



**PROJEKTOVÝ ATELIER  
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.**  
Bělehradská 199/70  
120 00 Praha 2

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: xxxxxxxxxxxx

TEL: xxxxxxxxxxxx

**Statutární město Mladá Boleslav**

**Ing. Ivana Zahradníková**

Staroměstské náměstí 69

293 49 Mladá Boleslav

V Praze dne 10. 4. 2017

**Věc: Nabídka na zajištění projektových prací**

**Název akce: Základní škola a Mateřská škola Mladá Boleslav, Václavkova 1040 – 8. ZŠ**  
Václavkova 1040, 293 01 Mladá Boleslav

**Řešení vnitřního atria školy**

**Zak. číslo: 089 052 17 00**

**Projektové stupně:**

- 1/ Zpracování spojeného projektu pro stavební povolení a pro provedení stavby
- 2/ Zajištění veřejnoprávního projednání PD, zajištění vydání stavebního povolení a nabytí právní moci stavebního povolení
- 3/ Zpracování výkazu výměr a rozpočtu děleného na část oprav a část investic



# STATUTÁRNÍ MĚSTO MLADÁ BOLESLAV



ODBOR STAVEBNÍ A ROZVOJ MĚSTA

Kozenského nám. 61, 293 01 Mladá Boleslav

VYŘIZUJĚ: Ing. Ivana Zahradníková  
TEL.: 326 715 674  
MOBILNÍ TEL.:  
E-MAIL: zahradnikova@mb-net.cz  
Č. EVIDENČNÍ:  
DATUM: 19.04.2017

Dodavatel:  
Projektový atelier pro architekturu a  
pozemní stavby spol. s r.o.  
Bělehradská 199/70  
12000 Praha  
IČ: 45308616

## OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2017/0443 Odbor stavební a rozvoje města

Objednáváme u Vás:

Označení dodávky	Množství	Jednotka	Předpokládaná cena celkem
Zajištění projektových prací "Řešení vnitřního atria školy" - ZŠ Václavkova 1082 - 7.ZŠ - DSP + DIPS + zajištění stavebního povolení 118.580,- vč.DPH - Vypracování podkladů pro výběrání dodavatele stavby, spolupráce při zadání stavby, oceněný a neoceněný výkaz výměr 18.150,- vč. DPH - Termíny: vypracování PD do 5.týdnů, inženýrská činnost do 10.týdnů od objednání	1.00		136 730,- Kč
<b>Předpokládaná celková cena bez DPH</b>			<b>113.000,00 Kč</b>
<b>Předpokládaná celková cena včetně DPH</b>			<b>136.730,00 Kč</b>

Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, plnění nebude sloužit pro ekonomickou činnost města.

*Notová strana se vztahuje na sou, že příjemce daňového plnění je oprávněn uplatnit unitu zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel daňového plnění bude předávat úhradu za daňové plnění na bankovní účet. Úhrady mohou být poskytnuty buď přímo příjemci daňového plnění, nebo prostřednictvím bankovního účtu příjemce daňového plnění, nebo prostřednictvím bankovního účtu příjemce daňového plnění, nebo prostřednictvím bankovního účtu příjemce daňového plnění. V případě, že příjemce daňového plnění uplatní zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce daňového plnění a jeho odpovědnost poskytovatele daňového plnění součástí smluvní strany ve smyslu dohody na sou, že v případě, že příjemce daňového plnění uplatní zvláštní způsob zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí úhradu ve výši daně z přidané hodnoty správcem daně poskytovatele daňového plnění. Bude tato úhrada považována za plnění sou, že příjemce daňového plnění úhradit náklady úhrady sjednané sou.*

\*na faktuře uveďte naše číslo objednávky včetně odboru  
Splatnost faktur bude 30 dnů od prokazatelného doručení objednateli

1. Dodavatel tímto výslovně souhlasí s tím, že tato objednávka včetně jejích příloh, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této objednávce, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a tedy statutární město Mladá Boleslav má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této objednávce obsažené.

Cena:  
Výpočet ceny dle Honorářového řádu

Výkony spojené s přípravou, navrhováním, projektováním a zajišťováním realizace stavby. Výpočet honoráře – dle výše uvedeného Honorářového řádu České komory architektů (vydání z roku 2005).

Odhad ceny rekonstrukce (pouze pro orientační stanovení ceny)	2,05 mil. Kč
Honorářová zóna	III.
Předpokládaný objem stavebních prací	2,05 mil. Kč
Procentuální sazba honoráře:	
- minimální cena	10,83 %
- maximální cena	13,15 %
- průměr	11,99 %

Výpočtová základna za kompletní projektovou a inženýrskou činnost  
ve fázi přípravy, realizace a po dokončení stavby činí .....245.795,- Kč

### **Spojený projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby, zajištění stavebního povolení**

Analýza výsledků dosažených v předchozích fázích a stanovení podmínek, za kterých bude dosaženo souladu mezi projektem a návrhem stavby, vypracování projektu stavby příkládaného k žádosti o vydání stavebního povolení při respektování výsledků dosažených v předchozích fázích, obstarání dokladů a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací potřebných pro vydání stavebního povolení, vypracování žádosti o stavební povolení za použití podkladů všech zúčastněných profesí, doplnění a přizpůsobení projektu podle získaných dokladů a vyjádření, účast při stavebním řízení, obstarání stavebního povolení, zapracování podmínek stavebního povolení do projektu.

Dohled autora projektu nad dodržением architektonické a celkové koncepce podle dokumentace vypracované v předchozí fázi. Propracování dokumentace až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby (např. výkresové znázornění s nutnými detaily v měřítku 1:50 až 1:1 s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy, vše za spolupráce potřebných profesí).

Podíl z celkového honoráře dle Honorářového řádu činí 22+28=50 %, použito 45 % to je 110.607,- Kč  
Cena po slevě bez DPH.....98.000,- Kč  
Základní sazba DPH 21% .....20.580,- Kč  
**Cena celkem vč. DPH .....118.580,- Kč**

Z toho:

Vypracování projektové dokumentace.....92.000,- Kč  
Inženýrská činnost.....6.000,- Kč

### **Vypracování podkladů pro vyhledání dodavatele stavby, spolupráce při zadání stavby, oceněný a neoceněný výkaz výměr**

Vypracování souhrnu údajů a informací u veřejných zakázek v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, u ostatních zakázek v rozsahu a podrobnostech, úměrných

znalostem z výkonové fáze, na kterou vypracování navazuje, přičemž volba metody zpracování závisí na stavebníkem vyžadované míře přesnosti nabídky, získání a vyhodnocení nabídek dodavatelů za spolupráce zúčastněných profesí, jednání s dodavateli, vypracování podkladů pro uzavření smlouvy s dodavatelem stavby.

Podíl z celkového honoráře dle Honorářového řádu činí 7 %,	to je 17.205,- Kč
Cena po slevě bez DPH.....	15.000,- Kč
Základní sazba DPH 21% .....	3.150,- Kč
<b>Cena celkem vč. DPH .....</b>	<b>18.150,- Kč</b>

**Termíny:**

Vypracování projektové dokumentace (vč. výkazu).....	5 týdnů
Inženýrská činnost.....	10 týdnů

**Počet vyhotovení:**

Projekt	6 x tištěná verze + 2 x CD
Oceněný výkaz	2 x tištěná verze + 2 x CD
Rozpočet	2 x tištěná verze + 2 x CD

S pozdravem

**Ing. arch. Tomáš Šantavý**