

Dodatek č. 1

S180/2022/0104/OIV

ke Smlouvě o dílo

S180/2021/0142/OIV

Městská část Praha 2

Sídlo: Náměstí Míru 600/20, 120 39 Praha 2
Jednající: Ing. Michaelem Grundlerem, zástupcem starostky MČ Praha 2
IČO: 000 634 61
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: 27-2000758339/0800
Tel: 236 044 249 (oddělení investic)

(na straně jedné jako „**Objednatel**“, dále také „Zmocnitel“),
za níž na základě plné moci udělené Zmocnitelem ze dne 20.7.2021 (Příloha č. 1 tohoto dodatku)
jedná:

Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
Jednající: Mgr. Markem Braidlem, členem představenstva, na základě plné moci
ze dne 23.8.2021 (Příloha č. 2 tohoto dodatku)
IČO: 049 58 268
DIČ: CZ049 58 268
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: 4222138329/0800

(dále jen „**Zadavatel**“ nebo také „Zmocněnec“)

a

VISTORIA CZ a.s.

Sídlo: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1
Jednající: Ing. Magdalenou Ryglovou, obchodní ředitelkou, na základě pověření
IČO: 25110977
DIČ: CZ25110977
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s. Praha 6,
číslo účtu 2005000009/6000

Zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 4581.

(na straně druhé jako „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřený dne 24. 9. 2021

I.

Dne 24. 9. 2021 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavby s názvem „Rekonstrukce objektu Karlovo nám. 7 pro potřeby policie ČR“, v rozsahu dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s názvem:

- „Karlovo nám. 7/325, Praha 2 Rekonstrukce vnitřních prostor“ zpracovaná projektantem D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a. s. se sídlem: Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8 – Karlín.

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem „Rekonstrukce objektu Karlovo nám. 7 pro potřeby policie ČR“ došlo v průběhu provádění stavebních prací k upřesnění skutečného rozsahu prací a ke změnám rozsahu prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, a které jsou nezbytné k dokončení díla.

- 1) Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž zadání jinému než původnímu dodavateli by způsobilo značné obtíže, nebo výrazné zvýšení nákladů
- 2) Hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku
- 3) Vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ust. § 222 odst. 3 ZZVZ a splňují všechny podmínky dané ust. písm § 222 odst. 5 písm. a), b), c) ZZVZ.

II.

1. V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon") a s odkazem na Změnové listy č. 1 - 6 uvedené v Příloze č. 3 tohoto dodatku (vícepráce a méněpráce jsou vyčísleny v příloze těchto změnových listů), se smluvní strany dohodly na změně SOD takto:

- V Článku II. Doba plnění odst. 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY) SOD se bod 2.1.2. nahrazuje novým následujícím zněním:

„2.1.2. řádné ukončení a předání celého díla (Ihůta pro dokončení stavebních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:

nejpozději do 208 kalendářních dnů od zahájení provádění díla podle čl. 2.1.1. této smlouvy”.

(tj. nejpozději do 16. 5. 2022)

Celková cena díla se v odst. 4.1. mění z 24 999 129,18 Kč bez DPH na 26 706 412,81 Kč bez DPH.

- V Článku IV. Cena díla SOD se odst. 4.1. nahrazuje novým následujícím zněním:

„4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“)

26 706 412,81 Kč

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

5 608 346,69 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

32 314 759,50 Kč

(slovy: třicet dva milionů tři sta čtrnáct tisíc sedm set padesát devět korun českých a padesát haléřů)”.

2. Ostatní ustanovení SOD zůstávají beze změn.

III.

1. Tento dodatek je platný k datu podpisu poslední smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Tento dodatek bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a zhotovitelem podle ust. § 211 zákona uzavřen elektronicky.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Plná moc ze dne 20.7.2021

Příloha č. 2 – Plná moc ze dne 23.8.2021

Příloha č. 3 - Změnové listy č. 1 - 6 (vč. příloh)

V Praze, dne:

Mgr. Marek Braidl
Digitálně podepsal
Mgr. Marek Braidl
Datum: 2022.05.09
11:45:59 +02'00'

za Objednatele

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Mgr. Marek Braidl

člen představenstva

na základě plné moci ze dne 20.7.2021
a plné moci ze dne 23.8.2021

V Praze, dne:

Ing. Magdalena Ryglová
Digitálně podepsal Ing.
Magdalena Ryglová
Datum: 2022.05.09
16:42:16 +02'00'

za Zhotovitele

VISTORIA CZ a.s.

Ing. Magdalena Ryglová
obchodní ředitelka

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního
úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o
hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od - do -

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ č. 267
ze dne 2.5.2022

vedoucí odboru majetku a investic
Ing. Petr Grametbauer
Digitálně podepsal Ing. Petr
Grametbauer
Datum: 2022.05.04 09:10:55
+02'00'

.....
podpis

Nehodící se škrtněte