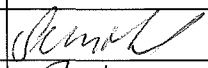
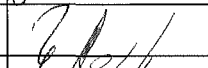
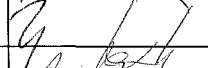
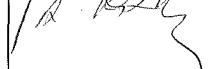




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	11.4.2017	Č.usnesení:	0675/13/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.				
Smluvní částka: 1)	11374.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	21.4.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	21.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	21.4.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	21.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	21.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 21.04.2017 10:04:50):

Smlouva o zřízení služebnosti - IS

kú Horní Krupá u Havlíčkova Brodu, obec Horní Krupá

par.č. 2745

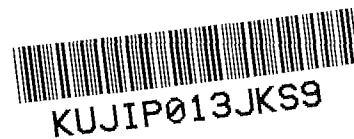
OM 350/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510350
na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ze dne 14. 2. 2017 e.č. PM/II-048/2017 společností
VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 22. 2. 2017 společností
Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad
Sázavou
IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2745 v katastrálním území Horní Krupá u Havlíčkova Brodu a obci Horní Krupá (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 155.

2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.:MHB_ST/305/2016/soch ze dne 24. 3. 2016 do užívání stavbu „IE-IV-12-2013405/VB/1 Horní Krupá, tech. zázemí hřiště, vedení knn“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 23. 7. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 651-43/2016 ze dne 25. 2. 2016, který vyhotovil Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 9 400 Kč bez DPH** (slovy: Devěttisícčtyřistakorunčeských).
2. **Částka 9 400 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence

služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

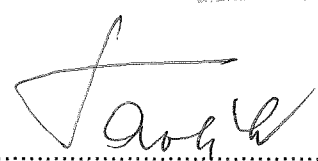
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0675/13/2017/RK ze dne 11. 4. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V LEPOTI N.S. dne 19. 04. 2017
Za oprávněného:


Jana Jandáčková

21. 04. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:

