

Smlouva o dílo č.12058

Servis výtahů

Objednatel: _____

Název/jméno:

Adresa:

IČO/rod.č.:

DIČ:

Banka:

č.ú.:

tel.č.:

fax.:

**VÝZKUMNÝ A ZKUŠEBNÍ
ÚSTAV LETECKÝ
Beranových 130
199 05 Praha 9**

Zhotovitel:

Výtahy Schindler a.s.

Pod Kotlářkou 3

Praha 5 150 06

IČO: 45274011

DIČ: 005-45274011

Banka: _____

1. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis na výtazích objednatele specifikovaných v příloze č. 1. Rozsah servisních prací je sjednán přílohou č. 1 a jejich výkon se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele.

2. Doba plnění

2.1 Účinnost smlouvy počíná dnem 1.5.1997 a trvá 1 rok. Automaticky se pak prodlužuje vždy o stejné období, jestliže nejpozději 3 měsíce před uplynutím není smlouva vypovězena.

3. Cena, fakturace

3.1 Celková cena služeb dle této smlouvy činí _____ Zhotovitel bude navíc účtovat všechny dodatečné práce, jež nejsou zahrnuty ve smlouvě a také všechny materiály a díly. DPH bude účtována sazbou platnou v době fakturace.

3.2 Opravy, jež jsou zahrnuty nebo výslovně vyjmuty ze servisní smlouvy, jsou navíc specifikovány v příloze č.

2. Ty opravy, jež jsou vyjmuty ze smlouvy včetně těch, jež jsou zapříčiněny vandalismem, budou fakturovány jako mimořádný servis v souladu s čl. 4.2 uvedeném níže.

3.3 Zvýšení cen může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevyjádří-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.

3.4 Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1. ledna 98. a každý následující rok poté.

4. Fakturace

4.1 Faktury zhotovitele jsou splatné do 15 kalendářních dnů po odeslání. Při platbě převodním příkazem se uvádí _____/S shodný s číslem faktury.

4.2 Zhotovitel vystaví fakturu / daňový doklad (zák. č. 588/92 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) vždy k 15. dni 1., 2. 3. měsíce kalendářního čtvrtletí, již vyúčtuje čtvrtletní cenu sjednaných služeb (čl. 3.1) běžného čtvrtletí a cenu materiálu a dílů dle skutečné spotřeby v minulém období. Eventuální alikvotní část ceny od počátku účinnosti této smlouvy k datu pravidelné fakturace bude vyúčtována k tomuto dni.

4.3 Mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a dílů, zhotovitel fakturuje po jejich ukončení v běžných zakázkových sazbách, které mohou obsahovat přírůstek za práci přesčasovou, o svátcích či ve dnech pracovního klidu. Mimořádnou práci se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalismem, jakož i oprav výslovně vyloučených ze sjednaného rozsahu pravidelného servisu (příloha č. 1 - příloha č. 2).

5. Provozní doba

Není-li sjednáno výslovně jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele (v pracovní dny od 7.00 do 15.00, s výhradou možné změny). K provedení pohotovostní opravy zhotovitel nastoupí

nejdéle následující pracovní den po jejím vyžádání a v případě nutného vyproštění osob pak co nejdříve po oznámení.

6. Zhotovitel odpovídá

Za odborné provedení sjednaných prací. Na kvalitu provedené konkrétní opravy poskytuje při splnění záručních podmínek záruku po dobu [redacted] záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Při škodách, za které odpovídá, poskytne zhotovitel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených osob a / nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

7. Součinnost smluvních stran

7.1 objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost revizní knihy (blízké okolí výtahu) i strojovny pro zaměstnance zhotovitele.

7.2 objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav nebo dodržení platných norem (předpisů). Potřebné práce provede zhotovitel po dohodě dle samostatné objednávky objednatele.

8. Zajištění smluvních závazků

8.1 Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši [redacted] úžné částky za každý den prodlení, nejméně [redacted] každý případ prodlení.

8.2 Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění, pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení:

- při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele
- je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 30 dnů.

V takovém případě vznikne zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši sjednané ceny prací dle této smlouvy, a to po celou dobu takového přerušování smluvních plnění.

9. Závěrečná ustanovení

9.1 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem č. 513/91 Sb. v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.

9.2 Nedílnou součástí této smlouvy je příl. č. 1/a 2. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, po 1 pro každou smluvní stranu. Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy lze provést pouze písemně.

Objednatel určuje osobu/-y (jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou/-é jménem objednatele ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele:

Zvláštní ujednání:

Opravy, pohotovostní opravy a vyproštění na zakázku.

V _____ dne _____

V _____ dne 22. 4. 1997

Objednatel
(jméno, funkce)

Zhotovitel
(jméno, funkce)

(42) **Výtahy Schindler**
akciová společnost
PRAHA 5, Pod Kotlářkou 3
PSČ 150 08, IČO 452 74 214

Objednatel: VZÚL
Adresa: Beranových 130
Číslo smlouvy: 12058
List č. : 1

Příloha č. 1
BRONZOVÝ SERVIS

Rozsah poskytovaných služeb:

- A. Pravidelné odborné prohlídky k ověření bezpečného fungování a provozní způsobilosti výtahů.
- B. Pravidelná preventivní údržba zahrnující drobné opravy (viz Příloha č. 2) a seřízení.

Zvláštní požadavky:

- 1. Provozní prohlídky ~~jsou~~ nejsou předmětem smlouvy.

