

SMLOUVA O DÍLO č.

Smluvní strany

1. Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí-Teplice p.o.

se sídlem: Na Výšině 494, 417 01 Dubí
Zastoupeno: PhDr. Jaroslavem Zemanem
IČ: 63787849
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE] pobočka Teplice
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Sevicom s.r.o.

zastoupená/ý: Jiřím Sedlákem – jednatelem společnosti
se sídlem: Kořenského 905/4, 400 03 Ústí nad Labem
IČO: 08738262
DIČ: CZ08738262
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba pověřená jednat
ve věcech technických: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen Smlouva).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatel a zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Úpravu sádrokartonových podhledů, včetně vybudování PO kabelové trasy, dle ČSN 73 0895 a rekonstrukci systému oprávněného přístupu na 3. a 4. NP v budově Na Výšině.“

PDSS - Dubí, Na Výšině 494	
Podatelna	Zpr. VED
Datum: 11. 05. 2022	Sp.s.zn. 5.3
Č.j/E.č.: 2022/1542/PDSS	Skr.t. zn. a lhůta
Počet listů dokumentu: 15	85
Počet příloh a nást. eva: 6	
Počet a druh listů příloh:	

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy, (dále jen „Zadávací dokumentace“).
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je plnění předmětu veřejné zakázky: Úpravu sádkartonových podhledů, včetně vybudování PO kabelové trasy, dle ČSN 73 0895 a rekonstrukci systému oprávněného přístupu na 3. a 4. NP v budově Na Výšině.

Požadavky na řešení:

1. Provozní potřeby ukázaly, že je potřeba zabezpečit, aby z určitých částí objektu nebyl umožněn volný odchod osob bez vědomí obsluhujícího personálu a naopak. Dále je třeba zabezpečit, aby na předmětných schodištích nedocházelo k padání osob na invalidních vozících. Toho je možné dosáhnout tak, že odchodové prostory u schodišť budou ochráněny brankami s elektrickými zámky. Vstup, resp. odchod z těchto prostor bude umožněn pouze při znalosti kódu klávesnic, které tento odchod či vstup (uvolněním zámků) umožní. Vzhledem k charakteru objektu, který je systémově určen pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, musí být maximální důraz kladen také na zabezpečení všech bezpečnostních a kontrolních funkcí, které systém umožňuje. Navržené elektrické zámky jsou ale v místech, která jsou definována jako úniková cesta. Je tedy potřeba zajistit, aby v případě požárního poplachu byly všechny tyto jinak za běžné situace chráněné prostory bezpodmínečně uvolněny. Život a zdraví osob má nejvyšší prioritu před vším.
2. Jako ovládané zařízení je nutné použít reverzní zámky určené pro umístění na únikové cesty
3. Kabelové trasy: Celá kabelová trasa je koncipována jako požárně odolná. Kabelový nosný systém spolu s ohni odolnými kabely (do 1 kV) musí zajistit napájení požárně bezpečnostních zařízení po dobu potřebnou k protipožárnímu zabezpečení objektu.
4. Kabely a vodiče funkční při požáru musí být instalovány tak, aby alespoň po dobu požadovaného zachování funkce nebyly při požáru narušeny okolními prvky nebo systémy, například jinými instalačními a potrubními rozvody, stavebními konstrukcemi a dílci.
5. Instalace se musí řídit ČSN 73 0848 s přihlédnutím k ČSN IEC 60331 a ČSN 73 0802.
6. Veškeré prostupy rozvodů a instalací požárně dělicími konstrukcemi musí být řádně utěsněny dle ČSN 73 0810 a dále musí splňovat požadavky ČSN 73 0804.
7. Zhotovitel se zavazuje v rámci výměny systémů následně proškolen zaměstnance Domova pro seniory s prací se systémem.

8. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo včetně instalace dle pokynů objednatele, poskytnout záruky, a převést vlastnická práva k tomuto dílu na objednatele.
9. Zhotovitel je povinen objednateli předat dílo včetně: dodací list, záruční list, technickou dokumentaci a související dokumentaci v rozsahu poskytovaném výrobcem.
10. Objednatel se touto smlouvou zavazuje převzít dílo za podmínek touto smlouvou sjednaných a uhradit smluvní cenu.
11. Zhotovitel se zavazuje dodat komponenty nové, nepoškozené a nepoužívané.
12. Součástí dodávky je rovněž doprava do místa plnění a montáž včetně zapojení a zprovoznění, a dále servis, jenž bude zhotovitel poskytovat po celou dobu záruční doby.

