

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

zastoupené: [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted] městské zeleně,

e-mail: [redacted]

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [redacted]

Fax: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

EMSEKO BIKE s.r.o.

se sídlem 2. května 30 70, 760 01 Zlín

zastoupená [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČ: 26274973

DIČ: CZ26274973

Zapsán v obchodním rejstříku u *Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41349*

Bankovní spojení: *RB Zlín, č. ú.: [redacted], KS xxx, VS xxx*

Fax: [redacted], e-mail: [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: 180 017 0022

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (odst.2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek IV.).
2. Dílem dle této smlouvy je provedení služby – údržba pozemků:

„Údržba travnatých ploch v parku Komenského ve Zlíně“

(dále jen „**dílo**“),

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek zadávacího řízení (článek II.).

2.1. Místo plnění:

Místem plnění je park Komenského ve Zlíně. Konkrétní plošný rozsah díla uveden v **příloze č. 1** této smlouvy.

2.2. Předmět plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je ošetření travnatých ploch různé intenzity údržby (sečením se sběrem a likvidací vzniklé travní hmoty, vertikutací s dosevem, aplikací hnojiv a herbicidů včetně dodávky potřebných přípravků, sběru listů a jeho likvidace). Předmět plnění dle této smlouvy bude realizován dle soupisu prací a materiálů (**příloha č. 1** této smlouvy).

3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími příslušných správních orgánů.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „*Údržba travnatých ploch v parku Komenského ve Zlíně*“ v rozsahu:
 - výzva k podání nabídky ze dne 16. 2. 2017 vč. příloh:
 1. krycí list nabídky v ele. podobě,
 2. vzor čestného prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů v ele. podobě,
 3. vzor čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v ele. podobě,
 4. obchodní podmínky ve formě vzorového návrhu smlouvy o dílo v el. podobě,
 5. soupis prací a materiálu,
 6. mapa rozdělení intenzity ošetření.
2. Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval výzvu k podání nabídky včetně všech příloh a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

Článek III.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit základní údržbu pozemků ve vlastnictví objednatele v souladu s platnou legislativou a zájmem a potřebami obyvatel města.

Článek IV.

Doba plnění

1. Doba plnění:
 - a) **termín zahájení plnění:** **do 7 dnů od podpisu smlouvy**
 - b) **požadovaný termín ukončení plnění:** **nejpozději v prosinci 2017**
2. Konkrétní dílčí termíny a činnosti budou specifikovány v rámci plnění předmětu smlouvy pokyny zástupce objednatele, tj. osob oprávněných jednat ve věcech technických, a to písemnou výzvou objednatele zaslanou na kontaktní e-mail zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen řídit se také pokyny objednatele danými na místě samém, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku.
3. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušování se prodlužuje doba plnění díla. O době přerušování budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI.

**Článek V.
Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a nevyšší přípustná.
2. Cena za dílo je dohodnuta dle cenového ujednání – soupisu prací a materiálu, které je nedílnou součástí této smlouvy, a činí:

Cena bez DPH 301 260,6.Kč
21 % DPH 63 264,726 Kč
Cena vč. DPH 364 525,326 Kč

3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Změna výše ceny dle předchozího bodu může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

**Článek VI.
Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle soupisu prací a materiálu. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o převzetí dílčího plnění. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
5. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 3 měsíců od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

**Článek VII.
Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude předáváno po částech, a to vždy po ukončení realizace jednotlivého dílčího plnění.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončené části díla nejméně 3 dny předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Vytčené vady či nedostatky je povinen zhotovitel odstranit do 10 dnů, event. ve lhůtě sjednané protokolem smluvních stran, a následně opakovaně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této smlouvy.

