

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO č. 10332/2017/OM

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Petrou Bernfeldovou, starostkou

Zastoupený ve věcech technických: Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku
Markem Plintou, referentem majetkové správy

(dále jen „objednatel“)

a

Název Technical Building Installations, s.r.o

Adresa Pražákova 217/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 26857723

DIČ: CZ26857723

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupená /Jednající: Petrem Bajgarem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále též jako „smluvní strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I. Účel smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu za účelem zajištění opravy a údržby domovního a bytového fondu – zdravotně-technické instalace pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

II. Předmět plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit opravy a údržbu domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v oboru zdravotně-technické instalace. (Seznam domovních a bytových objektů tvoří přílohu č. 1 této rámcové smlouvy). Jedná se zejména o zjištění příčin závad na rozvodech studené vody (SV), teplé užitkové vody (TUV), topení, TRV, hlavících, radiátorech a odpadech, včetně stupaček a ležatých rozvodů, a jejich odstranění, výměny a instalace zařízení předmětů (umyvadla, vany, baterie, dřezy, zástěny). Čištění neprůchodné kanalizace v bytových jednotkách (splaškové i dešťové), opravy rozvodů vody, pořízení a instalace bytových vodoměrů, zkoušky těsnosti, související zednické a malířské práce apod. (dále jen „dílo“ či „předmět plnění“).
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně realizovaný předmět plnění specifikovaný v odstavci 1. tohoto článku smlouvy cenu dle čl. V této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato rámcová smlouva o dílo je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „**Oprava a údržba domovního a bytového fondu – zdravotně-technická instalace**“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace k uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.
4. Objednatel je oprávněn dle své potřeby během doby stanovené v čl. III. smlouvy průběžně zadávat zhotoviteli dílo, resp. jeho jednotlivé části, k provedení, a to dle dále uvedených ujednání smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje dílo, resp. jeho jednotlivé části, pro objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení, resp. k provedení jeho jednotlivých částí, potřeba.

III. Doba účinnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne, ve kterém cena za plnění předmětu této smlouvy dosáhne částky 2.000.000,00 Kč bez DPH, nebo do 31. 05. 2018, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

IV. Postup zadávání jednotlivých částí díla a vymezení základních podmínek

1. Zhotovitel se zavazuje, že jednotlivé části díla bude provádět na základě objednatelem vystavených „Požadavků na opravu“, které budou zhotovitelem potvrzeny.
2. Jednotlivé části díla uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy budou prováděny na základě objednatelem a zhotovitelem sjednaných termínů, a to:
 - 2.1 Pokud se smluvní strany písemnou formou nedohodou jinak termín pro dokončení prací se stanovuje v maximální délce 10 pracovních dnů od potvrzení „Požadavku na opravu“ zhotovitelem,
 - 2.2 V případě havarijních stavů neprodleně, s nástupem do 24 hodin po obdržení „Požadavku na opravu“ zhotovitelem a telefonické výzvy objednatele.
3. „Požadavek na opravu“ je zasílán na elektronickou adresu zhotovitele uvedenou v „Seznamu kontaktů zhotovitele“, který tvoří přílohu č. 2 této rámcové smlouvy o dílo. Zhotovitel nejpozději do 1 dne od obdržení „Požadavku na opravu“ objednateli tento potvrdí a to na elektronickou adresu, ze které mu byl „Požadavek na opravu“ zaslán nebo potvrdí telefonicky.
4. „Požadavek na opravu“ nabývá účinnosti v případě, že se na něj vztahuje právní úprava dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem uveřejnění tohoto „Požadavku na opravu“ spolu s písemnou akceptací zhotovitele.

5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat jednotlivé dílčí části díla na svůj náklad a na své nebezpečí.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předat zhotoviteli informace potřebné k zahájení a provádění předmětu plnění.
7. V případě obsazených bytových či nebytových prostor se zhotovitel zavazuje při provádění předmětné činnosti postupovat tak, že si bez poskytnuté součinnosti od objednatele bude domlouvat s uživateli zpřístupnění těchto prostor „Seznam domovních a bytových objektů“ je přílohou č. 1 této rámcové smlouvy.
8. V případě neobsazených bytových či nebytových prostor se objednatel zavazuje k součinnosti při zpřístupnění těchto prostor, ve kterých má dojít k plnění předmětu této rámcové smlouvy.
9. Zhotovitel bere na vědomí a akceptuje skutečnost, že může dojít k situaci, kdy nebude možnost používat elektrické nářadí z důvodu absence elektrického proudu. Zhotovitel se i přes tuto skutečnost zavazuje dokončit v rámci „Požadavku na opravu“ sjednané práce, a to v termínu dle tohoto článku odstavce 2.1. a 2.2.
10. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje následující pracovní den po uskutečnění prací konaných v rámci objednatelem vystaveného „Požadavku na opravu“ informovat objednatele pomocí elektronické pošty o uskutečnění těchto prací, a to na: dle kontaktů jednotlivých techniků uvedených v příloze č.1 Seznam domovních a bytových objektů smlouvy.
11. Jednotlivé realizace související s „Požadavkem na opravu“ budou prováděny v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, ČSN a jinými právními normami platnými v době účinnosti této rámcové smlouvy.
12. Pokud zhotovitel způsobí objednateli nebo jiným subjektům škodu, pokud při plnění předmětu této smlouvy zhotovitel poruší právní předpisy, nesplní technické normy nebo jiné normy související s předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 kalendářních dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit, nebo finančně nahradit.
13. Zhotovitel je povinen na pracovišti zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci, jakož i protipožární opatření v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účel této smlouvy rozumí místo, ve kterém zhotovitel vykonává činnosti související s článkem č. II této rámcové smlouvy.
14. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti.
15. Zhotovitel může pověřit k provádění plnění jinou osobu, odpovídá však jakoby plnění prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití poddodavatelů dodržet poddodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení. V případě, že zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele, než toho, který je uveden v poddodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení provádění plnění dalšího poddodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele oproti poddodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - vedoucím oddělení správy majetku odboru majetkového nebo jím pověřenou osobou. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
16. Součástí jednotlivých částí díla je i případné provedení příslušných provozních zkoušek a potřebných dokončovacích a úklidových prací s předmětem plnění souvisejících.
17. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
18. Závazek zhotovitele provést dílo, resp. jeho jednotlivé části, je splněn jejich řádným dokončením a předáním. Každá jednotlivá část díla se považuje za řádně dokončenou, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Při předání předmětu plnění je zhotovitel povinen objednateli předat následující doklady:
vytištěný „Požadavek na opravu“, který doplní o informace obsahující:
 - 18.1 datum dokončení prací a podpis zhotovitele prováděných prací,
 - 18.2 soupis prací a materiálu a počet hodin,
 - 18.3 podpis oprávněného zástupce objednatele,

