

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 21. 12. 2021

I. Smluvní strany

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupená: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem
IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín
číslo účtu: 
ID datové schránky: ahqj9id
osoba oprávněná jednat: RNDr. Alexander Černý, kvestor
ve věcech technických: 

(dále jen „Objednatel“)

a



Navláčil stavební firma, s.r.o.

se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
zastoupená: Pavlem Navláčilem, jednatelem
IČO: 25301144
DIČ: CZ25301144
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 
ID datové schránky: 5f2pqxs
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 269
e-mail: info@navlacil.cz
kontaktní osoba: 

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby ze dne 21. 12. 2021 tohoto znění:

PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 21. 12. 2021 na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo (dále také jako „Smlouva“) na veřejnou zakázku „**UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix**“ a dne 13. 4. 2022 uzavřeli Dodatek č. 1 ke Smlouvě. Objednatel a Zhotovitel na základě vzájemné dohody tímto Dodatkem č. 2 ve smyslu čl. X. odst. 2) uzavřené Smlouvy, mění obsah Smlouvy, a to tak, jak je uvedeno dále.

Článek I. Předmět dodatku

1.1. Změna rozsahu Díla

1.1.1. Sjednaný předmět Díla, definovaný v čl. II., smlouvy se na základě dohody objednatele a zhotovitele mění a doplňuje o další práce a dodávky původně ve smlouvě neobsažené a zároveň se předmět Díla omezuje (z předmětu Díla se vypouští) práce a dodávky, které nemají být realizovány. Ty jsou vymezeny ve změnových listech č. 6 - 13, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 2, a spočívají v:

		Vícepráce	Méněpráce	Součet
ZL č. 6	Úprava venkovní rampy	6 667,31	0,00	6 667,31
ZL č. 7	Změna "hrubé" skladby podlahy	245 259,82	243 628,90	1 630,92
ZL č. 8	Stavební úpravy střechy	48 171,79	0,00	48 171,79
ZL č. 9	D+M podhled SDK na WC	25 561,10	8 461,71	17 099,39
ZL č. 10	Změna dispozice v 1. PP	24 407,66	67 141,47	-42 733,81
ZL č. 11	D+M - změna zateplení - PBR	223 929,25	52 729,60	171 199,65
ZL č. 12	VZT a čerpadla pro odvod kondezátu od jednotek chlazení	19 900,00	15 714,27	4 185,73
ZL č. 13	Reprofilace betonových povrchů (strop)	35 000,00	166 396,68	-131 396,68
		628 896,93 Kč	554 072,63 Kč	74 824,30 Kč

1.2. Změna ceny

1.2.1. Sjednaná cena Díla uvedená v článku IV. odst. 1 smlouvy se mění takto:

Původní celková cena díla bez DPH	18.405.870,00 Kč
Celková cena díla bez DPH včetně Dodatku č. 1	18.562.214,63 Kč
Rozdílová cena prací a dodávek dle Dodatku č. 2 (ZL č. 6 – 13) bez DPH	+ 74.824,30 Kč
Celková cena díla bez DPH včetně Dodatku č. 2	18.637.038,93 Kč

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy: Změnové listy č. 6 - 13.
- 2.2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 2.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Zlíně dne:

10 -05- 2022

Ve Zlíně dne:

10 -05- 2022

Objednatel:

Zhotovitel:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Navláčil stavební firma, s.r.o.



RNDr. Alexander Černý
kvestor



Pavel Navláčil
jednatel

Navláčil

Navláčil stavební firma, s.r.o.
Bartošova 5532 • 760 01 Zlín
+420 577 212 049
IČO 25301144
DIČ CZ25301144



Odpovídal	Datum	
POVOO	9.5.2022	
BO	10.5.22	
Věcně	9.5.22	
Správně korigováno	9.5.22	

1) 1793 - UTB - Stavební úpravy U6
- AV studio Fénix

Tabulka evidence změn

číslo změny	SOD	předmět změny	cenové údaje bez DPH		
			přípočty	odpočty	cena díla
					čl. 4.1.1. SOD
Smlouva o dílo			xx	xx	18 405 870,00
Změnový list č. 1	Dod. 1	D+M nových betonových stupňů u venkovního schodiště	102 816,34	-54 606,38	48 209,96
Změnový list č. 2	Dod. 1	Změna skladby betonové podlahy v místnostech č. 112 – 115 včetně nového betonového potěru	32 346,62	0,00	32 346,62
Změnový list č. 3	Dod. 1	Výměna stávající poškozené kanalizace a demontáž nefunkčních ZTI potrubí	19 599,20	0,00	19 599,20
Změnový list č. 4	Dod. 1	Doplnění vyzdívky obvodové stěny v m. č. 116 (Studio 1)	50 869,90	0,00	50 869,90
Změnový list č. 5	Dod. 1	D+M poklop v m.č. 102	5 318,95	0,00	5 318,95
Změnový list č. 6	Dod. 2	Úprava venkovní rampy	6 667,31	0,00	6 667,31
Změnový list č. 7	Dod. 2	Změna "hrubé" skladby podlahy	245 259,82	243 628,90	1 630,92
Změnový list č. 8	Dod. 2	Stavební úpravy střechy	48 171,79	0,00	48 171,79
Změnový list č. 9	Dod. 2	D+M podhled SDK na WC	25 561,10	8 461,71	17 099,39
Změnový list č. 10	Dod. 2	Změna dispozice v 1.PP	24 407,66	67 141,47	-42 733,81
Změnový list č. 11	Dod. 2	D+M - změna zateplení - PBŘ	223 929,25	52 729,60	171 199,65
Změnový list č. 12	Dod. 2	VZT a odvod kondezátu od chlazení	19 900,00	15 714,27	4 185,73
Změnový list č. 13	Dod. 2	Reprofilace betonových povrchů (strop)	35 000,00	166 396,68	-131 396,68
Součty			839 847,94	499 466,25	18 637 038,93



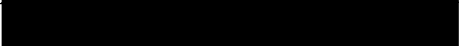
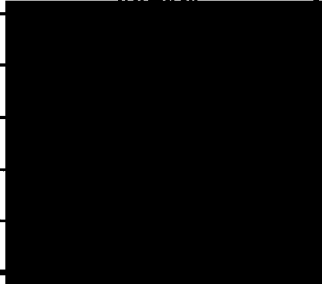
Navláč

stavební firma,
Bartošova 553
760 01 Zlín
T +420 577 212
F +420 577 012
IČ 25301144
DIČ CZ2530114

53

Protokol o změně díla

Změnový list č. 6

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Změna DPS - skladba betonový potěr s protiskluzem, který bude proveden s výztuží na ztraceném bednění na stávajícím anglickém dvorku, s vazbou na stávající rampu – viz příloha.			
Odůvodnění změny: Změna DPS			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	6 667,31	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	6 667,31	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termín	Termín realizace změny:	05_2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4.5.22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4.5.22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **4943** **UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX**

Objekt: **SO01** **Architektonicko stavební řešení**

Rozpočet: **06** **Venkovní rampa**

Objednatel: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**
nám. T. G. Masaryka 5555
76001 Zlín

IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**
Bartošova 5532
76001 Zlín

IČO: 25301144
DIČ: CZ25301144

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 705,46
PSV			1 961,85
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			6 667,31

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	6 667,31 CZK
Základní DPH	21 %	1 400,00 CZK

Zaokrouhlení **-0,31 CZK**

Cena celkem s DPH

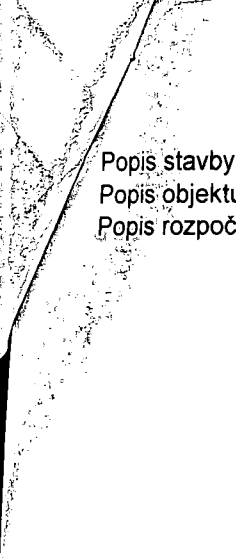
8 067,00 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele



Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
Popis objektu: SO01 - Architektonicko stavební řešení
Popis rozpočtu: 06 - Venkovní rampa

Rekapitulace dílů

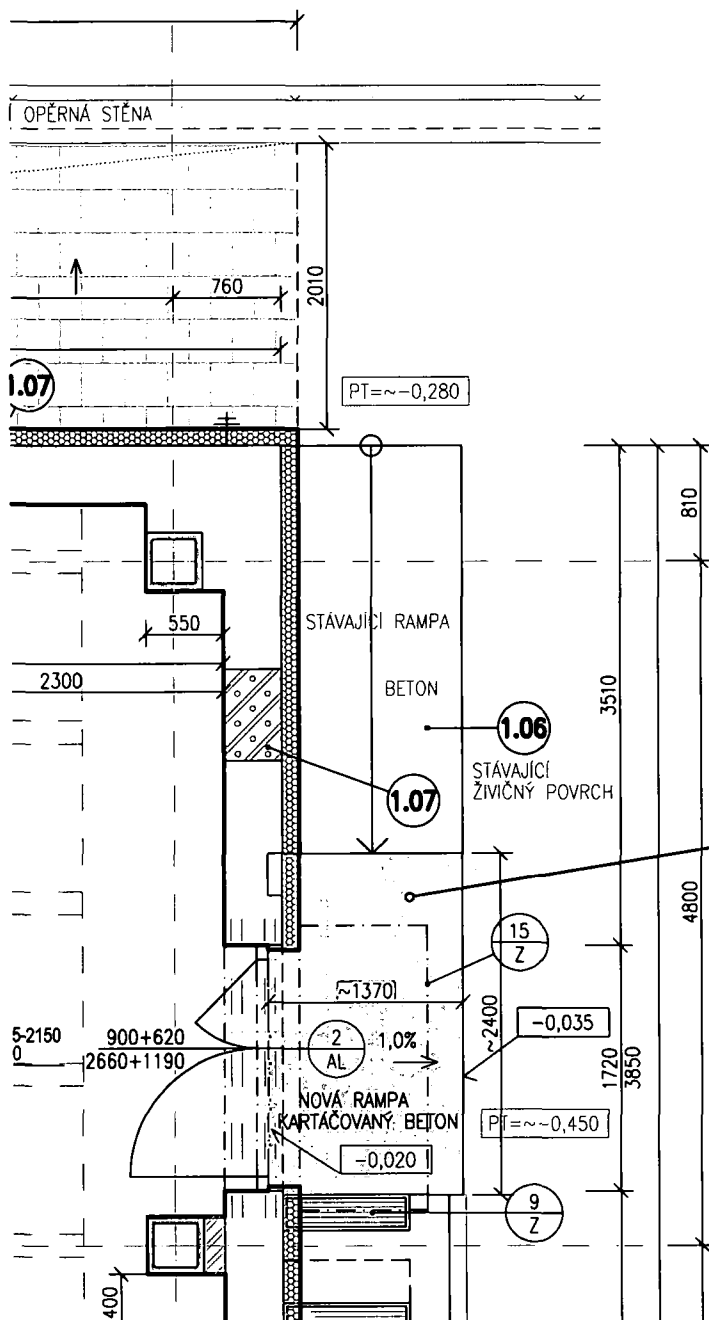
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			833,46	13
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 037,40	16
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			305,95	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			993,20	15
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 961,85	29
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 535,45	23
Cena celkem					6 667,31	100

Položkový rozpočet

S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	SO01	Architektonicko stavební řešení
R:	06	Venkovní rampa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						833,46
1	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení 0,12x1,27x2 0,12x2,4x2	m2	0,87000	826,00	718,62
2	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. 0,12x1,27x2 0,12x2,4x2	m2	0,87000	132,00	114,84
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 037,40
3	380326132RU1	Beton komplet.konstr.vodostavební C 25/30 do 30 cm železobeton, vliv prostředí XC4	m3	0,21000	4 940,00	1 037,40
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						305,95
4	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	0,00500	61 190,00	305,95
Díl: 96 Bourání konstrukcí						993,20
5	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,26000	3 820,00	993,20
Díl: 764 Konstrukce klempířské						1 961,85
6	13210324R	Tyč ocelová kruhová jakost S235 D 8 mm	t	0,00209	33 140,00	69,26
7	13331720R	Úhelník rovnoramenný L jakost S355 50x50x5 mm 11523	t	0,00870	40 730,00	354,35
8	55350683R	Plech trapézový Trapéz T50 tl. 0,75 mm pozink	m2	3,04000	506,00	1 538,24
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 535,45
9	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,70000	234,50	164,15
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,70000	16,00	11,20
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,70000	331,00	231,70
12	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,70000	1 612,00	1 128,40

