

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice – Technická studie – objekt hromadného parkování u AN““

## Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Česká republika

IČO: 00263958,

DIČ: CZ 00263958

zastoupené: Mgr. Václavem Červínem, místostarostou města

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

## Projekce dopravní Filip, s.r.o.

se sídlem: Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem

IČO: 28714792

DIČ: CZ28714792

zastoupen: Ing. Josefem Filipem, Ph.D., jednatelem

zapsán v rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 28249

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

# 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele činnosti potřebné pro zpracování textové a výkresové části, které budou základním podkladem pro výběrové řízení na zpracovatele projektové přípravy investičního záměru pro projekt „Litoměřice – Technická studie – objekt hromadného parkování u AN (dále jen „Stavba“).
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo zhotoví v souladu se Smlouvou, řádně a včas vypracuje kompletní dokumentaci v souladu s veškerými pokyny Objednatele a dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 4 Smlouvy.

# 2. SPECIFIKACE DÍLA

- 2.1. Dílem dle této Smlouvy se rozumí:
  - 2.1.1. analýza zakázky, zjištění vstupních a identifikačních údajů;
  - 2.1.2. sumarizace a vyhodnocení dostupných podkladů;
  - 2.1.3. specifikace potřebných podkladů pro další fáze projektové přípravy;
  - 2.1.4. analýza záměru, časový plán;
  - 2.1.5. specifikace a určení potřebných povolovacích procesů;
  - 2.1.6. specifikace a určení potřebných projektových fází a potřebných dokumentací;
  - 2.1.7. vypracování dokumentace návrhu Stavby.
- 2.2. Zhotovitel zpracuje a předá Objednateli dokumentaci, která bude obsahovat:
  - 2.2.1. Textová část:
    - identifikační údaje o Stavbě,
    - údaje o dostupných vstupních podkladech (sumarizace existujících),
    - údaje o potřebě zajištění dalších podkladů, průzkumů, zaměření apod.,
    - údaje o území, analýz územní Stavby,
    - údaje o záměru, analýza stavebního záměru, velikost, kapacity, vazby,
    - členění Stavby,
    - specifikaci souvisejících a podmiňujících investic,
    - celkový popis Stavby včetně profesí.
  - 2.2.2. Výkresová část:
    - situace širších vztahů,
    - katastrální mapu,
    - situaci stávajícího stavu s maximálním využitím dostupných existujících podkladů,
    - základní výkresy stávajícího stavu Stavby.

#### 2.2.3. Ostatní:

- harmonogram projektové přípravy,
- stanovení orientačních nákladů stavby,
- podklady.

### 3. DOBA PLNĚNÍ A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a řádně provést Dílo nejpozději do 12. 5. 2017.
- 3.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.3. V případě, že protokol o předání a převzetí Díla obsahuje záznam o vadách a nedodělcích, tak vystavením písemného potvrzení o tom, že vady a nedodělky dle protokolu o předání a převzetí Díla byly odstraněny.
- 3.4. Místem předání výstupů Díla (zejména předání veškerých dokumentů) je sídlo Objednatele.

### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla dle této smlouvy činí

cena bez DPH: 391.100,- Kč

DPH ve výši 21 %: 82.131,- Kč

cena včetně DPH: **473.231,- Kč**

slovy: Čtyčistasedmdesátitřítisícdevětšestřicetjedna korun českých

- 4.2. Celková cena za Dílo dle Smlouvy byla dohodou obou Smluvních stran stanovena jako cena smluvní, je úplná, byla sjednána jako cena maximální pevná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla. Celková cena za Dílo je součtem těchto položek:

|              | Položka  | Cena bez DPH<br>v Kč | Cena vč. DPH<br>v Kč |
|--------------|--|----------------------|----------------------|
| 4.2.1        | Základní honorář (nezahrnuje žádné průzkumy, zaměření, odborné studie a posouzení) | 295.000,- Kč         | 356.950,- Kč         |
| 4.2.2        | Geodetické zaměření  | 56.000,- Kč          | 67.760,- Kč          |
| 4.2.3        | Průzkum stavu ostění objektu – technický stav                                      | 33.300,- Kč          | 40.293,- Kč          |
| 4.2.4        | Požárně bezpečnostní řešení – po studii parkovacích stání                          | 6.800,- Kč           | 8.228,- Kč           |
| <b>4.2.7</b> | <b>Celková nabídková cena</b>  | <b>391.100,- Kč</b>  | <b>473.231,- Kč</b>  |

- 4.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které v souvislosti se zajištěním Díla vynaloží, a rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není Smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky Díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení Díla.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla jednou splátkou.
- 5.3. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté Dílo je doručení faktury (daňového dokladu) na platbu Zhotoviteli. Splatnost faktury činí 14 (čtrnáct) dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5.4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5.5. Cenu za Dílo Objednatel uhradí výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za Dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