18.4 atesty a certifikáty použitých výrobků a materiálů, záruční listy

19. Na základě převzatých dokladů uvedených v bodě 18 tohoto článku provede objednatel kontrolu dokončené části díla a tuto dokončenou část díla převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Bez předání dokladů uvedených v bodě 18 tohoto článku nelze předmět plnění považovat za řádně předaný, tudíž ani nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny, resp. její části.
20. V případě, že objednatel odmítne část díla převzít, sepíše smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Odmítne-li zhotovitel společné sepsání zápisu, pak je objednatel oprávněn sepsat tento zápis sám s účinky, jako by byl sepsán oběma smluvními stranami. Takto sepsaný zápis doručí objednatel zhotoviteli.
21. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění jednotlivých částí díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl jednotlivé části díla řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

V. Cena za plnění

1. Celková cena za plnění předmětu této rámcové smlouvy o dílo je stanovena na maximální výši 2.000.000,00 Kč bez DPH.
2. Sjednaná cena v rámci předmětu plnění této smlouvy dle článku II. odst. 1 této smlouvy je stanovena následovně:

2.1 Hodinová zúčtovací sazba

Cena za plnění zahrnuje hodinou cenu práce za 1 jednoho pracovníka, ke které bude připočtena částka za dopravu bod 2.2 a skutečně vynaložených nákladů na odvoz demontovaného materiálu a odpadu včetně uložení na skládku (doložené příslušným dokladem) a dále bude připočtena cena za materiál. Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů je uvedena v příloze č.4 rámcové smlouvy o dílo. Použije-li zhotovitel jiný materiál neuvedený v příloze č.4 bude tento účtován v cenách v místě a čase obvyklých

Cena za hodinu práce	Cena bez DPH
Cena v Kč za 1 hodinu práce 1 pracovníka	160,-

2.2 Paušál za dopravu

Cena za plnění zahrnuje paušální částku za dopravu pro 1 událost (jednotlivé části díla - požadavky)

Cena za dopravu	Cena bez DPH
Cena v Kč za paušál za dopravu pro 1 událost (jednotlivé části díla - požadavky)	50,-

2.3 Cena za výměnu 1 kusu WC

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž včetně paušální částky za dopravu a vynášku 1 ks WC kombi se zadním nebo spodním vývodem v rámci jedné objednávky, součástí plnění je instalace prkénka, WC manžeta, pancéřová nerez hadička pro přívod vody, výměna rohového ventilu, demontáž původního WC, likvidace odpadu, montáž vč. ukotvení, popř. podbetonování a připojení k přívodu vody a odpadu. Případná úprava přívodu vody bude účtována zvlášť.

P.Č	Činnost - výměna WC	Cena bez DPH
1.	Nové WC kombi - včetně prkénka, montáže a likvidace stávajícího	4100,-
2.	Nová splachovací nádrž včetně splachovačky, montáže a likvidace stávajících	1723,-
3.	Nová WC mísa - včetně montáže a likvidace stávající	1890,-
4.	Montáž WC včetně napojení manžety na odpad	1100,-
5.	Rohový ventil včetně montáže	168,-
6.	Přívodní pancéř.nerez.hadička do 100 cm včetně montáže	148,-
7.	Doprava (paušál za objednávku)	100,-
	Cena celkem	9229,-

2.4 Cena za výměnu 1 kusu vany

Cena za plnění zahrnuje výměnu 1 ks vany, demontáž a likvidaci stávající vany, paušální částku za dopravu v rámci jedné objednávky, vynášku, podezdění plynosilikátem tl. 7,5 cm, instalaci vč. kotvícího materiálu a zasilikonování vany, zazdění revizních dvířek, případně dodávku a zapravení krycí desky z lisované dřevotřísky případně variantně systémový krycí prvek vany, připojení odpadu, vč. přepadu, obklad, příprava na pračku – pračkový ventil i sifon (včetně napojení na přívodní a odpadní potrubí), uzemnění vany. Případná úprava elektroinstalace bude účtována zvlášť

P.Č	Činnost - výměna vany	Cena bez DPH
1.	Nová ocelová vana - délka 150-170 cm včetně montáže a likvidace stávající	6300,-
2a.	Obezdění vany včetně obložení keramickým obkladem o rozměru 15x15 cm, barva bílá	3900,-
2b.	Dodávka a zapravení krycí desky z lisované dřevotřísky případně variantně systémový krycí prvek vany	1700,-
3.	Doprava (paušál za objednávku)	300,-
	Cena celkem	12200,-

2.5 Cena za výměnu 1 kusu baterie včetně napojení

Cena za plnění zahrnuje výměnu jednoho kusu baterie vč. těsnění, demontáž a likvidaci baterie původní, paušální částku za dopravu v rámci jedné objednávky.

Požadavek zadavatele na záruku nových vodovodních baterií je **minimálně 5 let**.

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

P.Č	Činnost - výměna baterie	Cena bez DPH
1.	Umyvadlová baterie - stojánková včetně montáže	712,-
2.	Umyvadlová baterie - nástěnná, rozteč 10 cm včetně montáže	911,-
3.	Umyvadlová baterie - nástěnná, rozteč 15 cm včetně montáže	911,-
4.	Vanová baterie nástěnná včetně sprchového setu a montáže	1160,-
5.	Sprchová baterie - nástěnná včetně sprchového setu a montáže	1053,-
6.	Dřezová baterie - stojánková včetně montáže	836,-
7.	Dřezová baterie - nástěnná, rozteč 10 cm včetně montáže	911,-
8.	Dřezová baterie - nástěnná, rozteč 15 cm včetně montáže	911,-
9.	Rohový ventil včetně montáže	168,-
10.	Přívodní pancéř.nerez.hadička do 50 cm včetně montáže	117,-
11.	Doprava (paušál za objednávku)	100,-
	Cena celkem	7790,-

2.6 Cena za čištění odpadů v domě

P.Č	Činnost - čištění odpadů	Cena bez DPH
1.	Výkon fekálního vozu na místě včetně výkonu pracovníka - každých započatých 15 minut	500,-
2.	Výkon tlakového vozu na místě včetně výkonu pracovníka - každých započatých 15 minut	500,-
3.	Čerpání žump a septiků - m3 včetně likvidace	98,-
4.	Spotřeba vody při výkonu tlakového vozu - m3	66,-
5.	Doprava fekálního vozu - paušál za objednávku	400,-
6.	Doprava tlakového vozu - paušál za objednávku	400,-
7.	Kamerová zkouška včetně výkonu pracovníka - každých započatých 15 minut	1436,-
	Cena celkem	3400,-

2.7 Cena za dodávku a montáž bytového vodoměru s antimagnetickou ochranou a vizuálním odečtem v počtu 1- 5 za (cena1 ks)

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž 1 kusu bytového vodoměru s vizuálním odečtem a antimagnetickou ochranou, likvidaci stávajícího vodoměru, dodávku a montáž plomby, paušální částku za dopravu - ta bude účtována paušálem za jednu objednávku, která bude vystavena pro plnění v místě a časově souvisejících celků. Požadavek zadavatele na záruku nových vodoměrů s antimagnetickou ochranou a vizuálním odečtem je **minimálně 5 let.**

P.Č	Činnost - výměna vodoměrů 1-5 ks	Cena bez DPH
1.	Vodoměr TUV a SV stavební délky 110 mm včetně montáže a likvidace stávajícího (cena za 1 ks)	520,-
2.	Zpětná klapka včetně montáže u vodoměru TUV (cena za 1 ks)	30,-
3.	Plomba, plombování vodoměru (cena za 1 ks)	3,-
4.	Doprava (paušál za objednávku)	100,-
	Cena celkem	653,-

2.8 Cena za dodávku a montáž bytového vodoměru s antimagnetickou ochranou a vizuálním odečtem v počtu 6-30 za (cena1 ks)

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž 1 kusu bytového vodoměru s vizuálním odečtem a antimagnetickou ochranou, likvidaci stávajícího vodoměru, dodávku a montáž plomby, paušální částku za dopravu - ta bude účtována paušálem za jednu objednávku, která bude vystavena pro plnění v místě a časově souvisejících celků. Požadavek zadavatele na záruku nových vodoměrů s antimagnetickou ochranou a vizuálním odečtem je **minimálně 5 let**.

P.Č	Činnost - výměna vodoměrů 6-30 ks	Cena bez DPH
1.	Vodoměr TUV a SV stavební délky 110 mm včetně montáže a likvidace stávajícího (cena za 1 ks)	490,-
2.	Zpětná klapka včetně montáže u vodoměru TUV (cena za 1 ks)	30,-
3.	mba, plombování vodoměru (cena za 1 ks)	3,-
4.	Doprava (paušál za objednávku)	100,-
	Cena celkem	623,-

2.9 Cena za dodávku a montáž bytového vodoměru s antimagnetickou ochranou a vizuálním odečtem v počtu nad 31ks (cena1 ks)

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž 1 kusu bytového vodoměru s vizuálním odečtem a antimagnetickou ochranou, likvidaci stávajícího vodoměru, dodávku a montáž plomby, paušální částku za dopravu - ta bude účtována paušálem za jednu objednávku, která bude vystavena pro plnění v místě a časově souvisejících celků. Požadavek zadavatele na záruku nových vodoměrů s antimagnetickou ochranou a vizuálním odečtem je **minimálně 5 let**.

P.Č	Činnost - výměna vodoměrů nad 31 ks	Cena bez DPH
1.	Vodoměr TUV a SV stavební délky 110 mm včetně montáže a likvidace stávajícího (cena za 1 ks)	450,-
2.	Zpětná klapka včetně montáže u vodoměru TUV (cena za 1 ks)	30,-
3.	Plomba, plombování vodoměru (cena za 1 ks)	3,-
4.	Doprava (paušál za objednávku)	100,-
	Cena celkem	583,-

3. V ceně za provedení předmětu plnění dle čl. II, odst. 1 této rámcové smlouvy o dílo jsou obsaženy všechny náklady zhotovitele spojené s jeho řádným provedením, úklid pracoviště a vedlejší náklady (např. poplatky, doprava, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, apod.), které zhotovitel potřebuje k realizaci plnění, jakož i náklady zhotovitele na dopravu do a z místa plnění.
4. Výše daně z přidané hodnoty se bude odvíjet od výše stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění bude účtována v tomto pořadí:
 - a) dle nabídkových cen - dle článku V. odstavce 2. 3 až 2. 9 této rámcové smlouvy o dílo
 - b) dle hodinové sazby a paušálu za dopravu - dle článku V. odstavce 2.1 a 2.2 této rámcové smlouvy o dílo

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel bude cenu díla sjednanou dle čl. V této smlouvy fakturovat vždy po převzetí dílčí části díla objednatelem (jednotlivé požadavky), nejpozději však k poslednímu dni měsíce. K faktuře musí být přiloženy všechny písemné protokoly o převzetí díla – tzn. doklady prokazující uskutečněné plnění, které jsou definovány v čl. IV odstavci 18.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
 - 2.1 označení faktury a její číslo,
 - 2.2 název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

Odběratel:
Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce:
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
 - 2.3 předmět díla a název zakázky,
 - 2.4 číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - 2.5 den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - 2.6 označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - 2.7 cenu,
 - 2.8 DIČ objednatele i zhotovitele,
 - 2.9 označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“.
3. Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
4. Faktura bude prokazatelně doručována nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava.
5. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, není objednatel povinen uhradit.
6. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
7. Splatnost všech faktur je dohodnuta do 30 dnů od jejího doručení.
8. Před započítáním jednotlivých dílčích plnění nebude zhotoviteli poskytována zálohová platba.

VII. Odpovědnost za škody a smluvní pokuty

1. V případě nesplnění povinností dle této rámcové smlouvy se smluvní strany dohodly, že objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty a to za každé jednotlivé porušení:
 - 1.1 500.00,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením jednotlivé práce konané v rámci „Požadavku na opravu“, dle čl. IV. odstavce 2.1 této smlouvy,
 - 1.2 500.00,- Kč za každý započatý den prodlení s nastoupením na havarijní opravu dle čl. IV. odstavce 2.2 této smlouvy,
 - 1.3 200.00,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem

v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých.

2. Smluvní strana, která je povinna smluvní pokutu uhradit, tak musí učinit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
3. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, kterou může způsobit svou činností nebo nečinností v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to s pojistným plněním min. ve výši, 1.000.000,00 Kč. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je povinen prokázat kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán a oznámit objednateli bezodkladně uzavření dodatku k pojistné smlouvě nebo uzavření nové pojistné smlouvy. Za porušení kterékoliv povinnosti uvedené v tomto odst. může objednatel po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli, že v případě prodlení zhotovitele s řádným provedením předmětu plnění po dobu delší než 15 dnů vůči termínu uvedenému v čl. IV. odst. 2 nebo prodlení s jakýmkoliv jiným plněním dle této rámcové smlouvy o více než 15 dnů se toto porušení smlouvy považuje za porušení podstatným způsobem a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn zaplatit zhotoviteli pouze částku přiměřeně sníženou, přičemž povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení ze strany zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena.
3. Odstoupení musí být podáno písemnou formou a musí být doručeno.

