

Městská část Praha 7

Sídlem: U Průhonu 38/1338, Praha 7
Zastoupená: Mgr. Robertem Kolářem, vedoucím Odboru majetku
IČO: 00063754
číslo smlouvy: Sml 00010/2022/7

(dále jen „pronajímatel“)

a

Bratrská škola – církevní základní škola

Sídlem: Rajská 3/300, Praha 7
Zastoupená: Mgr. Rostislavem Konopou, ředitelem
IČO: 48546119

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě usnesení Rady Městské části Prahy 7 č. 0273/22-R ze dne 03.05.2022 a v souladu s nájemní smlouvou uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem dne 06.09.2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.07.2002, dodatku č. 2 ze dne 28.06.2004, dodatku č. 3 ze dne 17.09.2015, dodatku č. 4 ze dne 30.08.2016 a dodatku č. 5 ze dne 13.08.2020 (dále jen „Smlouva“), tento

Dodatek č. 6

(dále jen „Dodatek č. 6“):

(pronajímatel a nájemce v textu tohoto Dodatku č. 6 společně též jako „Smluvní strany“ a samostatně též jako „Smluvní strana“)

A)

1. Stávající text Čl. VIII. se nahrazuje novým textem, který zní:

„Nájemce je oprávněn uzavřít smlouvu o podnájmu, či výpůjčce, maximálně 50 % předmětu nájmu (v minimálním rozsahu 1 učebny, včetně možnosti užívání společných částí domu jako například zahrada, šatna, sborovna učitelů, toalety apod.) pouze subjektu, jež poskytuje služby předškolního, či základního vzdělávání, nejdéle po dobu trvání této Smlouvy. V případě úplatného poskytnutí nesmí výše podnájemného překročit výši aktuálně předepisovaného nájemného v poměru k podnajímané ploše dle této Smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zapsáním podnájemce do Rejstříku škol a školských zařízení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na adrese předmětu nájmu, případně i sídla pro účely Obchodního rejstříku, v případě, že o to podnájemce požádá, přičemž Smluvní strany si budou v této navzájem součinní.“

B)

1. Tento Dodatek č. 6 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

2. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 6 byl sepsán na základě vzájemně poskytnutých pravdivých informací, že jejich vůle tento Dodatek č. 6 uzavřít je svobodná, vážná, určitá a prostá omylu, což stvrzují podpisy osob, jež jsou za smluvní strany oprávněny podpisovat a jejichž právo učinit toto právní jednání nebylo nikým omezeno.
3. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 6 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 6 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 6 a konstatují, že v Dodatku č. 6 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 6 na internetových stránkách Městské části Praha 7.

V Praze dne 9. 5. 2022

Mgr. Robert Kolář
vedoucí Odboru majetku
pronajímatel

Mgr. Rostislav Konopa
ředitel
nájemce