**Článek VIII.
Odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, s pojistnou částkou nejméně ve výši 700 000 Kč. Takto pojištěn je zhotovitel povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotoviteli. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků plnění předmětné smlouvy (včetně subdodavatelů).
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele i třetích osob pracovníky zhotovitele, kteří při výkonu a plnění svých povinností zanedbali stanovené předpisy anebo jednali v rozporu s touto smlouvou či obecně platnými právními předpisy. V případě, že část činnosti bude poskytovatel provádět prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za škodu způsobenou pracovníky subdodavatele tak, jako by činnost prováděl sám.

**Článek IX.
Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci budou jednat dle ustanovení a rozsahu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje veškeré zahradnické práce dle této smlouvy provádět výlučně odborně způsobilými pracovníky, tj. absolventy zahradnických škol. Pracovníci zhotovitele musí mít osvědčení platné pro manipulaci a práci s chemickými přípravky.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a viditelné označení ploch ošetřených chemickými přípravky.
4. Zhotovitel se zavazuje použít na zpevněných plochách pouze lehkou mechanizaci do 3,5 t.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle této smlouvy pouze v pracovní dny, vždy od 7,00 do 19,00 hodiny, nikoliv tedy v době pracovního volna a pracovního klidu, o svátcích a v průběhu konání povolených akcí. O konání akcí je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. Zhotovitel se rovněž zavazuje dbát zvýšené opatrnosti z důvodu pohybu občanů.
6. Zhotovitel se zavazuje provést každou seč v co nejkratší době, nejdéle během dvou pracovních dnů, a to při sečení celé plochy parku. Likvidace odpadu vzniklého při sečení či sběru listů z travnatých ploch a chodníků musí být provedena ihned.

7. Zhotovitel je povinen respektovat sdělení pověřených pracovníků Odboru městské zeleně, Magistrátu města Zlína, včetně správce parku.
8. Zhotovitel se zavazuje předem prokazatelně informovat objednatele o termínu, místu a rozsahu provádění prací v lokalitě dle této smlouvy, přičemž zhotovitel vždy přihledne k aktuálně sděleným požadavkům objednatele. Zhotovitel se zavazuje započít služby dle této smlouvy nejpozději do 24 hodin od doručení výzvy objednatele. V případě objektivně nepříznivých povětrnostních podmínek se smluvní strany písemně dohodnou na změně doby plnění. Za řádné informování je považována i elektronická informace krukám osoby odpovědné za objednatele ve věcech technických.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl seznámen s obecně závaznou vyhláškou č. 1/2013, o ochraně veřejné zeleně, a to prostřednictvím portálu <http://www.zlin.eu/uplna-zneni-nejdulezitejsich-vyhlasek-a-narizeni-cl-856.html>.
10. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro plnění dle této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly prováděných prací.
12. Zhotovitel se zavazuje v plném rozsahu dodržovat všechny bezpečnostní, hygienické a požární předpisy platné pro výkon činnosti dle této smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen naložit s travní hmotou v souladu s platnou legislativou. Pokud tak zhotovitel neučiní, je to považováno za porušení smluvních povinností (viz. čl. XI. odst. 2 smlouvy). Zhotovitel je povinen na základě žádosti objednatele sdělit, jakým způsobem naložil s travní hmotou.
14. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, znemožňující pokračování v řádném plnění smlouvy, je povinen tyto neprodleně oznámit objednateli.

Článek X. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo nebo jeho část v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Pro případ vadného plnění se zhotovitel zavazuje neprodleně vadu odstranit, sjednat nápravu a odpovídá za škody tím vzniklé.
4. Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
5. Smluvní strany sjednávají záruční dobu na dílo, a to do 30. 4. 2018. V této lhůtě se zhotovitel zavazuje neprodleně odstranit veškeré vady díla.

