



Dodatek č. 11

smlouvy č. 99/OVZ/07/018-N o nájmu nebytových prostor ze dne 31.8.2007

uzavřený mezi :

Pronajímatel: **Fakultní nemocnice Ostrava**
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Zastoupený: MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA., ředitelem
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989 je plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka **č.ú.:** 66332761/0710
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Veolia Energie ČR, a.s.**
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318
Zastoupený: [REDACTED]
IČ: 45193410
DIČ: CZ45193410 je plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. **č.ú.:** 6606791/0100
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na dodatku ke smlouvě č. 99/OVZ/07/018-N ze dne 31.8.2007 (dále jen „Smlouva“) a to v tomto znění, účinném od 1. 2. 2022:

Čl. I.

1. Článek IV. odst. 1 a 2 smlouvy se mění následovně:

a) nájemné za nebytový prostor – bez DPH

11,90 m² za 459,00 m²/ročně = 5 462,10 Kč

1836,35 m² za 599,32 m²/ročně = 1 100 561,30 Kč

Celkem úhrada nájemného za nebytový prostor ročně

1 106 023,40 Kč

b) služby spojené s nájmem (paušál)

dodávka el. energie / rok 2022 = 642 611,60 Kč

944 748,30 Kč

koeficient 1,47017

DPH 21 %

198 397,10 Kč

Celkem úhrada za služby

1 143 145,40 Kč

Celková výše úhrady za pronájem nebytových prostor ročně včetně služeb po zaokrouhlení činí **2 249 168,80 Kč.**

2. Nájemné a úhradu za služby spojené s nájmem uvedené ve smlouvě bude pronajímatel fakturovat nájemci měsíčně, splatnost faktur-daňových dokladů je 30 kalendářních dnů ode dne vystavení pronajímatelem.

Měsíční fakturace:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena celkem (Kč)
Nájemné za nebytový prostor	92 168,60	0,00	92 168,60
Služby spojené s nájmem	78 729,00	16 533,10	95 262,10
CELKEM	170 897,60	16 533,10	187 430,70

Čl. II.

1. Ostatní ustanovení výše citované smlouvy, včetně jejich dodatků, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a beze změn.
2. Nájemce pro účely efektivní komunikace s pronajímatelem a případně pro účely plnění dodatku či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje subjektů údajů uvedených v tomto dodatku či se jinak podílejících na plnění tohoto dodatku. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s tímto dodatkem, a to v průběhu účinnosti tohoto dodatku a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dodatku a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Více informací o tom, jak oprávněný chrání a zpracovává osobní údaje a jakým způsobem mohou subjekty údajů vykonávat svá práva, je uvedeno v Zásadách zpracování osobních údajů pro dodavatele a další osoby dostupných na internetové adrese <https://www.vecr.cz>.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Ostravě dne

M.F. 2022

V Praze dne

- 2 -05- 2022

pronajímatel

MUDr. Jiří Havrlantem, MHA

39



FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Tel.: +420 597 371 111, Fax: +420 596 917 346