

Smlouva o dílo
na zpracování úpravy projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením
na akci „Novostavba domu s pečovatelskou službou „DPS Bedřichovická“, k. ú. Slatina
a zajištění inženýrské činnosti“

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
dále jen „smlouva“

1. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno**
adresa: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka
na základě Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené na R8/143. schůzi konané dne 14.4.2021 je podpis smlouvy v působnosti vedoucí Bytového odboru MMB JUDr. Ivy Marešové
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
ID datové schránky: a7kbrnn
je oprávněn jednat
ve věcech smluvních: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení Bytového odboru MMB,
[redacted] vedoucí referátu Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: **ZEBRONA s.r.o.**
se sídlem: Holubova 226/22, Lesná, 638 00 Brno
zastoupený: Ing. arch. Romanem Galem, jednatelem
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
IČO: 03581411
DIČ: CZ03581411
ID datové schránky: k25snvy
je oprávněn jednat: Ing. arch. Roman Gale
ve věcech smluvních
ve věcech technických: Ing. arch. Roman Gale

(dále jen Zhotovitel)

2. Předmět a účel smlouvy

2.1. Zhotovitel je na základě smlouvy o dílo č. 6217 05 1762 ze dne 3.4.2017 Zhotovitelem projektové dokumentace na výstavbu domu s pečovatelskou službou „DPS Bedřichovická“ na místě bývalého bytového domu Bedřichovická 19, na pozemcích p.č.1095/2 a p.č. 1095/1, k. ú. Slatina. Stavební povolení bylo vydáno dne 31. 5. 2021, které nabylo právní moci dne 22. 6. 2021.

Předmětem této nyní uzavírané smlouvy je úprava projektové dokumentace specifikované v čl. 2.1. dle požadavku Objednatele, tj. úprava projektové dokumentace - změny projektové dokumentace pro provedení stavby před dokončením, a to dle zadání Objednatele včetně všech profesí. Jedná se o úpravy dispozice nebytového prostoru v domě A, změna jeho účelu určeného nyní pro pečovatelskou na bytovou jednotku dispozičně shodnou s byty ve vyšších podlažích a umístění 1 nového parkovacího stání pro nově vzniklou bytovou jednotku na pozemku p. č. 1094/3, k. ú. Slatina. Na tomto pozemku se nyní nachází zařízení staveniště pro stavbu, stávající sjezd na pozemek z ulice Bedřichovická bude zachován. Součástí změny bude i návrh tohoto nového parkovacího místa a zajištění pěšího přístupu k budované DPS. Zhotovitel zpracuje rovněž úpravu položkového rozpočtu - formou víceprací a méněprací (bude zpracován rozdílový rozpočet ceny a výkaz výměr). Úprava

projektové dokumentace musí být zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., ze dne 12. května 2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- 2.2. Předmětem dodatku je i inženýrská činnost spočívající v projednání změny stavby před dokončením s dotčenými orgány státní správy včetně zajištění rozhodnutí o změně stavby před dokončením na stavebním úřadě Brno-Slatina.

3. Čas plnění

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na splnění a předání díla a zajištění inženýrské činnosti v následujících lhůtách:

zpracování úpravy projektové dokumentace pro provedení stavby pro změnu stavby před dokončením ve lhůtě 40 dnů od účinnosti smlouvy;

zajištění projednání změny stavby před dokončením dle upravené projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy-ve lhůtě 140 dnů od účinnosti smlouvy. Současně Zhotovitel zajistí vydání rozhodnutí o změně stavby před dokončením.