IX. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost jednotlivého dílčího plnění provedeného dle této rámcové smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na jednotlivé dílčí plnění této rámcové smlouvy v souladu s § 2619 odst. 1 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců. Na dodávku vodovodních baterií a vodoměrů zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání dílčího plnění této rámcové smlouvy.
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (I) na odstranění vady opravou věci (II) na přiměřenou slevu z ceny díla (III) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (I) a (II) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
5. V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a

zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.

6. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

X. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel se bude při plnění předmětu této rámcové smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, popřípadě pokyny oprávněných zástupců objednatele.
2. Smluvní strany se dohodly na vyvatitelné právní domněnce, dle které se má za to, že jakákoliv písemnost je doručena, byla-li druhé smluvní straně doručována poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu druhé straně dodatečně prokazatelně sdělenou, byla-li zásilka jako nedoručená uložena na poště a v odběrní lhůtě nevyzvednuta. Písemnost se v tomto případě má za doručenou 3. den jejího uložení na poště.
3. Objednatel je oprávněn zúžit nebo rozšířit seznam objektů domovního a bytového fondu uvedený v příloze č. 1 této smlouvy. Každou změnu je objednatel povinen zhotoviteli oznámit bez zbytečného odkladu písemným sdělením, v němž uvede přesnou specifikaci objektu, jehož se změna týká.
4. Zhotovitel nemá právo na zaplacení ceny za neprovedené práce související s předmětem plnění této smlouvy, a to bez ohledu na to, z jakého důvodu nebyly provedeny.
5. Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení pracoviště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na pracoviště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel. V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
6. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
7. V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

XI. Závěrečná ujednání

1. Povinností objednatele je zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Tato smlouva nabyde účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
4. Tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Ke změně či doplnění této smlouvy je potřeba písemný souhlas obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je zhotovena ve třech tištěných podobách, přičemž dvě dostane objednatel a jednu zhotovitel.
7. Neúčinnost některého z ustanovení této rámcové smlouvy nemá za následek neúčinnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením účinným, které se svým charakterem nejvíce přibližuje původnímu ustanovení.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran.
9. Vypovědět tuto rámcovou smlouvu o dílo lze i bez udání důvodu. Vypovědní lhůta činí 3 měsíce, přičemž začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena druhé smluvní straně.
10. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením číslo 1613/RMOB1418/59/17 ze dne 20.4.2017, kterým současně zmocnila starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy.

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Seznam domovních a bytových objektů
Příloha č. 2: Seznam kontaktů zhotovitele
Příloha č. 3: Čestné prohlášení o využití poddodavatelů
Příloha č. 4: Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů

Za objednatele

Datum: 24.4.2017

Místo: Ostrava



*Seznam příloh
Příloha č. 1: Seznam domovních a bytových objektů
Příloha č. 2: Seznam kontaktů zhotovitele
Příloha č. 3: Čestné prohlášení o využití poddodavatelů
Příloha č. 4: Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů*

Ing. Petra Bernfeldová
starostka



Za zhotovitele

Datum: 24.4.2017

Místo: Ostrava



Petr Bajgar
jednatel

Technical Building Installations, s.r.o.
Pražákova 217/5 ①
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ: 26857723

Seznam domovních a bytových objektů

	LOKALITA	ULICE	ČÍSLO ORIENTAČNÍ	ČÍSLO POPISE	KÚ	zodpovědný technik technického úseku OM
1	C	28. října	13	285	16	Ba
2	C	28. října	15	105	16	Ba
3	C	28. října	18	106	16	Lu/Ba
4	C	28. října, Zámecká	34, 7, 9	2315	16	Ba
5	S	28. října	90	2115	16	Mi
6	S	28. října	106	1516	16	Mi/Ba
7	S	28. října	114	1872	16	Ba
8	S	28. října	149	2592	16	Lu/Ba
9	S	28. října	151	2609	16	Lu
10	S	28. října	153	2610	16	Lu/Ba
11	C	30. dubna	1	2944	16	Lu/Ba
12	C	30. dubna	3	2938	16	Lu/Ba
13	C	30. dubna	4-6	3059/3060	16	Ba
14	C	30. dubna	14	2034	16	Lu
15	C	A. Macka	4	912	16	Ba
16	F	Aheplukova	2	2788	16	Mi/Ba
17	F	Aheplukova	4	2789	16	Mi/Ba
18	F	Aheplukova	6	2795	16	Mi/Ba
19	F	Aheplukova	11	2801	16	Mi
20	F	Aheplukova	13	2802	16	Mi
21	F	Aheplukova	19	2790	16	Mi
22	F	Aheplukova	27	2796	16	Ba
23	N	Arbesova	9	1059	27	Mi
24	N	Arbesova	11	1060	27	Mi
25	N	Arbesova	13	1061	27	Mi
26	N	Arbesova	15	1062	27	Mi
27	C	Bieblova	3	2922	16	Ba
28	C	Bieblova -přístavba	3		16	Ba
29	P	Božkova	40	52	27	Od
30	P	Božkova	52	178	27	Od
31	P	Božkova	54	177	27	Od
32	P	Božkova	55	990	27	Od
33	P	Božkova	56	176	27	Od
34	P	Božkova	57	989	27	Od
35	P	Božkova	59	988	27	Od
36	P	Božkova	61	987	27	Od
37	P	Božkova	63	986	27	Od
38	P	Božkova	65	969	27	Od
39	P	Božkova	76	1013	27	Od
40	C	Bráfova	4	1889	16	Ba
41	J	Cihelni	25	1896	16	Mi
42	C	Ceskokobratrská	12	1887	16	Ba
43	C	Ceskokobratrská	14	1888	16	Ba
44	C	Ceskokobratrská	17	611	16	Ba
45	C	Ceskokobratrská	22	113	16	Lu/Ba
46	C	Ceskokobratrská	22A	114	16	Ba
47	C	Ceskokobratrská	28	1769	16	Ba
48	C	Ceskokobratrská	32	1805	16	Ba
49	C	Čs. legii	22	1222	16	Ba
50	P	Dobrovského	6	490	27	Od
51	P	Dobrovského	31	112	27	Od
52	P	Dobrovského	33	994	27	Od
53	P	Dobrovského	53	1069	27	Od
54	P	Dobrovského	68	89	27	Od
55	C	Dostojevského	3	1079	16	Lu
56	C	Dostojevského	5	1765	16	Lu
57	Š	Foerstrova	17	1879	16	Lu
58	O	Fügenerova	4	784	27	Od
59	O	Fügenerova	6	742	27	Od
60	O	Fügenerova	8	818	27	Ba
61	O	Fügenerova	20	128	27	Od
62	Š	Gajdošova	39b	2638	16	Ba
63	Š	Gajdošova	39a	2642	16	Ba
64	F	garáže-Gen.Janouška 2			16	Ba
65	F	Gen. Plíky	7	2910	16	Mi
66	F	Gen. Plíky	9	2911	16	Mi
67	F	Gen. Plíky	10	2887	16	Mi
68	F	Gen. Plíky	12	2886	16	Mi
69	F	Gen. Plíky	25	2980	16	Ba
70	C	Gorkého	7	2085	16	Lu
71	S	Haviřská	9	2037	16	Lu
72	S	Haviřská	11	2038	16	Lu
73	S	Haviřská	13	1987	16	Lu
74	C	Herodova	4	1871	16	Ba
75	Z	Hlučinská	14	892	27	Od
76	Z	Hlučinská	16	121	27	Od
77	Z	Hlučinská	18	120	27	Od
78	Z	Hlučinská	64	185	27	Od
79	Z	Hlučinská	66	184	27	Od
80	Z	Hlučinská	68	187	27	Od
81	Z	Hlučinská	70	188	27	Od