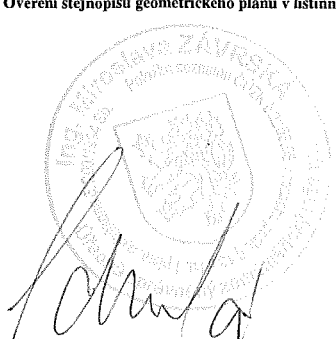

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

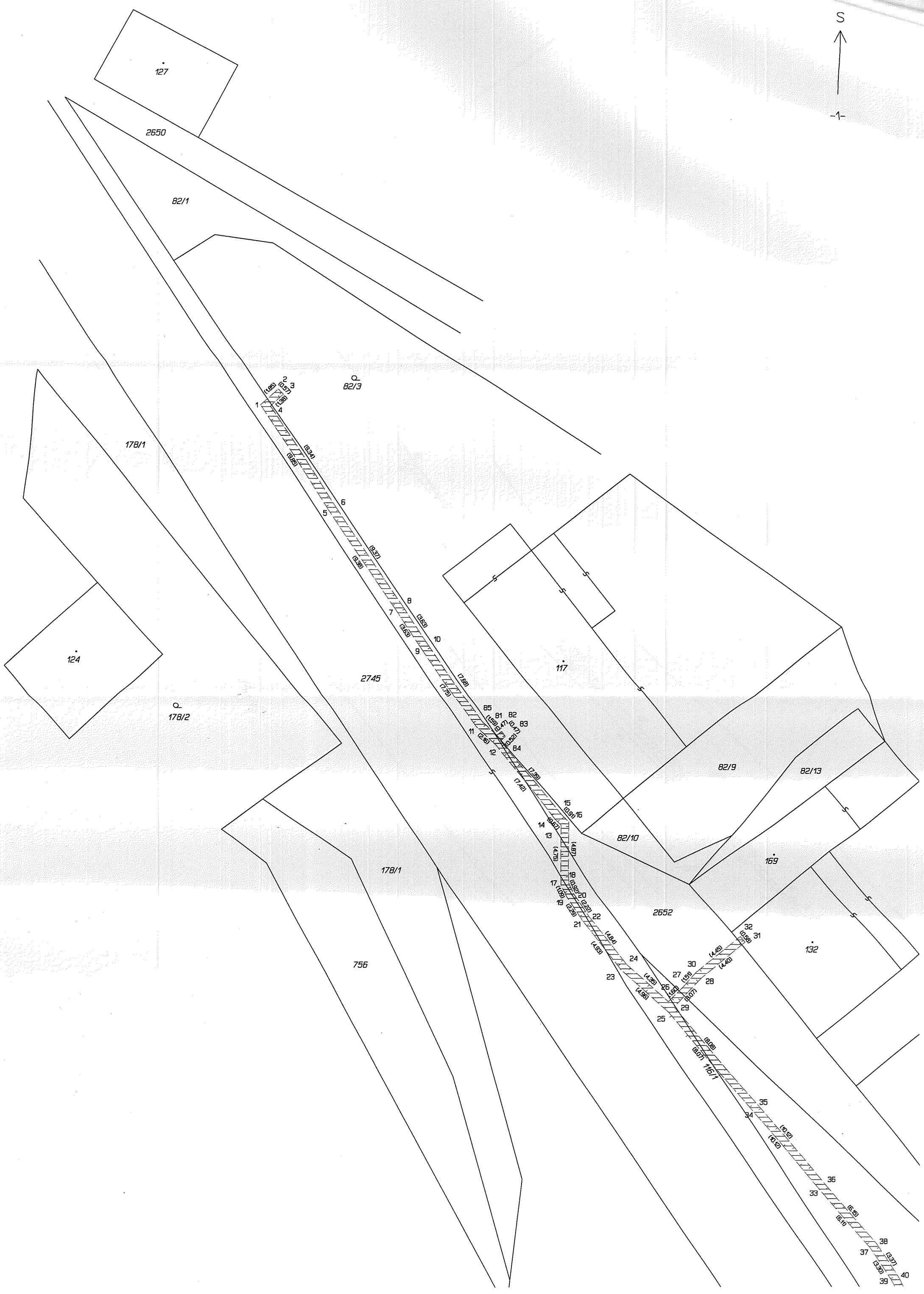

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpūs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
			Zpūsob využití				Zpūsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m²			katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí				ha	m²					
82/3 89/1 116/1 st. 132 2652 2745										82/3 116/1 st. 132 2652 2745	PK 88/4	68 10001 10001 435 10001 155				

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.
Oprávněný: Dle smlouvy.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská		Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05	
	Dne: 25. února 2016 Číslo: 45/2016		Dne: 30. prosince 2016 Číslo: 301/2016	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruče 1110, Ledec nad Sázavou Číslo plánu: 651-43/2016 Okres: Havlíčkův Brod Obec: Horní Krupá Kat. území: Horní Krupá u Havl. Brodu Mapový list: V.S.XIV-21-20 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-217/2016-601 2016.02.29 08:10:07 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	