- 3.2. Splněním díla se rozumí jeho řádné provedení bez vad a nedodělků, protokolární předání úpravy projektové dokumentace (dokumentace pro změnu stavby před dokončením) písemným zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran a protokolární předání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o změně stavby před dokončením Objednateli. Na straně Objednatele je osobou oprávněnou k převzetí díle i osoba oprávněná jednat ve věcech technických.
- 3.3. Po dobu od předání úpravy projektové dokumentace Objednateli k odsouhlasení do doby odsouhlasení úpravy projektové dokumentace Objednatelem se doba plnění přerušuje. Doba plnění pokračuje protokolárním převzetím úpravy projektové dokumentace Objednatelem. Za prodloužení Zhotovitele se nepovažuje ani prodloužení ve vyjádřeních a rozhodnutích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy ani doba nutná k předběžnému projednání na stavebním úřadě Brno-Slatina.

4. Cena a způsob placení

- 4.1 Celková cena za zpracování úpravy projektové dokumentace, včetně úpravy rozpočtu a projednání změny stavby před dokončením s dotčenými orgány státní správy je stanovena jako nejvýše přípustná.

Cena bez DPH	95 000,- Kč
DPH 21%	19 950,- Kč
Cena včetně DPH 21%	114 950,- Kč

- 4.1.1 Cena za zpracování úpravy projektové dokumentace pro provedení stavby za účelem změny stavby před dokončením:

Cena bez DPH	50 000,- Kč
DPH 21%	10 500,- Kč
Cena včetně DPH 21%	60 500,- Kč

- 4.1.2 Cena za inženýrskou činnost :

Cena bez DPH	45 000,- Kč
DPH 21%	9 450,- Kč
Cena včetně DPH 21%	54 450,- Kč

- 4.2 Cena může být překročena pouze na základě požadavku Objednatele v případě nutnosti řešení nepředvídatelných okolností nebo v případě prodloužení termínu plnění, na kterém se smluvní strany dohodnou. Cena uvedená v čl. 4.1 je dohodnuta na základě nabídkové ceny Zhotovitele, je cenou maximální a obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení předmětu díla a zisk Zhotovitele. Uvedená cena může být změněna pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám zákonných sazeb daně z přidané hodnoty. V jiných případech změna ceny není možná, aniž by byla sjednána formou písemného dodatku k této smlouvě.

- 4.3** Zhotovitel má právo na zaplacení sjednané ceny díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli po řádném provedení díla, tj. úpravy projektové dokumentace - dokumentace pro změnu stavby před dokončením a zajištění vydání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před dokončením, bez vad a nedodělků, a to na základě protokolárního předání úpravy projektové dokumentace (dokumentace pro změnu stavby před dokončením) písemným zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran a protokolárního předání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o změně stavby před dokončením Objednateli. Splatnost faktury je 21 dnů po jejím obdržení. Platba bude provedena bankovním převodem na účet uvedený na faktuře.
- 4.4** V případě, že ekonomický systém Zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany Objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: bo-faktury@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, zašle Zhotovitel 2 originály faktury včetně příloh poštou na adresu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Bytový odbor.
- Faktura bude obsahovat tyto údaje:
- označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo faktury
 - den vystavení, den uskutečnění zdanitelného plnění a den splatnosti faktury
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit
 - označení díla
 - evidenční číslo smlouvy Objednatele
 - fakturovanou částku (včetně DPH platné v době fakturace)
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 4.5** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli, který ji buď opraví, nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje.
- 4.6** Zjistí-li Objednatel ve lhůtě splatnosti vyfakturované ceny u předaného a převzatého díla nebo jeho části vady plnění, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady.
- 4.7** Zhotovitel je povinen vyžádat si před provedením případných víceprací (jejichž hodnota způsobí převýšení celkové sjednané ceny, uvedené v tomto článku) uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

5. Licenční ujednání

- 5.1** Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, Autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 5.2** Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla jež je předmětem této smlouvy, tj. zpracování úpravy projektové dokumentace, dokumentace pro změnu stavby před dokončením, zajištění projednání změny stavby před dokončením s dotčenými orgány státní správy a zajištění vydání rozhodnutí o změně stavby před dokončením, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele; zejména je oprávněn všechny části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3** Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „Licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelům či třetí osobou. Objednatel Licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné části plnění dle této smlouvy.
- 5.4** Zhotovitel poskytuje Licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že Zhotovitel nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy

včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl Licenci Objednateli.