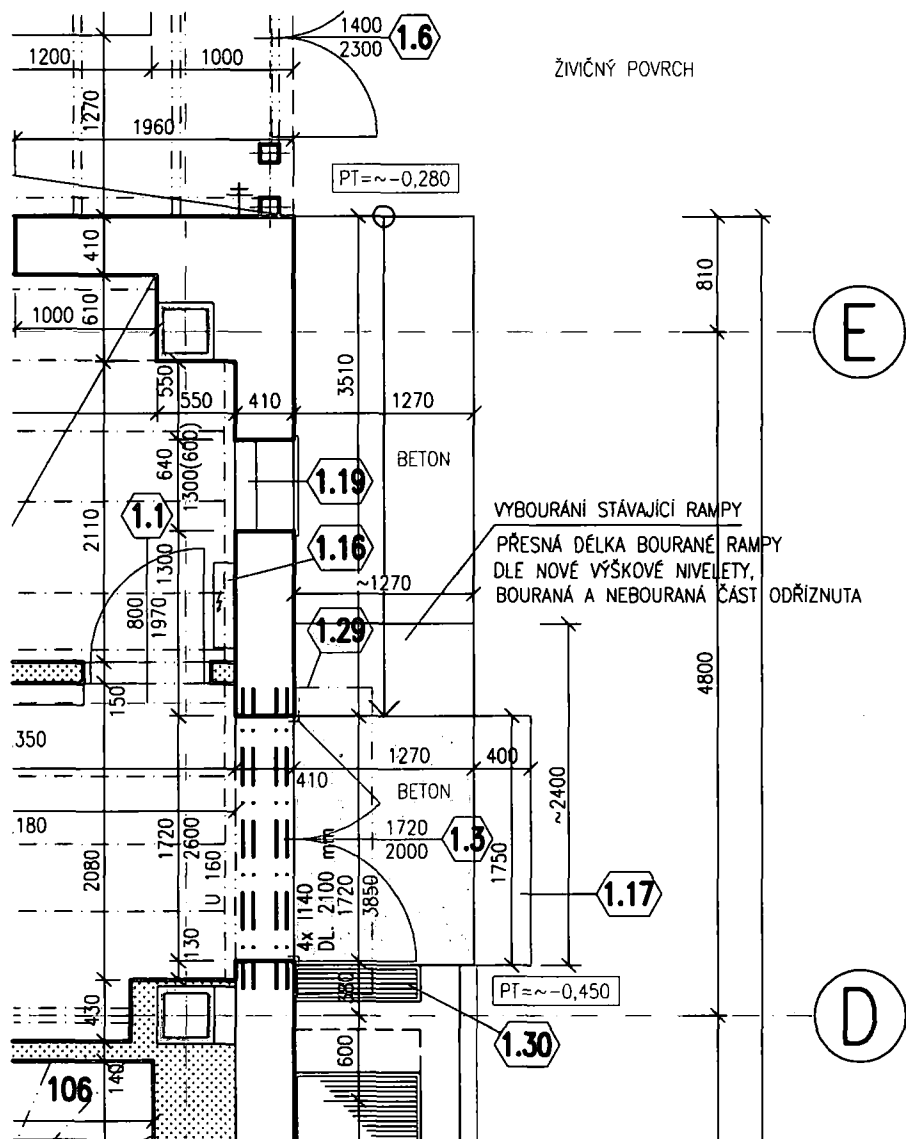
3

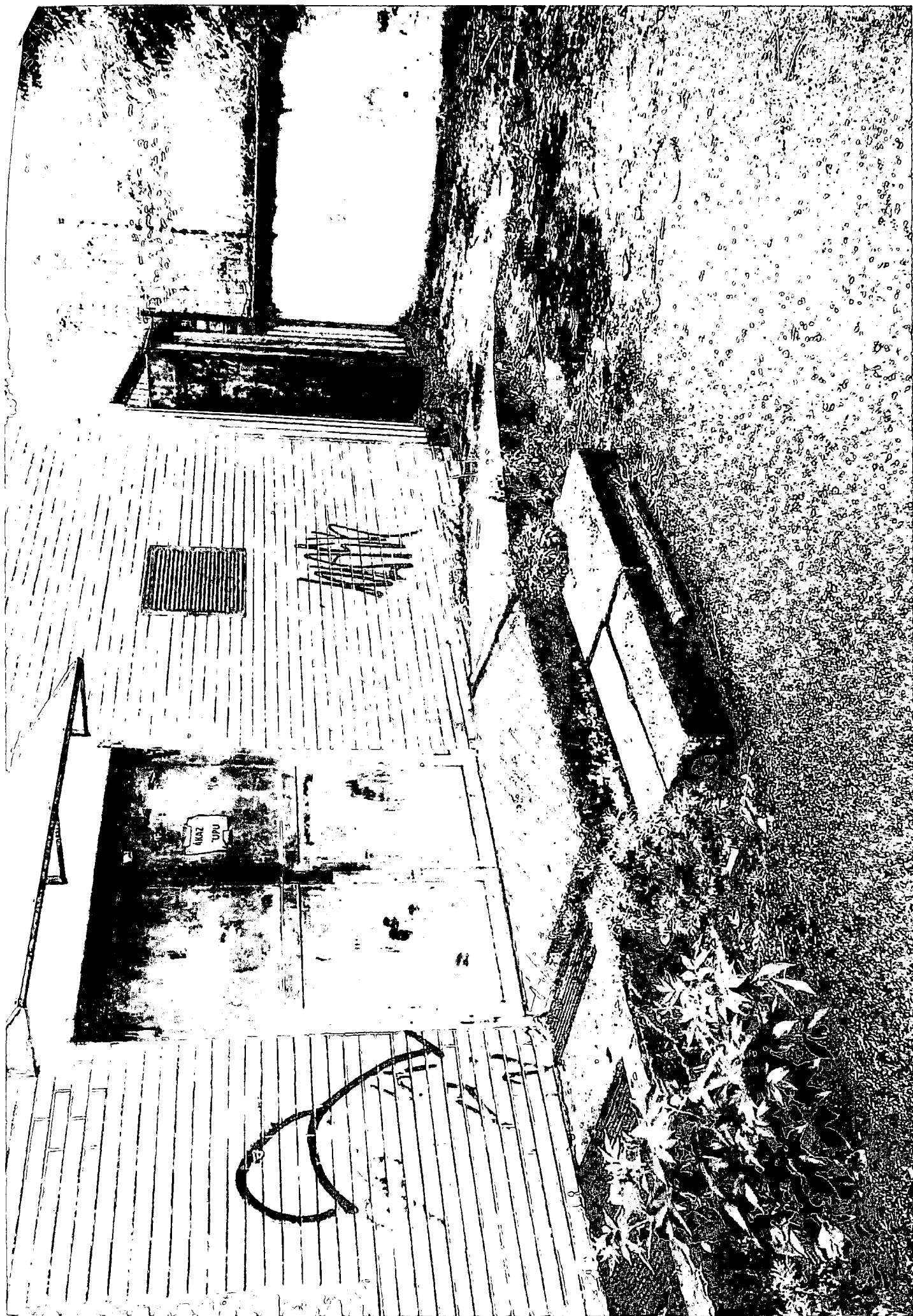


E

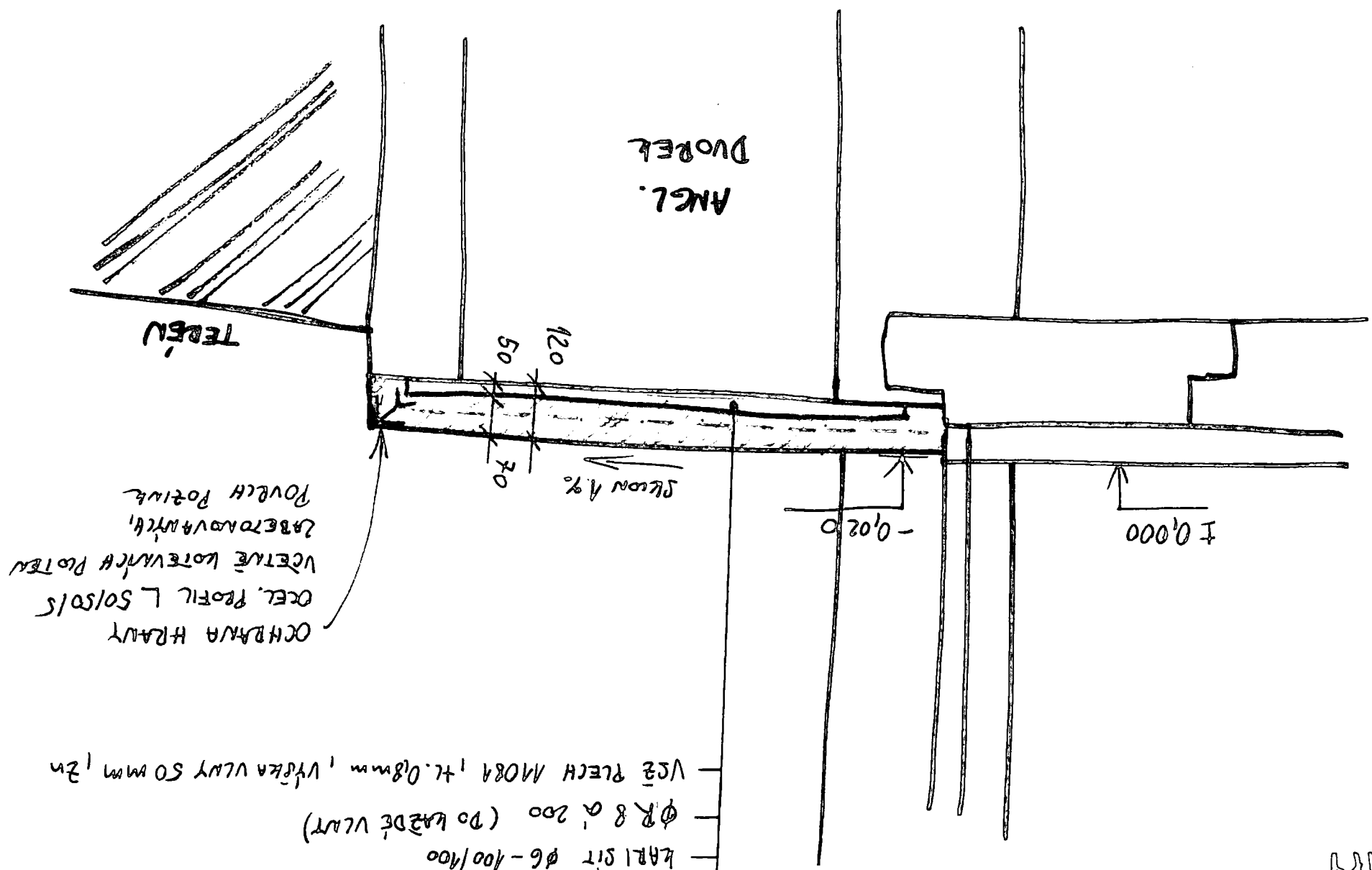
ZMĚNA STAVBY NA ROZDÍL OD PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:
Z DŮVODU VÝŠKOVÝCH ROZDÍLŮ PODLAH PROVEDENA NOVÁ ČÁST VENKOVNÍ BETONOVÉ RAMPY (VODOROVNÁ ČÁST)

D





ŘEZ NOVOU ČÁSTÍ BETONOVÉ RAMPY



- NOVA ČÁST BETONOVÉ RAMPY (SKUPBA KCE)
- BETON C25/30 - XC1, XF2, KARBOVANY POUČA
- KARLIT Ø6 - 100/100
- ØR 8 a 200 (DO KAŽDÉ VLNY)
- VŠE PLECH A1084, tl. 0,8 mm, VÝŠKA VLNY 50 mm, Zn
- OCHRANA HRANY
- OCET. PROFIL L 50/50/5
- VCETIVE KOTEVANÉ POUČA
- ZABEZPEČOVANÝCH
- POUČA POZICE

Protokol o změně díla

Změnový list č. 7

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Změna DPS - upravena skladba a technologie betonové podlahy, z důvodu zjištění malé konstrukční výšky po provedení bouracích prací – viz příloha.			
Odůvodnění změny: Změna DPS			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	245 259,82	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	243 628,90	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	1 630,92	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:	04/05_2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podepis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4. 7. 22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4. 5. 22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **4943** **UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX**

Objekt: **1** **Změnový list**

Rozpočet: **07B** **Podlaha studio + zázemí**

Objednatel: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**
nám. T. G. Masaryka 5555
76001 Zlín

IČO: **70883521**

DIČ: **CZ70883521**

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**
Bartošova 5532
76001 Zlín

IČO: **25301144**

DIČ: **CZ25301144**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			12 242,89
PSV			-10 611,97
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 630,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 630,92 CZK
Základní DPH	21 %	342,00 CZK

