

Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor č. 2009 100 ze dne 9.4.2009

Technické služby města Mostu a.s.

se sídlem: Dělnická 164, 434 01 Most - Velebudice

Zastoupená: Ing. Václavem Zahradníčkem - předsedou představenstva

Tomášem Kubalem - místopředsedou představenstva

IČO: 64052265

DIČ: CZ64052265

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 771

jako **nájemce** na straně jedné

a

Zahradnictví Dvořák a syn s.r.o.

se sídlem: Stanová 1998, Teplice-Trnovany 41501

IČO: 05528518

zastoupena: Ing. Stanislavem Dvořákem jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka,a.s.

č. ú.: [REDAKCE]

jako **podnájemce** na straně druhé

uzavřeli tento dodatek.

čl. I.

1. Obě strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o nájmu a podnájmu nebytových prostor č. 2009 100 ze dne 9.4.2009 ve znění dodatku č.1 ze dne 25.1.2010, dále ve znění dodatku č.2 ze dne 2.1.2012, dále ve znění dodatku č.3 ze dne 12.2.2013, dále ve znění dodatku č.4 ze dne 21.4.2016 (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto:
 - čl. 2 odst. 1) (odrážka první) smlouvy se r u š í a nově bude znít takto:

	<i>Výměr za měsíc původní (Kč bez DPH)</i>	<i>Výměr za měsíc nový (Kč bez DPH)</i>
<i>Nájem nebytové prostory</i>	[REDAKCE]	[REDAKCE]
<i>Nájem venkovní plocha</i>	[REDAKCE]	[REDAKCE]
<i>Elektrická energie</i>	[REDAKCE]	[REDAKCE]
<i>Vodné, stočné, teplo, TUV-paušál</i>	[REDAKCE]	[REDAKCE]
<i>Nájemné celkem bez DPH</i>	<i>21.969,58</i>	<i>23.086,55</i>

čl. II. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní nájemce, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dodatek v registru podnájemce.
4. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. V případech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy mezi účastníky řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
6. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.
7. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V Mostě dne: 31.3.2020

Za nájemce :

Ing. Václav Zahradníček
předseda představenstva
Technické služby města Mostu a.s.

Tomas Kubal
místopředseda představenstva
Technické služby města Mostu a.s.

Za podnájemce :

Ing. Stanislav Dvořák

	Datum	Jméno, příjmení	Funkce	Podpis
Zpracoval/a/i/y:	01.04.2022	[REDACTED]	Ekonom divize	[REDACTED]
Manažer divize:	01.04.2022	[REDACTED]	Manažer divize	[REDACTED]
Ředitel společnosti:	04.04.2022	[REDACTED]	Ředitel společnosti	[REDACTED]
Za divizi posoudil/a:				
AK – právně posoudil/a:	Uveřejnění v registru smluv: ☐ NE ☒ ANO			[REDACTED]
	[REDACTED]			
Manažer ekonomie schválil/a:	04.04.2022	[REDACTED]	Ekonomický náměstek	[REDACTED]
Schváleno dne:				
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2009 100	
ID smlouvy z registru smluv:				