



PCR19ETRpo30185171

SMLOUVA O DÍLO

Č. j. KRPK-38851-3/ČJ-2022-1900MN

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:




Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary - Dvory
IČ: 72051612
DIČ: CZ72051612
Zastoupená: 
Bankovní spojení: 
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov
Kontaktní osoba:  Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: 

(dále jen „Objednatel“)

a


ELESTA Loket s.r.o., zapsán v obchodním rejstříku u KS Plzeň oddíl C, vložka 35764

Sídlo: ČSA 239/16, 357 33 Loket
IČ: 26339731
DIČ: CZ26339731
Zastoupená: Patrik Stangar, jednatel
Bankovní spojení: 
Kontaktní osoba: Patrik Stangar
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: 

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je statické zajištění stropu v objektu Oddělení služební kynologie Sokolov dle statického výpočtu a návrhu řešení zpracovaného 

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Předmětem díla je **statické zajištění stropu v objektu Oddělení služební kynologie Sokolov dle statického výpočtu a návrhu řešení zpracovaného viz. příloha č. 1.**
2. Místo plnění je adresa Oddělení služební kynologie Sokolov, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dobrovského 1935, Dolní Rychnov.

III.

Cena díla

1. Cena za předmět plnění byla dohodnuta takto:

Cena bez DPH	99 840,00 Kč
DPH 21 %	20 966,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	120 806,40 Kč

Slovy: stovdvačettisícosmsetšestkorun českých, 40 haléřů

2. Cena díla sjednaná v odstavci 1 tohoto článku, je považována za cenu nejvýše přípustnou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy, dodávek, služeb a souvisejících činností s plněním předmětu smlouvy.
4. Jakákoli záloha se nepřipouští.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy a dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do 29.7.2022. Termín zhotovení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických postupů a lhůt ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
2. Místem předání díla je objekt Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov – Oddělení služební kynologie Sokolov.

V.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Dílo provede v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VI.


Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel má právo do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo upozornit objednavatele na práce související s předmětem plnění, které nebyly uvedeny v zadávacích podmínkách dodavatele. Po této lhůtě nebude objednatel akceptovat jakékoliv požadavky zhotovitele na prodlužování termínu dokončení a zvyšování ceny díla zhotovitel provede tyto práce na vlastní náklady.
2. Zhotovitel před započítím díla dodá objednateli harmonogram prací.
3. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na pracovišti a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele a v případě, že k takové škodě dojde, plně za ni odpovídá zhotovitel. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit nebo uhradit ve skutečné výši do 30 dnů po výzvě objednatele.
5. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
6. Zhotovitel při realizaci použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou schváleny nebo certifikovány a nejpozději při předání díla předá objednateli příslušná prohlášení o vlastnostech materiálu, certifikáty a další relevantní dokumenty.
7. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla v rozsahu zadávací dokumentace nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
8. Dílo musí být provedeno plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahující technické specifikace a technická řešení. Materiály, výrobky, postupy a služby musí plně vyhovovat veřejné zakázce.
9. Při předání staveniště dodá zhotovitel objednateli seznam pracovníků, kteří se budou pohybovat na pracovišti, kde bude dílo realizováno.
10. Dílo bude realizováno v pracovních dnech mezi 7:00 a 15:30 hod. a po domluvě i o víkendech a svátcích.
11. Zhotovitel zajistí na svůj náklad odvoz a likvidaci veškerého odpadu, který vznikne v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.



VII.**Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory předmětu plnění díla v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací, a zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla. O předání prostor bude vyhotoven písemný záznam, který bude přiložen ke smlouvě.
2. Čerpání energií bude probíhat ze stávajících rozvodů v místě rekonstrukce.
3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.
4. Objednatel je povinen za dokončené a bez závad převzaté dílo včas zaplatit cenu dohodnutou dle této smlouvy.

VIII.**Předání a převzetí díla**

1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k převzetí díla pana 
2. Osoba pověřená objednatelem podepíše protokol o předání a převzetí díla. Na protokolu musí být uvedeno jméno pověřené osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis a datum předání.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepiší a podepíší zástupci zhotovitele a objednatele „Protokol o nepřevzetí díla“, kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením. Nepřevzetím předmětu díla není dotčen termín ukončení plnění dle č. IV. smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách a úrocích dle č. X. smlouvy. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

IX.**Fakturační a platební podmínky**

1. Právo fakturace vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Fakturu vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů ji doručí ve trojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednacích smlouvy o dílo.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat označení objednatele: Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 72051612, DIČ: CZ72051612, ID Datové schránky ; v případě elektronických faktur e-mail:  a musí být doručena na adresu PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení

správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov.

4. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.
6. Faktura bude hrazena převodním příkazem.

X.

Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení díla a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení. Záruka na dílo byla dohodnuta na dobu 24 měsíců.
2. V případě zjištěné vady díla je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
3. Zhotovitel odstraní reklamované vady do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
4. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vad či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

XI.

Vady

Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

XII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.

2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
4. Splatnost úroku smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je do 20 dnů od doručení výzvy druhé straně.

XIII.