Článek XI. Sankční ustanovení, odstoupení od smlouvy

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodů odmítnutí uvedena v zápisu.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), tj. každé dílčí etapy díla vymezené ve výzvě objednatele, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním této části díla objednateli.
3. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
4. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu uhradit do 20-ti dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Smluvní strany se dále dohodly, že výše této ujednané smluvní pokuty je též započitatelná oproti závazku objednatele uhradit smluvní cenu dle této smlouvy.
5. Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, a to i nedodržení dílčích termínů plnění stanovených dle pokynů objednatele delší než 10 dnů, a dále pak neplnění případně objednatelům předepsané technologie. Odstoupení je účinné dnem doručení tohoto úkonu druhé smluvní straně. Předčasné ukončení smlouvy je možné i dohodou smluvních stran.

Článek XII. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s:
 - uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárními městem Zlínem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

8. Přílohy

1. cenové ujednání – soupis prací a materiálu

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
 Datum a číslo jednací: 15. 12.2016, č.j.: 3/15Z/2016, schválen rozpočet města na rok 2017

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
 Datum a číslo jednací: 6. 2. 2017, č. j.: 59/3R/2017, schválení veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo

Ve Zlíně dne - 5 -04- 2017

objednatel
 statutární město

RNDr. Bedřich L...
 náměstek primá...

Ve Zlíně dne 27.3.2017

zhotovitel

EMS

zodpovídá	odbor	datum
věcně	hř	27.3.
právně	OP	27.3. 2017
finančně	OE	30.3. 2017

Předběžná řídicí k...		128/2000 Sb.
funkce	příjmení	datum
přikazce operace	hř	27.3.17
správce rozpočtu	ČERNÝ	27.3.2017

Příloha smlouvy č. 1 soupis prací a materiálu - k nacenění

Číslo a název SO:

Údržba travnatých ploch parku Komenského ve Zlíně

Místo stavby :

Park Komenského

Popis	m.j.	Množství	Cena (Kč)	D/M	pozn.
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, včetně likvidace odpadu 1595m2 opakování - velmi intenzivní plochy se závlahou	22	m2	35090	0,60	21054 ul. Školní
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, včetně likvidace odpadu 11072m2 opakování - intenzivní plochy se závlahou	16	m2	177152	0,60	106291,2 vnitřní ovál
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, včetně likvidace odpadu 7837m2 opakování - plochy bez závlahy	8	m2	62696	0,60	37617,6 vnější plochy
Přihnojení trávníků 1595m2 3 aplikace		m2	4785	0,30	1435,5 ul. Školní
Přihnojení trávníků 11072m2 2 aplikace		m2	22144	0,30	6643,2 vnitřní ovál
Přihnojení trávníků 7837m2 1 aplikace		m2	7837	0,30	2351,1 vnější plochy
Dodávka hnojiva - jaro 30g/m2 x 20504m2		kg	625	31,00	19375 Pro Turf 21-5-6
Dodávka hnojiva - léto 50g/m2 x 12667m2		kg	625	68,00	42500 ALL Round 24-5-8
Dodávka hnojiva - podzim 45g/m2 x 1595m2		kg	75	68,00	5100 PreWinter 14-5-21
Vertikutace - jaro + konec léta 2x1595m2, včetně likvidace odpadu		m2	3190	6,00	19140 ul. Školní
Dosev trávníku cca 5% ploch		m2	1025	8,00	8200
Dodávka travního osiva 20g/m2		kg	20	85,00	1700
Dodávka trávníkového substrátu 10l/m2		m3	1	1 800,00	1800
Postřik trávníku - léto + prevence vyzimování 2x1595 m2		m2	3190	0,40	1276 ul. Školní
Dodávka postřiku 1,2 l/ha		l	0,4	2 000,00	800 AmistarXtra
Postřik trávníku - plevele 1595+11072+7837m2		m2	20504	0,50	10252 celý park
Dodávka postřiku 40ml/100m2		l	8,5	1 850,00	15725 Bofix
Doprava		cel	0	0,00	0 celkem

Součet

260,6

CELKEM BEZ DPH 21%	301260,6
--------------------	----------

CELKEM VČ. DPH	364525,326
----------------	------------