Objednatel

Zhotovitel



Schindler

Umístění výtahu	Číslo výtahu	Typ výtahu	Cena Kč/výtah
Beranových 130	122840	A1	[Redacted]
Beranových 130	122858	A2	
Beranových 130	122866	B1	
Beranových 130	122882	C	
Beranových 130	122891	A2	
✓ Letňany	172685	A2	
✓ Letňany	173631	A2	
✓ Letňany	173649	A2	
	Celkem bez	DPH	
	Celkem s	DPH	

Příloha č. 2 (k bronzovému, stříbrnému a zlatému typu servisu).

Rozsah prací zahrnutých v paušálních cenách

V paušální ceně za opravy jsou zahrnuty opravy sloužící k zabezpečení provozuschopnosti výtahu, včetně preventivních úkonů podle pokynů výrobce a standardu zhotovitele pro příslušný typ výtahu. Smluvní opravy přímo na výtahu v případě vzniklé poruchy nebo na základě prevence po odborných prohlídkách. Do preventivních úkonů na výtazích spadají všechny nutné opravy, které kompenzují opotřebení vzniklé běžným provozem výtahu před realizací těžké údržby (střední, generální opravy, rekonstrukce a výměny nosných a podstatných částí výtahu). Pod pojmem výměna nebo doplnění se pro tyto účely rozumí práce spojené s příslušným úkonem, a to **bez spotřeby materiálu**, který se fakturuje v následujícím období. Všechny nadále uvedené práce zahrnuté v paušálních cenách se neprovádí periodicky, ale na základě nutnosti jejich provedení.

Práce jež jsou zahrnuty v paušální ceně podle dílčích částí výtahu,

Výtahový stroj:

- práce spojené s doplněním stroje o chybějící drobné díly nebo s jejich výměnou
- práce spojené se seřízením brzdy, včetně výměny opotřebovaných a vadných částí
- všechny ostatní práce na místě

Elektromotor:

- vystředění elektromotoru do osy

Elektrické přístroje ve strojovně:

- vyčištění a seřízení všech přístrojů ve strojovně
- opravy všech přístrojů , včetně opotřebovaných dílů (kontakty, cívky, pojistky a podobně)
- výměna všech přístrojů (HV, KV, stykačů, relé, jističů, transformátorů)

Zařízení a elektrická instalace uvnitř výtahové šachty:

- seřízení, oprava nebo výměna některých částí a přístrojů (patrové přepínače, svorkovnice, klíny)
- oprava a seřízení omezovače rychlosti
- upevnění, vyrovnání, napnutí vodiček klece a protiváhy
- dotažení a doplnění šroubů spojů a přichytek vodiček

Šachetní uzávěry, dveře:

- seřízení a oprava dveří, bariér a poklopů
- oprava dveřních uzávěr, výměna opotřebovaných dílů
- oprava , seřízení a výměna dveřních spínačů a eventuálně dovíračů (samozavíračů)

Vnější zařízení výtahu:

- seřízení a opravy přivolávačů
- výměna tlačítkových elementů
- oprava signálních světel
- oprava nouzového signálu

Klec:

- oprava a seřízení pohyblivé podlahy včetně výměny spínačů
- oprava a seřízení kabinových dveří
- výměna dveřních spínačů
- oprava, seřízení a výměny tlačítek
- oprava osvětlení klece
- seřízení a vyčištění zachycovačů včetně výměny klínů
- seřízení a vyčištění závěsů, výměna závěsových spínačů
- oprava a seřízení křivek a klínů
- oprava a seřízení vodících čelistí , výměna vyložení
- oprava a výměna svorkovnic
- oprava magnetů a odklánění křivek
- výměna a doplnění šroubových spojů klece

Ostatní části výtahu:

- U ostatních nejmenovaných částí výtahu spadají do paušální ceny pouze drobné opravy a výměny opotřebovaných částí, oprava nebo výměna vodících čelistí klece a protiváhy včetně vyložení

Práce, které nejsou zahrnuty v paušální ceně,

Seznam činností:

- úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí inspektorát bezpečnosti práce, nebo které vyplynou ze změn technických norem a předpisů
- odstranění závad způsobených špatnou obsluhou, vandalismem nebo zásahem třetí osoby
- odstranění následků havárie, která je zaviněná obsluhou nebo uživatelem
- opravy, které vyžadují práci v dílně
- opravy většího rozsahu, SO, GO, a rekonstrukce
- přetočení trakčního kotouče na místě
- výměny řetězek, kladek a trakčních kotoučů
- převijení elektromotorů, práce zednické, lakýrnické a izolačské budou fakturovány dle dodacího listu specializované firmy
- mimosmluvní opravy
- práce na výtahu spojené s dílenskou opravou stroje
- odstranění netěsnosti převodové skříně
- demontáž a montáž elektromotoru v souvislosti s převínutím nebo opravou ložisek
- oprava elektrické instalace nebo výměna některých částí včetně vlečných kabelů
- výměna nosných orgánů (lana, řetězy)
- rekonstrukce upevnění motoru, včetně související úpravy osvětlení strojovny a přístupu k ní a prostoru kladek
- zhotovení nových šachetních uzávěrů, včetně jejich výměny a výměna dveřních zámků na jiný typ
- opravy osvětlení nástupišť, přístupu ke strojovně (lávky, žebříky, poklapy) zakrytí strojovny a šachty
- výměna podlahy
- odstranění vody z prohlubně výtahové šachty

Objednatel

Zhotovitel