	LOKALITA	ULICE	ČÍSLO ORIENTAČNÍ	ČÍSLO POPISNÉ	KÚ	zodpovědný technik technického úseku OM
82	S	Hornická	50	2675	16	Lu
83	S	Hornická	52	2676	16	Lu
84	S	Hornická	55	1688	16	Lu
85	S	Hornopolní	26	595	16	Mi/Ba
86	S	Hornopolní	43	2959	16	Mi
87	F	Hornopolní	49	2851	16	Mi/Ba
88	F	Hornopolní	51	2830	16	Mi/Ba
89	N	Hlavní nádraží - objekt obc. vybavení			27	Od
91	C	Husovo nám.	6	1789	16	Ba
92	C	Chelčického	3	531	16	Ba
93	C	Chelčického	7	693	16	Ba
94	C	Chelčického	8	691	16	Lu/Ba
95	C	Chelčického	10	649	16	Lu/Ba
96	C	Chelčického	12	616	16	Lu/Ba
97	F	J. Brabce	3	2880	16	Mi
98	F	J. Brabce	21	2897	16	Mi
100	J	Jílová	11	1625	16	Lu
101	J	Jílová	12a	2040	16	Lu
102	J	Jílová	12	1399	16	Lu
103	J	Jílová, Vaškova (rohový dům)	15, 25	1759	16	Lu
104	J	Jílová	16	1912	16	Ba
105	J	Jílová	18	2714	16	Lu
106	J	Jílová	19	2027	16	Lu
107	J	Jílová	20	2715	16	Lu
108	J	Jílová	21	2026	16	Lu
109	J	Jílová	22	2716	16	Lu
110	J	Jílová	23	2025	16	Lu
111	J	Jílová	25	2023	16	Lu
112	J	Jílová	27	47	16	Lu
113	J	Jílová	30	393	16	Lu
114	J	Jílová	31	1162	16	Lu
115	J	Jílová	33	1166	16	Lu
116	N	Jirská	28	569	27	Od
117	N	Jungmannova	7	997	27	Mi
118	N	Jungmannova	8	604	27	Mi
119	C	Jurečkova	3	490	16	Ba
120	C	Jurečkova	4	1860	16	Ba
121	C	Jurečkova	6	1165	16	Ba
122	C	Jurečkova	12	1935	16	Ba
123	S	Kafkova, Kounicova	18	1320	27	Ba
124	P	K. Světlé	13	210	27	Od
125	Z	Koksární	6	119	27	Od
126	O	Kosmova	5	624	27	Od
127	C	Kostelní	3	2572	16	Ba
128	C	Kostelní	6	12	16	Ba
129	Z	Kříštanova	8	802	27	Od
130	S	Kounicova, Kafkova	2	1320	27	Ba
131	N	Macharova	7	965	27	Lu/Od
132	N	Macharova	9	945	27	Lu/Od
133	N	Macharova	21	1035	27	Lu
134	M	Mánesova	2	2784	16	Mi
135	M	Maroldova	1	2987	16	Mi/Ba
136	M	Maroldova	3	2992	16	Mi/Ba
137	C	Masarykovo nám.	3	3	16	Ba
138	C	Masarykovo nám.	4	1496	16	Ba
139	N	Muglinovská	3	54	27	Od
140	S	Na Fifejdách	1	1559	16	Mi
141	S	Na Fifejdách	7	329	16	Mi
142	C	Na Hradbách	10	695	16	Lu/Ba
143	C	Na Hradbách	15	1922	16	Ba
144	S	Na Jízdárně	18	2895	16	Ba
145	N	Na Liškovci	2	1071	27	Lu
146	N	Na Liškovci	3	935	27	Lu
147	N	Na Liškovci	8	1072	27	Lu
148	N	Na Můstku	2	1069	27	Lu
149	N	Na Můstku	6	906	27	Lu
150	N	Na Můstku	8	905	27	Lu
151	Z	Na Náhonu	8	315	27	Od
152	Z	Na Náhonu	10	232	27	Od
153	Z	Na Náhonu	14	335	27	Od
154	S	Na Šíroce	20	2624	16	Ba
155	C	Nádražní	18	1325	16	Ba
156	C	Nádražní	24	1265	16	Lu/Ba
157	C	Nádražní	30	615	16	Ba
158	C	Nádražní	34	385	16	Ba
159	C	Nádražní	36	612	16	Lu/Ba
160	C	Nádražní	41	1026	16	Ba
161	C	Nádražní	42	1767	16	Lu/Ba
162	C	Nádražní	44	1110	16	Ba
163	C	Nádražní	45	1553	16	Lu/Ba
164	C	Nádražní	50	112	16	Ba