S
↑
-2-

Q
82/4

82/1

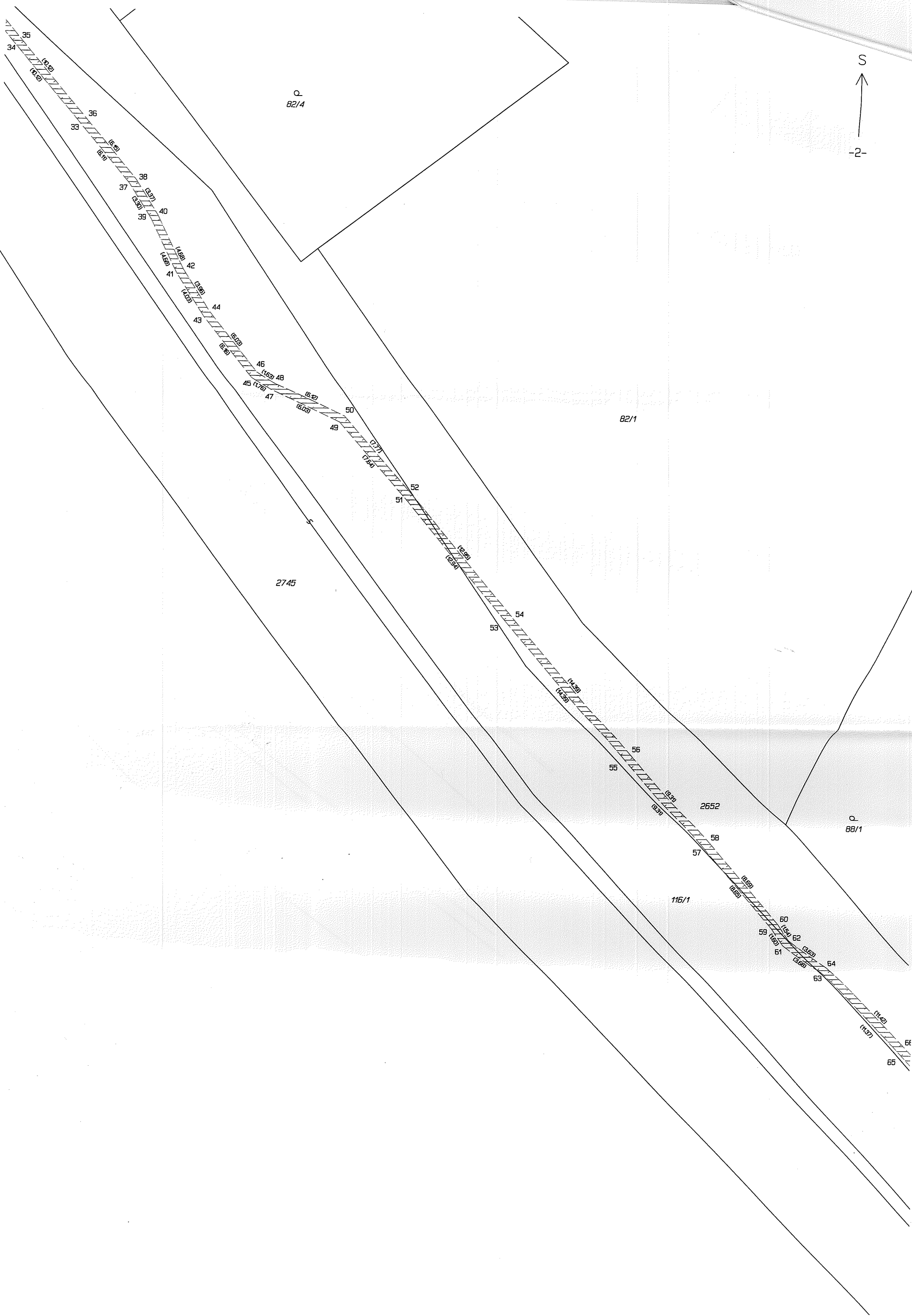
2745

Q
88/1

2652

116/1

