

Rámcová smlouva

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Čl. I Smluvní strany

Objednatel:

Thomayerova nemocnice

Vídeňská 800

140 59 Praha 4 - Krč

zastoupená: Ing. Helena Doktorová, náměstkyně pro techniku a provoz

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043

IČ: 00064190

DIČ: CZ00064190

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 20001-36831041/0710

Ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivých částí, oprávněn za objednatele jednat a podepisovat: Ing. František Sejrek

Dodavatel:

Pavel Míka – FALIKO

Čsl. Armády 2244, 390 03 Tábor

Zastoupená: p. Pavlem Míkou

Společnost zapsaná v OR u Krajského soudu České Budějovice, oddíl A, vložka 1310

IČ: 18325297

DIČ: CZ6406151037

Bankovní spojení: ČSOB Tábor

Číslo účtu: 0812503893/0300

Technický dozor dodavatele: Pavel Míka

Čl. II Výchozí podklady a údaje

Tato rámcová smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení ze dne..... 2017 pod názvem: „**Opravy a výměny podlahových krytin v areálu Thomayerovy nemocnice**“.

Čl. III Předmět a způsob plnění

1. Předmětem této smlouvy jsou Opravy podlahových krytin areálu Thomayerovy nemocnice, Vídeňská 800, Praha 4 – Krč za podmínek podle této rámcové smlouvy. Předmět smlouvy zahrnuje zejména položky a činnosti uvedené v **příloze č. 1**.

2. Dodavatel prohlašuje, že je k plnění podle této smlouvy odborně způsobilý a bude provádět práce v rozsahu a způsobem, v dohodnutých termínech a za podmínek sjednaných v této smlouvě. To zahrnuje i veškeré dodávky, montáže, zkoušky a revize nutné k řádnému provedení díla.
3. Předmět smlouvy je pro dodavatele závazný a nemůže být z jeho vůle změněn. Změna předmětu smlouvy je možná pouze písemným dodatkem po odsouhlasení obou stran.
4. Veškeré změny a doplňky díla, které se v průběhu provádění služby vyskytnou, za dodavatele zpracuje a potvrdí formou změnového listu oprávněná osoba určená dodavatelem a za objednatele potvrdí technický dozor určený objednatelem. Změnu je oprávněn schválit zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla.
5. Dodavatel je povinen nastoupit k pracím dle objednávky nejpozději do 10 dnů od obdržení objednávky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednávky se zasílají na e-mailovou adresu dodavatele: mika@faliko.cz

Čl. IV Doba plnění

1. Tato rámcová smlouva se uzavírá na dobu **nejdéle 2 roky** nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši **497.750,-Kč bez DPH** (dle vítězné nabídky) za činnosti provedené podle této rámcové smlouvy, podle toho, který okamžik nastane dříve.
2. Jednotlivé práce budou prováděny v termínech dle objednávek a vhodných klimatických podmínek.
3. Objednatel se zavazuje, že po dokončení prací dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle nabídky.

Čl. V Cena

1. Cena prováděných služeb vychází z cen uvedených dodavatelem v nabídce poptávkového řízení a jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Ceny za jednotlivé služby jsou neměnné po celou dobu platnosti této smlouvy.

Čl. VI Platební podmínky, fakturace

1. Prováděné práce budou dodavatelem objednateli fakturovány na základě předávacích protokolů po dokončení každé objednávky.
2. Za objednatele předávací protokol schvalují pracovníci správy budov.
3. Datum schválení předávacího protokolu se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona o DPH (zákon 235/2004 Sb.), jakož i za datum předání a převzetí díla.
4. Faktura musí být vystavena do 10 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň, nebo přiznat uskutečnění plnění, tedy od podepsání předávacího protokolu
5. Dodavatel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a zák. 235/2004 Sb. a za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 odst. 2 zák. 235/2004 Sb.
6. Splatnost faktury je 60 dní (+ 60 kalendářních dnů bez penalizace po splatnosti faktury). Plnění DPH bude uvedeno dle sazby platné v době zdanitelného plnění. K faktuře musí být přiložen objednatelem odsouhlasený a schválený předávací protokol.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit fakturu do 15 dnů po jejím obdržení k opravě. V takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti, a to od doručení opravené faktury objednateli.

