

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0429-2022-021



MOCR020900B

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovitě infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: Ing. Radek Růžička, stavební technik, [redacted]

- ve věcech BOZP: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0429 Žatec, oddělení provozu Praha, odbor provozu nemovitě infrastruktury AHNM, Lva Tolstého 969, Žatec, PSČ 438 01

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Klempo Žatec s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp.zn.: C 39658

Sídlo: Bezděkov 5, 438 01 Žatec

IČO: 06107991

DIČ: CZ 06107991

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

Číslo účtu: 2114477332/2700

Zastoupená: Radek Vajda, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Radek Vajda, jednatel, [redacted]

- ve věcech technických: Radek Vajda, jednatel, [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: snyi3v6

Adresa pro doručování: Bezděkov 5, 438 01 Žatec

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „OZ“), uzavírají na „Havárii“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu větrnými poryvy utržené střešní krytiny SO 007,166,197 a poškozených vrat SO 152,157 v Kasárech kpt. Jasioka Žatec, a to za účelem zajištění bezpečného a řádného technického stavu.
- 1.2. Smlouva se uzavírá na základě ustanovení § 63 odst. 5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v důsledku krajně naléhavé okolnosti, tj.

bezprostředně po zjištění havárie ve snaze minimalizovat škody způsobené havárií, ústní formou a strany v zájmu právní jistoty stvrzují její obsah, kterým se cítí být vázáni.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „PS 0429 Havarijní oprava střešní krytiny SO 007,166,197 a vrat SO 152,157 po větrných porывech 7.-8.4.2022, Kasárna kpt. Jasioka Žatec“, kterým se rozumí souhrn provedených plnění:
- 2.2. Podrobná specifikace díla (věcný obsah a rozsah prací) je specifikován v příloze č. 1 - Soupisu skutečně provedených prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečil všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce byl zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal jejich nevhodnost, která by překážela dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné nedostatky či rozpory, či vady, které by zpochybnilly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) měl k dispozici informace potřebné k provedení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré, po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavázal provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a po provedené opravě jej předal objednateli dne 6. 5. 2022. Objednatel se zavázal řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě Soupisu skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH 114.128,67 Kč
21% DPH 23.967,02 Kč
Cena celkem s DPH 138.095,69 Kč
(Slovy: **jednostotřicet osmtisícdevadesát pět 69/100 korun českých**)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodané věci nezbytné pro řádné provedení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.

Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 11. 4. 2022
- 4.2. Termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 6. 5. 2022
- 4.3. Místem provedení díla je areál ve správě PS 0429 Žatec

- vojenský areál: č. CE: 04-28-01 – Kasárna kpt. Jasioka Žatec
 - stavební objekt: I.č. 007 - admin. budova, v k.ú. Žatec, obec Žatec, stavební parcela č. 5503
 - I.č. 166 - garáž. přístřešek v k.ú. Žatec, obec Žatec, stavební parcela č. 5525
 - I.č. 197 - garáž. přístřešek v k.ú. Žatec, obec Žatec, pozemk. parcela č. 4530
 - I.č. 152 - garáže netemper. v k.ú. Žatec, obec Žatec, stavební parcela č. 5539
 - I.č. 157 - garáže temper. v k.ú. Žatec, obec Žatec, stavební parcela č. 5551
- zapsané na LV č.1299 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Žatec.

Článek 5 Nakládání s odpady

- 5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikl (s výjimkou odpadu podle bodu 5.2. tohoto článku), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistil na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytly v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstal majetkem objednatele**. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečil jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

Článek 6 Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předal objednateli po dokončení havarijní opravy (čl. 4.2. smlouvy).
- 6.2. Při předání díla byla za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bylo dílo:
 - objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání byl podepsán zápis o předání a převzetí díla;
- 6.3. Protokol o předání a převzetí díla obsahuje informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Protokol byl za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Článek 7 Fakturační a platební podmínky

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět plnění a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 7.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 pracovních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 700,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní

strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 9.4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel vzal na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavázal dodržovat následující požadavky objednatele:
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště.
 - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předložil zhotovitel seznam všech zaměstnanců, kteří vstupovali do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam registračních značek a typů dopravních prostředků.