Zaokrouhlení 0,08 CZK

Cena celkem s DPH **1 973,00 CZK**

v

dne

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX

Popis objektu: 1 - Změnový list

Popis rozpočtu: 07B - Podlaha studio + zázemí

ekapitulace dílů

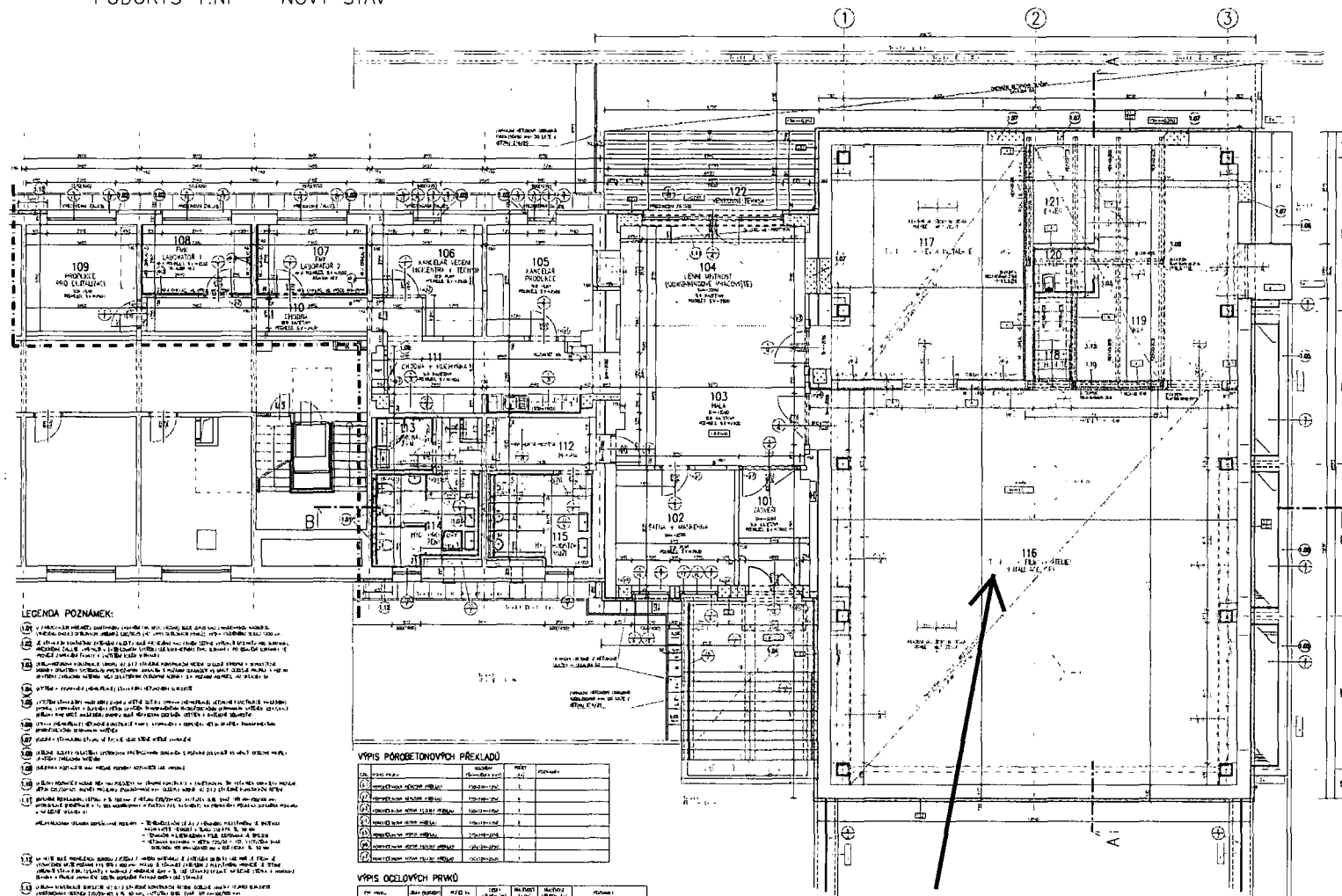
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			12 242,89	751
713	Izolace tepelné	PSV			-10 611,97	-651
776	Podlahy povlakové	PSV			0,00	0
Cena celkem					1 630,92	100

Položkový rozpočet

S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Změnový list
R:	07B	Podlaha studio + zázemí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				12 242,89
1	631316115R00	Postřik nových beton. podlah proti prvotn. vysych.	m2	-246,78992	66,00	-16 288,13
2	631316211RT1	Povrchový vsyp na betonové podlahy strojně hlazený posypová směs s křemíkem	m2	-246,78992	93,00	-22 951,46
3	631317205R00	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, železobeton	m	-45,53000	124,00	-5 645,72
4	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	-23,73354	178,00	-4 224,57
5	631313811RT4	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 30/37 vyztužená ocelovými vlákny 30 kg / m3	m3	-23,44504	5 169,00	-121 187,41
Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.						
6	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	-1,25109	50 132,00	-62 719,64
7	632421115RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 5 mm webernivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	246,78992	374,00	92 299,43
včetně penetrace podkladu.						
8	632421115RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 5 mm webernivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	246,78992	0,00	0,00
včetně penetrace podkladu.						
9	632421190R00	Potěr ručně zpracovaný, tl. 90 mm	m2	246,78992	577,00	142 397,78
včetně epox. penetrace, sep.folie, PP vláken, výztužní síť vertex G96						
10	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu	m2	246,78992	42,80	10 562,61
Díl: 713		Izolace tepelné				-10 611,97
11	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	-246,78992	43,00	-10 611,97
Díl: 776		Podlahy povlakové				0,00
12	776521230RT1	Lepení podlah povlakových z dílců PVC, vodivých pouze nalepení - PVC ve specifikaci	m2	246,78992	0,00	0,00
13	28410244R	Podlahovina PVC Elektrostatik	m2	246,78992	0,00	0,00

PŮDORYS 1.NP – NOVÝ STAV



**6/5.2.1 - zakres
řešené podlahy**

LEGENDA ŘEŠENÝCH MÍSTNOSTÍ 1.NP

[illegible]

LEGENDA MATERIALŮ A PLOCH:

1) Stadium Stadium
 2) Stadium Stadium
 3) Stadium Stadium
 4) Stadium Stadium
 5) Stadium Stadium
 6) Stadium Stadium
 7) Stadium Stadium
 8) Stadium Stadium
 9) Stadium Stadium
 10) Stadium Stadium
 11) Stadium Stadium
 12) Stadium Stadium
 13) Stadium Stadium
 14) Stadium Stadium
 15) Stadium Stadium
 16) Stadium Stadium
 17) Stadium Stadium
 18) Stadium Stadium
 19) Stadium Stadium
 20) Stadium Stadium
 21) Stadium Stadium
 22) Stadium Stadium
 23) Stadium Stadium
 24) Stadium Stadium
 25) Stadium Stadium
 26) Stadium Stadium
 27) Stadium Stadium
 28) Stadium Stadium
 29) Stadium Stadium
 30) Stadium Stadium
 31) Stadium Stadium
 32) Stadium Stadium
 33) Stadium Stadium
 34) Stadium Stadium
 35) Stadium Stadium
 36) Stadium Stadium
 37) Stadium Stadium
 38) Stadium Stadium
 39) Stadium Stadium
 40) Stadium Stadium
 41) Stadium Stadium
 42) Stadium Stadium
 43) Stadium Stadium
 44) Stadium Stadium
 45) Stadium Stadium
 46) Stadium Stadium
 47) Stadium Stadium
 48) Stadium Stadium
 49) Stadium Stadium
 50) Stadium Stadium
 51) Stadium Stadium
 52) Stadium Stadium
 53) Stadium Stadium
 54) Stadium Stadium
 55) Stadium Stadium
 56) Stadium Stadium
 57) Stadium Stadium
 58) Stadium Stadium
 59) Stadium Stadium
 60) Stadium Stadium
 61) Stadium Stadium
 62) Stadium Stadium
 63) Stadium Stadium
 64) Stadium Stadium
 65) Stadium Stadium
 66) Stadium Stadium
 67) Stadium Stadium
 68) Stadium Stadium
 69) Stadium Stadium
 70) Stadium Stadium
 71) Stadium Stadium
 72) Stadium Stadium
 73) Stadium Stadium
 74) Stadium Stadium
 75) Stadium Stadium
 76) Stadium Stadium
 77) Stadium Stadium
 78) Stadium Stadium
 79) Stadium Stadium
 80) Stadium Stadium
 81) Stadium Stadium
 82) Stadium Stadium
 83) Stadium Stadium
 84) Stadium Stadium
 85) Stadium Stadium
 86) Stadium Stadium
 87) Stadium Stadium
 88) Stadium Stadium
 89) Stadium Stadium
 90) Stadium Stadium
 91) Stadium Stadium
 92) Stadium Stadium
 93) Stadium Stadium
 94) Stadium Stadium
 95) Stadium Stadium
 96) Stadium Stadium
 97) Stadium Stadium
 98) Stadium Stadium
 99) Stadium Stadium
 100) Stadium Stadium

POZNAMKA:

- [illegible]

±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 1.NP

[illegible]

Protokol o změně díla

Změnový list č. 8

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně (UTB ve Zlíně), nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Změna DPS - stavební úpravy na střeše, zjištěna jiný skladba souvrství po provedení bouracích prací, demontáž stávající atiky – viz příloha.			
Odůvodnění změny: Změna DPS			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	48 171,79	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	48 171,79	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:	04/05_2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4. 5. 22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4. 5. 22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **4943** **UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX**

Objekt: **1** **Vícepráce**

Rozpočet: **08** **Stavební úpravy střechy**

Objednatel: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**
nám. T. G. Masaryka 5555
76001 Zlín

IČO: 70883521

DIČ: CZ70883521

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**
Bartošova 5532
76001 Zlín

IČO: 25301144

DIČ: CZ25301144

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			34 242,59
PSV			13 939,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			48 181,79

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	48 181,79 CZK
Základní DPH	21 %	10 118,00 CZK

Zaokrouhlení **0,21 CZK**

Cena celkem s DPH **58 300,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX

Popis objektu: 1 - Vícepráce

Popis rozpočtu: 08 - Stavební úpravy střechy

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			17 351,40	36
96	Bourání konstrukci	HSV			8 951,04	19
712	Povlakové krytiny	PSV			7 543,14	16
713	Izolace tepelné	PSV			6 396,06	13
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			7 940,15	16
Cena celkem					48 181,79	100

Položkový rozpočet

S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Vícepráce
R:	08	Stavební úpravy střechy

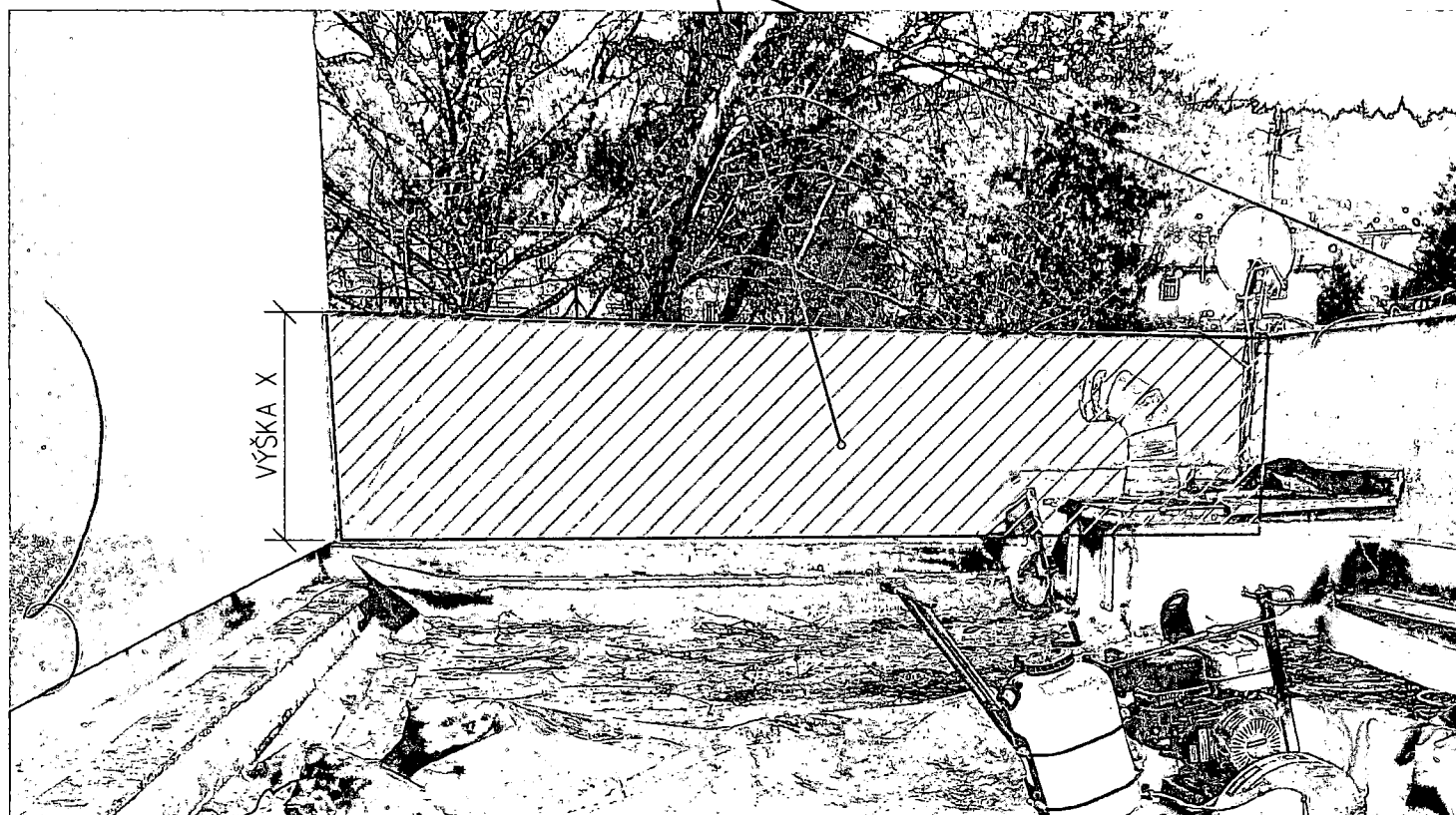
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				17 351,40
1	639571215R00	Demontáž kačírku tl. 150 mm	m2	72,60000	239,00	17 351,40
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 951,04
2	962032231R00	Bourání zdiva	m2	11,84000	756,00	8 951,04
Díl: 712		Povlakové krytiny				7 543,14
3	712500832RT3	Odstranění živičné krytiny střech obých 6 vrstev z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	72,60000	103,90	7 543,14
Díl: 713		Izolace tepelné				6 396,06
4	713300821R00	Odstranění tepelné izolace z pásů ploch rovných	m2	72,60000	88,10	6 396,06
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				7 940,15
5	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,10000	234,50	726,95
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,10000	16,00	49,60
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,10000	331,00	1 026,10
8	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,00000	1 612,00	1 612,00
9	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	2,10000	2 155,00	4 525,50

