

Smlouva o dílo č. 2204060297

č. 91/2022/PPS/D



Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha5 - Motol

zastoupená: [redacted]

IČO: 00064203

DIČ: CZ 00064203

(dále jen „objednatel“)

a

obchodní společn.: Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.
se sídlem: U Plynárny 1450/2a, Michle, 140 00 Praha 4

zastoupená: [redacted]

IČO: 471 16 471

DIČ: CZ47116471

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1878

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č.ú.: 6103852/0800

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) prohlašují, že mají právní osobnost a po vzájemném projednání a shodně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je vymezit podmínky, práva a povinnosti a vztahy smluvních stran při zajištění činností, které jsou předmětem smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění díla: „**Kontroly zařízení rozvodů zemního plynu a propan butanu ve FN Motol**“. Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v Příloze č. 1 – Specifikace prací a cenová tabulka, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo provádění díla

1. Místem provádění díla jsou prostory v sídle objednatele – areálu Fakultní nemocnice v Motole, konkrétně RS zemního plynu a trasy rozvodů zemního plynu a propan butanu.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele ve věcech technických a organizačních (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely této smlouvy určen pan: [redacted]
3. Kontaktní osobou zhotovitele (dále jen „oprávněný zástupce zhotovitele“) je pro účely této smlouvy určen/a: [redacted]

IV. Podmínky provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a/ poskytovat zhotoviteli při provádění díla potřebné podklady a informace,
 - b/ umožnit zhotoviteli přístup do určených prostor k provedení prací spojených s dílem,
 - c/ po provedení díla zaplatit za podmínek stanovených v čl. V. a VI. této smlouvy dohodnutou cenu.

2. Objednatel, má právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem prováděno a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla. Tato kontrola nezbavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle čl. II. této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s platnými technickými normami i dalšími obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel ručí za náležitou odbornou kvalifikaci techniků provádějících dílo.
4. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci servisní činnosti, které vnesl na pracoviště, a nese nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
5. Zhotovitel dohodne s objednatelem harmonogram plnění díla nejpozději do 15 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy
6. V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu servisního technika k odstranění havárie do 1 hodiny od jejího nahlášení objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje v případě výpadku dodávky zemního plynu zajistit nejpozději do 24 hodin náhradní mobilní zásobování.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se léčebné, ekonomické, obchodní či technické činnosti nemocnice, které zjistí nebo mu budou poskytnuty v souvislosti s činností prováděnou na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že výše uvedené informace neposkytne třetí osobě, nevyužije jich ve vlastní prospěch ani ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků objednatele, se kterými se zhotovitel v souvislosti se svou činností pro objednatele dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.
9. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu postoupit pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu.

V. Cena za dílo

1. Jednotkové ceny provádění díla jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy a jsou v souladu s nabídkou zhotovitele. Jednotkové ceny jsou konečné a zahrnují veškeré náklady spojené s řádným a včasným provedením díla.
2. Celková cena je s použitím těchto jednotkových cen stanovena v max. výši **1.999.999,- Kč** bez DPH.
3. DPH bude připočítána ve výši odpovídající sazbě daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je oprávněn na začátku kalendářního roku, nejpozději do konce března, jednotkové ceny upravit o výši míry inflace oficiálně oznámenou za předchozí kalendářní rok Českým statistickým úřadem a o této změně ceny informovat objednatele.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo se hradí včetně DPH, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného zhotovitelem a zaslánoho objednateli vždy po řádném splnění části díla dle harmonogramu – viz čl. IV., odst. 5. této smlouvy a na základě skutečně provedených prací.
2. Splatnost faktury je 60 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku, a ust. § 29 zákona, č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí faktury je předávací protokol potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Originál předávacího protokolu musí obsahovat:
 - a) číslo smlouvy,
 - b) název předmětu díla,
 - c) popis provedené práce a ceníkovou částku,
 - d) jméno a podpis zaměstnance odpovědného za provedenou práci,
 - e) datum a podpis oprávněného zástupce objednatele.

V případě opravy mimo plánovaný servis též popis a specifikaci vad, soupis provedených činností a jejich ocenění.

5. Objednatel může fakturu nejpozději do data její splatnosti vrátit zhotoviteli k přepracování v případě, že obsahuje neúplné či nesprávné údaje. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

VII. Práva z vadného plnění, Záruka za jakost

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v rozsahu daném platnými technickými normami.
2. Zhotovitel má povinnost nahradit újmu, kterou při provádění díla způsobil, ledaže tuto újmu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
3. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
4. Práva z odpovědnosti za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje při porušení závazku podle čl. IV odst. 6. uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje při porušení závazku podle čl. IV odst. 7. uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení zhotovitele.
3. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktur zaplatit úrok z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.

