


Servisní smlouva č. 772022

Podle ust. § 2586 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále pouze jako „NOZ“)
uzavřená níže uvedeného dne mezi

1. Smluvní strany

Kimbau, stavebně-inženýrská s.r.o.

Spisová značka: C 28554 vedená u Městského soudu v Praze
Se sídlem: Korunovační 979/21, 170 00 Praha 7 - Bubeneč
Zastoupený: Ing. Bohumil Kotlíkem, jednatelem společnosti
IČO: 61246662
DIČ: CZ61246662
Bankovní spojení: KB Jihlava
Číslo účtu: 
E-mail:
Mobil:

(dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Se sídlem: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
Zastoupený: Ing. Ľubomír Baran, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku
IČO: 72050250
DIČ: CZ72050250
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 
E-mail:
Mobil:

(dále jen „objednatel“)

(zhotovitel a objednatel společně dále též označovány jako „smluvní strany“)



2. Předmět plnění

- 2.1. Pravidelné kontroly provozuschopnosti, zkoušky a servis sprinklerového stabilního hasicího zařízení (dále jen SHZ) nacházejícím se v objektu **Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Opočíněk č. p. 57, Pardubice.**

Předmět plnění je specifikován níže:

Kontrola provozuschopnosti systémů SHZ vč. monitorování poruchových a poplachových stavů, půlroční a roční servis systémů SHZ, servis ventilových stanic a diesel agregátu.

- 2.2. Zhotovitel bude provádět pravidelné kontroly a servis systémů SHZ v rozsahu předepsaném ČSN 12845 a v souladu s Vyhl. č. 246/2001 Sb. §7, §10.
- 2.3. O provedení servisu bude vždy vystaven protokol. O roční revizi části elektro bude vystavena revizní zpráva. Dále bude potvrzena půlroční a roční kontrola provozuschopnosti systémů SHZ do provozní knihy. Provozní kniha je uložena ve strojovně SHZ. V rámci těchto kontrol budou zároveň opraveny drobné závady po odsouhlasení pracovníka objednatele oprávněného jednat ve věcech smluvních. Případné další práce, jako jsou opravy většího rozsahu nebo rekonstrukce, budou prováděny na zvláštní objednávku. V případě závažnějších oprav (například generální oprava hlavního čerpadla), které překračují částku 20.000,-Kč, je nutný písemný souhlas pracovníka objednatele oprávněného jednat ve věcech smluvních. Spotřebovaný materiál bude účtován zvlášť, dle výkazu spotřebovaného materiálu potvrzeného zástupcem objednatele oprávněného jednat ve věcech technických.
- 2.4. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu informovat o zjištěných vadách či případných rozporech s předmětnými normami a ustanoveními.

3. Cena díla

- 3.1. Ceny kontrol provozuschopnosti, revizí a servisních prací jsou stanoveny na základě dohody jako ceny smluvní, zahrnují práci revizních/servisních techniků vč. doby na cestě a dopravné na místo. V ceně není zahrnuto DPH.

3.2. Cena za roční servis dieselmotoru materiál	3.500,- Kč
Cena za roční servis dieselmotoru práce	3.000,- Kč
Cena za půlroční kontrolu provozuschopnosti SHZ	4.900,- Kč
Cena za roční kontrolu provozuschopnosti SHZ vč. revize elektro	29.800,- Kč
Cena za výměnu těsnění u ventilových stanic	9.800,- Kč
Cena za dopravu – paušál 2x	3.850,- Kč
Cena za Službu 24 / 1 rok	26.280,- Kč
Celkem bez DPH	94.980,- Kč



3.3. Dodavatel si vyhrazuje právo upravit cenu na základě oficiálně uznané roční inflace (v průběhu prvního měsíce kalendářního roku). Navýšení platby lze dohodnout jen na základě písemné dohody obou smluvních stran.

3.4. V případě provádění dalších servisních prací jsou stanoveny ceny následně:

595,- Kč/hod – servisní technik

695,- Kč/hod – servisní technik elektro

250,- Kč/hod - čas strávený na cestě

Uvedené sazby nejsou platné pro služby externích odborných dodavatelů, např. pro odborné servisní organizace čerpadla a dieselmotory.

Za práce v noci a práce mimo pracovní dny tj. pondělí až pátek od 20.00 – 06.00 hod a sobota, neděle je přírůžka 50%.

Dopravné: 15,00 Kč/ km (Praha - Opočíněk - Praha).

4. Financování a placení

4.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování smluvních prací, které jsou předmětem této smlouvy.