6f
65



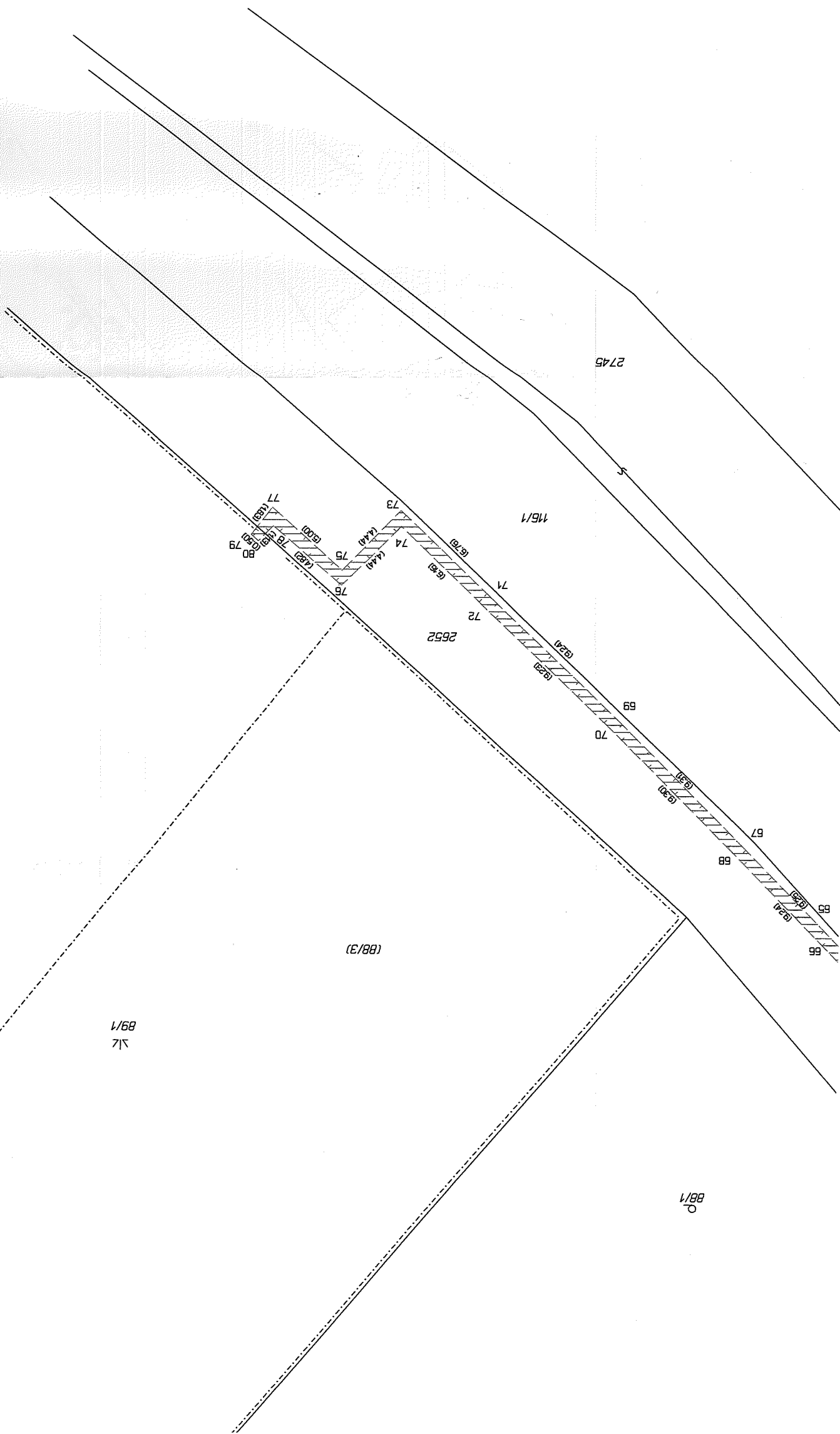
-3-
↓
S

(BB/4)

1/68
71/

(BB/3)