	LOKALITA	ULICE	ČÍSLO ORIENTAČNÍ	ČÍSLO POPISNÉ	KÚ	zodpovědný technik technického úseku OM
165	C	Nádražní	73	2924	16	Lu/Ba
166	C	Nádražní	73B	2965	16	Lu
167	C	Nádražní	80	694	16	Lu/Ba
168	C	Nádražní	82	651	16	Ba
169	C	Nádražní	84	1816	16	Lu/Ba
170	C	Nádražní	91	633	16	Ba
171	C	Nádražní, Na Spoje	94, 2	1630	16	Lu
172	C	Nádražní	102	370	16	Ba
173	C	Nádražní	105	2340	16	Lu
174	C	Nádražní	107	2341	16	Lu/Ba
175	C	Nádražní	110	970	16	Ba
176	C	Nádražní	148	542	16	Lu/Ba
177	N	Nádražní	168	544	27	Mi/Od
178	N	Nádražní	195	996	27	Mi/Od
179	S	nám. Republiky	1	1562	16	Ba
180	S	nám. Republiky	2	2112	16	Ba
181	N	nám. Sv. Čecha	2	534	27	Mi/Od
182	N	nám. Sv. Čecha	7	474	27	Mi/Od
183	N	nám. Sv. Čecha	10	518	27	Ba/Od
184	S	nám. Repub.-podchody			16	Ba
185	S	Nedbalova	31	3010	16	Lu
186	O	Newtonova	18	1020	27	Mi
187	O	Newtonova	26	292	27	Mi
188	O	Newtonova	32	295	27	Mi
189	O	Orebitská	14	857	27	Mi
190	O	Orebitská	16	858	27	Mi
191	O	Orebitská	18	859	27	Mi
192	O	Orebitská	19	774	27	Mi/Od
193	O	Orebitská	23	191	27	Mi
194	O	Orebitská	25	192	27	Mi
195	O	Orebitská	27	193	27	Mi
196	O	Orebitská	29	194	27	Mi
197	C	Ostrčilova	4	2691	16	Od
198	P	Palackého	25	741	27	Od
199	P	Palackého	45	99	27	Od
200	P	Palackého	51	1001	27	Od
201	P	Palackého	69	824	27	Od
202	P	Palackého	71	845	27	Od
203	P	Palackého	73	846	27	Od
204	P	Palackého	75	895	27	Od
205	P	Palackého	77	896	27	Od
206	P	Palackého	91	56	27	Od
207	C	Partyzánské nám.	2-3	1738	16	Ba
208	C	Pobialova	23	1432	16	Lu/Ba
209	C	Poděbradova	62	2952	16	Lu
210	C	Poděbradova	63	3057	16	Lu/Ba
211	C	Poděbradova	85	2022	16	Lu
212	P	Podmolova	3a	826	27	Od
213	C	Poštovní	4	40	16	Ba
214	C	Poštovní	10	1118	16	Ba
215	C	Poštovní	23	345	16	Lu/Ba
216	C	Poštovní	31	1255	16	Ba
217	C	Poštovní	15	1444	16	Lu/Ba
218	C	Prokešovo nám.	2	1883	16	Ba
219	C	Prívoská	22	899	16	Ba
220	C	Prívoská	30	1787	16	Ba
221	C	Puchmajerova	7	489	16	Ba
222	C	Puchmajerova	8	1919	16	Ba
223	C	Puchmajerova	9	1799	16	Ba
224	C	Reální	4	1859	16	Lu/Ba
225	C	S.K. Neumanna	3	532	16	Ba
226	C	S.K. Neumanna	4	1691	16	Ba
227	C	S.K. Neumanna	8	609	16	Lu/Ba
228	C	Sadová - dětský ráj			16	Ba
229	C	Sadová	31	1726	16	Lu
230	S	Senovážná	1	2109	16	Mi/Ba
231	S	Senovážná	2	1560	16	Mi
232	S	Senovážná	3	2110	16	Mi/Ba
234	S	Senovážná	6	1530	16	Mi
235	S	Senovážná	9	2111	16	Mi
236	S	Sládkova	4	374	16	Mi/Ba
237	S	Sládkova	6	373	16	Mi/Ba
238	S	Sládkova	8	372	16	Mi
239	S	Sládkova	10	862	16	Mi/Ba
240	C	Sokolská třída	9	356	16	Ba
241	C	Sokolská třída	36	1536	16	Ba
242	C	Sokolská - garáže	42		16	Ba
243	C	Sokolská třída	69	1934	16	Ba
244	C	Solná	1	2580	16	Ba
245	C	Solná	3	2576	16	Ba
246	J	Spodní	23	2029	16	
247	J	Spodní	24	2151	16	Mi
248	J	Spodní	25	2030	16	Mi
249	J	Spodní	27	2031	16	Mi

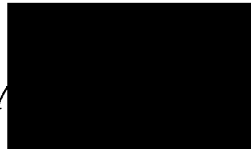
	LOKALITA	ULICE	ČÍSLO ORIENTAČNÍ	ČÍSLO POPISNÉ	KÚ	zodpovědný technik technického úseku OM
250	J	Spodní	28	2149	16	Mi
251	J	Spodní	30	2148	16	Mi
252	J	Spodní	32	2147	16	Mi
253	J	Spodní	34	2146	16	Mi
254	Š	Sportovní	2	2145	16	Lu
255	C	Střední	1	1831	16	Ba
256	C	Střední	4	1901	16	Ba
257	C	Střelníční	1	10	16	Lu/Ba
258	N	Šafaříkova	12	286	27	Mi
259	N	Šafaříkova	14	288	27	Mi
260	N	Špálova	12	439	27	Od
261	N	Špálova	21	947	27	Od
262	P	T. Novákové	2	40	27	Od
263	P	T. Novákové	4	1000	27	Od
264	C	Tolstého	6	1725	16	Lu
265	C	Tolstého	12	1809	16	Lu
266	O	Trocnovská	8	855	27	Mi/Od
267	O	Trocnovská	25	998	27	Mi/Od
268	O	Trocnovská	38	647	27	Mi
269	C	Tyršova	8	1717	16	Ba
270	C	Tyršova	12	1823	16	Ba
271	C	Tyršova	14	1761	16	Ba
272	C	Tyršova	19	1667	16	Ba
273	C	Tyršova	22	1703	16	Ba
274	C	Tyršova	25	1795	16	Lu/Ba
275	C	Tyršova	28	1775	16	Ba
276	C	Tyršova	36	1852	16	Ba
277	N	U Tiskárny	2	539	27	Lu/Od
278	N	U Tiskárny	6	587	27	Lu
279	N	U Tiskárny	8	584	27	Lu
280	P	Úprkova	11	75	27	Od
281	P	Úprkova	18	985	27	Od
282	Š	Válcovní	44	1781	16	Lu
283	Š	Válcovní	50	638	16	Lu
284	M	Valchařská	4	391	16	Mi
285	M	Valchařská	6	2042	16	Mi
286	F	Varenská	28	2931	16	Mi
287	F	Varenská	36	2973	16	Mi
288	F	Varenská	38	2974	16	Mi
289	F	Varenská-stánek			16	Ba
290	J	Vaškova	19	1449	16	Mi
291	J	Vaškova	21	2626	16	Mi
292	J	Vaškova	23	2627	16	Mi
293	J	Vaškova, Jílová	25, 15	1759	16	Lu
294	C	Veleslavínova	1	1950	16	Ba
296	C	Verdunská	23	1902	16	Lu
297	Š	Vítkovická	12	3079	16	Lu
298	Š	Výstavní	1	2593	16	Ba
299	C	Zahradní	1	1471	16	Ba
300	C	Zahradní	3	1697	16	Lu
301	N	Zákrejsova	8	1066	27	Mi
302	N	Zákrejsova	9	972	27	Mi
303	N	Zákrejsova	10	1065	27	Mi
304	C	Zámecká	13	854	16	Ba
305	C	Zborovská	5	1838	16	Lu/Ba
306	Š	Zelená	22-24	3065	16	Lu/Ba
307	Š	Zelená	26-32	3062	16	Ba
308	C	Zeyerova, Kostelní, Masarykovo nám.	1, 3, 7, 8	2572	16	Ba
309	C	Zeyerova	12	110	16	Ba
310	Š	Zukalova	1	3122	16	Ba
311	Š	Zukalova	3	1401	16	Ba
312	Z	Ž. Podlipské	3	215	27	Od
313	Z	Ž. Podlipské	3a	317	27	Od
314	C	Živičná	8	1242	16	Lu