ZMĚNA STAVBY NA ROZDÍL OD PROJEK

POHLED ZE STŘECHY – BOURACÍ PRÁCE

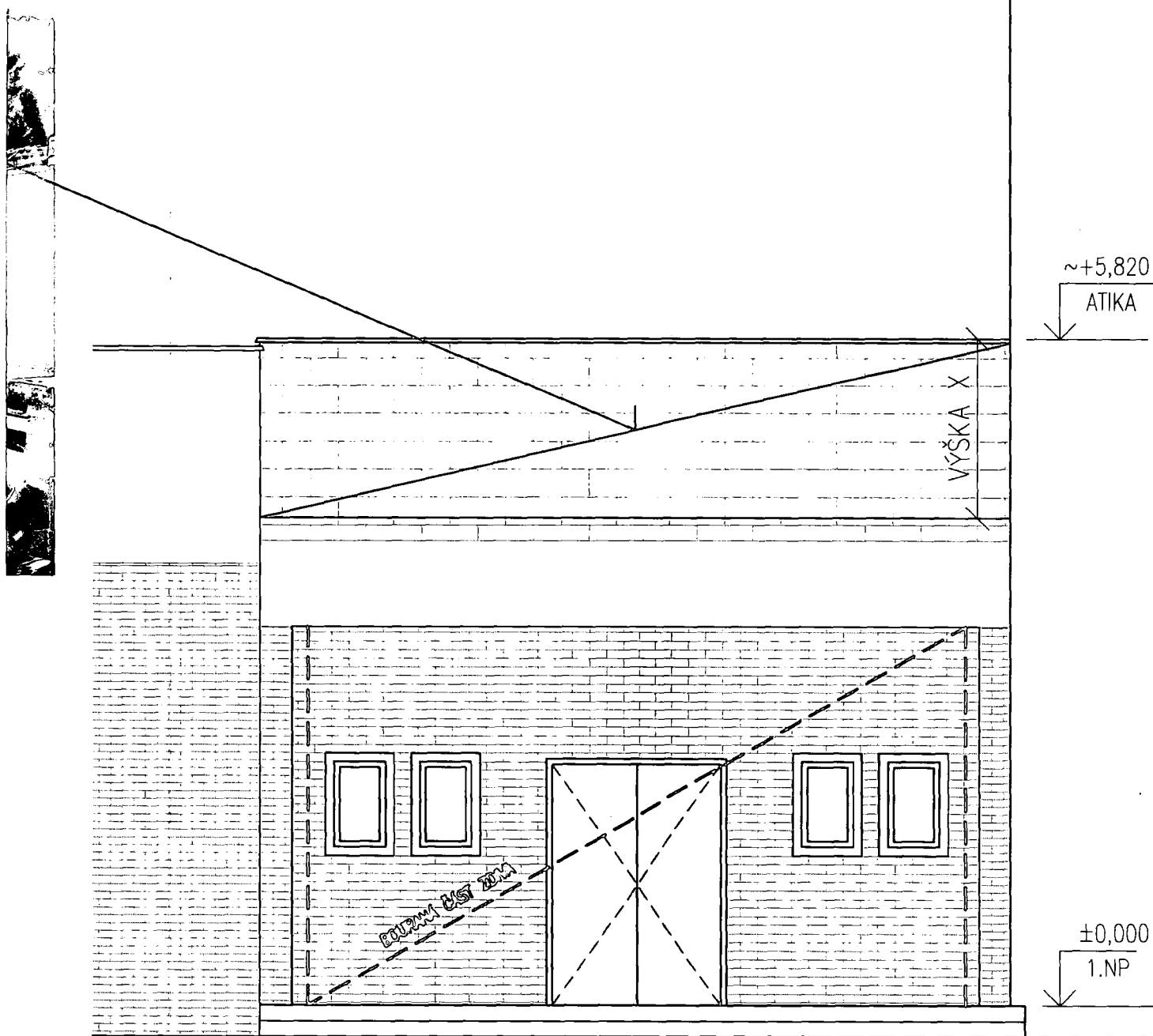
ZMĚNA STAVBY NA ROZDÍL OD PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

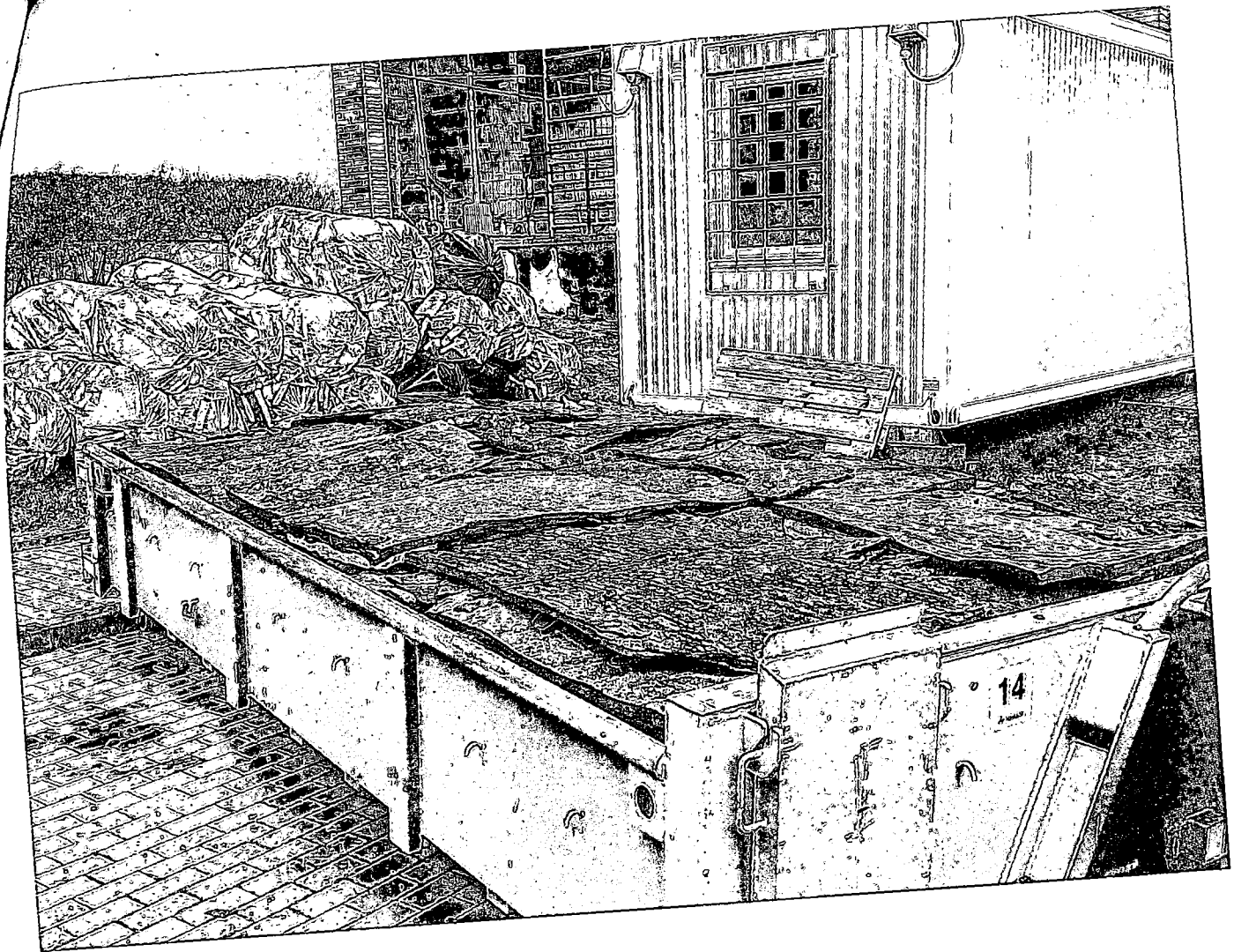
VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ NADEZDÍVKY ATIKY Z PÓROBETONOVÉHO ZDIVA. NADEZDÍVKA ATIKY JE PROVEDENA DODATEČNĚ A JE POŠKOZENA. BUDE ZAJIŠTĚN LEPŠÍ PŘÍSTUP NA PLOCHOU STŘECHU A ZACHOVÁN PŮVODNÍ VZHLED SPOJOVACÍHO KRČKU



POHLED OD JIHU – BOURACÍ PRÁCE

1







Protokol o změně díla

Změnový list č. 9

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně (UTB ve Zlíně), nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Změna DPS - D+M SDK podhledu, odpočet štukových omítek (strop) – viz příloha.			
Odůvodnění změny: Změna DPS			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	25 561,10	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	8 461,71	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	17 099,39	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:	05_2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4.5.22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4.5.22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX	
Objekt:	1	Změnový list	
Rozpočet:	09	SDK podhledy na WC	
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně nám. T. G. Masaryka 5555 76001 Zlín		IČO: 70883521 DIČ: CZ70883521
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín		IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			17 099,39
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			17 099,39
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		17 099,39 CZK
Základní DPH	21 %		3 591,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,39 CZK
Cena celkem s DPH			20 690,00 CZK
v _____ dne _____ Za zhotovitele Za objednatele			

Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
Popis objektu: 1 - Změnový list
Popis rozpočtu: 09 - SDK podhledy na WC

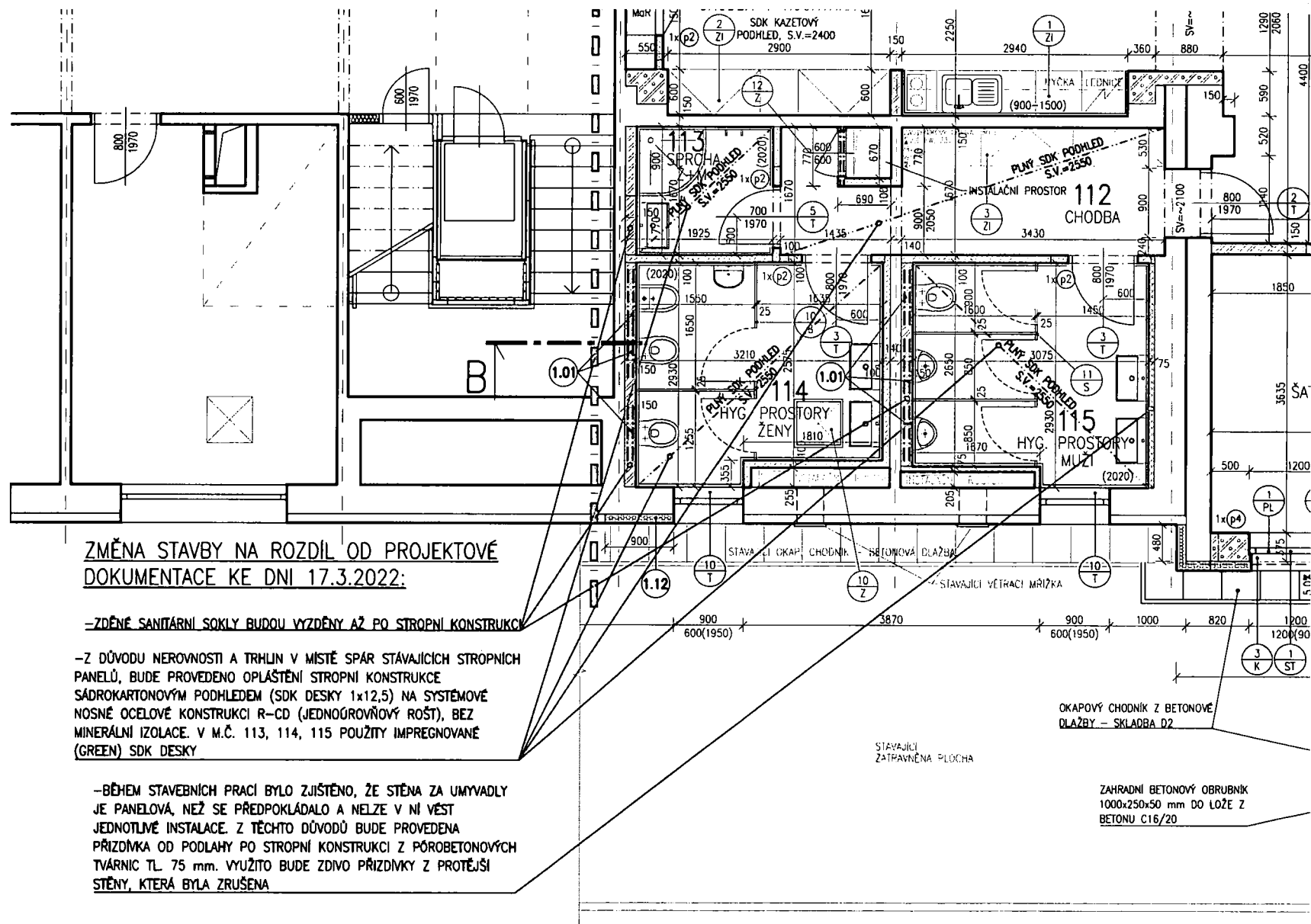
Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			24 343,90	142
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			-5 675,36	-33
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-2 786,35	-16
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 217,20	7
Cena celkem					17 099,39	100

