

---

**S180/2022/0103/OIV**  
**DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO**  
**ČÍSLO S180/2021/0165/OIV**

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

**Sídlo:** náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2  
**Zastoupený:** Janem Korseskou, místostarostou MČ Praha 2  
**IČO:** 00063461  
**DIČ:** CZ00063461  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Praha 2  
číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

**DEREZA, společnost s ručením omezeným**

**Sídlo:** Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6  
**Zastoupený:** Filip Zábranský, jednatel  
Monika Šebková, prokuristka  
**IČO:** 48036315  
**DIČ:** CZ48036315  
**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s., číslo účtu 252961465/0300  
ČS, a.s., číslo účtu 7024072/0800

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 22. 12. 2021, Evidenční číslo objednatele S180/2021/0165/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:**

**Preambule**

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „**Londýnská 16/537 – rekonstrukce prostoru jeslí v 1.PP, 1.NP- 3.NP**“ se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností nebo je zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku, ani nemění povahu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 č. 134/2016 Sb ZZZV. a splňují všechny podmínky dané ust. § 222 odst. 5 a 6 písm. a), b), c) ZZZV.
- 3) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- 4) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

**Článek I. Předmět dodatku**

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:**

- *specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:*
  - *Změnový list č. 2 - vícepráce (přípočty) ze dne 21.04.2022- Londýnská 16/537- rekonstrukce prostoru jeslí v 1.PP, 1.NP - 3.NP- vícepráce jsou specifikovány v příloze č. 2 dodatku*
  
- *předmět plnění smlouvy se poníží práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny - tj. o méněpráce. Soupis nerealizovaných prací je uveden ve Výkazech výměr s názvem:*
  - *Změnový list č. 1 - méněpráce (odpočty) - Londýnská 16/537- rekonstrukce prostoru jeslí v 1.PP, 1.NP - 3.NP- méněpráce jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku*
  
  - *Změnový list č. 1 a č. 2, včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran jsou uloženy u objednatele.*

## **Článek II. Cena díla**

### **Odstavec 4.1. Článku IV Původní SOD. Cena díla se mění následovně:**

*Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:*

#### **II.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“) - cena méněprací + cena dodatečných prací**

**28.161.099,62 Kč**

*(27.388.474,50 Kč = cena díla dle smlouvy - 1.089.606,52 = cena méněprací + 1.862.231,64 Kč cena dodatečných prací)*

**Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku**

**5.913.830,92 Kč**

**Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**34.074.930,54 Kč**

*(slovy: třicet čtyři milionů sedmdesát čtyři tisíc devět set třicet korun českých a padesát čtyři haléřů).*

## **Článek III. Závěrečná ustanovení**

**III.1.** *Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 3 je platný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední a účinný dnem zveřejnění v registru smluv. Tento dodatek č. 3 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.*

**III.2.** *Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje*

**V Praze dne**

**Jan Korseska**  
Digitálně podepsal  
Jan Korseska  
Datum: 2022.05.05  
11:43:43 +02'00'

za Objednatele

**Jan Korseska**  
místostarosta MČ Praha 2

**Monika Šebková**  
Digitálně podepsal  
Monika Šebková  
Datum: 2022.05.04  
09:14:50 +02'00'

za Zhotovitele

**Monika Šebková**  
prokuristka

---

**Doložka**  
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu  
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších  
předpisů

**Zveřejněno: od x do x**

**~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ~~ZMČ~~ RMČ**

**č. 266 ze dne 2. 5. 2022**

**vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer**

**Ing. Petr  
Grametbauer**

Digitálně podepsal Ing. Petr  
Grametbauer  
Datum: 2022.05.04 15:50:12 +02'00'

.....  
**podpis**

**Nehodící se škrtněte**

Za OP: Mgr. Jan Bureš

Digitálně podepsal  
Jan Bureš  
Datum: 2022.05.03  
16:10:05 +02'00'

**Jan Bureš**