

S M L O U V A O D Í L O

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNAVATEL Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2
Praha 1
Bank.spoj. : PPF banka a.s.,Praha 1
Číslo účtu : 49023-5157-998/6000
IČO :00064581
DIČ :CZ 00064581
v zastoupení
SOLID správa nemovitostí Praha a.s.
Sídlo : Na Příkopě 12/853, Praha 1
Prokurista : ing. Jaroslav Svoboda

DODAVATEL Jiří Baumgartner

Sídlo : Na Rozmezi 299, Loučeň.
IČO : 10223126
DIČ : CZ 500707254
Bank.spoj. : Komerční banka,
Číslo účtu : 238346191 / 0100

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Tesařské práce na střeše Haly 24 na adrese:
Bubenské nábřeží 306, Praha 7 – Holešovice.

III. PLNĚNÍ

Termíny plnění dodávky stavebních prací.
Dodavatel se zavazuje práce provést v těchto termínech:

Zahájení prací : 5.5. 2022
Ukončení prací: 15.6. 2022

IV. CENA

Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/90 sb.o smluvních cenách.

Celkem k fakturaci 1 994 900,-Kč

Tato cena je bez DPH.

slovy: jedenmiliondevětsetdevadesátčtyřitisícdevětsetkorun.

Tato cena je závazná.

V případě vzniku prací nad rámec smlouvy, nebo požadavku o rozšíření zakázky, je možné po dohodě obou smluvních stran vypracovat k této smlouvě písemný dodatek.

V. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE

1. V den zahájení prací bude předáno staveniště prohlídkou.
2. Den před zahájením prací poskytne objednavatel dodavateli prostory pod uzamčením pro uskladnění nářadí s možným použitím za účelem šatny s WC a umývárnou pro pracovníky, prostor pro skládku materiálů, kontejner a dvě dodávky.
3. Dále bude umožněno použití zásuvky pro připojení elektrického nářadí a zařízení staveniště, dle potřeby napojení na vodovodní řad.
4. Zveřejnění smlouvy v registru smluv pro naplnění zákona č.340/2015 sb.

VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zřízení stavebního rozvodu energií z místa určeného objednavatelem k tomuto účelu.
2. Zachování čistoty a pořádku na staveništi a přilehlém okolí, v případě znečištění zajistí dodavatel průběžně úklid a odstranění nepořádku.
3. Po dokončení prací dodavatel vyklidí staveniště do 3 dnů po odevzdání díla objednavateli.
4. Dodavatel doloží fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.
5. V případě způsobení škody na objektu, je zhotovitel povinen vše uvést do původního stavu na vlastní náklady.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách. Vystavená faktura bude uhrazena nejpozději do 14-ti dnů po předání a potvrzení podpisem odpovědné osoby s datem převzetí, dle dále uvedených podmínek.

1. Faktura I. průběžná bude objednavateli předložena po předání části díla na částku **1 074 100,-Kč**.
Tato faktura je dílčí bez DPH s přenosem daňové povinnosti
2. Faktura II. konečná bude objednavateli předložena po předání celého díla na částku **920 800,-Kč**.
Tato faktura je konečná bez DPH s přenosem daňové povinnosti.
3. Faktura bude vždy proplacena na základě provedených prací, potvrzené zástupcem objednavatele a bude obsahovat konstrukci fakturované částky.
4. Faktura bude dodavateli vrácena pokud nebude obsahovat správné údaje.

VIII. ZÁRUKY

1. Dodavatel poskytne záruku na materiál a odvedenou práci v trvání **3 let**.

IX. SANKCE

1. V případě, že objednavatel nezajistí proplacení převzatých faktur v dohodnutých termínech splatnosti 14 dnů po předání objednavateli, budou ze strany dodavatele účtovány penále z prodlení ve výši 0,01% za každý započatý den po splatnosti faktury, jako dohodnuté smluvní penále.
2. V případě, že dodavatel bude v prodlení, má objednavatel právo účtovat 1 000 Kč za každý i započatý den po dohodnutém dnu plánovaného dokončení prací, jako dohodnuté smluvní penále.
3. Jiné alternativy nejsou přípustné, pokud nedojde k dílčí dohodě smluvních stran.
4. Po podpisu smlouvy nelze jednostranně od smlouvy odstoupit.

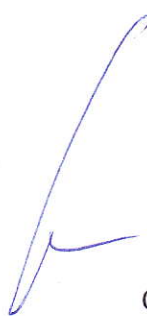
X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dílo bude dodáno předáním na místě samém, jeho poslední částí, předávacím protokolem.

Tato smlouva :

- nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran
- nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv
- může být doplněna pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku
- je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dva výtisky obdrží objednavatel a jeden dodavatel a každé má platnost originálu.

V Loučeni 3.května 2022
Smlouva obsahuje 4 listy


SOLID[®]
SOLID správa
nemovitostí Praha a.s.
IČ: 005 07 351
DIČ: CZ00507351
Na Příkopě 853/12
110 00 Praha 1

Objednavatel


Dodavatel