

SMLOUVA O DÍLO

č. 04/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Zhotovitel: **Ing. Sjoerd Willem van den Berg**
GREENBERG *designing outdoor spaces*
Videň 155, 594 01 Velké Meziříčí
IČ: 74744381, DIČ: CZ682254665
tel: +420 733 721 817, +420 608 509 859
e-mail: info@greenberg.cz
Bankovní spojení: Moneta Bank, č. ú. 191537758/0600
(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace**
Křetín 12, 679 62 Křetín
IČ: 00386766
tel: +420 516 452 924, +420 516 452 045
e-mail: boskovice@detskelecebny.cz
Bankovní spojení: Moneta Bank, č. ú. 174-433004-664/0600
zastupující: MUDr. Kateřina Bednaříková, ředitelka JMDL, p. o.
(dále jen objednatel)

1. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele na svůj náklad dílo:

**Zpracování PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:
"Inkluzivní terapeutická zahrada DLPP Boskovice",
parc.č. 2455, k. ú. Boskovice**

1.2 Rozsah prací, zahrnutých v ceně díla:

Práce zahrnuté v ceně díla jsou rozděleny do dvou etap dle bodů 1.2.1 a 1.2.2. Specifikace rozdělení díla na etapy je zakreslena do konceptu návrhu zahrady v příloze č. 1 smlouvy o dílo č. 04/2017, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

1.2.1 ETAPA I.

Zpracování projektové dokumentace sadovnických úprav východní části zahrady

Rozsah prací:

- Zpracování projektové dokumentace sadovnických úprav východní části „Inkluzivní terapeutické zahrady“ dle specifikace v příloze č. 1 smlouvy o dílo č. 04/2017 včetně cenové kalkulace a výkazu výměr pro zadávací dokumentaci výběrového řízení. Projektová dokumentace sadovnických úprav bude zpracována na základě studie "Inkluzivní terapeutická zahrada DLPP Boskovice", parc.č. 2455, k. ú. Boskovice, zpracované Ing. Sjoerdem van den Bergem 16. 1. 2017 a projektové dokumentace: Přístavba DL pohybových poruch Boskovice – II. etapa zpracované Ing. Arch. Marií Škvařilovou zasláné M. Škvařilovou zhotoviteli dne 1.3.2017.

- Prezentace a předání projektové dokumentace objednateli v sídle objednatele.

1.2.2 ETAPA II.

Zpracování projektové dokumentace cestních sítí a sadovnických úprav západní části zahrady

Rozsah prací:

- Zpracování projektové dokumentace zpevněné cestní sítě a stezky hipoterapie v západní části zahrady dle specifikace v příloze č. 1 smlouvy o dílo č. 04/2017.
- Zpracování projektové dokumentace sadovnických úprav západní části „Inkluzivní terapeutické zahrady“ dle specifikace v příloze č. 1 smlouvy o dílo č. 04/2017 včetně cenové kalkulace a výkazu výměr pro zadávací dokumentaci výběrového řízení. Projektová dokumentace bude vypracována dle studie "Inkluzivní terapeutická zahrada DLPP Boskovice", parc.č. 2455, k. ú. Boskovice, zpracované Ing. Sjoerdem van den Bergem 16. 1. 2017.
- Prezentace a předání projektové dokumentace objednateli v sídle objednatele.

2. Termín plnění

2.1 Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících lhůtách:

- a) **zahájení provádění první etapy díla dle bodu 1.2.1 po dokončení přípravných prací a úpravy terénu v okolí domů KV/1-KV/6, které zajistí objednatel, nejpozději do: 28. 4. 2017**
dokončení první etapy díla dle bodu 1.2.1 nejpozději do: 31. 5. 2017
- b) **zahájení provádění druhé etapy díla dle bodu 1.2.2 po zpracování návrhu plochy pro automobily na západním okraji oblasti, které zajistí objednatel, nejpozději do: 15. 6. 2017**
dokončení druhé etapy díla dle bodu 1.2.2 nejpozději do: 31. 8. 2017

Dílo bude předáno objednateli v místě jeho sídla na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy.