IV. Místo a čas plnění

1. Smlouva je uzavřena dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle čl. III této smlouvy bude objednateli dodáno, předáno dle této smlouvy nejpozději do **30. 07. 2022.**

Zhotovitel se zavazuje dodat dílo do místa plnění, kterým je Podkrušnohorské domy sociálních služeb Dubí – Teplice p.o., objekt Na Výšině

2. Zhotovitel je povinen elektronicky nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději dva pracovní dny předem, kdy bude kompletní a funkční dílo předáno.
3. Předání kompletního díla bude provedeno na základě předávacího protokolu. Dílo bude objednateli předáno s veškerou originální dokumentací, příslušenstvím a licenčními dokumenty, pokud takové existují, tedy ve formě standardně poskytované primárním výrobcem.
4. Prodlení zhotovitele s dodáním kompletního a funkčního díla dle této smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

V. Cena a platební podmínky

1. Celková Cena je stanovena ve výši: **239 456,20 Kč bez DPH**
DPH 35 918,43 Kč

Celková cena včetně DPH 275 374,63 Kč

(slovy dvěstasedmdesátpěttisícčtristasedmdesátčtyři,63 haléřů) s DPH.

2. Celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému dodání díla. Cena obsahuje mimo vlastní dodávky zejména i náklady na dopravu na místo plnění, pojištění na místo plnění, vlivu změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, balného, cla, prohlášení o shodě, recyklačního poplatku, náklady na zhotovení vizualizace apod.
3. Celková cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dodání díla sjednaného ve smlouvě.
4. Objednatel uhradí cenu díla po předání zhotovitelem a převzetím díla na základě předávacího protokolu a vystavené faktury.
5. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dodání díla dojde ke změnám sazeb DPH. Obě strany následně dohodnou změnu sjednané ceny písemnou formou dodatku ke smlouvě.
6. Uvedená cena je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o

dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Součástí vystavené faktury bude předání všech souvisejících podkladů.

7. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 6 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednatelem. Nevrátí-li objednatel zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře objednatel nemá výhrady.
8. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
9. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
10. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
11. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, již škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
12. Objednatel uhradí sjednanou cenu na základě vystavené faktury převodem na bankovní účet zhotovitele, který je uveden v záhlaví smlouvy nebo na faktuře.
13. Objednatel je povinen neprodleně písemnou formou informovat zhotovitele o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Objednatel si v případě obdržení takovéto informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH vyhrazuje právo uhradit za zhotovitele daň ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo jeho příslušnému správci daně.

VI. Záruka za jakost, záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za věcné i právní vady, včetně vad skrytých, jež má dílo v době jeho předání objednateli, vady zjištěné v období mezi předáním díla objednateli a počátkem běhu záruční doby a vady zjištěné v záruční době.
2. Zhotovitel poskytne objednatel na dílo **záruku** v délce **24 měsíců**. V této záruční době je objednatel povinen odstranit případnou vadu bezplatně.
3. Záruční lhůta touto smlouvou sjednaná začne plynout ode dne předání a převzetí řádně splněné dodávky ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném místě plnění.
4. Zhotovitel garantuje, že dílo si po dobu záruční doby zachová své vlastnosti specifikované touto Smlouvou, a že v průběhu záruční doby dle tohoto článku bude způsobilé ke každodennímu použití dle této Smlouvy.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo užívat pro vady, za něž nese odpovědnost zhotovitel.
6. Pro předání díla nebo pro ty části díla, které mají vlastní záruční listy nebo záruční dobu vlastní (delší), je záruční doba stanovena v délce uvedené v těchto záručních listech nebo v této Smlouvě, minimálně však v délce dle odst. 2 tohoto článku.
7. Případný následný převod nebo přechod vlastnického práva objednatele na třetí osobu nemá na platnost záruky žádný vliv.