Položkový rozpočet

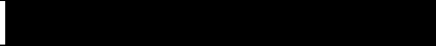
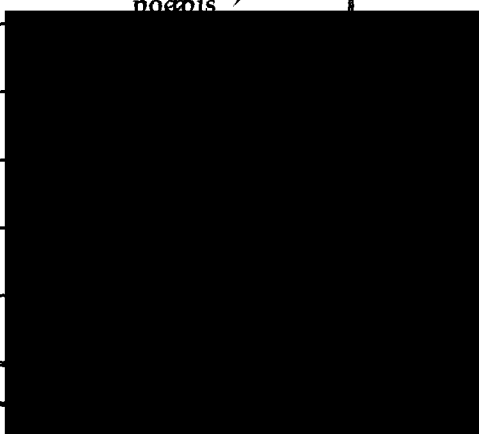
S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Změnový list
R:	09	SDK podhledy na WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				24 343,90
1	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr.	m2	29,33000	830,00	24 343,90
		113,112,114,115 : 29,33		29,33000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-5 675,36
2	601011141RT3	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	-29,33000	193,50	-5 675,36
		Včetně pomocného lešení.				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-2 786,35
3	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	-29,33000	95,00	-2 786,35
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 217,20
4	342264051SPC	Přesun hmot 5%	%	0,05000	24 343,90	1 217,20



Protokol o změně díla

Změnový list č. 10

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Změna DPS - změna dispozice v 1. PP – viz příloha.			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		24 407,66
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		67 141,47
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-42 733,81
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:		05/06_2022
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Bez vlivu na termín
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis /
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4. 8. 22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4. 5. 22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **4943** **UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX**

Objekt: **1** **Změnový list**

Rozpočet: **10** **Sklad 003**

Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně	IČO: 70883521
	nám. T. G. Masaryka 5555	DIČ: CZ70883521
	76001 Zlín	

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o.	IČO: 25301144
	Bartošova 5532	DIČ: CZ25301144
	76001 Zlín	

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			22 967,46
PSV			-65 701,27
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-42 733,81

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-42 733,81 CZK
Základní DPH	21 %	-8 974,00 CZK

Zaokrouhlení	-0,19 CZK
--------------	-----------

Cena celkem s DPH	-51 708,00 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
Popis objektu: 1 - Změnový list
Popis rozpočtu: 10 - Sklad 003

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-789,59	2
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 955,00	-12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			14 722,40	-34
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 982,90	-7
711	Izolace proti vodě	PSV			-46 524,88	109
725	Zařizovací předměty	PSV			-19 827,00	46
784	Malby	PSV			650,61	-2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 096,75	-3
Cena celkem					-42 733,81	100

Položkový rozpočet

S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Změnový list
R:	10	Sklad 003

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-789,59
1	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm s použitím suché maltové směsi	m2	-0,68900	1 146,00	-789,59
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						4 955,00
2	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	10,00000	117,00	1 170,00
3	602013111RT5	Omítka jádrová MV 2 ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	10,00000	378,50	3 785,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						14 722,40
4	631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	0,30000	4 343,00	1 302,90
Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.						
5	632421116RT1	Potěr ze suchých směsí samonivelační podlahová hmota na bázi cementu, tloušťky 6 mm, včetně penetrac webernivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	15,50000	769,00	11 919,50
včetně penetrace podkladu.						
6	SPC 2	Příprava povrchu prouzením do 1 cm	hod	5,00000	300,00	1 500,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						2 982,90
7	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	18,30000	163,00	2 982,90
Díl: 711 Izolace proti vodě						-46 524,88
8	711212000RU1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky Primer G (fa Mapei)	m2	-35,69200	74,00	-2 641,21
9	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	-38,00400	628,00	-23 866,51
jednovrstvá						
10	711212015RT1	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou bitumenová, proti tlakové vodě webertec 915 (fa Weber) tl. 4 mm, penetrace	m2	-11,70000	969,00	-11 337,30
11	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š. 100 mm do spoje podlaha-stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	-38,92000	191,00	-7 433,72
12	711212611RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás šířky 100 mm do svislých koutů Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	-6,02000	207,00	-1 246,14
Díl: 725 Zařizovací předměty						-19 827,00
13	725119213U00	Mtž klozet mís závěsných	kus	-1,00000	640,00	-640,00
14	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	-1,00000	740,00	-740,00
Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
15	PC13	Baterie umyvadlová stojánková	ks	-1,00000	2 216,00	-2 216,00
16	PC16	Sifon chrom pro umyvadla	ks	-1,00000	824,00	-824,00
17	PC21	Klozet kombi vč. prkénky-náhrada stávajícího	ks	-1,00000	12 570,00	-12 570,00
18	PC22	Umyvadlo -náhrada stávajícího	ks	-1,00000	2 837,00	-2 837,00
Díl: 784 Malby						650,61
19	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,14360	46,00	650,61
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 096,75
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,50000	234,50	117,25
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,50000	16,00	8,00
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,50000	331,00	165,50
23	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,50000	1 612,00	806,00

Položkový rozpočet

S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Změnový list
R:	10	Sklad 003

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Čelkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

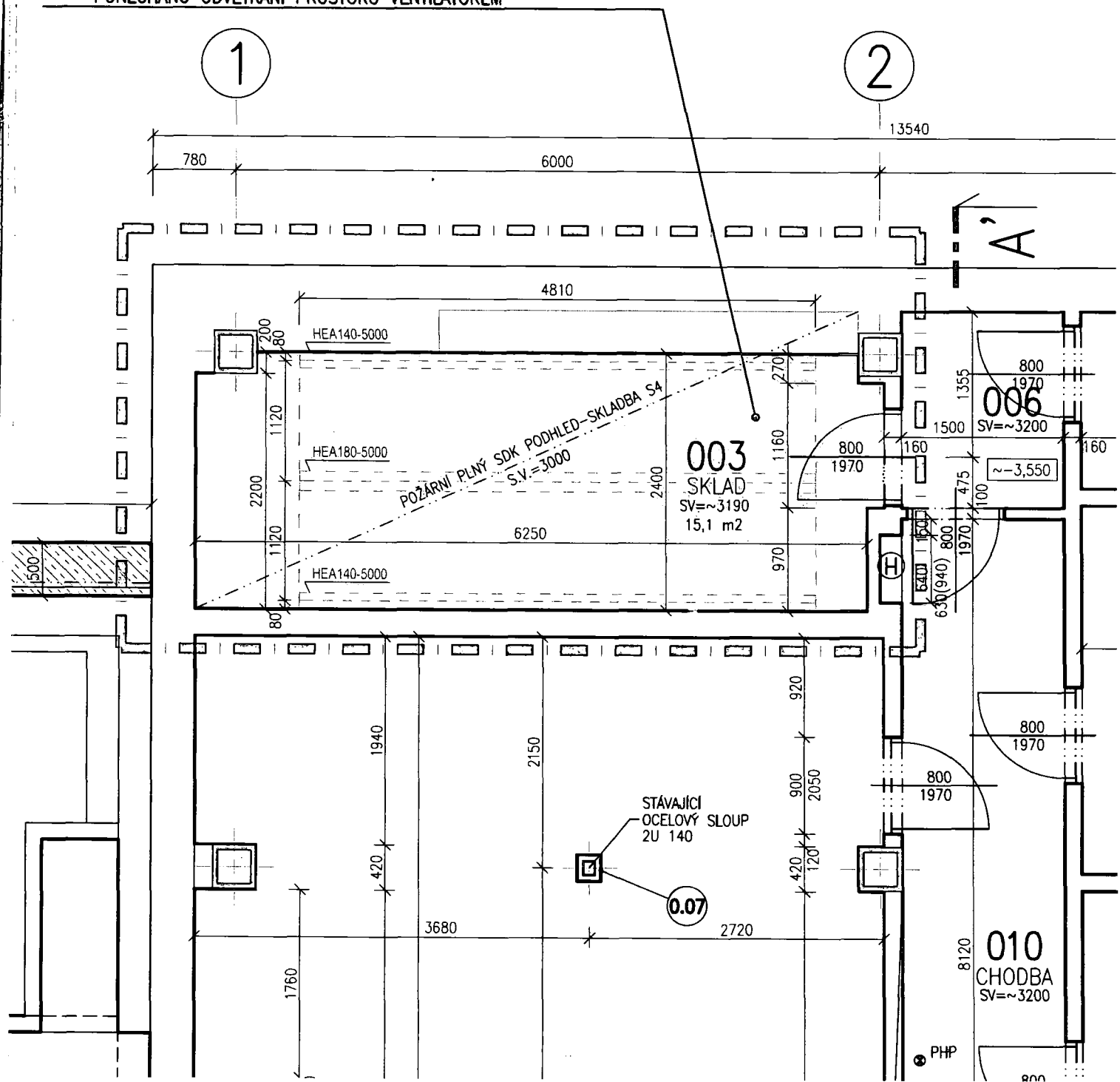
OVÉ DOKUMENTACE KE DNI 30.3.2022

PŮDORYS 1.PP – NOVÝ STAV

PO VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DISPOZICE VYTVOŘEN JEDEN PROSTOR (SKLAD)

STAVEBNÍ ÚPRAVY:

- DOPLNĚNÍ BETONOVÉ MAZANINY PODLAHY, PENETRACE PODKLADU, LITÁ SAMONIVELAČNÍ CEMENTOVÁ STĚRKA TL cca 10 mm, NÁTĚR NA BETON
- DOZDÍVKA STĚN, DOPLNĚNÍ JÁDROVÉ OMÍTKY, CELOPLOŠNĚ ŠTUKOVÁ OMÍTKA + MALBA
- KERAMICKÝ SOKL VÝŠKY 60 mm
- POŽÁRNÍ PLNÝ SDK PODHLED, VIZ SKLADBA S4, S.V.=3000
- ZASLEPENÍ ODPADŮ A ROZVODŮ VODY
- PONECHÁNO ODVĚTRÁNÍ PROSTORU VENTILÁTOREM



Protokol o změně díla

Změnový list č. 11

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně (UTB ve Zlíně), nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Změna DPS -změna zateplení kvůli PBR, doplněn protipožární pás z minerální tepelné izolace – viz příloha.			
Odůvodnění změny: změna DPS			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	223 929,25	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	52 729,60	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	171 199,65	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:	05/06_2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4.5.22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4.5.22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **4943** **UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX**

Objekt: **1** **Změnový list**

Rozpočet: **11** **Změna zateplení - PBŘ**

Objednatel: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**
nám. T. G. Masaryka 5555
76001 Zlín

IČO: **70883521**
 DIČ: **CZ70883521**

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**
Bartošova 5532
76001 Zlín

IČO: **25301144**
 DIČ: **CZ25301144**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			171 199,65
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			171 199,65

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	171 199,65 CZK
Základní DPH	21 %	35 952,00 CZK

Zaokrouhlení

0,35 CZK

Cena celkem s DPH

207 152,00 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
Popis objektu: 1 - Změnový list
Popis rozpočtu: 11 - Změna zateplení - PBR

