**ZADÁNÍ OBJEMOVÉ OVĚŘOVACÍ STUDIE ZŠ POLABINY 2 - PRODLOUŽENÁ**

Řešené území prověří ověřovací objemová studie (viz příloha 1 – vymezení území). Studie bude řešit rekonstrukci stávajících sportovních ploch dle navrženého stavebního programu, dále prověří možnosti využití stávajícího sadu a systém obsluhy území. Studie navrhne možnost zastřešení hokejbalového hřiště s ekonomickým odhadem a technickou realizovatelností (varianty: bez zastřešení hokejbalového hřiště, zastřešení lehkou konstrukcí, vytápěná nafukovací hala, montovaná hala). Studie bude sloužit jako podklad k rozhodnutí o dalších investičních záměrech v území.

**PŘEDMĚT STUDIE**

Zpracování objemové studie rekonstrukce stávajícího areálu.

• Rekonstrukce a oprava ploch atletiky (atletický ovál, rovinka, skok daleký, skok vysoký, vrh koulí)

• Možnost přemístění zázemí hokejbalu

• Návrh krytého sportoviště (zastřešení, opláštění apod.)

• Návrh nového víceúčelového hřiště

• Návrh komunikačních ploch, chodníků, obslužných zpevněných ploch

• Výpočet dopravy v klidu a návrh řešení parkovacích ploch

• Zpracování propočtu nákladů dle jednotlivých uvedených oddílů stavby

**POŽADAVKY NA PROJEDNÁNÍ**

Bude upřesněno na vstupním jednání v sídle objednavatele před zahájením prací. Předpokládají se nejméně 2 koordinační jednání.

* úvodní schůzka – upřesnění zadání studie - s vedením ZŠ Polabiny 2, MOII, OŠKS, OMI, OHA hokejbalisty
* studie bude v rozpracovanosti konzultována s vedením ZŠ Polabiny 2, OHA, MOII, OŠKS, OMI, hokejbalisty

pozn.

Z jednání budou sepsány zápisy, které budou součástí odevzdané studie. Zápisy zpracovává zpracovatel studie.

**PROVĚŘOVANÉ VARIANTY**

* Rekonstrukce oválu + hřišť + sad
* Rekonstrukce oválu + hřišť + sad + zastřešení hokejbalového hřiště – střecha – bez boků
* Rekonstrukce oválu + hřišť + sad + zastřešení hokejbalového hřiště – nafukovací hala
* Rekonstrukce oválu + hřišť + sad + zastřešení hokejbalového hřiště – „pevná“ hala
* Případná celková změna dispozice areálu – přemístění hokejbalu

**STAVEBNÍ PROGRAM**

**Škola**

* 250 m atletický ovál (3-4 dráhy)
* Rovinka 100 m
* Sektor skoku dalekého – navrhnout na konci rovinky
* Sektor vrhu 2 hřiště s umělým povrchem – jedno na malou kopanou a jedno na volejbal/nohejbal
* Otevření sadu – volnočasové plochy
* Prověří umístění vchodu z ulice Jiřího Potůčka
* WC – pro návštěvníky areálu

**Zázemí hokejbal**

* Zastřešení hokejbalového hřiště
* Prověří možnosti parkování a zásobování zázemí

**VÝSTUP STUDIE**

* průvodní zpráva
* zápisy z projednání
* odborný odhad nákladů variant
* posouzení realizovatelnosti – SWOT analýza variant
* situace širších vztahů - formát A3
* variantní řešení areálu – formát A3 – architektonická situace
* situace dopravně provozní - formát A3

**PŘÍLOHA 1/ vymezené území**