8. Požadavek na odstranění vad díla, které se projeví v záruční době, objednatel uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby, a to oznámením kontaktní osobě zhotovitele dle této Smlouvy (dále také „reklamace“). I reklamace oznámená objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Při oznámení reklamace objednatel uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým ji požaduje odstranit. Objednatel je oprávněn požadovat
 - odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná;
 - odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná.
9. V případě, že stejná vada vznikne v průběhu záruční doby nejméně potřetí či vznikne-li na komponentech díla v průběhu záruční doby více než šest různých vad, má objednatel právo požadovat odstranění vady dodáním nového komponentu nebo odstoupit od této Smlouvy, i když třetí stejná či sedmá různá vzniklá vada je vada odstranitelná opravou.
10. Na záruční opravy nastoupí zhotovitel v místě předání a převzetí díla dle této Smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to v pracovní dny v pracovní době nejpozději do 2. pracovního dne ode dne oznámení reklamace objednatel.
11. Zhotovitel má v průběhu záruky dle tohoto článku nárok na bezplatné, včasné a řádné odstranění oprávněně reklamovaných vad.
12. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel a zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplynula mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady, se záruční doba prodlužuje. Na části díla, které byly v rámci záruky vyměněny za nové, počíná běžet nová záruční doba dle odst. 2 tohoto článku ode dne podepsání protokolu o odstranění vady.
13. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 15 dnů od nahlášení vady nebo pokud zhotovitel odmítne vadu odstranit, je objednatel oprávněn vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 30 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba, nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí objednatel vadu odstranit pouze využitím služeb autorizované osoby.
14. Další práva objednatele z vadného plnění dle obecných právních předpisů, zejména § 2099 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
15. Další práva objednatele vyplývající ze záruky za jakost dle obecných právních předpisů, zejména § 2113 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
16. Pro vyloučení odpovědnosti za vady díla platí ustanovení § 2116 občanského zákoníku.
17. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 2 let ode dne uplynutí posledního dne záruční doby za jakost dle tohoto článku zabezpečit na výzvu objednatele za úplaty v ceně místě a čase obvyklé pozáruční servis. Náklady na pozáruční servis hradí objednatel.

VII. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k dílu, dle Technické specifikace stanovené v této smlouvě, přechází na objednatel v okamžiku úspěšného protokolárního předání a převzetí díla.
2. Nebezpečí vzniku nahodilé škody na díle přechází na objednatele okamžikem jeho protokolárním předáním a převzetím.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.

2. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která byla způsobena jinou osobou než zhotovitelem, či jím pověřeným subjektem, nesprávným nebo neadekvátním přístupem objednatele a v důsledku událostí vyšší moci.

IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle článku IV. této smlouvy může objednatel požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny dle čl. V této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně zhotovitelem vystavené faktury nebo faktur může zhotovitel požadovat na objednateli zaplacení penále ve výši 0,2% z dlužné částky (bez DPH) za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení s jejím odstraněním; smluvní pokuta se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

X. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně objednatele, které objektivně brání řádnému plnění, dle této smlouvy. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI. této Smlouvy.
5. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

XI. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana uvede v záhlaví této smlouvy oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.

2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy.

XII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel se zavazuje, že obdobně smluvně zaváže také své případné poddodavatele, kteří se na plnění této smlouvy budou podílet.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením takového požadavku Objednateli nebudou změněny termíny stanovené v čl. IV této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat zhotovitele, aby odvolal z provádění plnění dle této smlouvy jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou objednatelem.
5. Veškeré závazky zhotovitele dle této Smlouvy je zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na plnění této smlouvy. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s plněním této smlouvy, odpovídá zhotovitel tak, jako by požadovaná plnění vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti objednatele této Smlouvy budou objednateli předávány prostřednictvím zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem zhotovitele.

XIII. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel dodal objednateli vadné dílo
 - b) dojde k podstatnému porušení povinností uložených zhotoviteli touto Smlouvou,

- c) Zhotovitel je v prodlení s dodáním díla nebo s odstraněním vady na komponentech a toto prodlení trvá po dobu delší než 2 dny a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení zhotovitel o takovém prodlení.
- 5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
- 6. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s placením peněžitých částek dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 10 dnů a nezjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení.
- 7. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejich přílohami.
- 3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
- 4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
- 5. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu, že dílo nemá patentní, licenční ani jiné právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči objednateli nároky plynoucí z právních vad, zhotovitel se zavazuje škodu tímto vzniklou objednateli bezodkladně nahradit.
- 6. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za dílo či poskytnutí technické podpory s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy
- 7. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 8. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),

- b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
9. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré odborné péče zavazuje strpět zveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků objednatele na profilu zadavatele a v registru smluv.
 10. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany objednatele.
 11. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
 12. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
 13. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Cenová nabídka zhotovitele (Krycí list nabídky)

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Dubí

dne 5.5.22

V

Ústí nad Labem, dne 11.5.2022

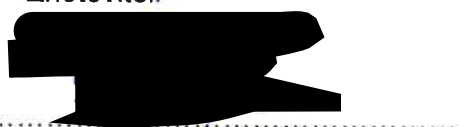
Objednatel:



PhDr. Jaroslav Zeman



Zhotovitel:



Jiří Sedlák – jednatel společnosti

