

Číslo smlouvy: 221 15 00

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA na výkon technického dozoru stavebníka

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

I. Smluvní strany

Příkazce:

| | |
|---|--|
| jméno a příjmení/obchodní firma/název: | město Blovice |
| bydliště/sídlo: | Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice |
| rodné číslo/IČ: | 00256455 |
| DIČ: | CZ 00256455 |
| osoba oprávněná jednat za objednatele/funkce: | Bc. Robert Zelenka - starosta |

Příkazník:

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Název: | IKA FINAL, spol. s r.o. |
| se sídlem: | Na Roudné 31, 301 00 Plzeň |
| IČ: | 252 23 224 |
| DIČ: | CZ25223224 |
| jehož jménem jedná: | Ing. Josef Škudrna - jednatel |

II. Předmět plnění

- (1) Příkazce je stavebníkem stavby „BLOVICE - OPRAVA UL. POD RYBNÍČKEM“.
- (2) Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zajistí jeho jménem a na jeho účet výkon funkce Technického dozoru stavebníka (dále jen TDS) spojený s realizací a uvedením do provozu výše uvedené stavby a spočívající v provedení prací a obstarání věcí a služeb v rozsahu specifikovaném v příloze č.1 této smlouvy.
- (3) Příkazce vybavuje pro výkon uvedených činností příkazníka zmocněním, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je platné po dobu platnosti smlouvy.

III. Povinnosti příkazníka

- (1) Základním účelem činnosti příkazníka je včasné a kvalitní provedení předmětné stavby v souladu se schváleným projektem, rozhodnutími příslušných správních orgánů a vůlí příkazce. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti postupovat s vynaložením veškeré odborné péče, které je k dosažení tohoto cíle zapotřebí.

- (2) Příkazník je povinen informovat příkazce o výsledcích všech provedených činností, kdykoli bude z jejich povahy zřejmé, že svým výsledkem mohou mít vliv na rozhodování příkazce v předmětné věci. Vyplyne-li možnost takového ovlivnění již ze samotné povahy činnosti, je příkazník povinen o ní příkazce informovat, bude-li to možné, již před jejím započítím.

IV. Součinnost příkazce

- (1) Příkazce se zavazuje, že poskytne příkazníkovi všechny informace potřebné pro výkon činností, které jsou předmětem této smlouvy, a že jej bude neprodleně informovat o všech příkazníka dosud neznámých skutečnostech, které mohou průběh nebo výsledek těchto činností ovlivnit.
- (2) Příkazce se dále zavazuje, že poskytne příkazníkovi veškeré relevantní písemnosti týkající se předmětu plnění příkazníka a vzniklé před uzavřením této smlouvy, zejména projektovou dokumentaci, rozhodnutí správních orgánů, smlouvy, zápisy apod.
- (3) Příkazce bude vysílat na přejímací řízení svolané příkazníkem odpovědného zástupce pověřeného převzetím díla nebo jeho ucelené části.

V. Postup a termíny plnění

- (1) Příkazník započne vykonávat všechny činnosti tvořící předmět plnění této smlouvy dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Závazek příkazníka končí dnem vydání kolaudačního souhlasu stavby, případně uvedením stavby do zkušebního provozu.

VI. Odměna a platební podmínky

- (1) Příkazce se zavazuje, že vyplatí příkazníkovi odměnu za provedení činností uvedených v čl. II. odst. (2).
- (2) Odměna se sjednává ve výši obvyklé pro daný předmět a rozsah plnění a činí **125.000,- Kč bez DPH**, (slovy sto dvacet pět tisíc korun českých).
K ceně bude připočteno DPH 21 % - **26.250,- Kč**
Cena včetně DPH činí **151.250,- Kč**
- (3) Odměna bude placena následujícím způsobem:

Měsíční fakturací na základě platebního kalendáře jako odměna za činnosti spojené s výkonem TDS.

- (4) Úhrada odměny bude prováděna poukázáním na běžný účet číslo 4836720217/0100 vedený u Komerční banky Plzeň - město, na základě faktur s dobou splatnosti nejméně **21 dnů**, které příkazník vystaví v souladu s touto smlouvou.
- (5) Sjednaná odměna nezahrnuje náklady na úhradu správních a místních poplatků, náklady na případné znalecké posudky, zjištění inženýrských sítí, geometrické plány, zhotovení dokumentace skutečného stavu, archeologický a památkový průzkum a ostatní práce, výkony a služby, které nejsou obsahem činností specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy.