2.2 Výše uvedené termíny se prodlužují po dobu přerušení prací v těchto případech:

- jestliže bude objednatel v prodlení o více jak tři pracovní dny po výzvě zhotovitele s poskytnutím své součinnosti směrem ke zhotoviteli. Současně musí zhotovitel upozornit písemně objednatele o možnosti prodloužení termínu dokončení díla o dobu prodlení objednatele,
- jestliže bude objednatel v prodlení o více jak tři pracovní dny se zaplacením dohodnuté zálohy, byla-li zálohová platba mezi účastníky smlouvy sjednána. Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu prodlení objednatele se zaplacením dohodnuté zálohy.

2.3 V případě okolností označovaných jako vyšší moc se smluvní strany zavazují jednat o přiměřené úpravě termínu zhotovení díla či jeho jednotlivých etap. Za vyšší moc se považuje překážka plnění, která nastala nezávisle na vůli stran, je neodvratitelná a brání jim ve splnění jejich povinností, zejména pak nenadálé a nepředvídatelné živelné události, stávka, válečný stav či rozhodnutí orgánů státní moci znemožňující přímo provádění předmětného díla.

2.4 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně písemně objedná u zhotovitele nad rámec touto smlouvou sjednaného díla, musí být před jejich realizací vzájemně smluvními stranami písemně odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě o dílo, včetně jejich ocenění a způsobu a termínu jejich provedení.

3. Cena za dílo:

3.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla specifikovaného v čl. 1. této smlouvy částku ve výši:

3.2 Celková cena bez DPH 97.240,- Kč (slovy: devadesát sedm tisíc dvě stě čtyřicet korun českých). **K ceně za dílo bez DPH bude zhotovitelem připočteno DPH ve výši stanovené zákonem.**

a) Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení první etapy díla specifikované v čl. 1.2.1 této smlouvy částku ve výši:

Celková cena bez DPH 39.640,- Kč (slovy: třicet devět tisíc šest set čtyřicet korun českých).

K ceně za dílo bez DPH bude zhotovitelem připočteno DPH ve výši stanovené zákonem.

b) Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení druhé etapy díla specifikované v čl. 1.2.2 této smlouvy částku ve výši:

Celková cena bez DPH 57.600,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc šest set korun českých).

K ceně za dílo bez DPH bude zhotovitelem připočteno DPH ve výši stanovené zákonem.

3.3 Úhrada ceny za dílo byla účastníky této smlouvy dohodnuta takto:

a) Celková cena za dílo včetně DPH dle bodu 3.2a) této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli zaplacená do 14 dnů od dokončení první etapy díla specifikované v čl. 1.2.1 zhotovitelem na základě faktury doručené objednateli ze strany zhotovitele.

b) Celková cena za dílo včetně DPH dle bodu 3.2b) této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli zaplacená do 14 dnů od dokončení druhé etapy díla specifikované v čl. 1.2.2 zhotovitelem na základě faktury doručené objednateli ze strany zhotovitele.

3.4 V případě prodloužení objednatele se zaplacením sjednané ceny účastníci této smlouvy sjednávají ve prospěch zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každá započatý den prodloužení.

3.5 Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele dnem zaplacení ceny díla uvedené v čl. 3.2 této smlouvy.

4. Místo provádění díla:

4.1 DLPP Boskovice, Greenberg *designing outdoor spaces* Vídeň

5. Licence k užití díla dle § 12 autorského zákona

5.1 Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel dílo zhotovil jako jedinečný výsledek své tvůrčí činnosti a že dílo bude zhotoveno jako autorské dílo dle autorského zákona č. 121/2000 Sb. (dále jen „autorský zákon“).

