

Dodatek č.1

Ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem pro vybrané objekty v majetku města Litoměřice

Tento dodatek **Smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem pro vybrané objekty
v majetku města Litoměřice**

se uzavírá níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

Město Litoměřice

sídlo: Mírové nám. 15/7, 412 01 Litoměřice

IČ: 00263958

DIČ: CZ00263958

faxové spojení: 416 916 211

e-mail: podatelna@litomerice.cz

bankovní spojení: XXXXX

zastoupený/jehož jménem jedná: Mgr. Ladislav Chlupáč, starosta města Litoměřice

(dále jen „**Klient**“)

a

AB Facility a.s.

sídlo/místo podnikání: U Trezorky 921/2, 158 00, Praha 5 - Jinonice

zapsán v obchodním rejstříku/podnikající na základě živnostenského oprávnění:

Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17593

IČ: 24172413

DIČ: CZ24172413

faxové spojení:

e-mail: XXXXX,

bankovní spojení: XXXXX

zastoupený/jehož jménem jedná: Ing. Vladimír Lenoč – předseda představenstva a Ing. Edita

Buršíková – člen představenstva

(dále jen „**ESCO**“)

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako "**smluvní strany**" a jednotlivě jako "**smluvní strana**")

Článek 1.

Účel dodatku

Účelem dodatku je úprava ceny za provedení základních investičních opatření podle projednaných a odsouhlasených víceprací, méněprací, dodatečných opatření a úprava referenční spotřeby energie zjištěných verifikací.

Článek 2.

Předmět dodatku

Ve smlouvě se mění a doplňují následující články takto:

1. Článek 17 Cena za provedení opatření, odstavec 1 zní nově takto:

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí 45.376.819 Kč (slovy čtyřicetpětimilionů třístasedmdesátšesttisíc osmsetdevatenáct korun českých). Cena je uvedena bez DPH.

cena za provedení základních opatření celkem, v Kč bez DPH	41 616 399
Méněpráce v Kč bez DPH	-523 000
Vícepráce v Kč bez DPH	475 562
Dodatečná základní opatření v Kč bez DPH	3 807 858
cena za provedení základních opatření celkem, bez DPH, podle dodatku č.1	45 376 819

2. Smluvní strany se dohodly na úpravě Příloh č.1, 2, 3 a 5. Původní znění uvedených příloh Smlouvy je upraveno zněním podle tohoto dodatku.

Článek 3.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen bez výhrad po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Úprava Přílohy 1 - Popis výchozího stavu včetně referenční spotřeby a referenčních nákladů

Úprava Přílohy 2 - Popis základních opatření

Úprava Přílohy 3 - Cena a její úhrada

Úprava Přílohy 5 - Výše garantované úspory

za Klienta:

V Litoměřicích, dne

Za ESCO:

V Praze, dne

Mgr. Ladislav Chlupáč
starosta města Litoměřice

Ing. Vladimír Lenoč
předseda představenstva

Ing. Edita Buršíková
člen představenstva

Příloha č. 1: Popis výchozího stavu včetně referenční spotřeby a referenčních nákladů

	REFERENČNÍ SPOTŘEBY	VODA		
		množství	platba	
			m ³	Kč bez DPH
	2014			15%
1	MěÚ Mírové náměstí 15	253	20 341	23 392
2	MěÚ Pekařská	542	43 338	49 839
3	Plavecký bazén	1 765	141 906	163 192
4	MŠ Masarykova	614	49 272	56 663
5	ZŠ Na Valech	807	31 655	36 404
6	ZŠ Boženy Němcové	1 430	143 018	164 471
7	ZŠ U Stadionu	2 554	206 578	237 565
8	Centrální školní jídelna	4 546	365 498	420 323
9	ZŠ Havlíčkova	1 969	220 288	253 331
10	Zimní stadion	6 639	533 776	613 842
11	ZŠ Masarykova	1 018	104 101	119 717
12	Dům kultury	1 545	188 751	217 064
13	Dům s pečovatelskou službou	185	14 853	17 081
	Všechny budovy	23 867	2 063 377	2 372 883
		m ³	Kč bez DPH	Kč s DPH

Jednotkové referenční ceny energií

objekt č.	název	Jednotkové ceny energií a vody bez DPH			
		TEPLO Kč/GJ	ELEKTŘINA Kč/kWh	ZEMNÍ PLYN Kč/kWh	VODA Kč/m3
1	MěÚ Mírové náměstí 15	0,00	3,779	0,929	80,40
2	MěÚ Pekařská	0,00	3,837	0,931	80,40
3	Plavecký bazén	373,51	2,772	0,000	46,56
4	MŠ Masarykova	482,01	4,625	0,000	80,40
5	ZŠ Na Valech	452,50	3,994	9,478	80,40
6	ZŠ Boženy Němcové	483,57	3,411	1,189	80,40
7	ZŠ U Stadionu	446,00	3,868	0,000	80,40
8	Centrální školní jídelna	488,45	3,266	1,175	80,40
9	ZŠ Havlíčkova	575,30	3,987	0,000	80,40
10	Zimní stadion	399,16	2,619	0,000	80,40
11	ZŠ Masarykova	500,97	3,847	0,000	80,40
12	Dům kultury	454,91	2,929	0,000	80,40
13	Dům s pečovatelskou službou	0,00	4,756	0,950	80,40

10. Kalich aréna (zimní stadion)

Elektřina

Spotřeba	Náklady bez DPH	Náklady s DPH 21 %
1 145 161 kWh	2 999 642 Kč	3 629 566 Kč

Teplo

Spotřeba	Náklady bez DPH	Náklady s DPH 15 %
5 645 GJ	2 253 085 Kč	2 591 048 Kč

Studená voda

Spotřeba	Náklady bez DPH	Náklady s DPH 15 %
6 639 m³	533 776 Kč	613 842 Kč

Příloha č. 3: Cena a její úhrada

POVINNÁ CENOVÁ PŘÍLOHA

1. CENA ZA REALIZACI ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ

Cena za realizaci úsporných opatření celkem (bez DPH)	45 376 819 Kč
DPH	9 529 132 Kč
Cena za realizaci úsporných opatření celkem (včetně DPH)	54 905 951 Kč

2. CENA ZA ZAJIŠTĚNÍ FINANCOVÁNÍ ZAKÁZKY CELKEM

Cena za poskytnutí dodavatelského úvěru (<i>nepodléhá DPH</i>)	4 323 549 Kč
---	---------------------

3. CENA ZA DALŠÍ SLUŽBY (*nutno specifikovat četnost plateb*)

Cena za výkon energetického managementu (bez DPH)	2 700 000 Kč
Cena za případné další služby (bez DPH)	0 Kč
Cena za další služby celkem (bez DPH)	2 700 000 Kč
DPH	567 000 Kč
Cena za další služby celkem (včetně DPH)	3 267 000 Kč

CENA CELKEM (bez DPH)	52 400 368 Kč
DPH	10 096 132 Kč
CENA CELKEM (včetně DPH)	62 496 500 Kč