Čl. VII Provádění díla

1. Dodavatel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Dodavatel je povinen při provádění díla provádět požární dohled na pracovišti.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během celého období jeho provádění a v případech ohrožení díla, bezpečnosti nebo vzniku škody dát příkaz k zastavení práce.

Čl. VIII Předání díla

1. Dokončením díla se rozumí dokončení prací na základě objednávky, provedení úklidu, podepsání zápisu o předání a převzetí prací.
2. O předání a převzetí prací sepíše dodavatel předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran oprávněni jednat a podepisovat ve věcech předání a převzetí předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno.

Čl. IX Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Dodavatel se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bude pojištěn proti škodám, které svou činností může způsobit objednateli nebo jiným osobám.
2. Dodavatel poskytuje záruku za jakost provedeného díla 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má dodavatel povinnost bezplatně odstranit vadu po jejím uplatnění v termínu **do 14 dnů**.
5. Jestliže dodavatel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady dodavatele. V takovém případě bude objednatel účtovat dodavateli vzniklé náklady vynaložené na odstranění vady v cenách obvyklých, které je dodavatel objednateli povinen uhradit v do 30 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury).
6. Dodavatel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části potřebné k provozování díla. U odstraněných vad běží znovu záruka podle bodu 2 tohoto odstavce.

Čl. X Ostatní ujednání

1. Dodavatel se zavazuje předat objednateli provedené práce do termínu dle objednávky, pokud nedojde k dohodě jinak.
2. Veškerá zařízení pro provedení prací na základě objednávky si celé zabezpečuje dodavatel.
3. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých subdodavatelů na zhotoveném díle po celou dobu provádění prací, tzn. do převzetí celého díla objednatel, stejně tak za škody způsobené činností třetí nezúčastněné osoby dodavatel poškození bezplatně do původního stavu, a to nejpozději ke dni předání a převzetí díla.
4. Objednatel předá dodavateli před zahájením prací prostor pro provedení opravy a poskytne mu dostupné informace o uložení inženýrských sítí v místě.

5. Dodavatel je povinen na místě, kde provádí práce zachovávat čistotu a pořádek, separovat, odstraňovat a ekologicky likvidovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
6. Práce budou prováděny dle ČSN s dodržováním všech technologických postupů výrobce s vynaložením odborné péče za dodržování všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce. Dodavatel po skončení zakázky předá objednateli příslušné certifikáty a atesty použitých materiálů a výrobků a doklad o uložení odpadu.

Čl. XI Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností dodavatele, za které se považuje opakované neplnění sjednaných termínů nebo provádění díla i přes opakované písemné upozornění objednatele na nekvalitní či vadné provedení díla. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou.
2. V případě odstoupení objednatele je dodavatel povinen předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny a uhradit objednateli případnou škodu vzniklou prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu a vícenáklady vynaložené objednatelem na dokončení díla sjednáním jiného dodavatele.

Čl. XII Smluvní sankce

1. V případě, že dodavatel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle Čl. IX této smlouvy, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,00 Kč za každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,02 %Kč dlužné částky za každý den prodlení s tím, že se prvních 30 dnů po splatnosti nepenalizuje.
4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavují smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

Čl. XIII Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran
2. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou tyto řešeny u příslušných soudů.
3. Všechny vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků
4. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
6. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plnění smlouvy na třetí osobu.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními dle této smlouvy v plném rozsahu.
8. Případná neplatnost některého ustanovení dle této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení dle této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha č. 1: Položkový ceník oprav podlahových krytin v areálu TN.

V Praze dne:

V Táboře, dne: 30.3. 2017

Objednatel:

Dodavatel:

Ing. Helena Doktorová
náměstkyně pro techniku a provoz TN

Pavel Míka