5.2 Zhotovitel jako autor díla touto smlouvou poskytuje objednateli nevýhradní licenci k užití díla za následujících podmínek:

- dílo bude užito výlučně pro účely splnění účelu této smlouvy a souvisejícího záměru objednatele, tj. realizace "Inkluzivní terapeutické zahrady DLPP Boskovice", parc.č. 2455, k. ú. Boskovice

5.3 Objednatel není oprávněn poskytnout licenci k užití díla nebo jeho části třetí osobě, tzv. podlicenci bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

5.4 Cena za poskytnutí licence k užití díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou je již zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.

5.5 Objednatel je oprávněn dílo užít pouze ke způsobům užití, definovaným touto smlouvou. Objednatel výslovně bere na vědomí, že není oprávněn sám provádět změny díla bez souhlasu objednatele, či je spojovat s jinými díly jiných autorů. Objednatel je oprávněn užít dílo jako celek.

5.6 Právo k užití díla uděluje objednatel zhotoviteli na dobu neomezenou, po celou dobu trvání majetkových práv k dílu.

5.7 Právo užití díla je územně omezeno výlučně na místo provádění díla, jak je v dílu specifikováno.

5.8 Objednatel je povinen dílo užívat. V případě, že dílo objednatel nevyužije k uvažovanému účelu, nebo pokud jej přestane užívat, má zhotovitel právo jednostranně odstoupit od licenční smlouvy.

6. Součinnost objednatele:

6.1 Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli veškerou jím požadovanou součinnost pro zhotovení díla, zejména:

- zajistí dokončení přípravných prací a úpravy terénu v okolí domů KV/1-KV/6 nejpozději před zahájením první etapy díla dle bodu 1.2.1
- předá zhotoviteli návrh plochy pro automobily na západním okraji oblasti nejpozději před zahájením druhé etapy díla dle bodu 1.2.2

6.2 Účastníci jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v souladu s § 2001 a násl. občanského zákoníku.

7. Závěrečná ustanovení:

7.1 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

7.2 Účastníci této smlouvy si zvolili pro posuzování závazkových vztahů z této smlouvy jako rozhodné české právo. Smluvní strany činí nesporným, že závazkové vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.

7.3 Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu o dílo uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle, prostě omylů, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je o pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

7.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

7.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

7.6 Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní strany podepisují.

V KŘETÍN dne 16.3.2017

Jihomoravské dětské léčebny,
příspěvková organizace
Křetín 12, 679 62 Křetín
IČ: 00386766
tel.: 516 470 723, 516 470 447



Objednatel

Ve Vídni dne 16.3.2017

 GREENBERG
GRUPPEN

Ing. Sjoerd Willem van den Berg
Vídni 155, 594 01 Velké Meziříčí
IČ: 747 44 381 DIČ: CZ682254665
Tel.: +420 608 509 859



Zhotovitel

Příloha č. 1 smlouvy o dílo č. 04/2017:

Zákres rozdělení díla na dílčí etapy do konceptu návrhu zahrady zpracovaného Ing. Sjoerdem van den Bergem v rámci studie "Inkluzivní terapeutická zahrada DLPP Boskovice", parc.č. 2455, k. ú. Boskovice ze dne 16. 1. 2017.



Legenda: PRVKY A VYBAVENÍ ZAHRADY

- 1 – Centrální plocha venkovního atria
- 2 – Zatravněná odpočinková plocha
- 3 – Kreslicí tabule
- 4 – Pískoviště s hmatovými stoly
- 5 – Hrací tabule
- 6 – Zastřešená pergola
- 7 – Mlhoviště
- 8 – Hrací plocha
- 9 – Stezka hipoterapie
- 9a – stávající rampa
- 10 – Vestavěná trampolína
- 11 – Ruské kuželky
- 12 – Houpačka pro vozíčkáře
- 13 – Houpačka
- 14 – Multifunkční hrací plocha
- 15 – Hmatový chodník - plochonoží
- 16 – Posilovací stroje
- 17 – Sklad