Kontakty na techniky:

Seznam kontaktů zhotovitele:

Kontaktní osoba	Funkce	Telefon	Elektronická adresa

V Ostravě, dne 24.4.2017


Petr Bajgar, jednatel

Technical Building Installations, s.r.o.
Pražákova 217/5 ①
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ: 26857723

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky:

„ Oprava a údržba domovního a bytového fondu – zdravotně – technická instalace “

zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zadavatel veřejné zakázky:

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
IČ: 00845451

Dodavatel:

Název: Technical Building Installations, s.r.o.
Sídlo: Pražákova 217/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČ: 26857723
Zastoupený: Petrem Bajgarem, jednatelem společnosti

(dodavatel doplní své identifikační údaje)

Dodavatel tímto

prohlašuje, že nehodlá využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele

nebo (dodavatel zvolí hodící se variantu)

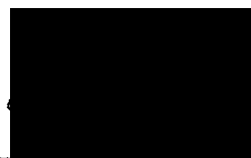
~~předkládá seznam poddodavatelů~~

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE:
(v případě, že jsou již dodavateli známi)

Specifikace části veřejné zakázky,
kterou uchazeč hodlá plnit prostřednictvím
poddodavatele

1.	Název:		
	Sídlo:		
	IČ:		
2.	Název:		
	Sídlo:		
	IČ:		
3.	Název:		
	Sídlo:		
	IČ:		

V Ostravě, dne 24.4.2017



Petr Bajgar, jednatel společnosti

Technical Building Installations, s.r.o.
Pražákova 217/5 ①
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ: 26857723

Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů

Název materiálu - vnitřní odpady	Jednotka ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
KOLENO SIFONOVÉ - PŘIPOJOVACÍ 50/40D HTDSW DVOJITÉ	ks	34,00
ČISTIČ HT 50 HTRE	ks	50,00
ČISTIČ HT 75 HTRE	ks	68,00
VÍKO HT ČISTIČE DN 50	ks	38,00
VÍKO HT ČISTIČE DN 75	ks	43,00
HRDLO DLOUHÉ HT DN 50 HTL	ks	39,00
KOLENO HT 32/30° a více HTB	ks	11,00
KOLENO HT 110/15° a více HTB	ks	28,00
KOLENO HT 125/15° a více HTB	ks	96,00
KOLENO HT 40-50/15° a více HTB	ks	10,00
KOLENO HT 75/30° a více HTB	ks	20,00
KOLENO HT 32/87°	ks	10,00
KOLENO HT 50/87°	ks	11,00
KOLENO HT 110/87°	ks	28,00
MAZIVO - HT 150 g	ks	34,00
ODBOČKA HT DVOJITÁ 50/ 50 45° a více HTDA	ks	132,00
ODBOČKA HT DVOJITÁ 110/ 50 45° a více HTDA	ks	178,00
ODBOČKA HT 32/ 32 45° HTEA	ks	20,00
ODBOČKA HT 40/ 40 50/40 50/50 45° a více HTEA	ks	21,00
ODBOČKA HT 75/ 40 75/50 75/75 45° a více HTEA	ks	42,00
ODBOČKA HT 110/ 50 45° a více HTEA	ks	41,00
ODBOČKA HT 110/ 75 45° a více HTEA	ks	57,00
ODBOČKA HT ROHOVÁ 50/50/50 45° HTED	ks	178,00
ODBOČKA HT ROHOVÁ 75/75/75 67° HTED	ks	217,00
ROURA HT 32/ 150mm HTEM	ks	11,00
ROURA HT 32/ 250mm HTEM	ks	13,00
ROURA HT 32/ 500mm HTEM	ks	17,00
ROURA HT 32/ 1000mm HTEM	ks	31,00
ROURA HT 32/ 2000mm HTEM	ks	60,00
ROURA HT 40/ 150mm HTEM	ks	10,00
ROURA HT 40/ 1500mm HTEM	ks	33,00
ROURA HT 75/ 150mm HTEM	ks	17,00
ROURA HT 75/ 1500mm HTEM	ks	52,00
ROURA HT 110/ 150mm HTEM	ks	29,00
ROURA HT 110/ 1500mm HTEM	ks	107,00
ROURA HT 125/ 150mm HTEM	ks	55,00
ROURA HT 125/ 1500mm HTEM	ks	195,00
PŘECHOD HT - PVC DN 50/63	ks	24,00
PŘECHOD LITINA - HT DN 50	ks	25,00
PŘECHOD LITINA - HT DN 75	ks	22,00
TĚSNĚNÍ HT DN 50 (PŘECHOD LITINA - HT) GA set	ks	27,00
TĚSNĚNÍ HT DN 75 (PŘECHOD LITINA - HT) GA set	ks	16,00
KOLENO SIFONOVÉ - PŘIPOJOVACÍ 40/30 40/40 50/40 50/50 HTSW	ks	16,00
KUS PŘIPOJOVACÍ HT 40/40 40/50 50/50 HTS	ks	15,00
MANŽETA GUMOVÁ HT 40/30A40/40 50/50 HTGM	ks	280,00
HRDLO NÁSTRČNÉ HT DN 110 HT	ks	17,00
REDUKCE HT 32/ 40 40/50 50/75HTR	ks	23,00
REDUKCE HT 50/110 75/110 HTR	ks	16,00
SPOJKA HT s HRDLY 40, 55, 75 HTU	ks	5,00
TĚSNĚNÍ HT KROUŽEK DN 40, 50, 75	ks	7,00
ZÁTKA HT DN 32, 40, 50 HTM	ks	15,00
ZÁTKA HT DN 75, 110 HTM	ks	25,00
ROURA KG 110/ 1m SN 4 KGEM	ks	62,00
ROURA KG 125/ 1m SN 4 KGEM	ks	105,00
ROURA KG 125/ 2m SN 4 KGEM	ks	76,00
HRDLOVÝ DÍL KG 110 KGAM	ks	133,00
HRDLOVÝ DÍL KG 125 KGAM	ks	35,00
KOLENO KG 110/15° KGB	ks	65,00
KOLENO KG 110/45° KGB	ks	24,00
KOLENO KG 125/15° KGB	ks	25,00
KGB koleno DN 110 - 87°	ks	33,00
KGB koleno DN 125 - 87°	ks	32,00
KOLENO KG 125/45° KGB	ks	52,20
REDUKCE KG 110/125 KGR	ks	38,00
	ks	26,00

Název materiálu - otopná tělesa a armatury	Jednotka ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
Deskový radiátor např. typ Radik VK typ 33 600x1200	ks	2 929,00
Deskový radiátor Radik VK typ 33 600x400	ks	1 840,00
Deskový radiátor Radik VK typ 33 600x900	ks	2 519,00
Deskový radiátor Radik VK typ 33 600x1600	ks	3 469,00
Deskový radiátor Radik VK typ 33 600x2300	ks	4 419,00
Radiátor kombinovaný KDO 45x94 cm, bílá	ks	969,00
Radiátor kombinovaný KDO 45x132 cm, bílá	ks	1 041,00
Radiátor kombinovaný KDO 45x164 cm, bílá	ks	1 299,00
Cu měděná trubka 12x1 mm 1m	m	73,10
Cu měděná trubka 18x1 mm	m	88,20
Trubka pozinkovaná DN 15 - 1/2"	m	58,90
Trubka pozinkovaná DN 20 - 3/4"	m	73,60
Filtr mosazný DN 15 - 1/2"	ks	58,80
Filtr mosazný DN 25 - 1"	ks	117,00
Pojišťovací ventil 1/2" - 1,8 - 4 bar	ks	119,00
Pojišťovací ventil 3/4" - 2,5 bar	ks	149,00
Odvzdušňovací radiátorový ventil 1/2"	ks	11,90
Odvzdušňovací ventil manuální 1/2"	ks	19,60
Zpětná klapka DN 15 - 1/2" celomosazná	ks	50,40
ruční hlavice s rýhovanou maticí (M30x1,5)	ks	78,80
termostatická hlavice K bílá (M30x1,5)	ks	205,00
term.ventil CALYPSO exakt přímý DN 15 - 1/2"	ks	288,00

Název materiálu - vnitřní vodovod	Jednotka ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
Kulový kohout voda motýl DN 15 - 1/2"	ks	53,30
Kulový kohout voda motýl DN 25 - 1"	ks	167,00
Univerzální trubka pro rozvody vody 20x2,3mm	m	12,00
Univerzální trubka pro rozvody vody 25x2,8mm	m	20,00
Univerzální trubka pro rozvody vody 32x3,6mm	m	32,00
T-kus redukovaný	ks	8,00
T-kus jednoznačný	ks	10,00
nátrubek	ks	6,00
redukce hrdlová	ks	8,00
záslepky	ks	5,00
PPR trubka 20x2,8 PN16 1m	m	12,50
PPR trubka 20x3,4 PN20 1m	m	15,10
PPR trubka 25x3,5 PN16 1m	m	20,00
PPR trubka 32x4,4 PN16 1m	m	32,80
PPR trubka 40x6,7 PN20 1m	m	57,70
PPR koleno 45°, 25 vnitřní - vnější	ks	15,60
PPR koleno 45°, 20	ks	5,00
PPR koleno 45°, 40	ks	18,40
PPR koleno 45°, 50	ks	35,50
PPR koleno 90°, 20 vnitřní - vnější	ks	5,00
PPR koleno 90°, 25 vnitřní - vnější	ks	6,60
PPR koleno 90°, 32	ks	7,50
PPR koleno přechodové 20x1/2" ZV Závit venkovní	ks	41,00
PPR koleno přechodové 20x3/4" ZD Závit vnitřní	ks	52,40

Název materiálu - ostatní	ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
umyvadlo bílé	ks	1 000,00
umývatko	ks	750,00
WC manžeta přímá T-3560/II - P	ks	45,00
WC sedátko bílé	ks	200,00
sífon umyvadlo, umývatko	ks	150,00
Sílikon bílý	ks	100,00
Sílikon transparentní	ks	100,00
Perlinka 1m ²	m2	20,00
Obklad keramický 15x15, bílá 1m ²	m2	150,00
Obklad keramický 20x20 bílá, 1m ²	m2	200,00
Obklad keramický 15x30, bílá 1m ²	m2	250,00
Obklad keramický 15x15 barevný 1m ²	m2	170,00
Obklad keramický 20x20 barevný, 1m ²	m2	220,00
Obklad keramický 15x30, barevný 1m ²	m2	280,00
Dlažba keramická vnitřní 30x30, bílá 1 m2	m2	290,00
Dlažba keramická vnitřní 30x30, barevná 1 m2	m2	330,00
Dvířka vanová 20x20 plast bílá	ks	100,00
Dvířka vanová 30x30 plast bílá	ks	130,00
Hadička k WC 30 cm plast bílá	ks	30,00
Hadička k WC 50 cm plast bílá	ks	50,00
pračkový ventil	ks	200,00
Spárovací hmota bílá 5 kg	ks	300,00
Spárovací hmota šeda 5 kg	ks	300,00
štuková omítka 25 kg	ks	75,00
zdící malta 25 kg	ks	115,00
Jádrová omítka 25 kg	ks	70,00
Lepidlo na obklady 25 kg	ks	250,00
pancéřová hadička 30cm 1/2"x1/2"	ks	33,00
pancéřová hadička 30cm 3/8"x3/8"	ks	33,00
pancéřová hadička 50cm 3/8"x1/2"	ks	41,00
pancéřová hadička 60cm 1/2"x1/2"	ks	46,00
pancéřová hadička 80cm 1/2"x1/2"	ks	54,00