## 6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje plnit Dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a dle pokynů Objednatele. V případě, že Zhotovitel plní část Díla prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), odpovídá Zhotovitel Objednateli, jako by plnil sám.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje plnit Dílo dle pokynů Objednatele, které jsou pro Zhotovitele závazné. Zároveň se zavazuje písemně upozornit Objednatele na nevhodnost, případně na nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů nebo Objednatelem požadovaných změn, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení Díla, či rozpočtu, s ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem Objednatele pouze na základě Smlouvy. Pro příslušná jednání, zejména pro vyřizování a zastupování úředních záležitostí týkajících se vydání všech potřebných rozhodnutí pro povolení stavby, udělí Zhotoviteli příslušnou plnou moc.
- 6.5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli po celou dobu realizace Díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému provedení Díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje při plnění (realizaci) Díla neporušit autorská práva nebo jiná práva k duševnímu či průmyslovému vlastnictví třetích osob.
- 6.7. Dojde-li při plnění Smlouvy k vytvoření autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytuje Zhotovitel Objednateli k takto vytvořenému autorskému dílu jako celku i k jeho jednotlivým částem oprávnění výkonu práva jej užívat (licenci). Smluvní strany se dohodly, že licence dle předchozí věty je Objednateli poskytována v souladu s § 2366 odst. 1 písm. b) Občanského zákoníku bezúplatně.

- 6.8. Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci, či její dílčí část dle Smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch Objednatele v souladu se Smlouvou.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje na základě objednávky Objednatele nad rámec Smlouvy zhotovit nejpozději do 14 (čtrnáct) dní od objednání včetisky kompletní dokumentace dle Smlouvy.

## **7. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA**

- 7.1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady Díla vzniklé po předání Díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost a soulad specifikace všech prací, dodávek a činností a služeb spojených s realizací stavby ve všech částech dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami Smlouvy, pokyny a podklady předanými Objednatelem, obecně závaznými předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu této dokumentace po dobu 60 měsíců ode dne předání Objednateli.
- 7.4. Pro případ vady Díla sjednávají Smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady Díla. Reklamac vady Díla musí být vůči Zhotoviteli učiněna písemně. Vady zřejmé již při předání Díla musí být uvedeny v předávacím protokolu.
- 7.5. V případě oprávněné reklamace dohodnou Objednatel a Zhotovitel s ohledem na závažnost vady termín, do kterého bude vada odstraněna. V případě nedodržení termínu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.2.
- 7.6. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky na předané části Díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od Smlouvy.
- 7.7. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
- 7.8. Oznámení vady Díla nebo jeho části je Objednatel povinen učinit písemně, postačí prostřednictvím e-mailu na adresu Zhotovitele s popisem vady.

## **8. SMLUVNÍ POKUTY; SANKCE**

- 8.1. V případě prodlení Zhotovitele s poskytnutím Díla či jeho části dle čl. 2 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky ceny za každý den prodlení s jejím zaplacením.
- 8.3. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 8.4. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty ani její úhradou dle Smlouvy není dotčeno ani omezeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se nevztahuje smluvní pokuta podle této Smlouvy.

## 9. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 9.1. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem předány Zhotoviteli a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je Objednateli vrátit nejpozději ke dni řádného předání Díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.
- 9.2. Ve vztahu k věcem, které se v důsledku realizace Díla Zhotovitelem stanou vlastnictvím Objednatele, přechází na Objednatele vlastnické právo k věcem a nebezpečí škody na věcech okamžikem jejich převzetí Objednatelem.

## 10. POJIŠTĚNÍ

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje mít platně a účinně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 1 000 000,- Kč (slovy: milion korun českých), s územním rozsahem České republiky a se spoluúčastí Zhotovitele maximálně 10 % (slovy: deset procent).
- 10.2. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost Objednatele prokázat Objednateli povinnost uvedenou v čl. 10.1 Smlouvy, a to předložením dokladů k pojištění, zejména potvrzení pojišťovny či pojišťovacího makléře, pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek a dokladu o zaplacení pojistného.

## 11. UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé Smluvní straně.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
  - 11.2.1. jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky Díla či jeho jednotlivých částí, které bude delší než 20 (dvacet) kalendářních dní;
  - 11.2.2. jestliže Zhotovitel provádí Dílo nekvalitně;
  - 11.2.3. jestliže Objednatel je v prodlení s placením faktury za provedení Díla o více než 60 (šedesát) dní.
- 11.3. Odstoupí-li Objednatel od Smlouvy v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení Díla třetí osobou přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl Zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu vícenákladů a ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení předmětu Díla.
- 11.4. Účinnost Smlouvy lze dále ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 11.5. Odstoupením od Smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze Smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení Smlouvy

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 12.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 12.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 12.4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do třiceti (30) dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou Smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 12.5. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 12.6. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 12.7. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují
- 12.8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v ISRS.
- 12.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

**Objednatel**

**Zhotovitel**

V Litoměřicích dne

V Roudnici nad Labem dne

.....  
Mgr. Václav Červín  
místostarosta

.....  
Ing. Josef Filip, Ph.D.  
jednatel společnosti