BB/1
O



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú.	Horní Krupá u Havlíčkova Brodu	(643157)		
1	665509.79	1099781.38	3	věcné břemeno
2	665508.41	1099780.14	3	věcné břemeno
3	665508.00	1099780.53	3	věcné břemeno
4	665509.01	1099781.48	3	věcné břemeno
5	665504.44	1099789.66	3	věcné břemeno
6	665503.94	1099789.32	3	věcné břemeno
7	665499.15	1099797.40	3	věcné břemeno
8	665498.65	1099797.06	3	věcné břemeno
9	665497.17	1099800.44	3	věcné břemeno
10	665496.67	1099800.10	3	věcné břemeno
11	665492.80	1099806.84	3	věcné břemeno
12	665491.22	1099808.31	3	věcné břemeno
13	665486.19	1099814.64	3	věcné břemeno
14	665486.67	1099814.16	3	věcné břemeno
15	665486.24	1099813.74	3	věcné břemeno
16	665485.59	1099814.38	3	věcné břemeno
17	665486.15	1099819.38	3	věcné břemeno
18	665485.55	1099819.26	3	věcné břemeno
19	665485.72	1099820.38	3	věcné břemeno
20	665485.18	1099820.10	3	věcné břemeno
21	665484.52	1099822.33	3	věcné břemeno
22	665484.02	1099821.99	3	věcné břemeno
23	665481.50	1099826.23	3	věcné břemeno
24	665481.06	1099825.81	3	věcné břemeno
25	665477.80	1099829.53	3	věcné břemeno
26	665477.81	1099828.71	3	věcné břemeno
27	665476.67	1099827.58	3	věcné břemeno
28	665475.25	1099826.89	3	věcné břemeno
29	665477.35	1099829.13	3	věcné břemeno
30	665475.67	1099826.45	3	věcné břemeno
31	665471.85	1099824.10	3	věcné břemeno
32	665472.22	1099823.65	3	věcné břemeno
33	665466.00	1099843.37	3	věcné břemeno
34	665472.57	1099835.67	3	věcné břemeno
35	665472.11	1099835.29	3	věcné břemeno
36	665465.54	1099842.99	3	věcné břemeno
37	665462.03	1099848.02	3	věcné břemeno
38	665461.55	1099847.66	3	věcné břemeno
39	665460.23	1099850.78	3	věcné břemeno
40	665459.71	1099850.48	3	věcné břemeno
41	665458.12	1099854.96	3	věcné břemeno
42	665457.60	1099854.66	3	věcné břemeno
43	665455.92	1099858.34	3	věcné břemeno
44	665455.44	1099857.98	3	věcné břemeno
45	665452.03	1099863.11	3	věcné břemeno
46	665451.63	1099862.65	3	věcné břemeno
47	665450.54	1099864.05	3	věcné břemeno
48	665450.26	1099863.53	3	věcné břemeno
49	665445.08	1099866.62	3	věcné břemeno
50	665444.72	1099866.13	3	věcné břemeno
51	665440.05	1099872.37	3	věcné břemeno
52	665439.59	1099871.97	3	věcné břemeno
53	665431.72	1099882.27	3	věcné břemeno
54	665431.26	1099881.89	3	věcné břemeno
55	665422.35	1099893.20	3	věcné břemeno
56	665421.89	1099892.80	3	věcné břemeno
57	665416.26	1099900.24	3	věcné břemeno
58	665415.80	1099899.84	3	věcné břemeno
59	665410.63	1099906.80	3	věcné břemeno
60	665410.15	1099906.44	3	věcné břemeno
61	665409.74	1099908.14	3	věcné břemeno
62	665409.30	1099907.72	3	věcné břemeno
63	665406.82	1099910.37	3	věcné břemeno
64	665406.42	1099909.93	3	věcné břemeno
65	665399.00	1099918.63	3	věcné břemeno

66	665398.56	1099918.21	3	věcné břemeno
67	665392.51	1099925.22	3	věcné břemeno
68	665392.09	1099924.80	3	věcné břemeno
69	665385.96	1099931.83	3	věcné břemeno
70	665385.54	1099931.41	3	věcné břemeno
71	665379.28	1099938.22	3	věcné břemeno
72	665378.86	1099937.78	3	věcné břemeno
73	665374.41	1099942.91	3	věcné břemeno
74	665374.43	1099942.06	3	věcné břemeno
75	665371.32	1099939.73	3	věcné břemeno
76	665371.30	1099938.91	3	věcné břemeno
77	665367.61	1099943.08	3	věcné břemeno
78	665367.67	1099942.09	3	věcné břemeno
79	665366.50	1099941.63	3	věcné břemeno
80	665366.87	1099941.29	3	věcné břemeno
81	665491.18	1099807.52	3	věcné břemeno
82	665490.81	1099807.23	3	věcné břemeno
83	665490.52	1099807.60	3	věcné břemeno
84	665490.87	1099807.98	3	věcné břemeno
85	665492.34	1099806.44	3	věcné břemeno