

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2017/0307-D-8

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 2 v čp. 2963 v ulici Štefánikova ve Dvoře
Králové nad Labem ze dne 24.03.2017

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města

zastoupené starostkou města paní Mgr. Editou Vaňkovou

dále jen „pronajímatel“

a

Marek Fejks

IČ: 718 36 462

se sídlem Štefánikova 2963, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2022 se nájemní smlouva mění v čl. VI, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2022 se sjednává na částku **30.996 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2022 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 2.583 Kč a zálohy na služby ve výši 600 Kč, tj. celkem 3.183 Kč**. Rozdíl **ve výši 285 Kč** za nájemné za období od 01.01.2022 do doručení oznámení (březen 2022) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2022. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2022 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2021 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 23.02.2022 pod č. usnesení R/96/2022-105. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 24.03.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města

.....
Marek Fejks
nájemce