

# Smlouva

o poskytnutí služeb pro Středisko sociálních služeb MČ Praha 1

**NYPL s.r.o.**

Místo podnikání: **Dobronice u Bechyně** ■■■

Sídlo společnosti: ■■■■, 390 02 Tábor

IČ : 26032805 DIČ: CZ26032805

**Spisová značka:** ■■■■ vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

**Den zápisu:** ■■■■, je plátcem DPH

Bankovní spojení a č. účtu: ■■■■

V zastoupení: **ing. Josef Novotný**

tel: ■■■■, email: ■■■■

/dále jen pronajímatel/

a

**Středisko sociálních služeb**

■■■■, 110 00 Praha 1

IČ: 66000246

**Spisová značka:** ■■■■ vedená u Městského soudu v Praze

**Den zápisu:** ■■■■

V zastoupení: **Mgr. Helena Čelišová**, ředitelka,

tel: ■■■■, email: ■■■■

(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

tuto smlouvu o poskytnutí služeb pro Středisko sociálních služeb MČ Praha 1

---

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy je pronájem rekreačního zařízení RS Lužnice, Dobronice u Bechyně čp. ■■■■.

## 2. Obsah plnění

2.1. Sjednaný termín: **11.6.- 18.6.2022** (■■■■)

2.1.1. Nástup: 11.6.2022 v 10.00 hod

2.1.2. Ukončení: 18.6.2022 do 13.00 hod

2.1.3. Nástup přípravy akce: ■■■■

2.2. Místo konání: Dobronice u Bechyně č.p. ■■■■

2.3. Pronajímané prostory:

2.3.1. 15 x 4 lůžková chata s příslušenstvím

2.3.2. 1 x 4 lůžkový pokoj s příslušenstvím – kuchař, kuchařka

2.3.3. 1 x 4 lůžkový pokoj s příslušenstvím – marodka

2.3.4. 1 x 3 lůžkový pokoj s příslušenstvím - ošetřovna

2.3.5. Venkovní prostory rekreačního zařízení

2.3.6. Parkoviště

2.3.7. Kuchyně včetně vybavení

2.3.8. Jídelna

2.3.9. Bar včetně vybavení

2.3.10. Veranda

2.3.11. Společenská místnost

2.4. Služby

- 2.4.1. Toaletní papír + pytel na odpadky – 1x na chatku/pokoj
- 2.4.2. Povlečení – (prostěradlo, polštář, kapna) v ceně ubytování
- 2.4.3. El.energie
- 2.4.4. Plyn – 1x 10 kg
- 2.4.5. Voda
- 2.4.6. Odpadní voda
- 2.4.7. Wi-fi
- 2.4.8. Dřevo na otop v baru a ve společenské místnosti
- 2.4.9. Dřevo na venkovní oheň
- 2.4.10. Dodávka piva
- 2.4.11. Odvoz odpadků
- 2.4.12. Závěrečný úklid
  - 2.4.12.1. Chat
  - 2.4.12.2. Pokojů
  - 2.4.12.3. Kuchyně
  - 2.4.12.4. Ostatní místnosti

3. Stanovení ceny

Viz příloha: SMLOUVA\_Středisko\_sociálních\_služeb\_Praha1\_2022\_Kalkulace.xlsx

Celková předpokládaná cena včetně odhadu elektrické energie 98 990,- Kč.

Poznámka: Počet účastníků bude upřesněn dle skutečnosti

4. Platební a fakturační podmínky

4.1. Záloha

[REDACTED]

4.2. V případě zrušení pobytu ze strany objednavatele se bude finanční vypořádání řídit následujícími **storno podmínkami**:

- 4.2.1. 90 dnů před začátkem [REDACTED]
- 4.2.2. 30 dnů před začátkem [REDACTED]
- 4.2.3. 7 a méně dnů před začátkem [REDACTED]

4.3. V případě zrušení pobytu ze strany pronajímatele budou vráceny nájemci veškeré poskytnuté zálohy a doplatky.

4.4. Konečná faktura

Doplatek bude uhrazen na základě vyúčtování skutečného plnění po skončení akce.  
Bude vyhotoveno do 1 týdne po ukončení pobytu.

5. Odpovědné osoby

Veškeré jednání o provozu a podmínkách bude vedeno mezi osobami:

- 5.1. Nájemce: Bc. Helena Čelišová
- 5.2. Pronajímatel: ing. Josef Novotný

6. Povinnosti pronajímatele

- 6.1. Předání pronajímaných prostor a zařízení v provozuschopném stavu
- 6.2. V případě poruchy zajistit neprodleně opravu

7. Povinnosti nájemce

- 7.1. Využívat pronajaté prostory s maximální ohleduplností

- 7.2. Používat veškerá zařízení jen pro to, pro co jsou určena
- 7.3. Hlásit pronajímateli každou poruchu nebo způsobenou škodu
- 7.4. Uhradit způsobené škody
- 7.5. Umožnit pronajímateli kdykoliv kontrolu dodržování smlouvy v místě předmětu smlouvy.

8. Odstoupení od smlouvy, změny

Její ukončení nebo změny jsou možné pouze v případech:

- 8.1. Oboustranného souhlasu
- 8.2. Hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran
- 8.3. Při rozhodnutí vyšších orgánů

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy ustanoveními Občanského zákoníku a mezinárodními úmluvami platnými na území ČR ve znění právních norem a předpisů je měnících či doplňujících.
- 9.2. Jakékoliv změny smlouvy budou řešeny písemným dodatkem.
- 9.3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Tato smlouva obsahuje úplný text smlouvy mezi oběma stranami a neexistují žádná ústní či písemná tvrzení, ujednání či dohody mezi oběma stranami, týkající se subjektu této smlouvy, která by v ní nebyla plně vyjádřena.
- 9.4. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v anonymizované podobě v Registru smluv. Souhlas s podobou a obsahem anonymizované smlouvy stvrzují obě strany svým podpisem tohoto anonymizovaného znění smlouvy.
- 9.5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu statutárních zástupců obou smluvních stran.

V Dobronicích u Bechyně dne: 6.01.2022

V Praze dne:

Za pronajímatele: Ing. Josef Novotný

Za nájemce: Bc. Helena Čelišová