Článek 11 Zánik závazků

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
- a) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem;
 - b) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
- 11.3. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001a násl. OZ.

Článek 12 Závěrečná ujednání

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o

volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

- 12.5. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis skutečně provedených prací – o počtu 5 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol – o počtu 1 listu.

V Praze dne:

11-05-2022

V Žatci dne: 6. 5. 2022

za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Radek Vajda
Jednatel společnosti
Klempo Žatec s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022_Jasiok_Zatec2

Stavba: Soupis skuteč.proved.praci-hav.oprava střešní krytiny SO 007,166,197 a vrat SO 152,157 po větrných poryvech 7.-8.4.2022

KSO:
Místo:CC-CZ:
Datum: 6. 5. 2022Zadavatel:
ČR MO,zast AHNM Praha-PS 0429 ŽatecIČ: 60162694
DIČ: CZ60162694Zhotovitel:
Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5, 438 01 ŽatecIČ: 06107991
DIČ: CZ06107991

Projektant:

IČ:
DIČ:Zpracovatel:
Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5,438 01 ŽatecIČ: 06107991
DIČ: CZ06107991

Poznámka:

Cena bez DPH			114 128,67
DPH základní snižena	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	114 128,67	23 967,02
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			138 095,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Souhlasím

- 6 - 05 - 2022

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

VOJENSKÉ ZAŘÍZENÍ 6440
PRAHA -30-

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022 Jasiok Zatec2

Stavba: Soupis skuteč.proved.prací-hav.oprava střešní krytiny SO 007,166,197 a vrat SO 152,157 po větrných poryvech 7.-8.4.2022

Místo: Datum: 6. 5. 2022

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec Projektant:

Zhotovitel: Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5, 438 01 Žatec Zpracovatel: Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5,438 01 Žatec

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		114 128,67	138 095,69
2022_Jasiok_Zatec2	Soupis skuteč.proved.prací-hav.oprava střešní krytiny SO 007,166,197 a vrat SO 152,157 po větrných poryvech 7.-8.4.2022	114 128,67	138 095,69

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Soupis skuteč.proved.prací-hav.oprava střešní krytiny SO 007,166,197 a
vrat SO 152,157 po větrných poryvech 7.-8.4.2022**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 6. 5. 2022

Zadavatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Zhotovitel:

Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5, 438 01 Žatec

IČ:

06107991

DIČ:

CZ06107991

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5,438 01 Žatec

IČ:

06107991

DIČ:

CZ06107991

Poznámka:

Cena bez DPH		114 128,67	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	114 128,67	21,00%	23 967,02
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	138 095,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

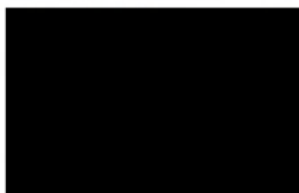
Datum a podpis:

Razítko

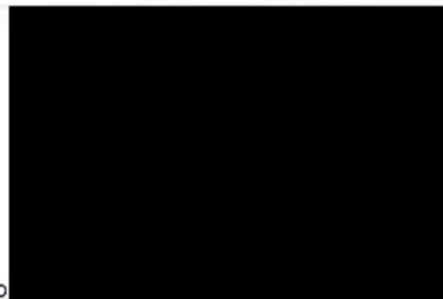
Objednavatel

Souhlasím

- 6 - 05 - 2022



Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a po

zítko

VOJENSKÉ ZARÍZENÍ 6440
PRAHA -30-

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Soupis skuteč.proved.prací-hav.oprava střešní krytiny SO 007,166,197 a
vrat SO 152,157 po větrných poryvech 7.-8.4.2022**

Místo:

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Zhotovitel: Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5, 438 01 Žatec

Datum: 6. 5. 2022

Projektant:

Klempo Žatec
s.r.o.,Bezděkov
5,438 01 Žatec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

114 128,67

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Soupis skuteč.proved.prací-hav.oprava střešní krytiny SO 007,166,197 a
vrat SO 152,157 po větrných poryvech 7.-8.4.2022

Místo:

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Zhotovitel: Klempo Žatec s.r.o.,Bezděkov 5, 438 01 Žatec

Datum: 6. 5. 2022

Projektant:

Klempo Žatec
s.r.o.,Bezděkov
5,438 01 Žatec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

114 128,67

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	946112114	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m		kus		
2	K	946112214	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 4,5 m za první a ZKD den použití		kus		
3	K	946112814	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m		kus		
D		997	Přesun sutě				
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením		t		
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km		t		
6	K	997013913R	Železné, ocelové a litinové kce zůstávají majetkem objednatele		t		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		764	Konstrukce klempířské				
7	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do sutí		m2		
8	K	764101133	Montáž krytiny střechy rovné drážkováním z tabulí sklonu přes 30 do 60°		m2		
9	K	764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°		m2		
10	K	764215406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepeně rš 500 mm		m		
11	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m		t		
D		767	Konstrukce zámečnické				
12	K	767658951R	Výměna vratového závěsu-pantu (odbroušení původního pantu,vyztužení rámu a vratových křídel, navaření nového pantu)		kus		
13	K	767658952R	Výměna vratové oboustranné vertikální rozpěrné zástrče (odřezání původní zástrče, přivaření vodících prvků, včetně dodávky vodících prvků, zástrče a rozpěrného mechanismu)		kus		
14	K	767658961R	Vyrovnání a seřízení ocelových dvoukřídlových vrat 4200x4400 mm		kus		
15	K	767691833	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel vrat přes 4 m2		kus		
16	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m		t		

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM**Odbor provozu nemovité infrastruktury****Oddělení provozu Praha****Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk**

Počet listů: 1

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: „PS 0429 Havarijní oprava-střešní krytiny SO 007,166,197 a vrat SO 152,157

Po větrných poryvech 7.-8. 4. 2022, Kasárna kpt. Jasioka Žatec“

Vojenský objekt: CE: 04-28-01 Kasárna kpt. Jasioka Žatec, SO: I. č. 007 – admin.budova,

166 – garáž. Přístřešek, 197 – garáž. Přístřešek, 152 – garáže netemper, 157 – garáže temper

Smlouva o dílo MO evid. č. sml.: 6440-0429-2022-021**Objednatel:****Česká republika - Ministerstvo obrany****Za kterou jedná:** Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.**Sídlo:** Hradební 772/12, 110 15 Praha 1**IČO:** 60162694**DIČ:** CZ60162694**Zhotovitel:****Klempo Žatec s.r.o.**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp.zn.: C 39658 ze dne 15.12.1999

Kontaktní osoba: [REDAKCE]**Sídlo:** bezděkov 5, 438 01 Žatec**IČO:** 06107991**DIČ:** CZ06107991**Datum zahájení prací:** 11. 4. 2022**Datum skutečného dokončení prací:** 6. 5. 2022**Datum předání a převzetí díla:** 6. 5. 2022**Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací dle SoD: nejsou**

Po provedené prohlídce bylo dílo objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené.

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez výhrad v souladu s ustanovením § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Záruční doba na dílo je 24 měsíců ode dne převzetí tj. do 7. 5. 2024Případné nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu - **nejdou**. Práce jsou provedeny v předepsané a dohodnuté kvalitě.

Za skryté vady, které nemohly být při přejímce zjištěny, ručí zhotovitel dle sjednaných podmínek ve smlouvě o dílo. Smluvní vztahy výslovně smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souvisejícími předpisy.

Dohoda o úplném vyklizení staveniště: **je vyklizenou**.

Prohlašujeme, že dnešního dne stavební dílo (dodávku stavebních prací) zhotovitel předává a objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

V Žatci dne: 6.5.2022

Za zhotovitele: [REDAKCE]

Za objednatele: [REDAKCE]

**VOJENSKÉ ZAŘÍZENÍ 6440
PRAHA**

-30-

Zdůvodnění časového nesouladu mezi uzavřením smlouvy/objednávky a realizací PFK před vznikem závazku

Při přípravě nákupu nebyla PFK realizována dle požadavků zákona 320/2001 Sb. čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací PFK před vznikem závazku. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že rizika jsou minimální. Předkládám PFK k realizaci.

Zdůvodnění :

Řešení akutního havarijního stavu za účelem zabránění vzniku škod na majetku státu.



Příkazce operace

Ing. Zdenko Pohrnc