

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ



TSKRP0024ARQ

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.**

sídlo: Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a
IČO: 452 45 738
DIČ: CZ 452 45 738
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, sp. zn. C 184633
Číslo účtu a banka: 17808583/0300, Československá obchodní banka, a.s.
Zastoupení: Karolína Janotová, sales director Czech, na základě plné moci a Jarmila Dubová, jednatelka
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „JDE“)

a

(2) **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20059
Číslo zákazníka: 7014512
Zastoupení: Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatku jsou oprávnění zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „Zákazník“ a spolu s JDE dále jen „Smluvní strany“ a každý samostatně dále jen „Smluvní strana“)

Smluvní strany tímto dodatkem č. 1 (dále jen „Dodatek“) mění stávající znění Nájemní smlouvy ze dne 29.9.2021, (dále jen „Smlouva“), a to v následujícím rozsahu:

2. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se tímto dohodly na změně čl. 1. Smlouvy (Předmět nájmu a účel smlouvy) a změně čl. 5 Smlouvy (Nájemné), jak dále uvedeno.

3. ZMĚNA ČL. 1 SMLOUVY (PŘEDMĚT NÁJMU A ÚČEL SMLOUVY)

1. Čl. 1 odst. 1.1 Smlouvy se v předmětu nájmu doplňuje o dva kusy kávovarů “COFFE CLUB” a příslušná tabulka se mění následovně:

Č. položky	Název Zařízení	Výrobní číslo	Hodnota kávovaru	Adresa umístění zařízení
64101219	Barista ONE Fresh	2127237417	159 000 Kč	OC Stromovka, Veletřní 24, Praha 7, 170 00
64101219	Barista ONE Fresh	2127237414	159 000 Kč	
64101219	Barista ONE Fresh	2127237428	159 000 Kč	
64101219	Barista ONE Fresh	2127237422	159 000 Kč	
64101680	COFFEE CLUB		109 000 Kč	Šermířská 11, Praha 6, 160 00
64101680	COFFEE CLUB		109 000 Kč	Lihovarská 1060/12, Praha 9, 190 00

4. ZMĚNA ČL. 5 SMLOUVY (NÁJEMNÉ)

1. Čl. 5 odst. 5.1 Smlouvy se mění následovně:

5.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu (dále jen nájemné) činí 1 250,- Kč (bez DPH) měsíčně za jedno zařízení typu Barista ONE Fresh a 1 000,- Kč (bez DPH) měsíčně za jedno zařízení typu Coffee Club (celkem 7000Kč bez DPH). K nájemnému bude připočteno DPH v zákonné výši.

5. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

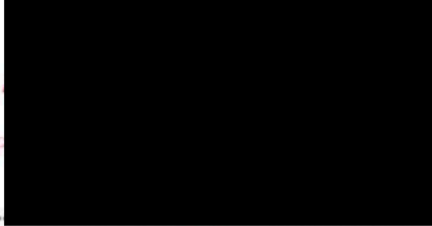
- Smluvní strany sjednávají, že tento Dodatek se uzavírá v písemné podobě. Tento Dodatek může být uzavřen buď v písemné hmotné podobě nebo v písemné elektronické podobě. Smluvní strany sjednávají, že za písemnou elektronickou podobu se považuje (a) podepsání Dodatku elektronickým podpisem založeným za certifikátu (v podobě kvalifikovaného elektronického podpisu nebo komerčního elektronického podpisu nebo elektronického podpisu založeného na bankovní identitě, pokud bude vydáván a umožněn) ve formátu MsWord nebo PDF a zaslání takto podepsaného Dodatku druhé Smluvní straně. Dodatek se v elektronické podobě považuje za uzavřený dne, kdy podpis připojí naposledy podepisující Smluvní strana a jedno vyhotovení takto podepsaného Dodatku zašle druhé Smluvní straně. V případě podpisu Dodatku v listinné podobě se Dodatek považuje za uzavřený dne, kdy ho podepíše naposledy podepisující Smluvní strana.
- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Zákazník.
- Tento Dodatek byl sepsán ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu s tím, že každá Smluvní strana obdrží po uzavření Dodatku po jednom (1) vyhotovení. V případě, že je Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
- Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, jeho obsahu rozumějí, že je tento Dodatek projevem pravé, svobodné a omylu prosté vůle Smluvních stran, které ho uzavřely bez nátlaku a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