IX. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou od nabytí účinnosti této smlouvy do vyčerpání částky maximálně 1.999.999,- Kč bez DPH za úhrn všech dodávek, prací a služeb poskytnutých na základě plnění této smlouvy.
2. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě, že druhá smluvní strana výpověď nepřevzme či doručení výpovědi jinak zmaří, má se za to, že doručeno bylo třetí den po odevzdání výpovědi k doručení na poště v podobě doporučeného dopisu, a to na poslední známou adresu druhé strany této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:
 - na straně objednatele nezaplacení ceny za dílo podle této smlouvy ve lhůtě delší 60-ti dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - na straně zhotovitele, jestliže dílo neprovede řádně a včas, pokud nezjednal nápravu, přestože byl objednatelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn.
2. Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení a podpis oprávněné osoby odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

XI. Závěrečná ustanovení

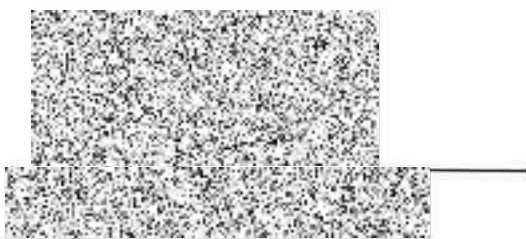
1. Závazky z této smlouvy se řídí českým právem.
2. Právní vztahy v této smlouvě neupravené jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající seřídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy ČR.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
5. Změny smlouvy lze provádět pouze písemně formou očíslovaných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. To neplatí v případě, že tato smlouva byla podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran.
9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a dále pokyny a rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví České republiky.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí v registru smluv.
12. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá v souladu se zákonem o registru smluv.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace prací a cenová tabulka

V Praze dne 28-04-2022

za zhotovitele:



V Praze dne 12.5.2022

za objednatele:



Příloha č. 1 - Specifikace prací a cenová tabulka

Název položky	měrná jednotka	předpoklad počtu měrných jednotek za jeden kalendářní rok	jednotková cena (za měrnou jednotku) v Kč bez DPH	cena celkem za jeden kalendářní rok
Provozní kontroly				
kontrola plynových rozvodů v budovách po uzávěry před spotřebiči dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a ČSN 388405 prováděná 1x za rok	m	4 093	27	110 511 Kč
kontrola plynových rozvodů k budovám dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a ČSN 388405 prováděná 1x za rok - nadzemní vedení	m	2 385	17	40 545 Kč
kontrola plynových rozvodů k budovám dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a ČSN 388405 prováděná 1x za rok - podzemní vedení	m	548	55	30 140 Kč
kontrola rozvodů propan butanu 1x ročně	m	95	55	5 225 Kč
kontrola VTL RS v rozsahu dle ČSN EN 12186; TPG 605 02 a TPG 905 01 1x za 3 měsíce	1x kontrola	4	9 500	38 000 Kč
kontrola STL RS v rozsahu dle ČSN EN 12186; TPG 605 02 a TPG 905 01 1x za 3 měsíce	1x kontrola	4	7 500	30 000 Kč
plynová kontrola areálového rozvodu od všech HUP areálu nemocnice po uzávěry před budovami dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a TPG 703 01 1x ročně	m	2 933	22	64 526 Kč
Dohled na RS				
dohled dle ČSN EN 12186; TPG 605 02 a TPG 905 01 a dle požadavku provozovatele 1x denně	1x dohled	365	800	292 000 Kč
Kontroly těsnosti				
kontrola těsnosti VTL plynovodní sítě dle TPG 913 01 prováděná 1x za rok	m	10	80	800 Kč
kontrola těsnosti STL plynovodní sítě dle TPG 913 01 prováděná 1x za rok	m	360	25	9 000 Kč
kontrola těsnosti NTL plynovodní sítě dle TPG 913 01 prováděná 1x za rok	m	2 573	15	38 595 Kč
Likvidace poruch a havárií				
zajištění nepřetržité pánuchové tel. linky a pánuchové služby 24 hodin denně	den	365	10	3 650 Kč
havarijní výjezd pro prvotní zajištění havárie do 1 hod. od nahlášení provozovatelem	kompl	1	1 500	1 500 Kč
hloubení jámy ve vozovce nebo chodníku (v poměru 75% strojně, 25% ručně)	m3	1	2 300	2 300 Kč
hloubení jámy ve vozovce nebo chodníku (v poměru 25% strojně, 75% ručně)	m3	1	2 800	2 800 Kč
hloubení jámy v zeleni (v poměru 75% strojně, 25% ručně)	m3	1	1 500	1 500 Kč
hloubení jámy v zeleni (v poměru 25% strojně, 75% ručně)	m3	1	2 000	2 000 Kč
práce technika s oprávněním na vyhrazená technická zařízení	hod	1	950	950 Kč
lokalizace místa úniku, včetně protokolu o zjištění	kompl	1	2 000	2 000 Kč
			CELKEM:	676 042 Kč

V případě, kdy bude mít provozovatel zajištěné vzdálené přenosy z regulačních stanic je naše společnost schopna zajistit a nahradit položku dohled dle ČSN EN 12186; TPG 605 02 a TPG 905 01 a dle požadavku provozovatele 1x denně položkou vzdálený dohled v jednotkové ceně 250,- Kč / den