4.2. Zhotovitel bude vystavovat objednateli dílčí faktury za skutečně provedené práce za uplynulý předchozí kalendářní měsíc. Povinnou přílohou faktury budou doklady o provedení práce odsouhlasené pracovníkem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických dle bodu 11. této smlouvy

4.3. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat:

- číslo této smlouvy,
- název a adresu objednatele,
- celkové množství provedených prací,
- cenu v Kč za jednotku (bez DPH, vč. DPH),
- cenu celkem bez DPH, vč. DPH a vyčíslení DPH v % a v Kč.

4.4. Splatnost faktur bude do 21 dnů od data jejich vystavení. Zhotovitel doručí každou fakturu v jednom vyhotovení na adresu objednatele nejpozději do 10 dnů po jejím vystavení.

4.5. Faktury budou hrazeny bezhotovostním převodem a považují se za proplacené okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.



- 4.6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli do data splatnosti, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo je vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Objednatel se vrácením faktury z důvodů uvedených v tomto bodě nedostává do prodlení s jejich splatností.
- 4.7. Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč.
- 4.8. Zálohové platby nebudou zhotoviteli poskytovány.

5. Odstraňování závad

- 5.1. Zjištěnou poruchu objednatel neprodleně oznámí písemně (e-mail) a telefonicky zhotoviteli, který do 24 hodin, se zodpovědnou osobou objednatele vykoná obhlídku poruchy. Zhotovitel začne vzniklou poruchu odstraňovat v termínu dohodnutém po prohlídce.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje záruku, že zařízení nebude vykazovat vady, které odstranil, a za které neodpovídal, po dobu 12 měsíců od předání a převzetí opraveného zařízení.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. Pokud dojde ze strany zhotovitele k pozdnímu předání díla, bude objednatel fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení v dohodnutém termínu dle bodu 2 výše sankce není omezena.
- 6.2. Pokud dojde k prodlení v plnění peněžitého závazku (zaplacení faktury), je objednatel povinen zaplatit z nezaplacené částky zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- 6.3. Povinnost zaplatit smluvní pokutu či úrok z prodlení je do 30 dnů od obdržení výzvy k zaplacení druhou smluvní stranou.
- 6.4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 6.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s prováděním prací oproti stanovenému termínu více jak 3 dny, je objednatel oprávněn zajistit jejich provedení prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré případné vícenáklady, které by mu vznikly provedením prací prostřednictvím třetí osoby oproti sjednané ceně za tyto práce.



7. Spoluúčast objednatele

- 7.1. Objednatel zajistí při provádění kontroly/revize pracovníka objednatele oprávněného jednat ve věcech technických pověřeného obsluhou SHZ.

8. Ochrana obchodního tajemství

- 8.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících pěti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám.

9. Zvláštní ujednání

- 9.1. Zhotovitel zabezpečí za úplatu a po vzájemné dohodě smluvních stran, v případě potřeby proškolení obsluhy SHZ jakož i dodání provozní knihy.

10. Upozornění na možná rizika

- 10.1. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci a ostatní osoby provádějící dílo u objednatele dodržovali pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, se kterými budou seznámeni před započatím provádění díla u objednatele (dle zákoníku práce § 101 odst.3-5, §103 odst.1, písm.g).

Jedná se zejména o:

- nebezpečí spojená s manipulací s materiálem
- nebezpečí spojená s provozem manipulačních vozíků a motorových vozidel
- nebezpečí spojená s nesprávnou manipulací s chemickými látkami a přípravky
- kontakt se strojním zařízením
- nebezpečí v případě požáru

11. Pravidla environmentálního managementu

- 11.1. Zhotovitel je upozorněn na pravidla environmentálního managementu v objektu objednatele s důrazem na environmentální politiku objednatele a povinnost třídit odpady.

12. Kontaktní osoby

- 12.1. Kimbau, stavebně-inženýrská s.r.o.:
e-mail: 



Kontaktní osoby zhotovitele:



12.2. Oprávněné osoby objednatele:

- Smluvní věci: 
- Technické věci: 
- Technické věci: 
- Technické věci: 

13. Platnost a účinnost smlouvy

- 13.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022.
- 13.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněným jednat ve věcech smluvních. Účinnost nabývá tato smlouva dnem uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv doručeno.

14. Všeobecná ujednání

- 14.1. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem.
- 14.2. Smlouva obsahuje 4 strany a vyhotovuje se ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
- 14.3. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 14.4. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv neshody v souvislosti s plněním této smlouvy budou přednostně řešit prokazatelným smírným jednáním.



- 14.5. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran i před uplynutím její platnosti a to písemnou formou bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta je sjednána v délce dvou měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.
- 14.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jsou jim všechna ustanovení jasná a srozumitelná.

V Praze dne 09.05.2022

V Pardubicích dne 09.05.2022