Rekapitulace dílů

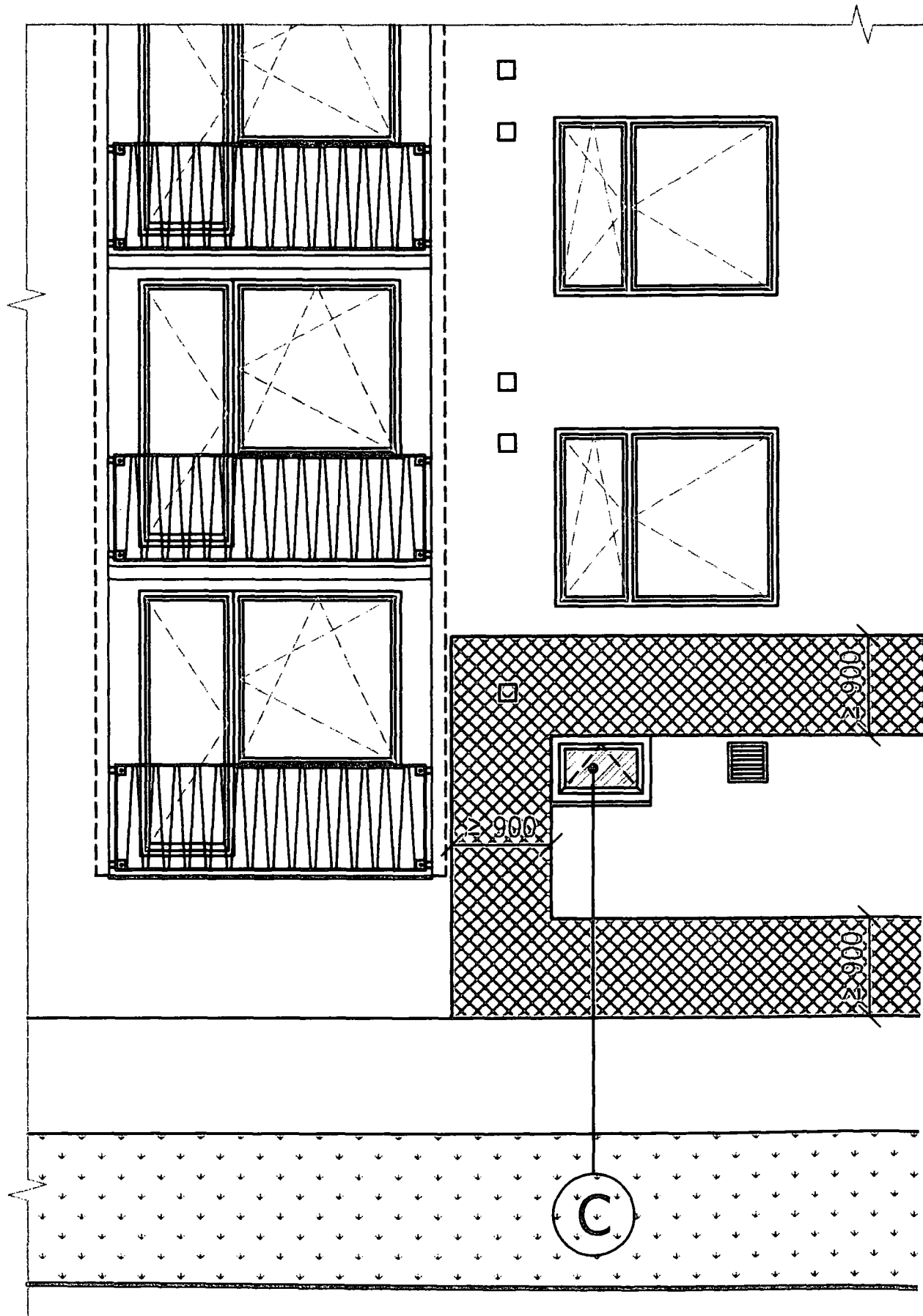
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			118 387,55	69
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43 420,00	25
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 264,00	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			813,34	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 314,76	1
Cena celkem					171 199,65	100

Položkový rozpočet

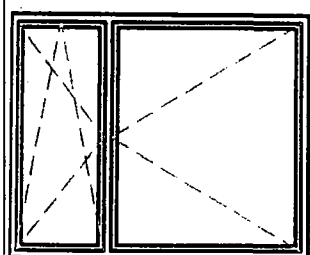
S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Změnový list
R:	11	Změna zateplení - PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				118 387,55
1	602015185RT8	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonsilikátová, zatřená, tloušťka vrstvy 3 mm, zatíraná, zrnitost 3,0 mm	m2	-42,80000	424,00	-18 147,20
2	622311733RT3	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 120 mm, kontaktní nátěr a silikon s omítkou SilikonTop K2, lepidlo ProContact	m2	76,10000	1 973,00	150 145,30
Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,041 W/mK.						
3	622319133RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkanin	m2	-42,80000	808,00	-34 582,40
zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou						
Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.						
4	622412313RT2	Nátěr vnějších omítek stěn silikonový, složitost 1-2, weberton silikon	m2	75,50000	210,50	15 892,75
včetně penetrace podkladu						
5	SPC 1	Zařezání fasádní skladby	m	78,14000	65,00	5 079,10
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				43 420,00
6	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	130,00000	58,00	7 540,00
Včetně kotvení lešení.						
7	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použ	m2	130,00000	36,00	4 680,00
8	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	130,00000	52,00	6 760,00
9	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	130,00000	188,00	24 440,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				6 264,00
10	978041112R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 120 mm, s omítk	m2	43,50000	144,00	6 264,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				813,34
11	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláš	t	1,66327	489,00	813,34
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 314,76
12	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,28906	590,00	170,55
13	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,57811	210,00	121,40
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
14	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	8,09361	15,00	121,40
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,57811	310,00	179,21
16	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,46869	34,00	117,94
17	979990141R00	Poplatek za skládku polystyren+omítka, skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,57811	2 775,00	1 604,26

POHLED OD

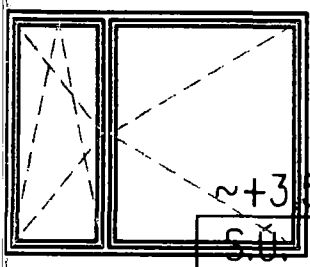


SEVERU



D L E G A F

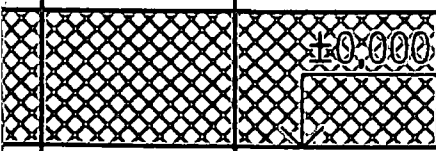
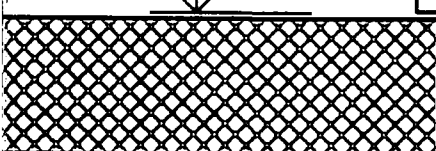
~+5,700
H.Ú. STĚNY



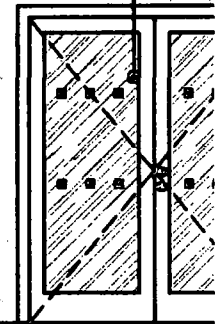
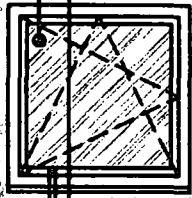
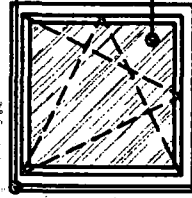
~+3,500
S.Ú. STĚNY