VII. Závěrečná ujednání

- (1) V případě, že porušením povinností příkazníka vyplývajících z této smlouvy, vznikne příkazci škoda, je povinen ji příkazník příkazci uhradit v plné výši.
- (2) Tato smlouva je platná dnem podpisu obou stran. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnost nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- (3) Tato smlouva se zhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- (4) Ve věcech, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se budou obě strany řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII. Podpisy smluvních stran

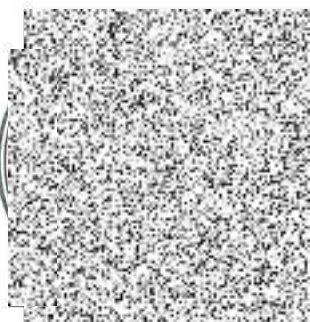
Za příkazce:



Bc. Robert Zelenka, starosta obce

V Blovicích

dne ... 16.05.2022



Za příkazníka:



Ing. Josef Škudrna, jednatel

V Plzni

dne ... 16.05.2022



Příloha č. 1 – Rozsah činnosti technického dozoru stavebníka

Činnosti technického dozoru stavebníka

A) PRÁCE SPOJENÉ S REALIZACÍ STAVBY

a) Organizační činnost

- organizační zabezpečení povinností zadavatele (investora) při individuálním a komplexním vyzkoušení a účast na těchto zkouškách

b) Výkon technického dozoru investora v tomto rozsahu:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s předanou projektovou dokumentací, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení
- účast při odevzdání staveniště zhotovitelům a zabezpečení zápisu do stavebního deníku
- kontrola dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- kontrola kvality prováděných prací, kontrola dodržování technologií, smluvních podmínek a projektu stavby
- evidence změn dokumentace, podle které se stavba realizuje, a evidence dokumentace dokončených částí stavby, předaných zadavatelem (investorem) nebo třetí osobou z jeho pověření
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, u ostatních dodatků a změn předloží s vlastním vyjádřením investorovi
- kontrola a stanovení skutečného množství prací, výkonů a dodávek podle zadávacích podkladů, zejména výkazu provedených prací, zjišťovacích protokolů nebo jiných obdobných dokumentů dokládajících skutečný rozsah provedené práce
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými
- spolupráce s pracovníky generálního projektanta, kteří vykonávají autorský dozor, při zabezpečování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- spolupráce s generálním projektantem a se zhotoviteli při vykonávání nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- vyžadování zajišťování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací od zhotovitelů, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu vykonaných prací a dodávek
- sledování vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami smluv
- hlášení archeologických nálezů
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při vykonávání opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a smluv a upozorňování zhotovitelů na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na odevzdání a převzetí
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- účast na kolaudačním řízení
- kontrola vyklizení stavby a staveniště zhotovitelem

Příloha č. 2:

Plná moc

Zmocnitel: **Město Blovice**
Masarykovo náměstí 143
336 01 Blovice
IČ: 00256455
DIČ: CZ 00256455
Zastoupený: Bc. Robert Zelenka - starosta obce

Zmocněnec: **IKA FINAL, spol. s r.o.**
Na Roudné 31, 301 00 Plzeň
IČ: 252 23 224
DIČ: CZ25223224
Zastoupený: Ing. Josef Škudrna - jednatel

- (1) Zmocnitel uděluje zmocněnci plnou moc k tomu, aby jednal jeho jménem ve věcech týkajících se realizace a ukončení stavby „BLOVICE - OPRAVA UL. POD RYBNÍČKEM“.
- (2) Zmocnění se týká jednání s místně a věcně příslušným stavebním úřadem, zhotovitelem stavby a dále se všemi osobami, právníckými i fyzickými, které by ve smyslu správního řádu byly účastníky správního řízení v předmetné věci.
- (3) Zmocnění jednat se zhotovitelem stavby se týká všech činností, prací a úkonů, které objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit jako právo kontroly provádění díla podle § 550 obchodního zákoníku v rozsahu pro tuto činnost obvyklém.

(4) Zmocněnec toto zmocnění v plném rozsahu přijímá.

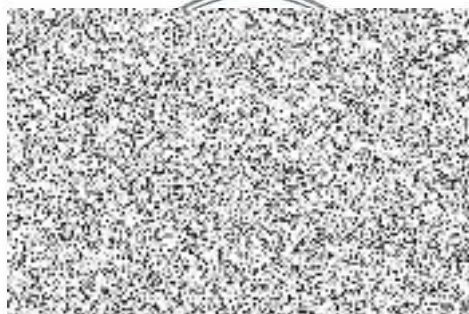
Za zmocnitele:



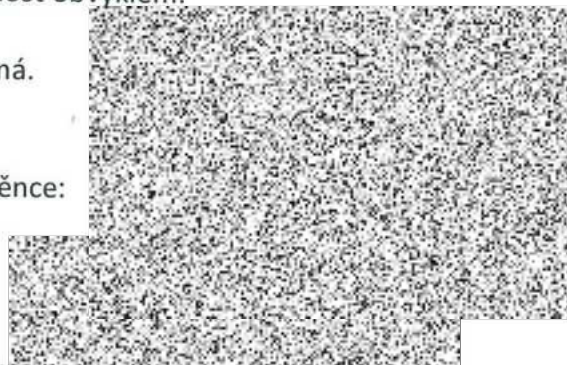
Bc. Robert Zelenka, starosta obce

V Blovicích

dne ...



Za zmocněnce:



Ing. Josef Škudrna, jednatel

V Plzni

dne ...