- 5.5** Licence dle této smlouvy se poskytuje Objednateli bez místního omezení, na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
- 5.6** Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence, a to zejména v souvislosti s účelem realizace výstavby domu s pečovatelskou službou „DPS Bedřichovická“.
- 5.7** Práva z Licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
- 5.8** Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.
- 5.9** Upravená projektová dokumentace, dokumentace pro změnu stavby před dokončením, bude Objednateli předána v tištěné formě ve 3 vyhotoveních včetně 1 vyhotovení změn v soupisu prací, dodávek a služeb a 1 vyhotovení položkového rozpočtu v excelu – bude řešeno formou víceprací a méněprací. Dále bude předány vyjádření DOSS. Se Zhotovitelem bude následně řešena úprava ceny formou dodatku a změny budou součástí změnového listu. Veškeré podklady budou předány v elektronické podobě na CD nosiči nebo USB disku. Dokumentace bude ve formátu pdf. i dwg.
- 5.10** Objednatel tímto písemně zmocňuje Zhotovitele k podání změny stavby před dokončením a k zastupování Objednatele jako účastníka řízení, dále ho zmocňuje ke všem úkonům, které bude Zhotovitel pro Objednatele vykonávat pro účely získání stanovisek a rozhodnutí nezbytných ke splnění předmětu zakázky dle této smlouvy, zejména aby ho zastupoval před orgány státní správy (KHS, HZS,), příp. jinými orgány, organizacemi a správci jednotlivých sítí. Formulář této plné moci tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.

6. Práva a povinnosti Objednatele

- 6.1** Objednatel předá a zapůjčí Zhotoviteli k provedení předmětu smlouvy podklady dle dohody.
- 6.2** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. Dále je oprávněn požadovat po Zhotoviteli okamžité odstranění kontrolou zjištěných nedostatků a plnění díla řádným způsobem.
- 6.3** Objednatel je povinen převzít od Zhotovitele plnění bez vad a v rozsahu sjednaném dle článku 2 a uhradit faktury vystavené dle článku 4 v termínu jejich splatnosti.
- 6.4** Dílo Zhotovitele je určeno výhradně pro plnění předmětu smlouvy. Objednatel se zavazuje, že nebude využívat dílo pro komerční účely.
- 6.5** V rámci svého spolupůsobení se Objednatel zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném, na vyzvání, poskytne Zhotoviteli spolupráci při zajištění upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne Zhotoviteli nejpozději do 3 dnů od obdržení vyžádání.
- 6.6** Objednatel je oprávněn reklamovat nedostatky či vady díla nejpozději do 24 měsíců od předání dokumentace, která je předmětem této Smlouvy o dílo, Objednateli. Reklamace musí být uplatněna písemně. Objednatel má právo na bezplatné odstranění reklamovaného nedostatku či vady plnění a to bezodkladně, nejpozději do 10-ti dnů od obdržení reklamace. Možnost jiného ujednání se tímto vylučuje.

7. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 7.1** Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy řádně a podle požadavků této smlouvy a v dohodnuté lhůtě jej předat Objednateli.
- 7.2** Zhotovitel odpovídá za plnění předmětu této smlouvy v rozsahu daném platnými právními předpisy a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 7.3** Zhotovitel má právo si objednat zpracování některých souborů profesí nebo technologií u dalších oprávněných organizací s tím, že nadále odpovídá za celkové i dílčí zpracování předmětné dokumentace nebo dohodnuté činnosti a toto jej neopravňuje ke změně dohodnuté ceny díla.
- 7.4** Zhotovitel je povinen hájit zájmy Objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu zpracování projektové dokumentace veškerých vlastních

podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

- 7.5** Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly Objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu Objednatelem. Tím je míněna i povinnost Zhotovitele informovat podrobně Objednatele o všech případných užitných vzorech, patentech apod. jiných právech třetích osob, kterými jsou návrhy nebo provedení dle návrhů díla dotčeny. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele rovněž na následky takových Objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého Objednatele poškozují nebo které jsou ve zjevném rozporu s jeho zájmem.
- 7.6** Zhotovitel se zavazuje, že bude případné vícepráce objednané nad rámec předmětu plnění dle této smlouvy respektovat. Vícepráce budou ujednány v dodatcích této smlouvy nebo zvláštními smlouvami a budou Objednatelem hrazeny zvlášť. Současně budou dohodnuty termíny provedení víceprací, případně bude dohodnuta změna doby plnění díla.
- 7.7** Zhotovitel se na požádání Objednatele zúčastní příslušných veřejnoprávních jednání a v případě potřeby doplní dokumentaci podle požadavků příslušných orgánů. Tato doplnění nejsou považována za vícepráce.
- 7.8** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání. Jestliže Objednatel převezme dílo i přes zjištěné vady, nedodělky a neprovedená plnění, potom je Zhotovitel povinen neprodleně odstranit nebo zajistit odstranění zjištěných nedostatků, resp. odstranit nedodělky bezodkladně po obdržení výzvy Objednatele, nejpozději do 10-ti dnů.
- 7.9** Zhotovitel se zavazuje, že do 5 pracovních dnů od protokolárního převzetí úpravy projektové dokumentace (dokumentace pro provádění stavby pro změnu stavby před dokončením) Objednatelem požádá o vyjádření dotčené orgány státní správy. Zhotovitel se zavazuje, že do 5 pracovních dnů poté, co obdrží žádost stavebního úřadu o doplnění vyjádření dotčených orgánů státní správy, požádá dotčené orgány státní správy o jejich vyjádření a žádost zašle Objednateli v téže lhůtě na vědomí.
- 7.10** Zhotovitel se zavazuje, že do 5 pracovních dnů poté co obdrží pravomocné rozhodnutí stavebního úřadu o změně stavby před dokončením, předá toto rozhodnutí protokolárně Objednateli.
- 7.11** Zhotovitel se zavazuje, že do 5 pracovních dnů poté co obdrží žádost dotčeného orgánu státní správy či stavebního úřadu o vyjádření, doplnění či stanovisko, zašle takovou žádost Objednateli na vědomí.
- 7.12** Zhotovitel se zavazuje, že pokud obdrží žádost či výzvu stavebního úřadu o opravu či doplnění úpravy projektové dokumentace (dokumentace pro změnu stavby před dokončením), zašle uvedenou žádost či výzvu ve lhůtě 5 pracovních dnů na vědomí Objednateli a ve lhůtě stanovené stavebním úřadem či nejpozději ve lhůtě 30 dnů tuto opravu či doplnění provede a doručí stavebnímu úřadu a v téže lhůtě zašle tuto opravu či doplnění Objednateli na vědomí.

8. Odpovědnost Zhotovitele za vady, záruka a odpovědnost Zhotovitele za škodu

- 8.1** Zhotovitel je odpovědný Objednateli v souladu s touto smlouvou za vady plnění.
Zhotovitel zejména odpovídá:
- za to, že dílo má vlastnosti, které si Objednatel v této smlouvě vymínil,
 - za vady, které má dílo, popř. část díla, při jejím převzetí Objednatelem,
 - za vady díla, které se zjistí po převzetí Objednatelem za podmínky, že vady byly způsobeny porušením povinnosti Zhotovitele,
 - za vady díla, jejichž příčinou je splnění nevhodných pokynů, event. postupu Zhotovitele podle nevhodných podkladů předaných Objednatelem, pokud na toto Objednatele neupozornil.
- 8.2** Objednatel má při vadném plnění Zhotovitele právo uplatnit nároky v rozsahu a dle ust. § 2099 až 2112 občanského zákoníku a dle této smlouvy. Objednatel je povinen vady díla a nárok, který z titulu odpovědnosti za vady uplatňuje, písemně sdělit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po zjištění vady.
- 8.3** V případě uplatnění reklamace se Zhotovitel zavazuje vady odstranit na své náklady do 14 dnů od uplatnění této reklamace po celou dobu dvou let ode dne předání a převzetí předmětu plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.
- 8.4** Odpovědnost Zhotovitele za vady plnění nevylučuje jeho odpovědnost za škodu způsobenou vadným plněním a dále Zhotovitel rovněž tak odpovídá za škodu způsobenou porušením jiných povinností vyplývajících z této smlouvy, a to v rozsahu a dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Zhotovitel je zejména odpovědný za škodu způsobenou Objednateli vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaných služeb.