~+4,050
ATIKA

FÉNIX



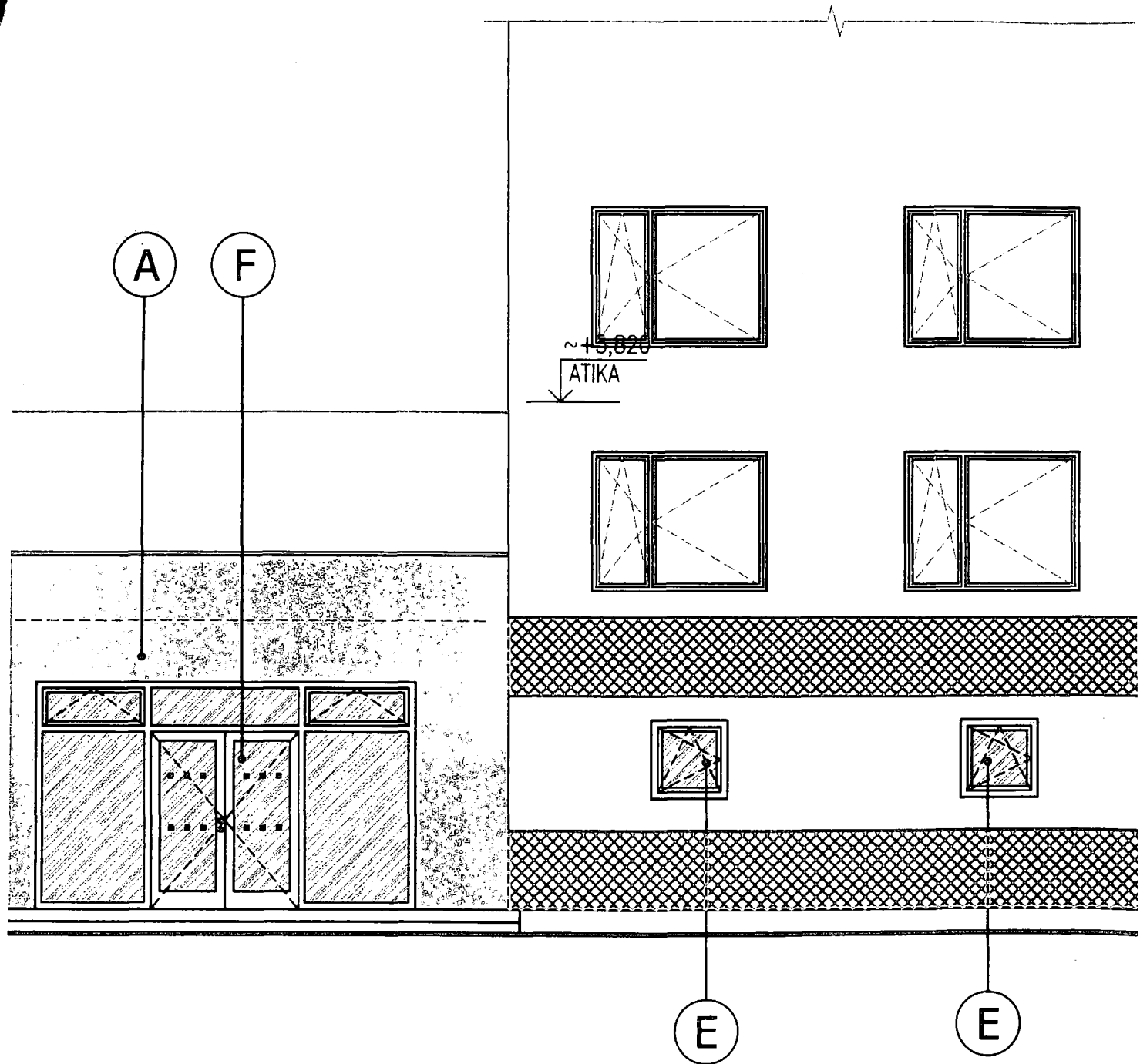
±0,000



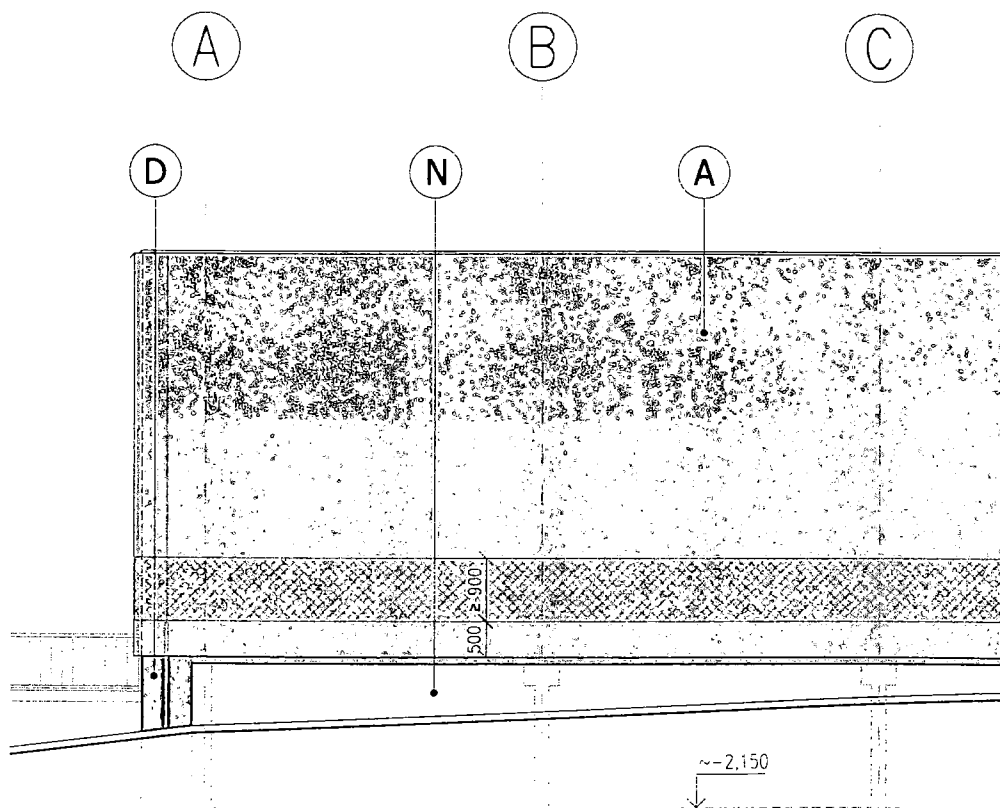
M

C

J







D

E

B

F

N

A

~+5,750

ATIKA

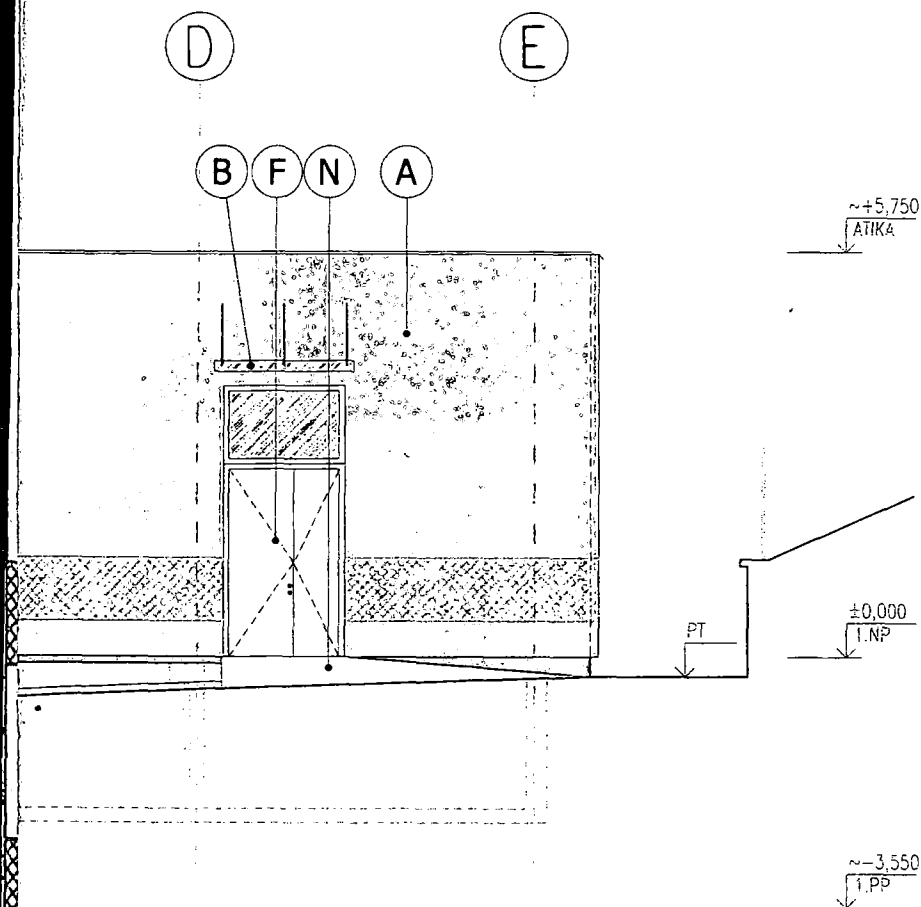
PT

±0,000

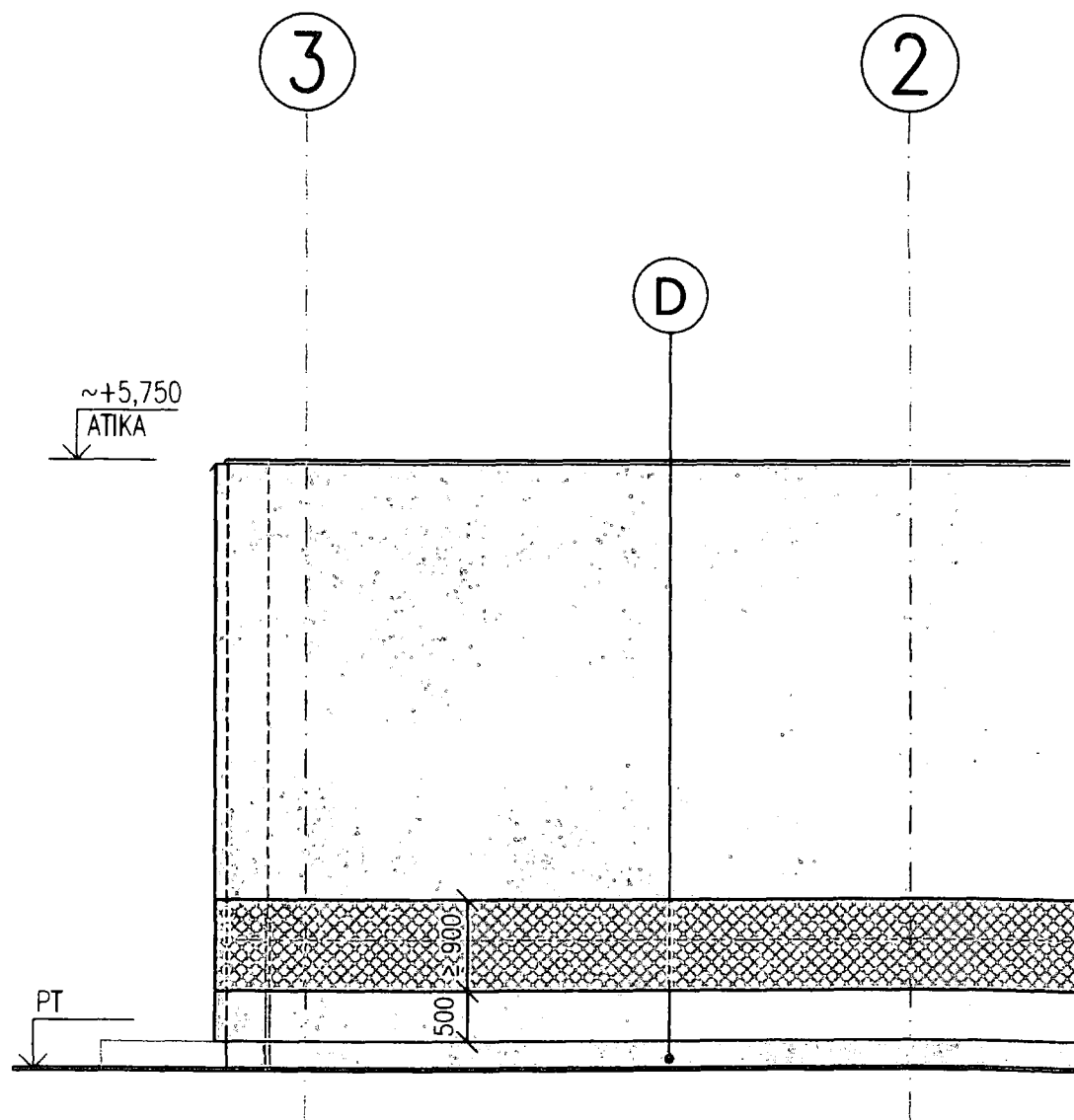
I.NP

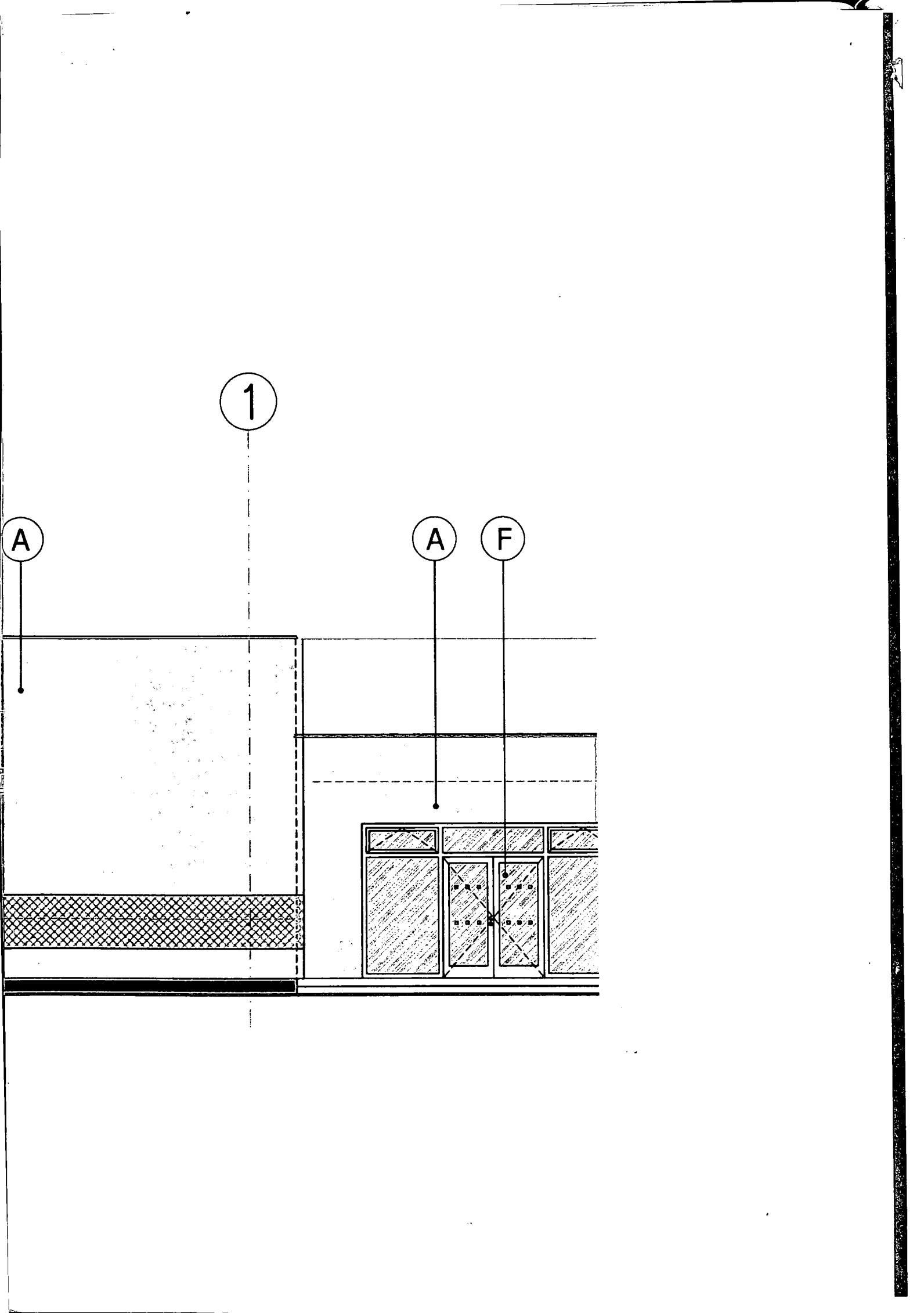
~-3,550

I.PP

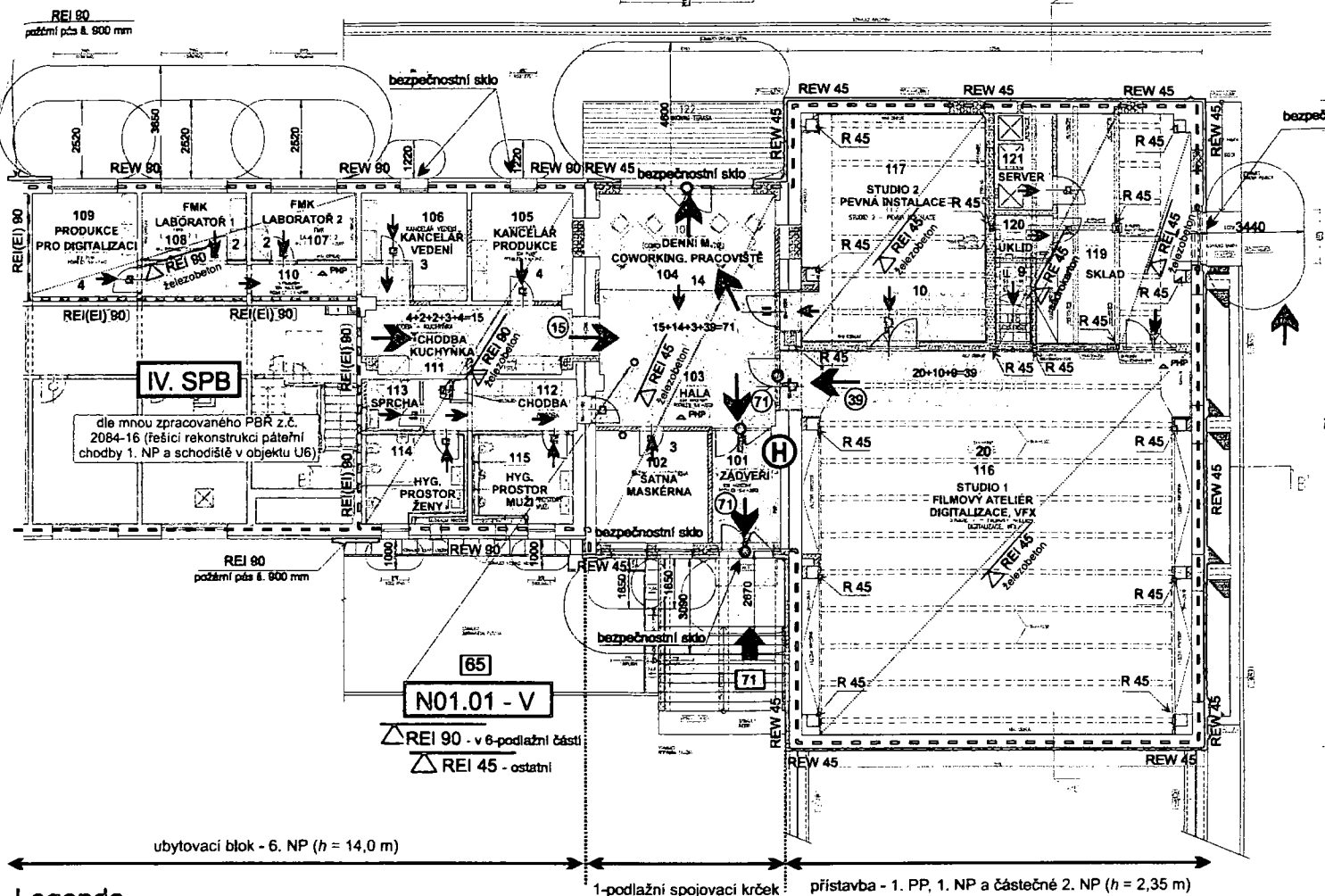


POHLED OD JIHU





PŮDORYS 1. NP



Legenda

- Přenosný hasicí přístroj
- Směr k východu z místnosti (či ucelené skupiny místností)
- Směr úniku (v prostoru únikové cesty)
- Vstup do objektu (požárního úseku)
- Stávající hranice požárního úseku
- Nová hranice požárního úseku
- Požární uzávěr EW 30-C2 DP3
- Požární uzávěr EW 30 DP3 (předpokládá se stálé uzavření)
- Stávající hydrantový systém
- Prostory s vestavěným prostorem 2. NP
- Komunikační prostory
- Požárně nebezpečný prostor stanovený hustotou tepelného toku
- Požárně nebezpečný prostor stanovený % požárně otevřené plochy

