

**Dodatek č. 7, OS/OMM-0227/2016-D07,
ke smlouvě o nájmu**

...ný podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Pronajímatel: **Město Jaroměř**
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČO: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 9005-820551/0100
Zastoupené: Josefem Horáčkem, starostou
Telefon: 491 847 111
E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz

(dále též jen jako „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Energetika s.r.o. Jaroměř**
Sídlo: Národní 83, Pražské předměstí, 551 01 Jaroměř
IČO: 25289799
DIČ: CZ25289799
Zastoupena: Ing. Tomáš Steklý, jednatel
Právní forma, registrace: Společnost s ručením omezeným
Spisová značka: C 13334 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále též jen jako „nájemce“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu č. sml.:
OS/OMM-0227/2016 (dále jen jako „smlouva“)

Čl. I.

1. Dne 14.04.2016 uzavřeli pronajímatel a nájemce smlouvu o nájmu č. OS/OMM-0227/2016 ve znění všech pozdějších dodatků.
2. V Čl. I. odst. 1. smlouvy Pronajímatel prohlašuje, že má ve výlučném vlastnictví majetek, jehož přesná specifikace je obsažena v příloze č. 1 (nemovitý majetek) a v příloze č. 2 (movitý majetek). Přílohy č. 1 a 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy o nájmu.

Čl. II.

1. Tímto dodatkem č. 2 se smluvní strany dohodly, že celková hodnota hmotného nemovitého majetku uvedeného v příloze č. 1 ve výši 3 903 969,50 Kč se snižuje na 3 903 653,50 Kč (Tři miliony devět set tři tisíc šest set padesát tři Kč a 50 haléřů) a celková hodnota movitého majetku uvedeného v příloze č. 2 ve výši 33 072 080,50 Kč (Třicet tři milionů sedmdesát dva tisíc osmdesát Kč a 50 haléřů) se nemění.

Předmět nájmu uvedený v příloze č. 1 se snižuje o:

ič 7536 parc. č. 2290/58 (122m2) k.ú. Jaroměř, ostatní 316 Kč

(tato část pozemku byla geometrickým plánem oddělena od ič 3980 parc. č. 2290/5 (nyní 2228m2) k.ú. Jaroměř, ostatní)

Čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že Město Jaroměř bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku Město Jaroměř bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
3. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
4. Nájemce souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně pronajímatel.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 11.5.2022 pod číslem usnesení 0628-16-2022-OMM-RM.

V Jaroměři dne 11.5.2022

V Jaroměři dne 11.5.2022

Příloha č. 1 Dodatku ke smlouvě o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D07 Výpis nemovitého majetku

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1
Lic: D6N1 Období: 7/2021 Čas: 09:51:00 Datum: 12.08.2021

* Výpis označených předmětů - evidovaných *
*
*****EMA52001*010915*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
472	parc. č. 1071/5 (239m2) k.ú. Jaromě	031/0410	24800.00
2140	parc. č. 1071/13 (132m2) k.ú. Jarom	031/0410	13200.00
3963	Stavba, Husova - parc. č. 1071/5, /	021/0310	1472215.00
3966	Stavba - požární vodovod, Hradecká,	021/0610	89880.00
3967	Stavba, Hradecká - parc. č. 2290/5,	021/0610	2100538.00
3968	Stavba - kolektor pod Hradeckou, Ja	021/0610	195605.00
3980	parc. č. 2290/5 (2228m2) k.ú. Jarom	031/0510	5770.50
3982	parc. č. 2290/8 (189m2) k.ú. Jaromě	031/0510	610.00
3983	parc. č. 2290/35 (345m2) k.ú. Jarom	031/0510	1035.00
Celkem:			3903653.50
Množství	:	9.000	

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1
 Lic: D6N1 Období: 7/2021 Čas: 09:55:13 Datum: 12.08.2021

 * Výpis označených předmětů - evidovaných *
 *
 *****EMA52001*010915*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
3	Software pro dispečink	013/0000	131673.00
3970	Technologické zařízení Zavadilka	022/0000	8417110.00
3971	Výměníky - potrubní rozvody	022/0000	5520995.00
3972	Výměníky - kabelové rozvody	022/0000	351193.00
3973	Výměníky - objektové stanice	022/0000	4660117.50
3974	Výměníky - centrální dispečink	022/0000	257073.00
3975	Výměníky - měřiče tepla	022/0000	109682.00
3976	Výměníky - zábrany	022/0000	6167.00
3977	Nemocnice - technologické zařízení	022/0000	13483376.00
3978	Nemocnice - soubor Měření	022/0000	134694.00
Celkem:			33072080.50
Množství	:	10.000	