Zvláštní ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, dále pak ČSN a EN, vztahující se k předmětu smlouvy a že tyto má ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
7. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii ČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.
8. Práva a povinnosti z této smlouvy (včetně případných pohledávek) nesmí zhotovitel postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XIV.

Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem

2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
 - a) nedodržení termínu dokončení díla
 - b) nedodržení sjednaného množství a jakosti díla
 - c) překročení termínu odstranění vad díla
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé straně.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pokud smlouva nebude uveřejněna včas (tj. do 3 měsíců od uveřejnění) a bude z ní plněno se souhlasem obou stran, není nutné za každou cenu uzavírat dohodu o vypořádání závazků.
2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám, které při uzavírání smlouvy nebyly známy a jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě smlouva upraví dodatkem s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům.
3. Změny ve smlouvě lze provést pouze písemně (formou dodatku) po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují, nastane-li změna mající vliv na plnění této smlouvy, oznámit tuto změnu bezodkladně druhé smluvní straně.
4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, souhlasí s ním a nemají proti němu žádné výhrady, na důkaz čehož připojují své podpisy.

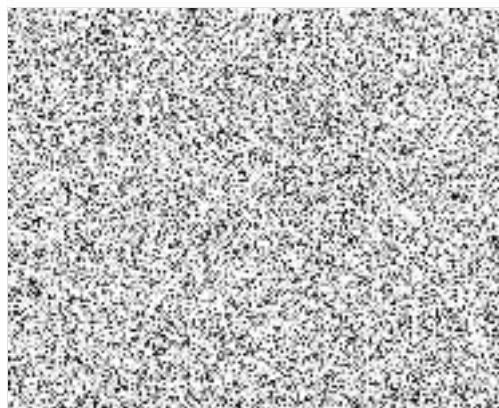
Přílohy:

- 1) Cenová nabídka ze dne 06.04.2022
- 2) Statický výpočet



Patrik Stangar
ELESTA Loket s.r.o.

11 -05- 2022
V Dolním Rychnově dne



PČR SOKOLOV kynologie - oprava statika

nábidkový rozpočet

investor:

POLOŽKA	množství	MJ	CENA MJ	CENA CELK	DPH / %
ocelový profil U220 včetně prořezu 4600mm	2,00	ks	8000,00	16000,00	21
ocelový profil U220 včetně prořezu 4950mm	2,00	ks	8500,00	17000,00	21
spojovací materiál	1,00	celek	3000,00	3000,00	21
drobný stavební materiál	1,00	celek	5000,00	5 000,00	21
montáže	4,00	ks	12500,00	50 000,00	21
doprava	1,00	celek	5000,00	5 000,00	21
VRN 4%	0,04	%	96000,00	3 840,00	21
základ daně 21%				99 840,00	
DPH 21%				20 966,40	
CENA CELKEM				120 806,40	Kč
CENA CELKEM po zaokrouhlení				120 806	Kč

V Lokti dne 6.4.2022

ELESTA loket s.r.o.

ČSA 239/16

357 33 Loket

mob

tel

e-mail

Průvodní zpráva ke statickému výpočtu

na akci: únosnost stropní konstrukce v objektu v Dolním Rychnově, Dobrovského

Na základě objednávky č. 94926-2/2021MN ze dne 13. 12. 2021 Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Karlovarského kraje, Odbor správy majetku – oddělení správy nemovitého majetku, Dolní Rychnov, bylo provedeno posouzení únosnosti stropní konstrukce v objektu kynologie v Dolním Rychnově, Dobrovského 1935.

1. Zadání:

Objekt kynologie v Dolním Rychnově, Dobrovského 1935, byl vystavěn v roce 1996 a byl realizován jako zděný stěnový objekt s dřevěným stropem půdy se sedlovou střechou se dvěma vikýři. Stropní trámy 160 x 200 mm v osově rozteči 1,021 a 1,073 m. Stropní trámy jsou uloženy na zdech a na průvlaků ze dvou U 180 + jednom I 180.

Oproti projektu byly v pozdější době přidělané dvě místnosti s chodbou, které jsou odděleny od zbývajících púd sádrokartonovými příčkami.

2. Předpoklady výpočtu :

Po dohodě s objednatelem byl návrh a posouzení konstrukce proveden podle ČSN platných do 31.3.2010.

➤ Zatížení bylo uvažováno podle:

- ČSN 73 0035:1986 „Zatížení stavebních konstrukcí“;

➤ Pro posouzení bylo použito:

- Milan Holický, Jana Marková, Miroslav Sýkora – Zatížení stavebních konstrukcí – Příručka k ČSN EN 1991 – ČKAIT – technická knihnice Praha 2010;

Součinitel pro užiténé zatížení byl uvažován hodnotou 1,4.

3. Výsledky:

Stropní konstrukce půdy s roztečí trámu 1,021 m je schopná přenést užiténé zatížení 150 kg m⁻².

Trámy s novou příčkou je však nutné posílit traverzou U 220 a to v celé délce trámu.

Traverzy budou uloženy na nosných prvcích a k dřevěnému prámu budou uchyceny vruty ve vzdálenosti 500 mm v podélné ose trámu.

V Sokolově: prosinec 2021

Vypracoval:

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT