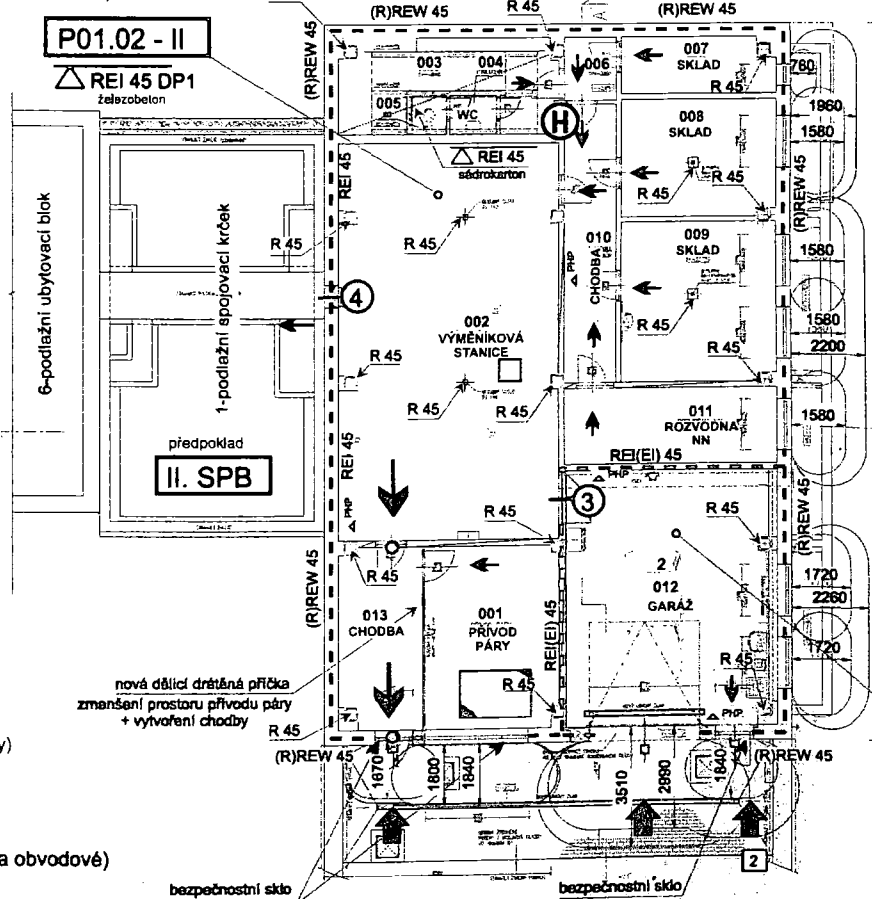
Platné pro dveře na únikových cestách, které při běžném provozu jsou zajištěny proti vstupu nepovolených osob (např. mechanicky uzamčeny)

- Dveřní křídlo bez zámku nebo opatřené panikovým zámekem (kováním, klikou dle ČSN EN 179)

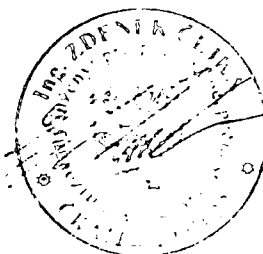
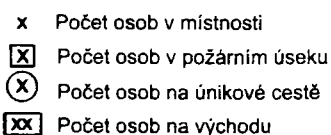
Poznámka: veškeré svislé konstrukce (požární děliče, nosné a obvodové) v prostoru 1. PP, 1. NP a částečného 2. NP budou druhu DP1

PŮDORYS 1. PP

prostor bez trvalého či dočasného pracovního místa



od severu



PŘÍLOHA POŽÁRNÍ ZPRÁVY
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 3100-21

Protokol o změně díla

Změnový list č. 12

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Změna DPS - odpočet VZT potrubí v 1. PP, doplněny čerpadla pro odvod kondenzátu z chladicích jednotek – viz příloha.			
Odůvodnění změny: změna DPS			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	19 900,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	15 714,27	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	4 185,73	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:	05_2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	přodpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4.5.22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4.5.22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 4943 **UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX**

Objekt: **1** **Změnový list**

Rozpočet: 12 VZT

Objednatel: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
nám. T. G. Masaryka 5555
76001 Zlín

IČO: 70883521

DÍČ: CZ70883521

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**
Bartošova 5532
76001 Zlín

JČO: 25301144

DIČ: CZ25301144

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
-----	--	--	------

PSV			4 185,73
-----	--	--	----------

MON			0,00
-----	--	--	------

Vedlejší náklady			0,00
------------------	--	--	------

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

Celkem			4 185,73
---------------	--	--	-----------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
-------------------------	------	----------

Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
-------------	------	----------

Základ pro základní DPH	21 %	4 185,73 CZK
-------------------------	------	--------------

Základní DPH	21 %	879,00 CZK
--------------	------	------------

Zaokrouhlení	0,27 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	5 065,00 CZK
--------------------------	---------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
Popis objektu: 1 - Změnový list
Popis rozpočtu: 12 - VZT

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
728	Vzduchotechnika	PSV			4 185,73	100
Cena celkem					4 185,73	100

Položkový rozpočet

S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Změnový list
R:	12	VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 185,73
1	PC 1	Čerpadlo BLUE DIAMON (včetně dopojení, podružný materiál, doprava)	ks	5,00000	3 980,00	19 900,00
2	PC 6.01	D+M Ventilátor diagonální DN160, Qv=150m3/h, pe=180Pa, P=0,053kW/230V	ks	-1,00000	5 449,86	-5 449,86
3	PC 6.71	D+M Kruhové SPIRO potrubí DN125, vč. tvarovek a příslušenství	bm	-14,00000	562,77	-7 878,78
4	PC 6.72	D+M Kruhové SPIRO potrubí DN160, vč. tvarovek a příslušenství	bm	-1,00000	724,23	-724,23
5	PC 6.80	D+M Tepelná izolace samolepící kaučuková tl.25mm s alupolepem	m2	-1,00000	1 076,40	-1 076,40
6	PC 6.90	D+M Montážní, spojovací, těsnící a závěsný materiál	kg	-5,00000	117,00	-585,00

NAŠTĚNÁ JEDNOTKA
Q_N=1,6kW
P=0,038W/230V
ODPADOVÝ KANALIZACE

NAŠTĚNÁ JEDNOTKA
Q_N=1,6kW
P=0,038W/230V
ODPADOVÝ KANALIZACE

NAŠTĚNÁ JEDNOTKA
Q_N=1,6kW
P=0,038W/230V
ODPADOVÝ KANALIZACE

NAŠTĚNÁ JEDNOTKA
Q_N=1,6kW
P=0,038W/230V
ODPADOVÝ KANALIZACE

NAŠTĚNÁ JEDNOTKA
Q_N=1,6kW
P=0,038W/230V
ODPADOVÝ KANALIZACE

NAŠTĚNÁ JEDNOTKA
Q_N=1,6kW
P=0,038W/230V
ODPADOVÝ KANALIZACE

2.04

2.04

2.04

2.02

2.02

2.05

0
100

0
150

0
240

0
160

ODVODNĚ VENTILATOR
P=0,038W/230V

ODVODNĚ VENTILATOR
P=0,038W/230V

ODVODNĚ VENTILATOR
P=0,038W/230V

TEPELNÁ IZOLACE 25mm
KALUDNOST

ČEZPADOLO DOPLET

D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky		MMKlima s.r.o. Přátelské nám. 262/20, Brno 60200 Č. 793 50 795	
ZODP. PROJEKTANT	ING. MARTIN MAREK		PROJECT BUILDING PROJEKTOVÁNÍ, INŽENÝRING A STAVBY, s.r.o.
VYPRACOVAL	ING. MARTIN MAREK		
KLAS. AÚSTNÍ PRŮV.:	ING. AROSLAV PETR STJAN		
SPRÁVNÝ PRŮV.:	ING. MILAN PRŮŠEK		
VPRAVIL:	ING. MILAN PRŮŠEK		
OPRAVIL:	ING. VÁCLAV BOKAN		
PROJEKT	UNIVERZITA JAMSKÉ BŘ. VE ZLÍNĚ, KAM. T. G. MASARYKA 5555, 760 01 ZLÍN		
OBJ. ZAD.			
UTB VE ZLÍNĚ, OBJEKT U6 – AV STUDIO FÉNIX			
OBJ. + NÁZV. OBJEKTU :	50 001 – AV STUDIO	PROJEKT	10 A4
NÁZV. PRŮV.:		DRUH	SPRÁV. 2021
PŮDORYS 1.NP		STUPĚŇ	7500
		ČÍSLO DOKUM.	0521
			0.1.4.3
		STRANA	0.1.4.3.04
		1:50	

3

ODVODNÍ VENTILÁTOR
P=0,053kW/230V

TEPELNÁ IZOLACE 25mm
KAUČUKOVÁ

007
SKLAD
SV=3210

008
SKLAD
SV=3200

Ø125

Ø160

Ø125

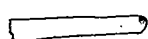
6.10

3000

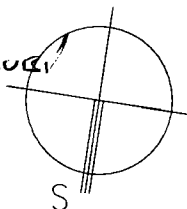
500

6.20

6.01



ZRUŠENA DEKONTAKTACE VST POTRUBÍ



±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 1.NP

VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.P.V.
MÍSTNÍ SOUŘADNÝ SYSTÉM

D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky

ZODP.PROJEKTANT

VYPRACOVAL

MMklima s.r.o.

Palackého třída 2630/131, Brno 61200

IČ: 292 60 795

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

VYPRACOVAL

KONTROLOVAL

**PROJECT
BUILDING**

PROJECT BUILDING S.R.O., ERBENOVA 8, 60200 BRNO

INVESTOR :

UNIVERZITA TOMÁŠE BATI VE ZLÍNĚ, NÁM. T. G. MASARYKA 5555, 760 01 ZLÍN

FORMAT

2 A4

NÁZEV AKCE:

UTB VE ZLÍNĚ, OBJEKT U6 – AV STUDIO FÉNIX

DATUM

SRPEN 2021

STUPEŇ

ZSPD

ČÍSLO ZAKÁZKY

0521

SPECIALIZACE

D.1.4.3

ČÍSLO A NÁZEV OBJEKTU : SO 001 – AV STUDIO

NÁZEV VÝKRESU

PŮDORYS 1.PP

MĚŘÍTKO

1:50

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.4.3.03

Protokol o změně díla

Změnový list č. 13

Předmět díla:	UTB – Stavební úpravy U6 - AV studio Fénix		
Objekt:	UTB ve Zlíně, obj. U6_Fénix		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Změna DPS - odpočet, z důvodu změny projektu, zrušena reprofilace betonových povrchů maltou sanační, doplněny zednické opravy žebířů a stropu			
Odůvodnění změny: změna DPS			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné		X	
Údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	35 000,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	166 396,68	
	celkem v Kč bez DPH		
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-131 396,68	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
Termíny	Termín realizace změny:	05_2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4/5/2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	4.5.22	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	4.5.22	
Přílohy	Cenová kalkulace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **4943** **UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX**

Objekt: **1** **Změnový list**

Rozpočet: **13** **Oprava stropu místnost 113,117,118,202,201,119**

Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně nám. T. G. Masaryka 5555 76001 Zlín	IČO: 70883521 DIČ: CZ70883521
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín	IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144
--------------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-134 396,68
PSV	3 000,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-131 396,68

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-131 396,68 CZK
Základní DPH	21 %	-27 593,00 CZK

Zaokrouhlení **-0,32 CZK**

Cena celkem s DPH **-158 990,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 4943 - UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX

Popis objektu: 1 - Změnový list

Popis rozpočtu: 13 - Oprava stropu místnost 113,117,118,202,201,119

Rekapitulace dílů

Císlo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			25 000,00	-19
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-166 396,68	127
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 000,00	-4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 000,00	-2
783	Nátěry	PSV			3 000,00	-2
Cena celkem					-131 396,68	100

Položkový rozpočet

S:	4943	UTB ve Zlíně, objekt U6-AV studio FÉNIX
O:	1	Změnový list
R:	13	Oprava stropu místnost 113,117,118,202,201,119.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				25 000,00
1	614472105SPC1	Lokální oprava vnitř.beton.konstrukce	kus	1,00000	25 000,00	25 000,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-166 396,68
2	622474130RT2	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou Mapegrout T60	m2	-102,71400	1 620,00	-166 396,68
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 000,00
3	941941041SPC3	Montáž lešení leh.řad.s podlahami, demontáž	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
Včetně kotvení lešení.						
4	941941391SPC4	Příplatek k lešení	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 000,00
5	998276101SPC5	Přesun hmot	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty						
Díl: 783		Nátěry				3 000,00
6	783801812SPC2	Odstranění tapet, oškrabáním, pemetrace	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00