

DODATEK č. 3 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 3N18/75

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

SPU 148098/2022/104/Bla

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Statutární město Plzeň

Sídlo: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň

IČO: 00075370

DIČ: CZ00075370

zastoupené: Mgr. Petrou Šneberkovou, vedoucí Odboru nabývání majetku Magistrátu města

Plzně a Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic Magistrátu města Plzně,

na základě plné moci č.j. ZM-8/2022 ze dne 24. ledna 2022

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 3N18/75, ze dne 15.5.2018, ve znění dodatku č. 1-2 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu nájmu

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16.920 Kč (slovy: šestnácttisícdevětsetdvacet korun českých).

2. Dne **17.9.2021** byla, v rámci revize katastru nemovitostí, sloučena parcela **p.č. 1235 do p.p.č. 1234/1 obě v k.ú. Újezd.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku zůstane ve stejné výši **16.920 Kč** (slovy: šestnácttisícdevětsetdvacet korun českých).

K 1.10.2022 je nájemce povinen zaplatit částku 16.920 Kč (slovy: šestnácttisícdevětsetdvacet korun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 311875.**

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení nájemce o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li nájemce o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 3 stejnopisy přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 11.5.2022

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

.....
Mgr. Petra Šneberková
vedoucí Odboru nabývání majetku
Magistrátu města Plzně

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí Odboru investic
Magistrátu města Plzně

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Ing. Zuzana Blahovcová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance