

## **DODATEK č. 2** **SMLOUVY O DÍLO**

### **Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Výšovice**

**mezi smluvními stranami**

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj,  
tř. Kosmonautů 989/8, 772 00 Olomouc

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:

JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,  
ředitelem krajského pozemkového úřadu

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Mgr. Jiří Koudelka, Pobočka Prostějov  
Ing. Jan Buczkowski, Pobočka Prostějov

Adresa:

Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov

Tel.:

+420 602 427 670

E-mail:

prostejov.pk@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

GEODETIKA s.r.o.

sídlo:

Sportovní 3, 796 01 Prostějov

zastoupený:

Ing. Dušanem Vystavělem  
jednatel společnosti GEODETIKA s.r.o.

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Dušan Vystavěl

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Dušan Vystavěl

Tel.:

+420 582 330 238

E-mail:

prostejov@geodetika.cz

ID DS:

hjt75qe

Bankovní spojení:

GE Money Bank

Číslo účtu:

108909494/0600

IČO:

634 80 999

DIČ:

CZ 634 80 999

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20884

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Dušan Vystavěl

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: Ing. Dušan Vystavěl

dále jen „zhotovitel“.

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2  
ke smlouvě o dílo.**

## Čl. I. Předmět dodatku

**Předmětem uzavřeného Dodatku č. 2 smlouvy o dílo** v rámci provedení díla spočívajícího ve vypracování návrhu „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Výšovice“ jsou:

- 1) Nové služby** (navýšení počtu měrných jednotek) u dílčích částí:
  - 3.1.2.a Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty
  - 3.1.3.a Rozbor současného stavu
  - 3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
  - 3.1.6 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
  - 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
  - 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona
  - 3.3. Mapové dílo
- 2) Změna termínu plnění** u dílčí části 3.1.2.a – Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a 3.1.3.a – Rozbor současného stavu

### 1) Nové služby (zvýšení počtu měrných jednotek):

Objednatel na poskytnutí dalších služeb (rozšíření předmětu díla) využil opčního právo. Právo na poskytnutí dalších služeb spočívajících v obdobných službách, jako v původní veřejné zakázce, si vyhradil v zadávacích podmínkách původní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení a je oprávněn je v souladu s ust. § 99 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, využít ve vztahu k dodavateli, kterému byla zadána původní veřejná zakázka.

Pro zpracování níže uvedených dílčích částí je **nutno provést nové služby** (navýšit počet MJ) **v rozsahu 106 ha u těchto dílčí částí.**

#### **3.1.2.a – Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty**

Počet MJ se zvyšuje z původních 529 ha na **635 ha**.

Cena za MJ (ha) 320 Kč bez DPH.

**Cena nových služeb (navýšení počtu MJ) u dílčí části 3.1.2.a činí 33.920,- Kč bez DPH**

#### **3.1.3.a – Rozbor současného stavu**

Počet MJ se zvyšuje z původních 530 ha na **636 ha**.

Cena za MJ (ha) 200 Kč bez DPH.

**Cena nových služeb (navýšení počtu MJ) u dílčí části 3.1.3.a činí 21.200,- Kč bez DPH**

#### **3.1.6 – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků**

Počet MJ se zvyšuje z původních 530 ha na **636 ha**.

Cena za MJ (ha) 200 Kč bez DPH.

**Cena nových služeb (navýšení počtu MJ) u dílčí části 3.1.6 činí 21.200,- Kč bez DPH**

### **3.2.1. – Vypracování plánu společných zařízení**

Počet MJ se zvyšuje z původních 530 ha na **636 ha**.

Cena za MJ (ha) 680 Kč bez DPH.

**Cena nových služeb (navýšení počtu MJ) u dílčí části 3.2.1. činí 72.080,- Kč bez DPH**

### **3.2.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona**

Počet MJ se zvyšuje z původních 529 ha na **635 ha**.

Cena za MJ (ha) 610 Kč bez DPH.

**Cena nových služeb (navýšení počtu MJ) u dílčí části 3.2.2. činí 64.660,- Kč bez DPH**

### **3.3. – Mapové dílo**

Počet MJ se zvyšuje z původních 530 ha na **636 ha**.

Cena za MJ (ha) 140 Kč bez DPH.

**Cena nových služeb (navýšení počtu MJ) u dílčí části 3.3. činí 14.840,- Kč bez DPH**

Pro zpracování níže uvedené dílčí části je **nutno provést nové služby** (navýšit počet MJ) **v rozsahu 65 MJ u této dílčí části.**

### **3.1.4 – Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.**

Počet MJ se zvyšuje z původních 161 bm na **226 bm**.

Cena za MJ (100 bm) 940 Kč bez DPH.

**Cena nových služeb (navýšení počtu MJ) u dílčí části 3.1.4 činí 61.100,- Kč bez DPH**

**Celková cena nových služeb za celý předmět veřejné zakázky činí: 289.000,- Kč bez DPH.**

- 2) **Změna termínu plnění** u dílčí části 3.1.2.a – Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty a 3.1.3.a – Rozbor současného stavu

Dle uzavřené smlouvy o dílo byl termín plnění dílčí části 3.1.2. stanoven do 31.10.2015 a termín dílčí části 3.1.3. byl stanoven na 31.01.2016. Zhotovitel tyto dílčí části předal objednateli v termínu. Dílo tedy bylo odevzdáno včas a v požadované kvalitě. Z důvodu zpracování nových služeb u dílčích částí 3.1.2.a a 3.1.3.a se původní termín plnění **mění na 30.06.2016.**

## Čl. II.

### Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v článku VI. Smlouvy o dílo se mění takto:  
Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH	701 740,- Kč
2. Hlavní celek -Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3..) bez DPH	939 830,- Kč
3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH	89 040,- Kč
4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	50 000,-Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 780 610,- Kč</b>
DPH 21%	373 928,- Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>2 154 538,- Kč</b>

#### Odůvodnění:

*K navýšení počtu měrných jednotek došlo u těchto fakturačních celků: 3.1.2.a – Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty, 3.1.3.a – Rozbor současného stavu, 3.1.4. – Upřesnění obvodu KoPU - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., 3.1.6 – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.2.1. – Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona a 3.3. – Mapové dílo.*

*K navýšení počtu jednotek došlo v rámci přípravných prací pro upřesnění obvodu pozemkové úpravy, kdy bylo zjištěno, že v jižní části katastrálního území Výšovice historická katastrální hranice mezi obcemi Výšovice, Vřesovice a Pivín vůbec nekoresponduje se současným stavem sítě polních cest, které však mají návaznost na silnici III/433 a nově vybudovanou obslužnou komunikaci Pivín - Skalka a jsou hodně využívány pro obdělávání zemědělské půdy. Tento stav není vyhovující zejména pro vlastníky pozemků sousedících s polními cestami a také z hlediska dotčených obcí a jevílo by se jako účelné v rámci Komplexní pozemkové úpravy (zejména pro lepší funkčnost nově navrženého plánu společných zařízení) tento stav napravit.*

*Jedná se rozšíření plochy řešeného území o 106 ha a o rozšíření obvodu o vyšetření cca 6 500 m nové hranice tj. o 65 měrných jednotek.*

Nové služby byly zadány s použitím jednacního řízení bez uveřejnění v souladu s ust. § 23 odst. 7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, což je v souladu s Čl. I. uzavřené smlouvy o dílo výše uvedeného čísla objednatele.

### Čl. III.

#### Závěrečná ustanovení

V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 137-2015-521101, resp. č. zhotovitele: 502/2015 uzavřená dne 11.03.2015, ve znění dodatku č. 1 nemění.

Aktualizovaný výpočet ceny díla obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 14. 04. 2016

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**



JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Olomoucký kraj

Ing. Dušan Vystavěl  
jednatel společnosti  
GEODETIKA s.r.o.

**Geodetika**  
GEODETIKA s.r.o.  
Sportovní 3, 796 01 Prostějov  
IČO: 634 80 999  
DIČ: CZ63180999

Příloha:

1. Příloha k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo-KoPÚ Výšovice

## Příloha k dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Výšovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	300	7 500	31.05.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	1 400	14 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	529	320	169 280	31.10.2015
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	1	600	600	
3.1.2.a	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	106	320	33 920	30.06.2016
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	530	200	106 000	31.01.2016
3.1.3.a	Rozbor současného stavu	ha	106	200	21 200	30.06.2016
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	226	940	212 440	30.06.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	6	1 600	9 600	30.06.2016
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	636	200	127 200	31.10.2016
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>701 740</b>	<b>31.10.2016</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	636	680	432 480	30.04.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	290	200	58 000	30.04.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	3	4 000	12 000	30.04.2017
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	80	200	16 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	200	20 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	200	6 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	635	610	387 350	31.10.2017
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	4	2 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele

Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					939 830	31.10.2017
3.3	Mapové dílo	ha	636	140	89 040	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					89 040	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	100	500	50 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					50 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	701 740 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	939 830 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	89 040 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	50 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 780 610 Kč</b>
DPH 21% v Kč	373 928 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 154 538 Kč</b>

V Olomouci dne 14. 04. 2016

V Prostějově dne

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Blanická 383/4  
772 00 Olomouc

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu Olomouc

Za zhotovitele:

**Geodetika**  
GEODETIKA s.r.o.  
Sportovní 3, 796 01 Prostějov  
IČO: 634 80 999  
DIČ: CZ63480999

Ing. Dušan Vystavěl  
jednatel společnosti GEODETIKA s.r.o.