08 Zásypový kámen drcený	m3	0,90	1 020,00	918,00	132,00	118,80	1 152,00	1 036,80
DEFINITIVNÍ ZÁPRAVY A ÚPRAVY								
Hutnění zeminy strojně, vrstva 20cm	m3	6,10	0,00	0,00	54,00	329,40	54,00	329,40
Provizorní úprava terénu zeminou tř.3	m2	58,00	0,00	0,00	46,00	2 668,00	46,00	2 668,00
Osetí povrchu travou	m2	29,00	3,00	87,00	15,00	435,00	18,00	522,00
ODPADY								
Likvidace přebytečné zeminy na skládce	t	21,80	344,00	7 499,20	0,00	0,00	344,00	7 499,20
Likvidace betonu na skládce	t	1,00	481,00	481,00	0,00	0,00	481,00	481,00
Naložení odpadu na dopravní prostředek	t	22,80	122,00	2 781,60	0,00	0,00	122,00	2 781,60
Odvoz odpadů na skládku	km	120,00	40,00	4 800,00	0,00	0,00	40,00	4 800,00
DOPRAVA A PŘESUN MATERIÁLU								
Doprava písku na stavbu	km	120,00	40,00	4 800,00	0,00	0,00	40,00	4 800,00
Doprava betonu na stavbu	km	60,00	40,00	2 400,00	0,00	0,00	40,00	2 400,00
Doprava kamínků na stavbu	km	60,00	40,00	2 400,00	0,00	0,00	40,00	2 400,00
Přesun materiálu v rámci stavby (demontovaný materiál - předat Obci)	ks	1,00	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00	1 800,00	1 800,00
PROTLAKY								

[illegible]