6. Příloha:

a) Příloha č. 1 – Plná moc pro Karolínu Janotovou

V Praze dne 4.5.2022

za JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.



jméno: Karolína Janotová
funkce: sales director Czech
na základě plné moci

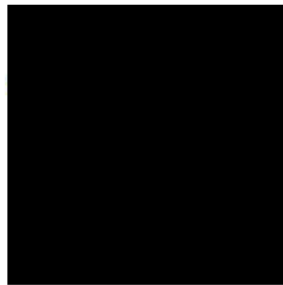
JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.



jme
fun

V Praze dne 13-05-2022

za Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



p Hájek
dseda představenstva



Ing. Josef Ríchnr
místopředseda představenstva



PLNÁ MOC

JACOBS DOUWE EGBERTS OPS CZ s.r.o., se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, PSČ: 140 00, IČ: 452 45 738, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 184633 (dále jen „Zmocnitel“ nebo „Společnost“),

tímto zmocňuje

paní Karolínu Janotovou, zaměstnankyni Společnosti, narozenou dne 13. 2. 1977, bydlištěm Praha 5, Lipence, Jilovištská 595, PSČ: 155 31, k tomu, aby

(a) za Zmocnitele sjednávala a podepisovala samostatně smlouvy a další právní jednání pro účely prodeje zboží a služeb Společnosti s plněním v jedné smlouvě nebo několika propojených a souvisejících smlouvách či jednáních nepřesahujících částku ve výši 750.000,- Kč, včetně právních jednání s tím souvisejících;

(b) za Zmocnitele sjednávala a podepisovala smlouvy a další právní jednání pro účely prodeje zboží a služeb Společnosti s plněním v jedné smlouvě nebo v několika propojených a souvisejících smlouvách či jednáních přesahujících částku 750.000,- Kč, včetně právních jednání s tím souvisejících, když k účinnosti a závaznosti předmětné smlouvy či právního jednání pro Společnost se vyžaduje připojení podpisu jednoho z jednatelů Společnosti;

(c) v rámci limitů ve smyslu písmen (a) a (b) výše činila právní jednání, která jsou objektivně nezbytná či nutná k realizaci shora uvedeného.

Tato plná moc se neuděluje s právem substituce. Tato plná moc se uděluje s účinností od 1. 9. 2021 na dobu neurčitou. V případě rozporů mezi

POWER OF ATTORNEY

JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o., with its registered office at Prague 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, Postal Code: 140 00, Company Id. No.: 452 45 738, registered in the Commercial Registry maintained with the Municipal Court in Prague, File No. C 184633 (the “Principal” or the “Company”)

hereby appoints and constitutes

Mrs. Karolína Janotová, the employee of the Company, born on 13 February 1977, residing at Prague 5, Lipence, Jilovištská 595, Postal Code: 155 31, as its attorney-in-fact, to represent and act on behalf Company in the following:

(a) to negotiate and individually sign on behalf of the Principal agreements and other legal acts for purposes of sale of goods and services of the Company with the remuneration in one agreement or several interrelated or depending agreements or acting not exceeding the sum of CZK 750,000.--, including legal acts relating thereto;

(b) to negotiate and sign on behalf of the Principal agreements and other legal acts for purposes of sale of goods and services with the remuneration in one agreement or several interrelated or depending agreements or acting exceeding the sum of CZK 750,000.--, including legal acts relating thereto, when such agreement or legal acting becomes effective and bounding for the Company only if it is countersigned by one of executives of the Company;

(c) to perform within limits as set forth in letters (a) and (b) above legal acts which are objectively necessary or needed to accomplish the foregoing.

This Power of Attorney is not granted with the right of substitution. This Power of Attorney is granted with the effect from 1 September 2021

jazykovými verzemi má přednost česká jazyková verze.

for the indefinite period of time. In case of discrepancies between the language versions the Czech language version shall prevail.

* * *

Za JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.

V/In Praze / Prague dne / on 1.9.2021

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

Tuto plnou moc přijímám. / I hereby accept this Power of Attorney.

V/In Praha/Prague dne / on 1.9.2021

.....
Karolína J [Redacted signature]

Ověřovací doložka pro vidimaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4

Poř.č.: 14000-0378-0707

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořizena a tato listina je prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina po [Redacted] viditelný zajišťovací prvek.

Praha 4 dne 08.11.2021
Žugliková Gabriela

