



353/OOP/2022-OOPM  
Čj.: UZSVM/OOP/370/2022-OOPM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČ: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vl. 540  
zastoupený na základě pověření ze dne 14. 9. 2021 Ing. Alojzem Riško, ředitelem Oblastního  
ředitelství severní Morava

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 115-9517990247/0100

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb.,  
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění  
pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

**SMLOUVU**

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A  
VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je  
na základě ČI. CXVII bodu 14. zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů  
v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný  
hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
862	3802	ostatní plocha	ostatní komunikace		106.456,00

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Velké Heraltice, obec Velké  
Heraltice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Opava.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100.

## Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o ní, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 2. 7. 2021 rozhodnutím č. j. UZSVM/OOP/3004/2021-OOPM.

## Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (trvalé porosty, zpevněná plocha), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (trvalé porosty, zpevněná plocha) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že přejímající předávaný majetek potřebuje k výkonu své činnosti, když tento tvoří přístup k pozemkům v právu hospodařit přejímajícího a je s nimi ve funkčním celku.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

## Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

## Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti

jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši 580.310,- Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s ní.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Lesy České republiky, s. p.

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(předávající)

Ing. Alojz Riško  
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava  
(přejímající)