9. Sankční ujednání

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě:
- prodlení Zhotovitele se splněním předmětu díla, a to ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním předmětu plnění dle čl. 3 této smlouvy,
 - prodlení v odstranění reklamované vady vadného plnění Zhotovitele ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady; tím nejsou dotčena práva Objednatele vyplývající z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla a za škodu vadným plněním způsobené,
 - prodlení ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním informační povinnosti ve vztahu k Objednateli dle čl. 7.9, 7.11 a 7.12 této smlouvy.
- 9.2 Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení jejího vyúčtování do sídla smluvní strany.
- 9.3 Ujednáním o smluvní pokutě není však dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy Zhotovitelem i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.
- 9.4 Při prodlení s placením ceny díla je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně číslovanými dodatky ke smlouvě, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci smluv do 11 dnů od jejího uzavření.
- 10.3. Zhotovitel podpisem této Dohody bere na vědomí, že Objednatel zpracovává osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o nakládání s osobními údaji jsou dostupné na webových stránkách SmB <https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů.
- 10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
- 10.5. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami. Na důkaz tohoto stvrzují tuto smlouvu zástupci smluvních stran svými podpisy.

Doložka

Uzavření smlouvy je dle Aktualizace metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené na R8/143. schůzi konané dne 14.4. 2021 v působnosti Bytového odboru MMB.

V Brně dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB

.....
Ing. arch. Roman Gale
jednatel ZEBRONA s.r.o.

PLNÁ MOC

Zmocnitel: Statutární město Brno

zastoupené: primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

k podpisu této plné moci je na základě Aktualizace metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené na R8/143. schůzi konané dne 14.4. 2021 oprávněna:

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

tímto uděluje

Zmocněnci: ZEBRONA s.r.o.

zastoupen: jednatelem Ing. arch. Romanem Galem

se sídlem: Holubova 226/22, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 03581411

DIČ: CZ03581411

plnou moc

ke všem úkonům, které bude Zmocněnec pro Zmocnitele vykonávat pro účely

- získání stanovisek a rozhodnutí nezbytných ke splnění předmětu zakázky - úprava projektové dokumentace pro provedení stavby pro výstavbu domu s pečovatelskou službou „DPS Bedřichovická“ na místě bývalého bytového domu Bedřichovická 19, na pozemcích p.č.1095/2 a p.č. 1095/1, k. ú. Slatina, zejména k zastupování před dotčenými orgány státní správy a samosprávy (KHS, HZS.), příp. jinými orgány, organizacemi a správci jednotlivých sítí.

- k zajištění rozhodnutí o změně stavby před dokončením na stavebním úřadě Úřadu městské části Brno-Slatina a k zastupování Zmocnitele jako účastníka řízení,

Zmocněnec je oprávněn vůči výše uvedeným subjektům podávat návrhy, přebírat písemnosti, jednat.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc ve stejném rozsahu jiné osobě, aby místo něho za něj jednala.

V Brně dne

Podpis Zmocnitele:

JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB

Tuto plnou moc přijal:

Podpis Zmocněnce:

Ing. arch. Roman Gale
jednatel ZEBRONA s.r.o.